



MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
- Gabinete do Prefeito -

OFÍCIO Nº 1570/2023

Em 05 de junho de 2023.

Ao
Excelentíssimo Senhor
PAULO LANDIM
MD. Presidente da Câmara Municipal
Rua São Bento, 887.
CEP 14801-300 - ARARAQUARA/SP

Câmara Municipal de Araraquara
Protocolo: 5577/2023 **de 06/06/2023 15:28**
Documento: Resposta nº 1 ao Requerimento nº 397/2023
Interessado: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
Destinatário: GERÊNCIA DE EXPEDIENTE LEGISLATIVO.

Senhor Presidente:

Com os nossos respeitosos cumprimentos, em resposta ao **Requerimento nº 397/2023**, de autoria da Vereadora **FILIPA BRUNELLI**, sobre o assunto, em anexo, encaminhamos as informações prestadas pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos.

Colocando-nos à disposição para o que for necessário, renovamos os protestos de nossa estima e consideração.

Atenciosamente,


EDINHO SILVA
Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

OFÍCIO Nº CEOP 036/2023

Araraquara, 31 de maio de 2023.

À
Coordenadoria Executiva de Articulação Institucional

Ref: Requerimento nº 397/2023.

Cumprimentando-lhe cordialmente, em atenção ao requerimento supra referenciado, sirvo-me do presente para esclarecer o que segue.

- 1) Quanto à reforma e adequação do Teatro Municipal, cabe informar que em 26/05/2023 foi protocolado o processo 36.864/2023 referente à última etapa/fase da obra que contemplará os serviços constantes do Memorial Descritivo anexo. Cabe reiterar que a reforma e adequação do teatro em seu todo, é obra de grande vulto, portanto executada em etapas.
- 2) Após cumpridas as etapas e prazos legais da licitação, bem como expedida a devida Ordem de Serviço, o prazo estimado da obra é de 150 dias.

Sem mais, despedimo-nos com votos de estima e distinta consideração.

Cordialmente;

Sérgio José Pelicolla
Secretário Municipal de Obras e Serviços Públicos



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA:

Reforma e Modernização do Teatro Municipal

LOCAL:

Av. Bento de Abreu – Jardim Primavera – Araraquara/SP

PRAZO DE EXECUÇÃO:

150 (cento e cinquenta) dias corridos

A. DISPOSIÇÕES GERAIS

Todos os materiais empregados na obra deverão ser de primeira qualidade, primeiro uso e se enquadrarem rigorosamente nas Normas Brasileiras.

A indicação da marca de fábrica dos materiais, produtos e equipamentos, têm a finalidade exclusiva de garantir a qualidade, acabamento e detalhe, podendo ser usados produtos de outras marcas, desde que estes obedeçam, no mínimo, aos padrões das citadas marcas e sejam aprovados pela Fiscalização.

Ficará a critério da Fiscalização impugnar qualquer serviço executado que não satisfaça as condições contratuais.

O empreiteiro obriga-se a demolir e refazer todos os trabalhos rejeitados pela fiscalização, ficando por sua conta todas as despesas decorrentes das referidas demolições e reconstruções.

A mão-de-obra a empregar-se será de primeira qualidade e de acabamento esmerado.

Ficará a cargo do empreiteiro o fornecimento e a fiscalização da obrigatoriedade do uso dos E.P.I. e E.P.C. em cumprimento à Lei 6.514 de 22/12/77 e das normas regulamentadoras aprovadas pela Portaria 3.214 de 08/06/78, inclusas na C.L.T., ficando a PREFEITURA com a faculdade de embargar a obra pelo descumprimento da obrigatoriedade de uso.

A Prefeitura do Município de Araraquara fornecerá o projeto básico da obra e detalhes típicos.

A CONTRATADA fica obrigada apresentar o Diário de Obras devidamente assinado junto das medições.

Qualquer parte ou detalhe omissos no presente memorial ou plantas básicas, deverá ser informado à CONTRATANTE, não sendo aceitas posteriormente reclamações ou inclusões de itens extraordinários por parte da CONTRATADA. Até a entrega e emissão do termo de recebimento definitivo pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos, a CONTRATADA é inteiramente responsável pela manutenção, conservação e segurança da edificação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
COORDENADORIA EXECUTIVA DE OBRAS PÚBLICAS

Será procedida cuidadosa verificação por parte da FISCALIZAÇÃO, das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações. A obra deverá se apresentar completamente limpa e pronta para sua utilização.

Serão de livre escolha da CONTRATADA os métodos construtivos empregados, segundo às boas práticas da Construção Civil, e normas emitidas pela Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, estando sujeitos, todavia, a aprovações da fiscalização de Obras da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos e da Secretaria Municipal da Cultura, responsável pela ocupação da edificação, quando se tornar necessário salvaguardar a característica, o cronograma e os resultados de todos os serviços executados.

