



MUNICÍPIO DE ARARAQUARA  
- Gabinete do Prefeito -

OFÍCIO Nº 512/2019

Em 20 de março de 2019.

Ao

Excelentíssimo Senhor

**TENENTE SANTANA**

MD. Presidente da Câmara Municipal

Rua São Bento, 887.

14801-300 - ARARAQUARA/SP

Senhor Presidente:

Com os nossos respeitosos cumprimentos, em resposta ao **Requerimento nº 280/19**, de autoria do Vereador **JOSÉ CARLOS PORSANI**, encaminhamos a esse Legislativo a inclusa documentação fornecidas pelos setores competentes da Administração, dispondo sobre as informações solicitadas.

Colocando-nos à disposição para o que for necessário, renovamos os protestos de nosso elevado apreço e distinta consideração.

Atenciosamente,

**EDINHO SILVA**  
Prefeito Municipal



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

[www.araraquara.sp.gov.br](http://www.araraquara.sp.gov.br)

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                           |            |                                      |                    |                     |               |
|---------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|---------------------|---------------|
| Nº CADASTRAL                                                              | 36340      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.001.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |               |
| NOME PROPRIETÁRIO                                                         |            |                                      |                    |                     |               |
| BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL (BRASIL) S/A                       |            |                                      |                    |                     |               |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                    |            |                                      |                    |                     |               |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL                                               |            |                                      |                    |                     |               |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA A1 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |            |                                      |                    |                     |               |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA                                      |            |                                      |                    |                     |               |
| RUA MINAS DA PRATA Nº 30 VILA OLIMPIA CEP 04552-080 SÃO PAULO SP ANDAR 15 |            |                                      |                    |                     |               |
| ANO                                                                       | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 11.805,75          | ÁREA CONSTRUÍDA     | 12.143,09     |
|                                                                           |            |                                      |                    | VALOR VENAL TERRENO | 3.777.840,00  |
|                                                                           |            |                                      |                    | VALOR VENAL         | 11.434.827,28 |
|                                                                           |            |                                      |                    | VALOR VENAL TOTAL   | 15.212.667,28 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                        | 150,70     | MATRICULA 1/DATA                     | 62610 - 08/09/2014 | MATRICULA 2/DATA    |               |
| DATA EMISSÃO                                                              | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                     |               |



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 10.220.001.00 N° Cadastro: 36340 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL (BRASIL) S/A CPF/CNPJ: 33.884.941/0001-94  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA A1 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

**DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2019 À 2019**

| Parc.                               | Aviso   | Venc.      | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros | Honor. | Total     | Status da |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|-------|--------|-----------|-----------|
| <b>2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |       |        |           |           |
| 3                                   | 0021418 | 11/03/2019 | -    | 6.085,07  | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 6.085,07  |           |
| 4                                   | 0021418 | 10/04/2019 | -    | 6.085,07  | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 6.085,07  |           |
| 5                                   | 0021418 | 10/05/2019 | -    | 6.085,07  | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 6.085,07  |           |
| 6                                   | 0021418 | 10/06/2019 | -    | 6.085,07  | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 6.085,07  |           |
| 7                                   | 0021418 | 10/07/2019 | -    | 6.085,07  | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 6.085,07  |           |
| 8                                   | 0021418 | 12/08/2019 | -    | 6.085,07  | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 6.085,07  |           |
| 9                                   | 0021418 | 10/09/2019 | -    | 6.085,07  | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 6.085,07  |           |
|                                     | 0021418 | 10/10/2019 | -    | 6.085,07  | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 6.085,07  |           |
| Subtotal:                           |         |            |      | 48.680,56 | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 48.680,56 |           |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 48.680,56 | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 48.680,56 |           |
| Total Geral:                        |         |            |      | 48.680,56 | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 48.680,56 |           |

**ACORDOS VINCULADOS**

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

**LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)**

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                        |                                        |                          |                                  |                          |                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>71973                                                                                                  | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.002.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO       |                                  |                          |                                |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                              |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                 |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 1 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066              |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>AV PROF. NOE DE AZEVEDO Nº 208 CONJ 56 VILA MARIANA CEP 04117-000 SÃO PAULO SP |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ANO<br>1990                                                                                                            | ÁREA TERRENO<br>65,59                  | ÁREA CONSTRUÍDA<br>42,75 | VALOR VENAL TERRENO<br>20.988,80 | VALOR VENAL<br>40.256,55 | VALOR VENAL TOTAL<br>61.245,35 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>0,80                                                                                             | MATRICULA 1/DATA<br>62611 - 28/07/2009 | MATRICULA 2/DATA<br>0    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA<br>0         |                          |                                |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                             | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                          |                                  |                          |                                |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.002.00 N° Cadastro: 71973 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 1 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2012 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Venc.to    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050246 | 15/02/2012 | --   | 17,60     | 8,85     | 0,35  | 14,96  | 4,18   | 45,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050246 | 15/03/2012 | --   | 17,60     | 8,73     | 0,35  | 14,78  | 4,15   | 45,61    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050246 | 16/04/2012 | --   | 17,60     | 8,68     | 0,35  | 14,61  | 4,12   | 45,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050246 | 15/05/2012 | --   | 17,63     | 8,53     | 0,35  | 14,46  | 4,10   | 45,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 70,43     | 34,79    | 1,40  | 58,81  | 16,55  | 181,98   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 70,43     | 34,79    | 1,40  | 58,81  | 16,55  | 181,98   |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050416 | 15/02/2013 | --   | 18,48     | 7,68     | 0,37  | 13,49  | 4,00   | 44,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050416 | 15/03/2013 | --   | 18,48     | 7,53     | 0,37  | 13,31  | 3,97   | 43,66    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050416 | 16/04/2013 | --   | 18,48     | 7,41     | 0,37  | 13,12  | 3,94   | 43,32    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050416 | 15/05/2013 | --   | 18,51     | 7,28     | 0,37  | 12,96  | 3,91   | 43,03    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 73,95     | 29,90    | 1,48  | 52,88  | 15,82  | 174,03   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 144,38    | 64,69    | 2,88  | 111,69 | 32,37  | 356,01   |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050587 | 15/01/2014 | --   | 20,70     | 7,21     | 0,41  | 12,83  | 4,12   | 45,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050587 | 17/02/2014 | --   | 20,70     | 7,06     | 0,41  | 12,63  | 4,08   | 44,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050587 | 17/03/2014 | --   | 20,70     | 6,87     | 0,41  | 12,42  | 4,04   | 44,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050587 | 15/04/2014 | --   | 20,72     | 6,62     | 0,41  | 12,22  | 4,00   | 43,97    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 82,82     | 27,76    | 1,64  | 50,10  | 16,24  | 178,56   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 227,20    | 92,45    | 4,52  | 161,79 | 48,61  | 534,57   |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050620 | 15/01/2015 | --   | 22,05     | 5,89     | 0,44  | 11,03  | 3,94   | 43,35    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050620 | 18/02/2015 | --   | 22,05     | 5,55     | 0,44  | 10,80  | 3,88   | 42,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050620 | 16/03/2015 | --   | 22,05     | 5,21     | 0,44  | 10,58  | 3,83   | 42,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050620 | 15/04/2015 | --   | 22,06     | 4,86     | 0,44  | 10,37  | 3,77   | 41,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 88,21     | 21,51    | 1,76  | 42,78  | 15,42  | 169,68   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 315,41    | 113,96   | 6,28  | 204,57 | 64,03  | 704,25   |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0022355 | 08/01/2016 | --   | 24,04     | 3,48     | 0,48  | 9,14   | 3,71   | 40,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0022355 | 05/02/2016 | --   | 24,04     | 3,14     | 0,48  | 8,89   | 3,66   | 40,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0022355 | 07/03/2016 | --   | 24,04     | 2,90     | 0,48  | 8,65   | 3,61   | 39,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0022355 | 07/04/2016 | --   | 24,04     | 2,78     | 0,48  | 8,41   | 3,57   | 39,28    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 96,16     | 12,30    | 1,92  | 35,09  | 14,55  | 160,02   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 411,57    | 126,26   | 8,20  | 239,66 | 78,58  | 864,27   |                       |
| <b>2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0116831 | 16/01/2017 | --   | 25,84     | 1,99     | 0,52  | 6,72   | 3,51   | 38,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0116831 | 15/02/2017 | --   | 25,84     | 1,89     | 0,52  | 6,46   | 3,47   | 38,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0116831 | 15/03/2017 | --   | 25,84     | 1,80     | 0,52  | 6,20   | 3,44   | 37,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0116831 | 17/04/2017 | --   | 25,84     | 1,73     | 0,52  | 5,94   | 3,40   | 37,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 103,36    | 7,41     | 2,08  | 25,32  | 13,82  | 151,99   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 514,93    | 133,67   | 10,28 | 264,98 | 92,40  | 1.016,26 |                       |
| <b>2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0058119 | 14/02/2018 | --   | 27,56     | 1,13     | 0,55  | 3,58   | 0,00   | 32,82    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                                   | 0058119 | 14/02/2018 | --   | 27,56     | 1,13     | 0,55  | 3,58   | 0,00   | 32,82    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                                   | 0058119 | 14/02/2018 | --   | 27,56     | 1,13     | 0,55  | 3,58   | 0,00   | 32,82    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                                   | 0058119 | 14/02/2018 | --   | 27,56     | 1,13     | 0,55  | 3,58   | 0,00   | 32,82    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                           |         |            |      | 110,24    | 4,52     | 2,20  | 14,32  | 0,00   | 131,28   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 625,17    | 138,19   | 12,48 | 279,30 | 92,40  | 1.147,54 |                       |
| <b>2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0063704 | 10/01/2019 | --   | 27,56     | 0,09     | 0,55  | 0,55   | 0,00   | 28,75    |                       |
| 2                                   | 0063704 | 11/02/2019 | --   | 27,56     | 0,00     | 0,55  | 0,28   | 0,00   | 28,39    |                       |
| 3                                   | 0063704 | 11/03/2019 | --   | 27,56     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 27,56    |                       |
| 4                                   | 0063704 | 10/04/2019 | --   | 27,56     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 27,56    |                       |
| Subtotal:                           |         |            |      | 110,24    | 0,09     | 1,10  | 0,83   | 0,00   | 112,26   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 735,41    | 138,28   | 13,58 | 280,13 | 92,40  | 1.259,80 |                       |



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

EMIÇÃO: 27/02/2019

|              |        |        |       |        |       |          |
|--------------|--------|--------|-------|--------|-------|----------|
| Total Geral: | 735,41 | 138,28 | 13,58 | 280,13 | 92,40 | 1.259,80 |
|--------------|--------|--------|-------|--------|-------|----------|

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

[www.araraquara.sp.gov.br](http://www.araraquara.sp.gov.br)

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                         |                                        |                          |                                  |                          |                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>71974                                                                                                   | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.003.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO       |                                  |                          |                                |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                               |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                  |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 2 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066               |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA 02 SHOPPING CENTER MELHADO CEP 14807-066 ARARAQUARA SP |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ANO<br>1990                                                                                                             | ÁREA TERRENO<br>65,59                  | ÁREA CONSTRUÍDA<br>42,75 | VALOR VENAL TERRENO<br>20.988,80 | VALOR VENAL<br>54.526,98 | VALOR VENAL TOTAL<br>75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>0,80                                                                                              | MATRICULA 1/DATA<br>62612 - 24/08/2009 |                          | MATRICULA 2/DATA                 |                          | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA            |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                              | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                          |                                  |                          |                                |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.003.00 N° Cadastro: 71974 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 2 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Venc.      | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 7                                   | 0052160 | 15/08/2009 | --   | 7,35      | 5,36     | 0,15  | 8,45   | 2,13   | 23,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0052160 | 15/09/2009 | --   | 7,35      | 5,34     | 0,15  | 8,38   | 2,12   | 23,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0052160 | 15/10/2009 | --   | 7,35      | 5,31     | 0,15  | 8,31   | 2,11   | 23,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0052160 | 15/11/2009 | --   | 7,39      | 5,31     | 0,15  | 8,28   | 2,11   | 23,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 29,44     | 21,32    | 0,60  | 33,42  | 8,47   | 93,25    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 29,44     | 21,32    | 0,60  | 33,42  | 8,47   | 93,25    |                       |
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050430 | 15/02/2010 | --   | 19,22     | 13,30    | 0,38  | 20,95  | 5,39   | 59,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050430 | 15/03/2010 | --   | 19,22     | 13,05    | 0,38  | 20,76  | 5,34   | 58,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050430 | 15/04/2010 | --   | 19,22     | 12,88    | 0,38  | 20,57  | 5,31   | 58,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050430 | 15/05/2010 | --   | 19,20     | 12,69    | 0,38  | 20,35  | 5,26   | 57,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 76,86     | 51,92    | 1,52  | 82,63  | 21,30  | 234,23   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 106,30    | 73,24    | 2,12  | 116,05 | 29,77  | 327,48   |                       |
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 9                                   | 0050412 | 15/10/2011 | --   | 8,07      | 4,30     | 0,16  | 7,18   | 1,97   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050412 | 15/11/2011 | --   | 8,07      | 4,25     | 0,16  | 7,10   | 1,96   | 21,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 16,14     | 8,55     | 0,32  | 14,28  | 3,93   | 43,22    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 122,44    | 81,79    | 2,44  | 130,33 | 33,70  | 370,70   |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050247 | 15/02/2012 | --   | 21,38     | 10,75    | 0,43  | 18,17  | 5,07   | 55,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050247 | 15/03/2012 | --   | 21,38     | 10,61    | 0,43  | 17,96  | 5,04   | 55,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050247 | 16/04/2012 | --   | 21,38     | 10,54    | 0,43  | 17,75  | 5,01   | 55,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050247 | 15/05/2012 | --   | 21,40     | 10,35    | 0,43  | 17,55  | 4,97   | 54,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 85,54     | 42,25    | 1,72  | 71,43  | 20,09  | 221,03   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 207,98    | 124,04   | 4,16  | 201,76 | 53,79  | 591,73   |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050417 | 15/02/2013 | --   | 22,45     | 9,33     | 0,45  | 16,39  | 4,86   | 53,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050417 | 15/03/2013 | --   | 22,45     | 9,14     | 0,45  | 16,16  | 4,82   | 53,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050417 | 16/04/2013 | --   | 22,45     | 9,00     | 0,45  | 15,94  | 4,78   | 52,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050417 | 15/05/2013 | --   | 22,47     | 8,83     | 0,45  | 15,73  | 4,75   | 52,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22  | 19,21  | 211,35   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 297,80    | 160,34   | 5,96  | 265,98 | 73,00  | 803,08   |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050588 | 15/01/2014 | --   | 10,05     | 3,50     | 0,20  | 6,23   | 2,00   | 21,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050588 | 17/02/2014 | --   | 10,05     | 3,43     | 0,20  | 6,13   | 1,98   | 21,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050588 | 17/03/2014 | --   | 10,05     | 3,33     | 0,20  | 6,03   | 1,96   | 21,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050588 | 15/04/2014 | --   | 10,05     | 3,21     | 0,20  | 5,93   | 1,94   | 21,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050588 | 15/05/2014 | --   | 10,05     | 3,12     | 0,20  | 5,83   | 1,92   | 21,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050588 | 16/06/2014 | --   | 10,05     | 3,06     | 0,20  | 5,73   | 1,90   | 20,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050588 | 15/07/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,63   | 1,89   | 20,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050588 | 15/08/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,53   | 1,88   | 20,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050588 | 15/09/2014 | --   | 10,05     | 2,98     | 0,20  | 5,43   | 1,87   | 20,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050588 | 15/10/2014 | --   | 10,14     | 2,93     | 0,20  | 5,37   | 1,86   | 20,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 100,59    | 31,58    | 2,00  | 57,84  | 19,20  | 211,21   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 398,39    | 191,92   | 7,96  | 323,82 | 92,20  | 1.014,29 |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050632 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39  | 4,79   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050632 | 16/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12  | 4,72   | 51,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050632 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85  | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050632 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59  | 4,58   | 50,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 505,52    | 218,04   | 10,12 | 375,77 | 110,94 | 1.220,39 |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0059172 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09  | 4,51   | 49,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0059172 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80  | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0059172 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51  | 4,38   | 48,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0059172 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| Subtotal:                    |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62  | 17,67  | 194,31   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 622,28    | 232,98   | 12,44 | 418,39 | 128,61 | 1.414,70 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0116833 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0116833 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85   | 4,22   | 46,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0116833 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53   | 4,17   | 45,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0116833 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22   | 4,13   | 45,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76  | 16,78  | 184,57   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 747,80    | 241,97   | 14,96 | 449,15 | 145,39 | 1.599,27 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0058120 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058120 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058120 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058120 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68  | 0,00   | 161,88   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 883,72    | 247,53   | 17,68 | 466,83 | 145,39 | 1.761,15 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0063705 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68   | 0,00   | 35,45    |                       |
| 2                            | 0063705 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34   | 0,00   | 35,00    |                       |
| 3                            | 0063705 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| 4                            | 0063705 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02   | 0,00   | 138,41   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.019,64  | 247,64   | 19,04 | 467,85 | 145,39 | 1.899,56 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 1.019,64  | 247,64   | 19,04 | 467,85 | 145,39 | 1.899,56 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                            |            |                                      |                    |                     |                     |
|----------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| Nº CADASTRAL                                                               | 71975      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.004.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |                     |
| NOME PROPRIETÁRIO                                                          |            |                                      |                    |                     |                     |
| FATIMA MARIA PERALTA MARTINHO                                              |            |                                      |                    |                     |                     |
| RUI SERGIO MARTINHO                                                        |            |                                      |                    |                     |                     |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                     |            |                                      |                    |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL                                                |            |                                      |                    |                     |                     |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 3 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |            |                                      |                    |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA                                       |            |                                      |                    |                     |                     |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N3 SUCONASA (VL) CEP 14807-066 ARARAQUARA SP    |            |                                      |                    |                     |                     |
| ANO                                                                        | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59              | ÁREA CONSTRUÍDA     | 42,75               |
|                                                                            |            |                                      |                    | VALOR VENAL TERRENO | 20.988,80           |
|                                                                            |            |                                      |                    | VALOR VENAL         | 54.526,98           |
|                                                                            |            |                                      |                    | VALOR VENAL TOTAL   | 75.515,78           |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                         | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62613 - 28/08/1990 | MATRICULA 2/DATA    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |
| DATA EMISSÃO                                                               | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                     |                     |



EMISSÃO: 27/02/2019

## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.004.00 N° Cadastro: 71975 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: FATIMA MARIA PERALTA MARTINHO CPF/CNPJ:  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 3 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2015 À 2015

| Parc.                        | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correcção | Multa | Juros | Honor. | Total  | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|-----------|-------|-------|--------|--------|-----------------------|
| 2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |           |       |       |        |        |                       |
| 1                            | 0050644 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15      | 0,54  | 13,39 | 4,79   | 52,65  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050644 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74      | 0,54  | 13,12 | 4,72   | 51,90  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050644 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33      | 0,54  | 12,85 | 4,65   | 51,15  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050644 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90      | 0,54  | 12,59 | 4,58   | 50,40  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 107,13    | 26,12     | 2,16  | 51,95 | 18,74  | 206,10 |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 107,13    | 26,12     | 2,16  | 51,95 | 18,74  | 206,10 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 107,13    | 26,12     | 2,16  | 51,95 | 18,74  | 206,10 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

**Ficha do Cadastro Imobiliário**

|                                                                                                                                 |                                        |                          |                                  |                          |                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>71976                                                                                                           | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.005.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO       |                                  |                          |                                |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                                       |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                          |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 4 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066                       |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>RUA HELENA Nº 218 CONJUNTO 1005 E 1006 VILA OLÍMPIA CEP 04552-050 SÃO PAULO SP ANDAR 10 |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ANO<br>1990                                                                                                                     | ÁREA TERRENO<br>65,59                  | ÁREA CONSTRUÍDA<br>42,75 | VALOR VENAL TERRENO<br>20.988,80 | VALOR VENAL<br>54.526,98 | VALOR VENAL TOTAL<br>75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>0,80                                                                                                      | MATRICULA 1/DATA<br>62614              | MATRICULA 2/DATA<br>0    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA<br>0         |                          |                                |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                                      | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                          |                                  |                          |                                |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.005.00 Nº Cadastro: 71976 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 4 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade: Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0052162 | 15/02/2009 | --   | 7,35      | 5,66     | 0,15  | 8,89   | 2,21   | 24,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0052162 | 15/03/2009 | --   | 7,35      | 5,60     | 0,15  | 8,82   | 2,19   | 24,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0052162 | 15/04/2009 | --   | 7,35      | 5,53     | 0,15  | 8,75   | 2,18   | 23,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0052162 | 15/05/2009 | --   | 7,35      | 5,50     | 0,15  | 8,67   | 2,17   | 23,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0052162 | 15/06/2009 | --   | 7,35      | 5,44     | 0,15  | 8,60   | 2,15   | 23,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0052162 | 15/07/2009 | --   | 7,35      | 5,39     | 0,15  | 8,53   | 2,14   | 23,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0052162 | 15/08/2009 | --   | 7,35      | 5,36     | 0,15  | 8,45   | 2,13   | 23,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0052162 | 15/09/2009 | --   | 7,35      | 5,34     | 0,15  | 8,38   | 2,12   | 23,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0052162 | 15/10/2009 | --   | 7,35      | 5,31     | 0,15  | 8,31   | 2,11   | 23,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0052162 | 15/11/2009 | --   | 7,39      | 5,31     | 0,15  | 8,28   | 2,11   | 23,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68  | 21,51  | 236,67   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68  | 21,51  | 236,67   |                       |
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050432 | 15/02/2010 | --   | 19,22     | 13,30    | 0,38  | 20,95  | 5,39   | 59,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050432 | 15/03/2010 | --   | 19,22     | 13,05    | 0,38  | 20,76  | 5,34   | 58,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050432 | 15/04/2010 | --   | 19,22     | 12,88    | 0,38  | 20,57  | 5,31   | 58,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050432 | 15/05/2010 | --   | 19,20     | 12,69    | 0,38  | 20,35  | 5,28   | 57,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 76,86     | 51,92    | 1,52  | 82,63  | 21,30  | 234,23   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 150,40    | 106,36   | 3,02  | 168,31 | 42,81  | 470,90   |                       |
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 9                                   | 0050414 | 15/10/2011 | --   | 8,07      | 4,30     | 0,16  | 7,18   | 1,97   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050414 | 15/11/2011 | --   | 8,07      | 4,25     | 0,16  | 7,10   | 1,98   | 21,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 16,14     | 8,55     | 0,32  | 14,28  | 3,93   | 43,22    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 166,54    | 114,91   | 3,34  | 182,59 | 46,74  | 514,12   |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050249 | 15/02/2012 | --   | 21,38     | 10,75    | 0,43  | 18,17  | 5,07   | 55,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050249 | 15/03/2012 | --   | 21,38     | 10,61    | 0,43  | 17,96  | 5,04   | 55,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050249 | 16/04/2012 | --   | 21,38     | 10,54    | 0,43  | 17,75  | 5,01   | 55,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050249 | 15/05/2012 | --   | 21,40     | 10,35    | 0,43  | 17,55  | 4,97   | 54,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 85,54     | 42,25    | 1,72  | 71,43  | 20,09  | 221,03   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 252,08    | 157,16   | 5,06  | 254,02 | 66,83  | 735,15   |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050419 | 15/02/2013 | --   | 22,45     | 9,33     | 0,45  | 16,39  | 4,86   | 53,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050419 | 15/03/2013 | --   | 22,45     | 9,14     | 0,45  | 16,16  | 4,82   | 53,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050419 | 16/04/2013 | --   | 22,45     | 9,00     | 0,45  | 15,94  | 4,78   | 52,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050419 | 15/05/2013 | --   | 22,47     | 8,83     | 0,45  | 15,73  | 4,75   | 52,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22  | 19,21  | 211,35   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 341,90    | 193,46   | 6,86  | 318,24 | 86,04  | 946,50   |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050590 | 15/01/2014 | --   | 10,05     | 3,50     | 0,20  | 6,23   | 2,00   | 21,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050590 | 17/02/2014 | --   | 10,05     | 3,43     | 0,20  | 6,13   | 1,98   | 21,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050590 | 17/03/2014 | --   | 10,05     | 3,33     | 0,20  | 6,03   | 1,96   | 21,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050590 | 15/04/2014 | --   | 10,05     | 3,21     | 0,20  | 5,93   | 1,94   | 21,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050590 | 15/05/2014 | --   | 10,05     | 3,12     | 0,20  | 5,83   | 1,92   | 21,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050590 | 16/06/2014 | --   | 10,05     | 3,06     | 0,20  | 5,73   | 1,90   | 20,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050590 | 15/07/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,63   | 1,89   | 20,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050590 | 15/08/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,53   | 1,88   | 20,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050590 | 15/09/2014 | --   | 10,05     | 2,98     | 0,20  | 5,43   | 1,87   | 20,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050590 | 15/10/2014 | --   | 10,14     | 2,93     | 0,20  | 5,37   | 1,86   | 20,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 100,59    | 31,58    | 2,00  | 57,84  | 19,20  | 211,21   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 442,49    | 225,04   | 8,86  | 376,08 | 105,24 | 1.157,71 |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050659 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39  | 4,79   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050659 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12  | 4,72   | 51,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050659 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85  | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050659 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59  | 4,58   | 50,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 549,62    | 251,16   | 11,02 | 428,03 | 123,98 | 1.363,81 |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| 1                            | 0059174 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09  | 4,51   | 49,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0059174 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80  | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0059174 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51  | 4,38   | 48,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0059174 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62  | 17,67  | 194,31   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 666,38    | 266,10   | 13,34 | 470,65 | 141,65 | 1.558,12 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0116837 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0116837 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85   | 4,22   | 46,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0116837 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53   | 4,17   | 45,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0116837 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22   | 4,13   | 45,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76  | 16,78  | 184,57   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 791,90    | 275,09   | 15,86 | 501,41 | 158,43 | 1.742,69 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0058122 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058122 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058122 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058122 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68  | 0,00   | 161,88   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 927,82    | 280,65   | 18,58 | 519,09 | 158,43 | 1.904,57 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0063707 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68   | 0,00   | 35,45    |                       |
| 2                            | 0063707 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34   | 0,00   | 35,00    |                       |
| 3                            | 0063707 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| 4                            | 0063707 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02   | 0,00   | 138,41   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.063,74  | 280,76   | 19,94 | 520,11 | 158,43 | 2.042,98 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 1.063,74  | 280,76   | 19,94 | 520,11 | 158,43 | 2.042,98 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

