



MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

OFÍCIO/SJMRI Nº 0309/2022

Em 23 de novembro de 2022

Ao
Excelentíssimo Senhor
ALUÍSIO BRAZ
Vereador e Presidente da Câmara Municipal de Araraquara
Rua São Bento, 887 – Centro
14801-300 - ARARAQUARA/SP

Senhor Presidente:

Nos termos da Lei Orgânica do Município de Araraquara, encaminhamos a Vossa Excelência, a fim de ser apreciado pelo nobre Poder Legislativo, o incluso Projeto de Lei que autoriza a doação onerosa de imóvel do Município a C.B.PET Comércio Atacadista Eireli, em consonância com o Programa de Incentivo ao Desenvolvimento Econômico e Social do Município de Araraquara, instituído pela Lei nº 5.119, de 14 de dezembro de 1998, e regulamentado pela Lei nº 9.218, de 14 de março de 2018.

Importante salientar que:

i) a alienação proposta neste projeto dar-se-á na forma de doação onerosa, nos limites da Lei nº 5.119, de 1998; e

ii) a donatária C.B.PET Comércio Atacadista Eireli sagrou-se vencedora do Chamamento Público nº 01/2022, da Secretaria Municipal do Trabalho, Desenvolvimento Econômico e Turismo o qual teve por objeto a alienação, no contexto do Programa de Incentivo ao Desenvolvimento Econômico e Social do Município de Araraquara, do imóvel acima relacionado.

Assim, tendo em vista a finalidade a que o presente Projeto de Lei se destinará, entendemos estar plenamente justificada a presente propositura que, por certo, irá merecer a aprovação desta Casa de Leis.

Por julgarmos esta propositura como medida de urgência, solicitamos seja o presente Projeto de Lei apreciado dentro do menor prazo possível, nos termos do art. 80 da Lei Orgânica do Município de Araraquara.

Valemo-nos do ensejo para renovar-lhe os protestos de estima e apreço.

Atenciosamente,

EDINHO SILVA
Prefeito Municipal



MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

PROJETO DE LEI Nº

Autoriza a doação onerosa de imóvel do Município a C.B.PET Comércio Atacadista Eireli, e dá outras providências.

Art. 1º Fica desafetado do uso comum ou do uso especial o imóvel de propriedade do Município objeto da matrícula nº 153.408, registrada no Livro nº 2 – Registro Geral do 1º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Araraquara, integrante do Processo nº 33420/2022, em trâmite perante a Prefeitura do Município de Araraquara, estando o Município autorizado a aliená-lo, mediante doação onerosa, a C.B.PET Comércio Atacadista Eireli, empresa individual de responsabilidade limitada inscrita no CNPJ sob o nº 23.478.938/0001-17, vencedora do Chamamento Público nº 01/2022, realizado pela Secretaria Municipal do Trabalho, Desenvolvimento Econômico e Turismo, em obediência ao disposto no art. 1º da Lei nº 9.218, de 14 de março de 2018.

Art. 2º Deverão constar expressamente do instrumento da doação prevista no art. 1º desta lei as seguintes condições e cláusulas:

I – a donatária deverá comprometer-se a manter a execução do empreendimento e da atividade econômica em conformidade com o projeto apresentado no bojo do Chamamento Público nº 01/2022, da Secretaria Municipal do Trabalho, Desenvolvimento Econômico e Turismo, bem como a cumprir os demais requisitos legais pertinentes, especialmente:

a) os dispositivos da Lei nº 5.119, de 14 de dezembro de 1998, e da Lei nº 9.218, de 2018, aplicáveis;

b) a manutenção de empregados, direta ou indiretamente, na quantidade mínima de 10 (dez) trabalhadores, devendo, no mínimo, 10% (dez por cento) do número total de empregados corresponder a jovens de 18 (dezoito) a 29 (vinte e nove) anos, em conformidade com a alínea “c” do inciso I do art. 5º da Lei nº 5.119, de 1998;

c) a contratação e manutenção de, no mínimo, 1 (um) estagiário, com base na legislação em vigor, em conformidade com a alínea “d” do inciso I do art. 5º da Lei nº 5.119, de 1998;

II – cláusula de retrocessão do imóvel, a ser aplicada na hipótese de descumprimento das obrigações previstas nesta lei ou em outras normas municipais aplicáveis, por meio da qual o imóvel reverterá ao patrimônio do Município doador, com todas as benfeitorias nele existentes, sem direito a qualquer indenização, independentemente de interpelação judicial ou extrajudicial;

III – obrigação de que todos os tributos e contribuições federais, estaduais e municipais inerentes ao empreendimento sejam recolhidos no Município de Araraquara;

IV – cláusula determinando que, em caso de recuperação judicial, falência, extinção ou liquidação da donatária, terá o Município direito de preferência em relação ao imóvel doado;



MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

V – cláusula determinando que a donatária não poderá, sem anuência do Município doador, alterar seus objetivos de exploração da atividade econômica, consoante no projeto individual apresentado no chamamento público;

VI – cláusula impeditiva de modificações quanto à destinação do imóvel doado;

VII – cláusula que determine a anuência do doador quando da cessão ou alienação do imóvel, ou de quaisquer dos atributos inerentes à sua propriedade, por parte da donatária;

VIII – cláusula fixando que, em caso de hasta pública, o Município terá direito de preferência sobre o imóvel;

IX – cláusula determinando que a donatária utilize totalmente a área doada, de acordo com os objetivos propostos;

X – cláusula que disponha a impenhorabilidade do bem doado;

XI – cláusula dispondo que a Secretaria Municipal do Trabalho e do Desenvolvimento Econômico poderá, a qualquer tempo, e com qualquer periodicidade, requerer à donatária a comprovação da continuidade das condições que a habilitaram ao recebimento do benefício; e

XII – cláusula que estipule que a donatária deverá comprovar, anualmente, no prazo de até 30 (trinta) dias após o término do exercício financeiro, a continuidade da atividade econômica e o cumprimento dos encargos previstos no instrumento e que habilitaram a donatária ao recebimento do imóvel.

Parágrafo único. Todas as custas, os tributos e os emolumentos devidos pela lavratura das escrituras, assim como seus registros no cartório competente, serão de exclusiva responsabilidade da donatária.

Art. 3º O não cumprimento das obrigações assumidas poderá determinar a cassação do benefício concedido, assim como a reversão do imóvel objeto da doação ao patrimônio municipal, com todas as benfeitorias nele existentes, sem direito a qualquer indenização, independentemente de interpelação judicial e extrajudicial.

Art. 4º As despesas com a execução desta lei onerarão as dotações orçamentárias próprias, suplementadas se necessário.

Art. 5º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

PAÇO MUNICIPAL “PREFEITO RUBENS CRUZ”, 23 de novembro de 2022.

EDINHO SILVA
Prefeito Municipal



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



MATRÍCULA

153.408

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ARARAQUARA - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DATA 17 de Junho de 2022

FICHA 01

IMÓVEL: Área com 24.556,16 metros quadrados do loteamento JARDIM MARIALICE, em Araraquara, medindo 111,96 metros de frente para a Avenida Moacyr Berwerth; 120,96 metros na linha dos fundos, onde divide com a área 11 (Área Verde); 194,16 metros da frente aos fundos, do lado direito visto da avenida, onde confronta com a Rua Manoel Carlos Gonçalves (MANECO), com a qual faz esquina; 203,15 metros da frente aos fundos, do lado esquerdo, onde confronta com propriedade de Elvira Saba Bucalem; e, finalmente, 14,14 metros em curva de concordância, na confluência da Avenida Moacyr Berwerth com a Rua Manoel Carlos Gonçalves (MANECO). **PROPRIETÁRIO:** **MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**, pessoa jurídica de direito público interno, com Paço Municipal na Rua São Bento nº 840, CNPJ 45.276.128/0001-10. **REGISTRO ANTERIOR:** R.7/M.105.020, de 14.12.2010, transportada para as Ms.125.236 e 125.237 e Av.2/Ms.125.236 e 125.237.

