

PROPOSTA COMERCIAL**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS Nº 027/2022 PROCESSO ADMINISTRATIVO: 3321/2022**

Razão Social da Proponente: PEMCEL Projeto de Engenharia, Construção Civil, Engenharia e Locação Ltda	
CNPJ: 12.028.057/0001-88	Inscrição Estadual: 416.081.737.114
Endereço Completo: Rua Cel. Joaquim Anselmo Martins, 194 – centro.	CEP: 18.680-070
Cidade/UF: Lençóis Paulista - SP	E-mail: pemcel@pemcel.com.br
Telefone: (14) 3263-4509 / (14) 99691-1296	Fax: (14) 3263-4509

Eng Luiz Sergio Contente, neste ato representado pelo Eng Luiz Sergio Contente, portador da Cédula de Identidade RG nº 13.496.640 SSPSP e inscrito no CPF/MF sob o nº 015.4489748-54, apresenta à Comissão Julgadora do Convite de numeração destacada supra sua proposta comercial para fins de participação no certame.

Descrição	Valor Global (R\$)
"CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CER "MARIA PRADELLI MALARA", NA RUA DR. JOSÉ DE FREITAS ADEIRA, 491 JD. ROBERTO SELMI DEI - SETOR 1, CONFORME DESCRITO NO PROJETO BÁSICO, NO MEMORIAL DESCRITIVO NA PLANILHA DE QUANTITATIVOS E DEMAIS ANEXOS, QUE FAZEM PARTE INTEGRANTE DO PRESENTE EDITAL".	R\$ 2.509.956,33
R\$ 2.509.956,33 (dois milhões quinhentos e nove mil novecentos e cinquenta e seis reais e trinta e três centavos)	

RESPONSÁVEL PELO CONTRATO

Nome:	Eng Luiz Sergio Contente	CPF:	015.489.748-54
Cargo:	Diretor	E-mail:	pemcel@pemcel.com.br

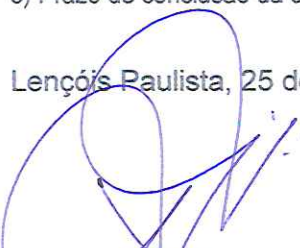
DADOS BANCÁRIOS (Conta Jurídica)

Banco:	Bradesco	Agência:	397	Conta:	059564 - 0
---------------	----------	-----------------	-----	---------------	------------

Nome: PEMCEL Projeto de Engenharia, Construção Civil, Engenharia e Locação Ltda**OBSERVAÇÕES PERTINENTES:**

- 1) Os preços acima são finais e neles estão incluídos todas as despesas e custos diretos e indiretos, tais como, encargos sociais, transporte, mão-de-obra, equipamentos, assistência técnica, benefícios e despesas indiretas, tributos ou quaisquer outras incidências;
- 2) A validade da proposta será de 60 (sessenta) dias da data de abertura dos envelopes;
- 3) Estamos cientes de que os pagamentos seguirão as regras do Edital referente a esta Tomada de Preços TP 027/2022.
Os pagamentos deverão ser efetuados na Instituição financeira descrita acima em que somos correntistas.
- 5) A titularidade da conta corrente informada está em nome da empresa. Responsável (nome/cargo/assinatura) Nome da Empresa (Nº do CNPJ da Empresa) Obs.: Este documento deverá ser redigido em papel timbrado da empresa
- 6) Prazo de conclusão da obra/serviços 450 dias – conforme edital 9.7.1.

Lençóis Paulista, 25 de setembro de 2022


Luiz Sergio Contente

Eng.º Civil e Eng.º de Seg. do Trabalho

CREA 090.521210-8 SP

CPF 015.489748-54 – RG 13.496.640 SSP SP



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

OBRA:- Reforma e Ampliação do CER "Maria Pradella Malara"

**LOCAL: Rua Dr. José de Freitas Madeira, 491
Jd. Roberto Selmi Dei - Setor I - Araraquara-SP.**

PLANILHA DE QUANTITATIVO E PREÇOS

Item	Natureza dos Trabalhos	Unid	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
A	Reforma Geral e Adequações (Multimeios, Recursos, Berçários 1A, 1B e 2, Direção, Classe Intermediária - C.I., Copa, Recreação, Sanitários Infantis 2 e 3, Sanitários Infantis Masculino, Feminino e PcD, WC Funcionários Comum e PcD, Hall, Professores, Biblioteca, Depósito e Pátio/Refeitório)				
1	Serviços Preliminares				
1.1	Placa de obra no padrão PMA.	m²	6,00	R\$ 651,75	R\$ 3.910,50
1.2	Retirada de Quadro de Energia.	m²	0,36	R\$ 74,87	R\$ 26,95
1.3	Demolição de piso cerâmico inclusive retirada da camada de regularização sobre lastro de concreto com espessura até 3cm.	m²	462,16	R\$ 8,96	R\$ 4.140,95
1.4	Retirada de Aparelho Sanitário - sem reaproveitamento - inclusive acessórios.	unid	36,00	R\$ 33,75	R\$ 1.215,00
1.5	Execução de rasgo em alvenaria para passagem de tubulação Ø32mm - 1 1/4" a 50mm - 2".	m	175,00	R\$ 8,99	R\$ 1.573,25
1.6	Demolição de revestimento de azulejo.	m²	506,49	R\$ 4,33	R\$ 2.193,10
1.7	Remoção de revestimento de piso vinílico.	m²	165,85	R\$ 15,58	R\$ 2.583,94
1.8	Remoção de esquadria de madeira, inclusive batente.	unid	46,00	R\$ 13,86	R\$ 637,56
1.9	Retirada de esquadria metálica.	m²	90,07	R\$ 23,16	R\$ 2.085,91
1.10	Demolição manual de concreto armado (estrutura - pilar da Classe Intermediária).	m³	0,11	R\$ 298,74	R\$ 33,61
1.11	Demolição de alvenaria de tijolo comum, sem reaproveitamento.	m³	23,40	R\$ 51,96	R\$ 1.215,79
1.12	Retirada de telhamento em barro para ampliação da Sala de Apoio e Sala Estruturada e do acesso entre a Recreação e a Classe Intermediária.	m²	35,89	R\$ 11,96	R\$ 429,24
1.13	Demolição manual de forro de PVC, inclusive sistema de fixação/tarugamento.	m²	79,92	R\$ 4,49	R\$ 358,84
1.14	Carga manual e retirada de entulho com caçamba.	m³	58,92	R\$ 112,96	R\$ 6.655,46
Total do item 1					R\$ 27.060,10
2	Alvenaria				
2.1	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14cm.	m²	154,67	R\$ 67,82	R\$ 10.489,81
2.2	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 19cm.	m²	18,55	R\$ 72,97	R\$ 1.353,85
2.3	Divisória sanitária de granito e = 3cm, assentada com argamassa, conforme especificação de projeto.	m²	46,58	R\$ 736,99	R\$ 34.328,99
2.4	Entelamento corretivo de superfície com trinca por retração ou dilatação, revestida com argamassa de cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:3, largura da tela = 15cm.	m	100,00	R\$ 43,01	R\$ 4.301,00
Total do item 2					R\$ 50.473,65
3	Esquadrias de alumínio				
3.1	J1 - Janela de correr com 4 folhas em vidro temperado de 8mm, sendo 2 folhas de correr, e caixilho de alumínio na cor branca - L x A x P = 3,00 x 1,60 x 1,00m (13 unidades).	m²	62,40	R\$ 449,23	R\$ 28.031,95
3.2	J2 - Janela de correr com 4 folhas em vidro temperado de 8mm, sendo 2 folhas de correr, e caixilho de alumínio na cor branca - L x A x P = 3,50 x 1,60 x 1,00m (2 unidades).	m²	11,20	R\$ 449,23	R\$ 5.031,36



3.3	J3 - Janela de correr com 2 folhas de correr em vidro temperado de 8mm e caixilho de alumínio na cor branca - L x A x P = 2,00 x 1,60 x 1,40m (6 unidades).	m²	19,20	R\$	449,23	R\$	
3.4	J4 - Janela basculante com 3 folhas em vidro temperado de 6mm e caixilho de alumínio na cor branca - L x A x P = 2,00 x 0,60 x 2,00m (2 unidades).	m²	2,40	R\$	449,23	R\$	
3.5	J6 - Vidro fixo temperado de 6mm - L x A x P = 1,00 x 1,20 x 1,00m (2 unidades).	m²	2,40	R\$	407,64	R\$	978,34
3.6	P4 - Porta de abrir em lambril de alumínio completa. Acabamento em pintura eletrostática na cor branca, com maçaneta em aço reforçada. L x A = 0,90 x 2,10m (01 unidade).	m²	1,89	R\$	1.281,14	R\$	2.421,35
3.7	P6 - Porta de correr em vidro temperado incolor de 8mm com caixilho de alumínio na cor branca e maçaneta e fechadura em aço reforçada - L x A = 0,90 x 2,10m (01 unidade).	m²	1,89	R\$	248,27	R\$	469,23
3.8	P7 - Porta de correr com 4 folhas em vidro temperado incolor de 8mm, sendo 2 folhas de correr, caixilho de alumínio na cor branca, com maçaneta em aço reforçada - L x A = 3,50 x 2,60m (02 unidades).	m²	18,20	R\$	248,27	R\$	4.518,51
3.9	Vidro fixo temperado de 6mm - L x A x P = 3,35 x 1,30 x 1,40m (1 unidade) - Biblioteca.	m²	4,36	R\$	407,64	R\$	1.775,27
3.10	Vidro fixo temperado de 6mm - L x A x P = 2,68 x 1,30 x 1,40m (1 unidade) - Biblioteca.	m²	3,48	R\$	407,64	R\$	1.420,22
3.11	Vidro fixo temperado de 6mm - L x A x P = 5,10 x 1,30 x 1,40m (1 unidade) - Biblioteca.	m²	6,63	R\$	407,64	R\$	2.702,65
3.12	Vergas e contravergas de concreto armado.	m³	2,88	R\$	1.585,58	R\$	4.566,47
Total do item 3							R\$ 61.618,74