**Ficha do Cadastro Imobiliário**

|                                                                                                                |                       |                                        |                                  |                          |                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>71977                                                                                          |                       | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.006.00 |                                  | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO       |                                |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>FERNANDA EMERICK DA SILVA<br>NELSON MONTEIRO DA SILVA FILHO                               |                       |                                        |                                  |                          |                                |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                         |                       |                                        |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 5 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066      |                       |                                        |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>AV JOSE BONIFACIO Nº 704 CENTRO CEP 14801-150 ARARAQUARA SP APTO 111-B |                       |                                        |                                  |                          |                                |
| ANO<br>1990                                                                                                    | ÁREA TERRENO<br>65,69 | ÁREA CONSTRUÍDA<br>42,75               | VALOR VENAL TERRENO<br>21.020,80 | VALOR VENAL<br>54.526,98 | VALOR VENAL TOTAL<br>75.547,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>0,80                                                                                     |                       | MATRICULA 1/DATA<br>62615 - 04/04/1994 |                                  | MATRICULA 2/DATA<br>0    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA<br>0       |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                     |                       | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                                  |                          |                                |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.006.00 Nº Cadastro: 71977 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: FERNANDA EMERICK DA SILVA CPF/CNPJ:  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 5 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade: Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2013 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050420 | 15/02/2013 | --   | 22,46     | 9,34     | 0,45  | 16,40  | 4,87   | 53,52    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050420 | 15/03/2013 | --   | 22,46     | 9,15     | 0,45  | 16,17  | 4,82   | 53,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050420 | 16/04/2013 | --   | 22,46     | 9,00     | 0,45  | 15,95  | 4,79   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050420 | 15/05/2013 | --   | 22,46     | 8,84     | 0,45  | 15,74  | 4,75   | 52,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 89,86     | 36,33    | 1,80  | 64,26  | 19,23  | 211,48   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 89,86     | 36,33    | 1,80  | 64,26  | 19,23  | 211,48   |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050591 | 15/01/2014 | --   | 10,06     | 3,50     | 0,20  | 6,24   | 2,00   | 22,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050591 | 17/02/2014 | --   | 10,06     | 3,43     | 0,20  | 6,14   | 1,98   | 21,81    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050591 | 17/03/2014 | --   | 10,06     | 3,34     | 0,20  | 6,04   | 1,96   | 21,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050591 | 15/04/2014 | --   | 10,06     | 3,21     | 0,20  | 5,94   | 1,94   | 21,35    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050591 | 15/05/2014 | --   | 10,06     | 3,13     | 0,20  | 5,83   | 1,92   | 21,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050591 | 16/06/2014 | --   | 10,06     | 3,07     | 0,20  | 5,73   | 1,91   | 20,97    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050591 | 15/07/2014 | --   | 10,06     | 3,01     | 0,20  | 5,63   | 1,89   | 20,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050591 | 15/08/2014 | --   | 10,06     | 3,01     | 0,20  | 5,53   | 1,88   | 20,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050591 | 15/09/2014 | --   | 10,06     | 2,98     | 0,20  | 5,43   | 1,87   | 20,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050591 | 15/10/2014 | --   | 10,10     | 2,92     | 0,20  | 5,35   | 1,86   | 20,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 100,64    | 31,60    | 2,00  | 57,86  | 19,21  | 211,31   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 190,50    | 67,93    | 3,80  | 122,12 | 38,44  | 422,79   |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050660 | 15/01/2015 | --   | 26,79     | 7,16     | 0,54  | 13,40  | 4,79   | 52,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050660 | 18/02/2015 | --   | 26,79     | 6,74     | 0,54  | 13,13  | 4,72   | 51,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050660 | 16/03/2015 | --   | 26,79     | 6,34     | 0,54  | 12,86  | 4,65   | 51,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050660 | 15/04/2015 | --   | 26,81     | 5,91     | 0,54  | 12,60  | 4,59   | 50,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 107,18    | 26,15    | 2,16  | 51,99  | 18,75  | 206,23   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 297,68    | 94,08    | 5,96  | 174,11 | 57,19  | 629,02   |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0011364 | 08/01/2016 | --   | 29,21     | 4,23     | 0,58  | 11,10  | 4,51   | 49,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0011364 | 05/02/2016 | --   | 29,21     | 3,81     | 0,58  | 10,81  | 4,44   | 48,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0011364 | 07/03/2016 | --   | 29,21     | 3,52     | 0,58  | 10,52  | 4,38   | 48,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0011364 | 07/04/2016 | --   | 29,21     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,73    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 116,84    | 14,94    | 2,32  | 42,65  | 17,67  | 194,42   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 414,52    | 109,02   | 8,28  | 216,76 | 74,86  | 823,44   |                       |
| <b>2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0116839 | 16/01/2017 | --   | 31,40     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,87    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0116839 | 15/02/2017 | --   | 31,40     | 2,29     | 0,63  | 7,85   | 4,22   | 46,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0116839 | 15/03/2017 | --   | 31,40     | 2,18     | 0,63  | 7,54   | 4,18   | 45,93    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0116839 | 17/04/2017 | --   | 31,40     | 2,10     | 0,63  | 7,22   | 4,14   | 45,49    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 125,60    | 8,99     | 2,52  | 30,77  | 16,80  | 184,68   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 540,12    | 118,01   | 10,80 | 247,53 | 91,66  | 1.008,12 |                       |
| <b>2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0058123 | 14/02/2018 | --   | 34,00     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,49    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                                   | 0058123 | 14/02/2018 | --   | 34,00     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,49    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                                   | 0058123 | 14/02/2018 | --   | 34,00     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,49    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                                   | 0058123 | 14/02/2018 | --   | 34,00     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,49    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                           |         |            |      | 136,00    | 5,56     | 2,72  | 17,68  | 0,00   | 161,96   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 676,12    | 123,57   | 13,52 | 265,21 | 91,66  | 1.170,08 |                       |
| <b>2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0063708 | 10/01/2019 | --   | 34,00     | 0,11     | 0,68  | 0,68   | 0,00   | 35,47    |                       |
| 2                                   | 0063708 | 11/02/2019 | --   | 34,00     | 0,00     | 0,68  | 0,34   | 0,00   | 35,02    |                       |
| 3                                   | 0063708 | 11/03/2019 | --   | 34,00     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 34,00    |                       |
| 4                                   | 0063708 | 10/04/2019 | --   | 34,00     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 34,00    |                       |
| Subtotal:                           |         |            |      | 136,00    | 0,11     | 1,36  | 1,02   | 0,00   | 138,49   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 812,12    | 123,68   | 14,88 | 266,23 | 91,66  | 1.308,57 |                       |



EMISSÃO: 27/02/2019

## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

|              |        |        |       |        |       |          |
|--------------|--------|--------|-------|--------|-------|----------|
| Total Geral: | 812,12 | 123,68 | 14,88 | 266,23 | 91,66 | 1.308,57 |
|--------------|--------|--------|-------|--------|-------|----------|