Antonio Reinaldo Fiscarelli
Escrevente Autorizado

Av.1 - em 17 de junho de 2022
Conforme Av.1/M.112.959, relatada na Av.1/Ms.125.236 e 125.237 e de acordo com memorial descritivo e planta do loteamento JARDIM MARIALICE, o imóvel destina-se a ÁREA INSTITUCIONAL 1.

Ana Maria de Freitas Gouvêa Celestino
Escrevente Autorizada

CERTIDÃO

JOÃO BAPTISTA GALHARDO
1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO
(CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6),

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. É o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

Fernanda Loureiro Mascia
Escrevente autorizado:

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS ARARAQUARA - SP
Fernanda Loureiro Mascia
Escrevente Autorizada

Lei de Desafetação
Nº 10.500/2022

Para verificar a autenticidade do documento, acesse o site da Corregedoria Geral da Justiça : <https://selodigital.tjsp.jus.br>

Ao Oficial.: R\$ *38,17 Certidão expedida às 09:09:00 horas do dia 20/06/2022.
Ao Estado.: R\$ Nihil Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").
Ao Sec.Faz.: R\$ Nihil
Ao Reg.Civil R\$ Nihil Código de controle de certidão :
Ao Trib.Just R\$ Nihil
Ao FEDMP.: R\$ Nihil
Ao ISSQN.: R\$ Nihil Selo Digital nº: 1110963C3153408C09080122W
Total..... R\$ *38,17
solicitação feita pela Prefeitura Municipal de Araraquara



Pag.: 001/001





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA



Laudo de Avaliação

Objetivo:

O presente trabalho tem por finalidade agregar subsídios e informações, compilar dados e cálculos, afim de apurar o valor de mercado de Gleba de terra, formato retangular, com 111,96 metros de frente para a Avenida Moacyr Berwerth e 194,16 metros de frente para a Rua Manoel Carlos Gonçalves (Maneco), ambas as vias dotadas de toda a infraestrutura, área total superficial de 24.556,16 m², área plana, firme e seca, localizada no Bairro Jardim Marialice, cidade de Araraquara - SP. Região predominantemente residencial, distante aproximadamente 5.200,00 metros em linha reta do principal centro comercial e bancário na cidade de Araraquara S.P.

Neste trabalho computamos como correto os elementos consultados e as informações prestadas por terceiros de boa fé e confiáveis.

A presente avaliação refere-se apenas ao terreno.

Proprietário:

Município de Araraquara.

Área:

Gleba de terra com 24.556,16 m²
Cadastro municipal 27.138.001.00
Matrícula n° 112.959 do I CRI - Cópia emitida em 14/02/2022
Processo n° 13572/2022

Obs.: A matrícula apresentada foi encerrada em 21 de agosto de 2013 devido à averbação 02 - Desmembramento a qual desmembrou o imóvel acima referido em duas partes distintas, descritas e caracterizadas nas matrículas n° 125.236 e 125.237, as quais não foram apresentadas. A pedido da coordenadoria Executiva de Planejamento Urbano a área será avaliada em sua totalidade, conforme matrícula n° 112.959, tendo em vista que o município procederá novamente a anexação das áreas resultantes.

Método e Critério de Avaliação:

Para avaliação do terreno:

Critério: o presente trabalho obedece como diretrizes gerais, as técnicas e recomendações da NBR-14651-2 da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, e as normas para avaliações imobiliárias do IBAPE - Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia.

Metodologia: serão utilizados os métodos direto (comparativo), em que o valor do imóvel é obtido através de comparação de dados do mercado imobiliário relativos a outros de características similares.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA



Considerações:

Fator oferta: Conforme recomendação do IBAPE, para compensação da superestimativa de oferta na venda;

Fator topográfico: Fator que considera o declive no interior da Gleba;

Fator de transposição: Fator que considera a diferença geoeconômica da zona em que o imóvel avaliando se encontra e o imóvel pesquisado;

Fator de diferença de área:

Para diferenças menores que 30%:

$$Fa = (\text{Área do elemento pesquisado} / \text{Área do elemento avaliando}) ^ (1/4)$$

Para diferenças maiores que 30%:

$$Fa = (\text{Área do elemento pesquisado} / \text{Área do elemento avaliando}) ^ (1/8)$$

Pesquisas de Valores:

Obtidas através de ampla pesquisa imobiliária direcionada para o local e região, em consulta junto a imobiliárias idôneas, corretores credenciados, ofertas para venda e compra etc., concluindo-se após homogeneização dos valores pela cifra média unitária de R\$ 171,07/m² para áreas padrão da avalianda.

1) J MARQUES CONSULTORES DE PATRIMONIO

Av. 9 de julho, 3229, 6º andar / Conj. 611 - Jardim Paulista
São Paulo/SP

Telefone (11) 3051-7325

Vendendo terreno com área de 1.673,61 m²

Jardim Marialice - Cod. TE00018

Valor R\$ 571.500,00

Valor por m² inicial: R\$ 341,48/m²

2) BORSARI IMÓVEIS

Rua Maria Janasi Biagioni, 556 - Centro

Telefone 16 3301-1020

Vendendo terreno com área de 285,00 m²

Avenida Alexandre Gallani

Jardim Iguatemi - Cod. 9421

Valor R\$ 110.000,00

Valor por m² inicial: R\$ 385,96/m²



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA



3) BORSARI IMÓVEIS

Rua Maria Janasi Biagioni, 556 - Centro
Telefone 16 3301-1020
Vendendo terreno com área de 317,00 m²
Rua Attilio Gennari,
Jardim Iguatemi - Cod. 4154
Valor R\$ 95.000,00
Valor por m² inicial: R\$ 299,68/m²

4) IMOBILIÁRIA SÃO PAULO

Rua Voluntários da Pátria, 1615 - Centro
Telefone 16 3333 4000
Vendendo terreno com área de 160,00 m²
Avenida Jamil Ferez Haddad
Jardim Victório Antônio De Santi II - Cod. 13484
Valor R\$ 80.000,00
Valor por m² inicial: R\$ 500,00/m²

5) MONTORO IMÓVEIS

Avenida Mauá, n° 501, Centro
Telefone 16 3508 6099
Vendendo terreno com área de 160,00 m² - Construção iniciada
(fundação e paredes)
Jardim Victório Antônio De Santi II - Cod. 106
Valor R\$ 85.000,00
Desconsideração da construção iniciada: 15%
Valor considerado para o terreno: R\$ 72.250,00
Valor por m² inicial: R\$ 451,56/m²

6) SITE OLX - Anunciante Therry Imóveis

Telefone 16 99785 0660
Vendendo terreno com área de 160,00 m²
Jardim dos Industriários - Cod. 781830
Valor R\$ 75.000,00
Valor por m² inicial: R\$ 468,75/m²

7) SUZY IMÓVEIS

Rua Voluntários da Pátria, 3031 - Centro
Telefone (16) 3301-1717
Vendendo terreno com área de 250,00 m²
Jardim Iguatemi - Cod. SI 1437
Valor R\$ 90.000,00
Valor por m² inicial: R\$ 360,00/m²



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA



8) BORSARI IMÓVEIS

Rua Maria Janasi Biagioni, 556 - Centro
Telefone 16 3301-1020
Vendendo terreno com área de 6027,08 m²
Av. Pedro Jose Laroca
CECAP - Cod. 10.257
Valor R\$ 1.200.000,00
Valor por m² inicial: R\$ 199,10/m²