Caso a fiscalização da Prefeitura do Município de Araraquara, julgar os métodos executivos empregados inadequados, poderá exigir da CONTRATADA, sem qualquer ônus para a Prefeitura do Município de Araraquara, a substituição dos materiais e emprego de técnica adequada, no que deverá ser atendida de imediato.

Todo o ônus de reposição de materiais e serviços executados em desacordo com o projeto básico ou com a presente memorial descritivo, serão inteiramente suportadas pela CONTRATADA, sendo estabelecidos pela CONTRATANTE, os prazos para que os mesmos sejam refeitos.

B. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:

As obras e serviços a serem realizados, basicamente, constarão do seguinte:

1. INÍCIO, APOIO E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

A CONTRATADA deverá instalar container do tipo depósito, dotado de porta cadeado e cadeado, onde deverão ser armazenados todos os materiais e ferramental necessário ao desenvolvimento dos serviços.

Caso, a critério da CONTRATADA, seja necessário deixar algum tipo de material externamente, no canteiro de obras, os mesmos deverão ser devidamente cercados e isolados, de forma não incorrer em risco aos trabalhadores, visitantes e transeuntes do entorno.

A CONTRATADA deverá disponibilizar tapume móvel para o fechamento parcial nos locais onde estarão sendo realizados os serviços externos. O tapume deverá ter altura mínima de 1,10m estruturado com cavaletes de pontaletes e sarrafos de madeira. O fechamento em chapa compensada de 10mm, pintada em látex branco com faixa amarela e preta.

A CONTRATADA deverá possuir no efetivo da obra encarregado geral em tempo integral, que responderá diretamente à fiscalização, na ausência do engenheiro responsável.

A CONTRATADA deverá ter engenheiro responsável pela obra, por período mínimo de 2 (duas) horas diariamente no canteiro de obras para supervisionar tecnicamente os serviços em execução, respondendo diretamente à fiscalização.



2. SERVIÇOS INTERNOS E COBERTURA:

2.1. Remoções e retiradas

- a) Retirada de aparelhos sanitários danificados ou manchados que não possam ser removidos através de limpeza especial. A remoção será definida juntamente com a fiscalização no início dos serviços;
- b) Retida de barras de apoio do sanitário PNE que será reformado, sem reaproveitamento;
- c) Remoção do telhamento existente em fibrocimento, perfil tipo canaletão e ondulado, sem reaproveitamento, sendo o descarte em local homologado;
- d) Remoção de calhas e rufos da cobertura, sem reaproveitamento;
- e) Demolição de piso de concreto na coxia do palco para posterior regularização e aplicação de soalho de madeira de lei;
- f) Demolição de concreto de regularização da cobertura da marquise da entrada para regularização e aplicação de impermeabilização;
- g) Demolição parcial do piso de granito do saguão (foyer), incluindo contrapiso para instalação de ralos lineares para coleta de água de lavagem de piso;
- h) Retirada de todo o soalho de madeira do palco e coxia, sem aproveitamento;
- i) Retirada de todo o piso vinílico e rodapés dos corredores dos camarins e escadas, sem aproveitamento;
- j) Remoção de todo o entulho gerado na obra, com caçamba metálica, sendo a disposição final em local homologado;
- k) Retirada de folha de porta de madeira com aproveitamento;
- l) Retirada de registros e válvulas do banheiro PNE sem aproveitamento.

2.2. Instalações Hidráulicas e sanitárias

- a) Execução da instalação interna de esgoto sanitário do banheiro PNE de acordo com as normas da ABNT, sendo conectado à rede existente;
- b) Execução de instalação interna de água fria do banheiro PNE de acordo com as normas da ABNT, sendo conectada à rede existente. Deverão ser substituídos todos os registro e válvulas;
- c) Execução de ralo linear em alumínio fundido, do tipo sekapiso ou equivalente, largura útil 80mm. O perfil de fechamento do ralo linear deverá ser em alumínio na cor natural, resistente ao tráfego. A ligação com a rede de esgoto deverá ser na existente próximo aos pilares, onde existem caixas sifonadas;
- d) Instalar caixa sifonada dotada de grelha e porta grelha em aço inox do tipo abre/fecha, no DML, ao lado do tanque.

2.3. Instalações Elétricas

- a) Substituição ou colocação de módulos de tomada, interruptores e placas de acabamento nos locais indicados pela fiscalização, até as quantidades indicada em planilha;
- b) Fornecimento e instalação de duas bombas de drenagem submersível para águas pluviais, com vazão máxima de 20m³/hora e vazão mínima de 3m³/hora, com altura manométrica mínima de 8,00m.c.a. A CONTRATADA deverá apresentar anteriormente a aquisição e instalação os catálogos técnicos do fabricante para aprovação da fiscalização;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
COORDENADORIA EXECUTIVA DE OBRAS PÚBLICAS

