



MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
- Gabinete do Prefeito -

OFÍCIO Nº 3186/2022

Em 25 de novembro de 2022.

Câmara Municipal de Araraquara

Protocolo: 10204/2022 **de 28/11/2022 10:52**

Documento: Resposta nº 1 ao Requerimento nº 827/2022

Interessado: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

Destinatário: Ger. Expediente Leg.

Ao
Excelentíssimo Senhor

ALUÍSIO BOI

MD. Presidente da Câmara Municipal

Rua São Bento, 887.

CEP 14801-300 - ARARAQUARA/SP

Senhor Presidente:

Com os nossos respeitosos cumprimentos, pelo presente, em resposta ao **Requerimento nº 0827/2022**, de autoria da Vereadora **LUNA MEYER**, sobre o assunto, em anexo, encaminhamos cópias das manifestações prestadas pelas Secretarias Municipais de Desenvolvimento Urbano, de Cooperação dos Assuntos de Segurança Pública, e Assistência e Desenvolvimento Social.

Colocando-nos à disposição para o que for necessário, renovamos os protestos de nossa estima e consideração.

Atenciosamente,

EDINHO SILVA

Prefeito Municipal



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
COORDENADORIA EXECUTIVA DE HABITAÇÃO

Araraquara, 25 de outubro de 2022

OF. 309 CEHAB /2022

Ao

Excelentíssima Vereadora

LUNA MEYER

Assunto: Requerimento nº827/2022

Senhora Vereadora,

Com os nossos cordiais cumprimentos, através do presente, encaminhamos as informações referentes ao Requerimento supracitado cabíveis a Coordenadoria Executiva de Habitação.

Considerando que alguns itens são de competência de outras Secretarias Municipais.

Acerca do Item 1: A situação legal hoje é de um empreendimento privado, valendo-se de que o prazo de quitação de 10 anos foi finalizado em novembro de 2021; Sobre o pagamento de IPTU sugerimos o encaminhamento ao setor de Tributos (Divida Ativa);

Em relação ao item 2: segurança pública sugerimos encaminhar à Secretaria Municipal de Cooperação dos Assuntos de Segurança Pública ou Policia Militar do Estado de SP.

Sobre o Item 3: o empreendimento foi entregue em Novembro de 2011.

A respeito do Item 4: Esse Conjunto Habitacional de Interesse Social é de responsabilidade da Caixa Econômica Federal a qual foi gestora operacional dos recursos destinados à concessão da subvenção do financiamento, ele foi implementado pela Construtora Itajaí Ltda. A organização e gestão interna é de responsabilidade dos beneficiários, pois trata-se de um conjunto privado.

Considerando o Item 5: sugerimos o encaminhamento à Secretaria Municipal de Obras ou Defesa Civil.

Em referência ao Item 6: no local existem 256 apartamentos.

Ao Item 7: Está em andamento uma Ação Civil Pública nº5006482-94.2018.4.03.6120/ 2ª Vara Federal de Araraquara. Atualmente em fase pericial.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
COORDENADORIA EXECUTIVA DE HABITAÇÃO

Considerando o Item 8: segurança pública sugerimos encaminhar a Secretaria Municipal de Cooperação dos Assuntos de Segurança Pública ou Policia Militar do Estado de SP.

Em relação ao Item 9: Algumas ações foram realizadas durante o Programa de Trabalho Social e Pós Ocupação, tais como: horta comunitária, oficina de grafite, reuniões educacionais com os moradores e oficinas com as crianças, visando promover o exercício da participação e a inserção social dessas famílias. Pelo Orçamento Participativo também foram realizadas as reformas da Área de Lazer e Quadra de Esportes.

Sugerimos o encaminhamento para as Secretarias Municipais de Esporte e Cultura para informações referentes as Escolinhas de Esporte e Oficinas Culturais;

Sobre o Item 10: segurança pública sugerimos encaminhar á Secretaria Municipal de Cooperação dos Assuntos de Segurança Pública ou Policia Militar do Estado de SP.

Sem mais, apresentamos os protestos de nosso elevado apreço e distinta consideração.

Atenciosamente


ALCINDO SABINO DOS SANTOS
COORD. EXECUTIVO DE HABITAÇÃO


SALUA KAIRUZ MANOEL POLETO
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO



MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE COOPERAÇÃO DOS ASSUNTOS DE
SEGURANÇA PÚBLICA

Resposta:
REQUERIMENTO Nº 827/2022 – Câmara Municipal
Vereadora Luna Meyer
Processo 72311/2022

Ilmo. Senhor
ALAN SILVA
CHEFE DE GABINETE
Município de Araraquara

Em atenção ao REQUERIMENTO da vereadora LUNA MEYER, passo a informar sobre os quesitos relacionados as áreas de Defesa Civil e Segurança Pública, de conhecimento desta Secretaria:

Quesito 5) Pode-se verificar no documento da Gerência de Defesa Civil, anexo, que foram realizadas diversas vistorias em apartamentos;

Quesito 8) Ações de prevenção ou flagrante de tráfico de drogas por meio de patrulhamento ou investigativas são de competência exclusiva do Estado por meio da Polícia Militar e Polícia Civil, respectivamente. Nesses casos, a Guarda Civil Municipal e a Fiscalização de Trânsito agem para prestar apoios, se solicitadas. Exemplo: interdição de via após grande apreensão de drogas, busca de imagens captadas pelo sistema de videomonitoramento que possam auxiliar na investigação criminal etc. No caso específico do Residencial dos Oitis, não foram solicitadas ações de apoio.

