



CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

INDICAÇÃO Nº 5075/2025

Indica a fiscalização e a verificação de eventuais débitos tributários relacionados ao imóvel localizado na Rua Marechal Artur da Costa e Silva, em frente ao n.º 1.036, no bairro Jardim Imperador.

Indica, com a máxima urgência, a fiscalização e a verificação de eventuais débitos tributários relacionados ao imóvel localizado na Rua Marechal Artur da Costa e Silva, em frente ao 1.036, no bairro Jardim Imperador, nesta cidade.

Com fundamento no inciso III do artigo 1.275 do Código Civil, que prevê a perda da propriedade por abandono, e no artigo 1.276 do mesmo código, que autoriza a encampação pelo Poder Público Municipal, solicita a adoção das providências cabíveis para que a situação seja regularizada com a máxima brevidade. Ademais, destacam-se os dispositivos da Lei Municipal n.º 7.733, de 24 de maio de 2012, que regula o instituto do abandono no município, conforme as diretrizes legais previstas para situações dessa natureza.

A presente solicitação justifica-se pelo fato de que o imóvel em questão se encontra em estado de completo abandono. Sua área interna está tomada por mato alto, havendo risco evidente de proliferação de insetos, incluindo o mosquito “Aedes aegypti”, transmissor da dengue, sendo decretado estado de emergência na cidade em face de pandemia.

A situação causa não apenas transtornos aos moradores vizinhos, como também resulta na desvalorização das propriedades adjacentes e na ameaça à saúde pública, em especial pelo aumento da proliferação de animais peçonhentos.

Diante do exposto, solicita especial atenção a esta demanda, a fim de garantir a segurança, a saúde pública e a ordem urbana.

Certo de poder contar com vossa especial atenção para esta demanda, aproveita a oportunidade para externar protestos de elevada estima e distinta consideração.

Aproveita a oportunidade para reiterar protestos de elevada estima e distinta consideração.

“PALACETE VEREADOR CARLOS ALBERTO MANÇO”, 4 de novembro de 2025.



CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

CORONEL PRADO



CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA





CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA





CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

ASSINATURAS DIGITAIS

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Araraquara. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://consulta.camara-arq.sp.gov.br/documentos/autenticar?chave=0GEKNAJ2N0VH0P9H>, ou vá até o site <https://consulta.camara-arq.sp.gov.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: **0GEK-NAJ2-N0VH-0P9H**