- c) Fornecimento e instalação de bomba para águas servidas de esgotamento sanitário, com vazão máxima de 25,8m³/hora e mínima de 4,80m³/hora, com altura manométrica mínima de 10,00m.c.a., sendo que a mesma deverá ser equivalente às existentes no local. A CONTRATADA deverá apresentar anteriormente a aquisição e instalação os catálogos técnicos do fabricante para aprovação da fiscalização;
- d) Instalação elétrica dos exaustores dos banheiros masculino, feminino e PNE do saguão, considerando o fornecimento de eletrodutos, enfição, terminais de contato, disjuntores e acessórios, até a quantidade indicada em planilha;
- e) Instalação de balizadores nas paredes laterais da escada de acesso à plateia do teatro. A infraestrutura de fiação, caixas de passagem já estão executadas. Instalação de balizadores de piso em led, potência de 1,5W, para identificação de cada umas fileiras de assento, considerando a rampa de acesso principal e laterais. O corpo do balizador deverá ser em alumínio pintado na cor preto com a identificação da fileira em placa de acrílico. A intensidade da luz deverá ser controlada através de dimer instalado na sala técnica;
- f) Instalação ou substituição de luminária nos corredores dos camarins;
- g) Instalação ou substituição de luminária de parede nos túneis das saídas de emergência laterais da sala de espetáculo.

2.4. Cobertura

No prédio principal deverá ser realizada a completa substituição do telhado existente em fibrocimento em perfis do tipo canaletão e ondulado, bem como todo o sistema de calhas. A nova cobertura deverá ser realizada em telha sanduíche, sendo a chapa da telha de 0,50mm de espessura.

Na passarela da entrada deverá ser realizada a impermeabilização.

Os serviços compreendem as seguintes etapas:

- a) Execução de nova estrutura em terças 6x12 centímetros, incluindo, acessórios metálicos de travamento. O espaçamento máximo entre os apoios para as telhas não poderá ser superior a 1,80 metros entre eixos, sendo que a CONTRATADA deverá confirmar com o fornecedor da telha o espaçamento máximo recomendado, e caso necessário, apresentar justificativa a fiscalização para espaçamento maior;
- b) Execução de calha do tipo cocho em chapa nº. 24, espessura 0,65 milímetros, desenvolvimento de 1,00 metro. Deverão ser realizadas todas as embocaduras conforme o padrão das descidas existentes no local. As calhas após a instalação deverão receber pintura impermeabilizante betuminosa, internamente ao cocho;
- c) Telhamento em telha sanduíche chapa de aço zincado pré pintada, perfil trapezoidal, h= 40mm para face inferior e superior, espessura mínima da chapa de 0,50 milímetros, miolo poliuretano injetado 30 kg/m³ de 30 milímetros, montada, incluindo acessórios;
- d) Execução de impermeabilização em membrana à base de resina termoplástica e cimentos aditivos, em três demãos, sendo aplicada tela estruturante de poliéster entre a primeira e segunda demão.

2.5. Pisos e Revestimentos

Deverão ser realizadas a execução de pisos vinílicos, soalho de madeira de lei, mármore e porcelanato, conforme segue:

- a) Soalho de madeira de lei e corões de acabamento do palco e coxias, incluindo os serviços de raspagem, calafetação, aplicação de retardante de chama conforme



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
COORDENADORIA EXECUTIVA DE OBRAS PÚBLICAS

instruções normativas da ABNT e Corpo de Bombeiros da Polícia Militar do Estado de São Paulo, e acabamento superficial;

- b) Execução de piso e rodapés vinílicos, A superfície onde será aplicado o piso deverá ser regularizada e nivelada com massa de cimento e areia fina. O padrão do piso vinílico deverá ser o aplicado nos camarins, dimensão das placas de 30x30 centímetros, espessura de 2 milímetros. Deverá ser aplicada Resina 100% acrílica plastificante, Hiper 409 da NS Brasil ou equivalente para acabamento final da superfície;
- c) Execução dos degraus das escadas dos corredores laterais e dos camarins em piso e rodapés vinílicos e testeiras na cor preta. A superfície onde será aplicado o piso deverá ser regularizada e nivelada com massa de cimento e areia fina. O padrão do piso vinílico deverá ser o aplicado nos camarins, dimensão das placas de 30x30 centímetros, espessura de 2 milímetros. Deverá ser aplicada Resina 100% acrílica plastificante, Hiper 409 da NS Brasil ou equivalente para acabamento final da superfície;
- d) Execução de piso e degraus vinílicos na frente do palco e junto às portas da entrada principal da plateia, conforme o padrão existente. A superfície onde será aplicado o piso deverá ser regularizada e nivelada com massa de cimento e areia fina. O padrão do piso vinílico deverá ser o aplicado nos camarins, dimensão das placas de 30x30 centímetros, espessura de 2 milímetros. Deverá ser aplicada Resina 100% acrílica plastificante, Hiper 409 da NS Brasil ou equivalente para acabamento final da superfície. Todos os degraus entre a área da plateia e palco deverão ser protegidos por testeira em cantoneira de alumínio antiderrapante;
- e) Execução de revestimento das paredes do banheiro PNE em porcelanato esmaltado retificado polido, dimensão 30x60 centímetros, cor branca, variação de tonalidade 1, classe de uso 2 (interno/externo), assentados com argamassa colante AC-II ou AC-III branca, rejuntamento flexível para porcelanato, juntas a prumo de 2 milímetros;
- f) Execução da recomposição do piso de granito/mármore do saguão (foyer), no mesmo tipo existente. A execução da recomposição se restringirá a área onde forem instalados ralos lineares;
- g) Execução de piso de granito/mármore do banheiro PNE no mesmo tipo do existente no saguão. A execução do piso do banheiro inclui a execução do contrapiso regularizado em massa única;

