



# CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

## REQUERIMENTO Nº 728/2023

Requerimento solicitando EXPLICAÇÕES e INFORMAÇÕES sobre possível apossamento irregular de terreno público (área institucional) para fins de firmamento de propriedade privada (chácara) de uma área de grande proporção situada na Rua Octávio Cesar Pereira margem oposta numerais 444 ao 494, a (Rua "06", do loteamento denominado Jardim Gardêneas) entre as Avenidas Luis Dosualdo e Domingos Carne Seca, no Jardim Gardêneas .

O vereador Dr.MARCOS GARRIDO, no uso de suas atribuições legais e conforme disposto no artigo 203, alínea "I" do Regimento Interno desta Casa de Leis e também com fulcro no princípio da publicidade (caput do art. 37 da Constituição Federal), na Lei Federal 12.527/2011 (Lei de Acesso à Informação) e com fulcro ainda no Tema de Repercussão Geral nº 832 do STF, requer, sejam prestadas informações e explicações pelas autoridades competentes (Secretaria do Meio Ambiente, Secretária de Justiça e Secretaria de Habitação) sobre possível apossamento irregular de terreno público (área institucional) para fins de firmamento de propriedade privada (chácara) de uma área de grande proporção situada na Rua Octávio Cesar Pereira margem oposta numerais 444 ao 494 (Rua "06", do loteamento denominado Jardim Gardêneas) entre as Avenidas Luis Dosualdo e Domingos Carne Seca, no Jardim Gardêneas.

Considerando a existência na Rua Octávio Cesar Pereira (Rua "06", do loteamento denominado Jardim Gardêneas) entre as Avenidas Luis Dosualdo e Domingos Carne Seca, no Jardim Gardêneas de uma grande área de terras caracterizada como "área institucional", pertencente ao Município e sem qualquer benfeitoria, constituída de um terreno com vegetação rasteira e arbórea;

Considerando que este recebeu denúncias de alguns munícipes residentes próximo a área acima destacada sobre possível apossamento irregular de uma grande porção de terras da supra citada área institucional para fins de firmamento de propriedade privada (chácara);

Considerando que este vereador se fez presente no local em destaque e conferiu que parte da supra citada área com a presença de grande espécimes de plantas arbóreas e vegetação foi "destacada" mediante a fixação de alambrado, fechando-a sem possibilitar o acesso público ao local, apenas particular através da propriedade privada contígua a essa área;

Considerando que a afixação dos alambrados é evento de poucos anos e causa estranheza pois supostamente se criou uma "chácara privada" mediante apossamento de área pública;

