



MUNICÍPIO DE ARARAQUARA  
- Gabinete do Prefeito -

OFÍCIO Nº 0274/2022

Em 03 de fevereiro de 2022.

Ao  
Excelentíssimo Senhor

**ALUÍSIO BOI**

MD. Presidente da Câmara Municipal

Rua São Bento, 887.

CEP 14801-300 - ARARAQUARA/SP

**Câmara Municipal de Araraquara**

Protocolo: 1296/2022 **de 04/02/2022 15:28**

Documento: Resposta nº 1 ao Requerimento nº 1185/2021

Interessado: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

Destinatário: GER. DE EXPEDIENTE.

Assinatura de responsável: \_\_\_\_\_

Senhor Presidente:

Com os nossos respeitosos cumprimentos, em resposta ao **Requerimento nº 1185/2021**, de autoria da Vereadora **LUNA MEYER**, pelo presente, encaminhamos as inclusas cópias dos ofícios expedidos pelas Secretarias Municipais de: Obras e Serviços Públicos e de Saúde.

Colocando-nos à disposição para o que for necessário, renovamos os protestos de nossa estima e consideração.

Atenciosamente,

**EDINHO SILVA**

Prefeito Municipal



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**  
SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS  
COORDENADORIA EXECUTIVA DE SERVIÇOS PÚBLICOS

---

OF.SOSP/CESP - 06/2022  
Araraquara, 14 de janeiro de 2022

A Chefia de Gabinete

Assunto: Requerimento nº 1185/2021, Processo 80162/2021 – Abandono

Em resposta ao assunto em referência informamos:

- 1) Qual a real situação destes imóveis?  
R: Imóvel - IC 15.044.008, regular, habitado e roçado.
- 2) Existe débitos referentes a estes imóveis?  
R: Sim, exclusivamente junto a Secretaria de Meio Ambiente. Documento Anexo.
- 3) O proprietário já foi notificado pelo abandono do imóvel?  
R: Não, notificado em 01/2022 para desobstrução de passeio.
- 4) Os imóveis se enquadram na lei 7733/2012?  
R: Não
- 5) A vigilância Sanitária tem feito algum acompanhamento?  
R: Sugiro envio ao departamento para manifestação.
- 6) O que impede o executivo de promover a adequação destes imóveis?  
R: Conforme respostas anteriores o imóvel encontra-se regular, entretanto, não há impedimentos quanto a fiscalização e possível aplicabilidade da legislação pertinente. As primeiras indicações deste imóvel referenciadas no corpo do requerimento, indicações nº 5503 e 5505/2021 foram protocoladas neste executivo em 15/12/2021 através dos processos nº 78.568 e 78.561/2021 e seguem em andamento.

---

Sem mais, a disposição para demais esclarecimentos.

Att.

Renata C. Bratfisch  
Coord. Exec. de Serviços Públicos



Prefeitura do Município de Araraquara  
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos



Processo: 80.162/2021.

Interessado: CMA.

SR (a) FISCAL *Adriana*

Favor vistoriar e informar.

*St* 03 JAN. 2022

Tatiane F. de O. Messiano  
GERENTE DE FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS

À GERÊNCIA DE FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS

Em vistoria fiscal realizada em 04 / 01 /2021, determinou-se:

<input checked="" type="checkbox"/>	INTIMADO o imóvel de I.C.: <u>15.044.008</u>
<input type="checkbox"/>	MULTADO o imóvel de I.C.:
<input type="checkbox"/>	MULTADO EM REINCIDÊNCIA o imóvel de I.C.:
<input type="checkbox"/>	ÁREA PÚBLICA o imóvel de I. C.:
<input type="checkbox"/>	RESOLVIDO o imóvel de I. C.:
<input type="checkbox"/>	TAXA DO SERVIÇO de limpeza EXECUTADO do imóvel de I. C.:

*Adriana*  
ADRIANA CRISTINA BONI  
Fiscal Municipal  
Mat. 21.660-7

CMA IND 1185/2021 P 80162/2021; IND 5503/2021 P 78561/2021; IND 5505/2021 P 78568/2021

A GERÊNCIA DE FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS.

