



CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

REQUERIMENTO Nº 842/2021

Requer informações adicionais a respeito da limpeza urbana (limpeza e roçada) dos terrenos situados na Av. Prof. José Clozel.

CONSIDERANDO ser notório a esta administração que os terrenos situados na Av. Professor José Clozel, altura do nº 1254, Jardim Morumbi necessitam de limpeza e roçada, conforme indicação nº 1230/2021 protocolada em 23 de março de 2021 ainda pende de resposta;

CONSIDERANDO respostas dadas ao Requerimento 542/2021 que foram insuficientes e a situação prossegue;

CONSIDERANDO recente ossada encontrada no exato local no mês de agosto de 2021 denotando a gravidade da falta de zeladoria;

CONSIDERANDO que o entulho, lixo ali depositados e mato servem como criadouro do mosquito Aedes Aegypti transmissor da dengue, chikungunya, zika e da febre amarela, além de agredir o solo e o meio ambiente;

CONSIDERANDO que a falta de zelo com os terrenos sem edificações fomenta risco de queimadas na região;

CONSIDERANDO o constante aparecimentos de animais peçonhentos como cobras e escorpiões que seguem sendo reportados pelos moradores locais; CONSIDERANDO que a situação apresentada tem ocasionado transtornos aos moradores, bem como, aos munícipes que transitam pelo local;

CONSIDERANDO que de acordo com o inciso VIII, do artigo 30 da Constituição Federal, compete ao Município o controle do uso do território;

CONSIDERANDO que de acordo com o artigo 144 da Constituição Federal, a segurança pública é dever do Estado brasileiro, direito e responsabilidade de todos;

CONSIDERANDO que conforme Lei Orgânica Municipal de Araraquara/SP cumpre ao Município regulamentar a utilização de vias e logradouros públicos (XXI, art. 14);

CONSIDERANDO que o processo de planejamento municipal terá como objetivo o pleno desenvolvimento das funções sociais da cidade e o bem-estar de seus habitantes, obedecidas as normas gerais fixadas em lei federal mediante a implementação de vários objetivos entre eles a prevenção e correção das distorções do crescimento urbano; controle do uso do solo de modo a evitar usos incompatíveis ou inconvenientes (incisos III e alínea "c" do inciso VI do art. 152 da Lei Orgânica Municipal); e

CONSIDERANDO o não cumprimento dos art. 4º e s.s. do Código de Posturas do Município de Araraquara e dá outras providências, instituído pela lei complementar LEI COMPLEMENTAR Nº 18, DE 22 DE DEZEMBRO DE 1997;



CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

REQUEIRO, observado o inciso XIX do artigo 22 da Lei Orgânica do Município de Araraquara, que seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, para que forneça as seguintes informações a esta Casa de Leis:

POR FAVOR REMETER RESPOSTAS E INFORMAÇÕES DIRETAMENTE AO NÚMERO DAS QUESTÕES:

1 - Dados de ações realizadas em terreno público, sem asfalto, citado na folha nº 6, sobre limpeza, roçada e remoção de resíduos, do ano de 2020 e 2021 e respectivas fotos, visto que de acordo com a resposta ao requerimento 542, eles informam realizar monitoramento periódico, mas só enviaram 01 imagem desta área, com data do dia 26/03/2021, que difere das demais imagens datadas de 22/06/2021.

2 - Solicitamos também os dados referentes a serviços de limpeza e roçada, realizados pela Prefeitura, no imóvel de inscrição 14.102.001.00 (que engloba os imóveis 14.063.20 à 23 e 14.053.007 à 12) realizados por esta secretaria, visto que o abandono de seus responsáveis desde 2014 tem ocasionado diversos transtornos.

3 - Visto que existem débitos reincidentes por falta de limpeza, conservação, limpeza de passeio público, falta de construção e reparo de passeio público, falta de mureta e taxa de roçada, que ações judiciais foram tomadas quanto à dívida ativa permanente dessas propriedades?

4 - Solicitamos detalhamento completo do processo licitatório de empresa de execução de roçada com trator mecanizado (todos os detalhes do processo) e desde quando a situação está assim?

5 - Como se dá o processo licitatório da empresa que irá realizar a zeladoria?

6 - Visto que o imóvel tem cerca de 32.576,16 m² de área total e tem causado muitos problemas de diversas ordens, questiono à Coordenação executiva de vigilância em saúde:

a) Segundo resposta ao requerimento 542/2021, que diz: “Logo após serviço de roçagem será feita busca ativa de animais peçonhentos e possíveis criadouros de mosquito da dengue e arboviroses” - Que outras ações foram realizadas no local para solucionar o problema? Quando as reclamações sobre um imóvel são recorrentes e vocês necessitam de roçada para após isso realizar o serviço, que tipo de ações são planejadas para conseguir realizar o trabalho? Qual a última ação realizada nesse local? O que têm dificultado a execução do serviço?

7 - Visto que o imóvel tem cerca de 32.576,16 m² de área total e está ao lado de um imóvel público de área muito maior, que uma ossada foi encontrada pelo DAAE no dia 23/08/2021, que ações efetivas a Prefeitura pretende colocar em prática para aumentar a segurança do local que há tempos tem sido reportada por populares e moradores?

7 - Visto que o imóvel tem cerca de 32.576,16 m² de área total e está ao lado de um imóvel público de área muito maior, e que todos estão sem zeladoria, quais ações podem ser tomadas para minimizar ou solucionar os problemas com os imóveis vizinhos que têm sofrido com o abandono e suas consequências?

Certa de vossos esclarecimentos. Fico no aguardo.



CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

Sala de Sessões “Plínio de Carvalho”, 7 de setembro de 2021.