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

**Ficha do Cadastro Imobiliário**

|                                                                                                                       |            |                                      |               |                     |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------|---------------------|-----------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                          | 71978      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.007.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |           |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>JOSÉ ANTONIO PIÃO                                                                                |            |                                      |               |                     |           |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                |            |                                      |               |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 6 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066             |            |                                      |               |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>RUA MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 06 SHOPPING CENTER CEP 14807-066 ARARAQUARA SP |            |                                      |               |                     |           |
| ANO                                                                                                                   | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,69         | ÁREA CONSTRUÍDA     | 42,75     |
|                                                                                                                       |            |                                      |               | VALOR VENAL TERRENO | 21.020,80 |
|                                                                                                                       |            |                                      |               | VALOR VENAL         | 54.526,98 |
|                                                                                                                       |            |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL   | 75.547,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                    | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62616         | MATRICULA 2/DATA    | 0         |
|                                                                                                                       |            |                                      |               | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA | 0         |
| DATA EMISSÃO                                                                                                          | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                     |           |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.007.00 N° Cadastro: 71978 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: JOSÉ ANTONIO PIÃO CPF/CNPJ:  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 6 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade: Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0052164 | 15/02/2009 | --   | 7,36      | 5,67     | 0,15  | 8,91   | 2,21   | 24,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0052164 | 15/03/2009 | --   | 7,36      | 5,60     | 0,15  | 8,83   | 2,19   | 24,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0052164 | 15/04/2009 | --   | 7,36      | 5,53     | 0,15  | 8,76   | 2,18   | 23,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0052164 | 15/05/2009 | --   | 7,36      | 5,51     | 0,15  | 8,68   | 2,17   | 23,87    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0052164 | 15/06/2009 | --   | 7,36      | 5,45     | 0,15  | 8,61   | 2,16   | 23,73    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0052164 | 15/07/2009 | --   | 7,36      | 5,40     | 0,15  | 8,54   | 2,15   | 23,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0052164 | 15/08/2009 | --   | 7,36      | 5,37     | 0,15  | 8,46   | 2,13   | 23,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0052164 | 15/09/2009 | --   | 7,36      | 5,35     | 0,15  | 8,39   | 2,13   | 23,38    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0052164 | 15/10/2009 | --   | 7,36      | 5,32     | 0,15  | 8,32   | 2,12   | 23,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0052164 | 15/11/2009 | --   | 7,34      | 5,27     | 0,15  | 8,22   | 2,10   | 23,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 73,58     | 54,47    | 1,50  | 85,72  | 21,54  | 236,81   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 73,58     | 54,47    | 1,50  | 85,72  | 21,54  | 236,81   |                       |
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050434 | 15/02/2010 | --   | 19,22     | 13,30    | 0,38  | 20,95  | 5,39   | 59,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050434 | 15/03/2010 | --   | 19,22     | 13,05    | 0,38  | 20,76  | 5,34   | 58,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050434 | 15/04/2010 | --   | 19,22     | 12,88    | 0,38  | 20,57  | 5,31   | 58,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050434 | 15/05/2010 | --   | 19,23     | 12,71    | 0,38  | 20,38  | 5,27   | 57,97    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 76,89     | 51,94    | 1,52  | 82,66  | 21,31  | 234,32   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 150,47    | 106,41   | 3,02  | 168,38 | 42,85  | 471,13   |                       |
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 9                                   | 0050416 | 15/10/2011 | --   | 8,07      | 4,30     | 0,16  | 7,18   | 1,97   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050416 | 15/11/2011 | --   | 8,10      | 4,27     | 0,16  | 7,13   | 1,97   | 21,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 16,17     | 8,57     | 0,32  | 14,31  | 3,94   | 43,31    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 166,64    | 114,98   | 3,34  | 182,69 | 46,79  | 514,44   |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050251 | 15/02/2012 | --   | 21,39     | 10,76    | 0,43  | 18,18  | 5,08   | 55,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050251 | 15/03/2012 | --   | 21,39     | 10,61    | 0,43  | 17,97  | 5,04   | 55,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050251 | 16/04/2012 | --   | 21,39     | 10,55    | 0,43  | 17,75  | 5,01   | 55,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050251 | 15/05/2012 | --   | 21,41     | 10,35    | 0,43  | 17,56  | 4,98   | 54,73    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 85,58     | 42,27    | 1,72  | 71,46  | 20,11  | 221,14   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 252,22    | 157,25   | 5,06  | 254,15 | 66,90  | 735,58   |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050421 | 15/02/2013 | --   | 22,46     | 9,34     | 0,45  | 16,40  | 4,87   | 53,52    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050421 | 15/03/2013 | --   | 22,46     | 9,15     | 0,45  | 16,17  | 4,82   | 53,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050421 | 16/04/2013 | --   | 22,46     | 9,00     | 0,45  | 15,95  | 4,79   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050421 | 15/05/2013 | --   | 22,48     | 8,84     | 0,45  | 15,74  | 4,75   | 52,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 89,86     | 36,33    | 1,80  | 64,26  | 19,23  | 211,48   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 342,08    | 193,58   | 6,86  | 318,41 | 86,13  | 947,06   |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050592 | 15/01/2014 | --   | 10,06     | 3,50     | 0,20  | 6,24   | 2,00   | 22,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050592 | 17/02/2014 | --   | 10,06     | 3,43     | 0,20  | 6,14   | 1,98   | 21,81    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050592 | 17/03/2014 | --   | 10,06     | 3,34     | 0,20  | 6,04   | 1,96   | 21,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050592 | 15/04/2014 | --   | 10,06     | 3,21     | 0,20  | 5,94   | 1,94   | 21,35    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050592 | 15/05/2014 | --   | 10,06     | 3,13     | 0,20  | 5,83   | 1,92   | 21,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050592 | 16/06/2014 | --   | 10,06     | 3,07     | 0,20  | 5,73   | 1,91   | 20,97    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050592 | 15/07/2014 | --   | 10,06     | 3,01     | 0,20  | 5,63   | 1,89   | 20,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050592 | 15/08/2014 | --   | 10,06     | 3,01     | 0,20  | 5,53   | 1,88   | 20,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050592 | 15/09/2014 | --   | 10,06     | 2,98     | 0,20  | 5,43   | 1,87   | 20,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050592 | 15/10/2014 | --   | 10,10     | 2,92     | 0,20  | 5,35   | 1,86   | 20,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 100,64    | 31,60    | 2,00  | 57,86  | 19,21  | 211,31   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 442,72    | 225,18   | 8,86  | 376,27 | 105,34 | 1.158,37 |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050674 | 15/01/2015 | --   | 26,79     | 7,16     | 0,54  | 13,40  | 4,79   | 52,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050674 | 18/02/2015 | --   | 26,79     | 6,74     | 0,54  | 13,13  | 4,72   | 51,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050674 | 16/03/2015 | --   | 26,79     | 6,34     | 0,54  | 12,86  | 4,65   | 51,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050674 | 15/04/2015 | --   | 26,81     | 5,91     | 0,54  | 12,60  | 4,59   | 50,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 107,18    | 26,15    | 2,16  | 51,99  | 18,75  | 206,23   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 549,90    | 251,33   | 11,02 | 428,26 | 124,09 | 1.364,60 |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| 1                            | 0059175 | 08/01/2016 | --   | 29,21     | 4,23     | 0,58  | 11,10  | 4,51   | 49,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0059175 | 05/02/2016 | --   | 29,21     | 3,81     | 0,58  | 10,81  | 4,44   | 48,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0059175 | 07/03/2016 | --   | 29,21     | 3,52     | 0,58  | 10,52  | 4,38   | 48,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0059175 | 07/04/2016 | --   | 29,21     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,73    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 116,84    | 14,94    | 2,32  | 42,65  | 17,67  | 194,42   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 666,74    | 266,27   | 13,34 | 470,91 | 141,76 | 1.559,02 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0116841 | 16/01/2017 | --   | 31,40     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,87    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0116841 | 15/02/2017 | --   | 31,40     | 2,29     | 0,63  | 7,85   | 4,22   | 46,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0116841 | 15/03/2017 | --   | 31,40     | 2,18     | 0,63  | 7,54   | 4,18   | 45,93    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0116841 | 17/04/2017 | --   | 31,40     | 2,10     | 0,63  | 7,22   | 4,14   | 45,49    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 125,60    | 8,99     | 2,52  | 30,77  | 16,80  | 184,68   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 792,34    | 275,26   | 15,86 | 501,68 | 158,56 | 1.743,70 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0058124 | 14/02/2018 | --   | 34,00     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,49    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058124 | 14/02/2018 | --   | 34,00     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,49    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058124 | 14/02/2018 | --   | 34,00     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,49    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058124 | 14/02/2018 | --   | 34,00     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,49    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 136,00    | 5,56     | 2,72  | 17,68  | 0,00   | 161,96   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 928,34    | 280,82   | 18,58 | 519,36 | 158,56 | 1.905,66 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0063709 | 10/01/2019 | --   | 34,00     | 0,11     | 0,68  | 0,68   | 0,00   | 35,47    |                       |
| 2                            | 0063709 | 11/02/2019 | --   | 34,00     | 0,00     | 0,68  | 0,34   | 0,00   | 35,02    |                       |
| 3                            | 0063709 | 11/03/2019 | --   | 34,00     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 34,00    |                       |
| 4                            | 0063709 | 10/04/2019 | --   | 34,00     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 34,00    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 136,00    | 0,11     | 1,36  | 1,02   | 0,00   | 138,49   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.064,34  | 280,93   | 19,94 | 520,38 | 158,56 | 2.044,15 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 1.064,34  | 280,93   | 19,94 | 520,38 | 158,56 | 2.044,15 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                   |            |                                      |               |                     |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------|---------------------|-----------|
| Nº CADASTRAL                                                                      | 71979      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.008.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |           |
| NOME PROPRIETÁRIO                                                                 |            |                                      |               |                     |           |
| SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                              |            |                                      |               |                     |           |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                            |            |                                      |               |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL                                                       |            |                                      |               |                     |           |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 7 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066        |            |                                      |               |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA                                              |            |                                      |               |                     |           |
| RUA DA CONSOLAÇÃO Nº 2984 CONJUNTO 141 CERQUEIRA CESAR CEP 01416-000 SÃO PAULO SP |            |                                      |               |                     |           |
| ANO                                                                               | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59         | ÁREA CONSTRUÍDA     | 42,75     |
|                                                                                   |            |                                      |               | VALOR VENAL TERRENO | 20.988,80 |
|                                                                                   |            |                                      |               | VALOR VENAL         | 54.526,98 |
|                                                                                   |            |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL   | 75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62617         | MATRICULA 2/DATA    |           |
| DATA EMISSÃO                                                                      | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                     |           |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.008.00 N° Cadastro: 71979 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 7 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0052165 | 15/02/2009 | --   | 7,35      | 5,66     | 0,15  | 8,89   | 2,21   | 24,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0052165 | 15/03/2009 | --   | 7,35      | 5,60     | 0,15  | 8,82   | 2,19   | 24,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0052165 | 15/04/2009 | --   | 7,35      | 5,53     | 0,15  | 8,75   | 2,18   | 23,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0052165 | 15/05/2009 | --   | 7,35      | 5,50     | 0,15  | 8,67   | 2,17   | 23,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0052165 | 15/06/2009 | --   | 7,35      | 5,44     | 0,15  | 8,60   | 2,15   | 23,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0052165 | 15/07/2009 | --   | 7,35      | 5,39     | 0,15  | 8,53   | 2,14   | 23,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0052165 | 15/08/2009 | --   | 7,35      | 5,36     | 0,15  | 8,45   | 2,13   | 23,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0052165 | 15/09/2009 | --   | 7,35      | 5,34     | 0,15  | 8,38   | 2,12   | 23,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0052165 | 15/10/2009 | --   | 7,35      | 5,31     | 0,15  | 8,31   | 2,11   | 23,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0052165 | 15/11/2009 | --   | 7,39      | 5,31     | 0,15  | 8,28   | 2,11   | 23,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68  | 21,51  | 236,67   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68  | 21,51  | 236,67   |                       |
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050435 | 15/02/2010 | --   | 19,22     | 13,30    | 0,38  | 20,95  | 5,39   | 59,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050435 | 15/03/2010 | --   | 19,22     | 13,05    | 0,38  | 20,76  | 5,34   | 58,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050435 | 15/04/2010 | --   | 19,22     | 12,88    | 0,38  | 20,57  | 5,31   | 58,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050435 | 15/05/2010 | --   | 19,20     | 12,69    | 0,38  | 20,35  | 5,26   | 57,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 76,86     | 51,92    | 1,52  | 82,63  | 21,30  | 234,23   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 150,40    | 106,36   | 3,02  | 168,31 | 42,81  | 470,90   |                       |
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 9                                   | 0050417 | 15/10/2011 | --   | 8,07      | 4,30     | 0,16  | 7,18   | 1,97   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050417 | 15/11/2011 | --   | 8,07      | 4,25     | 0,16  | 7,10   | 1,96   | 21,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 16,14     | 8,55     | 0,32  | 14,28  | 3,93   | 43,22    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 166,54    | 114,91   | 3,34  | 182,59 | 46,74  | 514,12   |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050252 | 15/02/2012 | --   | 21,38     | 10,75    | 0,43  | 18,17  | 5,07   | 55,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050252 | 15/03/2012 | --   | 21,38     | 10,61    | 0,43  | 17,96  | 5,04   | 55,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050252 | 16/04/2012 | --   | 21,38     | 10,54    | 0,43  | 17,75  | 5,01   | 55,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050252 | 15/05/2012 | --   | 21,40     | 10,35    | 0,43  | 17,55  | 4,97   | 54,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 85,54     | 42,25    | 1,72  | 71,43  | 20,09  | 221,03   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 252,08    | 157,16   | 5,06  | 254,02 | 66,83  | 735,15   |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050422 | 15/02/2013 | --   | 22,45     | 9,33     | 0,45  | 16,39  | 4,86   | 53,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050422 | 15/03/2013 | --   | 22,45     | 9,14     | 0,45  | 16,16  | 4,82   | 53,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050422 | 16/04/2013 | --   | 22,45     | 9,00     | 0,45  | 15,94  | 4,78   | 52,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050422 | 15/05/2013 | --   | 22,47     | 8,83     | 0,45  | 15,73  | 4,75   | 52,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22  | 19,21  | 211,35   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 341,90    | 193,46   | 6,86  | 318,24 | 86,04  | 946,50   |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050593 | 15/01/2014 | --   | 10,05     | 3,50     | 0,20  | 6,23   | 2,00   | 21,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050593 | 17/02/2014 | --   | 10,05     | 3,43     | 0,20  | 6,13   | 1,98   | 21,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050593 | 17/03/2014 | --   | 10,05     | 3,33     | 0,20  | 6,03   | 1,96   | 21,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050593 | 15/04/2014 | --   | 10,05     | 3,21     | 0,20  | 5,93   | 1,94   | 21,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050593 | 15/05/2014 | --   | 10,05     | 3,12     | 0,20  | 5,83   | 1,92   | 21,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050593 | 16/06/2014 | --   | 10,05     | 3,06     | 0,20  | 5,73   | 1,90   | 20,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050593 | 15/07/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,63   | 1,89   | 20,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050593 | 15/08/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,53   | 1,88   | 20,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050593 | 15/09/2014 | --   | 10,05     | 2,98     | 0,20  | 5,43   | 1,87   | 20,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050593 | 15/10/2014 | --   | 10,14     | 2,93     | 0,20  | 5,37   | 1,86   | 20,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 100,59    | 31,58    | 2,00  | 57,84  | 19,20  | 211,21   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 442,49    | 225,04   | 8,86  | 376,08 | 105,24 | 1.157,71 |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050687 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39  | 4,79   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050687 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12  | 4,72   | 51,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050687 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85  | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050687 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59  | 4,58   | 50,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 549,62    | 251,16   | 11,02 | 428,03 | 123,98 | 1.363,81 |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| 1                            | 0019541 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09  | 4,51   | 49,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0019541 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80  | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0019541 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51  | 4,38   | 48,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0019541 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62  | 17,67  | 194,31   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 666,38    | 266,10   | 13,34 | 470,65 | 141,65 | 1.558,12 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0116843 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0116843 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85   | 4,22   | 46,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0116843 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53   | 4,17   | 45,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0116843 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22   | 4,13   | 45,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76  | 16,78  | 184,57   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 791,90    | 275,09   | 15,86 | 501,41 | 158,43 | 1.742,69 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0058125 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058125 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058125 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058125 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68  | 0,00   | 161,88   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 927,82    | 280,65   | 18,58 | 519,09 | 158,43 | 1.904,57 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0063710 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68   | 0,00   | 35,45    |                       |
| 2                            | 0063710 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34   | 0,00   | 35,00    |                       |
| 3                            | 0063710 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| 4                            | 0063710 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02   | 0,00   | 138,41   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.063,74  | 280,76   | 19,94 | 520,11 | 158,43 | 2.042,98 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 1.063,74  | 280,76   | 19,94 | 520,11 | 158,43 | 2.042,98 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                               |                                        |                          |                                  |                          |                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>71980                                                                                                         | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.009.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO       |                                  |                          |                                |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                                     |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                        |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 8 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066                     |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>RUA HELENA Nº 218 CONJUNTO 1005/1006 VILA OLIMPIA CEP 04552-050 SAO PAULO SP ANDAR 10 |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ANO<br>1990                                                                                                                   | ÁREA TERRENO<br>65,59                  | ÁREA CONSTRUIDA<br>42,75 | VALOR VENAL TERRENO<br>20.988,80 | VALOR VENAL<br>54.526,98 | VALOR VENAL TOTAL<br>75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>0,80                                                                                                    | MATRICULA 1/DATA<br>62618              | MATRICULA 2/DATA         | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA              |                          |                                |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                                    | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                          |                                  |                          |                                |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.009.00 N° Cadastro: 71980 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 8 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0052166 | 15/02/2009 | --   | 7,35      | 5,66     | 0,15  | 8,89   | 2,21   | 24,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0052166 | 15/03/2009 | --   | 7,35      | 5,60     | 0,15  | 8,82   | 2,19   | 24,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0052166 | 15/04/2009 | --   | 7,35      | 5,53     | 0,15  | 8,75   | 2,18   | 23,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0052166 | 15/05/2009 | --   | 7,35      | 5,50     | 0,15  | 8,67   | 2,17   | 23,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0052166 | 15/06/2009 | --   | 7,35      | 5,44     | 0,15  | 8,60   | 2,15   | 23,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0052166 | 15/07/2009 | --   | 7,35      | 5,39     | 0,15  | 8,53   | 2,14   | 23,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0052166 | 15/08/2009 | --   | 7,35      | 5,36     | 0,15  | 8,45   | 2,13   | 23,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0052166 | 15/09/2009 | --   | 7,35      | 5,34     | 0,15  | 8,38   | 2,12   | 23,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0052166 | 15/10/2009 | --   | 7,35      | 5,31     | 0,15  | 8,31   | 2,11   | 23,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0052166 | 15/11/2009 | --   | 7,39      | 5,31     | 0,15  | 8,28   | 2,11   | 23,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68  | 21,51  | 236,67   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68  | 21,51  | 236,67   |                       |
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050436 | 15/02/2010 | --   | 19,22     | 13,30    | 0,38  | 20,95  | 5,39   | 59,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050436 | 15/03/2010 | --   | 19,22     | 13,05    | 0,38  | 20,76  | 5,34   | 58,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050436 | 15/04/2010 | --   | 19,22     | 12,88    | 0,38  | 20,57  | 5,31   | 58,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050436 | 15/05/2010 | --   | 19,20     | 12,69    | 0,38  | 20,35  | 5,26   | 57,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 76,86     | 51,92    | 1,52  | 82,63  | 21,30  | 234,23   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 150,40    | 106,36   | 3,02  | 168,31 | 42,81  | 470,90   |                       |
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 9                                   | 0050418 | 15/10/2011 | --   | 8,07      | 4,30     | 0,16  | 7,18   | 1,97   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050418 | 15/11/2011 | --   | 8,07      | 4,25     | 0,16  | 7,10   | 1,96   | 21,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 16,14     | 8,55     | 0,32  | 14,28  | 3,93   | 43,22    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 166,54    | 114,91   | 3,34  | 182,59 | 46,74  | 514,12   |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050253 | 15/02/2012 | --   | 21,38     | 10,75    | 0,43  | 18,17  | 5,07   | 55,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050253 | 15/03/2012 | --   | 21,38     | 10,61    | 0,43  | 17,96  | 5,04   | 55,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050253 | 16/04/2012 | --   | 21,38     | 10,54    | 0,43  | 17,75  | 5,01   | 55,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050253 | 15/05/2012 | --   | 21,40     | 10,35    | 0,43  | 17,55  | 4,97   | 54,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 85,54     | 42,25    | 1,72  | 71,43  | 20,09  | 221,03   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 252,08    | 157,16   | 5,06  | 254,02 | 66,83  | 735,15   |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050423 | 15/02/2013 | --   | 22,45     | 9,33     | 0,45  | 16,39  | 4,86   | 53,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050423 | 15/03/2013 | --   | 22,45     | 9,14     | 0,45  | 16,16  | 4,82   | 53,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050423 | 16/04/2013 | --   | 22,45     | 9,00     | 0,45  | 15,94  | 4,78   | 52,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050423 | 15/05/2013 | --   | 22,47     | 8,83     | 0,45  | 15,73  | 4,75   | 52,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22  | 19,21  | 211,35   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 341,90    | 193,46   | 6,86  | 318,24 | 86,04  | 946,50   |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050594 | 15/01/2014 | --   | 10,05     | 3,50     | 0,20  | 6,23   | 2,00   | 21,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050594 | 17/02/2014 | --   | 10,05     | 3,43     | 0,20  | 6,13   | 1,98   | 21,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050594 | 17/03/2014 | --   | 10,05     | 3,33     | 0,20  | 6,03   | 1,96   | 21,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050594 | 15/04/2014 | --   | 10,05     | 3,21     | 0,20  | 5,93   | 1,94   | 21,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050594 | 15/05/2014 | --   | 10,05     | 3,12     | 0,20  | 5,83   | 1,92   | 21,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050594 | 16/06/2014 | --   | 10,05     | 3,06     | 0,20  | 5,73   | 1,90   | 20,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050594 | 15/07/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,63   | 1,89   | 20,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050594 | 15/08/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,53   | 1,88   | 20,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050594 | 15/09/2014 | --   | 10,05     | 2,98     | 0,20  | 5,43   | 1,87   | 20,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050594 | 15/10/2014 | --   | 10,14     | 2,93     | 0,20  | 5,37   | 1,86   | 20,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 100,59    | 31,58    | 2,00  | 57,84  | 19,20  | 211,21   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 442,49    | 225,04   | 8,86  | 376,08 | 105,24 | 1.157,71 |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050698 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39  | 4,79   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050698 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12  | 4,72   | 51,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050698 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85  | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050698 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59  | 4,58   | 50,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 549,62    | 251,16   | 11,02 | 428,03 | 123,98 | 1.363,81 |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| 1                            | 0059176 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09  | 4,51   | 49,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0059176 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80  | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0059176 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51  | 4,38   | 48,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0059176 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62  | 17,67  | 194,31   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 666,38    | 266,10   | 13,34 | 470,65 | 141,65 | 1.558,12 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0116845 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0116845 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85   | 4,22   | 46,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0116845 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53   | 4,17   | 45,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0116845 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22   | 4,13   | 45,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76  | 16,78  | 184,57   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 791,90    | 275,09   | 15,86 | 501,41 | 158,43 | 1.742,69 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0058126 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058126 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058126 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058126 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68  | 0,00   | 161,88   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 927,82    | 280,65   | 18,58 | 519,09 | 158,43 | 1.904,57 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0063711 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68   | 0,00   | 35,45    |                       |
| 2                            | 0063711 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34   | 0,00   | 35,00    |                       |
| 3                            | 0063711 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| 4                            | 0063711 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02   | 0,00   | 138,41   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.063,74  | 280,76   | 19,94 | 520,11 | 158,43 | 2.042,98 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 1.063,74  | 280,76   | 19,94 | 520,11 | 158,43 | 2.042,98 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                            |            |                                      |               |                     |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------|---------------------|-----------|
| Nº CADASTRAL                                                                                               | 71981      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.010.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |           |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>EMPREENHIMENTOS IMOBILIARIOS SABA LTDA                                                |            |                                      |               |                     |           |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                     |            |                                      |               |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 9A SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |            |                                      |               |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>AV ESPANHA Nº 575 CENTRO CEP 14801-130 ARARAQUARA SP               |            |                                      |               |                     |           |
| ANO                                                                                                        | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59         | ÁREA CONSTRUÍDA     | 42,75     |
|                                                                                                            |            | VALOR VENAL TERRENO                  | 20.988,80     | VALOR VENAL         | 54.526,98 |
|                                                                                                            |            |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL   | 75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                         | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62619         | MATRICULA 2/DATA    | 0         |
|                                                                                                            |            |                                      |               | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA | 0         |
| DATA EMISSÃO                                                                                               | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                     |           |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.010.00 N° Cadastro: 71981 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SABA LTDA CPF/CNPJ: 49.167.901/0001-61  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 9A CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2015 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total  | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|--------|-----------------------|
| 2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |        |                       |
| 1                            | 0050709 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39  | 4,79   | 52,65  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050709 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12  | 4,72   | 51,90  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050709 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85  | 4,65   | 51,15  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050709 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59  | 4,58   | 50,40  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10 |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10 |                       |
| 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |        |                       |
| 1                            | 0059177 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09  | 4,51   | 49,60  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0059177 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80  | 4,44   | 48,82  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0059177 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51  | 4,38   | 48,18  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0059177 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,71  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62  | 17,67  | 194,31 |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 223,89    | 41,06    | 4,48  | 94,57  | 36,41  | 400,41 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |        |                       |
| 1                            | 0116847 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,85  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0116847 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85   | 4,22   | 46,37  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0116847 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53   | 4,17   | 45,89  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0116847 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22   | 4,13   | 45,46  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76  | 16,78  | 184,57 |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 349,41    | 50,05    | 7,00  | 125,33 | 53,19  | 584,98 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |        |                       |
| 1                            | 0058127 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058127 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058127 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058127 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68  | 0,00   | 161,88 |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 485,33    | 55,61    | 9,72  | 143,01 | 53,19  | 746,86 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |        |                       |
| 1                            | 0063712 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68   | 0,00   | 35,45  |                       |
| 2                            | 0063712 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34   | 0,00   | 35,00  |                       |
| 3                            | 0063712 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98  |                       |
| 4                            | 0063712 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98  |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02   | 0,00   | 138,41 |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 621,25    | 55,72    | 11,08 | 144,03 | 53,19  | 885,27 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 621,25    | 55,72    | 11,08 | 144,03 | 53,19  | 885,27 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                            |            |                                      |               |                     |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------|---------------------|-----------|
| Nº CADASTRAL                                                                                               | 71982      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.011.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |           |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>EMPREENHIMENTOS IMOBILIARIOS SABA LTDA                                                |            |                                      |               |                     |           |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                     |            |                                      |               |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 9B SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |            |                                      |               |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>AV ESPANHA Nº 575 CENTRO CEP 14801-130 ARARAQUARA SP               |            |                                      |               |                     |           |
| ANO                                                                                                        | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59         | ÁREA CONSTRUIDA     | 42,75     |
|                                                                                                            |            | VALOR VENAL TERRENO                  | 20.988,80     | VALOR VENAL         | 54.526,98 |
|                                                                                                            |            |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL   | 75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                         | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62620         | MATRICULA 2/DATA    | 0         |
|                                                                                                            |            |                                      |               | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA | 0         |
| DATA EMISSÃO                                                                                               | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                     |           |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.011.00 Nº Cadastro: 71982 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SABA LTDA CPF/CNPJ: 49.167.901/0001-61  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 9B CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2015 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total  | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|--------|-----------------------|
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |        |                       |
| 1                                   | 0050719 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39  | 4,79   | 52,65  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050719 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12  | 4,72   | 51,90  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050719 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85  | 4,65   | 51,15  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050719 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59  | 4,58   | 50,40  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10 |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |        |                       |
| 1                                   | 0011365 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09  | 4,51   | 49,60  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0011365 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80  | 4,44   | 48,82  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0011365 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51  | 4,38   | 48,18  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0011365 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,71  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62  | 17,67  | 194,31 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 223,89    | 41,06    | 4,48  | 94,57  | 36,41  | 400,41 |                       |
| <b>2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |        |                       |
| 1                                   | 0116849 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,85  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0116849 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85   | 4,22   | 46,37  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0116849 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53   | 4,17   | 45,89  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0116849 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22   | 4,13   | 45,46  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76  | 16,78  | 184,57 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 349,41    | 50,05    | 7,00  | 125,33 | 53,19  | 584,98 |                       |
| <b>2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |        |                       |
| 1                                   | 0058128 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                                   | 0058128 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                                   | 0058128 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                                   | 0058128 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                           |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68  | 0,00   | 161,88 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 485,33    | 55,61    | 9,72  | 143,01 | 53,19  | 746,86 |                       |
| <b>2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |        |                       |
| 1                                   | 0063713 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68   | 0,00   | 35,45  |                       |
| 2                                   | 0063713 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34   | 0,00   | 35,00  |                       |
| 3                                   | 0063713 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98  |                       |
| 4                                   | 0063713 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98  |                       |
| Subtotal:                           |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02   | 0,00   | 138,41 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 621,25    | 55,72    | 11,08 | 144,03 | 53,19  | 885,27 |                       |
| Total Geral:                        |         |            |      | 621,25    | 55,72    | 11,08 | 144,03 | 53,19  | 885,27 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                            |            |                                      |               |                     |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------|---------------------|------------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                               | 71983      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.012.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |            |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>LUIZ EDUARDO BATISTUTA ZAGO                                                                           |            |                                      |               |                     |            |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                             |            |                                      |               |                     |            |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 10 SUCONASA (VL) ARARAQUARA SP CEP 14807-066                   |            |                                      |               |                     |            |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>AV PROF. NOE DE AZEVEDO Nº 208 CONJUNTO 56 VILA MARIANA CEP 04117-000 SAO PAULO SP |            |                                      |               |                     |            |
| ANO                                                                                                                        | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 196,81        | ÁREA CONSTRUÍDA     | 128,26     |
|                                                                                                                            |            |                                      |               | VALOR VENAL TERRENO | 62.979,20  |
|                                                                                                                            |            |                                      |               | VALOR VENAL         | 163.593,68 |
|                                                                                                                            |            |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL   | 226.572,88 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                         | 2,50       | MATRICULA 1/DATA                     | 62621         | MATRICULA 2/DATA    |            |
| DATA EMISSÃO                                                                                                               | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                     |            |



EMISSION: 27/02/2019

## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARÁ

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.012.00 Nº Cadastro: 71983 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: LUIZ EDUARDO BATISTUTA ZAGO CPF/CNPJ:  
Compromissário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SUCONASA (VL) Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 10 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2019 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros | Honor. | z | Total  | Status da |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|-------|--------|---|--------|-----------|
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |       |        |   |        |           |
| 1                            | 0063714 | 10/01/2019 | --   | 54,38     | 0,18     | 1,09  | 1,09  | 0,00   |   | 56,74  |           |
| 2                            | 0063714 | 11/02/2019 | --   | 54,38     | 0,00     | 1,09  | 0,54  | 0,00   |   | 56,01  |           |
| 3                            | 0063714 | 11/03/2019 | --   | 54,38     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   |   | 54,38  |           |
| 4                            | 0063714 | 10/04/2019 | --   | 54,38     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   |   | 54,38  |           |
| 5                            | 0063714 | 10/05/2019 | --   | 54,38     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   |   | 54,38  |           |
| 6                            | 0063714 | 10/06/2019 | --   | 54,38     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   |   | 54,38  |           |
| 7                            | 0063714 | 10/07/2019 | --   | 54,38     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   |   | 54,38  |           |
| 8                            | 0063714 | 12/08/2019 | --   | 54,38     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   |   | 54,38  |           |
| 9                            | 0063714 | 10/09/2019 | --   | 54,38     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | z | 54,38  |           |
| 10                           | 0063714 | 10/10/2019 | --   | 54,38     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   |   | 54,38  |           |
| Subtotal:                    |         |            |      | 543,80    | 0,18     | 2,18  | 1,63  | 0,00   |   | 547,79 |           |
| Total Parcial:               |         |            |      | 543,80    | 0,18     | 2,18  | 1,63  | 0,00   |   | 547,79 |           |
| Total Geral:                 |         |            |      | 543,80    | 0,18     | 2,18  | 1,63  | 0,00   |   | 547,79 |           |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                    |                                        |                           |                                   |                           |                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>71984                                                                                              | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.013.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO        |                                   |                           |                                 |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>LUIZ EDUARDO BATISTUTA ZAGO                                                                   |                                        |                           |                                   |                           |                                 |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                             |                                        |                           |                                   |                           |                                 |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJAS N 11 E N 12 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |                                        |                           |                                   |                           |                                 |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>AVENIDA QUEIROZ FILHO Nº 718 CASA VILA SEDENHO CEP 14806-010 ARARAQUARA SP |                                        |                           |                                   |                           |                                 |
| ANO<br>1990                                                                                                        | ÁREA TERRENO<br>393,65                 | ÁREA CONSTRUIDA<br>256,53 | VALOR VENAL TERRENO<br>125.968,00 | VALOR VENAL<br>327.200,12 | VALOR VENAL TOTAL<br>453.168,12 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>5,00                                                                                         | MATRICULA 1/DATA<br>62622              | MATRICULA 2/DATA          | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA               |                           |                                 |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                         | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                           |                                   |                           |                                 |



EMIÇÃO: 27/02/2019

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 10.220.013.00 N° Cadastro: 71984 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: LUIZ EDUARDO BATISTUTA ZAGO CPF/CNPJ:  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJAS N 11 E N 12 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

**POSIÇÃO ANALÍTICA DE LANÇAMENTOS**

Não existem débitos para esta inscrição até a presente data.

**ACORDOS VINCULADOS**

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

**LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)**

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                     |                                        |                          |                                  |                          |                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>71985                                                                                               | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.014.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO       |                                  |                          |                                |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>JOSÉ ANTONIO PIÃO                                                                              |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                              |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 13 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066          |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 13 SHOPPING CENTER CEP 14807-066 ARARAQUARA SP |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ANO<br>1990                                                                                                         | ÁREA TERRENO<br>65,59                  | ÁREA CONSTRUÍDA<br>42,75 | VALOR VENAL TERRENO<br>20.988,80 | VALOR VENAL<br>54.526,98 | VALOR VENAL TOTAL<br>75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>0,80                                                                                          | MATRICULA 1/DATA<br>62623              | MATRICULA 2/DATA         | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA              |                          |                                |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                          | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                          |                                  |                          |                                |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.014.00 N° Cadastro: 71985 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: JOSÉ ANTONIO PIÃO CPF/CNPJ:  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 13 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade: Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2013 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050428 | 15/02/2013 | --   | 22,45     | 9,33     | 0,45  | 16,39  | 4,86   | 53,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050428 | 15/03/2013 | --   | 22,45     | 9,14     | 0,45  | 16,16  | 4,82   | 53,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050428 | 16/04/2013 | --   | 22,45     | 9,00     | 0,45  | 15,94  | 4,78   | 52,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050428 | 15/05/2013 | --   | 22,47     | 8,83     | 0,45  | 15,73  | 4,75   | 52,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22  | 19,21  | 211,35   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22  | 19,21  | 211,35   |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050599 | 15/01/2014 | --   | 10,05     | 3,50     | 0,20  | 6,23   | 2,00   | 21,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050599 | 17/02/2014 | --   | 10,05     | 3,43     | 0,20  | 6,13   | 1,98   | 21,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050599 | 17/03/2014 | --   | 10,05     | 3,33     | 0,20  | 6,03   | 1,96   | 21,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050599 | 15/04/2014 | --   | 10,05     | 3,21     | 0,20  | 5,93   | 1,94   | 21,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050599 | 15/05/2014 | --   | 10,05     | 3,12     | 0,20  | 5,83   | 1,92   | 21,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050599 | 16/06/2014 | --   | 10,05     | 3,06     | 0,20  | 5,73   | 1,90   | 20,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050599 | 15/07/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,63   | 1,89   | 20,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050599 | 15/08/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,53   | 1,88   | 20,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050599 | 15/09/2014 | --   | 10,05     | 2,98     | 0,20  | 5,43   | 1,87   | 20,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050599 | 15/10/2014 | --   | 10,14     | 2,93     | 0,20  | 5,37   | 1,86   | 20,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 100,59    | 31,58    | 2,00  | 57,84  | 19,20  | 211,21   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 190,41    | 67,88    | 3,80  | 122,06 | 38,41  | 422,56   |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050751 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39  | 4,79   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050751 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12  | 4,72   | 51,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050751 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85  | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050751 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59  | 4,58   | 50,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 297,54    | 94,00    | 5,96  | 174,01 | 57,15  | 628,66   |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0011366 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09  | 4,51   | 49,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0011366 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80  | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0011366 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51  | 4,38   | 48,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0011366 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62  | 17,67  | 194,31   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 414,30    | 108,94   | 8,28  | 216,63 | 74,82  | 822,97   |                       |
| <b>2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0116855 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0116855 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85   | 4,22   | 46,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0116855 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53   | 4,17   | 45,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0116855 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22   | 4,13   | 45,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76  | 16,78  | 184,57   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 539,82    | 117,93   | 10,80 | 247,39 | 91,60  | 1.007,54 |                       |
| <b>2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0058131 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                                   | 0058131 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                                   | 0058131 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                                   | 0058131 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                           |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68  | 0,00   | 161,88   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 675,74    | 123,49   | 13,52 | 265,07 | 91,60  | 1.169,42 |                       |
| <b>2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0063716 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68   | 0,00   | 35,45    |                       |
| 2                                   | 0063716 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34   | 0,00   | 35,00    |                       |
| 3                                   | 0063716 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| 4                                   | 0063716 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| Subtotal:                           |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02   | 0,00   | 138,41   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 811,66    | 123,60   | 14,88 | 266,09 | 91,60  | 1.307,83 |                       |