4	Esquadrias de madeira						
4.1	P1 - Porta de abrir em madeira sarrafeada com acabamento em duas demãos de tinta esmalte fosco, maçaneta em aço reforçada, completa. L x A = 0,90 x 2,10m.	unid	9,00	R\$	1.235,06	R\$	11.115,54
4.2	P2 - Porta de abrir em madeira sarrafeada com visor em vidro, acabamento em duas demãos de tinta esmalte fosco, maçaneta em aço reforçada, completa. L x A = 0,90 x 2,10m	unid	11,00	R\$	1.509,33	R\$	16.602,63
4.3	P3 - Porta de abrir em madeira sarrafeada com acabamento em duas demãos de tinta esmalte fosco, maçaneta em aço reforçada, completa, adaptada para PCD. L x A = 0,90 x 2,10m. (Adaptação: acréscimo de chapa de proteção em aço inox escovado com 0,40m de altura e largura da porta).	unid	2,00	R\$	1.654,58	R\$	3.309,16
4.4	P9 - Porta em laminado melamínico à prova d'água na cor laranja com trinco e puxador, batente metálico, completa. L x A = 0,60 x 1,70m.	unid	2,00	R\$	1.019,96	R\$	2.039,92
4.5	P10 - Porta em laminado melamínico à prova d'água na cor laranja sem trinco e com puxador, batente metálico, completa. L x A = 0,60 x 1,00m.	unid	10,00	R\$	637,47	R\$	6.374,70

Total do item 4 R\$ 39.441,95

5 Esquadrias metálicas

f d

5.1	Tela de proteção removível tipo mosquiteiro em aço galvanizado, com requadro em perfis de ferro - Portas e janelas da cozinha, lactário e despensa, inclusive passa-pratos.	m²	6,41	R\$	1.017,97	R\$	6.525,19
Total do item 5						R\$	6.525,19



6	Instalações hidráulicas						
6.1	Tubo de PVC - marrom, inclusive conexões:						
6.1.1	DN 25mm	m	55,00	R\$	26,64	R\$	1.465,20
6.1.2	DN 32mm	m	35,00	R\$	36,51	R\$	1.277,85
6.1.3	DN 40mm	m	60,00	R\$	44,32	R\$	2.659,20
6.2	Tubo de PVC branco SN, inclusive conexões - fornecimento e instalação						
6.2.1	DN 50mm	m	45,00	R\$	41,06	R\$	1.847,70
6.2.2	DN 75mm	m	30,00	R\$	63,85	R\$	1.915,50
6.2.3	DN 100mm	m	60,00	R\$	68,74	R\$	4.124,40
6.3	Válvula de descarga metálica cromada com registro acoplado para Bacia em Louça.	unid	3,00	R\$	325,11	R\$	975,33
6.4	Válvula de descarga metálica cromada com registro acoplado e acionamento por sensor de botão para Bacia em Louça Infantil.	unid	13,00	R\$	385,96	R\$	5.017,48
6.5	Válvula de descarga metálica cromada com registro acoplado e acionamento por alavanca para bacia em louça PCD comum e infantil (NBR 9050).	unid	2,00	R\$	385,96	R\$	771,92
6.6	Registro de gaveta com canopla Ø3/4".	unid	25,00	R\$	84,76	R\$	2.119,00
6.7	Registro de gaveta com canopla Ø1 1/2".	unid	10,00	R\$	143,06	R\$	1.430,60
6.8	Registro de pressão cromado com canopla Ø3/4".	unid	15,00	R\$	127,86	R\$	1.917,90
6.9	Caixa sifonada de 150 x 100 x 50mm com grelha metálica.	unid	18,00	R\$	100,03	R\$	1.800,54
6.10	Caixa de Inspeção PVC DN 300.	unid	5,00	R\$	366,18	R\$	1.830,90
6.11	Torneira para bancada de granito com fechamento automático para Cuba de embutir oval em louça.	unid	18,00	R\$	142,03	R\$	2.556,54
6.12	Torneira de parede cromada giratória com tubo flexível, bica móvel e arejador com regulagem de jato para Cuba simples em aço inox.	unid	2,00	R\$	89,96	R\$	179,92
6.13	Torneira para lavatório de mesa metálica cromada com acionamento hidromecânico através de alavanca para PCD (NBR 9050) (Lavatório acessível em louça com coluna suspensa).	unid	2,00	R\$	714,06	R\$	1.428,12
6.14	Bacia em louça, auto sifonada, na cor branca com assento, tampa e acessórios.	unid	3,00	R\$	479,48	R\$	1.438,44
6.15	Bacia em louça, auto sifonada, modelo infantil na cor branca com assento, tampa e acessórios.	unid	13,00	R\$	479,48	R\$	6.233,24
6.16	Bacia acessível modelo infantil (h = 36cm) em louça, auto sifonada, sem abertura frontal, com assento, tampa e acessórios (NBR 9050).	unid	1,00	R\$	1.135,46	R\$	1.135,46
6.17	Bacia acessível (h = 43 a 45cm) em louça, auto sifonada, sem abertura frontal com assento, tampa e acessórios para PCD (NBR 9050).	unid	1,00	R\$	1.135,46	R\$	1.135,46
6.18	Banheira infantil inox com um lado inclinado 60 x 40cm.	unid	2,00	R\$	1.051,85	R\$	2.103,70
6.19	Cuba de embutir oval em louça na cor branca 30 x 40cm, inclusive sifão metálico e conexões.	unid	18,00	R\$	115,42	R\$	2.077,56
6.20	Cuba em aço inoxidável simples de 500 x 400 x 200mm.	unid	2,00	R\$	420,80	R\$	841,60
6.21	Lavatório acessível em louça com coluna suspensa na cor branca, completo para PCD (NBR 9050).	unid	2,00	R\$	1.444,37	R\$	2.888,74
6.22	Saboneteira tipo dispenser para refil de 800ml.	unid	14,00	R\$	47,81	R\$	669,34
6.23	Dispenser toalheiro em ABS e policarbonato para bobina de 20cm x 200m, com alavanca.	unid	14,00	R\$	258,05	R\$	3.612,70
6.24	Cabide metálico.	unid	28,00	R\$	40,12	R\$	1.123,36
6.25	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 1600m. com visor.	unid	18,00	R\$	99,18	R\$	1.785,24

6.26	Ducha higiênica com registro acoplado.	unid	18,00	R\$	526,24	R\$	9.472,32
6.27	Barra de apoio lateral para lavatório em aço inox escovado ø3,3cm, c = 30cm.	unid	4,00	R\$	229,15	R\$	916,40
6.28	Barras de apoio para PNE em aço inox escovado ø3,3cm, c = 80cm.	unid	11,00	R\$	166,50	R\$	1.831,50
6.29	Puxador horizontal para porta em aço inox escovado ø3,3cm, c = 30cm.	unid	2,00	R\$	62,43	R\$	124,86
6.30	Corrimão em aço inox escovado ø3,3cm, comprimento variável, c = 230cm.	unid	3,00	R\$	478,69	R\$	1.436,07
6.31	Corrimão em aço inox escovado ø3,3cm, comprimento variável, c = 140cm.	unid	3,00	R\$	291,37	R\$	874,11
6.32	Ralo linear em aço inox.	m	8,75	R\$	415,93	R\$	3.639,39
6.33	Revisão geral nas instalações hidráulicas existentes, inclusive substituições necessárias.	unid	1,00	R\$	1.851,66	R\$	1.851,66

Total do item 6

R\$

78.509,25

7	Instalações elétricas						
7.1	Entrada de Energia:						
7.1.1	Poste de concreto duplo T, 300kg, H = 7,50m.	unid	1,00	R\$	1.827,17	R\$	1.827,17
7.1.2	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14cm.	m²	4,32	R\$	67,82	R\$	292,98
7.1.3	Chapisco com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:4, e = 5mm.	m²	8,64	R\$	5,55	R\$	47,95
7.1.4	Emboço com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:2:8, e = 20mm.	m²	8,64	R\$	32,93	R\$	284,52
7.1.5	Pingadeira em ardósia.	m²	0,72	R\$	141,66	R\$	102,00
7.1.6	Caixa de medição externa tipo 'L' (900 x 600 x 270) mm, padrão CPFL.	unid	1,00	R\$	1.206,22	R\$	1.206,22
7.1.7	Caixa para seccionadora tipo 'T' (900 x 600 x 250) mm, padrão CPFL.	unid	1,00	R\$	753,01	R\$	753,01
7.1.8	Eletroduto galvanizado a quente, pesado de 2" - inclusive acessórios.	m	5,35	R\$	116,18	R\$	621,56
7.1.9	Cabo de cobre flexível de 95 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C (4 pernas - 3 fases + 1 neutro).	m	100,00	R\$	88,43	R\$	8.843,00
7.1.10	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios.	m	25,00	R\$	14,85	R\$	371,25
7.1.11	Chave seccionadora sob carga, tripolar, acionamento tipo punho, com porta-fusível até NH-1-250 A - sem fusíveis.	unid	1,00	R\$	577,77	R\$	577,77
7.1.12	Disjuntor em caixa moldada tripolar, térmico e magnético fixos, tensão de isolamento 415/690V, de 175A a 250A.	unid	1,00	R\$	607,08	R\$	607,08
7.1.13	Eletroduto de PVC rígido roscável de 1" - com acessórios.	m	1,50	R\$	32,63	R\$	48,95
7.1.14	Haste de aterramento de 5/8" x 2,40 m.	unid	1,00	R\$	150,72	R\$	150,72
7.1.15	Cabo de cobre flexível de 50 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C.	m	1,50	R\$	52,96	R\$	79,44
7.2	Quadros de Energia:			R\$	-	R\$	-
7.2.1	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 70 DIN / 50 Bolt-on - 225 A - sem componentes.	unid	1,00	R\$	1.588,47	R\$	1.588,47
7.2.2	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 24 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes.	unid	2,00	R\$	608,56	R\$	1.217,12
7.2.3	Disjuntor em caixa moldada tripolar, térmico e magnético fixos, tensão de isolamento 415/690V, de 175A a 250A.	unid	1,00	R\$	607,08	R\$	607,08
7.2.4	Disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A.	unid	2,00	R\$	165,40	R\$	330,80
7.2.5	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 35A até 50A.	unid	48,00	R\$	42,83	R\$	2.055,84
7.2.6	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A.	unid	30,00	R\$	176,99	R\$	5.309,70
7.3	Caixa em PVC de 4" x 2".	unid	45,00	R\$	12,91	R\$	580,95
7.4	Caixa em PVC de 4" x 4".	unid	12,00	R\$	17,20	R\$	206,40
7.5	Placa (espelho) para caixa, 4" x 2".	unid	45,00	R\$	7,69	R\$	346,05

