



**Gabinete do Prefeito  
Araraquara**

Araraquara, 16 de maio de 2025.

Ao  
Excelentíssimo Senhor

**RAFAEL DE ANGELI**

MD. Presidente da Câmara Municipal

Rua São Bento, 887.

CEP 14801-300 - ARARAQUARA/SP

Excelentíssimo Presidente,

Com os cordiais cumprimentos, encaminhamos, por meio deste, resposta ao Requerimento nº **714/2025**, de autoria do Vereador **ALCINDO SABINO**, que solicita informações sobre o imóvel localizado na Avenida Badia Miguel Saba, nº 844, no Parque Residencial Iguatemi, informamos, a partir da manifestação da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos, que a Prefeitura Municipal de Araraquara tem pleno conhecimento da situação atual do referido imóvel. Trata-se de um imóvel de propriedade particular, registrado em nome dos senhores A. A. M. e A. M. M. O., conforme consta na inscrição cadastral nº 09.280.013.00.

Desde que a situação foi identificada, a Administração Municipal, por meio de seus órgãos competentes, tem realizado diligências no local, com a emissão de intimações e aplicação de multas aos proprietários, fundamentadas na Lei Municipal nº 7.733/2012, que institui o Instituto do Abandono. Tais medidas visam responsabilizar os proprietários pela conservação adequada do bem e evitar impactos negativos à vizinhança.

Destacamos que novas notificações continuam sendo emitidas, com o objetivo de compelir os responsáveis a regularizar a situação. Além disso, a Prefeitura segue monitorando o imóvel para prevenir riscos à segurança, à saúde pública e à ordem urbana. Ressaltamos que todas as ações adotadas e as providências em estudo estão sendo conduzidas com base nos princípios da legalidade e do interesse público,



**Gabinete do Prefeito  
Araraquara**

reafirmando o compromisso da Administração com a qualidade de vida da população e com a promoção de uma cidade mais segura, ordenada e salubre.

Colocamo-nos à disposição para o que for necessário, e renovamos os protestos de nossa estima e consideração.

Atenciosamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Luis Cláudio Lapena Barreto', written over the printed name.

**LUIS CLÁUDIO LAPENA BARRETO**

Prefeito Municipal