9) DELFINO IMÓVEIS - Silvio

Rua Comendador Pedro Morganti, 2412 - Centro
Telefone 16 3336-6669 ou 3335-5385
contato@araraquaraimoveis.com.br
Reputa para a área o valor de R\$ 50,00/m²

10) TOSCANO IMÓVEIS - Ricardo

Avenida Osorio, 157 - Centro
Telefone 16 3114-2829
ricardo@toscanoimoveis.com.br
Reputa para a área o valor de R\$ 200,00/m²

11) BORSARI IMÓVEIS - Joel

Rua Maria Janasi Biagioni, 556 - Centro
Telefone 16 3301-1020
joel@borsariimoveis.com.br
Reputa para a área o valor de R\$ 160,00/m²

12) IMOBILIÁRIA BRASIL - Eric

Rua Gonçalves Dias, 1663 - Centro
Telefone 16 3336-1424
eric@imobibrasil.net.br
Reputa para a área o valor de R\$ 180,00/m² a R\$ 200,00/m²
Considerado a média de R\$ 190,00/m²

13) MORADA CENTER - João

Rua Nove de Julho, 498 - Centro
Telefone 16 3301-5955
Bergamo.corretor@gmail.com
Reputa para a área o valor de R\$ 180,00/m²




PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA



Pesquisa 01:

Terreno em Araraquara no Jardim Marialice
 JARDIM MARIALICE - ARARAQUARA/SP



Venda
 R\$ 571.500,00
 IPTU Anual
 R\$ 3.256,08

1.673,61 m² total
 1.673,61 m² terreno

REC0016

Gostou do imóvel?
 Faça conosco

Nome
 E-mail
 Telefone
 Calcular
 Mensagem

Enviar

Compartilhe esse imóvel

Fotos Adicionar aos favoritos Imprimir ficha

Agora ficou ainda **mais fácil** conversar com a gente.

Corretor online

terça-feira, 22 de fevereiro de 2022

Pesquisa 02:

Borani Imóveis

Buscar por endereço, IPTU ou código

Favoritos 0 Comparar 0 Área de interesse



Fotos Vídeo Mapa Rua

Imóvel 9423
Terreno à venda no Parque Residencial Iguatemi, Araraquara
 Avenida Alexandre Gallani, 00
 Parque Residencial Iguatemi, Araraquara, São Paulo

255 m²

Descrição do imóvel
 ótimo terreno.

Imóvel
 Aceita financiamento

Calçada Saneamento básico

IPTU R\$ 147,06
 Total R\$ 147,06
 Venda R\$ 110.000,00

Calcular mensagem

terça-feira, 22 de fevereiro de 2022

Paço Municipal de Araraquara
Rua São Bento, n.º 840 – 8º andar – Avaliação e Perícia – Centro



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA



Pesquisa 03:

Borsari Imóveis | Buscar por endereço, local ou código

Favoritos 0 | Comparar 0 | Área do cliente



Fotos | Vídeo | Mapa | Rua

Imóvel: 4154
Terreno à venda no Parque Residencial Iguatemi, Araraquara
 Rua Attilio Gennari, 0
 Parque Residencial Iguatemi, Araraquara, São Paulo
 317 m²

Venda R\$ 95.000,00

Imóvel
 Aceita financiamento | Calçada | Saneamento básico
 Água | Iluminação

Contato

terça-feira, 22 de fevereiro de 2022

Pesquisa 04:

Imobiliária São Paulo | Cod. 314.000

Buscar cidade, bairro ou condomínio

Facebook | Instagram | Menu

TERRENO À VENDA NO JARDIM VICTÓRIO ANTÔNIO DE SANTI II, ARARAQUARA
 Avenida Jamil Perez Haddad - Jardim Victorio Antônio De Santi II - Araraquara/São Paulo

COD. 13484



Mapa

VENDA
 R\$ 80.000,00
 IPTU R\$ 7,10
 160 m²

Compartilhar

Favoritos

Fotos | Vídeo

160 m²

terça-feira, 22 de fevereiro de 2022

Paço Municipal de Araraquara
Rua São Bento, n.º 840 – 8º andar – Avaliação e Perícia – Centro



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA



Pesquisa 05:

MONTORO

Home Favoritos Comparar Sobre Imóveis Lançamentos Contato

Terreno à venda no Jardim Victório Antônio de Santi II, Araraquara

Jardim Victório Antônio de Santi II, Araraquara, São Paulo
Imóvel: 105

Venda **R\$ 85.000,00**

Agendar visita
Fazer proposta
Enviar uma mensagem

terça-feira, 22 de fevereiro de 2022

Pesquisa 06:

OLX Buscar

Meus Anúncios Chat Notificações Entrar Anunciar

São Paulo > Ribeirão Preto e região > Terrenos, sítios e fazendas > Região de Araraquara > Araraquara

Araraquara - Terreno Padrão - Jardim dos Industriários

Publicado em 22/02 às 08:27 - cda. 957650660 - anúncio profissional

R\$ 75.000

Therry Dias Neto
(16) 9978... ver número
Ver todos os anúncios

Seu nome:
Seu e-mail:
Seu telefone (opcional):
Escreva sua mensagem aqui

Enviar mensagem

Seus dados serão compartilhados pela OLX com o anunciante. Saiba mais

Dicas de segurança
NÃO faça pagamentos antes de verificar o que...
Ver todas as dicas.

terça-feira, 22 de fevereiro de 2022

Paço Municipal de Araraquara
Rua São Bento, n.º 840 - 8º andar - Avaliação e Perícia - Centro



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA



Pesquisa 07:

Si 1437 - Terreno - Parque Iguatemi
R\$90,000

Filtros

Tipos de Imóveis
Categorias
Estado: Paralelo-Chave, Bloco ou 20 metros
Localização
Quilômetros
Bairros
Setores
Metros quadrados
Mais opções

Imóveis recentes

Si 1443 - Casa - Residencial
Linha 11

Terreno com uma medida 15,00 x 25,00

Detalhes da Propriedade:

Código do Imóvel	Si-1437	Terreno	250,00 m²
Tipo de Imóvel	terreno		
Imposto do Imóvel	impt		

terça-feira, 22 de fevereiro de 2022

Pesquisa 08:

Borani Imóveis

Buscar por endereço, local ou código

Favoritos 10 Comparar 11 Área do cliente

Terreno área à venda no CECAP, Araraquara
CECAP, Araraquara, São Paulo
6.027,06 m²

Descrição do Imóvel
Área de frente para Av. Pedro José Lamica, bem ao lado do Posto de Moedas Golano.
Área total 6.027,06 metros de frente por 110.

Imóvel
Aceita permuta
Aceita financiamento

IPTU
R\$ 5.130,25
Total
R\$ 5.130,25
Venda
R\$ 1.200.000,00

Enviar sua mensagem

sexta-feira, 23 de fevereiro de 2022

Paço Municipal de Araraquara
Rua São Bento, n.º 840 - 8º andar - Avaliação e Perícia - Centro



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA



1º MÉTODO: Aplicação do Fator de Área

Memória de cálculo: Homogeneização dos valores para área padrão avalianda, utilizando fatores de correção, verificação da pertinência do rol pelo critério excludente de CHAUVENET e teoria estatística das pequenas amostras com a distribuição "t" de STUDENT.