7.6	Placa (espelho) para caixa, 4" x 4".	unid	12,00	R\$	13,98	R\$	167,76
7.7	Cabo de cobre de 1,5mm ² , isolamento 750V - isolação em PVC 70°C.	m	300,00	R\$	3,17	R\$	951,00
7.8	Cabo de cobre de 2,5mm ² , isolamento 750V - isolação em PVC 70°C.	m	450,00	R\$	4,11	R\$	1.849,50
7.9	Cabo de cobre de 4,0mm ² , isolamento 750V - isolação em PVC 70°C.	m	200,00	R\$	6,39	R\$	1.278,00
7.10	Cabo de cobre de 6,0mm ² , isolamento 750V - isolação em PVC 70°C.	m	150,00	R\$	9,35	R\$	1.402,50
7.11	Cabo de cobre de 16,0mm ² , isolamento 750V - isolação em PVC 70°C.	m	50,00	R\$	18,25	R\$	912,50
7.12	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 20mm.	m	120,00	R\$	13,96	R\$	1.675,20
7.13	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25mm.	m	80,00	R\$	14,30	R\$	1.144,00
7.14	Interruptor com 1 tecla simples e placa.	unid	27,00	R\$	22,17	R\$	598,59
7.15	Interruptor com 1 tecla paralelo e placa.	unid	6,00	R\$	23,36	R\$	140,16
7.16	Tomada 2P+T de 10A - 250V, completa.	unid	55,00	R\$	22,79	R\$	1.253,45
7.17	Tomada 2P+T de 20A - 250V, completa.	unid	8,00	R\$	27,84	R\$	222,72
7.18	Chuveiro elétrico eletrônico, 220V com jato multidirecional.	unid	15,00	R\$	109,97	R\$	1.649,55
7.19	Lâmpada led tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20W.	unid	88,00	R\$	41,29	R\$	3.633,52
20	Luminária retangular de sobrepor tipo calha aberta com aletas parabólicas para 2 lâmpadas de led tubulares.	unid	44,00	R\$	76,32	R\$	3.358,08
7.21	Exaustor elétrico com sensor de presença, válvula anti-retorno e duto de ventilação.	unid	7,00	R\$	538,08	R\$	3.766,56
7.22	Tomada de parede para computador (rede e elétrica) completa, inclusive cabeamento, tomada 2P+T, conector RJ 45 e espelho.	unid	8,00	R\$	565,71	R\$	4.525,68
7.23	Switch Gigabit 24 portas com capacidade de 10/100/100Mbps (Diretoria).	unid	1,00	R\$	2.618,31	R\$	2.618,31
7.24	Caixa de telefone em chapa de aço padrão Telebrás, dimensões internas 600 x 600 x 120mm.	unid	1,00	R\$	346,09	R\$	346,09
7.25	Ponto de telefone, completo, inclusive cabeamento, caixa 4x4", conector RJ 11 e espelho.	unid	4,00	R\$	362,67	R\$	1.450,68
7.26	Ponto para ventilador (de parede), incluindo condutores, eletrodutos e fiação necessária.	unid	5,00	R\$	123,44	R\$	617,20
7.27	Fornecimento e instalação de Ventilador de parede.	unid	5,00	R\$	257,18	R\$	1.285,90
28	Ponto para ar condicionado, completo, incluindo cabeamento, caixa 4x2" e espelho.	unid	6,00	R\$	113,16	R\$	678,96
7.29	Revisão geral nas instalações elétricas existentes, inclusive substituições necessárias.	unid	1,00	R\$	2.571,75	R\$	2.571,75

Total do item 7

R\$ 66.153,69

8 Cobertura

8.1	Forro em painéis de gesso acartonado fixado em perfis metálicos com pintura na cor branca.	m ²	113,46	R\$	80,67	R\$	9.152,82
8.2	Revisão geral da cobertura, calhas e condutores existentes, inclusive substituições necessárias.	unid	1,00	R\$	2.571,75	R\$	2.571,75

Total do item 8

R\$ 11.724,57

9 Revestimento

9.1	Enchimento de rasgo em alvenaria com argamassa mista de cal hidratada e areia traço 1:4 com adição de 150kg de cimento, para tubulação Ø32 mm - 1 1/4" a 50mm - 2".	m	175,00	R\$	7,61	R\$	1.331,75
9.2	Chapisco com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:4, e = 5mm.	m ²	492,03	R\$	5,55	R\$	2.730,77

9.3	Emboço com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:2:8, e = 20mm.	m²	492,03	R\$	32,93	R\$	16.202,55
9.4	Impermeabilização de alvenaria com aplicação de barra lisa de argamassa traço 1:2 de cimento e areia espessura 0,5cm e cimento especial cristalizante com adesivo líquido de alta performance, com 50,0cm de altura.	m²	492,03	R\$	11,46	R\$	5.638,66
9.5	Revestimento cerâmico com acabamento acetinado 60 x 30cm na cor branca, juntas a prumo, assentados com argamassa pré fabricada de cimento colante.	m²	492,03	R\$	132,12	R\$	65.007,00
9.6	Rejuntamento de revestimento cerâmico, com argamassa pré-fabricada, para juntas até 3mm.	m²	492,03	R\$	12,50	R\$	6.150,38
9.7	Tampo/bancada de granito com base em alvenaria com furos para 1 cuba de louça conforme especificação de projeto (1 unidade com dimensões 0,70 x 0,50m - WC Funcionários, 4 unidades com dimensões 0,80 x 0,50m - Sanitários infantis e WC Funcionários e 2 unidades com dimensões 1,80 x 0,60m - Sanitários infantis).	m²	3,48	R\$	698,29	R\$	2.430,05
9.8	Tampo/bancada de granito com base em alvenaria com furos para 2 cubas de louça conforme especificação de projeto (2 unidade com dimensões 1,45 x 0,50m - Sanitários infantis e 1 unidade com dimensões 1,60 x 0,50m - Sanitário infantil 3).	m²	1,71	R\$	698,29	R\$	1.194,08
9.9	Tampo/bancada de granito com base em alvenaria com furos para 4 cubas de louça conforme especificação de projeto (1 unidade com dimensões 2,55 x 0,50m - Hall).	m²	0,92	R\$	698,29	R\$	638,94
9.10	Tampo/bancada de granito com base em alvenaria com furos para 5 cubas de louça conforme especificação de projeto (1 unidade com dimensões 3,15 x 0,50m - Hall).	m²	1,13	R\$	698,29	R\$	785,58
9.11	Tampo/bancada de granito com base em alvenaria com furo para cuba ou banheira infantil inox conforme especificação de projeto (1 unidade com dimensões 1,75 x 0,60m - Lactário, 1 unidade com dimensões 3,55 x 0,70m - Banheiro do Berçário 1A, 1 unidade com dimensões 1,60 x 0,60m - Copa).	m²	3,53	R\$	698,29	R\$	2.461,47
9.12	Tampo/bancada de granito com base em alvenaria conforme especificação de projeto (1 unidade com dimensões 3,43 x 0,60m - Lactário).	m²	2,06	R\$	698,29	R\$	1.437,08
9.13	Peitoril de granito natural 15cm, assentado com argamassa mista de cimento, cal e areia.	m	64,10	R\$	94,50	R\$	6.057,45
Total do item 9							R\$ 112.065,76

10	Piso						
10.1	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:4, e = 3cm.	m²	695,13	R\$	21,76	R\$	15.126,03
10.2	Contrapiso em concreto sarrafeado fck = 20MPa usinado, e = 5cm.	m²	695,13	R\$	37,98	R\$	26.401,04
10.3	Porcelanato retificado 60 x 60cm, assentado com junta mínima, PEI 4, coeficiente atrito 0,4, resistência ao manchamento 4.	m²	479,03	R\$	180,59	R\$	86.508,03
10.4	Rodapé de porcelanato retificado na cor cimento cinza acetinado.	m	284,06	R\$	26,56	R\$	7.544,63
10.5	Porcelanato antiderrapante retificado 60 x 60cm, assentado com junta mínima, PEI 4, coeficiente atrito 0,4, resistência ao manchamento 4.	m²	5,49	R\$	132,63	R\$	728,14
10.6	Cerâmica extrudada antiderrapante resistente ao impacto, manchamento e abrasão - Coleção industrial 240 x 240 x 11mm cor cinza claro inclusive rejunte	m²	10,50	R\$	132,63	R\$	1.392,61

