



MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
- Gabinete do Prefeito -

Araraquara, 10 de setembro de 2024.

Ao
Excelentíssimo Senhor

PAULO LANDIM

MD. Presidente da Câmara Municipal

Rua São Bento, 887.

CEP 14801-300 - ARARAQUARA/SP

Senhor Presidente:

Com os nossos respeitosos cumprimentos, em resposta ao **Requerimento nº 547/2024**, de autoria do Vereador **RAFAEL DE ANGELI**, sobre o assunto, em anexo, encaminhamos as informações prestadas pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano.

Colocamo-nos à disposição para o que for necessário, renovamos os protestos de nossa estima e consideração.

Atenciosamente,

EDINHO SILVA

Prefeito Municipal



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

COORDENADORIA EXECUTIVA DE HABITAÇÃO
GERÊNCIA DE ADMINISTRAÇÃO DE CONTRATOS E MONITORAMENTO



Processo Administrativo nº 065.814/2024

Araraquara, 10 de setembro de 2024

À CHEFIA DE GABINETE

Com nossos cordiais cumprimentos, em atendimento ao requerimento em epígrafe, da Câmara Municipal de Araraquara, vimos por meio deste apresentar as respostas solicitadas, conforme segue.

1. Qual o atual status do Programa Habitacional Minha Morada?

A Coordenadoria Executiva de Habitação tem oferecido aos beneficiários do Programa Minha Morada, a oportunidade de escolha, dentre as seguintes opções:

- Permanecer no Programa e iniciar a construção dentro do prazo estabelecido pelo Programa, para aqueles lotes que possuem a infraestrutura necessária para tanto;
- Permanecer no Programa e aguardar a desistência de outro beneficiário, para que seja liberada área com infraestrutura para início da construção;
- Migrar para o Programa Minha Casa Minha Vida, que contará com 400 unidades habitacionais no sistema vertical.

2. Quais são as etapas planejadas após a captação de recursos e seus respectivos prazos?

Respondido no item 3.

3. Existe uma previsão específica para o início das obras de infraestrutura dos lotes?

Os lotes que se encontram em Vilas Urbanizadas não possuem infraestrutura. Após pesquisas e análises, concluiu-se que serão necessários 8 milhões de reais para a sua realização.

Nesta toada, apesar de todos os esforços empregados pelo Município, não foi possível conseguir a verba necessária.

4. Qual é a previsão para a conclusão e entrega dos lotes à população?



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO



COORDENADORIA EXECUTIVA DE HABITAÇÃO
GERÊNCIA DE ADMINISTRAÇÃO DE CONTRATOS E MONITORAMENTO

Conforme mencionado no item 1, os beneficiários do Programa Minha Morada estão fazendo a escolha dentre as opções oferecidas.

Deste modo, as famílias que optaram pela construção do embrião com recursos e mão de obra próprios, já estão assinando o respectivo Termo de Permissão de Uso para que, após aprovado o projeto e expedido o alvará de construção, possa já dar início à referida obra.

5. Existem medidas previstas para acelerar o processo de captação de recursos e início das obras?

Respondido no item 3.

6. Qual é o orçamento total previsto para o programa de habitação e quais as fontes de financiamento?

Para a construção do embrião, será necessário cerca de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais) para compra de material e o Programa será realizado por meio de autoconstrução. Vale dizer que algumas famílias já optaram pela construção nesses moldes.

7. Como a Prefeitura está garantindo a transparência e a comunicação eficiente com a população interessada no programa?

Toda e qualquer comunicação referente ao Programa Minha morada é feita diretamente com cada beneficiário do Programa.

8. Qual é o local exato onde será construída a infraestrutura dos lotes?

A infraestrutura deverá ser feita nas Vilas Urbanizadas.

Sendo o que nos cabia para o momento, aproveitamos a oportunidade e renovamos os protestos de nosso elevado apreço e distinta consideração.

Atenciosamente,

ANDERSON DA SILVA
Coordenador Executivo de Habitação

SÁLUA KAIRUZ MANOEL POLETO
Secretária de Desenvolvimento Urbano

