



CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

REQUERIMENTO Nº 1758/2025

Solicita à Prefeitura Municipal de Araraquara o envio da Planta Genérica de Valores vigente, incluindo o mapa e a lista de cadastros imobiliários

Nos termos regimentais, requero que seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Araraquara para que, por meio da Secretaria Municipal da Fazenda ou setor competente, envie a esta Casa de Leis as seguintes informações e documentos:

Cópia integral da Planta Genérica de Valores (PGV) vigente, utilizada como base para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU);

Mapa completo com a delimitação das zonas fiscais e respectivos valores unitários de metro quadrado;

Lista dos cadastros imobiliários contendo os valores atribuídos a cada setor, quadra ou logradouro;

Caso esteja em andamento estudo técnico ou revisão da PGV, que sejam encaminhados também os relatórios, pareceres e planilhas que embasam a atualização dos valores.

O pedido fundamenta-se no princípio da publicidade e transparência dos atos da administração pública, previsto no art. 37 da Constituição Federal, bem como no direito à informação garantido pelo art. 5º, inciso XXXIII, e pela Lei Federal nº 12.527/2011 (Lei de Acesso à Informação).

A disponibilização dessas informações é de extrema importância para que esta Casa Legislativa e a população de Araraquara possam compreender e acompanhar os critérios de avaliação imobiliária e a justiça fiscal aplicada no município.

Sala de Sessões “Plínio de Carvalho”, 10 de outubro de 2025.

GUILHERME BIANCO