2.6. Caixilho

Deverão ser executadas as manutenções e adequações necessárias dos caixilhos do fechamento do saguão (foyer), considerando a instalação de suportes, reforços, perfis, substituição de vedações necessárias, etc., além dos serviços abaixo:

- a) Instalação de vidro aramado, espessura 6 milímetros em esquadrias de ferro dos camarins e áreas comuns da edificação, até a quantidade indicada em planilha;
- b) Substituição de folhas de porta de madeira, primeira qualidade, para acabamento em pintura esmalte, até a quantidade indicada em planilha;
- c) Instalação de portão de correr corta-fogo, considerando o fornecimento parcial para adequação ao portão existente;
- d) Execução de grelhas para canaletas de piso das saídas de emergência e rampa de acesso, conforme as dimensões existentes no local;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
COORDENADORIA EXECUTIVA DE OBRAS PÚBLICAS

- e) Adequação de portas de emergência em vidro, considerando regulagem, substituição de acessórios, instalação de perfil tipo “cadeirinha”, bem como substituição das molas hidráulicas de piso.

2.7. Bancadas Camarins

Deverão ser executadas em granito cinza andorinha, com bases em alvenaria de tijolos maciços, rebocados em pintados, no mesmo padrão das existentes.

As bancadas deverão ser executadas nos camarins que são desprovidos das mesmas.

As bancadas deverão ser executadas sob os espelhos existentes.

2.8. Louças e Metais Sanitários

Deverão ser instaladas todas as louças, metais sanitários e acessórios do banheiro PNE.

Nos banheiros do saguão (foyer) deverão ser substituídas as cubas de louça das bancadas, substituição dos vasos sanitários.

Nas demais dependências deverão ser substituídas as peças amareladas, conforme definição da fiscalização da Prefeitura Municipal, até a quantidade indicada em planilha.

2.9. Pintura

Deverão ser realizadas pinturas nas áreas que houver intervenção, e não for possível a remoção por limpeza, ficando a critério da fiscalização a indicação, até o limite quantitativo indicado em planilha.

3. SERVIÇOS EXTERNOS

3.1. Remoções e Retiradas

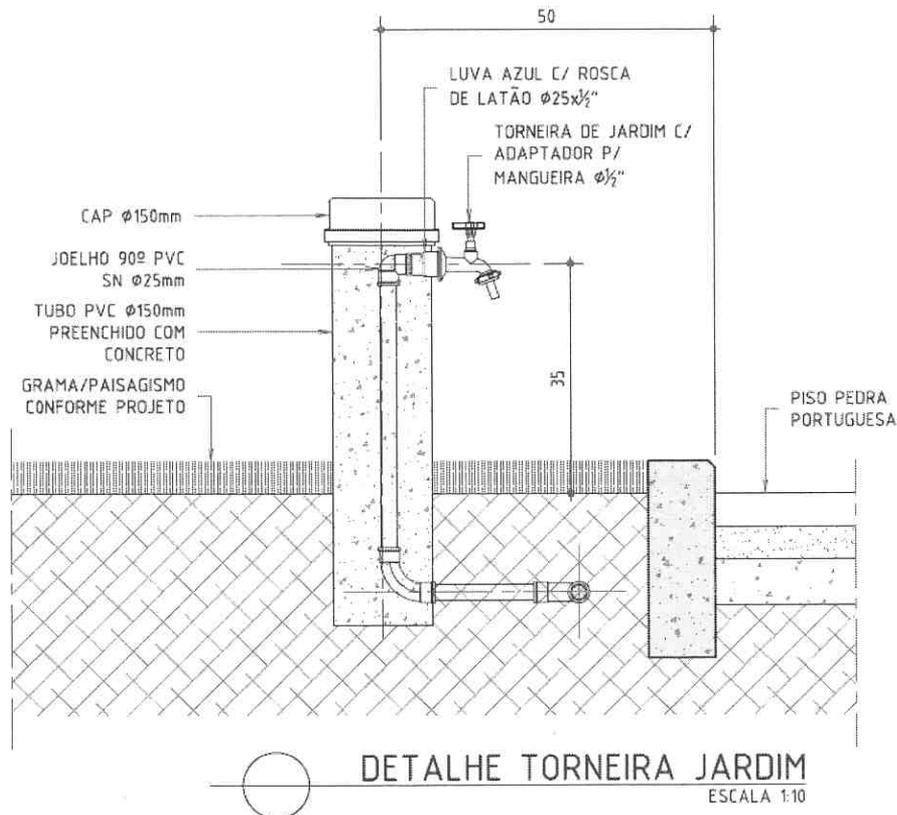
- a) Deverão ser retiradas toda a pavimentação existente do calçamento externo em pedra portuguesa, sem aproveitamento;
- b) Realização de limpeza mecanizada na área do calçamento para remoção de todos os materiais inservíveis e nivelamento do terreno, incluindo o transporte e disposição em local homologado;