ÁREA IMÓVEL AVALIANDO

24.556,16m²

1º Análise de dados:

Amostra (Xi)	Valor Oferta (R\$)	Área (m ²)	Valor/m ² inicial	Fator de Fonte	Matriz dos Fatores			Valor/m ² final
					Fator declividade	Fator transposição	Fator de Área	
X1	R\$ 571.500,00	1673,61	R\$ 341,48	0,9	1	1	0,715	R\$ 219,74
X2	R\$ 110.000,00	285,00	R\$ 385,96	0,9	1	1	0,573	R\$ 199,04
X3	R\$ 95.000,00	317,00	R\$ 299,68	0,9	1	1	0,581	R\$ 156,71
X4	R\$ 80.000,00	160,00	R\$ 500,00	0,9	1	1	0,533	R\$ 239,85
X5	R\$ 72.250,00	160,00	R\$ 451,56	0,9	1	1	0,533	R\$ 216,61
X6	R\$ 75.000,00	160,00	R\$ 468,75	0,9	1	1	0,533	R\$ 224,86
X7	R\$ 90.000,00	250,00	R\$ 360,00	0,9	1	1	0,564	R\$ 182,74
X8	R\$ 1.200.000,00	6027,08	R\$ 199,10	0,9	1	1	0,839	R\$ 150,34
X9	DELFINO IMÓVEIS - SILVIO		R\$ 50,00	1	1	1	1,000	R\$ 50,00
X10	TOSCANO IMÓVEIS - RICARDO		R\$ 200,00	1	1	1	1,000	R\$ 200,00
X11	BORSARI IMÓVEIS - JOEL		R\$ 160,00	1	1	1	1,000	R\$ 160,00
X12	IMOBILIÁRIA BRASIL - ERIC		R\$ 190,00	1	1	1	1,000	R\$ 190,00
X13	MORADA CENTER - JOÃO		R\$ 180,00	1	1	1	1,000	R\$ 180,00
							Média	R\$ 182,30
							Desvio Padrão	R\$ 48,34

Verificação da pertinência do rol pelo critério excludente de CHAUVENET

Amostra extrema inferior R\$ 50,00 Amostra n° X9
 Amostra extrema superior R\$ 239,85 Amostra n° X4

Número crítico de CHAUVENET para: 13 amostras

$$d/s \text{ Limite} = 2,07 \quad N = 13$$

$$\frac{d}{s} \text{ max} = \frac{\text{Amostra limite superior} - \text{Média}}{\text{Desvio padrão}} \quad \frac{d}{s} \text{ min} = \frac{\text{Média} - \text{Amostra limite inferior}}{\text{Desvio padrão}}$$

dmin/s= 2,737 > 2,07
 Portanto a amostra n° X9 É Impertinente e será excluída

dmax/s= 1,191 < 2,07
 Portanto a amostra n° X4 É pertinente e será mantida



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA



2º Análise de dados:

Amostra (Xi)	Valor Oferta (R\$)	Área (m²)	Valor/m² inicial	Fator de Fonte	Matriz dos Fatores			Valor/m² final
					Fator declividade	Fator transposição	Fator de Área	
X1	R\$ 571.500,00	1673,61	R\$ 341,48	0,9	1	1	0,715	R\$ 219,74
X2	R\$ 110.000,00	285,00	R\$ 385,96	0,9	1	1	0,573	R\$ 199,04
X3	R\$ 95.000,00	317,00	R\$ 299,68	0,9	1	1	0,581	R\$ 156,71
X4	R\$ 80.000,00	160,00	R\$ 500,00	0,9	1	1	0,533	R\$ 239,85
X5	R\$ 72.250,00	160,00	R\$ 451,56	0,9	1	1	0,533	R\$ 216,61
X6	R\$ 75.000,00	160,00	R\$ 468,75	0,9	1	1	0,533	R\$ 224,86
X7	R\$ 90.000,00	250,00	R\$ 360,00	0,9	1	1	0,564	R\$ 182,74
X8	R\$ 1.200.000,00	6027,08	R\$ 199,10	0,9	1	1	0,839	R\$ 150,34
X10	TOSCANO IMÓVEIS - RICARDO		R\$ 200,00	1	1	1	1,000	R\$ 200,00
X11	BORSARI IMÓVEIS - JOEL		R\$ 160,00	1	1	1	1,000	R\$ 160,00
X12	IMOBILIÁRIA BRASIL - ERIC		R\$ 190,00	1	1	1	1,000	R\$ 190,00
X13	MORADA CENTER - JOÃO		R\$ 180,00	1	1	1	1,000	R\$ 180,00
Média								R\$ 193,32
Desvio Padrão								R\$ 28,72

Verificação da pertinência do rol pelo critério excludente de CHAUVENET

Amostra extrema inferior	R\$ 150,34	Amostra nº X8
Amostra extrema superior	R\$ 239,85	Amostra nº X4

Número crítico de CHAUVENET para:

12 amostras

N= 12
d/s Limite: 2,03

$$\frac{d}{s} \text{max} = \frac{\text{Amostra limite superior} - \text{Média}}{\text{Desvio padrão}}$$

$$\frac{d}{s} \text{min} = \frac{\text{Média} - \text{Amostra limite inferior}}{\text{Desvio padrão}}$$

dmin/s= 1,50 < 2,03
Portanto a amostra nº X8 É pertinente e será mantida

dmax/s= 1,62 < 2,03
Portanto a amostra nº X4 É pertinente e será mantida

Como as amostras limites são pertinentes, as demais também o serão, e o rol de 12 amostras é compatível e definitivo. No presente estudo, será utilizada a teoria estatística das pequenas amostras (n<30), com a distribuição "t" de STUDENT, para "n" amostras e "n-1" graus de liberdade, com confiança de 80%, consoante à Norma Brasileira NB-502-89 da ABNT que rege a matéria.

$$X_{\text{max/min}} = X_{\text{med}} \pm tc * \frac{\text{Desvio Padrão}}{\sqrt{(n-1)}}$$

Xmed R\$	193,32
Desvio Padrão R\$	28,72
tc	1,36
Xmax R\$	205,10
Xmin R\$	181,55

tc = Valores percentis para distribuição "t" de STUDENT
Xmed = Média das amostras



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA



Determinação da amplitude do intervalo e divisão deste em classes.

$$\text{Amplitude} = X_{\max} - X_{\min} = \text{R\$ } 23,56$$



Dividiremos a amplitude por 3 para se obter três classes, a saber:

$$\frac{\text{Amplitude}}{3} = \text{R\$ } 7,85$$

Divisão em classes para determinação do valor de decisão

1° Classe: R\$	181,55	à	R\$	189,40	
Neste intervalo há:			R\$	182,74	Peso 1
1 amostras			-	-	0
			-	-	0
			-	-	0

2° Classe: R\$	189,40	à	R\$	197,25	
Neste intervalo há:			R\$	190,00	Peso 1
1 amostras			-	-	0
			-	-	0
			-	-	0

3° Classe: R\$	197,25	à	R\$	205,10	
Neste intervalo há:			R\$	200,00	Peso 2
2 amostras			R\$	199,04	Peso 2
			-	-	0
			-	-	0

Soma dos pesos 6

Soma dos Valores ponderados (Sp) R\$ 1.170,82

O valor unitário de decisão pertencerá à classe que contiver maior número de amostras e será igual ao quociente da soma dos valores ponderados dividido pela soma dos pesos.

Tomada de decisão: R\$ 195,14



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA



2º MÉTODO: Obtenção do valor médio para lotes padrão da região e aplicação do Método Involutivo simplificado do Engº Oscar Olave.

Memória de cálculo: Homogeneização dos valores para lotes padrão da região, utilizando fatores de correção, verificação da pertinência do rol pelo critério excludente de CHAUVENET e teoria estatística das pequenas amostras com a distribuição "t" de STUDENT.