10.7	Piso vinílico homogêneo / monolítico, para tráfego intenso inclusive rodapé, com impermeabilizante acrílico conforme referências de projeto.	m²	205,60	R\$	232,52	R\$ 47.806,11
10.8	Piso emborrachado sintético plurigoma laranja colado (Box Infantil).	m²	3,15	R\$	83,44	R\$ 262,84
10.9	Soleira de granito natural de 15cm de largura, assentado com argamassa mista de cimento, cal e areia.	m	30,40	R\$	109,01	R\$ 3.313,90
Total do item 10					R\$	189.083,34

11	Pintura					
11.1	Preparo das paredes externas para pintura, inclusive lixamento e correção das imperfeições.	m²	485,73	R\$	4,73	R\$ 2.297,50
11.2	Pintura com tinta látex acrílica em parede externa, com duas demãos, cor a definir.	m²	485,73	R\$	20,36	R\$ 9.889,46
11.3	Massa corrida a base de PVA (forro e parede interna).	m²	1.833,42	R\$	11,39	R\$ 20.882,65
11.4	Preparo das paredes internas e forro para pintura, inclusive lixamento.	m²	1.833,42	R\$	4,73	R\$ 8.672,08
11.5	Barrado impermeável com esmalte acetinado (h = 2m), três demãos, cor a definir.	m²	755,20	R\$	27,84	R\$ 21.024,77
11.6	Pintura com tinta látex acrílica com acabamento acetinado em parede interna e forro, duas demãos, cor a definir.	m²	1.078,22	R\$	20,36	R\$ 21.952,56
11.7	Remoção de pintura em superfície metálica com lixamento.	m²	5,70	R\$	6,90	R\$ 39,33
11.8	Esmalte à base de água nas esquadrias que não serão substituídas.	m²	5,70	R\$	37,37	R\$ 213,01
11.9	Esmalte em portas de madeira, inclusive preparo e emassamento.	m²	124,05	R\$	37,72	R\$ 4.679,17
Total do item 11					R\$	89.650,53

12	Serviços complementares					
12.1	Prateleira em granito fixada com mão francesa a cada 40cm - L= 60,0cm (5 unidades com comprimento 1,41m - Lactário).	m²	7,65	R\$	460,56	R\$ 3.523,28
12.2	Granito sobre alvenaria - Banheiros Infantis (1 unidade com dimensões 1,95 x 0,24m, 2 unidades com dimensões 1,29 x 0,11m e 1 unidade com dimensões 1,79 x 0,11m).	m²	0,95	R\$	460,56	R\$ 436,93
12.3	Prateleiras em concreto	unid	4,00	R\$	-	R\$ -
12.3.1	Forma de madeira para prateleira em concreto (plastificada).	m²	16,22	R\$	109,87	R\$ 1.782,53
12.3.2	Armadura em tela de aço 10 x 10cm.	m²	14,11	R\$	60,19	R\$ 849,40
12.3.3	Concreto preparado em obra.	m³	1,41	R\$	370,70	R\$ 523,13
12.3.4	Base de alvenaria com tijolos maciços comum.	m³	2,82	R\$	801,51	R\$ 2.262,18
12.3.5	Cimento queimado.	m²	16,22	R\$	30,35	R\$ 492,40
12.4	Instalação de coifa em aço inoxidável com filtro e exaustor axial - área de 7,51 até 16,00m² (Lactário).	unid	1,00	R\$	4.680,10	R\$ 4.680,10
12.5	Limpeza geral da obra (periódica e final).	unid	1,00	R\$	1.543,05	R\$ 1.543,05
Total do item 12					R\$	16.093,00

TOTAL ITEM A	R\$	748.399,77
--------------	-----	------------

B	Ampliação e Adequações (Sala de Apoio, Sala Estruturada, Despensa, Lavanderia, Cozinha)					
1	Serviços Preliminares					
1.1	Demolição mecanizada de piso de concreto simples, inclusive fragmentação e acomodação do material (piso e contrapiso).	m³	19,04	R\$	259,26	R\$ 4.936,06
1.2	Carga manual e retirada de entulho com caçamba.	m³	19,04	R\$	112,96	R\$ 2.150,64

1.3	Projeto executivo de estrutura referente ao edifício todo em formato A0 (cálculo estrutural de concreto armado e de estrutura da cobertura).	unid	1,00	R\$	2.488,36	R\$	2.488,36
1.4	Projetos executivos complementares referentes ao edifício todo em formato A0 (instalações hidráulicas, instalações elétricas, projeto de drenagem).	unid	1,00	R\$	2.488,36	R\$	2.488,36
1.5	Aterro - Compactação de aterro mecanizado mínimo de 95% PN, sem fornecimento de solo em áreas fechadas.	m³	124,22	R\$	18,40	R\$	2.285,70
1.6	Transporte de terra para compactação de aterro posto-obra.	m³	173,91	R\$	25,72	R\$	4.473,02
1.7	Locação de obra de edificação.	m²	163,80	R\$	14,16	R\$	2.319,41
Total do item 1							R\$ 21.141,55

2	Infraestrutura						
2.1	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto.	m³	49,50	R\$	37,34	R\$	1.848,33
2.2	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação.	m³	37,58	R\$	13,94	R\$	523,87
2.3	Estaca apiloada moldada "in loco" para 20ton, Ø25cm.	m	210,00	R\$	73,87	R\$	15.512,70
2.4	Aço CA 50, armadura média.	kg	770,00	R\$	11,31	R\$	8.708,70
2.5	Forma em madeira comum para fundação.	m²	99,30	R\$	82,85	R\$	8.227,01
2.6	Concreto usinado fck = 25,0MPa.	m³	11,00	R\$	386,83	R\$	4.255,13
2.7	Lançamento e aplicação de concreto em fundação.	m³	11,00	R\$	125,91	R\$	1.385,01
2.8	Alvenaria de embasamento com tijolo maciço, assentado com argamassa de cimento e areia traço 1:3.	m³	5,10	R\$	930,13	R\$	4.743,66
2.9	Impermeabilização de alvenaria de embasamento com argamassa de cimento e areia traço 1:3, com aditivo impermeabilizante # 2cm.	m²	127,00	R\$	15,51	R\$	1.969,77
Total do item 2							R\$ 47.174,18

3	Estrutura						
3.1	Forma em compensado plastificado para estrutura aparente (vigas e pilares).	m²	152,00	R\$	186,96	R\$	28.417,92
3.2	Aço CA 50, armadura média.	kg	1.350,00	R\$	11,31	R\$	15.268,50
3.3	Concreto usinado, fck = 25,0MPa.	m³	15,00	R\$	386,83	R\$	5.802,45
3.4	Lançamento e aplicação de concreto em estrutura.	m³	15,00	R\$	86,97	R\$	1.304,55
3.5	Vergas e contravergas de concreto armado.	m³	1,70	R\$	1.585,58	R\$	2.689,94
Total do item 3							R\$ 53.483,36

4	Alvenaria						
4.1	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14cm.	m²	140,36	R\$	67,82	R\$	9.519,49
4.2	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 19cm.	m²	210,72	R\$	72,97	R\$	15.376,24
4.3	Divisória sanitária de granito e = 3cm, assentada com argamassa, conforme especificação de projeto.	m²	6,39	R\$	736,99	R\$	4.709,37
Total do item 4							R\$ 29.605,10

5	Esquadrias de alumínio						
5.1	J2 - Janela de correr com 4 folhas em vidro temperado de 8mm, sendo 2 folhas de correr, e caixilho de alumínio na cor branca - L x A x P = 3,50 x 1,60 x 1,00m (4 unidades).	m²	22,40	R\$	449,23	R\$	10.062,72
5.2	J3 - Janela de correr com 2 folhas de correr em vidro temperado de 8mm e caixilho de alumínio na cor branca - L x A x P = 2,00 x 1,60 x 1,40m (8	m²	25,60	R\$	449,23	R\$	11.500,00

5.3	J4 - Janela basculante com 3 folhas em vidro temperado de 6mm e caixilho de alumínio na cor branca - L x A x P = 2,00 x 0,60 x 2,00m (1 unidade).	m²	1,20	R\$	449,23	539,08
5.4	J5 - Janela basculante com 3 folhas em vidro temperado de 6mm e caixilho de alumínio na cor branca - L x A x P = 1,50 x 0,60 x 2,00m (1 unidade).	m²	0,90	R\$	449,23	404,31
5.5	J7 - Passa-prato com 1 folha de correr em vidro temperado de 6mm e caixilho de alumínio na cor branca - L x A x P = 1,10 x 1,20 x 1,00m (1 unidade).	m²	1,32	R\$	407,64	538,08
5.6	J8 - Passa-prato com 1 folha de correr em vidro temperado de 6mm e caixilho de alumínio na cor branca - L x A x P = 0,70 x 1,20 x 1,00m (1 unidade).	m²	0,84	R\$	407,64	342,42
5.7	J9 - Janela basculante com 4 folhas em vidro temperado de 6mm e caixilho de alumínio na cor branca - L x A x P = 2,40 x 0,60 x 2,00m (1 unidade).	m²	1,44	R\$	449,23	646,89
5.8	P4 - Porta de abrir em lambril de alumínio completa. Acabamento em pintura eletrostática na cor branca, com maçaneta em aço reforçada. L x A = 0,90 x 2,10m (02 unidades).	m²	3,78	R\$	1.281,14	4.842,71
5.9	P5 - Porta de abrir em lambril de alumínio completa. Acabamento em pintura eletrostática na cor branca, com maçaneta em aço reforçada. L x A = 1,00 x 2,10m (03 unidades).	m²	6,30	R\$	1.281,14	8.071,18
5.10	P7 - Porta de correr com 4 folhas em vidro temperado incolor de 8mm, sendo 2 folhas de correr, caixilho de alumínio na cor branca, com maçaneta em aço reforçada - L x A = 3,50 x 2,60m (02 unidades).	m²	18,20	R\$	248,27	4.518,51
5.11	P8 - Porta com 2 folhas de correr em vidro temperado incolor de 8mm, caixilho de alumínio na cor branca, com maçaneta em aço reforçada - L x A = 2,00 x 2,60m (02 unidades).	m²	10,40	R\$	248,27	2.582,01
Total do item 5					R\$	44.048,23