EMIÇÃO: 27/02/2019

## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

|              |        |        |       |        |       |          |
|--------------|--------|--------|-------|--------|-------|----------|
| Total Geral: | 811,66 | 123,60 | 14,88 | 266,09 | 91,60 | 1.307,83 |
|--------------|--------|--------|-------|--------|-------|----------|

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                             |            |                                      |                    |                    |           |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|--------------------|-----------|
| Nº CADASTRAL                                                                | 71986      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.015.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO |           |
| NOME PROPRIETÁRIO                                                           |            |                                      |                    |                    |           |
| SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                        |            |                                      |                    |                    |           |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                      |            |                                      |                    |                    |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL                                                 |            |                                      |                    |                    |           |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 14 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |            |                                      |                    |                    |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA                                        |            |                                      |                    |                    |           |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 14 SHOPPING CENTER CEP 14807-066 ARARAQUARA SP |            |                                      |                    |                    |           |
| ANO                                                                         | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59              | ÁREA CONSTRUIDA    | 42,75     |
|                                                                             |            | VALOR VENAL TERRENO                  | 20.988,80          | VALOR VENAL        | 54.526,98 |
|                                                                             |            |                                      |                    | VALOR VENAL TOTAL  | 75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                          | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62624 - 24/03/2009 | MATRICULA 2/DATA   |           |
| DATA EMISSÃO                                                                | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                    |           |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.015.00 N° Cadastro: 71986 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 14 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade: Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2010 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050442 | 15/02/2010 | --   | 19,22     | 13,30    | 0,38  | 20,95  | 5,39   | 59,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050442 | 15/03/2010 | --   | 19,22     | 13,05    | 0,38  | 20,76  | 5,34   | 58,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050442 | 15/04/2010 | --   | 19,22     | 12,88    | 0,38  | 20,57  | 5,31   | 58,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050442 | 15/05/2010 | --   | 19,20     | 12,69    | 0,38  | 20,35  | 5,26   | 57,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 76,86     | 51,92    | 1,52  | 82,63  | 21,30  | 234,23   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 76,86     | 51,92    | 1,52  | 82,63  | 21,30  | 234,23   |                       |
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 9                                   | 0050424 | 15/10/2011 | --   | 8,07      | 4,30     | 0,16  | 7,18   | 1,97   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050424 | 15/11/2011 | --   | 8,07      | 4,25     | 0,16  | 7,10   | 1,96   | 21,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 16,14     | 8,55     | 0,32  | 14,28  | 3,93   | 43,22    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 93,00     | 60,47    | 1,84  | 96,91  | 25,23  | 277,45   |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050259 | 15/02/2012 | --   | 21,38     | 10,75    | 0,43  | 18,17  | 5,07   | 55,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050259 | 15/03/2012 | --   | 21,38     | 10,61    | 0,43  | 17,96  | 5,04   | 55,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050259 | 15/04/2012 | --   | 21,38     | 10,54    | 0,43  | 17,75  | 5,01   | 55,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050259 | 15/05/2012 | --   | 21,40     | 10,35    | 0,43  | 17,55  | 4,97   | 54,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 85,54     | 42,25    | 1,72  | 71,43  | 20,09  | 221,03   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 178,54    | 102,72   | 3,56  | 168,34 | 45,32  | 498,48   |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050429 | 15/02/2013 | --   | 22,45     | 9,33     | 0,45  | 16,39  | 4,86   | 53,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050429 | 15/03/2013 | --   | 22,45     | 9,14     | 0,45  | 16,16  | 4,82   | 53,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050429 | 15/04/2013 | --   | 22,45     | 9,00     | 0,45  | 15,94  | 4,78   | 52,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050429 | 15/05/2013 | --   | 22,47     | 8,83     | 0,45  | 15,73  | 4,75   | 52,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22  | 19,21  | 211,35   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 268,36    | 139,02   | 5,36  | 232,56 | 64,53  | 709,83   |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050600 | 15/01/2014 | --   | 10,05     | 3,50     | 0,20  | 6,23   | 2,00   | 21,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050600 | 17/02/2014 | --   | 10,05     | 3,43     | 0,20  | 6,13   | 1,98   | 21,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050600 | 17/03/2014 | --   | 10,05     | 3,33     | 0,20  | 6,03   | 1,96   | 21,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050600 | 15/04/2014 | --   | 10,05     | 3,21     | 0,20  | 5,93   | 1,94   | 21,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050600 | 15/05/2014 | --   | 10,05     | 3,12     | 0,20  | 5,83   | 1,92   | 21,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050600 | 16/06/2014 | --   | 10,05     | 3,06     | 0,20  | 5,73   | 1,90   | 20,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050600 | 15/07/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,63   | 1,89   | 20,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050600 | 15/08/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,53   | 1,88   | 20,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050600 | 15/09/2014 | --   | 10,05     | 2,98     | 0,20  | 5,43   | 1,87   | 20,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050600 | 15/10/2014 | --   | 10,14     | 2,93     | 0,20  | 5,37   | 1,86   | 20,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 100,59    | 31,58    | 2,00  | 57,84  | 19,20  | 211,21   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 368,95    | 170,60   | 7,36  | 290,40 | 83,73  | 921,04   |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050764 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39  | 4,79   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050764 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12  | 4,72   | 51,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050764 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85  | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050764 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59  | 4,58   | 50,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 476,08    | 196,72   | 9,52  | 342,35 | 102,47 | 1.127,14 |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0060019 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09  | 4,51   | 49,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0060019 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80  | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0060019 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51  | 4,38   | 48,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0060019 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62  | 17,67  | 194,31   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 592,84    | 211,66   | 11,84 | 384,97 | 120,14 | 1.321,45 |                       |
| <b>2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0116857 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0116857 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85   | 4,22   | 46,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0116857 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53   | 4,17   | 45,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0116857 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22   | 4,13   | 45,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2010 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da    |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|--------------|
| Subtotal:                    |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76  | 16,78  | 184,57   |              |
| Total Parcial:               |         |            |      | 718,36    | 220,65   | 14,36 | 415,73 | 136,92 | 1.506,02 |              |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |              |
| 1                            | 0058132 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA |
| 2                            | 0058132 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA |
| 3                            | 0058132 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA |
| 4                            | 0058132 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68  | 0,00   | 161,88   |              |
| Total Parcial:               |         |            |      | 854,28    | 226,21   | 17,08 | 433,41 | 136,92 | 1.667,90 |              |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |              |
| 1                            | 0063717 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68   | 0,00   | 35,45    |              |
| 2                            | 0063717 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34   | 0,00   | 35,00    |              |
| 3                            | 0063717 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |              |
| 4                            | 0063717 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |              |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02   | 0,00   | 138,41   |              |
| Total Parcial:               |         |            |      | 990,20    | 226,32   | 18,44 | 434,43 | 136,92 | 1.806,31 |              |
| Total Geral:                 |         |            |      | 990,20    | 226,32   | 18,44 | 434,43 | 136,92 | 1.806,31 |              |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

[www.araraquara.sp.gov.br](http://www.araraquara.sp.gov.br)

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                          |            |                                      |                    |                     |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|---------------------|-----------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                             | 71987      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.016.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |           |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                                |            |                                      |                    |                     |           |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                   |            |                                      |                    |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 15      SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066          |            |                                      |                    |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>HELENA Nº 218 VILA OLÍMPIA CEP 04552-050 SÃO PAULO SP ANDAR 10º SALA 1005 E 1006 |            |                                      |                    |                     |           |
| ANO                                                                                                                      | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59              | ÁREA CONSTRUÍDA     | 42,75     |
|                                                                                                                          |            |                                      |                    | VALOR VENAL TERRENO | 20.988,80 |
|                                                                                                                          |            |                                      |                    | VALOR VENAL         | 54.526,98 |
|                                                                                                                          |            |                                      |                    | VALOR VENAL TOTAL   | 75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                       | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62625 - 09/02/2009 | MATRICULA 2/DATA    |           |
| DATA EMISSÃO                                                                                                             | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                     |           |





EMISSION: 27/02/2019

## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.016.00 N° Cadastro: 71987 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 15 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2017 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros | Honor. | Total  | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|-------|--------|--------|-----------------------|
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |       |        |        |                       |
| 1                            | 0116859 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16  | 4,26   | 46,85  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0116859 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85  | 4,22   | 46,37  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0116859 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53  | 4,17   | 45,89  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0116859 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22  | 4,13   | 45,46  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76 | 16,78  | 184,57 |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76 | 16,78  | 184,57 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |       |        |        |                       |
| 1                            | 0058133 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42  | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058133 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42  | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058133 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42  | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058133 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42  | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68 | 0,00   | 161,88 |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 261,44    | 14,55    | 5,24  | 48,44 | 16,78  | 346,45 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |       |        |        |                       |
| 1                            | 0063718 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68  | 0,00   | 35,45  |                       |
| 2                            | 0063718 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34  | 0,00   | 35,00  |                       |
| 3                            | 0063718 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 33,98  |                       |
| 4                            | 0063718 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 33,98  |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02  | 0,00   | 138,41 |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 397,36    | 14,66    | 6,60  | 49,46 | 16,78  | 484,86 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 397,36    | 14,66    | 6,60  | 49,46 | 16,78  | 484,86 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                             |            |                                      |                    |                    |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|--------------------|---------------------|
| Nº CADASTRAL                                                                | 71988      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.017.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO |                     |
| NOME PROPRIETÁRIO                                                           |            |                                      |                    |                    |                     |
| SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                        |            |                                      |                    |                    |                     |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                      |            |                                      |                    |                    |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL                                                 |            |                                      |                    |                    |                     |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 16 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |            |                                      |                    |                    |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA                                        |            |                                      |                    |                    |                     |
| RUA DA CONSOLAÇÃO Nº 2984 CONJUNTO 141 CERQUEIRA CESAR SAO PAULO SP         |            |                                      |                    |                    |                     |
| ANO                                                                         | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59              | ÁREA CONSTRUÍDA    | 42,75               |
|                                                                             |            | VALOR VENAL TERRENO                  | 20.988,80          | VALOR VENAL        | 54.526,98           |
|                                                                             |            | VALOR VENAL TOTAL                    |                    | 75.515,78          |                     |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                          | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62626 - 02/02/2012 | MATRICULA 2/DATA   | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |
| DATA EMISSÃO                                                                | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                    |                     |



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 10.220.017.00 N° Cadastro: 71988 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 16 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

**DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2011 À 2019**

| Parc.                               | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050426 | 15/02/2011 | --   | 8,07      | 4,81     | 0,16  | 7,83   | 2,09   | 22,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050426 | 15/03/2011 | --   | 8,07      | 4,71     | 0,16  | 7,75   | 2,07   | 22,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050426 | 15/04/2011 | --   | 8,07      | 4,61     | 0,16  | 7,67   | 2,05   | 22,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050426 | 15/05/2011 | --   | 8,07      | 4,51     | 0,16  | 7,59   | 2,03   | 22,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050426 | 15/06/2011 | --   | 8,07      | 4,45     | 0,16  | 7,51   | 2,02   | 22,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050426 | 15/07/2011 | --   | 8,07      | 4,44     | 0,16  | 7,42   | 2,01   | 22,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050426 | 15/08/2011 | --   | 8,07      | 4,42     | 0,16  | 7,34   | 2,00   | 21,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050426 | 15/09/2011 | --   | 8,07      | 4,37     | 0,16  | 7,26   | 1,99   | 21,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050426 | 15/10/2011 | --   | 8,07      | 4,30     | 0,16  | 7,18   | 1,97   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050426 | 15/11/2011 | --   | 8,07      | 4,25     | 0,16  | 7,10   | 1,96   | 21,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 80,70     | 44,87    | 1,60  | 74,65  | 20,19  | 222,01   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 80,70     | 44,87    | 1,60  | 74,65  | 20,19  | 222,01   |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050261 | 15/02/2012 | --   | 21,38     | 10,75    | 0,43  | 18,17  | 5,07   | 55,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050261 | 15/03/2012 | --   | 21,38     | 10,61    | 0,43  | 17,96  | 5,04   | 55,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050261 | 16/04/2012 | --   | 21,38     | 10,54    | 0,43  | 17,75  | 5,01   | 55,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050261 | 15/05/2012 | --   | 21,40     | 10,35    | 0,43  | 17,55  | 4,97   | 54,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 85,54     | 42,25    | 1,72  | 71,43  | 20,09  | 221,03   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 166,24    | 87,12    | 3,32  | 146,08 | 40,28  | 443,04   |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050431 | 15/02/2013 | --   | 22,45     | 9,33     | 0,45  | 16,39  | 4,86   | 53,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050431 | 15/03/2013 | --   | 22,45     | 9,14     | 0,45  | 16,16  | 4,82   | 53,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050431 | 16/04/2013 | --   | 22,45     | 9,00     | 0,45  | 15,94  | 4,78   | 52,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050431 | 15/05/2013 | --   | 22,47     | 8,83     | 0,45  | 15,73  | 4,75   | 52,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22  | 19,21  | 211,35   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 256,06    | 123,42   | 5,12  | 210,30 | 59,49  | 654,39   |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050602 | 15/01/2014 | --   | 10,05     | 3,50     | 0,20  | 6,23   | 2,00   | 21,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050602 | 17/02/2014 | --   | 10,05     | 3,43     | 0,20  | 6,13   | 1,98   | 21,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050602 | 17/03/2014 | --   | 10,05     | 3,33     | 0,20  | 6,03   | 1,96   | 21,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050602 | 15/04/2014 | --   | 10,05     | 3,21     | 0,20  | 5,93   | 1,94   | 21,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050602 | 15/05/2014 | --   | 10,05     | 3,12     | 0,20  | 5,83   | 1,92   | 21,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050602 | 16/06/2014 | --   | 10,05     | 3,06     | 0,20  | 5,73   | 1,90   | 20,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050602 | 15/07/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,63   | 1,89   | 20,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050602 | 15/08/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,53   | 1,88   | 20,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050602 | 15/09/2014 | --   | 10,05     | 2,98     | 0,20  | 5,43   | 1,87   | 20,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050602 | 15/10/2014 | --   | 10,14     | 2,93     | 0,20  | 5,37   | 1,86   | 20,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 100,59    | 31,58    | 2,00  | 57,84  | 19,20  | 211,21   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 356,65    | 155,00   | 7,12  | 268,14 | 78,69  | 865,60   |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050790 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39  | 4,79   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050790 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12  | 4,72   | 51,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050790 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85  | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050790 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59  | 4,58   | 50,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 463,78    | 181,12   | 9,28  | 320,09 | 97,43  | 1.071,70 |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0011367 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09  | 4,51   | 49,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0011367 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80  | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0011367 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51  | 4,38   | 48,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0011367 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62  | 17,67  | 194,31   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 580,54    | 196,06   | 11,60 | 362,71 | 115,10 | 1.266,01 |                       |
| <b>2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0116861 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0116861 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85   | 4,22   | 46,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0116861 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53   | 4,17   | 45,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0116861 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22   | 4,13   | 45,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76  | 16,78  | 184,57   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 706,06    | 205,05   | 14,12 | 393,47 | 131,88 | 1.450,58 |                       |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2011 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da    |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|--------------|
| <b>2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |              |
| 1                                   | 0058134 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA |
| 2                                   | 0058134 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA |
| 3                                   | 0058134 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA |
| 4                                   | 0058134 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68  | 0,00   | 161,88   |              |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 841,98    | 210,61   | 16,84 | 411,15 | 131,88 | 1.612,46 |              |
| <b>2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |              |
| 1                                   | 0063719 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68   | 0,00   | 35,45    |              |
| 2                                   | 0063719 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34   | 0,00   | 35,00    |              |
| 3                                   | 0063719 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |              |
| 4                                   | 0063719 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |              |
| Subtotal:                           |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02   | 0,00   | 138,41   |              |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 977,90    | 210,72   | 18,20 | 412,17 | 131,88 | 1.750,87 |              |
| Total Geral:                        |         |            |      | 977,90    | 210,72   | 18,20 | 412,17 | 131,88 | 1.750,87 |              |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                  |       |                                      |               |                     |           |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------|---------------|---------------------|-----------|
| Nº CADASTRAL                                                                     | 71989 | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.018.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |           |
| NOME PROPRIETÁRIO                                                                |       |                                      |               |                     |           |
| SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                             |       |                                      |               |                     |           |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                           |       |                                      |               |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL                                                      |       |                                      |               |                     |           |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 17 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066      |       |                                      |               |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA                                             |       |                                      |               |                     |           |
| HELENA Nº 218 VILA OLÍMPIA CEP 04552-050 SÃO PAULO SP ANDAR 10º SALA 1005 E 1006 |       |                                      |               |                     |           |
| ANO                                                                              | 1990  | ÁREA TERRENO                         | 65,59         | ÁREA CONSTRUÍDA     | 42,75     |
|                                                                                  |       |                                      |               | VALOR VENAL TERRENO | 20.988,80 |
|                                                                                  |       |                                      |               | VALOR VENAL         | 54.526,98 |
|                                                                                  |       |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL   | 75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                               |       | MATRICULA 1/DATA                     |               | MATRICULA 2/DATA    |           |
| 0,80                                                                             |       | 62627 - 26/08/2010                   |               | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |           |
| DATA EMISSÃO                                                                     |       | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                     |           |
| 20/02/2019                                                                       |       |                                      |               |                     |           |



EMIÇÃO: 27/02/2019

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 10.220.018.00 Nº Cadastro: 71989 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 17 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

**DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2017 À 2019**

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros | Honor. | Total  | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|-------|--------|--------|-----------------------|
| <b>2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |       |        |        |                       |
| 1                                   | 0116863 | 15/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16  | 4,26   | 46,85  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0116863 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85  | 4,22   | 46,37  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0116863 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53  | 4,17   | 45,89  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0116863 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22  | 4,13   | 45,46  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76 | 16,78  | 184,57 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76 | 16,78  | 184,57 |                       |
| <b>2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |       |        |        |                       |
| 1                                   | 0058135 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42  | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                                   | 0058135 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42  | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                                   | 0058135 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42  | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                                   | 0058135 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42  | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                           |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68 | 0,00   | 161,88 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 261,44    | 14,55    | 5,24  | 48,44 | 16,78  | 346,45 |                       |
| <b>2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |       |        |        |                       |
| 1                                   | 0063720 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68  | 0,00   | 35,45  |                       |
| 2                                   | 0063720 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34  | 0,00   | 35,00  |                       |
| 3                                   | 0063720 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 33,98  |                       |
| 4                                   | 0063720 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 33,98  |                       |
| Subtotal:                           |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02  | 0,00   | 138,41 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 397,36    | 14,66    | 6,60  | 49,46 | 16,78  | 484,86 |                       |
| Total Geral:                        |         |            |      | 397,36    | 14,66    | 6,60  | 49,46 | 16,78  | 484,86 |                       |