ÁREA IMÓVEL AVALIANDO 200,00 m²

1º Análise de dados:

Amostra (Xi)	Valor Oferta (R\$)	Área (m ²)	Valor/m ² inicial	Fator de Fonte	Matriz dos Fatores			Valor/m ² final
					Fator declividade	Fator transposição	Fator de Área	
X2	R\$ 110.000,00	285,00	R\$ 385,36	0,9	1	1	1,000	R\$ 347,37
X3	R\$ 95.000,00	317,00	R\$ 299,68	0,9	1	1	1,000	R\$ 269,72
X4	R\$ 80.000,00	160,00	R\$ 500,00	0,9	1	1	1,000	R\$ 450,00
X5	R\$ 72.250,00	160,00	R\$ 451,56	0,9	1	1	1,000	R\$ 406,41
X6	R\$ 75.000,00	160,00	R\$ 468,75	0,9	1	1	1,000	R\$ 421,88
X7	R\$ 90.000,00	250,00	R\$ 360,00	0,9	1	1	1,000	R\$ 324,00
Média								R\$ 369,89
Desvio Padrão								R\$ 67,97

Verificação da pertinência do rol pelo critério excludente de CHAUVENET

Amostra extrema inferior R\$ 269,72 Amostra n° X3
 Amostra extrema superior R\$ 450,00 Amostra n° X4

Número crítico de CHAUVENET para: 6 amostras

N= 6
 d/s Limite: 1,73

$$\frac{d}{s} \text{max} = \frac{\text{Amostra limite superior} - \text{Média}}{\text{Desvio padrão}}$$

$$\frac{d}{s} \text{min} = \frac{\text{Média} - \text{Amostra limite inferior}}{\text{Desvio padrão}}$$

dmin/s= 1,47 < 1,73
 Portanto a amostra n° X3 É pertinente e será mantida

dmax/s= 1,18 < 1,73
 Portanto a amostra n° X4 É pertinente e será mantida

Como as amostras limites são pertinentes, as demais também o serão, e o rol de 06 amostras é compatível e definitivo. No presente estudo, será utilizada a teoria estatística das pequenas amostras (n<30), com a distribuição "t" de STUDENT, para "n" amostras e "n-1" graus de liberdade, com confiança de 80%, consoante à Norma Brasileira NB-502-89 da ABNT que rege a matéria.

$$X_{\text{max/min}} = X_{\text{med}} \pm tc * \frac{\text{Desvio Padrão}}{\sqrt{(n-1)}}$$

Xmed R\$	369,89	tc = Valores percentis para distribuição "t" de STUDENT
Desvio Padrão R\$	67,97	Xmed = Média das amostras
tc	1,44	
Xmax R\$	413,67	
Xmin R\$	326,12	



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA



Determinação da amplitude do intervalo e divisão deste em classes.

$$\text{Amplitude} = X_{\max} - X_{\min} = \text{R\$ } 87,55$$

Dividiremos a amplitude por 3 para se obter três classes, a saber:

$$\frac{\text{Amplitude}}{3} = \text{R\$ } 29,18$$

Divisão em classes para determinação do valor de decisão

1° Classe: R\$	326,12	à	R\$	355,30	
Neste intervalo há:			R\$	347,37	Peso 1
1 amostras			-	-	0
			-	-	0
			-	-	0

2° Classe: R\$	355,30	à	R\$	384,49	
Neste intervalo há:			-	-	Peso 0
0 amostras			-	-	0
			-	-	0
			-	-	0

3° Classe: R\$	384,49	à	R\$	413,67	
Neste intervalo há:			R\$	406,41	Peso 1
1 amostras			-	-	0
			-	-	0
			-	-	0

Soma dos pesos 2

Soma dos Valores ponderados (Sp) R\$ 753,77

O valor unitário de decisão pertencerá à classe que contiver maior número de amostras e será igual ao quociente da soma dos valores ponderados dividido pela soma dos pesos.

Tomada de decisão: R\$ 376,89



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA



Calculo para a Gleba:

Considerando pesquisas realizadas e homogeneizadas conforme descrito acima, chegou-se ao valor final de R\$ 376,89/m², para lotes padrões com 200,00 m² na região do avaliando. Em sendo área de grande dimensão (gleba), aplicaremos para o cálculo o Método Involutivo Simplificado, formula do Engenheiro uruguaio Oscar Olave, da Obra "Curso Básico de Engenharia Legal e de Avaliações", da Editora Pini, do autor Sérgio Antonio Abunahman - 4ª edição revista e ampliada, formula para glebas destituídas de toda infraestrutura, a saber:

$$Vg = \frac{S \times (1-K) \times q - D}{1 + L}$$

Sendo:

- Vg = valor bruto da gleba
- S = área total da gleba
- K = perdas do arruamento e áreas livres (em %) = 40%
- q = preço médio de venda do m² de lote padrão na Região
- D = despesas legais com urbanização = 30% de S x (1-K) x q
- L = lucro razoável do incorporador (em %) = 25 %

Observação: Devido a área de terra em apreço ser dotada de 2 frentes efetivas para vias com toda infraestrutura, água, esgoto, luz pública, guias e pavimentação asfáltica, etc, em consequência, haverá uma redução nas intervenções para urbanização da área, o que será considerado 15% no referido item D = despesas. O item K consideraremos 40% conforme legislação Municipal, portanto temos a saber:

$$\begin{aligned} D &= 0,15 \times 24.556,16 \times (1-0,40) \times 376,89/m^2 \\ D &= 0,15 \times 24.556,16 \times 0,60 \times 376,89/m^2 \\ D &= R\$ 832.947,40 \end{aligned}$$

Portanto:

$$Vg = \frac{24.556,16 \times (1-0,40) \times 376,89 - D}{1 + 0,25}$$

$$Vg = \frac{24.556,16 \times 0,60 \times 376,89 - 832.947,40}{1,25}$$

$$Vg = R\$ 4.442.386,15 - 832.947,40$$

$$Vg = R\$ 3.609.438,75$$

$$\text{Valor/m}^2 \text{ para Gleba em questão: } \frac{R\$ 3.609.438,75}{24.556,16 \text{ m}^2}$$