6	Esquadrias de madeira					
6.1	P1 - Porta de abrir em madeira sarrafeada com acabamento em duas demãos de tinta esmalte fosco, maçaneta em aço reforçada, completa. L x A = 0,90 x 2,10m.	unid	2,00	R\$	1.235,06	2.470,12
6.2	P2 - Porta de abrir em madeira sarrafeada com visor em vidro, acabamento em duas demãos de tinta esmalte fosco, maçaneta em aço reforçada, completa. L x A = 0,90 x 2,10m	unid	1,00	R\$	1.509,33	1.509,33
6.3	P10 - Porta em laminado melamínico à prova d'água na cor laranja sem trinco e com puxador, batente metálico, completa. L x A = 0,60 x 1,00m.	unid	2,00	R\$	637,47	1.274,94
Total do item 6					R\$	5.254,39

7	Esquadrias metálicas					
7.1	Tela de proteção removível tipo mosquiteiro em aço galvanizado, com requadro em perfis de ferro - Portas e janelas da cozinha, lactário e despensa, inclusive passa-pratos.	m²	18,43	R\$	1.017,97	18.761,19
Total do item 7					R\$	18.761,19

8	Cobertura					
8.1	Estrutura metálica para cobertura.	kg	3.440,00	R\$	18,14	62.401,60
8.2	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos de 7,01 a 10,00m.	m²	135,68	R\$	151,11	20.502,60

8.3	Telha Forro - Face superior em chapa de aço com pintura em poliéster, cor branca e Face inferior em filme de PVC branco liso. Tipo sanduíche, espessura 0,50mm, núcleo com poliuretano expandido.	m²	215,00	R\$	268,53	R\$	7.733,95
8.4	Telha de barro tipo romana.	m²	180,00	R\$	51,99	R\$	9.358,20
8.5	Calha, rufo, afins de chapa de aço galvanizado nº 26, corte 50cm.	m	88,34	R\$	112,48	R\$	9.936,48
8.6	Condutor de chapa de aço galvanizado nº 26, 50 x 100mm a cada 3m.	m	103,60	R\$	64,61	R\$	6.693,60
8.7	Perfil em U para proteção do enchimento de telha sanduíche	m	10,75	R\$	16,81	R\$	180,71
Total do item 8						R\$	166.807,14
9	Forro						
9.1	Forro em painéis de gesso acartonado fixado em perfis metálicos com pintura na cor branca.	m²	130,83	R\$	80,67	R\$	10.554,06
Total do item 9						R\$	10.554,06
10	Impermeabilização						
10.1	Impermeabilização de alvenaria (interna e externa) na altura de 0,70m, com argamassa polimérica.	m²	111,29	R\$	11,46	R\$	1.275,34
Total do item 10						R\$	1.275,34
11.	Instalações Hidráulicas						
11.1	Tubo de PVC soldável, marrom, inclusive conexões:						
11.1.1	DN 25mm	m	40,00	R\$	26,64	R\$	1.065,60
11.1.2	DN 32mm	m	25,00	R\$	36,51	R\$	912,75
11.1.3	DN 40mm	m	55,00	R\$	44,32	R\$	2.437,60
11.1.4	DN 50mm	m	50,00	R\$	49,90	R\$	2.495,00
11.2	Tubo de PVC para esgoto, inclusive conexões:						
11.2.1	DN 50mm	m	50,00	R\$	41,06	R\$	2.053,00
11.2.2	DN 75mm	m	35,00	R\$	63,85	R\$	2.234,75
11.2.3	DN 100mm	m	70,00	R\$	68,74	R\$	4.811,80
11.3	Válvula de descarga metálica cromada com registro acoplado para Bacia em Louça.	unid	1,00	R\$	325,11	R\$	325,11
11.4	Registro de gaveta com canopla ø3/4".	unid	10,00	R\$	84,76	R\$	847,60
11.5	Registro de gaveta com canopla ø1 1/2".	unid	5,00	R\$	143,06	R\$	715,30
11.6	Registro de pressão cromado com canopla ø3/4".	unid	1,00	R\$	131,54	R\$	131,54
11.7	Caixa sifonada de 150 x 100 x 50mm com grelha metálica.	unid	7,00	R\$	100,03	R\$	700,21
11.8	Caixa de Inspeção PVC DN 300.	unid	15,00	R\$	366,18	R\$	5.492,70
11.9	Reservatório para água em polietileno com capacidade de 1000 litros, com tampa, incluindo torneira de bóia.	unid	2,00	R\$	2.375,29	R\$	4.750,58
11.10	Torneira para bancada de granito com fechamento automático para Cuba de embutir oval em louça.	unid	12,00	R\$	142,03	R\$	1.704,36
11.11	Misturador de parede cromado giratório com tubo flexível, bica móvel e arejador com regulagem de jato para Cuba dupla em aço inox.	unid	3,00	R\$	599,63	R\$	1.798,89
11.12	Torneira de parede cromada giratória com tubo flexível, bica móvel e arejador com regulagem de jato para Cuba simples em aço inox.	unid	2,00	R\$	89,96	R\$	179,92
11.13	Aquecedor de passagem elétrico individual para Cuba dupla em aço inox e Cuba simples em aço inox 700 x 500 x 400mm.	unid	3,00	R\$	710,31	R\$	2.130,93
11.14	Ducha manual para cozinha em aço inox com extensor (2 na Cozinha e 1 no Lactário).	unid	3,00	R\$	594,15	R\$	1.782,45
11.15	Bacia em louça, auto sifonada, na cor branca com assento, tampa e acessórios.	unid	1,00	R\$	479,48	R\$	479,48
11.16	Cuba de embutir oval em louça na cor branca 30 x 40cm, inclusive sifão metálico e conexões.	unid	12,00	R\$	115,42	R\$	1.385,04

11.17	Cuba em aço inoxidável simples de 500 x 400 x 200mm.	unid	2,00	R\$	420,80	R\$	841,60
11.18	Cuba dupla em aço inoxidável de 500 x 400 x 200mm.	unid	1,00	R\$	1.090,31	R\$	1.090,31
11.19	Cuba em aço inoxidável simples de 700 x 500 x 400mm.	unid	1,00	R\$	1.563,96	R\$	1.563,96
11.20	Lavatório de parede industrial em aço inox completo, com torneira.	unid	1,00	R\$	1.594,49	R\$	1.594,49
11.21	Tanque de louça suspenso, 70 x 60cm.	unid	2,00	R\$	759,93	R\$	1.519,86
11.22	Saboneteira tipo dispenser para refil de 800ml.	unid	2,00	R\$	47,81	R\$	95,62
11.23	Dispenser toalheiro em ABS e policarbonato para bobina de 20cm x 200m, com alavanca.	unid	2,00	R\$	258,05	R\$	516,10
11.24	Cabide metálico.	unid	11,00	R\$	40,12	R\$	441,32
11.25	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600m, com visor.	unid	3,00	R\$	99,18	R\$	297,54
11.26	Ducha higiênica com registro acoplado.	unid	3,00	R\$	526,24	R\$	1.578,72
11.27	Ralo linear em aço inox.	m	14,40	R\$	415,93	R\$	5.989,39
11.28	Interligação de rede de água e esgoto com a rede existente, inclusive substituições necessárias.	unid	1,00	R\$	720,09	R\$	720,09

Total do item 11

R\$ 54.683,61

12	Instalações Elétricas						
12.1	Caixa em PVC de 4" x 2".	unid	20,00	R\$	12,91	R\$	258,20
12.2	Caixa em PVC de 4" x 4".	unid	4,00	R\$	17,20	R\$	68,80
12.3	Placa (espelho) para caixa, 4" x 2".	unid	20,00	R\$	7,69	R\$	153,80
12.4	Placa (espelho) para caixa, 4" x 4".	unid	4,00	R\$	13,98	R\$	55,92
12.5	Cabo de cobre de 1,5mm², isolamento 750V - isolação em PVC 70°C.	m	200,00	R\$	3,17	R\$	634,00
12.6	Cabo de cobre de 2,5mm², isolamento 750V - isolação em PVC 70°C.	m	300,00	R\$	4,11	R\$	1.233,00
12.7	Cabo de cobre de 4,0mm², isolamento 750V - isolação em PVC 70°C.	m	160,00	R\$	6,39	R\$	1.022,40
12.8	Cabo de cobre de 6,0mm², isolamento 750V - isolação em PVC 70°C.	m	120,00	R\$	9,35	R\$	1.122,00
12.9	Cabo de cobre de 16,0mm², isolamento 750V - isolação em PVC 70°C.	m	90,00	R\$	18,25	R\$	1.642,50
12.10	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 20mm.	m	80,00	R\$	13,96	R\$	1.116,80
12.11	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25mm.	m	95,00	R\$	14,30	R\$	1.358,50
12.12	Interruptor com 1 tecla simples e placa.	unid	8,00	R\$	22,17	R\$	177,36
12.13	Interruptor com 1 tecla paralelo e placa.	unid	2,00	R\$	23,36	R\$	46,72
12.14	Tomada 2P+T de 10A - 250V, completa.	unid	30,00	R\$	22,79	R\$	683,70
12.15	Tomada 2P+T de 20A - 250V, completa.	unid	6,00	R\$	27,84	R\$	167,04
12.16	Chuveiro elétrico eletrônico, 220V com jato multidirecional.	unid	1,00	R\$	109,97	R\$	109,97
12.17	Tomada de parede para computador (rede e elétrica) completa, inclusive cabeamento, tomada 2P+T, conector RJ 45 e espelho.	unid	2,00	R\$	565,71	R\$	1.131,42
12.18	Ponto para ar condicionado, completo, incluindo cabeamento, caixa 4x2" e espelho.	unid	2,00	R\$	113,16	R\$	226,32
12.19	Lâmpada led tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20W.	unid	24,00	R\$	41,29	R\$	990,96
12.20	Luminária retangular de sobrepor tipo calha aberta com aletas parabólicas para 2 lâmpadas de led tubulares.	unid	12,00	R\$	76,32	R\$	915,84
12.21	Exaustor elétrico com sensor de presença, válvula anti-retorno e duto de ventilação.	unid	1,00	R\$	538,08	R\$	538,08
12.22	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 24 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes.	unid	1,00	R\$	608,56	R\$	608,56
12.23	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 35A até 50A.	unid	13,00	R\$	42,83	R\$	556,79
12.24	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A.	unid	4,00	R\$	176,99	R\$	707,96
12.25	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A.	unid	7,00	R\$	127,60	R\$	893,20

