



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO, PLANEJAMENTO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

Ficha do Cadastro Imobiliário

Nº CADASTRAL 90571	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO 24.072.003.00		ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO		
NOME PROPRIETÁRIO MUNICIPIO DE ARARAQUARA					
NOME DO COMPROMISSÁRIO					
ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL AV ORLANDO SCHITINI Nº 0 AREA INSTITUCIONAL-2 MARIA LUIZA IV (JD) ARARAQUARA SP CEP 14805-450					
ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA RUA SÃO BENTO Nº 840 CENTRO CEP 14801-901 ARARAQUARA SP					
ANO CONSTRUÇÃO	ÁREA TERRENO 18.222,82	ÁREA CONSTRUÍDA 0,00	VALOR VENAL TERRENO 3.583.040,84	VALOR VENAL PREDIAL 0,00	VALOR VENAL TOTAL 3.583.040,84
TESTADAS PRINCIPAL 72,00	MATRICULA 1/DATA 0	MATRICULA 2/DATA 0	Nº TRANSCRIÇÃO/DATA 0	Código e Zona 2522-ZEUS-ZOEMI-AEIU-ACOP	
DATA EMISSÃO 06/10/2025	FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO				

Assinado por 2 pessoas: PEDRO EVANGELISTA MONTEIRO NETO e ROGER TIAGO DE FREITAS MENDES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/90F4-3B10-B8F9-48E8> e informe o código 90F4-3B10-B8F9-48E8





**Gabinete do Prefeito
Araraquara**

Araraquara, 10 de outubro de 2025.

Ao

Excelentíssimo Senhor

RAFAEL DE ANGELI

MD. Presidente da Câmara Municipal

Rua São Bento, 887.

CEP 14801-300 - ARARAQUARA/SP

Senhor Presidente:

Com os nossos respeitosos cumprimentos, em resposta ao **Requerimento nº 1527/2025**, de autoria do Vereador **ALCINDO SABINO**, sobre a propriedade e ocupação de terreno localizado na Rua Manoel Clemente, ao lado do nº 604 – Jardim Maria Luiza IV, informamos que, conforme manifestações prestadas pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos e pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano:

Trata-se de imóvel público, com Inscrição Cadastral nº 24.072.003.00, conforme Ficha do Cadastro Imobiliário em anexo.

De acordo com diligência realizada, constatou-se que o terreno se encontra cercado, porém sem identificação de usuário, bem como não foram encontrados ocupantes ou criação de gado no local.

Ressaltamos que a Prefeitura Municipal, por meio de suas Secretarias competentes, mantém o acompanhamento das áreas públicas, adotando as medidas cabíveis sempre que identificadas situações que demandem providências administrativas, em observância à legislação vigente e ao interesse público.

Colocamo-nos à disposição para o que for necessário, renovamos os protestos de nossa estima e consideração.

Atenciosamente,


LUIS CLÁUDIO LAPENA BARRETO

Prefeito Municipal





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 90F4-3B10-B8F9-48E8

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ PEDRO EVANGELISTA MONTEIRO NETO (CPF 254.XXX.XXX-77) em 10/10/2025 15:00:53
GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ ROGER TIAGO DE FREITAS MENDES (CPF 213.XXX.XXX-56) em 10/10/2025 15:20:06 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/90F4-3B10-B8F9-48E8>