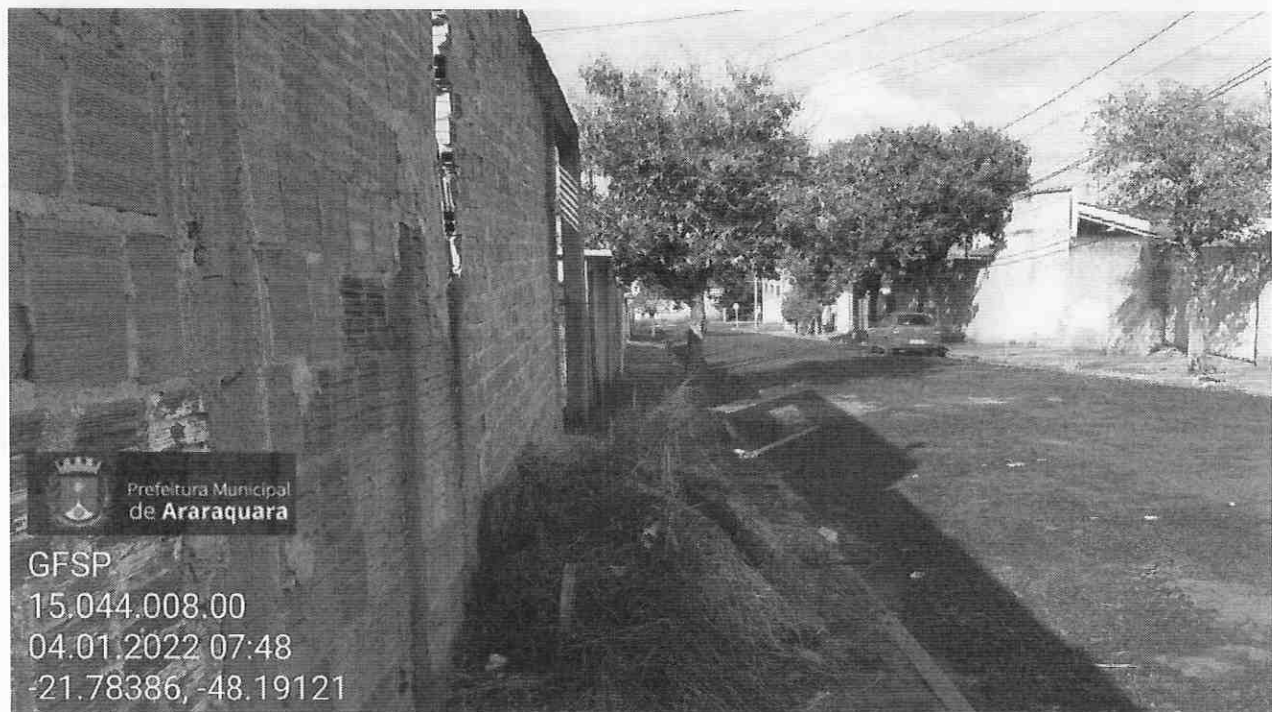
Conforme fiscalização realizada em 04/01/2022, no que compete ao nosso setor, vem informar de acordo com as questões constantes no requerimento nº 1185/2021, processo 80162/2021:

(3) Não há notificações e autuações, anteriores a esta data, emitidas para imóvel 15.044.008.00.

(4) A situação atual do imóvel não se enquadra na Lei 7733/2012.

De acordo com a vistoria realizada em 04/01/2022 foi realizada intimação para a limpeza da calçada (e reparo) e do imóvel nos termos da Lei Complementar 18 de 22/12/1997 e suas alterações.

O mato do passeio público foi roçado e o imóvel se encontra habitado. Imagens em anexo.



ADRON



*Adriano*

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

POSIÇÃO ANALÍTICA DE LANÇAMENTOS do período de: a

Inscrição Cadastral: 15.044.008.00 N° Cadastro: 44713 Situação Fiscal: NORMAL  
 Nome do Proprietário: MARIA APARECIDA MACEDO CPF/CNPJ:  
 Compromissário: CPF/CNPJ:  
 Endereço Imóvel: AV CARLOS CORREA N° 40 Bairro: SANTANA (VL) Apto: Bloco:  
 Complementos: Quadra: 065 Lote: 08 Área: CEP: 14801-420 Ano de Construção do 1977  
 Atividade: Data Início das Data de Encerramento

