



**CONTRATO DE ADITAMENTO  
Nº 01/2017 - LIVRO 3 - FOLHAS Nº 1**

**LOCATÁRIO:**

O MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 45.276.128/0001-10, I.E. isento, com sede na Rua São Bento, n.º 840, centro, doravante simplesmente denominada **LOCATÁRIO(A)**, neste ato representado pela Sra. **ELIANA AP. MORI HONAIN**, Secretária Municipal de Saúde, brasileira, casada, portadora do RG n.º 12.727.540-4 e CPF n.º 054.318.288-60, e o Senhor **EDINHO SILVA, Prefeito Municipal**, brasileiro, casado, portador do RG n.º. 17.977.823-7 e CPF n.º. 026.381.186-90.

**LOCADORA:**

PROPRIETÁRIA **Rosemary Adriana Chierici Marcantonio**, portador do RG: 12.486.812-5 e CPF: 108.958.088-62, residente e domiciliada na cidade de Araraquara - SP, neste ato **representada pela imobiliária TOSCANO IMÓVEIS S/S LTDA**, inscrita no CNPJ sob n.º. 03.547.013/0001-73, situada a Avenida Osório, n.º 157 - Centro - Araraquara - SP; atuando como administradora do LOCADOR (A).

**I - DO IMÓVEL**

O objeto da presente locação trata-se de um imóvel situado à **Avenida Osório, nº 184** - centro - 14801-308 - para acomodação do Ambulatório da Saúde da Mulher.

**II - DA VIGÊNCIA /PRORROGAÇÃO:**

Em comum acordo, o contrato de locação **terá seu prazo prorrogado por mais 6 (seis) meses**. Sendo sua vigência de 10 de Janeiro de 2017 a 10 de Julho de 2017.

**III - DA RESOLUTIVA:**

Este contrato poderá ser rescindido de pleno direito, e sob acordo entre ambas as partes, desde que a LOCADORA seja COMUNICADA(O) por escrito e com antecedência mínima de 30 (trinta) dias, a sua intenção de desocupar o imóvel dando por finda a locação.

**IV - DO REAJUSTE / VALOR:**

Em comum acordo entre as partes houve redução no valor do aluguel que passará de R\$ 6.923,68 para R\$ 6.300,00.

Permanecem inalteradas e em vigor as demais cláusulas contratuais originalmente firmadas no Contrato de Locação Predial.

Araraquara, 10 de Janeiro de 2017.

Locatário:

  
**ELIANA AP. MORI HONAIN**  
Secretária Municipal de Saúde

  
**EDINHO SILVA**  
Prefeito Municipal

  
**TOSCANO IMÓVEIS S/S LTDA.**  
Locador(a)



Prefeitura  
Municipal de  
**Araraquara**  
Secretaria Municipal  
de Saúde



AV. PADRE FRANCISCO SALES COLTURATO, Nº 925 - CENTRO – TEL: (016) 3301-1700

## TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO

**ÓRGÃO/ENTIDADE:** PREFEITURA DE ARARAQUARA – SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE  
**ADITAMENTO Nº 01/2017**

DISPENSA Nº 006/2013

CONTRATO INICIAL Nº 037/2013 – último T.AD.Nº 09/16

**CONTRATANTE:** SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

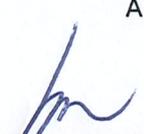
**CONTRATADO:** TOSCANO IMÓVEIS S/S LTDA.

**OBJETO/ IMÓVEL:** O objeto da presente locação trata-se de um imóvel situado à **Avenida Osório, nº 184** – centro – 14801-308 – para acomodação do Ambulatório da Saúde da Mulher.

Na qualidade de Contratante e Contratado, respectivamente, do Termo acima identificado, e, cientes do seu encaminhamento ao TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO, para fins de instrução e julgamento, damo-nos por CIENTES e NOTIFICADOS para acompanhar todos os atos da tramitação processual, até julgamento final e sua publicação e, se for o caso e de nosso interesse, para, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito da defesa, interpor recursos e o mais que couber.

Outrossim, declaramos estar cientes, doravante, de que todos os despachos e decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, de conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais.

Araraquara, 10 de Janeiro de 2017

  
\_\_\_\_\_  
**ELIANA AP. MORI HONAIN**  
Secretária Municipal de Saúde  
[gabinetesau@araraquara.sp.gov.br](mailto:gabinetesau@araraquara.sp.gov.br)

  
\_\_\_\_\_  
**EDINHO SILVA**  
Prefeito Municipal  
[prefeitomunicipal@araraquara.sp.gov.br](mailto:prefeitomunicipal@araraquara.sp.gov.br)

  
\_\_\_\_\_  
**TOSCANO IMÓVEIS S/S LTDA.**  
Locador(a)  
[Admin@toscanoimoveis.com.br](mailto:Admin@toscanoimoveis.com.br)



Prefeitura  
Municipal de  
**Araraquara**  
Secretaria Municipal  
de Saúde



AV. PADRE FRANCISCO SALES COLTURATO, Nº 925 - CENTRO – TEL: (016) 3301-1700

## EXTRATO DE CONTRATO

### ADITAMENTO Nº 01/2017 – Livro III

DISPENSA Nº 006/2013

CONTRATO INICIAL: Nº 037/2013 – último T.AD. Nº 09/16

**CONTRATANTE/LOCATÁRIO:** SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

**CONTRATADO/LOCADOR(A):** TOSCANO IMÓVEIS S/S LTDA.

### I - DO IMÓVEL

O objeto da presente locação trata-se de um imóvel situado à **Avenida Osório, nº 184** – centro – 14801-308 – para acomodação do Ambulatório da Saúde da Mulher.

### II – DA VIGÊNCIA /PRORROGAÇÃO:

Em comum acordo, o contrato de locação **terá seu prazo prorrogado por mais 6 (seis) meses.** Sendo sua vigência de 10 de Janeiro de 2017 a 10 de Julho de 2017.

### III – DA RESOLUTIVA:

Este contrato poderá ser rescindido de pleno direito, e sob acordo entre ambas as partes, desde que a LOCADORA seja COMUNICADA(O) por escrito e com antecedência mínima de 30 (trinta) dias, a sua intenção de desocupar o imóvel dando por finda a locação.

### IV – DO REAJUSTE / VALOR:

Em comum acordo entre as partes houve redução no valor do aluguel que passará de R\$ 6.923,68 para R\$ 6.300,00.

Araraquara, 10 de Janeiro de 2017

276  
10-01-2017

Cópia

**ELIANA AP. MORI HONAIN**  
Secretária Municipal de Saúde

**EDINHO SILVA**  
Prefeito Municipal