



MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
- Gabinete do Prefeito -

Araraquara, 26 de outubro de 2023

Ao
Excelentíssimo Senhor

PAULO LANDIM

MD. Presidente da Câmara Municipal

Rua São Bento, 887.

CEP 14801-300 - ARARAQUARA/SP

Senhor Presidente:

Com os nossos respeitosos cumprimentos, em resposta ao **Requerimento nº 759/2023**, de autoria da Vereadora **LUNA MEYER**, sobre o assunto, em anexo, encaminhamos as informações prestadas pela Secretaria Municipal de Saúde.

Colocamo-nos à disposição para o que for necessário, renovamos os protestos de nossa estima e consideração.

Atenciosamente,

EDINHO SILVA

Prefeito Municipal



Araraquara, 20 de outubro de 2023.

Requerimento nº 0759/2023
Autor: Vereadora Luna Meyer

À
Chefia de Gabinete do
Prefeito Municipal de Araraquara

Em atenção ao requerimento em tela, da íclita vereadora Luna Meyer, preliminarmente cabe algumas informações:

A Secretária Municipal de Saúde de Araraquara administra 60 (sessenta) Imóveis, incluídas as Unidades de Saúde de Atenção direta à população (Unidades Básicas: Unidades de Saúde da Família – USF ou Centros Municipais de Saúde Comunitária – CMSC e/ou Unidades especializadas de Saúde; Unidades de Pronto Atendimento – UPAs; Unidade de Retaguarda do Melhado; Polos de Academia da Saúde, Central de Regulação de Urgências – CRU do SAMU; Farmácia Central) e as de Gestão e apoio: Secretaria Municipal de Saúde, Vigilância em Saúde; Almoxarifado Central; que, apesar de manutenção predial básica, pelo tempo de suas construções e/ou última intervenção de reforma/ampliação, demandam obras estruturais, de menor ou maior grau. As exceções são: USF Victório de Santi “Nair Damásio Claudino”, UBS Valle Verde “Dr. Ednan Theodoro Nogueira”, Polo da Academia de Saúde “Enfª Paula Barea Fiocchi” no Jardim Adalberto Roxo, a Sede da Secretaria Municipal de Saúde (onde também funciona o Centro de Referência da Criança e Juventude – Espaço Crescer), a sede da Vigilância em Saúde; o Centro Especializado em Reabilitação “Dr. Eduardo Lauand” – CER – pelo curto interstício de suas construções e início de atividades; e as unidades que se encontram em construção: Núcleo de Gestão Assistencial – NGA-3 (que contará, em anexo, com o Ambulatório Transexualizador); Centro de Referência do Idoso de Araraquara – CRIA e a futura USF São Bento.

Isto posto, sobre as demandas requeridas, temos a expor o que segue:

- 1) Como comentado nas preliminares, praticamente todos os imóveis administrados pela Secretaria Municipal necessitam passar por reformas estruturais, que incluem: Revisão de telhado/cobertura, para evitar goteiras e vazamentos, revisão e aumento de vazão de calhas e rufos, revisão estruturais de alvenaria, com reforço de suas estruturas, revisão de instalações hidráulicas e elétricas, revisão e possível troca de piso, revisão das estruturas metálicas de janelas e portas – com possíveis substituições, revisão e conserto de calçamento externo, revisão e aumento de cobertura externa; avaliação de possíveis ampliações, considerando a demanda da área de abrangência da Unidade, pintura geral – interna e externa; e, adequações necessárias para garantia de acessibilidade geral. Por ordem de priorização, segue o valor estimado por Unidade de saúde:
 - a) USF Jardim Paraíso – priorizada devido já ter sido contemplada por Emenda Parlamentar do Dep. Federal Orlando Silva (PcdoB), no valor de R\$ 599.974,00 (quinhentos e noventa e nove mil, novecentos e setenta e quatro reais) para ampliação – projeto da obra em elaboração pela equipe da Secretaria de Desenvolvimento Urbano. Como o recurso da emenda é para “ampliação”, estamos destinando outros R\$ 154.309,35 (cento e cinquenta e quatro mil, trezentos e nove reais e trinta e cinco centavos) para complementar a reforma. Assim, o valor



total estimado para a referida obra é de **R\$ 754.283,35 (setecentos e cinquenta e quatro mil, duzentos e oitenta e três reais)**;