$$\text{Valor/m}^2 \text{ calculado} = R\$ 146,99/m^2$$



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA



Média dos 2 métodos = $\frac{R\$ 195,14 + R\$ 146,99}{2} = R\$ 171,07/ m^2$

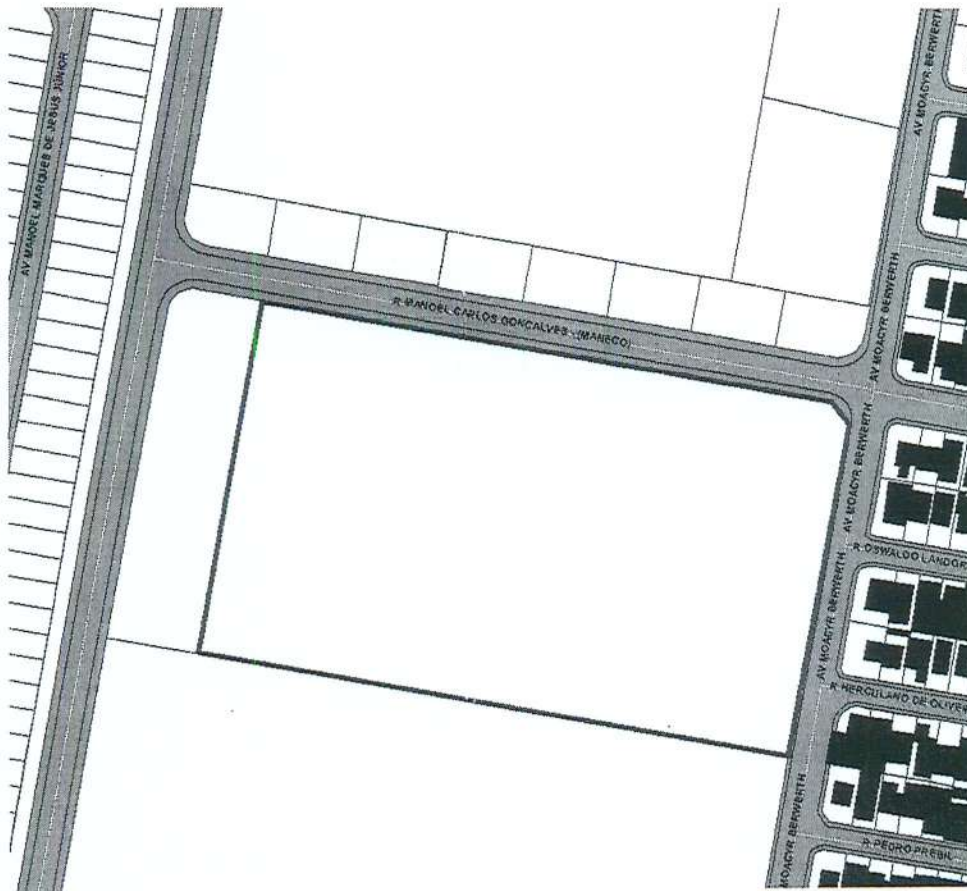
Avaliações:

Face às considerações expostas valores e dados pesquisados, sua análise, seleção e homogeneização, temos o valor, a saber:

$R\$ 171,07/m^2 \times 24.556,16 m^2 = R\$ 4.200.822,29$

Importância de quatro milhões, duzentos mil, oitocentos e vinte e dois reais e vinte e nove centavos é o valor da presente avaliação.

Croqui de localização:





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA



Foto aérea retirada do Google Earth - Data da Imagem de 21/07/2021.

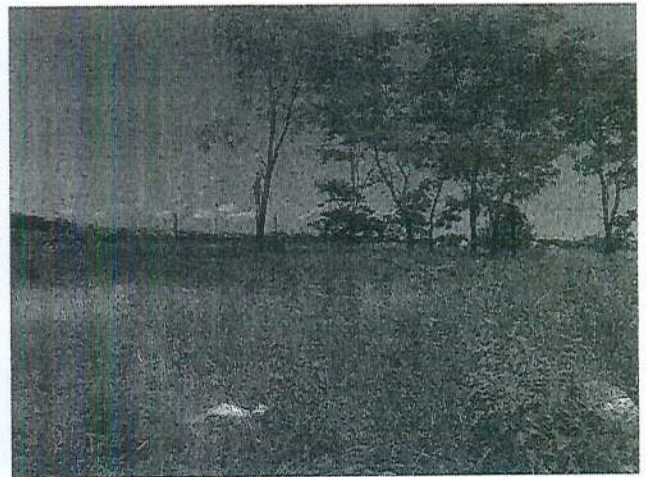
2



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA



Relatório Fotográfico:

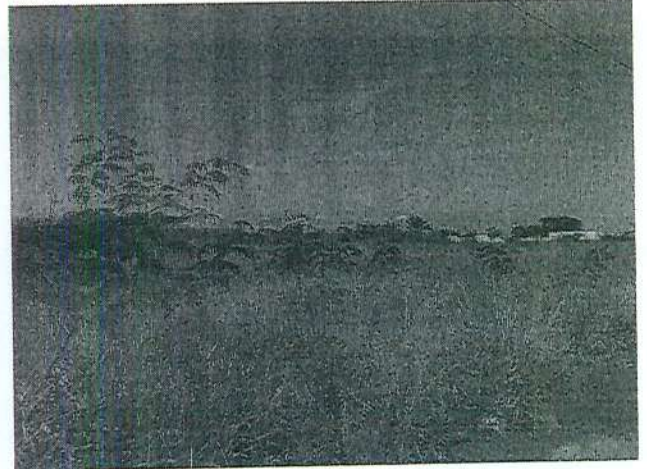
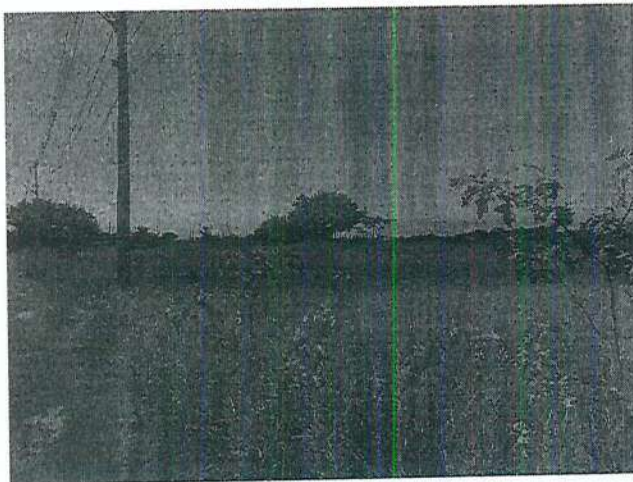
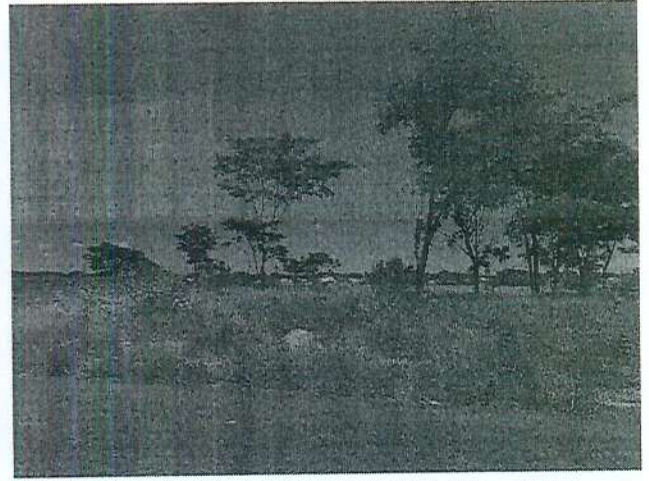
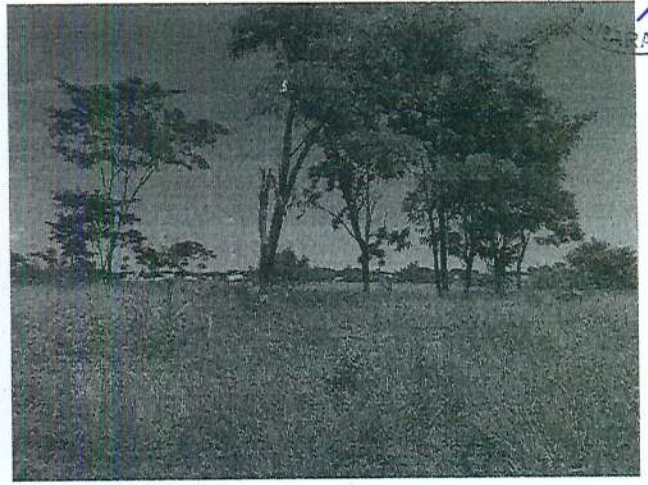




PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
Folha Nº 21/46

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
Folha Nº 88



2



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA



Encerramento:

Consta o presente laudo de 19 folhas impressas de um só lado, as anteriores rubricadas e esta devidamente datada e assinada.

Araraquara, 02 de março de 2022.