12.26	Revisão geral nas instalações elétricas existentes, inclusive substituições necessárias.	unid	1,00	R\$	1.440,18	R\$	1.440,18
Total do item 12							R\$ 17.860,00
13	Revestimento						
13.1	Chapisco com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:4, e = 5mm.	m²	248,16	R\$	5,55	R\$	1.377,22
13.2	Emboço com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:2:8, e = 20mm.	m²	248,16	R\$	32,93	R\$	8.171,90
13.3	Revestimento cerâmico com acabamento acetinado 60 x 30cm na cor branca, juntas a prumo, assentados com argamassa pré fabricada de cimento colante.	m²	248,16	R\$	132,12	R\$	32.786,90
13.4	Rejuntamento de revestimento cerâmico, com argamassa pré-fabricada, para juntas até 3mm.	m²	248,16	R\$	12,50	R\$	3.102,00
13.5	Tampo/bancada de granito com base em alvenaria com furos para 2 tanques de louça conforme especificação de projeto (1 unidade com dimensões 1,60 x 0,70m - Lavanderia).	m²	0,28	R\$	698,29	R\$	195,54
13.6	Tampo/bancada de granito com base em alvenaria com furos para 1 cuba de louça conforme especificação de projeto (1 unidade com dimensões 0,80 x 0,50m - Sanitário Lavanderia).	m²	0,31	R\$	698,29	R\$	216,47
13.7	Tampo/bancada de granito com base em alvenaria com furos para 2 cubas de louça conforme especificação de projeto (1 unidade com dimensões 1,60 x 0,50m - Sanitário infantil 3).	m²	0,62	R\$	698,29	R\$	432,94
13.8	Tampo/bancada de granito com base em alvenaria com furo para cuba inox conforme especificação de projeto (Formato em L com medidas externas 2,80m e 3,40m e larguras 0,60m e 0,65m, respectivamente) - Cozinha.	m²	3,50	R\$	698,29	R\$	2.444,02
13.9	Tampo/bancada de granito com base em alvenaria conforme especificação de projeto (Formato em L com medidas externas 3,65m e 1,50m e larguras 0,60m e 0,50m, respectivamente) - Cozinha.	m²	2,64	R\$	698,29	R\$	1.843,49
13.10	Peitoril de granito natural 15cm, assentado com argamassa mista de cimento, cal e areia.	m	33,60	R\$	94,50	R\$	3.175,20
Total do item 13							R\$ 53.745,74
14	Piso						
14.1	Lastro de pedra britada, e = 3cm.	m³	3,88	R\$	139,82	R\$	542,15
14.2	Contrapiso em concreto sarrafeado fck = 20MPa usinado, e = 5cm.	m²	129,25	R\$	37,98	R\$	4.908,92
14.3	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:4, e = 3cm.	m²	129,25	R\$	21,76	R\$	2.812,48
14.4	Porcelanato retificado 60 x 60cm, assentado com junta mínima, PEI 4, coeficiente atrito 0,4, resistência ao manchamento 4.	m²	45,17	R\$	180,59	R\$	8.157,25
14.5	Rodapé de porcelanato retificado na cor cimento cinza acetinado.	m	29,00	R\$	26,56	R\$	770,24
14.6	Porcelanato antiderrapante retificado 60 x 60cm, assentado com junta mínima, PEI 4, coeficiente atrito 0,4, resistência ao manchamento 4.	m²	1,58	R\$	132,63	R\$	209,56
14.7	Cerâmica extrudada antiderrapante resistente ao impacto, manchamento e abrasão - Coleção industrial 240 x 240 x 11mm cor cinza claro inclusive rejunte.	m²	59,37	R\$	132,63	R\$	7.874,24

10

14.8	Piso vinílico homogêneo / monolítico, para tráfego intenso inclusive rodapé, com impermeabilizante acrílico conforme referências de projeto.	m²	24,71	R\$	232,52	R\$	745,57
14.9	Soleira de granito natural de 15cm de largura, assentado com argamassa mista de cimento, cal e areia.	m	18,50	R\$	109,01	R\$	2.016,69



Total do item 14	R\$	33.037,10
------------------	-----	-----------

15	Pintura						
15.1	Preparo das paredes externas para pintura, inclusive lixamento e correção das imperfeições.	m²	178,71	R\$	4,73	R\$	845,30
15.2	Pintura com tinta látex acrílica em parede externa, com duas demãos, cor a definir.	m²	178,71	R\$	20,36	R\$	3.638,54
15.3	Massa corrida a base de PVA (forro e parede interna).	m²	279,63	R\$	11,39	R\$	3.184,99
15.4	Preparo das paredes internas e forro para pintura, inclusive lixamento.	m²	279,63	R\$	4,73	R\$	1.322,65
15.5	Barrado impermeável com esmalte acetinado (h = 2m), três demãos, cor a definir.	m²	99,20	R\$	27,84	R\$	2.761,73
15.6	Pintura com tinta látex acrílica com acabamento acetinado em parede interna e forro, duas demãos, cor a definir.	m²	180,43	R\$	20,36	R\$	3.673,55
15.7	Esmalte em portas de madeira, inclusive preparo e emassamento.	m²	17,18	R\$	37,72	R\$	647,84

Total do item 15	R\$	16.074,60
------------------	-----	-----------

16	Serviços Complementares						
16.1	Prateleira em granito fixada com mão francesa a cada 40cm - L= 50,0cm (4 unidades com comprimento 2,30m - Lavanderia, 4 unidades com comprimento 1,91m - Lavanderia, 4 unidades com o perímetro disponível da Despensa, exceto geladeira e freezer).	m²	19,82	R\$	460,56	R\$	9.128,30
16.2	Prateleira em granito fixada com mão francesa a cada 40cm - L= 60,0cm (4 unidades com comprimento 1,50m - Cozinha).	m²	3,60	R\$	460,56	R\$	1.658,02
16.3	Ilha de granito com dimensões 1,00 x 0,80m - Cozinha.	m²	0,80	R\$	460,56	R\$	368,45
16.4	Instalação de coifa em aço inoxidável com filtro e exaustor axial - área de 7,51 até 16,00m² (Cozinha).	unid	1,00	R\$	4.680,10	R\$	4.680,10
16.5	Limpeza geral da obra (periódica e final).	unid	1,00	R\$	1.543,05	R\$	1.543,05

Total do item 16	R\$	17.377,92
------------------	-----	-----------

TOTAL ITEM B	R\$	590.883,53
--------------	-----	------------

C	Area Externa do Fundo						
1	Serviços Preliminares						
1.1	Demolição mecanizada de piso de concreto simples, inclusive fragmentação e acomodação do material (piso, contrapiso, canaleta e escada).	m³	52,16	R\$	259,26	R\$	13.523,52
1.2	Demolição de alvenaria de tijolo comum, sem reaproveitamento.	m³	8,30	R\$	51,96	R\$	431,16
1.3	Retirada de areia.	m³	27,14	R\$	30,33	R\$	823,00
1.4	Demolição de guia e miniguia de concreto.	m	115,08	R\$	8,66	R\$	996,59
1.5	Retirada de peças lineares em madeira com seção superior a 60cm² (pergolado).	m	52,50	R\$	3,30	R\$	173,25
1.6	Carga manual e retirada de entulho com caçamba.	m³	64,24	R\$	112,96	R\$	7.256,08
1.7	Aterro - Compactação de aterro mecanizado mínimo de 95% PN, sem fornecimento de solo em áreas fechadas.	m³	132,30	R\$	18,40	R\$	2.434,25