3.2. Instalações hidráulicas e sanitárias

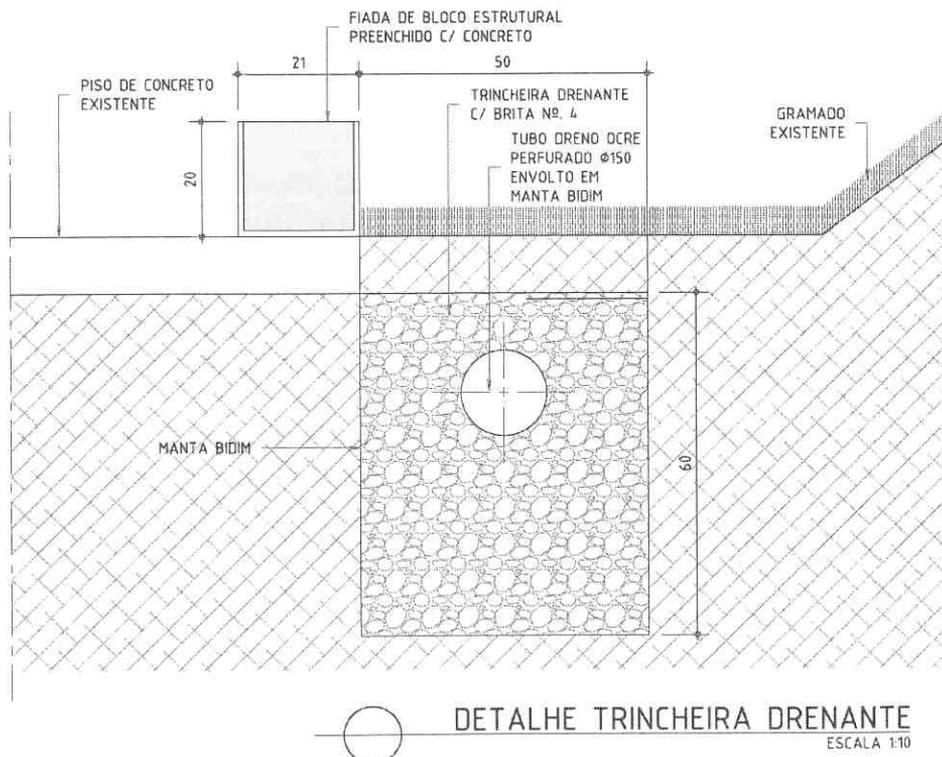
- a) Execução de rede de distribuição água para torneiras de jardim na área do pátio, considerando fornecimento e execução;
- b) Nivelamento e instalação de grelha em caixas coletoras de águas pluviais;
- c) Instalação de 7 torneiras de jardim com adaptador, conforme detalhe abaixo;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
COORDENADORIA EXECUTIVA DE OBRAS PÚBLICAS



d) Execução de trincheira drenante no teatro de arena (fundo), conforme detalhe abaixo

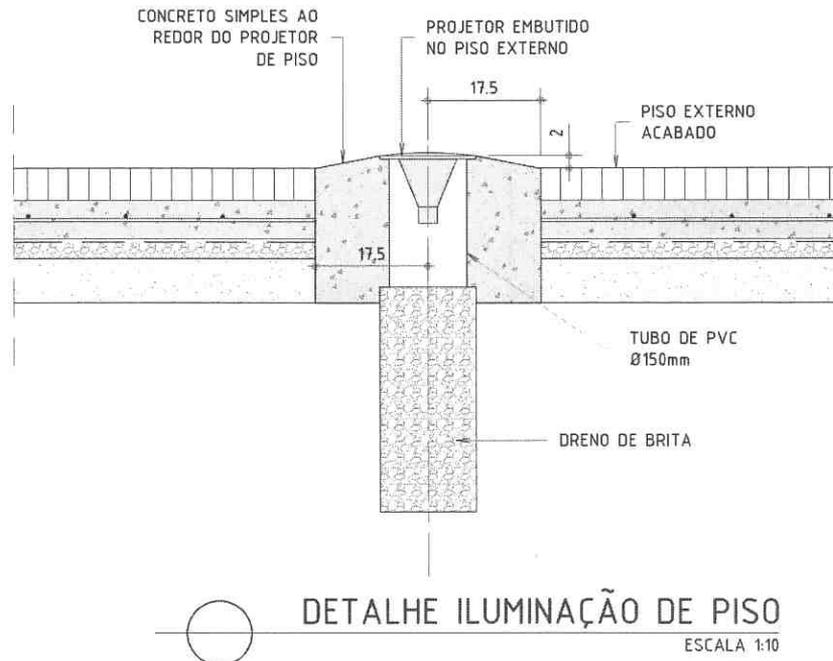




3.3. Elétrica

Deverão ser realizados os seguintes serviços:

