



Araraquara, 04 de setembro de 2026.

À
UNIDADE ADMINISTRATIVA DA CHEFIA DE GABINETE

Prezados Senhores:

Em resposta ao Requerimento nº 1566/2026, de autoria do Vereador RAFAEL DE ANGELI, que solicita informações sobre a manutenção, zeladoria e projetos de revitalização da Praça do Faveral, cumpre-nos informar o que segue:

1 – “Qual é a situação atual da Praça do Faveral quanto aos serviços de limpeza, roçagem, manutenção e zeladoria?”

2 – “Qual é a periodicidade prevista para a realização dos serviços de limpeza e manutenção no local e quando ocorreu a última intervenção?”

A referida Praça recebe manutenção periódica a cada 40- 50 dias, tendo em vista o seu uso frequente com feiras solidárias, onde fazemos a limpeza geral, poda de árvores para livrar iluminação pública e aumentar a claridade noturna, e roçada dos gramados. E quando da utilização pelas feiras solidárias, fazemos a varrição antes e após, e disponibilização de tambores para acondicionamentos dos resíduos gerados durante o evento.

A título de conhecimento, informamos que a equipe da Subsecretaria de Serviços Públicos executou serviços de limpeza no local no dia 14/08/2026.

3 – “A Administração Municipal tem conhecimento das reclamações dos moradores acerca das condições de conservação da praça, da quadra esportiva e do playground? Em caso positivo, quais providências foram ou serão adotadas?”

Sim, mesmo porque são atendidas, com limpeza da quadra, com retirada de inservíveis colocados por moradores em situação de vulnerabilidade, e lavagem com caminhão pipa quando necessário, para limpeza mais profunda. O tanque de areia é rastelado e capinado quando necessário.





4 – “Existe previsão para realização de reparos, manutenção ou substituição dos equipamentos existentes na praça, especialmente na quadra esportiva e no playground? Em caso positivo, informar quais intervenções estão previstas e os respectivos prazos.”

Cumpre-nos informar que a ex-vereadora Juliana Damus obteve emenda parlamentar no valor de R\$ 100.000,00 (cem mil reais), destinada à realização de pequenas reformas na praça e que as intervenções acontecerão após o efetivo recebimento dos recursos, respeitando-se o período eleitoral.

5 – “Existe atualmente projeto, estudo ou planejamento para reforma, revitalização ou requalificação da Praça do Faveral? Em caso positivo, encaminhar cópia ou informar detalhadamente as intervenções previstas, o estágio atual do projeto e o cronograma estimado para execução.”

Não existe projeto, estudo ou planejamento para reforma, revitalização ou requalificação da Praça do Faveral.

6 – “Há previsão orçamentária ou recursos destinados à realização de melhorias na Praça do Faveral? Em caso positivo, informar os valores e a origem dos recursos.”

Cumpre-nos informar que a ex-vereadora Juliana Damus obteve emenda parlamentar no valor de R\$ 100.000,00 (cem mil reais), destinada à realização de pequenas reformas na praça e que as intervenções acontecerão após o efetivo recebimento dos recursos, respeitando-se o período eleitoral.

OBS.: Vide orçamento anexo.

7 – “Existe previsão para implantação de novos equipamentos de lazer, esporte, iluminação, paisagismo, acessibilidade ou outras melhorias no local?”

Não, somente reforma dos equipamentos existentes.

8 – “Quais medidas a Administração Municipal pretende adotar, em curto e médio prazo, para garantir a adequada conservação da Praça do Faveral e sua plena utilização pelos moradores e frequentadores?”

Manutenções periódicas na Praça, incluindo iluminação pública, assim como nas demais praças.

Engº Valter Ricardo Léo Rozatto
Secretário Municipal de Obras e Serviços Públicos

Rua São Bento, 840 – Centro (5º andar)
Telefone: (16) 3301-5180



Município de
Araraquara

Obra: Recuperação de Área de Lazer - Praça "Roque José Hage"
(Faveral)
LOCAL: Rua Henrique Lupo S/N - Vila Harmonia, Araraquara - SP.

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo
SIURB - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 06/2026 - São Paulo
FDE - 04/2026 - São Paulo

