



# CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

## REQUERIMENTO Nº 561/2025

Requer informações referentes ao  
Condomínio Edifício Europa Isabella

Considerando que o Condomínio Edifício Europa Isabella, localizado na Avenida Augusto de Campos, número 473, no bairro Jardim Europa, está com as obras paralisadas há bastante tempo, causando diversos transtornos à população local;

Considerando que os moradores têm feito reiteradas reclamações sobre o abandono do imóvel, a presença de usuários de drogas, e o surgimento de bichos peçonhentos devido ao mato alto e lixo acumulado;

Considerando que a situação se mantém crítica, mesmo após ações iniciais de vistoria e o início da aplicação do Instituto do Abandono, conforme a Lei Municipal nº 7.733/2012;

Considerando que a nova administração assumiu há três meses e pode trazer um panorama atualizado e diferenciado para adequar essa situação,

Requeiro, observado o inciso XIX do artigo 22 da Lei Orgânica do Município de Araraquara, que seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Dr. Lapena, no sentido de encaminhar a esta Casa de Leis as seguintes informações:

- 1 - Qual é a situação legal atual do Condomínio Edifício Europa Isabella?
- 2 - Há débitos pendentes relativos a este imóvel para com os cofres públicos?  
Em caso afirmativo, qual o valor atualizado?
- 3 - Quais medidas foram tomadas pela administração atual para mitigar os problemas relatados, como a presença de usuários de drogas e animais peçonhentos, e o acúmulo de entulhos?
- 4 - Qual é o status atual do processo relacionado ao Instituto do Abandono para este imóvel, e quais são os próximos passos planejados pela administração?
- 5 - Quais ações a Prefeitura pretende adotar para a solução definitiva desta situação, em prol da segurança e do bem-estar da comunidade local?

Sala de Sessões “Plínio de Carvalho”, 31 de março de 2025.

RAFAEL DE ANGELI

PROTOCOLADO 3308/2025 - 31/03/2025 08:44