**DEMONSTRATIVO DE DÉBITO**

Parc.	Aviso	Dat.	Venc.to.	Ref.	Principal	Correção	Multa	Juros	Honor.	Total	Status da
<b>2015 - 178 - MULTA PODA DRÁSTICA DE VEGETAÇÃO ARBÓREA</b>											
<b>PROCESSO EXECUÇÃO: 1504942-60.2018.8.26.0037</b>											
1	0000124	--	22/11/2015	--	880,20	338,93	17,60	651,35	188,81	2.076,89	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
					<b>880,20</b>	<b>338,93</b>	<b>17,60</b>	<b>651,35</b>	<b>188,81</b>	<b>2.076,89</b>	
<b>Total Parcial:</b>					<b>880,20</b>	<b>338,93</b>	<b>17,60</b>	<b>651,35</b>	<b>188,81</b>	<b>2.076,89</b>	
<b>2022 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>											
<b>PROCESSO EXECUÇÃO:</b>											
1	0025041	--	10/01/2022	--	83,74	0,00	0,00	0,00	0,00	83,74	
2	0025041	--	10/02/2022	--	83,74	0,00	0,00	0,00	0,00	83,74	
3	0025041	--	10/03/2022	--	83,74	0,00	0,00	0,00	0,00	83,74	
4	0025041	--	11/04/2022	--	83,74	0,00	0,00	0,00	0,00	83,74	
5	0025041	--	10/05/2022	--	83,74	0,00	0,00	0,00	0,00	83,74	
6	0025041	--	10/06/2022	--	83,74	0,00	0,00	0,00	0,00	83,74	
7	0025041	--	11/07/2022	--	83,74	0,00	0,00	0,00	0,00	83,74	
8	0025041	--	10/08/2022	--	83,74	0,00	0,00	0,00	0,00	83,74	
9	0025041	--	12/09/2022	--	83,74	0,00	0,00	0,00	0,00	83,74	
10	0025041	--	10/10/2022	--	83,74	0,00	0,00	0,00	0,00	83,74	
					<b>837,40</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>837,40</b>	
<b>Total Parcial:</b>					<b>1.717,60</b>	<b>338,93</b>	<b>17,60</b>	<b>651,35</b>	<b>188,81</b>	<b>2.914,29</b>	
<b>Total Geral:</b>					<b>1.717,60</b>	<b>338,93</b>	<b>17,60</b>	<b>651,35</b>	<b>188,81</b>	<b>2.914,29</b>	

**ACORDOS VINCULADOS**

Ano	Tipo	Aviso	Cód. Reduzido
-----	------	-------	---------------

**LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)**

Ano	Tipo	Aviso
-----	------	-------



**MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE**



À Graça Pinoti  
Coordenadora Executiva de Articulação Institucional  
Prefeitura do Município de Araraquara/SP.

Atenciosamente,

**ELIANA APARECIDA MORI HONAIN**  
Secretária Municipal de Saúde de Araraquara - SP



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE



Araraquara, 02 de fevereiro de 2022.

Ofício CEVS 015/2022

Ilustríssima Senhora  
**ELIANA AP. MORI HONAIN**  
Secretaria Municipal de Saúde

Referência

Requerimento nº 1185/2021

Autoria: Vereadora Luna Meyer

Processo: 80162/2021

Diante do Requerimento nº 1185/2021, segue, em anexo, Ofício GCV 023/2022 com as informações de ação realizada pela Gerencia de Controle de Vetores.

Aproveito a oportunidade para apresentar a Vossa Senhoria os protestos da minha estima e consideração.

Sem mais me deixo à disposição para quaisquer futuros esclarecimentos.

Respeitosamente,

**RODRIGO CONTRERA RAMOS**  
Coordenador Executivo De Vigilância Em Saúde





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE  
COORDENADORIA EXECUTIVA DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE  
GERÊNCIA DE CONTROLE DE VETORES



Araraquara, 02 de Fevereiro de 2022.

Ofício: GCV 23 / 2022

Ao

Coordenador de Vigilância em Saúde

Sr. Rodrigo Contrera Ramos

**Referente Requerimento nº 1185 / 2021 – Av. Carlos Corrêa, ao lado do nº 40**  
**Guichê: 80162/2021**

Venho por meio deste informar que a Equipe de Controle de Vetores esteve no local para realização de vistoria do Combate à Dengue, no dia 14/01/2022.

Não foram encontrados focos com larvas e a responsável foi orientada a retirar todo material que possa oferecer acúmulo de água e mantê-los em local coberto, para assim evitar a proliferação de mosquitos transmissores de doenças.

Encaminhamos à Equipe da Fauna Sinantrópica para atendimento, que esteve no local em 26/01/2022, porém o morador estava ausente. A equipe esteve nos imóveis vizinhos e moradores relataram não terem problemas com roedores em seus imóveis. Será programado retorno.

Sem mais, me deixo à disposição para quaisquer esclarecimentos que forem necessários.

Respeitosamente,

**ALESSANDRA C. DO NASCIMENTO**  
**GERENTE DE CONTROLE DE VETORES**