- a) Assentamento e adequação de projetores de piso (pedra portuguesa), conforme detalhe abaixo



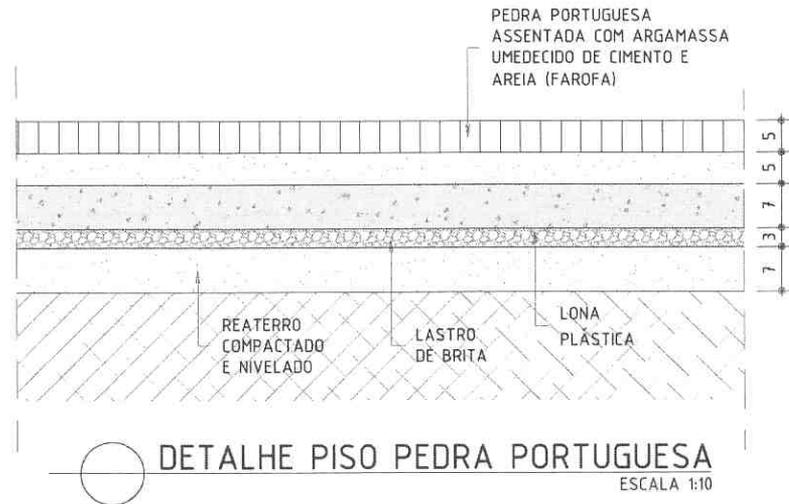
- b) Instalação de luminária de Led redonda na passarela de acesso, conforme o padrão existente;
- c) Instalação de projetores de led nos canteiros e piso iguais aos existentes, incluindo o fornecimento de eletrodutos, enfições e acessórios;

3.4. Pavimentação

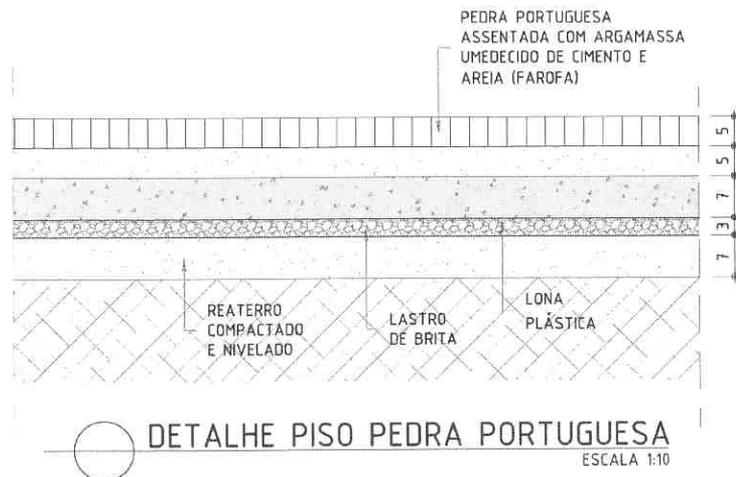
- a) Substituição de guias de sarjeta em concreto danificadas e nivelamento;
- b) Recuperação de guias e sarjetas que delimitam as áreas dos canteiros de jardim;
- c) Execução de guia ao lado do portão de acesso de serviço, conforme constante do projeto básico;
- d) Execução recuperação de escada em concreto armado pela Avenida Circular Dr. Gastão Vidigal, onde houve recalque, devendo ser realizado o nivelamento do piso no local;
- e) Execução do piso da calçada em pedra portuguesa assentada em uma mistura úmida de 5 centímetros de areia lavada e cimento (farofa). O rejuntamento deverá ser com a mesma mistura. A base para o assentamento da pedra portuguesa deverá ser realizada em lastro de concreto simples, espessura de 7 centímetros, dosado em central com fck 20MPa, devidamente nivelado e sarrafeado. Os desenhos de assentamento deverão ser idênticos ao existente. Após a finalização dos serviços, as pedras deverão ser limpas com solução aquosa de água sanitária ou limpa pedras e posterior aplicação de shampoo limpa pedras;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
COORDENADORIA EXECUTIVA DE OBRAS PÚBLICAS