Iago Sabino Rodrigues Solci
Engenheiro Civil
CREA 5069946077



HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO

Chamamento Público nº 01/2022 STDET
Processo nº 33420/2022

O Secretário Municipal do Trabalho e do Desenvolvimento Econômico, nos autos do procedimento do **Chamamento Público nº 01/2022**, que tem por objeto a “Classificação de Projetos de Empresas Industriais que almejam o recebimento de doação de bem imóvel com encargos, no âmbito do Programa de Incentivo ao Desenvolvimento Econômico e Social do Município de Araraquara, conforme a descrição e identificação do imóvel constante no Anexo II”, **HOMOLOGA** todos os atos administrativos praticados nos autos do referido procedimento pela Comissão de Julgamento Permanente; e **ADJUDICA** o objeto do Chamamento Público às empresas vencedoras, em relação às áreas:

ÁREA I: C.B.PET COMERCIO ATACADISTA EIRELI ;
ÁREA II: BRAMEDIC COMERCIO DE MEDICAMENTOS LTDA;
ÁREA III:AGRIPULV INDUSTRIA E COMERCIO DE PEÇAS PARA PULVERIZADORES LTDA;
ÁREA IV: MASTERMEC SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO INDUSTRIAL LTDA;
ÁREA V: SOL MAK INDÚSTRIA ELETROMECAÂNICA IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA EPP.

Informações na Rua São Bento, nº 840, 9º andar, Centro, Araraquara – SP, Cep. 14.810-038, ou pelo telefone: (16) 3301-5131, ou e-mail: atendindustria@araraquara.sp.gov.br.

Araraquara, 25 de novembro de 2022.

DAMIANO NETO
Secretário Municipal do Trabalho e
do Desenvolvimento Econômico

ANGATUBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE ANGATUBA

PREGÃO PRESENCIAL Nº 027/2022 - PROCESSO Nº 12/2022
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA...

PREGÃO PRESENCIAL Nº 028/2022 - PROCESSO Nº 12/2022
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA FORNECIMENTO DE 02 (DOIS) CAMINHÕES TOCO DO TIPO PIPA...

PREGÃO PRESENCIAL Nº 029/2022 - PROCESSO Nº 09/2022
OBJETO: AQUISIÇÃO DE LIVROS LITERÁRIOS DE EDUCAÇÃO INFANTIL E FUNDAMENTAL...

APIÁI

PREFEITURA MUNICIPAL DE APIÁI

RETIFICAÇÃO DO EDITAL DE PREGÃO PRESENCIAL Nº 40/2022
A PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIÁI torna público aos interessados...

EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 03/2022
A PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIÁI torna público aos interessados...

ARACARIGUAMA

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACARIGUAMA

EXTRATO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº 29/2022
PROCESSO Nº 55/2022
OBJETO: Registro de preço para futura e eventual aquisição de rotuleadores...

ARACATUBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATUBA

COMUNICADO
O Município de Aracatuba, por intermédio da Secretaria Municipal de Administração...

COMUNICADO

PREGÃO PRESENCIAL Nº 083/2022 - PROCESSO Nº 2.0617/2022
O MUNICÍPIO DE ARACATUBA, por meio da Secretaria Municipal de Administração...

TOMADA DE PREÇOS Nº 013/2022 - PROCESSO Nº 1.503/2022
O MUNICÍPIO DE ARACATUBA, por meio da Secretaria Municipal de Administração...

HOMOLOGAÇÃO
O Município de Aracatuba, por meio da Secretaria Municipal de Administração...

HOMOLOGAÇÃO
O Município de Aracatuba, por meio da Secretaria Municipal de Administração...

ARAÇOIABA DA SERRA

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA

TERMO DE SUSPENSÃO, Pregão Eletrônico nº 066/2022, Processo Administrativo nº 248/2022. OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE KITS ESCOLARES...

ARAMINA

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAMINA

AVISO DE LICITAÇÃO Nº. 111/2022 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 200/2022 - PROCESSO LICITATÓRIO Nº. 103/2022 - PREGÃO PRESENCIAL Nº 81/2022 - EDITAL Nº. 111/2022 - Acharse aberto...

ARARAQUARA

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

SECRETARIA DA SAÚDE
SUBCOMISSÃO DE LICITAÇÃO DE SAÚDE
AVISO LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0179/2022
Objeto: Registro de Preços para Aquisição de Materiais para Curativos...

sp.gov.br. SUBCOMISSÃO DE LICITAÇÃO DE SAÚDE - 3ª Andar Paço Municipal - Rua São Bento, 840 - CEP 14801-901 - ABERTURA DE PROPOSTAS: 02 de dezembro de 2022, às 09:30h...

ELIANA AP. MORI HONAIN
Secretária Municipal de Saúde
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO
HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO
CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 01/2022 STDET
PROCESSO Nº 334/20/2022

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO
CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 01/2022 STDET
PROCESSO Nº 334/20/2022
O Secretário Municipal do Trabalho e do Desenvolvimento Econômico...

HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº 061/2022
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 4535/2022
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO PARA SERVIÇOS DE LOCAÇÃO, INSTALAÇÃO, CONFIGURAÇÃO...

ARARAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAS

Secretaria Municipal de Administração
Departamento de Compras
TERMO DE HOMOLOGAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 080/2022
JONAS ALVES ARAUJO FILHO, Secretário de Administração do Município de Araras...

SERVIÇO DE ÁGUA E ESGOTO E MEIO AMBIENTE
AVISO DE HOMOLOGAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº 025/2022: Este termo de referência objetiva estabelecer as condições gerais para aquisição de 02 (DUAS) BOMBAS ANFÍBIAS PARA ÁGUA BRUTA...

para garantir a capacidade máxima de recalque da ETEAB Moinho-Guaçu, conforme especificações contidas no Termo de Referência - Anexo I do referido edital. O SAEMA - Serviço de Água e Esgoto do Município de Araras...

ARCO-IRIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARCO-IRIS

TERMO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO-REF. PREGÃO PRESENCIAL Nº 021/2022-Aldo Mansano Fernandes, Prefeito Mun. de Arco-Iris...

AREÍPOLIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE AREÍPOLIS

Aviso de licitação deserta. Ata de Licitação referente Tomada de Preços nº. 06/2022 - Processo nº. 656/2022 - Areópolis. A Comissão Específica de Licitações do Município de Areópolis/SP...

ARTUR NOGUEIRA

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO
Homologação - Pregão Presencial nº 008/2022
OBJETO: O presente é um processo licitatório que utiliza da modalidade Pregão Presencial...



Publicidade Legal

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITARIRI
AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO Nº. 1824/2022
PREGÃO PRESENCIAL Nº. 49/2022

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITARIRI
AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO Nº. 1389/2022
PREGÃO PRESENCIAL Nº. 46/2022

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARARA
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 5026/22
PREGÃO PRESENCIAL Nº. 06/2022

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

3500
MUNICIPAL
ARARAQUARA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS
ESTANCIA BALNEARIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE
ATOS DA COMISSÃO MUNICIPAL E PERMANENTE DE LICITAÇÃO - SAUDE

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS
ESTANCIA BALNEARIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO
ATOS DA COORDENADORA DE LICITAÇÕES

PREFEITURA MUNICIPAL DE EMBU DAS ARTES
ESTADO DE SÃO PAULO
O Secretário de Administração e Gestão de Pessoas e o Secretário de Governo de Embu das Artes TORNA PÚBLICO: PREGÃO PRESENCIAL Nº 051/2022 - Processo Nº 19.553/2022 - Aquisição de Cestas de Natal para os Funcionários, Bolsistas do Programa Qualifica Embu e Estagiários, com sessão marcada para as 10h do dia 30/11/2022.

RESUMO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 200.321/2022-origundo do processo nº 3337/2022, DETENTORA: J. FERREIRA COMERCIO E SERVIÇOS DE TELAS.