22 p

7	Piso						
7.1	Lastro de pedra britada, e = 3cm.	m³	0,27	R\$	139,82	R\$	37,84
7.2	Contrapiso em concreto sarrafeado fck = 20MPa usinado, e = 5cm.	m²	9,02	R\$	37,98	R\$	342,58
7.3	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:4, e = 3cm.	m²	9,02	R\$	21,76	R\$	196,28
7.4	Porcelanato retificado 60 x 60cm, assentado com junta mínima, PEI 4, coeficiente atrito 0,4, resistência ao manchamento 4.	m²	9,02	R\$	180,59	R\$	1.628,92
7.5	Piso em concreto fck = 20MPa desempenado, e = 6,00cm, armado com tela soldada 15x15cm com preparo e juntas de dilatação.	m³	28,20	R\$	759,67	R\$	21.424,52
7.6	Piso emborrachado feito em grãos de borracha moldado in loco - Solário/Recreação.	m²	53,32	R\$	295,13	R\$	15.736,33
7.7	Pavimentação intertravada com blocos retangulares de concreto # 8cm, 35MPa, assentados sobre coxim de areia.	m²	316,46	R\$	93,68	R\$	29.645,97
7.8	Soleira de granito natural de 15cm de largura, assentado com argamassa mista de cimento, cal e areia.	m	0,90	R\$	109,01	R\$	98,11
7.9	Miniguiá de concreto para canteiros e tanque de areia.	m	74,73	R\$	47,93	R\$	3.581,81
10	Restauração de pavimento asfáltico com concreto betuminoso usinado quente - CBUQ	m³	25,65	R\$	1.477,49	R\$	37.896,14
7.11	Grama São Carlos em placas de 40 x 40cm.	m²	674,53	R\$	22,64	R\$	15.271,43
Total do item 7							R\$ 125.859,93
8	Pintura						
8.1	Preparo das paredes externas para pintura, inclusive lixamento e correção das imperfeições.	m²	1.140,34	R\$	4,73	R\$	5.393,83
8.2	Pintura com tinta látex acrílica em parede externa, com duas demãos, cor a definir.	m²	1.140,34	R\$	20,36	R\$	23.217,40
8.3	Massa corrida a base de PVA (forro e parede interna).	m²	48,74	R\$	11,39	R\$	555,15
8.4	Preparo das paredes internas e forro para pintura, inclusive lixamento.	m²	48,74	R\$	4,73	R\$	230,54
8.5	Barrado impermeável com esmalte acetinado (h = 2m), três demãos, cor a definir.	m²	26,48	R\$	27,84	R\$	737,20
8.6	Pintura com tinta látex acrílica com acabamento acetinado em parede interna e forro, duas demãos, cor a definir.	m²	22,26	R\$	20,36	R\$	453,21
8.7	Pintura com tinta acrílica em piso de concreto na cor cinza, duas demãos, aplicada com rolo.	m²	470,04	R\$	16,73	R\$	7.863,77
Total do item 8							R\$ 38.451,10
9	Quiosque (8,60 x 8,60m)						
9.1	Lastro de pedra britada, e = 5cm.	m³	3,53	R\$	139,82	R\$	493,28
9.2	Lona plástica preta 200 micras.	m²	70,56	R\$	2,78	R\$	196,16
9.3	Piso em concreto fck = 20MPa desempenado, e = 10,00cm, armado com tela soldada 15x15cm com preparo e juntas de dilatação.	m³	7,06	R\$	759,67	R\$	5.360,23
9.4	Forma em tubo de papelão com diâmetro de 25cm.	m	20,00	R\$	86,94	R\$	1.738,80
9.5	Estrutura de madeira resourada para telha de barro - vãos de 7,01 a 10,00m.	m²	70,56	R\$	151,11	R\$	10.662,32
9.6	Telha cerâmica portuguesa impermeabilizada na cor natural.	m²	75,43	R\$	51,99	R\$	3.921,61
9.7	Cumeeira de barro emboçado.	m	23,76	R\$	24,41	R\$	579,98
9.8	Caixa de Passagem PVC de embutir no piso.	unid	1,00	R\$	17,80	R\$	17,80
9.9	Caixa em PVC de 4" x 2".	unid	4,00	R\$	12,91	R\$	51,64
9.10	Placa (espelho) para caixa, 4" x 2".	unid	4,00	R\$	7,69	R\$	30,76
9.11	Tomada 2P+T de 10A - 250V, completa.	unid	2,00	R\$	22,79	R\$	45,58
9.12	Tomada 2P+T de 20A - 250V, completa.	unid	1,00	R\$	27,84	R\$	27,84

9.13	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10A - 250C, completa.	unid	1,00	R\$	33,79	R\$	33,79
9.14	Lâmpada led tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20W.	unid	8,00	R\$	41,29	R\$	330,32
9.15	Luminária retangular de sobrepor tipo calha aberta com aletas parabólicas para 2 lâmpadas de led tubulares.	unid	4,00	R\$	76,32	R\$	305,28
9.16	Cabo de cobre de 1,5mm², isolamento 750V - isolamento em PVC 70°C.	m	135,00	R\$	3,17	R\$	427,95
9.17	Cabo de cobre de 2,5mm², isolamento 750V - isolamento em PVC 70°C.	m	25,00	R\$	4,11	R\$	102,75
9.18	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 20mm.	m	35,00	R\$	13,96	R\$	488,60
Total do item 9						R\$	24.814,69

10	Sistema de Drenagem						
10.1	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto.	m³	14,43	R\$	37,34	R\$	538,74
10.2	Tubo de PVC branco inclusive conexões, DN 150.	m	228,80	R\$	86,26	R\$	19.736,29
10.3	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação.	m³	14,43	R\$	13,94	R\$	201,13
10.4	Grelha em ferro fundido para canaleta, largura 20cm, inclusive esquadria de apoio.	m	20,00	R\$	132,23	R\$	2.644,60
Total do item 10						R\$	23.120,76

11	Serviços Complementares						
11.1	Construção de abrigo de GLP para quatro cilindros P45 com dimensões internas de 2,40 x 0,65 x 1,65m, com base elevada de concreto magro de 10cm de altura, com porta tipo veneziana de abrir e tampa de concreto armado, inclusive tubulação e ligações (Modelo AG-05 FDE).	unid	1,00	R\$	3.703,32	R\$	3.703,32
11.2	Adaptação da rede de gás existente para o novo abrigo de GLP para cilindros P45, tubulação PEX 20mm, teste de estanqueidade, ART e memorial (para Bombeiros) e reparos necessários.	unid	1,00	R\$	1.645,92	R\$	1.645,92
11.3	Guarda-corpo tubular com gradil galvanizado e pintura esmalte (FDE CO-45).	m	37,84	R\$	910,69	R\$	34.460,51
11.4	Limpeza geral da obra (periódica e final).	unid	1,00	R\$	1.543,05	R\$	1.543,05
Total do item 11						R\$	41.352,80
TOTAL ITEM C						R\$	677.751,33

D	Area Externa da Frente						
1	Serviços Preliminares						
1.1	Demolição mecanizada de concreto (piso e canaleta).	m²	318,91	R\$	27,42	R\$	8.744,51
1.2	Demolição de guia e miniguia de concreto.	m	77,42	R\$	8,66	R\$	670,46
1.3	Carga manual e retirada de entulho com caçamba.	m³	48,61	R\$	112,96	R\$	5.491,06
1.4	Retirada de areia.	m³	28,18	R\$	30,33	R\$	854,58
1.5	Aterro - Compactação de aterro mecanizado mínimo de 95% PN, sem fornecimento de solo em áreas fechadas.	m³	152,69	R\$	18,40	R\$	2.809,48
1.6	Transporte de terra para compactação de aterro posto-obra.	m³	213,76	R\$	25,72	R\$	5.497,91
Total do item 1						R\$	24.067,99
2	Esquadrias metálicas						
2.1	Portão de abrir em grade de aço galvanizado eletrofundido, malha 65 x 132cm.	m²	14,00	R\$	1.913,20	R\$	26.784,80

2.2	Gradil em aço galvanizado eletrofundido, malha de 65 x 132mm e pintura eletrostática..		67,79	R\$	212,75	R\$	14.421,90
			Total do item 2		R\$	41.206,70	
3	Cobertura						
3.1	Estrutura metálica para cobertura.	kg	2.748,48	R\$	18,14	R\$	49.857,43
3.2	Telha Forro - Face superior em chapa de aço com pintura em poliéster, cor branca e Face inferior em filme de PVC branco liso. Tipo sanduíche, espessura 0,50mm, núcleo com poliuretano expandido.	m²	171,78	R\$	268,53	R\$	46.128,08
3.3	Calha, rufo, afins de chapa de aço galvanizado nº 26, corte 50cm.	m	76,81	R\$	112,48	R\$	8.639,59
3.4	Condutor de chapa de aço galvanizado nº 26, 50 x 100mm a cada 3m.	m	96,00	R\$	64,61	R\$	6.202,56
3.5	Perfil em U para proteção do enchimento de telha sanduíche	m	4,00	R\$	16,81	R\$	67,24
			Total do item 3		R\$	110.894,90	
4	Piso						
4.1	Grama São Carlos em placas de 40 x 40cm.	m²	249,62	R\$	22,64	R\$	5.651,40
4.2	Contrapiso em concreto sarrafeado fck = 20MPa usinado, e = 5cm.	m²	268,61	R\$	37,98	R\$	10.201,81
4.3	Pavimentação intertravada com blocos retangulares de concreto # 8cm, 35MPa, assentados sobre coxim de areia.	m²	146,17	R\$	93,68	R\$	13.693,21
4.4	Lastro de pedra britada, e = 3cm.	m³	9,57	R\$	139,82	R\$	1.337,70
4.5	Piso em concreto fck = 20MPa desempenado, e = 6,00cm, armado com tela soldada 15x15cm com preparo e juntas de dilatação.	m³	9,43	R\$	759,67	R\$	7.162,93
4.6	Piso emborrachado feito em grãos de borracha moldado in loco - Solário/Recreação.	m²	31,32	R\$	295,13	R\$	9.243,47
4.7	Soalho em tábua de madeira aparelhada - Deck.	m²	91,12	R\$	572,01	R\$	52.121,55
4.8	Miniguia e guia de concreto para canteiros e tanques de areia.	m	61,82	R\$	47,93	R\$	2.963,03
			Total do item 4		R\$	102.375,10	
5	Pintura						
5.1	Raspagem com calafetação e aplicação de verniz - Deck.	m²	91,12	R\$	117,03	R\$	10.663,77
5.2	Remoção de pintura em superfície metálica com lixamento (Guarda-corpo).	m²	26,96	R\$	6,90	R\$	186,05
5.3	Pintura com tinta esmalte em esquadria de ferro, duas demãos (Guarda-corpo).	m²	26,96	R\$	37,37	R\$	1.007,64
5.4	Pintura com tinta acrílica em piso de concreto na cor cinza, duas demãos, aplicada com rolo.	m²	157,15	R\$	16,73	R\$	2.629,12
			Total do item 5		R\$	14.486,58	
6	Sistema de Drenagem						
6.1	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto.	m³	5,92	R\$	37,34	R\$	221,01
6.2	Tubo de PVC branco inclusive conexões, DN 150.	m	86,98	R\$	86,26	R\$	7.502,89
6.3	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação.	m³	5,92	R\$	13,94	R\$	82,51
6.4	Grelha em ferro fundido para canaleta, largura 20cm, inclusive esquadria de apoio.	m	10,40	R\$	132,23	R\$	1.375,19
			Total do item 6		R\$	9.181,60	
7	Serviços Complementares						
7.1	Corrimão duplo em tubo de aço inoxidável escovado, com diâmetro de 1 1/2" emontantes com diâmetro de 2".	m	54,41	R\$	951,13	R\$	51.750,98