- b) Os obras a seguir foram priorizadas, pela ordem, pela equipe da Secretaria Municipal de Saúde de Araraquara, com apoio de técnicos das Secretarias Municipais de Desenvolvimento Urbano e de Obras e Serviços Urbanos, após várias visitas de vistoria do estado geral das Unidades, e tiveram propostas de reformas gerais cadastradas em Programas do Ministério da Saúde, que, por articulação e audiências do Prefeito Edinho com o excelentíssimo Presidente da República, Luís Inácio Lula da Silva, com o Secretário de Relações Institucionais, Alexandre Padilha e com a Ministra de Estado da Saúde, Nísia Verônica Trindade Lima, bem como, em audiência e reunião de Trabalho da Secretária Municipal de Saúde de Araraquara, Eliana Aparecida Mori Honain, na qual pude participar conjuntamente com a Secretária, junto a equipe do Ministério da Saúde – e contatos que temos mantidos regularmente, para adequações e liberação dos recursos financeiros cadastrados, várias propostas tem seus pedidos previamente aprovados, devendo atender aos critérios técnicos dos programas do Ministério da Saúde. O cronograma de execução das obras dependerá: dos projetos executivos (alguns já elaborados, outros em elaboração e demais sendo contratados, via licitação – devido a quantidade de obras para planejamento), da aprovação e liberação dos recursos financeiros das propostas cadastradas¹. Os valores estimados são os decorrentes de valores médios de obras definidos em cartilha² de propostas de emendas e programas do Ministério da Saúde, para cada tipo de obra a ser realizado.
- b.1) UPA Central “Amélia Bernardino Cutrale” – Reforma geral e ampliação; pelo Ministério da Saúde, está cadastrado e previsto o valor de **R\$ 3.552.076,00 (três milhões, quinhentos e cinquenta e dois mil, setenta e seis reais)**. A proposta neste componente do Ministério é para “Reforma”, mas, esta Unidade também necessita de ampliação. Projeto em elaboração e orçamentação para definir se haverá necessidade de contrapartida municipal para a execução. Em fase final de ajustes de proposta técnica, para publicação de homologação da Proposta e posterior repasse dos recursos.
- b.2) UPA “Dr. Antônio Alonso Martinez” Vila Xavier – Reforma geral, com cadastro no sistema do Ministério da Saúde em **R\$ 3.025.159,00 (três milhões, vinte e cinco mil, cento e cinquenta e nove reais)**. Em fase final de ajustes de proposta técnica, para publicação de homologação da Proposta e posterior repasse dos recursos.
- b.3) UPA Valle Verde “Nefália de Oliveira Lauar” – Reforma geral, com cadastro junto ao Ministério da Saúde no valor de **R\$ 2.953.721,00 (dois milhões, novecentos e cinquenta e três mil, setecentos e vinte e um reais)**. Em fase final de ajustes de proposta técnica, para publicação de homologação da Proposta e posterior repasse dos recursos.
- b.4) Construção de sede própria para o Centro de Atenção Psicossocial – CAPS II, no Jardim América. Valor previsto para este componente pelo Ministério da Saúde de **R\$ 2.085.000,00 (dois milhões, oitenta e cinco mil reais)**. Em fase final de ajustes de

¹ Praticamente todas as obras cadastradas deverão ter seus recursos liberados, atendendo aos critérios técnicos das propostas. Dentro das Normas de financiamento de obras do Ministério da Saúde, os recursos são repassados fundo a fundo e, caso o recurso financeiro repassado seja insuficiente para a execução da obra, deverá haver contrapartida pelo município. Mas, caso haja sobra de recursos, esta sobra pode ser aproveitada para complementar obras do mesmo tipo cadastrada.

² Acessível em: https://portalfns.saude.gov.br/wp-content/uploads/2023/03/CARTILHA_2023_livro-digital.pdf



proposta técnica, para publicação de homologação da Proposta e posterior repasse dos recursos.