Especificamente sobre ações da Guarda Civil Municipal no Residencial dos Oitis, houve apoio para realização de ações sociais pela Prefeitura;

Quesitos 2 e 10) No que é de conhecimento desta Secretaria logo após a entrega, ao serem identificadas graves situações criminais foi chamada uma reunião extraordinária do Gabinete de Gestão Integrada Municipal (à época governo Marcelo Barbieri), sendo que nessa reunião estiveram presentes além do prefeito, representante da Caixa Econômica Federal e os representantes das secretarias municipais e polícias. A mais importante medida foi a retirada do alambrado (gradil) que fechava o residencial, o que foi autorizado pela Caixa Econômica Federal (responsável pela obra), o que passou a permitir, principalmente, o livre acesso da Polícia Militar para o patrulhamento local, além de outras viabilidades para possíveis ações de segurança pública.

Araraquara, 3 de novembro de 2022

Atenciosamente

JOÃO ALBERTO NOGUEIRA JÚNIOR

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE COOPERAÇÃO DOS ASSUNTOS DE SEGURANÇA PÚBLICA



Araraquara, 26 de outubro de 2022

DESPACHO

Referência: REQUERIMENTO CMA Nº 827/2022

Processo PMA: 72311/2022

A Coordenadoria Executiva de Segurança Pública

Quanto ao questionamento direcionado a esse departamento de proteção e defesa civil, inserido no processo acima referenciado, passo a informar como segue:

05 – “Já foi feita verificação no local acerca de desabamentos?”

No RESIDENCIAL DOS OITIS, cito à RUA PEDRO JOSÉ LAROCA, 2865 – PARQUE IGUATEMI, já foram realizadas diversas vistorias em apartamentos, solicitadas na maioria das vezes por proprietários ou responsáveis legais, principalmente devido a vazamentos de água ou pós ocorrência de incêndio, nestes.

Informo ainda que, nos anos de 2014 e 2018, foram realizadas vistorias técnicas em todos os blocos do conjunto habitacional, ambas solicitadas pela Defensoria Pública do Estado de São Paulo, buscando a verificação de patologias que pudessem sugerir para quaisquer riscos de desabamentos, o que foi não foi verificado em ambas as vistorias.

Sendo isso que tínhamos a informar, coloco-me à disposição para quaisquer dúvidas ou esclarecimentos.

Atenciosamente,


.....
CLEOVALDO LUIZ DELL'ACQUA JUNIOR

Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

RUA TREZE DE MAIO, 1264 – VILA XAVIER – CEP: 14.810-086
Fone/Fax: (16) 3301-1800 E-mail: inclusaosocial@araraquara.sp.gov.br



Araraquara, 01 de novembro de 2022.

A/C

Vereadora Luna Meyer

Assunto: Resposta ao Requerimento nº 827/2022

Que ações sociais têm sido feitas no local? Como estão monitorando a situação dos vulneráveis que moram lá?

O condomínio fica localizado em uma área de abrangência do Centro de Referência de Assistência e Desenvolvimento Social (CRAS) Cecap, o qual também integra o Programa Territórios em Rede.

O CRAS oferta os atendimentos individuais, por meio da equipe técnica, realiza visitas domiciliares e ações coletivas voltadas para o público infantil, adulto e idoso. São realizadas oficinas culturais (trança, crochê, bijuteria), além de sediar o Projeto de Palma em Palma, com oficinas de teatro e circo para crianças de 06 a 16 anos. Atualmente acontecem as escolinhas esportivas de yoga e caratê.

Ações emergenciais de combate à fome e a miséria também são desenvolvidas, por meio da entrega mensal de cestas básicas e semanal das cestas de hortifruti (Programa Municipal de Agricultura e Interesse Social – PMAIS), a partir da avaliação da equipe técnica.

Ademais, as famílias do condomínio Oitis, são inseridas em outros programas sociais do município como Bolsa Cidadania, Programa de Incentivo e Inclusão Social – PIIS e Filhos do Sol. Do mesmo modo, no CRAS é realizado o cadastro único para acesso ao Programa Federal Auxílio Brasil.

Semanalmente acontece outros grupos voltados aos beneficiários de programas municipais (PMAIS e Bolsa Cidadania).

At.te,

Giovana Perez de Arruda
Gerente da Proteção Social Básica

Marcelo Mazeta Lucas
Coodenador de Proteção Social