7.2	Retirada de aquecedores e boiler da cobertura.	unid	1,00	R\$	1.028,70	R\$	
7.3	Transporte de aquecedores para local adequado para possível reaproveitamento dos que funcionam.	unid	1,00	R\$	1.234,44	R\$	1.234,44
7.4	Limpeza geral da obra (periódica e final).	unid	1,00	R\$	1.543,05	R\$	1.543,05
Total do item 7						R\$	55.557,17
TOTAL ITEM D						R\$	357.769,97



E	Proteção e Combate a Incêndio						
E.1	Projeto executivo de prevenção e combate a incêndios - com vistoria.	unid	1,00	R\$	2.488,36	R\$	2.488,36
E.2	Extintor de água pressurizada, 10L.	unid	10,00	R\$	181,33	R\$	1.813,30
E.3	Extintor de pó químico seco BC, 8kg.	unid	10,00	R\$	236,06	R\$	2.360,60
E.4	Extintor de gás carbônico 5 BC, 6kg.	unid	2,00	R\$	562,44	R\$	1.124,88
E.5	Ponto completo para luminária, botoeira, alarme e sirene de emergência interligado na central, inclusive tubulação e fiação necessária.	unid	68,00	R\$	154,31	R\$	10.493,08
E.6	Central para iluminação de emergência, completa.	unid	1,00	R\$	912,48	R\$	912,48
E.7	Luminária fluorescente completa para emergência de 15W, inclusive instalação.	unid	50,00	R\$	109,53	R\$	5.476,50
8	Adesivo vinílico, padrão regulamentado, para sinalização de incêndio.	unid	80,00	R\$	11,08	R\$	886,40
E.9	Central de alarme de incêndio para até 24 pontos, completa.	unid	1,00	R\$	793,35	R\$	793,35
E.10	Tubo de aço galvanizado, inclusive conexões, de 3".	m	30,00	R\$	311,15	R\$	9.334,50
E.11	Tubo de aço galvanizado, inclusive conexões, de 2 1/2".	m	50,00	R\$	273,43	R\$	13.671,50
E.12	Tubo de PVC rígido, inclusive conexões, de 2 1/2".	m	120,00	R\$	109,85	R\$	13.182,00
E.13	Abrigo para hidrante em chapa, com mangueira de 2 1/2", com 30,00m de comprimento, completo, inclusive registro.	unid	6,00	R\$	2.571,26	R\$	15.427,56
E.14	Adaptador de engate rápido em latão de 2 1/2" x 2 1/2".	unid	6,00	R\$	102,02	R\$	612,12
E.15	Esguicho latão com engate rápido, DN = 1 1/2", jato regulável.	unid	6,00	R\$	279,91	R\$	1.679,46
E.16	Botoeira para acionamento de bomba de incêndio, inclusive instalação.	unid	6,00	R\$	98,58	R\$	591,48
E.17	Sirene audiovisual tipo endereçável.	unid	6,00	R\$	321,34	R\$	1.928,04
18	Acionador de alarme manual tipo quebra vidro.	unid	6,00	R\$	206,26	R\$	1.237,56
E.19	Abrigo para registro de recalque tipo coluna, completo - inclusive tubulações e válvulas.	unid	1,00	R\$	3.183,15	R\$	3.183,15
E.20	Base			R\$	-	R\$	-
E.20.1	Escavação manual - profundidade até 2,00m.	m³	4,60	R\$	37,34	R\$	171,76
E.20.2	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação.	m³	2,30	R\$	13,94	R\$	32,06
E.20.3	Estaca apiloada moldada "in loco" para 20ton, ø25cm.	m	50,00	R\$	73,87	R\$	3.693,50
E.20.4	Lastro de pedra britada, e = 3cm.	m³	0,50	R\$	139,82	R\$	69,91
E.20.5	Forma em madeira comum para fundação.	m²	5,80	R\$	82,85	R\$	480,53
E.20.6	Aço CA 60, armadura média.	kg	460,00	R\$	13,28	R\$	6.108,80
E.20.7	Concreto Fck = 25MPa, usinado.	m³	13,60	R\$	386,83	R\$	5.260,88
E.20.8	Lançamento e aplicação de concreto em fundação.	m³	13,60	R\$	125,91	R\$	1.712,33
E.21	Reservatório metálico			R\$	-	R\$	-
E.21.1	Reservatório metálico em aço carbono de baixa liga patinável, USI SAC 300, completo, capacidade 10000L.	unid	1,00	R\$	16.121,58	R\$	16.121,58
E.22	Abrigo para conjunto moto-bomba (incêndio)			R\$	-	R\$	-
E.22.1	Eletroduto galvanizado, médio de 1" - com conexões e acessórios.	m	100,00	R\$	38,80	R\$	3.880,00
E.22.2	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C.	m	400,00	R\$	6,39	R\$	2.556,00

E.22.3	Quadro de comando para conjunto motobomba, completo.	cj	1,00	R\$	1.194,72	R\$	1.194,72
E.22.4	Abrigo para conjunto moto-bomba (incêndio) - 1,50 x 0,80 x 1,80m.	unid	1,00	R\$	2.523,07	R\$	2.523,07
E.22.5	Conjunto motor-bomba (centrífuga) 6cv, monoestágio, Hman = 40mca, Q = 24m³/h.	unid	1,00	R\$	4.150,21	R\$	4.150,21

TOTAL ITEM E	R\$	135.151,73
--------------	-----	------------

TOTAL GERAL	R\$	135.151,73
-------------	-----	------------



Tabela: CDHU185 e PINI 04/2022, com desoneração
BDI = 27,00 %

Lençóis Paulista, 25 de setembro de 2022

Luiz Sergio Contente
Sócio / Diretor
Eng.º Civil e Eng.º de Seg. do Trabalho
CREA 060.521210-8/D SP
CPF nº 015.489.748-54
RG nº 13.496.640 SSP/SP



CNPJ nº 12.028.057/0001-88
Rua Cel. Joaquim Anselmo Martins, 194 – centro
Lençóis Paulista – SP CEP 18680-070
(14) 3263-4509 / (14) 99691-1296
pemcel@pemcel.com.br / luizsergio@igolnet.com.br
www.pemcel.com.br / pemcel@igoloud.com

2



PEMCEL, PROJETO DE ENGENHARIA, CONSTRUÇÃO CIVIL, ENGENHARIA E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ Nº 12.028.057/0001-88 e Inscr. Est. Nº 416.081.737.114 e Insc. Mun. Nº 21853
Rua Cel. Joaquim Anselmo Martins, 194, Centro, CEP. Nº 18.680-070 Lençóis Paulista SP
Fone: (14) 99691-1296 / (14) 3263-4509 - E-mail: pemcel@pemcel.com.br / pemcel@icloud.com



OBRA:- Reforma e Ampliação do CER "Maria Pradelli Malara"
LOCAL: Rua Dr. José de Freitas Madeira, 491
Jd. Roberto Selmi Dei - Setor I - Araraquara-SP.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
PLANILHA DE QUANTITATIVO E PREÇOS UNITÁRIOS
SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

COD	DESCRIÇÃO	%
	Benefício	0,80
S + G	Garantia/seguros	8,90
L	Lucro	9,70
	TOTAL	9,70
	Despesas Indiretas	3,57
AC	Administração central	1,24
DF	Despesas financeiras	1,26
R	Riscos	6,07
	TOTAL	6,07
I	Impostos	3,00
	COFINS	0,65
	PIS	3,00
	ISS	6,65
	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA	13,30
	TOTAL	13,30

BDI = 27,00%
 $(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula prevista no acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário:

Lençóis Paulista, 25 de setembro de 2022

Luiz Sérgio Contente

Sócio / Diretor
Eng.º Civil / Eng.º de Seg. do Trabalho
CREA 050/2212-10-8/D SP
CPF nº 015.459.748-64
RG nº 13.406.840 SSP/SP



CNPJ nº 12.028.057/0001-88
Rua Cel. Joaquim Anselmo Martins, 194 - Centro
Lençóis Paulista - SP CEP 18680-070
(14) 3263-4509 / (14) 99691-1296
pemcel@pemcel.com.br / luizsergio@ignet.com.br
www.pemcel.com.br / pemcel@icloud.com

Q