



CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

INDICAÇÃO Nº 1900/2023

Indica a necessidade de estudo para criação de Projeto de revitalização de área urbana (antiga Estrada de Ferro), localizada na Vila Maria.

Indico ao Excelentíssimo Sr. Prefeito a necessidade de entrar em entendimento com o setor responsável para que sejam realizadas estudos para implementação do projeto que visa revitalizar área urbana da antiga estrada de ferro, localizada na região da Grande Vila Xavier (Vila Maria).

Tal pedido se faz necessário, pois, um munícipe, ativista pelo meio ambiente, procurou nosso gabinete com um projeto que propõe a revitalização de uma área, próximo a antiga fábrica da Nestle. Ressalto que recentemente aquela região tem sido alvo de críticas da população, por conta do mau cheiro existente no local, nesse sentido, seria de primordial importância haver um estudo que vise revitalizar o local.

Na expectativa de uma breve manifestação a respeito, aproveito o ensejo para reiterar meus votos de estima e apreço

Sala de Sessões “Plínio de Carvalho”, 31 de março de 2023.

GUILHERME BIANCO

Araraquara, SP, 26 de março de 2023

Prezado senhor
Guilherme Bianco
Excelentíssimo vereador
Araraquara SP

Assunto: Projeto de revitalização de área urbana – antiga Estrada de Ferro Araraquarense – Vila Maria – região da grande vila Xavier.

TENDO EM VISTA que o bairro Vila Maria, anexado à grande região da vila Xavier, é um dos mais antigos de Araraquara;

CONSIDERANDO que o bairro Vila Maria está localizado próximo a uma área que pertence ou pertenceu à extinta Estrada de Ferro Araraquarense e que atualmente se encontra abandonada;

OBSERVANDO que no bairro Vila Maria há uma grande empresa – a Piracanjuba – de um lado; uma Unidade Escolar – a EE prof. Lysanias Oliveira Campos -; e moradores - cujos imóveis fazem frente à Avenida São Francisco - no meio;

SOLICITO de vossa excelência uma atenção especial para algumas demandas, elencadas abaixo, que facilitará a segurança dos moradores e pedestres, garantido o embelezamento do local, bem como a mobilidade urbana.

DEMANDAS:

- 01 – REALIZAR a revitalização da área com a retirada dos vagões, linhas, lixo e mato;
- 02 – REALIZAR a construção de áreas esportivas e de lazer.
- 03 – ESTUDAR a criação de um **ecoponto** utilizando uma construção já existente no local em parceria com a empresa que gerencia a reciclagem do lixo na cidade de Araraquara.
- 04 – REALIZAR o calçamento e limpeza da área na Avenida São Francisco do trecho entre a Unidade Escolar Professor Lysanias Oliveira Campos até o estacionamento da empresa Piracanjuba;
- 05 – REALIZAR dentro da programação o recapeamento da Avenida São Francisco;
- 06- FAZER a retirada da mão única que existe num pequeno trecho entre a empresa Piracanjuba até a Rua Pe. Francisco Malaquias. A justificativa para esta retirada se

faz necessário uma vez que quem precisa entrar na Vila Maria, subindo a Rua Bahia só terá acesso na Avenida Júlio Caramuru que, atualmente, funciona nos dois sentidos, ocasionando em horas de pico problemas com acidentes de percursos.

*mão dupla
proibido
p/ caminhão*

07 – VERIFICAR a quem pertence a área da **quadra vazia** abaixo da Unidade Escolar professor Lysanias Oliveira Campos para penalizar quem joga entulho e lixo no local. *Solicitar calçamento ao proprietário*

08 – FAZER abertura de uma passagem dentro da área da antiga Estrada de Ferro Araraquarense para motociclistas, ciclistas e pedestres.

09 – COLOCAR sinalização na Avenida Mário Zampieri, nas entradas do túnel sob a linha férrea, pedindo a gentileza dos usuários para trafegar em baixa velocidade;

Justificativa: motoristas mais apressadinhos e atrasados para o trabalho, nos dois sentidos, principalmente nos horários de pico, descem em velocidade acima do limite, ocasionando acidentes.

10 – COLOCAR sinalização na Avenida Mário Zampieri, proibindo a passagem de caminhão e ônibus de grande porte no túnel sob a linha férrea; *Sinalização com placa próximo a empresa Piracanjuba*

Justificativa: o tamanho dos veículos não permite ao motorista fazer a conversão. *e na entrada do túnel na*

11 – DESOBSTRUIR a pequena calçada existente na Avenida Mário Zampieri, na proximidade do túnel sob a linha férrea.

Justificativa: o mato toma conta da pequena calçada obrigando, o usuário - pedestre - a andar na avenida, correndo ele o risco de ser acidentado.

*Rua
Mathews de
nobile,
Vila Standard*

12 – CONSTRUIR uma passagem sobre os trilhos ligando as ruas Miguel e Agostinho Marasca, na Vila Renata, a Rua Manoel da Nóbrega. Por se tratar de ser uma rua estreita, utilizar uma única mão para subida e descida.

Observação: Futuramente, a Rua Manoel de Nobrega poderá ser estendida até a Avenida Augusto Munhoz Peres, no jardim Santa Julia.

13 – FAZER um plantio de mudas de árvore nesta área.

Atenciosamente


José Carlos Marcolino da Silva
~~XXXXXXXXXXXX~~

REVITALIZAÇÃO DA ÁREA DA ANTIGA ESTRADA DE FERRO ARARAQUARENSE

LEGENDA

-  = CALÇADA CONSTRUÍDA
-  = CONSTRUIR CALÇADA

VILA MARIA - VILA XAVIER

- ARARAQUARA -



TERRENO PARTICULAR

E.E.
PROF. LYSANIAS
OLIVEIRA CAMPOS

QUADRA VAZIA

CEAGESP

CASAS POPULARES?

VILA VICENTINHA

AVENIDA JÚLIO CARAMURU

AVENIDA SANTA CECÍLIA

AVENIDA SÃO FRANCISCO

CONSTRUÇÃO ABANDONADA
200m

ABERTURA DE UMA
PASSAGEM PARA
CICLISTAS E
PEDESTRES

CHÁCARAS
ANTIGA MADEIREIRA

TERRENO VAZIO

EMPRESAS

AVENIDA MÁRIO ZAMPERLI

IMÓVEIS

RUA MIGUEL MARASCÁ

RUA AGOSTINHO MARASCÁ

RUA MANOEL DA NOBRESA

PASSAGEM SOBRE A LINHA

EMPRESA
PIRACANJUBA

ESTACIONAMENTO
PIRACANJUBA

RUA BAHIA

← 450m

150m ↓

150m ↑

450m →

45m ↑

45m ↓

12m →

→

→

↑

→

→

→

→

→

→

→

→

→

→

→

↑

→

→

→

→

→

→

→

→

→