- b.5) Construção de sede própria para o Centro de Atenção Psicossocial Álcool e outras Drogas – CAPS AD, no Jardim Adalberto Roxo. Valor previsto para este componente pelo Ministério da Saúde de **R\$ 2.085.000,00 (dois milhões, oitenta e cinco mil reais)**. Em fase final de ajustes de proposta técnica, para publicação de homologação da Proposta e posterior repasse dos recursos.
- b.6) CMSC Paulistano – Reforma geral. Cadastro no Ministério da Saúde no valor de **R\$ 918.600,00 (novecentos e dezoito mil, seiscentos reais)**. Aguardando parecer inicial de área técnica do Ministério da Saúde, para eventuais ajustes de propostas técnica, posterior publicação de homologação da proposta e repasse de recursos financeiros para a obra.
- b.7) USF Vila Biagioni Paulistano – Reforma geral. Cadastro no Ministério da Saúde no valor de **R\$ 796.703,00 (setecentos e noventa e seis mil, setecentos e três reais)**. Aguardando parecer inicial de área técnica do Ministério da Saúde, para eventuais ajustes de propostas técnica, posterior publicação de homologação da proposta e repasse de recursos financeiros para a obra.
- b.8) USF Jardim Adalberto Roxo – Reforma geral. Cadastro no Ministério da Saúde no valor de **R\$ 774.935,00 (setecentos e setenta e quatro mil, novecentos e trinta e cinco reais)**. Aguardando parecer inicial de área técnica do Ministério da Saúde, para eventuais ajustes de propostas técnica, posterior publicação de homologação da proposta e repasse de recursos financeiros para a obra.
- b.9) CMSC CECAP – Reforma geral. Cadastro no Ministério da Saúde no valor de **R\$ 721.051,00 (setecentos e vinte e um mil, cinquenta e um reais)**. Aguardando parecer inicial de área técnica do Ministério da Saúde, para eventuais ajustes de propostas técnica, posterior publicação de homologação da proposta e repasse de recursos financeiros para a obra.
- b.10) CMSC Jardim Iguatemi – Reforma geral. Cadastro no Ministério da Saúde no valor de **R\$ 1.070.400,00 (um milhão, setenta mil, quatrocentos reais)**. Aguardando parecer inicial de área técnica do Ministério da Saúde, para eventuais ajustes de propostas técnica, posterior publicação de homologação da proposta e repasse de recursos financeiros para a obra.
- b.11) USF Brasília – Reforma geral. Cadastro no Ministério da Saúde no valor de **R\$ 479.154,00 (quatrocentos e setenta e nove mil, cento e cinquenta e quatro reais)**. Aguardando parecer inicial de área técnica do Ministério da Saúde, para eventuais ajustes de propostas técnica, posterior publicação de homologação da proposta e repasse de recursos financeiros para a obra.
- b.12) CMSC Santa Angelina – Reforma geral. Cadastro no Ministério da Saúde no valor de **R\$ 1.070.400,00 (um milhão, setenta mil, quatrocentos reais)**. Aguardando parecer inicial de área técnica do Ministério da Saúde, para eventuais ajustes de propostas técnica, posterior publicação de homologação da proposta e repasse de recursos financeiros para a obra.