**ACORDOS VINCULADOS**

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

**LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)**

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                  |            |                                      |                    |                     |           |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|---------------------|-----------|
| Nº CADASTRAL                                                                     | 71990      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.019.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |           |
| NOME PROPRIETÁRIO                                                                |            |                                      |                    |                     |           |
| SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                             |            |                                      |                    |                     |           |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                           |            |                                      |                    |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL                                                      |            |                                      |                    |                     |           |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 18 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066      |            |                                      |                    |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA                                             |            |                                      |                    |                     |           |
| HELENA Nº 218 CONJ. 1005 E 1006 VILA OLÍMPIA CEP 04552-050 SÃO PAULO SP ANDAR 10 |            |                                      |                    |                     |           |
| ANO                                                                              | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59              | ÁREA CONSTRUÍDA     | 42,75     |
|                                                                                  |            |                                      |                    | VALOR VENAL TERRENO | 20.988,80 |
|                                                                                  |            |                                      |                    | VALOR VENAL         | 54.526,98 |
|                                                                                  |            |                                      |                    | VALOR VENAL TOTAL   | 75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                               | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62628 - 21/05/2010 | MATRICULA 2/DATA    | 0         |
|                                                                                  |            |                                      |                    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA | 0         |
| DATA EMISSÃO                                                                     | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                     |           |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.019.00 N° Cadastro: 71990 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 18 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2017 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros | Honor. | Total  | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|-------|--------|--------|-----------------------|
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |       |        |        |                       |
| 1                            | 0116865 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16  | 4,26   | 46,85  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0116865 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85  | 4,22   | 46,37  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0116865 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53  | 4,17   | 45,89  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0116865 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22  | 4,13   | 45,46  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76 | 16,78  | 184,57 |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76 | 16,78  | 184,57 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |       |        |        |                       |
| 1                            | 0058136 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42  | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058136 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42  | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058136 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42  | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058136 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42  | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68 | 0,00   | 161,88 |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 261,44    | 14,55    | 5,24  | 48,44 | 16,78  | 346,45 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |       |        |        |                       |
| 1                            | 0063721 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68  | 0,00   | 35,45  |                       |
| 2                            | 0063721 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34  | 0,00   | 35,00  |                       |
| 3                            | 0063721 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 33,98  |                       |
| 4                            | 0063721 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 33,98  |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02  | 0,00   | 138,41 |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 397,36    | 14,66    | 6,60  | 49,46 | 16,78  | 484,86 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 397,36    | 14,66    | 6,60  | 49,46 | 16,78  | 484,86 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                  |            |                                      |                    |                     |           |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|---------------------|-----------|
| Nº CADASTRAL                                                                     | 71991      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.020.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |           |
| NOME PROPRIETÁRIO                                                                |            |                                      |                    |                     |           |
| SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                             |            |                                      |                    |                     |           |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                           |            |                                      |                    |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL                                                      |            |                                      |                    |                     |           |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 19 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066      |            |                                      |                    |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA                                             |            |                                      |                    |                     |           |
| HELENA Nº 218 CONJ. 1005 E 1006 VILA OLÍMPIA CEP 04552-050 SÃO PAULO SP ANDAR 10 |            |                                      |                    |                     |           |
| ANO                                                                              | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59              | ÁREA CONSTRUIDA     | 42,75     |
|                                                                                  |            |                                      |                    | VALOR VENAL TERRENO | 20.988,80 |
|                                                                                  |            |                                      |                    | VALOR VENAL         | 54.526,98 |
|                                                                                  |            |                                      |                    | VALOR VENAL TOTAL   | 75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                               | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62629 - 13/09/1990 | MATRICULA 2/DATA    |           |
| DATA EMISSÃO                                                                     | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                     |           |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.020.00 N° Cadastro: 71991 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 19 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade: Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Venc.to.   | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0052177 | 15/02/2009 | --   | 7,35      | 5,66     | 0,15  | 8,89   | 2,21   | 24,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0052177 | 15/03/2009 | --   | 7,35      | 5,60     | 0,15  | 8,82   | 2,19   | 24,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0052177 | 15/04/2009 | --   | 7,35      | 5,53     | 0,15  | 8,75   | 2,18   | 23,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0052177 | 15/05/2009 | --   | 7,35      | 5,50     | 0,15  | 8,67   | 2,17   | 23,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0052177 | 15/06/2009 | --   | 7,35      | 5,44     | 0,15  | 8,60   | 2,15   | 23,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0052177 | 15/07/2009 | --   | 7,35      | 5,39     | 0,15  | 8,53   | 2,14   | 23,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0052177 | 15/08/2009 | --   | 7,35      | 5,36     | 0,15  | 8,45   | 2,13   | 23,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0052177 | 15/09/2009 | --   | 7,35      | 5,34     | 0,15  | 8,38   | 2,12   | 23,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0052177 | 15/10/2009 | --   | 7,35      | 5,31     | 0,15  | 8,31   | 2,11   | 23,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0052177 | 15/11/2009 | --   | 7,39      | 5,31     | 0,15  | 8,28   | 2,11   | 23,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68  | 21,51  | 236,67   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68  | 21,51  | 236,67   |                       |
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050447 | 15/02/2010 | --   | 19,22     | 13,30    | 0,38  | 20,95  | 5,39   | 59,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050447 | 15/03/2010 | --   | 19,22     | 13,05    | 0,38  | 20,76  | 5,34   | 58,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050447 | 15/04/2010 | --   | 19,22     | 12,88    | 0,38  | 20,57  | 5,31   | 58,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050447 | 15/05/2010 | --   | 19,20     | 12,69    | 0,38  | 20,35  | 5,26   | 57,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 76,86     | 51,92    | 1,52  | 82,63  | 21,30  | 234,23   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 150,40    | 106,36   | 3,02  | 168,31 | 42,81  | 470,90   |                       |
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 9                                   | 0050429 | 15/10/2011 | --   | 8,07      | 4,30     | 0,16  | 7,18   | 1,97   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050429 | 15/11/2011 | --   | 8,07      | 4,25     | 0,16  | 7,10   | 1,96   | 21,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 16,14     | 8,55     | 0,32  | 14,28  | 3,93   | 43,22    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 166,54    | 114,91   | 3,34  | 182,59 | 46,74  | 514,12   |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050264 | 15/02/2012 | --   | 21,38     | 10,75    | 0,43  | 18,17  | 5,07   | 55,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050264 | 15/03/2012 | --   | 21,38     | 10,61    | 0,43  | 17,96  | 5,04   | 55,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050264 | 16/04/2012 | --   | 21,38     | 10,54    | 0,43  | 17,75  | 5,01   | 55,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050264 | 15/05/2012 | --   | 21,40     | 10,35    | 0,43  | 17,55  | 4,97   | 54,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 85,54     | 42,25    | 1,72  | 71,43  | 20,09  | 221,03   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 252,08    | 157,16   | 5,06  | 254,02 | 66,83  | 735,15   |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050434 | 15/02/2013 | --   | 22,45     | 9,33     | 0,45  | 16,39  | 4,86   | 53,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050434 | 15/03/2013 | --   | 22,45     | 9,14     | 0,45  | 16,16  | 4,82   | 53,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050434 | 16/04/2013 | --   | 22,45     | 9,00     | 0,45  | 15,94  | 4,78   | 52,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050434 | 15/05/2013 | --   | 22,47     | 8,83     | 0,45  | 15,73  | 4,75   | 52,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22  | 19,21  | 211,35   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 341,90    | 193,46   | 6,86  | 318,24 | 86,04  | 946,50   |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050605 | 15/01/2014 | --   | 10,05     | 3,50     | 0,20  | 6,23   | 2,00   | 21,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050605 | 17/02/2014 | --   | 10,05     | 3,43     | 0,20  | 6,13   | 1,98   | 21,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050605 | 17/03/2014 | --   | 10,05     | 3,33     | 0,20  | 6,03   | 1,96   | 21,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050605 | 15/04/2014 | --   | 10,05     | 3,21     | 0,20  | 5,93   | 1,94   | 21,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050605 | 15/05/2014 | --   | 10,05     | 3,12     | 0,20  | 5,83   | 1,92   | 21,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050605 | 16/06/2014 | --   | 10,05     | 3,06     | 0,20  | 5,73   | 1,90   | 20,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050605 | 15/07/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,63   | 1,89   | 20,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050605 | 15/08/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,53   | 1,88   | 20,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050605 | 15/09/2014 | --   | 10,05     | 2,98     | 0,20  | 5,43   | 1,87   | 20,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050605 | 15/10/2014 | --   | 10,14     | 2,93     | 0,20  | 5,37   | 1,86   | 20,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 100,59    | 31,58    | 2,00  | 57,84  | 19,20  | 211,21   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 442,49    | 225,04   | 8,86  | 376,08 | 105,24 | 1.157,71 |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050621 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39  | 4,79   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050621 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12  | 4,72   | 51,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050621 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85  | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050621 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59  | 4,58   | 50,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 549,62    | 251,16   | 11,02 | 428,03 | 123,98 | 1.363,81 |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| 1                            | 0060022 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09  | 4,51   | 49,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0060022 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80  | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0060022 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51  | 4,38   | 48,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0060022 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62  | 17,67  | 194,31   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 666,38    | 266,10   | 13,34 | 470,65 | 141,65 | 1.558,12 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0116867 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0116867 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85   | 4,22   | 46,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0116867 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53   | 4,17   | 45,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0116867 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22   | 4,13   | 45,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76  | 16,78  | 184,57   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 791,90    | 275,09   | 15,86 | 501,41 | 158,43 | 1.742,69 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0058137 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058137 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058137 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058137 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68  | 0,00   | 161,88   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 927,82    | 280,65   | 18,58 | 519,09 | 158,43 | 1.904,57 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0063722 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68   | 0,00   | 35,45    |                       |
| 2                            | 0063722 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34   | 0,00   | 35,00    |                       |
| 3                            | 0063722 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| 4                            | 0063722 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02   | 0,00   | 138,41   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.063,74  | 280,76   | 19,94 | 520,11 | 158,43 | 2.042,98 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 1.063,74  | 280,76   | 19,94 | 520,11 | 158,43 | 2.042,98 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                            |                                        |                          |                                  |                          |                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>71992                                                                                      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.021.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO       |                                  |                          |                                |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>MAURICIO TATSUEI SAKIMA                                                               |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                     |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 20 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>AV MAUA Nº 804 CENTRO CEP 14801-190 ARARAQUARA SP                  |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ANO<br>1990                                                                                                | ÁREA TERRENO<br>65,59                  | ÁREA CONSTRUÍDA<br>42,75 | VALOR VENAL TERRENO<br>20.988,80 | VALOR VENAL<br>40.256,55 | VALOR VENAL TOTAL<br>61.245,35 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>0,80                                                                                 | MATRICULA 1/DATA<br>62630 - 07/02/2001 |                          | MATRICULA 2/DATA                 |                          | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA            |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                          |                                  |                          |                                |





EMIÇÃO: 27/02/2019

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 10.220.021.00 N° Cadastro: 71992 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: MAURICIO TATSUEI SAKIMA CPF/CNPJ:  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 20 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade: Data de Encerramento

**DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2015 À 2016**

| Parc.                               | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros | Honor. | Total  | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|-------|--------|--------|-----------------------|
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |       |        |        |                       |
| 1                                   | 0050633 | 15/01/2015 | --   | 22,05     | 5,89     | 0,44  | 11,03 | 3,94   | 43,35  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050633 | 18/02/2015 | --   | 22,05     | 5,55     | 0,44  | 10,80 | 3,88   | 42,72  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050633 | 16/03/2015 | --   | 22,05     | 5,21     | 0,44  | 10,58 | 3,83   | 42,11  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050633 | 15/04/2015 | --   | 22,06     | 4,86     | 0,44  | 10,37 | 3,77   | 41,50  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 88,21     | 21,51    | 1,76  | 42,78 | 15,42  | 169,68 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 88,21     | 21,51    | 1,76  | 42,78 | 15,42  | 169,68 |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |       |        |        |                       |
| 1                                   | 0011368 | 08/01/2016 | --   | 24,04     | 3,48     | 0,48  | 9,14  | 3,71   | 40,85  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0011368 | 05/02/2016 | --   | 24,04     | 3,14     | 0,48  | 8,89  | 3,66   | 40,21  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0011368 | 07/03/2016 | --   | 24,04     | 2,90     | 0,48  | 8,65  | 3,61   | 39,68  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0011368 | 07/04/2016 | --   | 24,04     | 2,78     | 0,48  | 8,41  | 3,57   | 39,28  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 96,16     | 12,30    | 1,92  | 35,09 | 14,55  | 160,02 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 184,37    | 33,81    | 3,68  | 77,87 | 29,97  | 329,70 |                       |
| Total Geral:                        |         |            |      | 184,37    | 33,81    | 3,68  | 77,87 | 29,97  | 329,70 |                       |

**ACORDOS VINCULADOS**

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

**LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)**

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

**Ficha do Cadastro Imobiliário**

|                                                                                                                            |            |                                      |               |                     |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------|---------------------|---------------------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                               | 71993      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.022.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |                     |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A                                                        |            |                                      |               |                     |                     |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                             |            |                                      |               |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 21 SUCONASA (VL) ARARAQUARA SP CEP 14807-066                   |            |                                      |               |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>AV PROF. NOE DE AZEVEDO Nº 208 CONJUNTO 56 VILA MARIANA CEP 04117-000 SAO PAULO SP |            |                                      |               |                     |                     |
| ANO                                                                                                                        | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 114,79        | ÁREA CONSTRUIDA     | 74,82               |
|                                                                                                                            |            |                                      |               | VALOR VENAL TERRENO | 36.732,80           |
|                                                                                                                            |            |                                      |               | VALOR VENAL         | 95.431,77           |
|                                                                                                                            |            |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL   | 132.164,57          |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                         | 1,40       | MATRICULA 1/DATA                     | 62631         | MATRICULA 2/DATA    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |
| DATA EMISSÃO                                                                                                               | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                     |                     |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.022.00 N° Cadastro: 71993 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A CPF/CNPJ: 54.920.244/0001-11  
Compromissário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SUCONASA (VL) Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 21 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2002 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Venc.      | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2002 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 8                                   | 0013001 | 15/09/2002 | --   | 13,99     | 24,03    | 0,28  | 27,70  | 6,60   | 72,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0013001 | 15/10/2002 | --   | 13,99     | 23,78    | 0,28  | 27,56  | 6,56   | 72,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0013001 | 15/11/2002 | --   | 13,99     | 23,52    | 0,28  | 27,42  | 6,52   | 71,73    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 41,97     | 71,33    | 0,84  | 82,68  | 19,68  | 216,50   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 41,97     | 71,33    | 0,84  | 82,68  | 19,68  | 216,50   |                       |
| <b>2005 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0046971 | 20/03/2005 | --   | 16,09     | 18,13    | 0,32  | 27,03  | 6,16   | 67,73    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0046971 | 20/04/2005 | --   | 16,09     | 17,93    | 0,32  | 26,87  | 6,12   | 67,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0046971 | 20/05/2005 | --   | 16,09     | 17,73    | 0,32  | 26,71  | 6,09   | 66,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0046971 | 20/06/2005 | --   | 16,09     | 17,43    | 0,32  | 26,55  | 6,04   | 66,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0046971 | 20/07/2005 | --   | 16,09     | 17,27    | 0,32  | 26,39  | 6,01   | 66,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0046971 | 20/08/2005 | --   | 16,09     | 17,27    | 0,32  | 26,23  | 5,99   | 65,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0046971 | 20/09/2005 | --   | 16,09     | 17,19    | 0,32  | 26,07  | 5,97   | 65,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0046971 | 20/10/2005 | --   | 16,09     | 17,13    | 0,32  | 25,90  | 5,94   | 65,38    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0046971 | 20/11/2005 | --   | 16,09     | 17,01    | 0,32  | 25,74  | 5,92   | 65,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0046971 | 20/12/2005 | --   | 16,09     | 16,77    | 0,32  | 25,58  | 5,88   | 64,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 160,90    | 173,86   | 3,20  | 263,07 | 60,12  | 661,15   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 202,87    | 245,19   | 4,04  | 345,75 | 79,80  | 877,65   |                       |
| <b>2006 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0047417 | 20/03/2006 | --   | 17,06     | 17,26    | 0,34  | 26,61  | 6,13   | 67,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0047417 | 20/04/2006 | --   | 17,06     | 17,12    | 0,34  | 26,44  | 6,10   | 67,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0047417 | 20/05/2006 | --   | 17,06     | 16,98    | 0,34  | 26,27  | 6,07   | 66,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0047417 | 20/06/2006 | --   | 17,06     | 16,90    | 0,34  | 26,10  | 6,04   | 66,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0047417 | 20/07/2006 | --   | 17,06     | 16,87    | 0,34  | 25,93  | 6,02   | 66,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0047417 | 20/08/2006 | --   | 17,06     | 16,87    | 0,34  | 25,76  | 6,00   | 66,03    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0047417 | 20/09/2006 | --   | 17,06     | 16,81    | 0,34  | 25,59  | 5,98   | 65,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0047417 | 20/10/2006 | --   | 17,06     | 16,79    | 0,34  | 25,42  | 5,96   | 65,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0047417 | 20/11/2006 | --   | 17,06     | 16,72    | 0,34  | 25,25  | 5,94   | 65,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0047417 | 20/12/2006 | --   | 17,06     | 16,61    | 0,34  | 25,08  | 5,91   | 65,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 170,60    | 168,93   | 3,40  | 258,45 | 60,15  | 661,53   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 373,47    | 414,12   | 7,44  | 604,20 | 139,95 | 1.539,18 |                       |
| <b>2008 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0048211 | 15/02/2008 | --   | 12,76     | 11,16    | 0,26  | 16,97  | 4,12   | 45,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0048211 | 15/03/2008 | --   | 12,76     | 11,03    | 0,26  | 16,84  | 4,09   | 44,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0048211 | 15/04/2008 | --   | 12,76     | 10,91    | 0,26  | 16,72  | 4,07   | 44,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0048211 | 15/05/2008 | --   | 12,76     | 10,80    | 0,26  | 16,59  | 4,04   | 44,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0048211 | 15/06/2008 | --   | 12,76     | 10,67    | 0,26  | 16,46  | 4,02   | 44,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0048211 | 15/07/2008 | --   | 12,76     | 10,49    | 0,26  | 16,33  | 3,98   | 43,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0048211 | 15/08/2008 | --   | 12,76     | 10,32    | 0,26  | 16,21  | 3,96   | 43,51    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0048211 | 15/09/2008 | --   | 12,76     | 10,19    | 0,26  | 16,08  | 3,93   | 43,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0048211 | 15/10/2008 | --   | 12,76     | 10,13    | 0,26  | 15,95  | 3,91   | 43,01    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0048211 | 15/11/2008 | --   | 12,73     | 10,05    | 0,25  | 15,79  | 3,88   | 42,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 127,57    | 105,75   | 2,59  | 163,94 | 40,00  | 439,85   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 501,04    | 519,87   | 10,03 | 768,14 | 179,95 | 1.979,03 |                       |
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0052179 | 15/02/2009 | --   | 13,59     | 10,46    | 0,27  | 16,44  | 4,08   | 44,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0052179 | 15/03/2009 | --   | 13,59     | 10,35    | 0,27  | 16,31  | 4,05   | 44,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0052179 | 15/04/2009 | --   | 13,59     | 10,22    | 0,27  | 16,17  | 4,03   | 44,28    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0052179 | 15/05/2009 | --   | 13,59     | 10,17    | 0,27  | 16,04  | 4,01   | 44,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0052179 | 15/06/2009 | --   | 13,59     | 10,06    | 0,27  | 15,90  | 3,98   | 43,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0052179 | 15/07/2009 | --   | 13,59     | 9,97     | 0,27  | 15,76  | 3,96   | 43,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0052179 | 15/08/2009 | --   | 13,59     | 9,92     | 0,27  | 15,63  | 3,94   | 43,35    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0052179 | 15/09/2009 | --   | 13,59     | 9,88     | 0,27  | 15,49  | 3,92   | 43,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0052179 | 15/10/2009 | --   | 13,59     | 9,82     | 0,27  | 15,36  | 3,90   | 42,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0052179 | 15/11/2009 | --   | 13,55     | 9,73     | 0,27  | 15,18  | 3,87   | 42,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 135,86    | 100,58   | 2,70  | 158,28 | 39,74  | 437,16   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 636,90    | 620,45   | 12,73 | 926,42 | 219,69 | 2.416,19 |                       |
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050449 | 15/02/2010 | --   | 14,20     | 9,83     | 0,28  | 15,48  | 3,98   | 43,77    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050449 | 15/03/2010 | --   | 14,20     | 9,64     | 0,28  | 15,34  | 3,95   | 43,41    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050449 | 15/04/2010 | --   | 14,20     | 9,52     | 0,28  | 15,19  | 3,92   | 43,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050449 | 15/05/2010 | --   | 14,20     | 9,38     | 0,28  | 15,05  | 3,89   | 42,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2002 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 5                            | 0050449 | 15/06/2010 | --   | 14,20     | 9,28     | 0,28  | 14,91    | 3,87   | 42,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050449 | 15/07/2010 | --   | 14,20     | 9,28     | 0,28  | 14,77    | 3,85   | 42,38    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050449 | 15/08/2010 | --   | 14,20     | 9,28     | 0,28  | 14,63    | 3,84   | 42,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050449 | 15/09/2010 | --   | 14,20     | 9,27     | 0,28  | 14,48    | 3,82   | 42,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050449 | 15/10/2010 | --   | 14,20     | 9,17     | 0,28  | 14,34    | 3,80   | 41,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050449 | 15/11/2010 | --   | 14,19     | 8,99     | 0,28  | 14,19    | 3,77   | 41,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 141,99    | 93,64    | 2,80  | 148,38   | 38,69  | 425,50   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 778,89    | 714,09   | 15,53 | 1.074,80 | 258,38 | 2.841,69 |                       |
| 2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 9                            | 0050431 | 15/10/2011 | --   | 14,90     | 7,95     | 0,30  | 13,26    | 3,64   | 40,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050431 | 15/11/2011 | --   | 14,99     | 7,90     | 0,30  | 13,19    | 3,64   | 40,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 29,89     | 15,85    | 0,60  | 26,45    | 7,28   | 80,07    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 808,78    | 729,94   | 16,13 | 1.101,25 | 265,66 | 2.921,76 |                       |
| 2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050266 | 15/02/2012 | --   | 15,80     | 7,95     | 0,32  | 13,43    | 3,75   | 41,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050266 | 15/03/2012 | --   | 15,80     | 7,84     | 0,32  | 13,27    | 3,72   | 40,95    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050266 | 16/04/2012 | --   | 15,80     | 7,79     | 0,32  | 13,11    | 3,70   | 40,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050266 | 15/05/2012 | --   | 15,80     | 7,64     | 0,32  | 12,96    | 3,67   | 40,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050266 | 15/06/2012 | --   | 15,80     | 7,56     | 0,32  | 12,80    | 3,65   | 40,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050266 | 16/07/2012 | --   | 15,80     | 7,54     | 0,32  | 12,64    | 3,63   | 39,93    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050266 | 15/08/2012 | --   | 15,80     | 7,44     | 0,32  | 12,48    | 3,60   | 39,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050266 | 17/09/2012 | --   | 15,80     | 7,34     | 0,32  | 12,32    | 3,58   | 39,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050266 | 15/10/2012 | --   | 15,80     | 7,21     | 0,32  | 12,17    | 3,55   | 39,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050266 | 15/11/2012 | --   | 15,84     | 7,09     | 0,32  | 12,04    | 3,53   | 38,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 158,04    | 75,40    | 3,20  | 127,22   | 36,38  | 400,24   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 966,82    | 805,34   | 19,33 | 1.228,47 | 302,04 | 3.322,00 |                       |
| 2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050436 | 15/02/2013 | --   | 16,59     | 6,90     | 0,33  | 12,11    | 3,59   | 39,52    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050436 | 15/03/2013 | --   | 16,59     | 6,76     | 0,33  | 11,94    | 3,56   | 39,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050436 | 16/04/2013 | --   | 16,59     | 6,65     | 0,33  | 11,78    | 3,54   | 38,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050436 | 15/05/2013 | --   | 16,59     | 6,52     | 0,33  | 11,61    | 3,51   | 38,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050436 | 15/06/2013 | --   | 16,59     | 6,44     | 0,33  | 11,45    | 3,48   | 38,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050436 | 16/07/2013 | --   | 16,59     | 6,38     | 0,33  | 11,28    | 3,46   | 38,04    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050436 | 15/08/2013 | --   | 16,59     | 6,37     | 0,33  | 11,12    | 3,44   | 37,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050436 | 17/09/2013 | --   | 16,59     | 6,31     | 0,33  | 10,95    | 3,42   | 37,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050436 | 15/10/2013 | --   | 16,59     | 6,23     | 0,33  | 10,78    | 3,39   | 37,32    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050436 | 15/11/2013 | --   | 16,63     | 6,12     | 0,33  | 10,64    | 3,37   | 37,09    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 165,94    | 64,68    | 3,30  | 113,66   | 34,76  | 382,34   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.132,76  | 870,02   | 22,63 | 1.342,13 | 336,80 | 3.704,34 |                       |
| 2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050607 | 15/01/2014 | --   | 18,58     | 6,47     | 0,37  | 11,52    | 3,69   | 40,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050607 | 17/02/2014 | --   | 18,58     | 6,33     | 0,37  | 11,33    | 3,66   | 40,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050607 | 17/03/2014 | --   | 18,58     | 6,16     | 0,37  | 11,15    | 3,63   | 39,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050607 | 15/04/2014 | --   | 18,58     | 5,94     | 0,37  | 10,96    | 3,59   | 39,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050607 | 15/05/2014 | --   | 18,58     | 5,77     | 0,37  | 10,78    | 3,55   | 39,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050607 | 16/06/2014 | --   | 18,58     | 5,66     | 0,37  | 10,59    | 3,52   | 38,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050607 | 15/07/2014 | --   | 18,58     | 5,57     | 0,37  | 10,40    | 3,49   | 38,41    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050607 | 15/08/2014 | --   | 18,58     | 5,56     | 0,37  | 10,22    | 3,47   | 38,20    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050607 | 15/09/2014 | --   | 18,58     | 5,50     | 0,37  | 10,03    | 3,45   | 37,93    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050607 | 15/10/2014 | --   | 18,63     | 5,38     | 0,37  | 9,87     | 3,43   | 37,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 185,85    | 58,34    | 3,70  | 106,85   | 35,48  | 390,22   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.318,61  | 928,36   | 26,33 | 1.448,98 | 372,28 | 4.094,56 |                       |
| 2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050645 | 15/01/2015 | --   | 19,79     | 5,29     | 0,40  | 9,90     | 3,54   | 38,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050645 | 18/02/2015 | --   | 19,79     | 4,98     | 0,40  | 9,70     | 3,49   | 38,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050645 | 16/03/2015 | --   | 19,79     | 4,68     | 0,40  | 9,50     | 3,44   | 37,81    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050645 | 15/04/2015 | --   | 19,79     | 4,36     | 0,40  | 9,30     | 3,39   | 37,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050645 | 15/05/2015 | --   | 19,79     | 4,19     | 0,40  | 9,10     | 3,35   | 36,83    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050645 | 15/06/2015 | --   | 19,79     | 4,01     | 0,40  | 8,91     | 3,31   | 36,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050645 | 15/07/2015 | --   | 19,79     | 3,83     | 0,40  | 8,71     | 3,27   | 36,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050645 | 17/08/2015 | --   | 19,79     | 3,68     | 0,40  | 8,51     | 3,24   | 35,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050645 | 15/09/2015 | --   | 19,79     | 3,63     | 0,40  | 8,31     | 3,21   | 35,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050645 | 15/10/2015 | --   | 19,82     | 3,51     | 0,40  | 8,13     | 3,19   | 35,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 197,93    | 42,16    | 4,00  | 90,07    | 33,43  | 367,59   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.516,54  | 970,52   | 30,33 | 1.539,05 | 405,71 | 4.462,15 |                       |
| 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0060023 | 08/01/2016 | --   | 21,58     | 3,13     | 0,43  | 8,20     | 3,33   | 36,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0060023 | 05/02/2016 | --   | 21,58     | 2,82     | 0,43  | 7,98     | 3,28   | 36,09    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0060023 | 07/03/2016 | --   | 21,58     | 2,60     | 0,43  | 7,77     | 3,24   | 35,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0060023 | 07/04/2016 | --   | 21,58     | 2,50     | 0,43  | 7,55     | 3,21   | 35,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0060023 | 06/05/2016 | --   | 21,58     | 2,35     | 0,43  | 7,34     | 3,17   | 34,87    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0060023 | 06/06/2016 | --   | 21,58     | 2,16     | 0,43  | 7,12     | 3,13   | 34,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0060023 | 07/07/2016 | --   | 21,58     | 2,08     | 0,43  | 6,91     | 3,10   | 34,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0060023 | 05/08/2016 | --   | 21,58     | 1,96     | 0,43  | 6,69     | 3,07   | 33,73    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0060023 | 08/09/2016 | --   | 21,58     | 1,86     | 0,43  | 6,47     | 3,03   | 33,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0060023 | 07/10/2016 | --   | 21,58     | 1,84     | 0,43  | 6,26     | 3,01   | 33,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2002 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | z | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|---|----------|-----------------------|
| Subtotal:                    |         |            |      | 215,80    | 23,30    | 4,30  | 72,29    | 31,57  |   | 347,26   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.732,34  | 993,82   | 34,63 | 1.611,34 | 437,28 |   | 4.809,41 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |   |          |                       |
| 1                            | 0116871 | 16/01/2017 | --   | 23,19     | 1,79     | 0,46  | 6,03     | 3,15   |   | 34,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0116871 | 15/02/2017 | --   | 23,19     | 1,69     | 0,46  | 5,80     | 3,11   |   | 34,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0116871 | 15/03/2017 | --   | 23,19     | 1,61     | 0,46  | 5,57     | 3,08   |   | 33,91    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0116871 | 17/04/2017 | --   | 23,19     | 1,55     | 0,46  | 5,33     | 3,05   |   | 33,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0116871 | 15/05/2017 | --   | 23,19     | 1,52     | 0,46  | 5,10     | 3,03   |   | 33,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0116871 | 19/06/2017 | --   | 23,19     | 1,44     | 0,46  | 4,87     | 3,00   | z | 32,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0116871 | 17/07/2017 | --   | 23,19     | 1,44     | 0,46  | 4,64     | 2,97   |   | 32,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0116871 | 15/08/2017 | --   | 23,19     | 1,38     | 0,46  | 4,41     | 2,94   |   | 32,38    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0116871 | 15/09/2017 | --   | 23,19     | 1,33     | 0,46  | 4,17     | 2,92   |   | 32,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0116871 | 16/10/2017 | --   | 23,19     | 1,30     | 0,46  | 3,94     | 2,89   |   | 31,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 231,90    | 15,05    | 4,60  | 49,86    | 30,14  |   | 331,55   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.964,24  | 1.008,87 | 39,23 | 1.661,20 | 467,42 |   | 5.140,96 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |   |          |                       |
| 1                            | 0063724 | 10/01/2019 | --   | 26,43     | 0,09     | 0,53  | 0,53     | 0,00   |   | 27,58    |                       |
| 2                            | 0063724 | 11/02/2019 | --   | 26,43     | 0,00     | 0,53  | 0,26     | 0,00   |   | 27,22    |                       |
| 3                            | 0063724 | 11/03/2019 | --   | 26,43     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | z | 26,43    |                       |
| 4                            | 0063724 | 10/04/2019 | --   | 26,43     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   |   | 26,43    |                       |
| 5                            | 0063724 | 10/05/2019 | --   | 26,43     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   |   | 26,43    |                       |
| 6                            | 0063724 | 10/06/2019 | --   | 26,43     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   |   | 26,43    |                       |
| 7                            | 0063724 | 10/07/2019 | --   | 26,43     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   |   | 26,43    |                       |
| 8                            | 0063724 | 12/08/2019 | --   | 26,43     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   |   | 26,43    |                       |
| 9                            | 0063724 | 10/09/2019 | --   | 26,43     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   |   | 26,43    |                       |
| 10                           | 0063724 | 10/10/2019 | --   | 26,43     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   |   | 26,43    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 264,30    | 0,09     | 1,06  | 0,79     | 0,00   |   | 266,24   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 2.228,54  | 1.008,96 | 40,29 | 1.661,99 | 467,42 |   | 5.407,20 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 2.228,54  | 1.008,96 | 40,29 | 1.661,99 | 467,42 | z | 5.407,20 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