RESUMO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 200.321/2022-origundo do processo nº 3337/2022, DETENTORA: J. FERREIRA COMERCIO E SERVIÇOS DE TELAS.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUATA
ESTADO DE SÃO PAULO
ABERTURA DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 182/2022
Processo Interno 30521/2022
Processo de Compra nº 5232/2022
Edital nº 222/2022

Anunciação: 31 3729-6600

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
SERVIÇOS DE LICITAÇÃO
HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº 061/2022
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 453/2022

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SUBCOMISSÃO DE LICITAÇÃO DE SAUDE
AVISO LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 018/2022

PREFEITURA MUNICIPAL DE TABOÃO DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO
DELÍCIO - Depto. de Licitações e Contratos
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº E-109/2022

RESUMO: Processo 13611/2022 - Modalidade Pregão Eletrônico nº 105/2022 - Registro de Preços para Fomento do Bojão de Gás. DECISÃO DA PREGOEIRA: ADJUDICAÇÃO do objeto da licitação em epígrafe.

RESUMO: Processo 13611/2022 - Modalidade Pregão Eletrônico nº 105/2022 - Registro de Preços para Fomento do Bojão de Gás. DECISÃO DA PREGOEIRA: ADJUDICAÇÃO do objeto da licitação em epígrafe.

ABERTURA DE LICITAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº 48/2022
Processo Interno nº 30337/2022
Processo de Compra nº 5084/2022
Edital nº 225/2022

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
SERVIÇOS DE LICITAÇÃO
HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº 061/2022

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SUBCOMISSÃO DE LICITAÇÃO DE SAUDE
AVISO LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 019/2022

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
AVISO LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 019/2022

CÂMARA MUNICIPAL DE TABOÃO DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO
A Câmara Municipal de Taboão da Serra, faz saber que se encontra aberta a seguinte licitação:
PREGÃO PRESENCIAL Nº 09/2022

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO MIGUEL ARCANJO
ESTADO DE SÃO PAULO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 15/2022

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E HABITAÇÃO
RESUMO: PROCESSO 1648/2022 - MODALIDADE TOMADA DE PREÇOS Nº 05/2022 - MENOR PREÇO - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE REFORMA GERAL DA EDIFICAÇÃO QUE ABREJA A PISCINA DE HIDROGINÁSTICA, INCLUINDO A AMPLIAÇÃO DA DESTA, NO CENTRO INTEGRADO DE SAÚDE E EDUCAÇÃO MOACYR RODRIGUES, SITUADO NA RUA RAFAEL CORREIA SAMPARÓ, Nº 600, BAIRRO SANTO ANTONIO, NESTE MUNICÍPIO DE SÃO CAETANO DO SUL.

SERVICIO MUNICIPAL AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SEMAE
ABERTURA DE LICITAÇÃO - CONCORRÊNCIA
PREGÃO Nº 115/2022

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº 42/2022
Objeto: Aquisição de Policloreto de Alumínio e ácido Fluossilícico

PREFEITURA MUNICIPAL DE TABOÃO DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 164/2022

PREFEITURA MUNICIPAL DE TABOÃO DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO
PREGÃO PRESENCIAL Nº 02/2022

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS
RESUMO: Processo 1503/2022 - Modalidade Pregão Presencial nº 104/2022 - Contratação de Empresa Especializada para Organizar e Estruturar a Realização da 46ª Prova de Reis de São Caetano do Sul. DECISÃO DA PREGOEIRA: ADJUDICAÇÃO do objeto da licitação em epígrafe.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E HABITAÇÃO
RESUMO: PROCESSO 1648/2022 - MODALIDADE TOMADA DE PREÇOS Nº 05/2022 - MENOR PREÇO - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE REFORMA GERAL DA EDIFICAÇÃO QUE ABREJA A PISCINA DE HIDROGINÁSTICA, INCLUINDO A AMPLIAÇÃO DA DESTA, NO CENTRO INTEGRADO DE SAÚDE E EDUCAÇÃO MOACYR RODRIGUES, SITUADO NA RUA RAFAEL CORREIA SAMPARÓ, Nº 600, BAIRRO SANTO ANTONIO, NESTE MUNICÍPIO DE SÃO CAETANO DO SUL.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E HABITAÇÃO
RESUMO: PROCESSO 1648/2022 - MODALIDADE TOMADA DE PREÇOS Nº 05/2022 - MENOR PREÇO - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE REFORMA GERAL DA EDIFICAÇÃO QUE ABREJA A PISCINA DE HIDROGINÁSTICA, INCLUINDO A AMPLIAÇÃO DA DESTA, NO CENTRO INTEGRADO DE SAÚDE E EDUCAÇÃO MOACYR RODRIGUES, SITUADO NA RUA RAFAEL CORREIA SAMPARÓ, Nº 600, BAIRRO SANTO ANTONIO, NESTE MUNICÍPIO DE SÃO CAETANO DO SUL.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO DE OBRAS E HABITAÇÃO
HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO
CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 012/2022
PROCESSO Nº 30429/2022

UNIVERSIDADE MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL
EXTRATO DE RETRATIFICAÇÃO
DE EDITAL DE
CONCURSO PÚBLICO GR Nº 140/2022

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS
RESUMO: Processo nº 15546/2022 - Licitação de imóvel para o Centro de Referência da Mulher, DESAÇUCAO: "Frente à instrução dos autos, em especial o parecer nº de fls. 66/70, com esteio no artigo 24, X da Lei Federal 8669/93, assim como, no artigo nº 2º, inciso II do Decreto Municipal nº 11.929/2017, RECONHECEU e RATIFICOU a dispensa de licitação objetivando a locação de imóvel para instalação do Centro de Referência da Mulher, através da empresa VVP PARTICIPAÇÕES LTDA, no valor total de R\$ 60.000,00".

FUNDAÇÃO DAS ARTES DE SÃO CAETANO DO SUL
Resultado do julgamento da Licitação a Seguir:
Carta Convite nº 005/22

PREFEITURA MUNICIPAL DE TABOÃO DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO
DELÍCIO - Depto. de Licitações e Contratos
AVISO DE LICITAÇÃO
AVISO Nº 01/2022

PREFEITURA MUNICIPAL DE TABOÃO DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO
DELÍCIO - Depto. de Licitações e Contratos
AVISO Nº 01/2022

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO DE OBRAS E HABITAÇÃO
HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO
CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 012/2022
PROCESSO Nº 30429/2022

UNIVERSIDADE MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL
EXTRATO DE RETRATIFICAÇÃO
DE EDITAL DE
CONCURSO PÚBLICO GR Nº 142/2022

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS
RESUMO: Processo nº 15546/2022 - Licitação de imóvel para o Centro de Referência da Mulher, DESAÇUCAO: "Frente à instrução dos autos, em especial o parecer nº de fls. 66/70, com esteio no artigo 24, X da Lei Federal 8669/93, assim como, no artigo nº 2º, inciso II do Decreto Municipal nº 11.929/2017, RECONHECEU e RATIFICOU a dispensa de licitação objetivando a locação de imóvel para instalação do Centro de Referência da Mulher, através da empresa VVP PARTICIPAÇÕES LTDA, no valor total de R\$ 60.000,00".

FUNDAÇÃO DAS ARTES DE SÃO CAETANO DO SUL
Resultado do julgamento da Licitação a Seguir:
Carta Convite nº 005/22

PREFEITURA MUNICIPAL DE TABOÃO DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO
DELÍCIO - Depto. de Licitações e Contratos
AVISO Nº 01/2022

PREFEITURA MUNICIPAL DE TABOÃO DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO
DELÍCIO - Depto. de Licitações e Contratos
AVISO Nº 01/2022