



Gabinete do Prefeito Araraquara

Araraquara, 5 de março de 2026.

Ao

Excelentíssimo Senhor

RAFAEL DE ANGELI

MD. Presidente da Câmara Municipal

Rua São Bento, 887.

CEP 14801-300 - ARARAQUARA/SP

Senhor Presidente:

Com os nossos respeitosos cumprimentos, em resposta ao **Requerimento nº 193/2026**, de autoria do Vereador **ENFERMEIRO DELMIRAN**, informamos que, manifestações prestadas pela Secretaria Municipal de Saúde e pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos:

Conforme solicitado, encaminhamos, em anexo, os contratos administrativos e respectivos termos aditivos referentes às reformas das UPAs Valle Verde, Central e Vila Xavier.

Houve a fiscalização das obras durante a execução contratual, realizada pelos engenheiros designados como fiscais, mediante vistorias periódicas em campo.

Ressalta-se que foram juntados relatórios diários de obra emitidos pela empresa RAMON AGUILERA PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, os quais integraram a documentação de acompanhamento da execução contratual, como forma de controle da fiscalização. Também foram realizados registros fotográficos durante as vistorias. Tais documentos foram anexados aos protocolos de medição. Assim sendo, relacionamos os seguintes protocolos, que podem ser consultados *in loco* na Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos, com prévio agendamento:



Gabinete do Prefeito Araraquara

UPA Central	
Guichê	Data
42.576/2024	03/07/2024
48.402/2024	31/07/2024
54.560/2024	30/08/2024
60.954/2024	30/09/2024
67.476/2024	04/11/2024
73.499/2024	29/11/2024
78.063/2024	19/12/2024
07.136/2025	31/01/2025
13.694/2025	28/02/2025
20.897/2025	03/04/2025
25.972/2025	30/04/2025
32.606/2025	30/05/2025
58.954/2025	29/09/2025
62.707/2025	15/10/2025
62.704/2025	15/10/2025

Vale Verde	
Guichê	Data
42.580/2024	03/07/2024
48.409/2024	31/07/2024
54.559/2024	30/08/2024
61.413/2024	01/10/2024
76.170/2024	11/12/2024

Vila Xavier	
Guichê	Data
42.584/2024	03/07/2024
48.418/2024	31/07/2024
54.465/2024	29/08/2024

Esclarecemos que ainda não foi expedido o Termo de Recebimento Definitivo das obras, tendo em vista que o processo se encontra sob análise da equipe técnica de engenharia para ateste dos serviços executados e posterior emissão do respectivo termo, não havendo, até o momento, sua liberação.

Com relação a UPA central, os problemas relacionados a goteiras, bem como falta de ar comprimido em um dos consultórios odontológicos, detectados após a inauguração, foram sanados integralmente. Em relação à UPA Vila Xavier, esclarece-se que a empresa contratada foi formalmente advertida para regularização dos itens que competem ao escopo da obra, desde junho de 2025, sob Processo Administrativo 49.570/2025, através de notificação por descumprimento contratual e notificação de multa, na qual a empresa apresentou defesa e o setor responsável providenciará parecer.



Gabinete do Prefeito Araraquara

Ressalta-se, contudo, que o escopo contratual previa a execução de troca parcial do telhado. As demais áreas do telhado e toda a estrutura existente foram mantidas, não integrando o objeto da contratação. Nesse sentido, foi emitida requisição e devido empenho através do Processo Administrativo 7.470/2026, para troca de telhas, solucionando o problema.

Colocamo-nos à disposição para o que for necessário, renovamos os protestos de nossa estima e consideração.

Atenciosamente,

LUIS CLÁUDIO LAPENA BARRETO
Prefeito Municipal

JV 7.499/2026



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 15E8-CFDE-14ED-E732

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



ROGER TIAGO DE FREITAS MENDES (CPF 213.XXX.XXX-56) em 06/03/2026 15:41:57 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



PEDRO EVANGELISTA MONTEIRO NETO (CPF 254.XXX.XXX-77) em 06/03/2026 15:49:19
GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/15E8-CFDE-14ED-E732>