**Ficha do Cadastro Imobiliário**

|                                                                                                               |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>71994                                                                                         | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.023.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO       |                                  |                           |                                 |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A                                           |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                        |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 22 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066    |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>AV BENITO BARBIERI Nº 214 JD DAS ROSEIRAS CEP 14802-570 ARARAQUARA SP |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
| ANO<br>1990                                                                                                   | ÁREA TERRENO<br>131,21                 | ÁREA CONSTRUÍDA<br>85,51 | VALOR VENAL TERRENO<br>41.987,20 | VALOR VENAL<br>109.066,71 | VALOR VENAL TOTAL<br>151.053,91 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>1,60                                                                                    | MATRICULA 1/DATA<br>62632              | MATRICULA 2/DATA         | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA              |                           |                                 |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                    | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                          |                                  |                           |                                 |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.023.00 N° Cadastro: 71994 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A CPF/CNPJ: 54.920.244/0001-11  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 22 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1998 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Venc.      | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| <b>1998 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 3                                   | 0004174 | 20/04/1998 | --   | 15,88     | 45,62    | 0,32  | 39,86    | 10,17  | 111,85   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0004174 | 20/05/1998 | --   | 15,88     | 45,32    | 0,32  | 39,70    | 10,12  | 111,34   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0004174 | 20/06/1998 | --   | 15,88     | 45,05    | 0,32  | 39,54    | 10,08  | 110,87   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0004174 | 20/07/1998 | --   | 15,88     | 44,61    | 0,32  | 39,38    | 10,02  | 110,21   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0004174 | 20/08/1998 | --   | 15,88     | 44,52    | 0,32  | 39,22    | 9,99   | 109,93   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0004174 | 20/09/1998 | --   | 15,88     | 44,52    | 0,32  | 39,06    | 9,98   | 109,76   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0004174 | 20/10/1998 | --   | 15,88     | 44,52    | 0,32  | 38,91    | 9,96   | 109,59   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0004174 | 20/11/1998 | --   | 15,88     | 44,52    | 0,32  | 38,75    | 9,95   | 109,42   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 127,04    | 358,68   | 2,56  | 314,42   | 80,27  | 882,97   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 127,04    | 358,68   | 2,56  | 314,42   | 80,27  | 882,97   |                       |
| <b>1999 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0005137 | 20/02/1999 | --   | 16,29     | 45,34    | 0,33  | 39,26    | 10,12  | 111,34   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0005137 | 20/03/1999 | --   | 16,29     | 45,34    | 0,33  | 39,10    | 10,11  | 111,17   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0005137 | 20/04/1999 | --   | 16,29     | 45,34    | 0,33  | 38,93    | 10,09  | 110,98   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0005137 | 20/05/1999 | --   | 16,29     | 45,34    | 0,33  | 38,77    | 10,07  | 110,80   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0005137 | 20/06/1999 | --   | 16,29     | 45,34    | 0,33  | 38,61    | 10,06  | 110,63   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0005137 | 20/07/1999 | --   | 16,29     | 45,34    | 0,33  | 38,44    | 10,04  | 110,44   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0005137 | 20/08/1999 | --   | 16,29     | 45,34    | 0,33  | 38,28    | 10,02  | 110,26   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0005137 | 20/09/1999 | --   | 16,29     | 45,34    | 0,33  | 38,12    | 10,01  | 110,09   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0005137 | 20/10/1999 | --   | 16,29     | 45,34    | 0,33  | 37,96    | 9,99   | 109,91   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0005137 | 20/11/1999 | --   | 16,29     | 45,34    | 0,33  | 37,79    | 9,98   | 109,73   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 162,90    | 453,40   | 3,30  | 385,26   | 100,49 | 1.105,35 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 289,94    | 812,08   | 5,86  | 699,68   | 180,76 | 1.988,32 |                       |
| <b>2000 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0007964 | 20/02/2000 | --   | 16,77     | 41,48    | 0,34  | 38,40    | 9,70   | 106,69   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0007964 | 20/03/2000 | --   | 16,77     | 41,48    | 0,34  | 38,24    | 9,68   | 106,51   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0007964 | 20/04/2000 | --   | 16,77     | 41,48    | 0,34  | 38,07    | 9,67   | 106,33   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0007964 | 20/05/2000 | --   | 16,77     | 41,48    | 0,34  | 37,90    | 9,65   | 106,14   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0007964 | 20/06/2000 | --   | 16,77     | 41,48    | 0,34  | 37,73    | 9,63   | 105,95   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0007964 | 20/07/2000 | --   | 16,77     | 41,48    | 0,34  | 37,56    | 9,62   | 105,77   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0007964 | 20/08/2000 | --   | 16,77     | 41,48    | 0,34  | 37,40    | 9,60   | 105,59   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0007964 | 20/09/2000 | --   | 16,77     | 41,48    | 0,34  | 37,23    | 9,58   | 105,40   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0007964 | 20/10/2000 | --   | 16,77     | 41,48    | 0,34  | 37,06    | 9,57   | 105,22   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 0                                   | 0007964 | 20/11/2000 | --   | 16,77     | 41,48    | 0,34  | 36,89    | 9,55   | 105,03   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 167,70    | 414,80   | 3,40  | 376,48   | 96,25  | 1.058,63 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 457,64    | 1.226,88 | 9,26  | 1.076,16 | 277,01 | 3.046,95 |                       |
| <b>2001 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 3                                   | 0009360 | 20/04/2001 | --   | 17,30     | 38,72    | 0,35  | 37,20    | 9,36   | 102,93   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0009360 | 20/05/2001 | --   | 17,30     | 38,16    | 0,35  | 37,02    | 9,28   | 102,11   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0009360 | 20/06/2001 | --   | 17,30     | 37,51    | 0,35  | 36,85    | 9,20   | 101,21   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0009360 | 20/07/2001 | --   | 17,30     | 36,78    | 0,35  | 36,68    | 9,11   | 100,22   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0009360 | 20/08/2001 | --   | 17,30     | 36,10    | 0,35  | 36,50    | 9,03   | 99,28    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0009360 | 20/09/2001 | --   | 17,30     | 35,32    | 0,35  | 36,33    | 8,93   | 98,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0009360 | 20/10/2001 | --   | 17,30     | 34,49    | 0,35  | 36,16    | 8,83   | 97,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0009360 | 20/11/2001 | --   | 17,30     | 33,81    | 0,35  | 35,98    | 8,74   | 96,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 138,40    | 290,89   | 2,80  | 292,72   | 72,48  | 797,29   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 596,04    | 1.517,77 | 12,06 | 1.368,88 | 349,49 | 3.844,24 |                       |
| <b>2002 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 4                                   | 0013002 | 15/05/2002 | --   | 16,20     | 28,99    | 0,32  | 32,72    | 7,82   | 86,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0013002 | 15/06/2002 | --   | 16,20     | 28,63    | 0,32  | 32,56    | 7,77   | 85,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0013002 | 15/07/2002 | --   | 16,20     | 28,35    | 0,32  | 32,40    | 7,73   | 85,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0013002 | 15/08/2002 | --   | 16,20     | 28,35    | 0,32  | 32,24    | 7,71   | 84,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0013002 | 15/09/2002 | --   | 16,20     | 27,82    | 0,32  | 32,08    | 7,64   | 84,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0013002 | 15/10/2002 | --   | 16,20     | 27,54    | 0,32  | 31,91    | 7,60   | 83,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0013002 | 15/11/2002 | --   | 16,20     | 27,23    | 0,32  | 31,75    | 7,55   | 83,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 113,40    | 196,91   | 2,24  | 225,66   | 53,82  | 592,03   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 709,44    | 1.714,68 | 14,30 | 1.594,54 | 403,31 | 4.436,27 |                       |
| <b>2003 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0045659 | 20/02/2003 | --   | 16,20     | 24,56    | 0,32  | 31,27    | 7,24   | 79,59    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0045659 | 20/03/2003 | --   | 16,20     | 23,66    | 0,32  | 31,10    | 7,13   | 78,41    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0045659 | 20/04/2003 | --   | 16,20     | 23,05    | 0,32  | 30,94    | 7,05   | 77,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0045659 | 20/05/2003 | --   | 16,20     | 22,57    | 0,32  | 30,78    | 6,99   | 76,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1998 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor.   | Total     | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|----------|-----------|-----------------------|
| 10                           | 0060024 | 07/10/2016 | --   | 24,66     | 2,10     | 0,49  | 7,15     | 3,44     | 37,84     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 246,60    | 26,60    | 4,90  | 82,60    | 36,07    | 396,77    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 2.938,08  | 3.173,81 | 58,61 | 3.894,55 | 1.006,57 | 11.071,62 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |          |           |                       |
| 1                            | 0116873 | 16/01/2017 | --   | 26,51     | 2,05     | 0,53  | 6,89     | 3,60     | 39,58     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0116873 | 15/02/2017 | --   | 26,51     | 1,94     | 0,53  | 6,63     | 3,56     | 39,17     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0116873 | 15/03/2017 | --   | 26,51     | 1,84     | 0,53  | 6,36     | 3,52     | 38,76     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0116873 | 17/04/2017 | --   | 26,51     | 1,77     | 0,53  | 6,10     | 3,49     | 38,40     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0116873 | 15/05/2017 | --   | 26,51     | 1,73     | 0,53  | 5,83     | 3,46     | 38,06     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0116873 | 19/06/2017 | --   | 26,51     | 1,65     | 0,53  | 5,57     | 3,43     | 37,69     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0116873 | 17/07/2017 | --   | 26,51     | 1,65     | 0,53  | 5,30     | 3,40     | 37,39     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0116873 | 15/08/2017 | --   | 26,51     | 1,58     | 0,53  | 5,04     | 3,37     | 37,03     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0116873 | 15/09/2017 | --   | 26,51     | 1,53     | 0,53  | 4,77     | 3,33     | 36,67     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0116873 | 16/10/2017 | --   | 26,51     | 1,48     | 0,53  | 4,51     | 3,30     | 36,33     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 265,10    | 17,22    | 5,30  | 57,00    | 34,46    | 379,08    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 3.203,18  | 3.191,03 | 63,91 | 3.951,55 | 1.041,03 | 11.450,70 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |          |           |                       |
| 1                            | 0058140 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00     | 39,57     | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058140 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00     | 39,57     | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058140 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00     | 39,57     | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058140 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00     | 39,57     | DÍVIDA ATIVA          |
| 5                            | 0058140 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00     | 39,57     | DÍVIDA ATIVA          |
| 6                            | 0058140 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00     | 39,57     | DÍVIDA ATIVA          |
| 7                            | 0058140 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00     | 39,57     | DÍVIDA ATIVA          |
| 8                            | 0058140 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00     | 39,57     | DÍVIDA ATIVA          |
| 9                            | 0058140 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00     | 39,57     | DÍVIDA ATIVA          |
| 10                           | 0058140 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00     | 39,57     | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 332,30    | 13,60    | 6,60  | 43,20    | 0,00     | 395,70    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 3.535,48  | 3.204,63 | 70,51 | 3.994,75 | 1.041,03 | 11.846,40 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |          |           |                       |
| 1                            | 0063725 | 10/01/2019 | --   | 33,23     | 0,11     | 0,66  | 0,66     | 0,00     | 34,66     |                       |
| 2                            | 0063725 | 11/02/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,66  | 0,33     | 0,00     | 34,22     |                       |
| 3                            | 0063725 | 11/03/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00     | 33,23     |                       |
| 4                            | 0063725 | 10/04/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00     | 33,23     |                       |
| 5                            | 0063725 | 10/05/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00     | 33,23     |                       |
| 6                            | 0063725 | 10/06/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00     | 33,23     |                       |
| 7                            | 0063725 | 10/07/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00     | 33,23     |                       |
| 8                            | 0063725 | 12/08/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00     | 33,23     |                       |
| 9                            | 0063725 | 10/09/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00     | 33,23     |                       |
| 10                           | 0063725 | 10/10/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00     | 33,23     |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 332,30    | 0,11     | 1,32  | 0,99     | 0,00     | 334,72    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 3.867,78  | 3.204,74 | 71,83 | 3.995,74 | 1.041,03 | 12.181,12 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 3.867,78  | 3.204,74 | 71,83 | 3.995,74 | 1.041,03 | 12.181,12 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                                          |       |                       |               |                    |        |                     |            |                  |            |                     |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------|---------------|--------------------|--------|---------------------|------------|------------------|------------|---------------------|------------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                                             | 71995 | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO | 10.220.024.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO |        |                     |            |                  |            |                     |            |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A                                                                      |       |                       |               |                    |        |                     |            |                  |            |                     |            |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                                   |       |                       |               |                    |        |                     |            |                  |            |                     |            |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 23                      SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066          |       |                       |               |                    |        |                     |            |                  |            |                     |            |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 23                      SHOPPING CENTER CEP 14807-066 ARARAQUARA SP |       |                       |               |                    |        |                     |            |                  |            |                     |            |
| ANO                                                                                                                                      | 1990  | ÁREA TERRENO          | 787,31        | ÁREA CONSTRUIDA    | 513,07 | VALOR VENAL TERRENO | 251.939,20 | VALOR VENAL      | 654.412,99 | VALOR VENAL TOTAL   | 906.352,19 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                                       |       | 10,00                 |               | MATRICULA 1/DATA   |        | 62633               |            | MATRICULA 2/DATA |            | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |            |
| DATA EMISSÃO                                                                                                                             |       | 20/02/2019            |               |                    |        |                     |            |                  |            |                     |            |
| FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO                                                                                                     |       |                       |               |                    |        |                     |            |                  |            |                     |            |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.024.00 N° Cadastro: 71995 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A. CPF/CNPJ: 54.920.244/0001-11  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 23 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2007 À 2009

| Parc.                        | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total     | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|-----------|-----------------------|
| 2007 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |           |                       |
| 1                            | 0049275 | 20/03/2007 | --   | 141,68    | 134,51   | 2,83  | 204,02   | 48,30  | 531,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0049275 | 15/04/2007 | --   | 141,68    | 133,30   | 2,83  | 202,60   | 48,04  | 528,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0049275 | 15/05/2007 | --   | 141,68    | 132,28   | 2,83  | 201,19   | 47,80  | 525,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0049275 | 15/06/2007 | --   | 141,68    | 131,60   | 2,83  | 199,77   | 47,59  | 523,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0049275 | 15/07/2007 | --   | 141,68    | 130,84   | 2,83  | 198,35   | 47,37  | 521,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0049275 | 15/08/2007 | --   | 141,68    | 130,07   | 2,83  | 196,94   | 47,15  | 518,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0049275 | 15/09/2007 | --   | 141,68    | 129,42   | 2,83  | 195,52   | 46,95  | 516,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0049275 | 15/10/2007 | --   | 141,68    | 128,16   | 2,83  | 194,10   | 46,68  | 513,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0049275 | 15/11/2007 | --   | 141,68    | 127,67   | 2,83  | 192,68   | 46,49  | 511,35    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0049275 | 15/12/2007 | --   | 141,65    | 126,84   | 2,83  | 191,23   | 46,26  | 508,81    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 1.416,77  | 1.304,69 | 28,30 | 1.976,40 | 472,63 | 5.198,79  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.416,77  | 1.304,69 | 28,30 | 1.976,40 | 472,63 | 5.198,79  |                       |
| 2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |           |                       |
| 1                            | 0052181 | 15/02/2009 | --   | 156,92    | 120,82   | 3,14  | 189,87   | 47,08  | 517,83    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0052181 | 15/03/2009 | --   | 156,92    | 119,49   | 3,14  | 188,30   | 46,79  | 514,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0052181 | 15/04/2009 | --   | 156,92    | 117,98   | 3,14  | 186,73   | 46,48  | 511,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0052181 | 15/05/2009 | --   | 156,92    | 117,43   | 3,14  | 185,17   | 46,27  | 508,93    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0052181 | 15/06/2009 | --   | 156,92    | 116,12   | 3,14  | 183,60   | 45,98  | 505,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0052181 | 15/07/2009 | --   | 156,92    | 115,14   | 3,14  | 182,03   | 45,72  | 502,95    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0052181 | 15/08/2009 | --   | 156,92    | 114,49   | 3,14  | 180,46   | 45,50  | 500,51    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0052181 | 15/09/2009 | --   | 156,92    | 114,08   | 3,14  | 178,89   | 45,30  | 498,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0052181 | 15/10/2009 | --   | 156,92    | 113,43   | 3,14  | 177,32   | 45,08  | 495,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0052181 | 15/11/2009 | --   | 156,93    | 112,68   | 3,14  | 175,76   | 44,85  | 493,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 1.569,21  | 1.161,66 | 31,40 | 1.828,13 | 459,05 | 5.049,45  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 2.985,98  | 2.466,35 | 59,70 | 3.804,53 | 931,68 | 10.248,24 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 2.985,98  | 2.466,35 | 59,70 | 3.804,53 | 931,68 | 10.248,24 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                                 |            |                                      |                    |                     |                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                                    | 71996      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.025.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |                     |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>ROSENIRA MARÇAL VIEIRA                                                                                     |            |                                      |                    |                     |                     |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                          |            |                                      |                    |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 24                      SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |            |                                      |                    |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>JACARANDÁ Nº 1800 CONDOMÍNIO JARDIM DAS PALMEIRAS CEP 12924-000 BRAGANÇA PAULISTA SP    |            |                                      |                    |                     |                     |
| ANO                                                                                                                             | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 421,76             | ÁREA CONSTRUÍDA     | 274,85              |
|                                                                                                                                 |            |                                      |                    | VALOR VENAL TERRENO | 134.963,20          |
|                                                                                                                                 |            |                                      |                    | VALOR VENAL         | 350.567,00          |
|                                                                                                                                 |            |                                      |                    | VALOR VENAL TOTAL   | 485.530,20          |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                              | 5,30       | MATRICULA 1/DATA                     | 62634 - 24/01/2007 | MATRICULA 2/DATA    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |
| DATA EMISSÃO                                                                                                                    | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                     |                     |



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 10.220.025.00 N° Cadastro: 71996 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: ROSENIRA MARÇAL VIEIRA CPF/CNPJ:  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 24 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade: Data de Encerramento

**DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2011 À 2019**

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 9                                   | 0050434 | 15/10/2011 | --   | 69,17     | 36,89    | 1,38  | 61,56    | 16,90  | 185,90   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050434 | 15/11/2011 | --   | 69,26     | 36,49    | 1,39  | 60,95    | 16,81  | 184,90   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 138,43    | 73,38    | 2,77  | 122,51   | 33,71  | 370,80   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 138,43    | 73,38    | 2,77  | 122,51   | 33,71  | 370,80   |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 8                                   | 0050439 | 17/09/2013 | --   | 76,99     | 29,31    | 1,54  | 50,81    | 15,87  | 174,52   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050439 | 15/10/2013 | --   | 76,99     | 28,93    | 1,54  | 50,04    | 15,75  | 173,25   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050439 | 15/11/2013 | --   | 77,06     | 28,36    | 1,54  | 49,32    | 15,63  | 171,91   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 231,04    | 86,60    | 4,62  | 150,17   | 47,25  | 519,68   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 369,47    | 159,98   | 7,39  | 272,68   | 80,96  | 890,48   |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0050610 | 15/01/2014 | --   | 86,23     | 30,03    | 1,72  | 53,46    | 17,14  | 188,58   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050610 | 17/02/2014 | --   | 86,23     | 29,40    | 1,72  | 52,60    | 17,00  | 186,95   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050610 | 17/03/2014 | --   | 86,23     | 28,60    | 1,72  | 51,74    | 16,83  | 185,12   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050610 | 15/04/2014 | --   | 86,23     | 27,56    | 1,72  | 50,88    | 16,64  | 183,03   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050610 | 15/05/2014 | --   | 86,23     | 26,80    | 1,72  | 50,01    | 16,48  | 181,24   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050610 | 16/06/2014 | --   | 86,23     | 26,28    | 1,72  | 49,15    | 16,34  | 179,72   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050610 | 15/07/2014 | --   | 86,23     | 25,83    | 1,72  | 48,29    | 16,21  | 178,28   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050610 | 15/08/2014 | --   | 86,23     | 25,82    | 1,72  | 47,43    | 16,12  | 177,32   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050610 | 15/09/2014 | --   | 86,23     | 25,54    | 1,72  | 46,56    | 16,01  | 176,06   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050610 | 15/10/2014 | --   | 86,29     | 24,93    | 1,73  | 45,73    | 15,87  | 174,55   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 862,36    | 270,79   | 17,21 | 495,85   | 164,64 | 1.810,85 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 1.231,83  | 430,77   | 24,60 | 768,53   | 245,60 | 2.701,33 |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0050710 | 15/01/2015 | --   | 91,84     | 24,53    | 1,84  | 45,92    | 16,41  | 180,54   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050710 | 18/02/2015 | --   | 91,84     | 23,10    | 1,84  | 45,00    | 16,18  | 177,96   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050710 | 16/03/2015 | --   | 91,84     | 21,72    | 1,84  | 44,08    | 15,95  | 175,43   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050710 | 15/04/2015 | --   | 91,84     | 20,24    | 1,84  | 43,16    | 15,71  | 172,79   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050710 | 15/05/2015 | --   | 91,84     | 19,45    | 1,84  | 42,25    | 15,54  | 170,92   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050710 | 15/06/2015 | --   | 91,84     | 18,63    | 1,84  | 41,33    | 15,36  | 169,00   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050710 | 15/07/2015 | --   | 91,84     | 17,76    | 1,84  | 40,41    | 15,19  | 167,04   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050710 | 17/08/2015 | --   | 91,84     | 17,09    | 1,84  | 39,49    | 15,03  | 165,29   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050710 | 15/09/2015 | --   | 91,84     | 16,85    | 1,84  | 38,57    | 14,91  | 164,01   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050710 | 15/10/2015 | --   | 91,86     | 16,27    | 1,84  | 37,66    | 14,76  | 162,39   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 918,42    | 195,64   | 18,40 | 417,87   | 155,04 | 1.705,37 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 2.150,25  | 626,41   | 43,00 | 1.186,40 | 400,64 | 4.406,70 |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0011369 | 08/01/2016 | --   | 100,11    | 14,50    | 2,00  | 38,04    | 15,47  | 170,12   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0011369 | 05/02/2016 | --   | 100,11    | 13,07    | 2,00  | 37,04    | 15,22  | 167,44   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0011369 | 07/03/2016 | --   | 100,11    | 12,06    | 2,00  | 36,04    | 15,02  | 165,23   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0011369 | 07/04/2016 | --   | 100,11    | 11,58    | 2,00  | 35,04    | 14,87  | 163,60   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0011369 | 06/05/2016 | --   | 100,11    | 10,90    | 2,00  | 34,04    | 14,71  | 161,76   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0011369 | 06/06/2016 | --   | 100,11    | 10,04    | 2,00  | 33,04    | 14,52  | 159,71   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0011369 | 07/07/2016 | --   | 100,11    | 9,66     | 2,00  | 32,04    | 14,38  | 158,19   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0011369 | 05/08/2016 | --   | 100,11    | 9,09     | 2,00  | 31,03    | 14,22  | 156,45   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0011369 | 08/09/2016 | --   | 100,11    | 8,61     | 2,00  | 30,03    | 14,08  | 154,83   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0011369 | 07/10/2016 | --   | 100,11    | 8,52     | 2,00  | 29,03    | 13,97  | 153,63   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 1.001,10  | 108,03   | 20,00 | 335,37   | 146,46 | 1.610,96 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 3.151,35  | 734,44   | 63,00 | 1.521,77 | 547,10 | 6.017,66 |                       |
| <b>2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0116877 | 16/01/2017 | --   | 107,62    | 8,30     | 2,15  | 27,98    | 14,61  | 160,66   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0116877 | 15/02/2017 | --   | 107,62    | 7,86     | 2,15  | 26,91    | 14,45  | 158,99   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0116877 | 15/03/2017 | --   | 107,62    | 7,48     | 2,15  | 25,83    | 14,31  | 157,39   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0116877 | 17/04/2017 | --   | 107,62    | 7,20     | 2,15  | 24,75    | 14,17  | 155,89   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0116877 | 15/05/2017 | --   | 107,62    | 7,04     | 2,15  | 23,68    | 14,05  | 154,54   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0116877 | 19/06/2017 | --   | 107,62    | 6,68     | 2,15  | 22,60    | 13,91  | 152,96   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0116877 | 17/07/2017 | --   | 107,62    | 6,68     | 2,15  | 21,52    | 13,80  | 151,77   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0116877 | 15/08/2017 | --   | 107,62    | 6,41     | 2,15  | 20,45    | 13,66  | 150,29   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0116877 | 15/09/2017 | --   | 107,62    | 6,19     | 2,15  | 19,37    | 13,53  | 148,86   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0116877 | 16/10/2017 | --   | 107,62    | 6,01     | 2,15  | 18,30    | 13,41  | 147,49   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2011 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa  | Juros    | Honor. | Total     | Status da    |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|--------|----------|--------|-----------|--------------|
| Subtotal:                    |         |            |      | 1.076,20  | 69,85    | 21,50  | 231,39   | 139,90 | 1.538,84  |              |
| Total Parcial:               |         |            |      | 4.227,55  | 804,29   | 84,50  | 1.753,16 | 687,00 | 7.556,50  |              |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |        |          |        |           |              |
| 1                            | 0058142 | 14/02/2018 | --   | 140,80    | 5,76     | 2,82   | 18,30    | 0,00   | 167,68    | DÍVIDA ATIVA |
| 2                            | 0058142 | 14/02/2018 | --   | 140,80    | 5,76     | 2,82   | 18,30    | 0,00   | 167,68    | DÍVIDA ATIVA |
| 3                            | 0058142 | 14/02/2018 | --   | 140,80    | 5,76     | 2,82   | 18,30    | 0,00   | 167,68    | DÍVIDA ATIVA |
| 4                            | 0058142 | 14/02/2018 | --   | 140,80    | 5,76     | 2,82   | 18,30    | 0,00   | 167,68    | DÍVIDA ATIVA |
| 5                            | 0058142 | 14/02/2018 | --   | 140,80    | 5,76     | 2,82   | 18,30    | 0,00   | 167,68    | DÍVIDA ATIVA |
| 6                            | 0058142 | 14/02/2018 | --   | 140,80    | 5,76     | 2,82   | 18,30    | 0,00   | 167,68    | DÍVIDA ATIVA |
| 7                            | 0058142 | 14/02/2018 | --   | 140,80    | 5,76     | 2,82   | 18,30    | 0,00   | 167,68    | DÍVIDA ATIVA |
| 8                            | 0058142 | 14/02/2018 | --   | 140,80    | 5,76     | 2,82   | 18,30    | 0,00   | 167,68    | DÍVIDA ATIVA |
| 9                            | 0058142 | 14/02/2018 | --   | 140,80    | 5,76     | 2,82   | 18,30    | 0,00   | 167,68    | DÍVIDA ATIVA |
| 10                           | 0058142 | 14/02/2018 | --   | 140,80    | 5,76     | 2,82   | 18,30    | 0,00   | 167,68    | DÍVIDA ATIVA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 1.408,00  | 57,60    | 28,20  | 183,00   | 0,00   | 1.676,80  |              |
| Total Parcial:               |         |            |      | 5.635,55  | 861,89   | 112,70 | 1.936,16 | 687,00 | 9.233,30  |              |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |        |          |        |           |              |
| 1                            | 0063727 | 10/01/2019 | --   | 140,80    | 0,45     | 2,82   | 2,82     | 0,00   | 146,89    |              |
| 2                            | 0063727 | 11/02/2019 | --   | 140,80    | 0,00     | 2,82   | 1,41     | 0,00   | 145,03    |              |
| 3                            | 0063727 | 11/03/2019 | --   | 140,80    | 0,00     | 0,00   | 0,00     | 0,00   | 140,80    |              |
| 4                            | 0063727 | 10/04/2019 | --   | 140,80    | 0,00     | 0,00   | 0,00     | 0,00   | 140,80    |              |
| 5                            | 0063727 | 10/05/2019 | --   | 140,80    | 0,00     | 0,00   | 0,00     | 0,00   | 140,80    |              |
| 6                            | 0063727 | 10/06/2019 | --   | 140,80    | 0,00     | 0,00   | 0,00     | 0,00   | 140,80    |              |
| 7                            | 0063727 | 10/07/2019 | --   | 140,80    | 0,00     | 0,00   | 0,00     | 0,00   | 140,80    |              |
| 8                            | 0063727 | 12/08/2019 | --   | 140,80    | 0,00     | 0,00   | 0,00     | 0,00   | 140,80    |              |
| 9                            | 0063727 | 10/09/2019 | --   | 140,80    | 0,00     | 0,00   | 0,00     | 0,00   | 140,80    |              |
| 10                           | 0063727 | 10/10/2019 | --   | 140,80    | 0,00     | 0,00   | 0,00     | 0,00   | 140,80    |              |
| Subtotal:                    |         |            |      | 1.408,00  | 0,45     | 5,64   | 4,23     | 0,00   | 1.418,32  |              |
| Total Parcial:               |         |            |      | 7.043,55  | 862,34   | 118,34 | 1.940,39 | 687,00 | 10.651,62 |              |
| Total Geral:                 |         |            |      | 7.043,55  | 862,34   | 118,34 | 1.940,39 | 687,00 | 10.651,62 |              |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                             |            |                                      |                    |                    |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|--------------------|------------------|
| Nº CADASTRAL                                                                | 71997      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.026.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO |                  |
| NOME PROPRIETÁRIO                                                           |            |                                      |                    |                    |                  |
| SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                        |            |                                      |                    |                    |                  |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                      |            |                                      |                    |                    |                  |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL                                                 |            |                                      |                    |                    |                  |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 25 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |            |                                      |                    |                    |                  |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA                                        |            |                                      |                    |                    |                  |
| RUA DA CONSOLAÇÃO Nº 2984 CONJUNTO 141 CERQUEIRA CESAR SAO PAULO SP         |            |                                      |                    |                    |                  |
| ANO                                                                         | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59              | ÁREA CONSTRUÍDA    | 42,75            |
|                                                                             |            | VALOR VENAL TERRENO                  | 20.988,80          | VALOR VENAL        | 54.526,98        |
|                                                                             |            | VALOR VENAL TOTAL                    |                    | 75.515,78          |                  |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                          | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62635 - 31/08/2009 |                    | MATRICULA 2/DATA |
|                                                                             |            | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA                  |                    |                    |                  |
| DATA EMISSÃO                                                                | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                    |                  |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.026.00 N° Cadastro: 71997 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 25 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1996 À 2009

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>1996 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0001581 | 20/02/1996 | --   | 9,66      | 33,40    | 0,19  | 26,76  | 7,00   | 77,01    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0001581 | 20/03/1996 | --   | 9,66      | 32,78    | 0,19  | 26,66  | 6,93   | 76,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0001581 | 20/04/1996 | --   | 9,66      | 32,48    | 0,19  | 26,57  | 6,89   | 75,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0001581 | 20/05/1996 | --   | 9,66      | 32,36    | 0,19  | 26,47  | 6,87   | 75,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0001581 | 20/06/1996 | --   | 9,66      | 31,97    | 0,19  | 26,37  | 6,82   | 75,01    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0001581 | 20/07/1996 | --   | 9,66      | 31,44    | 0,19  | 26,28  | 6,76   | 74,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0001581 | 20/08/1996 | --   | 9,66      | 30,90    | 0,19  | 26,18  | 6,69   | 73,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0001581 | 20/09/1996 | --   | 9,66      | 30,42    | 0,19  | 26,08  | 6,64   | 72,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0001581 | 20/10/1996 | --   | 9,66      | 30,22    | 0,19  | 25,99  | 6,61   | 72,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0001581 | 20/11/1996 | --   | 9,66      | 30,22    | 0,19  | 25,89  | 6,60   | 72,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 96,60     | 316,19   | 1,90  | 263,25 | 67,81  | 745,75   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 96,60     | 316,19   | 1,90  | 263,25 | 67,81  | 745,75   |                       |
| <b>1997 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 3                                   | 0002770 | 20/04/1997 | --   | 9,97      | 30,38    | 0,20  | 26,22  | 6,68   | 73,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0002770 | 20/05/1997 | --   | 9,97      | 30,11    | 0,20  | 26,12  | 6,64   | 73,04    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0002770 | 20/06/1997 | --   | 9,97      | 29,87    | 0,20  | 26,02  | 6,61   | 72,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 29,91     | 90,36    | 0,60  | 78,36  | 19,93  | 219,16   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 126,51    | 406,55   | 2,50  | 341,61 | 87,74  | 964,91   |                       |
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0052183 | 15/02/2009 | --   | 7,35      | 5,66     | 0,15  | 8,89   | 2,21   | 24,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0052183 | 15/03/2009 | --   | 7,35      | 5,60     | 0,15  | 8,82   | 2,19   | 24,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0052183 | 15/04/2009 | --   | 7,35      | 5,53     | 0,15  | 8,75   | 2,18   | 23,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0052183 | 15/05/2009 | --   | 7,35      | 5,50     | 0,15  | 8,67   | 2,17   | 23,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0052183 | 15/06/2009 | --   | 7,35      | 5,44     | 0,15  | 8,60   | 2,15   | 23,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0052183 | 15/07/2009 | --   | 7,35      | 5,39     | 0,15  | 8,53   | 2,14   | 23,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0052183 | 15/08/2009 | --   | 7,35      | 5,36     | 0,15  | 8,45   | 2,13   | 23,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0052183 | 15/09/2009 | --   | 7,35      | 5,34     | 0,15  | 8,38   | 2,12   | 23,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0052183 | 15/10/2009 | --   | 7,35      | 5,31     | 0,15  | 8,31   | 2,11   | 23,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0052183 | 15/11/2009 | --   | 7,39      | 5,31     | 0,15  | 8,28   | 2,11   | 23,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68  | 21,51  | 236,67   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 200,05    | 460,99   | 4,00  | 427,29 | 109,25 | 1.201,58 |                       |
| Total Geral:                        |         |            |      | 200,05    | 460,99   | 4,00  | 427,29 | 109,25 | 1.201,58 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                          |            |                                      |               |                     |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------|---------------------|------------|
| Nº CADASTRAL                                                                             | 71998      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.027.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |            |
| NOME PROPRIETÁRIO                                                                        |            |                                      |               |                     |            |
| SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                     |            |                                      |               |                     |            |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                   |            |                                      |               |                     |            |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL                                                              |            |                                      |               |                     |            |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 26 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066              |            |                                      |               |                     |            |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA                                                     |            |                                      |               |                     |            |
| RUA HELENA Nº 218 CONJUNTOS 1005 E 1006 VILA OLIMPIA CEP 04552-050 SAO PAULO SP ANDAR 10 |            |                                      |               |                     |            |
| ANO                                                                                      | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 131,21        | ÁREA CONSTRUÍDA     | 85,51      |
|                                                                                          |            |                                      |               | VALOR VENAL TERRENO | 41.987,20  |
|                                                                                          |            |                                      |               | VALOR VENAL         | 109.066,71 |
|                                                                                          |            |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL   | 151.053,91 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                       | 1,60       | MATRICULA 1/DATA                     | 62636         | MATRICULA 2/DATA    |            |
| DATA EMISSÃO                                                                             | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                     |            |

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 10.220.027.00 N° Cadastro: 71998 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 26 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

**DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2012 À 2019**

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 6                                   | 0050271 | 16/07/2012 | --   | 18,06     | 8,62     | 0,36  | 14,45  | 4,15   | 45,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050271 | 15/08/2012 | --   | 18,06     | 8,50     | 0,36  | 14,27  | 4,12   | 45,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050271 | 17/09/2012 | --   | 18,06     | 8,39     | 0,36  | 14,09  | 4,09   | 44,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050271 | 15/10/2012 | --   | 18,06     | 8,24     | 0,36  | 13,91  | 4,06   | 44,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050271 | 15/11/2012 | --   | 18,09     | 8,10     | 0,36  | 13,75  | 4,03   | 44,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 90,33     | 41,85    | 1,80  | 70,47  | 20,45  | 224,90   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 90,33     | 41,85    | 1,80  | 70,47  | 20,45  | 224,90   |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050441 | 15/02/2013 | --   | 18,96     | 7,88     | 0,38  | 13,84  | 4,11   | 45,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050441 | 15/03/2013 | --   | 18,96     | 7,72     | 0,38  | 13,65  | 4,07   | 44,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050441 | 16/04/2013 | --   | 18,96     | 7,60     | 0,38  | 13,46  | 4,04   | 44,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050441 | 15/05/2013 | --   | 18,96     | 7,45     | 0,38  | 13,27  | 4,01   | 44,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050441 | 15/06/2013 | --   | 18,96     | 7,36     | 0,38  | 13,08  | 3,98   | 43,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050441 | 16/07/2013 | --   | 18,96     | 7,29     | 0,38  | 12,89  | 3,95   | 43,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050441 | 15/08/2013 | --   | 18,96     | 7,28     | 0,38  | 12,70  | 3,93   | 43,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050441 | 17/09/2013 | --   | 18,96     | 7,22     | 0,38  | 12,51  | 3,91   | 42,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050441 | 15/10/2013 | --   | 18,96     | 7,13     | 0,38  | 12,32  | 3,88   | 42,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050441 | 15/11/2013 | --   | 19,02     | 7,00     | 0,38  | 12,17  | 3,86   | 42,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 189,66    | 73,93    | 3,80  | 129,89 | 39,74  | 437,02   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 279,99    | 115,78   | 5,60  | 200,36 | 60,19  | 661,92   |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050612 | 15/01/2014 | --   | 21,24     | 7,40     | 0,42  | 13,17  | 4,22   | 46,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050612 | 17/02/2014 | --   | 21,24     | 7,24     | 0,42  | 12,96  | 4,19   | 46,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050612 | 17/03/2014 | --   | 21,24     | 7,05     | 0,42  | 12,74  | 4,15   | 45,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050612 | 15/04/2014 | --   | 21,24     | 6,79     | 0,42  | 12,53  | 4,10   | 45,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050612 | 15/05/2014 | --   | 21,24     | 6,60     | 0,42  | 12,32  | 4,06   | 44,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050612 | 16/06/2014 | --   | 21,24     | 6,47     | 0,42  | 12,11  | 4,02   | 44,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050612 | 15/07/2014 | --   | 21,24     | 6,36     | 0,42  | 11,89  | 3,99   | 43,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050612 | 15/08/2014 | --   | 21,24     | 6,36     | 0,42  | 11,68  | 3,97   | 43,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050612 | 15/09/2014 | --   | 21,24     | 6,29     | 0,42  | 11,47  | 3,94   | 43,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050612 | 15/10/2014 | --   | 21,26     | 6,14     | 0,43  | 11,27  | 3,91   | 43,01    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 212,42    | 66,70    | 4,21  | 122,14 | 40,55  | 446,02   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 492,41    | 182,48   | 9,81  | 322,50 | 100,74 | 1.107,94 |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050733 | 15/01/2015 | --   | 22,62     | 6,04     | 0,45  | 11,31  | 4,04   | 44,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050733 | 18/02/2015 | --   | 22,62     | 5,69     | 0,45  | 11,08  | 3,98   | 43,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050733 | 16/03/2015 | --   | 22,62     | 5,35     | 0,45  | 10,86  | 3,93   | 43,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050733 | 15/04/2015 | --   | 22,62     | 4,98     | 0,45  | 10,63  | 3,87   | 42,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050733 | 15/05/2015 | --   | 22,62     | 4,79     | 0,45  | 10,41  | 3,83   | 42,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050733 | 15/06/2015 | --   | 22,62     | 4,59     | 0,45  | 10,18  | 3,78   | 41,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050733 | 15/07/2015 | --   | 22,62     | 4,38     | 0,45  | 9,95   | 3,74   | 41,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050733 | 17/08/2015 | --   | 22,62     | 4,21     | 0,45  | 9,73   | 3,70   | 40,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050733 | 15/09/2015 | --   | 22,62     | 4,15     | 0,45  | 9,50   | 3,67   | 40,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050733 | 15/10/2015 | --   | 22,64     | 4,01     | 0,45  | 9,28   | 3,64   | 40,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 226,22    | 48,19    | 4,50  | 102,93 | 38,18  | 420,02   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 718,63    | 230,67   | 14,31 | 425,43 | 138,92 | 1.527,96 |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0059260 | 08/01/2016 | --   | 24,66     | 3,57     | 0,49  | 9,37   | 3,81   | 41,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0059260 | 05/02/2016 | --   | 24,66     | 3,22     | 0,49  | 9,12   | 3,75   | 41,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0059260 | 07/03/2016 | --   | 24,66     | 2,97     | 0,49  | 8,88   | 3,70   | 40,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0059260 | 07/04/2016 | --   | 24,66     | 2,85     | 0,49  | 8,63   | 3,66   | 40,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0059260 | 06/05/2016 | --   | 24,66     | 2,68     | 0,49  | 8,38   | 3,62   | 39,83    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0059260 | 06/06/2016 | --   | 24,66     | 2,47     | 0,49  | 8,14   | 3,58   | 39,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0059260 | 07/07/2016 | --   | 24,66     | 2,38     | 0,49  | 7,89   | 3,54   | 38,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0059260 | 05/08/2016 | --   | 24,66     | 2,24     | 0,49  | 7,64   | 3,50   | 38,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0059260 | 08/09/2016 | --   | 24,66     | 2,12     | 0,49  | 7,40   | 3,47   | 38,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0059260 | 07/10/2016 | --   | 24,66     | 2,10     | 0,49  | 7,15   | 3,44   | 37,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 246,60    | 26,60    | 4,90  | 82,60  | 36,07  | 396,77   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 965,23    | 257,27   | 19,21 | 508,03 | 174,99 | 1.924,73 |                       |
| <b>2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0116881 | 16/01/2017 | --   | 26,51     | 2,05     | 0,53  | 6,89   | 3,60   | 39,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0116881 | 15/02/2017 | --   | 26,51     | 1,94     | 0,53  | 6,63   | 3,56   | 39,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2012 À 2019

| Parc.          | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|----------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| 3              | 0116881 | 15/03/2017 | --   | 26,51     | 1,84     | 0,53  | 6,36   | 3,52   | 38,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4              | 0116881 | 17/04/2017 | --   | 26,51     | 1,77     | 0,53  | 6,10   | 3,49   | 38,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5              | 0116881 | 15/05/2017 | --   | 26,51     | 1,73     | 0,53  | 5,83   | 3,46   | 38,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6              | 0116881 | 19/06/2017 | --   | 26,51     | 1,65     | 0,53  | 5,57   | 3,43   | 37,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7              | 0116881 | 17/07/2017 | --   | 26,51     | 1,65     | 0,53  | 5,30   | 3,40   | 37,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8              | 0116881 | 15/08/2017 | --   | 26,51     | 1,58     | 0,53  | 5,04   | 3,37   | 37,03    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9              | 0116881 | 15/09/2017 | --   | 26,51     | 1,53     | 0,53  | 4,77   | 3,33   | 36,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10             | 0116881 | 16/10/2017 | --   | 26,51     | 1,48     | 0,53  | 4,51   | 3,30   | 36,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:      |         |            |      | 265,10    | 17,22    | 5,30  | 57,00  | 34,46  | 379,08   |                       |
| Total Parcial: |         |            |      | 1.230,33  | 274,49   | 24,51 | 565,03 | 209,45 | 2.303,81 |                       |