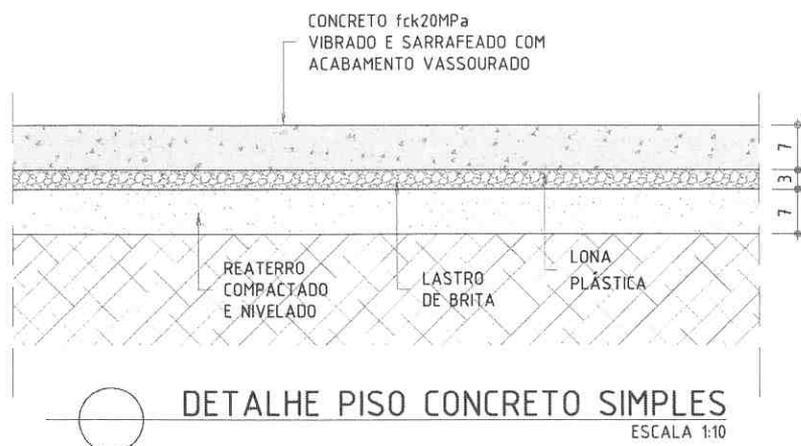
- f) Execução parcial do piso do pátio externo em pedra portuguesa assentada em uma mistura úmida de 5 centímetros de areia lavada e cimento (farofa). O rejuntamento deverá ser com a mesma mistura, considerando o rejuntamento de todo o pátio. A base para o assentamento da pedra portuguesa deverá ser realizada em lastro de concreto simples, espessura de 7 centímetros, dosado em central com fck 20MPa, devidamente nivelado e sarrafeado. Os desenhos de assentamento deverão ser idênticos ao existente. Após a finalização dos serviços, as pedras deverão ser limpas com solução aquosa de água sanitária ou limpa pedras e posterior aplicação de shampoo limpa pedras;



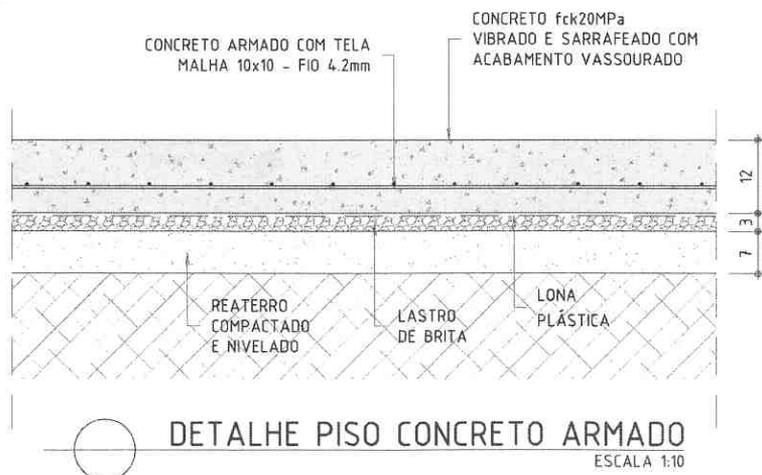
- g) Execução de piso em concreto simples, espessura de 7 centímetros, dosado em central com fck 20MPa, devidamente nivelado, sarrafeado com acabamento vassourado, junto às saídas de emergência dos túneis da plateia. O piso de concreto deverá se estender até a guia da sarjeta, com largura de livre de 2,00 metros, delimitada por guias. O piso de concreto deverá ser executado sobre lastro de brita 2 com espessura mínima de 4 centímetros. A cura do concreto deverá ser garantida por camada de areia umedecida por ao menos 72 horas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
COORDENADORIA EXECUTIVA DE OBRAS PÚBLICAS



- h) Execução de piso em concreto armado com tela eletrosoldada, malha 10x10 centímetros, fio 4,2 milímetros (Q138), espessura de 12 centímetros, dosado em central com fck 20MPa, devidamente vibrado, nivelado, sarrafeado e com acabamento vassourado. O piso terá início ao lado da saída de emergência do túnel da plateia pela Avenida Circular Dr. Gastão Vidigal, desde a guia da sarjeta até a porta de acesso lateral atrás do túnel da saída de emergência, com largura de livre de 4,00 metros, sendo delimitada por guias. O piso de concreto deverá ser executado sobre lona plástica e lastro de brita 2 com espessura mínima de 5 centímetros. A cura do concreto deverá ser garantida por camada de areia umedecida por ao menos 72 horas.



3.5. Serralheria

- Execução de gradil de fechamento metálico das escadas externas em espiral de concreto armado, conforme o padrão existente e detalhe no projeto básico;
- Execução de portão metálico nas escadas externas, conforme detalhe indicado no projeto básico;
- Execução recuperação e adequação do portão de acesso ao túnel de serviço;

3.6. Pintura

Todas as superfícies de alvenaria ou concreto das floreiras, paredes dos tuneis de emergência e serviço, e Teatro de Arena (fundo) deverão ser devidamente lixadas e tratadas as fissuras, bem como devem ser aplicadas duas demãos de



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
COORDENADORIA EXECUTIVA DE OBRAS PÚBLICAS

fundo preparador de parede para posterior aplicação da camada de acabamento em látex acrílico fosco na cor concreto.

Todas superfícies metálicas dos gradis e portões deverão ser lixadas, aspiradas, e aplicada duas demãos de fundo preparador e primer de ligação antes de receber a pintura final de esmalte sintético na cor preto fosco.

3.7. Paisagismo:

Regularização e limpeza: Nas áreas das floreiras e no limite do piso a ser executado deverá ser procedida a limpeza para implantação do novo paisagismo, sendo removida a camada de vegetação existente e remoção de todos os restos de materiais inservíveis.

