



CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

PROJETO DE LEI Nº 350/2026

Denomina “Nelson Perez – O Capiau” praça localizada na Rua Lazaro Mendes Ferreira em confluência com a Avenida Pablo Picasso no Jardim Indaiá - Araraquara

Art. 1º Fica denominada “ Nelson Perez – O Capiau” a praça localizada na Rua Lazaro Mendes Ferreira em confluência com a Avenida Pablo Picasso no Jardim Indaiá – Araraquara.

Art. 2º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Sala de Sessões “Plínio de Carvalho”, 8 de setembro de 2026.

GUILHERME BIANCO



CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

JUSTIFICATIVA

NELSON PEREZ — O CAPIAU

Nascido em **3 de fevereiro de 1947**, Nelson Perez construiu sua história com muito trabalho, simplicidade, honestidade e uma forte ligação com a terra onde viveu boa parte de sua vida. Nascido no sítio, Nelson conheceu desde cedo a vida no campo e, com o passar dos anos, tornou-se uma figura muito querida e conhecida pela comunidade. Casou-se com **Maria Tereza**, filha do proprietário das terras onde, anos mais tarde, seria construída a praça que hoje faz parte da história do bairro.

Naquela época, o cenário era muito diferente. Onde hoje existem ruas, casas e espaços públicos, havia pastos, plantações e criação de animais. Na Rua Pablo Picasso existia uma porteira que dava acesso às terras. Por ali, era possível descer pelo pasto até a sede do sítio, passando ao lado da torre de força, no sentido do Córrego Serralhau.

Nelson trabalhava na **Nestlé como mecânico**, mas, depois do expediente, dedicava-se às atividades do sítio. Cultivava cana, criava gado e mantinha criação de porcos. Aos finais de semana, era comum abater vários animais e levar carne de porco fresca para vender aos moradores do bairro.

“Vai lá no sítio do Capiau.”

O apelido “Capiau” acabou se tornando mais do que um simples apelido. Tornou-se a maneira pela qual Nelson era conhecido e lembrado pela comunidade.

Nelson também ficou conhecido como **Capiau, o negociador**. Comprava e vendia gado, fazia negócios com produtores e comerciantes e conquistou algo que considerava essencial: a confiança das pessoas.

Era reconhecido como um **homem de palavra e bom pagador**. Muitos aceitavam vender para ele a prazo porque sabiam que Nelson honraria seus compromissos. Sua reputação foi construída ao longo dos anos com base na confiança, na honestidade e no respeito.

Nelson Perez faleceu deixando não apenas familiares e amigos, mas também uma história marcada por trabalho e dignidade.

Hoje, homenagear Nelson Perez naquele espaço onde ele viveu, trabalhou, criou seus animais e percorreu tantas vezes é também preservar a memória de uma época e de um homem que ajudou a construir a história daquela comunidade.

Por isso, dar à praça o nome de **Praça do Capiau** é mais do que colocar uma placa.

É manter viva uma lembrança.

É contar às novas gerações quem foi aquele homem que um dia passou por aquelas terras, trabalhou nelas, criou sua família e conquistou o respeito de todos.

Sala de Sessões “Plínio de Carvalho”, 8 de setembro de 2026.

GUILHERME BIANCO





1164832CE0000001012576260
Para conferir a procedência deste documento acesse o endereço eletrônico <http://registrocivil.araraquara.sp.gov.br>

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO

Nome
NELSON PEREZ

Número do CPF
425.527.888-15

Matrícula
116483 01 55 1997 4 00028 203 0024827 53

Data do falecimento
Vinte e cinco de julho de um mil novecentos e noventa e sete
Dia 25 Mês 07 Ano 1997 Horário do falecimento 21:20 horas

Local de falecimento
Hospital na Santa Casa de Misericórdia
Município de falecimento Araraquara UF SP

Sexo Masculino Estado Civil casado Nome do último cônjuge ou convivente MARIA TERESA DE ANDRADE PEREZ UF SP

Idade 50 anos Dia 03 Mês 07 Ano 1947 Município de naturalidade Araraquara UF SP

Nome do(a)s Genitor(es)
ERMELINDA PIZZINI PEREZ; ANGELO PEREZ

Causa da morte
Insuficiência respiratória, hemorragia cerebral

Nome do médico que atestou o óbito ou, se for o caso, das testemunhas
Wilson Alves Ferreira Junior Número do documento 51056

Local de sepultamento / Cremação
Cemitério São Bento Município Araraquara UF SP

Data de registro
Vinte e oito de julho de um mil novecentos e noventa e sete
Dia 28 Mês 07 Ano 1997

Nome do Declarante Carlos Alberto Perez Existência de bens Sim Existência de filhos CARLOS ALBERTO, de 22 anos e DANIELA, de 18 anos

Anotações / Averbções
Óbito lavrado em 28/07/1997, no livro C nº 28, à folha nº 203F, sob o nº 24827. Av. CPF: O(a) registrado(a), inscrito no CPF nº 425.527.888-15, em consulta aos 08/09/2026 à base da RFB no CRC.
Nada mais me cumpria certificar.

CNS nº116483
OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE
INTERDIÇÕES E TUTELAS DO 1º SUBDISTRITO DA SEDE
Comarca de: ARARAQUARA - SP
E-mail: contato@registrocivilararaquara.com.br

Manuela Carolina Almeida Sodré
Oficial Delegada

Avenida D. Pedro II, nº 475 - Centro - Fone: (16) 3334-7000
14801040 - Araraquara - SP

O conteúdo da certidão é verdadeiro Dou fé.
Araraquara - SP, 08 de setembro de 2026.

Sofia Zamboni Ribeiro Marin
Escrevente Autorizada

OCUFAR-RS - Oficial: 38,30; SEFAZ: 7,66; ISS 1,14; Total: 47,10
Guia nº 36/2026
Conferente: SOFIA (66)
Sofia Zamboni Ribeiro Marin
Escrevente Autorizada
1º Reg. Civil

1164832CE0000001012576260



CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

ASSINATURAS DIGITAIS

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Araraquara. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://consulta.camara-arq.sp.gov.br/documentos/autenticar?chave=0J08U4YS12437R4U>, ou vá até o site <https://consulta.camara-arq.sp.gov.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: **0J08-U4YS-1243-7R4U**