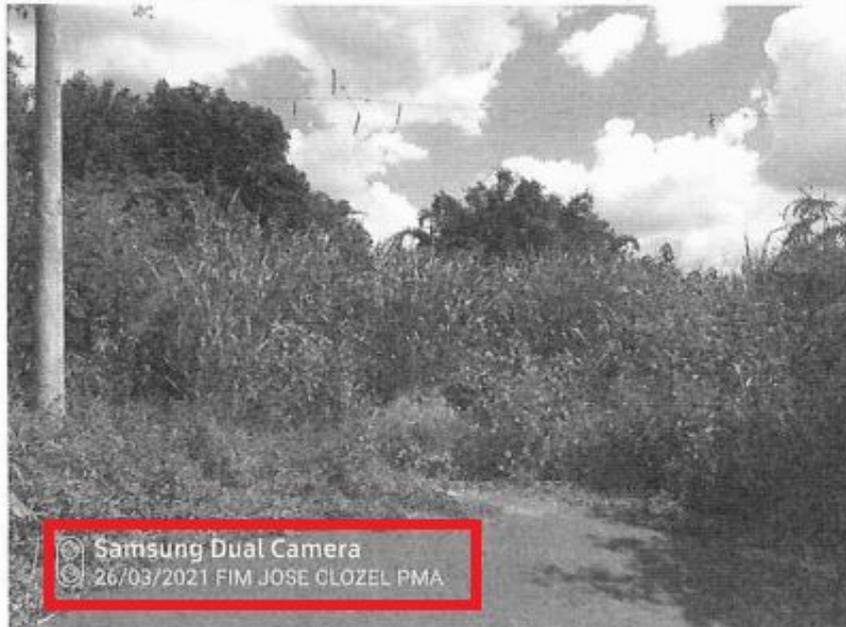
LUNA MEYER

PROTÓCOLO 7147/2021 - 07/09/2021 22:07

14-053-012:



FIM DA JOSE CLOZEL – ÁREA DA PMA:




Fiscal – Matrícula nº 21.660-7
Quarta-feira, 16 de junho de 2021



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE



Araraquara, 05 de julho de 2021.

Ofício CEVS 087/2021

Ilustríssimo Senhor
ALAN SILVA
Chefe de Gabinete

Referência

Requerimento nº 542/2021

Autoria: Vereadora Luna Meyer

Processo: 34027/2021

Diante do Requerimento Nº542/2021, venho responder ITEM 09 dos questionamentos.

O local informado trata-se de terreno tomado por mato, que possibilita o aparecimento de animais da Fauna Sinantrópica e serve para camuflar possíveis criadouros artificiais do *Aedes aegypti*. Para amenizar a situação de aparecimento de animais da Fauna Sinantrópica e eliminar possíveis criadouros do *Aedes aegypti*, é preciso fazer a manutenção do local, sendo ela a roçagem do mato. Logo após o serviço de roçagem será feita busca ativa de animais peçonhentos e possíveis criadouros do mosquito transmissor do vírus da dengue e outras arboviroses.

Aproveito a oportunidade para apresentar a Vossa Senhoria os protestos da minha estima e consideração.

Sem mais me deixo à disposição para quaisquer futuros esclarecimentos.

Respeitosamente,

RODRIGO CONTRERA RAMOS

Coordenador Executivo De Vigilância Em Saúde



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
COORDENADORIA EXECUTIVA DE SERVIÇOS PÚBLICOS

GUICHÊ: 34027/2021

ASSUNTO: Informações terrenos Av. Prof. José Clozel.

A SOSP.
Sr. Secretário

Em resposta a indicação da Câmara Municipal nº 542/2021 do assunto referente, informo:

1. Os imóveis foram notificados e multados de acordo com a legislação vigente, respeitando os respectivos prazos.
2. Encontra-se em andamento processo licitatório para contratação de empresa para execução de roçada com trator mecanizado em áreas públicas particulares.
3. Dados requeridos pg 31, sugiro que não sejam remetidas ao setor requisitante uma vez que se trata de informações de particulares, não sendo o setor requisitante proprietário, dependente e/ou detentor de ação judicial.
4. Sim.
5. Dados requeridos pg 31, sugiro que não sejam remetidos ao setor requisitante uma vez que se trata de informações de particulares, não sendo o setor requisitante proprietário, dependente e/ou detentor de ação judicial.
6. Ações previstas em leis: multa e inscrição em dívida ativa.
7. Vide resposta 02.
8. As áreas para remoção de resíduos e roçada seguem cronograma de acordo com a região e disponibilidade de maquinário. Atualmente encontra-se em andamento processo licitatório para contratação de empresa para execução de zeladoria (roçada e remoção de resíduos) que visa diminuir o período de retorno as regiões com tal necessidade.
9. Sugiro remessa ao setor competente para manifestação.

Renata C. Bratfisch
Coord. Exec. de Serviços Públicos
25/06/2021

QUADRAS 14-053 e 14-063 JOSE CLOZEL- CMA IND Nº542/2021 – PROCESSO 34027/2021

À
GERÊNCIA DE FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS

Referente à questão nº5 deste processo, informo que os imóveis pertencentes às quadras 14-053 e 14-063 (indicação no mapa da folha 06) são monitorados com periodicidade.

Em última vistoria fiscal realizada na data de 14/06/2021, informo que foram multados por reincidências os imóveis 14.053.007 a 012 e, 14.063.020 a 023, referente à limpeza dos terrenos e às áreas destinadas ao passeio público.

Os demais lotes destas quadras com face para a Av. Jose Clozel se encontram limpos e possuem calçadas.

O final da avenida, área pública sem asfalto, se encontra com mato alto (área indicada no mapa da folha 6).

Imagens desta vistoria em anexo.