



CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

INDICAÇÃO Nº 1584/2026

Indica a Revitalização de Imóvel Público na Vila Xavier e Implantação de Espaço para Comercialização de Hortifrutis por Assentados.

Indica ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Araraquara que determine ao setor competente da Municipalidade a adoção das providências necessárias visando à revitalização do imóvel público localizado na Avenida Dr. Leite de Moraes, n.º 0, esquina com a Rua Dr. Antônio Picaroni, Inscrição n.º 08.012.043.00, Cadastro n.º 25504, no bairro da Vila Xavier, neste Município, atualmente em estado de abandono, para que seja transformado em espaço destinado à comercialização de hortifrutis por produtores oriundos de assentamentos.

O referido imóvel, além de se encontrar sem qualquer destinação pública, transformou-se em verdadeiro transtorno para a vizinhança, pois vem sendo utilizado por pessoas para o consumo de substâncias entorpecentes, bem como passou a servir de local para a prática de necessidades fisiológicas, gerando ambiente insalubre, insegurança e temor aos moradores do entorno.

Diante desse cenário, é imperativo que o Poder Público adote medidas urgentes para solucionar os problemas relacionados ao seu próprio patrimônio, promovendo a adequada ocupação e fiscalização da área. A proposta ora apresentada, além de resolver as situações relatadas, atuará de forma efetiva no campo social, conferindo função útil ao imóvel e trazendo benefícios concretos à vizinhança que atualmente sofre com seu abandono.

A presente indicação tem por objetivo dar destinação social e econômica ao imóvel público, promovendo sua recuperação por meio de parceria público-privada, a fim de viabilizar a revitalização do local, com as adequações estruturais necessárias para o pleno funcionamento da atividade proposta.

Sugere-se que o espaço receba infraestrutura adequada para garantir o bem-estar, a dignidade e a comodidade das pessoas que ali exercerão suas atividades, contemplando, entre outras melhorias, a instalação de pontos de água potável, fornecimento de energia elétrica, sanitários, cobertura apropriada, iluminação e condições mínimas de acessibilidade e segurança.

A iniciativa proporcionará importante incentivo à agricultura familiar e aos produtores assentados, fomentando a geração de renda, o fortalecimento da economia local e o acesso da população a alimentos frescos e de qualidade a preços mais acessíveis.

Propõe-se, ainda, que a cessão de uso do espaço público seja realizada mediante sistema de revezamento de dias entre os interessados, após prévio cadastramento junto



CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

à Prefeitura Municipal, assegurando critérios objetivos, transparência e igualdade de oportunidades aos produtores.

Registre-se, por oportuno, que foi juntado à presente Indicação um desenho sugestivo demonstrando como o espaço atual poderia ser transformado para atender ao propósito ora proposto, conforme consta na foto 02, servindo como referência visual para eventual estudo técnico e desenvolvimento do projeto definitivo.

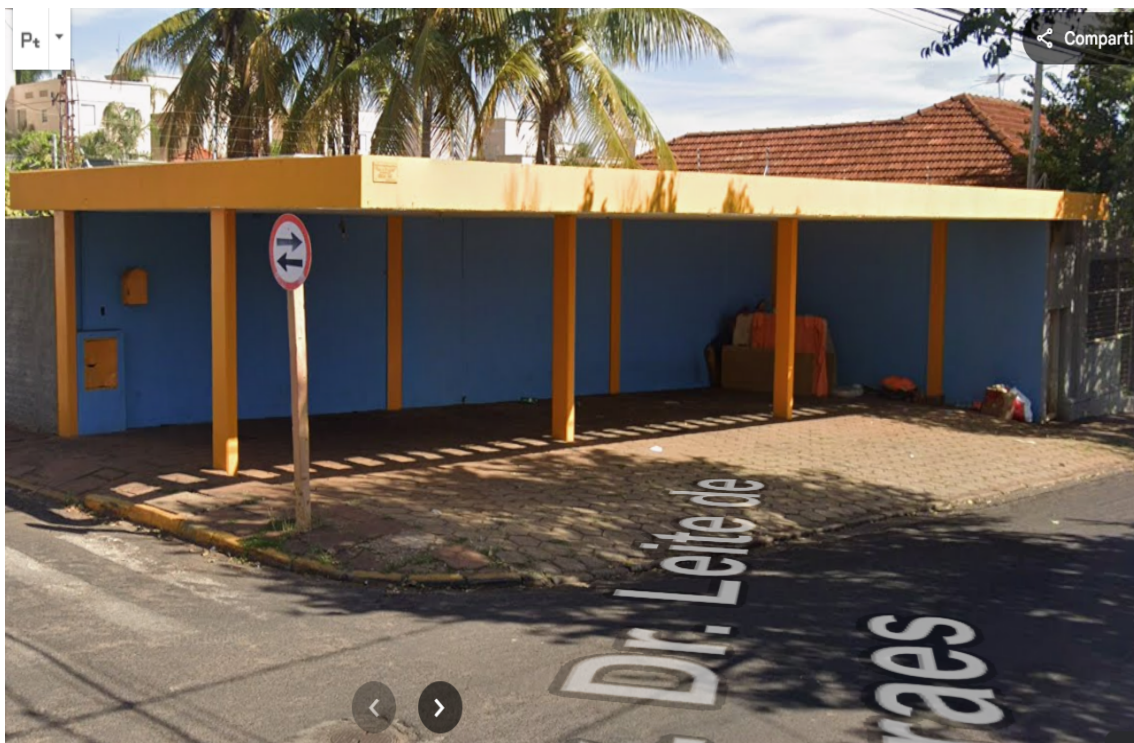
Dessa forma, além de promover a função social do patrimônio público, a medida contribuirá para a valorização do bairro Vila Xavier, a organização do comércio local e o desenvolvimento sustentável do Município.

“PALACETE VEREADOR CARLOS ALBERTO MANÇO”, 27 de fevereiro de 2026.

CORONEL PRADO



CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA





CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

ASSINATURAS DIGITAIS

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Araraquara. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://consulta.camara-arq.sp.gov.br/documentos/autenticar?chave=PXMNZ4P4S8V01PM7>, ou vá até o site <https://consulta.camara-arq.sp.gov.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: **PXMN-Z4P4-S8V0-1PM7**