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			Serviços Preliminares		1		17.863,72	17.863,72	13,89 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	8	503,50	639,44	5.115,52	3,98 %
1.2	02.02.150	CPOS/CDHU	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	UNMES	3	991,66	1.259,40	3.778,20	2,94 %
1.3	05.07.040	CPOS/CDHU	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m³	52	113,05	143,57	7.465,64	5,80 %
1.4	05.08.060	CPOS/CDHU	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 3º km até o 5º km	m³	52	22,78	28,93	1.504,36	1,17 %
2			Reforma e Manutenção dos Bancos de Madeira e Metais Existentes		1		24.975,50	24.975,50	19,42 %
2.1	07.60.016	FDE	RETIRADA DE RIPAS/SARRAFOS	M	990	0,50	0,63	623,70	0,48 %
2.2	D.02.000.02	CPOS/CDHU	Sarrafo de cedrinho aparelhado 1 x 2´	M	990	4,28	5,43	5.375,70	4,18 %
2.3	S.04.000.06	CPOS/CDHU	Parafuso francês com porca e arruela galvanizadas	CJ	990	0,64	0,81	801,90	0,62 %
2.4	07.70.001	FDE	RECOLOCAÇÃO DE RIPAS/SARRAFOS	M	990	1,01	1,28	1.267,20	0,99 %
2.5	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	359,352	2,44	3,09	1.110,39	0,86 %
2.6	102197	SINAPI	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	m²	171,12	30,06	38,17	6.531,65	5,08 %
2.7	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	256,68	20,49	26,02	6.678,81	5,19 %
2.8	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	45	11,76	14,93	671,85	0,52 %

2.9	100726	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	45	33,50	42,54	1.914,30	1,49 %
3			Fornecimento e Instalação de Bancos Novos		1		8.237,11	8.237,11	6,40 %
3.1	98.02.210	CPOS/CDHU	Banco de madeira com encosto e pés em ferro fundido pintado (Comp. 2,30 m)	UN	7	926,56	1.176,73	8.237,11	6,40 %
4			Manutenção das Guias para Jardim e Escadas de Alvenaria		1		18.325,82	18.325,82	14,25 %
4.1			Manutenção das Escadas		1		2.162,08	2.162,08	1,68 %
4.1.1	17.01.020	CPOS/CDHU	Argamassa de regularização e/ou proteção	m³	2	851,22	1.081,04	2.162,08	1,68 %
4.2			Pintura Guias e Escada		1		16.163,74	16.163,74	12,57 %
4.2.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	m²	482,5	2,04	2,59	1.249,67	0,97 %
4.2.2	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	482,5	24,34	30,91	14.914,07	11,60 %
5			Manutenção da Caixa de Areia (Playground)		1		16.801,34	16.801,34	13,06 %
5.1	18013041	SIURB	RV.11 - TANQUE DE AREIA - GENÉRICO - ESCAVAÇÃO E APILOAMENTO	m³	43,5	66,17	84,03	3.655,30	2,84 %
5.2	18013046	SIURB	RV.11 - TANQUE DE AREIA - GENÉRICO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE AREIA LAVADA	m³	52,2	198,30	251,84	13.146,04	10,22 %
6			Manutenção dos Brinquedos (Playground)		1		5.266,02	5.266,02	4,09 %
6.1	08.17.099	FDE	SERVICOS EM APARELHOS E METAIS (Reparo gerais como: Lubrificar, Tratamento de ferrugem, Solda e Recuperação de partes quadradas/tortas)	MV	3	581,47	738,46	2.215,38	1,72 %
6.2	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	57	11,76	14,93	851,01	0,66 %
6.3	100742	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	57	30,39	38,59	2.199,63	1,71 %
7			Manutenção da Quadra Esportiva		1		33.266,20	33.266,20	25,86 %
7.1			Reparo nos Desplacamentos, Buracos e Rachaduras na Mureta		1		4.637,28	4.637,28	3,61 %
7.1.1	03.03.040	CPOS/CDHU	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	48	6,69	8,49	407,52	0,32 %
7.1.2	11080006	SIURB	REPAROS EM REBOCO - ARGAMASSA DE CAL E AREIA	m²	96	34,70	44,06	4.229,76	3,29 %
7.2			Pintura da Mureta e Piso		1		28.628,92	28.628,92	22,26 %
7.2.1	03.10.140	CPOS/CDHU	Remoção de pintura em massa com lixamento	m²	240	6,89	8,75	2.100,00	1,63 %

7.2.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	240	14,71	18,68	4.483,20	3,49 %
7.2.3	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	m²	600	2,04	2,59	1.554,00	1,21 %
7.2.4	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	600	24,34	30,91	18.546,00	14,42 %
7.2.5	15.04.080	FDE	PINTURA DE QUADRAS ESP-LINHAS DEMARCATORIAS (600M2)	UN	1	1.532,07	1.945,72	1.945,72	1,51 %
8			Limpeza Final de Obra		1		3.885,00	3.885,00	3,02 %
8.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	m²	1500	2,04	2,59	3.885,00	3,02 %

Total sem BDI101.298,29

Total do BDI27.322,42

Total Geral128.620,71

Felipe Marques da Silva
Mat. 20.830-2
Chefe de Unidade





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 3157-ADCE-30F5-3FC4

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



VALTER RICARDO LÉO ROZATTO (CPF 049.XXX.XXX-10) em 04/09/2026 17:23:32 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/3157-ADCE-30F5-3FC4>