Preparação do solo: Após a limpeza deverá ser revolvida camada do solo natural com espessura mínima de 20 centímetros para aeração e descompactação. Nesta camada deverá ser incorporado adubo de compostagem (orgânico), calcário dolomítico e fosfato (super simples), nas proporções indicadas pelo fabricante, sendo, caso necessário realizada amostragem do solo para definição das proporções necessárias ao tipo de vegetação a ser implantada no paisagismo.

Deverão ser erradicadas todas as ervas daninhas anteriormente a preparação do solo, inclusive se for o caso com a utilização de produtos químicos, sob orientação de um engenheiro agrônomo e seguindo todo o regramento legal vigente para uso e manuseio.

Após adubação o terreno deverá ser nivelado e uniformado para receber as mudas conforme definição do projeto paisagístico básico.

Plantio de mudas: As mudas deverão respeitar as espécies indicadas no projeto paisagístico básico que acompanha o presente memorial descritivo.

4. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

4.1. CFTV

Deverão ser realizados os seguintes serviços, sendo que todos os equipamentos deverão ser previamente aprovados pela fiscalização da Prefeitura:

- d) Infraestrutura de eletrodutos, caixas de passagem e interligações com a rede existente parada na sala técnica;
- e) Infraestrutura de caixas de passagem e eletrodutos em aço galvanizado nos postes externos;
- f) Fornecimento de câmera fixa colorida compacta com domo para áreas internas e externas com resolução mínima de 1,3MP;
- g) Fornecimento e instalação de rack padrão metálico para acondicionamento e chegada de cabos das câmeras;
- h) Fornecimento e instalação de unidade gerenciadora digital de vídeo em rede de até 32 câmeras IP, com armazenamento de 48TB, com 2 interfaces de rede e 16 entradas de alarme;
- i) Fornecimento e instalação de cabeamento de interligação;
- j) Testes de funcionamento e configuração do sistema.

4.2. Instalação de PPCI:

Deverão ser realizados os seguintes serviços, sendo que todos os equipamentos deverão ser previamente aprovados pela fiscalização da Prefeitura:



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
COORDENADORIA EXECUTIVA DE OBRAS PÚBLICAS

- a) Ensaio de estanqueidade, vazão e pressão da rede de hidrantes conforme as normas da ABNT e instruções técnicas do Corpo de Bombeiros da Polícia Militar do Estado de São Paulo;
- b) Testes de funcionamento do sistema de alarme;
- c) Testes de funcionamento do sistema de iluminação de emergência por bloco autônomo, considerando a substituição até o quantitativo indicado em planilha;
- d) Instalação de barras anti-pânico nas portas laterais da área da plateia, junto dos painéis acústicos.

4.3 Limpeza da obra:

- a) Limpeza final de obra: Consiste na remoção de todos os restos de materiais inservíveis e sobras de material, inclusive com a varrição de todos os ambientes de forma não restar qualquer tipo de material não usual na edificação. A limpeza da obra deverá ser realizada durante todas as etapas de execução;
- b) Limpeza complementar:
 - Vidros: Deverá ser realizada a limpeza interna e externa dos painéis de vidro do saguão de entrada e vidros dos compartimentos internos, considerando a utilização máquinas, produtos químicos e removedores, necessários a remoção de manchas de batida d'água e aplicação de produto de proteção;
 - Cortinas: Deverá ser realizada a limpeza a seco das cortinas da entrada principal, e as cortinas de fechamento do palco. Preferencialmente o serviço deverá ser realizado no local, considerando as grandes dimensões dos elementos;
 - Área de Espetáculo (Palco e Plateia): Deverá ser realizada a limpeza com aspiração de toda área dos espectadores e palco, inclusive sob os assentos. Após o serviço de aspiração deverá ser promovida a limpeza e higienização e aplicação protetor para revitalização do couro das poltronas.
 - O piso da área dos espectadores em vinil deverá ser limpo com aplicação de produto adequado e removidas todas as manchas;
 - Painéis Acústicos: Deverão ser higienizados preferencialmente com aplicação de pano úmido e na sequência a secagem de forma não manchar;
 - Demais pisos: Cerâmicas, vinílicos e granitos deverão limpos ou lavados com aplicação de produto adequação à remoção das sujidades e incrustações. Nos pisos vinílicos e granito/mármore deverá ser aplicada cera ou produto equivalente para finalização do serviço;
 - Aparelhos sanitários: Deverá ser realizada a limpeza de todas as peças sanitárias com aplicação de produtos específicos para a remoção de manchas e incrustações, bem como procedida a higienização e sanitização das dependências sanitárias.

Araraquara, 26 de maio de 2023.

Marcos
Roberto
de Oliveira

Assinado de
forma digital por
Marcos Roberto
de Oliveira
Dados: 2023.05.26
11:07:33 -03'00'

MARCOS ROBERTO DE OLIVEIRA
Eng. Civil - CREA 50601118088