- b.13) USF Jardim Marivan – Ampliação e Reforma geral. Cadastro da reforma no Ministério da Saúde no valor de **R\$ 900.213,00 (novecentos mil, duzentos e treze reais)**. Aguardando parecer inicial de área técnica do Ministério da Saúde, para eventuais ajustes de propostas técnica, posterior publicação de homologação da proposta e repasse de recursos financeiros para a obra. Obra aprovada no Orçamento Participativo, com inclusão de R\$ 1.500.000,00 (um milhão, quinhentos mil reais) no Projeto de Lei Orçamentária 2024.
- b.14) CMSC Jardim Selmi Dei IV – Reforma geral. Cadastro no Ministério da Saúde no valor de **R\$ 1.070.400,00 (um milhão, setenta mil, quatrocentos reais)**. Aguardando parecer inicial de área técnica do Ministério da Saúde, para eventuais ajustes de propostas técnica, posterior publicação de homologação da proposta e repasse de recursos financeiros para a obra.
- b.15) USF Vale do Sol – Reforma geral. Cadastro no Ministério da Saúde no valor de **R\$ 1.221.000,00 (um milhão, duzentos e vinte e um mil reais)**. Aguardando parecer inicial de área técnica do Ministério da Saúde, para eventuais ajustes de propostas técnica, posterior publicação de homologação da proposta e repasse de recursos financeiros para a obra.
- b.16) USF Assentamento Bela Vista – Ampliação e Reforma geral. Cadastro da reforma no Ministério da Saúde no valor de **R\$ 682.463,00 (seiscentos e oitenta e dois mil, quatrocentos e sessenta e três reais)**. Aguardando parecer inicial de área técnica do Ministério da Saúde, para eventuais ajustes de propostas técnica, posterior publicação de homologação da proposta e repasse de recursos financeiros para a obra. Obra aprovada no Orçamento Participativo, com inclusão de R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais) no Projeto de Lei Orçamentária 2024.
- b.17) USF Jardim Santa Lúcia II – Reforma geral. Cadastro no Ministério da Saúde no valor de **R\$ 788.805,00 (setecentos e oitenta e oito mil, oitocentos e cinco reais)**. Aguardando parecer inicial de área técnica do Ministério da Saúde, para eventuais ajustes de propostas técnica, posterior publicação de homologação da proposta e repasse de recursos financeiros para a obra.
- b.18) USF Jardim das Hortênsias – Ampliação e reforma geral. Obra aprovada no Orçamento Participativo, com inclusão de **R\$ 1.300.000,00 (um milhão, trezentos mil reais)** na Lei Orçamentária 2023. Em negociação com o Governo Federal para possível inclusão de programa de Reforma e Ampliação do Ministério da Saúde.
- b.19) USF Assentamento Monte Alegre – Ampliação e reforma geral. Obra aprovada no Orçamento Participativo, com inclusão de **R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais)** no Projeto de Lei Orçamentária 2024. Em negociação com o Governo Federal para possível inclusão de programa de Reforma e Ampliação do Ministério da Saúde.
- b.20) CMSC Jardim América – Ampliação e reforma geral. Obra aprovada no Orçamento Participativo, com inclusão de **R\$ 1.500.000,00 (um milhão, quinhentos mil reais)** no Projeto de Lei Orçamentária 2024. Também em negociação com o Governo Federal para possível inclusão de programa de Reforma e Ampliação do Ministério da Saúde.



- b.21) USF Santana – Conclusão de Obra. Valor estimado da obra em **R\$ 1.800.000,00 (um milhão, oitocentos mil reais)**. Em negociação com o Governo Federal para possível inclusão de programa de Reforma e Ampliação do Ministério da Saúde.
- b.22) USF Indaiá – Ampliação e reforma geral. Valor estimado da obra em **R\$ 1.500.000,00 (um milhão, quinhentos mil reais)**. Em negociação com o Governo Federal para possível inclusão de programa de Reforma e Ampliação do Ministério da Saúde.
- b.23) USF Valle Verde – Ampliação. Valor estimado da obra em **R\$ 3.900.000,00 (três milhões, novecentos mil reais)**. Em negociação com o Governo Federal para possível inclusão de programa de Reforma e Ampliação do Ministério da Saúde.
- 2) Como já descrito preliminarmente e na descrição das obras priorizadas, várias ações junto ao Governo Federal foram e estão sendo realizadas para o financiamento das obras. O cronograma dependerá de liberação de recursos, e dos projetos arquitetônicos e executivos finalizados e procedimentos licitatórios. Caso seja aberto programa do Governo do Estado para financiamento de obras de Unidades de Saude, serão feitas gestões para liberação de recursos para as obras ainda sem recursos definidos.
- 3) Já respondido nas questões anteriores.
- 4) Já respondido nas questões anteriores
- 5) Já respondido nas questões anteriores.

Era o que tínhamos a informar.



EDIVALDO ALVES TRINDADE
Coordenador Executivo de Avaliação e Controle

Em 23/10/2023
De acordo,



ELIANA APARECIDA MORI HONAIN
Secretaria Municipal de Saúde