PROTÓCOLO 10121/2023 - 21/09/2023 15:11



## CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

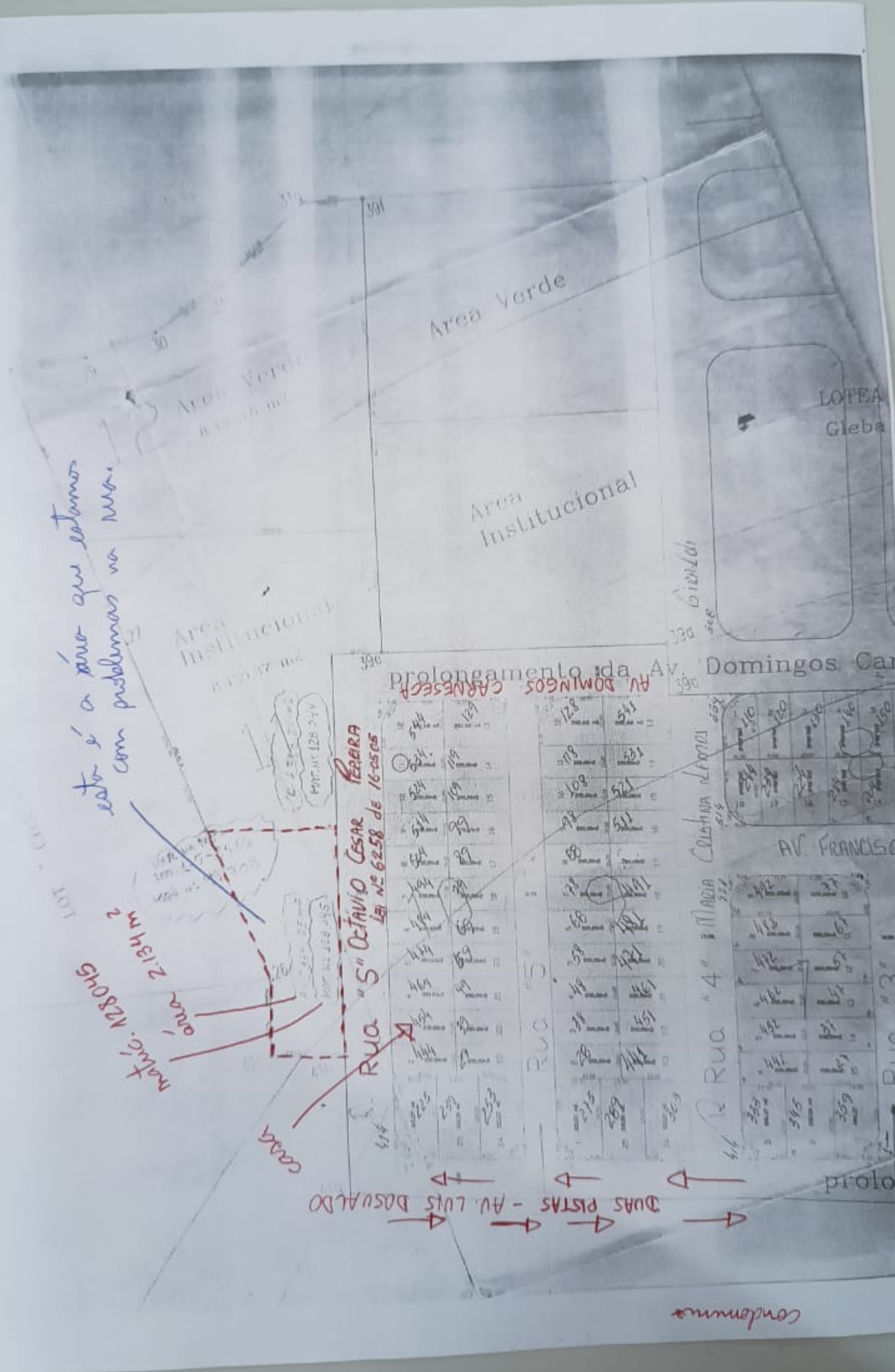
Considerando que é de suma importância a Administração Pública Municipal apurar esses fatos e, se o caso, tomar as providências administradas e judiciárias necessárias para a retomada da área se indevidamente apossada;

Requer sejam prestadas informações e explicações pelas autoridades competentes pelas autoridades competentes (Secretaria do Meio Ambiente, Secretária de Justiça e Secretaria de Habitação) sobre possível apossamento irregular de terreno público (área institucional) para fins de firmamento de propriedade privada (chácara) de uma área de grande proporção situada na Rua Octávio Cesar Pereira margem oposta numerais 444 ao 494 (Rua "06", do loteamento denominado Jardim Gardênias) entre as Avenidas Luis Dosualdo e Domingos Carne Seca, no Jardim Gardênias.

Sala de Sessões "Plínio de Carvalho", 21 de setembro de 2023.

MARCOS GARRIDO

PROTOCOLADO 10121/2023 - 21/09/2023 15:11



esta é a área que estamos com problemas na rua.

lot. 128016  
área 2.134m<sup>2</sup>

RUA "S" OCTAVIO CESAR FERREIRA  
Lote Nº 6258 de 16 casas

prolongamento da Av. Domingos Carneiro

COLÔNIA LINDA

AV. FRANCISCO

DUAS PISTAS - AV. LUIS BASUALDO

condemnação

LOPEA Gleba

6258

6258

6258

6258

6258

6258

6258

6258





Rua  
Octávio Cesar  
Pereira

07 07 03 60 40 10

PEREIRA













