



# CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

## INDICAÇÃO Nº 394/2026

Indica a fiscalização em área de lazer privada quanto ao cumprimento das exigências legais de funcionamento, localizada na Rua Maurício Galli, esquina com a Avenida Jerônima Marques Barbosa.

Indica ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Araraquara que determine aos órgãos competentes da Municipalidade a realização de vistoria e fiscalização na área de lazer privada denominada “Área de Lazer Boa Vista”, localizada na Rua Maurício Galli, n.º 4600, esquina com a Avenida Jerônima Marques Barbosa, no bairro Jardim São Rafael II, neste Município, com o objetivo de verificar o cumprimento das exigências legais necessárias ao seu regular funcionamento.

A presente indicação fundamenta-se no fato de que o referido local, embora situado em imóvel privado, funciona como área de lazer com uso coletivo e acesso ao público, sendo alugado de segunda a segunda-feira, circunstância que impõe a observância da legislação municipal aplicável, em especial o Código de Posturas do Município de Araraquara e a Lei do Silêncio, que regulam atividades potencialmente causadoras de perturbação ao sossego, à segurança e à saúde da coletividade.

Dessa forma, faz-se necessária a apuração quanto ao atendimento, especialmente, dos seguintes requisitos:

- I – existência de alvará de funcionamento válido e compatível com a atividade exercida;
- II – regularidade da Licença do Corpo de Bombeiros (AVCB);
- III – conformidade com as normas de segurança, inclusive estrutural, elétrica e de prevenção de riscos;
- IV – atendimento às normas de acessibilidade;
- V – observância das disposições do Código de Posturas Municipais e da Lei do Silêncio, notadamente quanto à emissão de ruídos e demais impactos ao entorno;
- VI – compatibilidade da atividade desenvolvida com o zoneamento urbano;
- VII – regularidade das estruturas e equipamentos instalados, inclusive quanto à existência de projeto técnico e responsável legal, quando exigível.

Registra-se que há relatos recorrentes de moradores das proximidades, bem como a existência de inúmeros boletins de ocorrência registrados por perturbação do sossego, o que indica possível descumprimento da legislação municipal pertinente.



## CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

Destaca-se, ainda, que o incômodo causado pela atividade desenvolvida no local levou morador das imediações a se mudar da região e colocar seu imóvel à venda, o qual vem sofrendo significativa desvalorização, fato diretamente relacionado ao funcionamento da referida área de lazer.

Diante do exposto, solicita-se a adoção das providências cabíveis pelos órgãos competentes, inclusive a aplicação das medidas administrativas previstas no Código de Posturas Municipais, tais como advertência, multa e eventual interdição, caso sejam constatadas irregularidades, visando à proteção do interesse público, do sossego, da segurança e da qualidade de vida dos munícipes.

Aproveita a oportunidade para reiterar protestos de elevada estima e consideração.

“PALACETE VEREADOR CARLOS ALBERTO MANÇO”, 16 de janeiro de 2026.

CORONEL PRADO



# CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA





## CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

### ASSINATURAS DIGITAIS

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Araraquara. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://consulta.camara-arq.sp.gov.br/documentos/autenticar?chave=0EM0UP96MJ211Z6P>, ou vá até o site <https://consulta.camara-arq.sp.gov.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: **0EM0-UP96-MJ21-1Z6P**