## 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |        |       |        |        |          |              |
|----------------|---------|------------|----|----------|--------|-------|--------|--------|----------|--------------|
| 1              | 0058144 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 2              | 0058144 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 3              | 0058144 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 4              | 0058144 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 5              | 0058144 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 6              | 0058144 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 7              | 0058144 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 8              | 0058144 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 9              | 0058144 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 10             | 0058144 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| Subtotal:      |         |            |    | 332,30   | 13,60  | 6,60  | 43,20  | 0,00   | 395,70   |              |
| Total Parcial: |         |            |    | 1.562,63 | 288,09 | 31,11 | 608,23 | 209,45 | 2.699,51 |              |

## 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |        |       |        |        |          |  |
|----------------|---------|------------|----|----------|--------|-------|--------|--------|----------|--|
| 1              | 0063729 | 10/01/2019 | -- | 33,23    | 0,11   | 0,66  | 0,66   | 0,00   | 34,66    |  |
| 2              | 0063729 | 11/02/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,66  | 0,33   | 0,00   | 34,22    |  |
| 3              | 0063729 | 11/03/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| 4              | 0063729 | 10/04/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| 5              | 0063729 | 10/05/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| 6              | 0063729 | 10/06/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| 7              | 0063729 | 10/07/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| 8              | 0063729 | 12/08/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| 9              | 0063729 | 10/09/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| 10             | 0063729 | 10/10/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| Subtotal:      |         |            |    | 332,30   | 0,11   | 1,32  | 0,99   | 0,00   | 334,72   |  |
| Total Parcial: |         |            |    | 1.894,93 | 288,20 | 32,43 | 609,22 | 209,45 | 3.034,23 |  |
| Total Geral:   |         |            |    | 1.894,93 | 288,20 | 32,43 | 609,22 | 209,45 | 3.034,23 |  |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                                  |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>71999                                                                                                            | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.028.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO       |                                  |                           |                                 |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                                        |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                           |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 27 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066                       |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>RUA HELENA Nº 218 CONJUNTOS 1005 E 1006 VILA OLIMPIA CEP 04552-050 SAO PAULO SP ANDAR 10 |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
| ANO<br>1990                                                                                                                      | ÁREA TERRENO<br>131,21                 | ÁREA CONSTRUIDA<br>85,51 | VALOR VENAL TERRENO<br>41.987,20 | VALOR VENAL<br>109.066,71 | VALOR VENAL TOTAL<br>151.053,91 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>1,60                                                                                                       | MATRICULA 1/DATA<br>62637              | MATRICULA 2/DATA         | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA              |                           |                                 |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                                       | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                          |                                  |                           |                                 |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.028.00 N° Cadastro: 71999 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 27 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade: Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2012 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Venc.      | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 6                                   | 0050272 | 16/07/2012 | --   | 18,06     | 8,62     | 0,36  | 14,45  | 4,15   | 45,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050272 | 15/08/2012 | --   | 18,06     | 8,50     | 0,36  | 14,27  | 4,12   | 45,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050272 | 17/09/2012 | --   | 18,06     | 8,39     | 0,36  | 14,09  | 4,09   | 44,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050272 | 15/10/2012 | --   | 18,06     | 8,24     | 0,36  | 13,91  | 4,06   | 44,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050272 | 15/11/2012 | --   | 18,09     | 8,10     | 0,36  | 13,75  | 4,03   | 44,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 90,33     | 41,85    | 1,80  | 70,47  | 20,45  | 224,90   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 90,33     | 41,85    | 1,80  | 70,47  | 20,45  | 224,90   |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050442 | 15/02/2013 | --   | 18,96     | 7,88     | 0,38  | 13,84  | 4,11   | 45,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050442 | 15/03/2013 | --   | 18,96     | 7,72     | 0,38  | 13,65  | 4,07   | 44,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050442 | 16/04/2013 | --   | 18,96     | 7,60     | 0,38  | 13,46  | 4,04   | 44,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050442 | 15/05/2013 | --   | 18,96     | 7,45     | 0,38  | 13,27  | 4,01   | 44,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050442 | 15/06/2013 | --   | 18,96     | 7,36     | 0,38  | 13,08  | 3,98   | 43,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050442 | 16/07/2013 | --   | 18,96     | 7,29     | 0,38  | 12,89  | 3,95   | 43,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050442 | 15/08/2013 | --   | 18,96     | 7,28     | 0,38  | 12,70  | 3,93   | 43,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050442 | 17/09/2013 | --   | 18,96     | 7,22     | 0,38  | 12,51  | 3,91   | 42,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050442 | 15/10/2013 | --   | 18,96     | 7,13     | 0,38  | 12,32  | 3,88   | 42,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050442 | 15/11/2013 | --   | 19,02     | 7,00     | 0,38  | 12,17  | 3,86   | 42,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 189,66    | 73,93    | 3,80  | 129,89 | 39,74  | 437,02   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 279,99    | 115,78   | 5,60  | 200,36 | 60,19  | 661,92   |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050613 | 15/01/2014 | --   | 21,24     | 7,40     | 0,42  | 13,17  | 4,22   | 46,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050613 | 17/02/2014 | --   | 21,24     | 7,24     | 0,42  | 12,96  | 4,19   | 46,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050613 | 17/03/2014 | --   | 21,24     | 7,05     | 0,42  | 12,74  | 4,15   | 45,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050613 | 15/04/2014 | --   | 21,24     | 6,79     | 0,42  | 12,53  | 4,10   | 45,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050613 | 15/05/2014 | --   | 21,24     | 6,60     | 0,42  | 12,32  | 4,06   | 44,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050613 | 16/06/2014 | --   | 21,24     | 6,47     | 0,42  | 12,11  | 4,02   | 44,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050613 | 15/07/2014 | --   | 21,24     | 6,36     | 0,42  | 11,89  | 3,99   | 43,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050613 | 15/08/2014 | --   | 21,24     | 6,36     | 0,42  | 11,68  | 3,97   | 43,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050613 | 15/09/2014 | --   | 21,24     | 6,29     | 0,42  | 11,47  | 3,94   | 43,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050613 | 15/10/2014 | --   | 21,26     | 6,14     | 0,43  | 11,27  | 3,91   | 43,01    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 212,42    | 66,70    | 4,21  | 122,14 | 40,55  | 446,02   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 492,41    | 182,48   | 9,81  | 322,50 | 100,74 | 1.107,94 |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050752 | 15/01/2015 | --   | 22,62     | 6,04     | 0,45  | 11,31  | 4,04   | 44,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050752 | 18/02/2015 | --   | 22,62     | 5,69     | 0,45  | 11,08  | 3,98   | 43,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050752 | 16/03/2015 | --   | 22,62     | 5,35     | 0,45  | 10,86  | 3,93   | 43,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050752 | 15/04/2015 | --   | 22,62     | 4,98     | 0,45  | 10,63  | 3,87   | 42,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050752 | 15/05/2015 | --   | 22,62     | 4,79     | 0,45  | 10,41  | 3,83   | 42,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050752 | 15/06/2015 | --   | 22,62     | 4,59     | 0,45  | 10,18  | 3,78   | 41,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050752 | 15/07/2015 | --   | 22,62     | 4,38     | 0,45  | 9,95   | 3,74   | 41,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050752 | 17/08/2015 | --   | 22,62     | 4,21     | 0,45  | 9,73   | 3,70   | 40,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050752 | 15/09/2015 | --   | 22,62     | 4,15     | 0,45  | 9,50   | 3,67   | 40,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050752 | 15/10/2015 | --   | 22,64     | 4,01     | 0,45  | 9,28   | 3,64   | 40,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 226,22    | 48,19    | 4,50  | 102,93 | 38,18  | 420,02   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 718,63    | 230,67   | 14,31 | 425,43 | 138,92 | 1.527,96 |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0059261 | 08/01/2016 | --   | 24,66     | 3,57     | 0,49  | 9,37   | 3,81   | 41,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0059261 | 05/02/2016 | --   | 24,66     | 3,22     | 0,49  | 9,12   | 3,75   | 41,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0059261 | 07/03/2016 | --   | 24,66     | 2,97     | 0,49  | 8,88   | 3,70   | 40,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0059261 | 07/04/2016 | --   | 24,66     | 2,85     | 0,49  | 8,63   | 3,66   | 40,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0059261 | 06/05/2016 | --   | 24,66     | 2,68     | 0,49  | 8,38   | 3,62   | 39,83    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0059261 | 06/06/2016 | --   | 24,66     | 2,47     | 0,49  | 8,14   | 3,58   | 39,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0059261 | 07/07/2016 | --   | 24,66     | 2,38     | 0,49  | 7,89   | 3,54   | 38,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0059261 | 05/08/2016 | --   | 24,66     | 2,24     | 0,49  | 7,64   | 3,50   | 38,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0059261 | 08/09/2016 | --   | 24,66     | 2,12     | 0,49  | 7,40   | 3,47   | 38,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0059261 | 07/10/2016 | --   | 24,66     | 2,10     | 0,49  | 7,15   | 3,44   | 37,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 246,60    | 26,60    | 4,90  | 82,60  | 36,07  | 396,77   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 965,23    | 257,27   | 19,21 | 508,03 | 174,99 | 1.924,73 |                       |
| <b>2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0116883 | 16/01/2017 | --   | 26,51     | 2,05     | 0,53  | 6,89   | 3,60   | 39,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0116883 | 15/02/2017 | --   | 26,51     | 1,94     | 0,53  | 6,63   | 3,56   | 39,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2012 À 2019

| Parc.          | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|----------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| 3              | 0116883 | 15/03/2017 | --   | 26,51     | 1,84     | 0,53  | 6,36   | 3,52   | 38,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4              | 0116883 | 17/04/2017 | --   | 26,51     | 1,77     | 0,53  | 6,10   | 3,49   | 38,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5              | 0116883 | 15/05/2017 | --   | 26,51     | 1,73     | 0,53  | 5,83   | 3,46   | 38,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6              | 0116883 | 19/06/2017 | --   | 26,51     | 1,65     | 0,53  | 5,57   | 3,43   | 37,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7              | 0116883 | 17/07/2017 | --   | 26,51     | 1,65     | 0,53  | 5,30   | 3,40   | 37,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8              | 0116883 | 15/08/2017 | --   | 26,51     | 1,58     | 0,53  | 5,04   | 3,37   | 37,03    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9              | 0116883 | 15/09/2017 | --   | 26,51     | 1,53     | 0,53  | 4,77   | 3,33   | 36,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10             | 0116883 | 16/10/2017 | --   | 26,51     | 1,48     | 0,53  | 4,51   | 3,30   | 36,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:      |         |            |      | 265,10    | 17,22    | 5,30  | 57,00  | 34,46  | 379,08   |                       |
| Total Parcial: |         |            |      | 1.230,33  | 274,49   | 24,51 | 565,03 | 209,45 | 2.303,81 |                       |

## 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |        |       |        |        |          |              |
|----------------|---------|------------|----|----------|--------|-------|--------|--------|----------|--------------|
| 1              | 0058145 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 2              | 0058145 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 3              | 0058145 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 4              | 0058145 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 5              | 0058145 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 6              | 0058145 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 7              | 0058145 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 8              | 0058145 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 9              | 0058145 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 10             | 0058145 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| Subtotal:      |         |            |    | 332,30   | 13,60  | 6,60  | 43,20  | 0,00   | 395,70   |              |
| Total Parcial: |         |            |    | 1.562,63 | 288,09 | 31,11 | 608,23 | 209,45 | 2.699,51 |              |

## 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |        |       |        |        |          |  |
|----------------|---------|------------|----|----------|--------|-------|--------|--------|----------|--|
| 1              | 0063730 | 10/01/2019 | -- | 33,23    | 0,11   | 0,66  | 0,66   | 0,00   | 34,66    |  |
| 2              | 0063730 | 11/02/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,66  | 0,33   | 0,00   | 34,22    |  |
| 3              | 0063730 | 11/03/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| 4              | 0063730 | 10/04/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| 5              | 0063730 | 10/05/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| 6              | 0063730 | 10/06/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| 7              | 0063730 | 10/07/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| 8              | 0063730 | 12/08/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| 9              | 0063730 | 10/09/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| 10             | 0063730 | 10/10/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| Subtotal:      |         |            |    | 332,30   | 0,11   | 1,32  | 0,99   | 0,00   | 334,72   |  |
| Total Parcial: |         |            |    | 1.894,93 | 288,20 | 32,43 | 609,22 | 209,45 | 3.034,23 |  |
| Total Geral:   |         |            |    | 1.894,93 | 288,20 | 32,43 | 609,22 | 209,45 | 3.034,23 |  |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

[www.araraquara.sp.gov.br](http://www.araraquara.sp.gov.br)

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                             |                                        |                          |                                  |                          |                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>72000                                                                                       | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.029.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO       |                                  |                          |                                |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                   |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                      |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 28 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066  |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>RUA DA CONSOLAÇÃO Nº 2984 CONJUNTO 141 CERQUEIRA CESAR SAO PAULO SP |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ANO<br>1990                                                                                                 | ÁREA TERRENO<br>65,59                  | ÁREA CONSTRUÍDA<br>42,75 | VALOR VENAL TERRENO<br>20.988,80 | VALOR VENAL<br>54.526,98 | VALOR VENAL TOTAL<br>75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>0,80                                                                                  | MATRICULA 1/DATA<br>62638              | MATRICULA 2/DATA         | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA              |                          |                                |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                  | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                          |                                  |                          |                                |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.029.00 N° Cadastro: 72000 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 28 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                                           | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2009 - 114 - IMP.TRANS.BENS IMOV. (ITBI)</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                               | 0001830 | 16/11/2009 | --   | 532,00    | 382,01   | 10,64 | 595,84 | 152,05 | 1.672,54 | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                                       |         |            |      | 532,00    | 382,01   | 10,64 | 595,84 | 152,05 | 1.672,54 |                       |
| Total Parcial:                                  |         |            |      | 532,00    | 382,01   | 10,64 | 595,84 | 152,05 | 1.672,54 |                       |
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>             |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                               | 0052186 | 15/02/2009 | --   | 7,35      | 5,66     | 0,15  | 8,89   | 2,21   | 24,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                               | 0052186 | 15/03/2009 | --   | 7,35      | 5,60     | 0,15  | 8,82   | 2,19   | 24,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                               | 0052186 | 15/04/2009 | --   | 7,35      | 5,53     | 0,15  | 8,75   | 2,18   | 23,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                               | 0052186 | 15/05/2009 | --   | 7,35      | 5,50     | 0,15  | 8,67   | 2,17   | 23,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                               | 0052186 | 15/06/2009 | --   | 7,35      | 5,44     | 0,15  | 8,60   | 2,15   | 23,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                               | 0052186 | 15/07/2009 | --   | 7,35      | 5,39     | 0,15  | 8,53   | 2,14   | 23,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                               | 0052186 | 15/08/2009 | --   | 7,35      | 5,36     | 0,15  | 8,45   | 2,13   | 23,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                               | 0052186 | 15/09/2009 | --   | 7,35      | 5,34     | 0,15  | 8,38   | 2,12   | 23,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                               | 0052186 | 15/10/2009 | --   | 7,35      | 5,31     | 0,15  | 8,31   | 2,11   | 23,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                              | 0052186 | 15/11/2009 | --   | 7,39      | 5,31     | 0,15  | 8,28   | 2,11   | 23,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                                       |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68  | 21,51  | 236,67   |                       |
| Total Parcial:                                  |         |            |      | 605,54    | 436,45   | 12,14 | 681,52 | 173,56 | 1.909,21 |                       |
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>             |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                               | 0050456 | 15/02/2010 | --   | 19,22     | 13,30    | 0,38  | 20,95  | 5,39   | 59,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                               | 0050456 | 15/03/2010 | --   | 19,22     | 13,05    | 0,38  | 20,76  | 5,34   | 58,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                               | 0050456 | 15/04/2010 | --   | 19,22     | 12,88    | 0,38  | 20,57  | 5,31   | 58,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                               | 0050456 | 15/05/2010 | --   | 19,20     | 12,69    | 0,38  | 20,35  | 5,26   | 57,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                                       |         |            |      | 76,86     | 51,92    | 1,52  | 82,63  | 21,30  | 234,23   |                       |
| Total Parcial:                                  |         |            |      | 682,40    | 488,37   | 13,66 | 764,15 | 194,86 | 2.143,44 |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>             |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                               | 0050273 | 15/02/2012 | --   | 21,38     | 10,75    | 0,43  | 18,17  | 5,07   | 55,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                               | 0050273 | 15/03/2012 | --   | 21,38     | 10,61    | 0,43  | 17,96  | 5,04   | 55,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                               | 0050273 | 16/04/2012 | --   | 21,38     | 10,54    | 0,43  | 17,75  | 5,01   | 55,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                               | 0050273 | 15/05/2012 | --   | 21,40     | 10,35    | 0,43  | 17,55  | 4,97   | 54,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                                       |         |            |      | 85,54     | 42,25    | 1,72  | 71,43  | 20,09  | 221,03   |                       |
| Total Parcial:                                  |         |            |      | 767,94    | 530,62   | 15,38 | 835,58 | 214,95 | 2.364,47 |                       |
| <b>114 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>              |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                               | 0050614 | 15/01/2014 | --   | 10,05     | 3,50     | 0,20  | 6,23   | 2,00   | 21,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                               | 0050614 | 17/02/2014 | --   | 10,05     | 3,43     | 0,20  | 6,13   | 1,98   | 21,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                               | 0050614 | 17/03/2014 | --   | 10,05     | 3,33     | 0,20  | 6,03   | 1,96   | 21,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                               | 0050614 | 15/04/2014 | --   | 10,05     | 3,21     | 0,20  | 5,93   | 1,94   | 21,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                               | 0050614 | 15/05/2014 | --   | 10,05     | 3,12     | 0,20  | 5,83   | 1,92   | 21,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                               | 0050614 | 16/06/2014 | --   | 10,05     | 3,06     | 0,20  | 5,73   | 1,90   | 20,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                               | 0050614 | 15/07/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,63   | 1,89   | 20,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                               | 0050614 | 15/08/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,53   | 1,88   | 20,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                               | 0050614 | 15/09/2014 | --   | 10,05     | 2,98     | 0,20  | 5,43   | 1,87   | 20,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                              | 0050614 | 15/10/2014 | --   | 10,14     | 2,93     | 0,20  | 5,37   | 1,86   | 20,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                                       |         |            |      | 100,59    | 31,58    | 2,00  | 57,84  | 19,20  | 211,21   |                       |
| Total Parcial:                                  |         |            |      | 868,53    | 562,20   | 17,38 | 893,42 | 234,15 | 2.575,68 |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>             |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                               | 0050765 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39  | 4,79   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                               | 0050765 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12  | 4,72   | 51,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                               | 0050765 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85  | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                               | 0050765 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59  | 4,58   | 50,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                                       |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10   |                       |
| Total Parcial:                                  |         |            |      | 975,66    | 588,32   | 19,54 | 945,37 | 252,89 | 2.781,78 |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>             |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                               | 0022356 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09  | 4,51   | 49,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                               | 0022356 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80  | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                               | 0022356 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51  | 4,38   | 48,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                               | 0022356 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                                       |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62  | 17,67  | 194,31   |                       |
| Total Parcial:                                  |         |            |      | 1.092,42  | 603,26   | 21,86 | 987,99 | 270,56 | 2.976,09 |                       |
| <b>2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>             |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                               | 0116885 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 2                            | 0116885 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85     | 4,22   | 46,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0116885 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53     | 4,17   | 45,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0116885 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22     | 4,13   | 45,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76    | 16,78  | 184,57   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.217,94  | 612,25   | 24,38 | 1.018,75 | 287,34 | 3.160,66 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0058146 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42     | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058146 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42     | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058146 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42     | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058146 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42     | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68    | 0,00   | 161,88   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.353,86  | 617,81   | 27,10 | 1.036,43 | 287,34 | 3.322,54 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0063731 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68     | 0,00   | 35,45    |                       |
| 2                            | 0063731 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34     | 0,00   | 35,00    |                       |
| 3                            | 0063731 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,98    |                       |
| 4                            | 0063731 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,98    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02     | 0,00   | 138,41   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.489,78  | 617,92   | 28,46 | 1.037,45 | 287,34 | 3.460,95 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 1.489,78  | 617,92   | 28,46 | 1.037,45 | 287,34 | 3.460,95 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                            |                                        |                          |                                  |                          |                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>72001                                                                                      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.030.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO       |                                  |                          |                                |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>MARA APARECIDA LEVY BECASSI                                                           |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                     |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 29 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>RUA JOSÉ LUCCHI Nº 124 CENTRO CEP 14820-000 AMÉRICO BRASILIENSE SP |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ANO<br>1990                                                                                                | ÁREA TERRENO<br>65,59                  | ÁREA CONSTRUÍDA<br>42,75 | VALOR VENAL TERRENO<br>20.988,80 | VALOR VENAL<br>54.526,98 | VALOR VENAL TOTAL<br>75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>0,80                                                                                 | MATRICULA 1/DATA<br>62639 - 11/02/2009 | MATRICULA 2/DATA<br>0    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA<br>0         |                          |                                |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                          |                                  |                          |                                |



EMIÇÃO: 27/02/2019

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 10.220.030.00 N° Cadastro: 72001 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: MARA APARECIDA LEVY BECASSI CPF/CNPJ:  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 29 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

**POSIÇÃO ANALÍTICA DE LANÇAMENTOS**

Não existem débitos para esta inscrição até a presente data.

**ACORDOS VINCULADOS**

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

**LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)**

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

[www.araraquara.sp.gov.br](http://www.araraquara.sp.gov.br)

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                     |            |                                      |               |                    |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------|--------------------|-----------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                        | 72002      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.031.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO |           |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A                                                 |            |                                      |               |                    |           |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                              |            |                                      |               |                    |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 30 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066          |            |                                      |               |                    |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 30 SHOPPING CENTER CEP 14807-066 ARARAQUARA SP |            |                                      |               |                    |           |
| ANO                                                                                                                 | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59         | ÁREA CONSTRUÍDA    | 42,75     |
|                                                                                                                     |            | VALOR VENAL TERRENO                  | 20.988,80     | VALOR VENAL        | 54.526,98 |
|                                                                                                                     |            |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL  | 75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                  | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62640         | MATRICULA 2/DATA   |           |
| DATA EMISSÃO                                                                                                        | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                    |           |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.031.00 N° Cadastro: 72002 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A. CPF/CNPJ: 54.920.244/0001-11  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 30 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1996 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| <b>1996 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0001582 | 20/02/1996 | --   | 9,66      | 33,40    | 0,19  | 26,76    | 7,00   | 77,01    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0001582 | 20/03/1996 | --   | 9,66      | 32,78    | 0,19  | 26,66    | 6,93   | 76,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0001582 | 20/04/1996 | --   | 9,66      | 32,48    | 0,19  | 26,57    | 6,89   | 75,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0001582 | 20/05/1996 | --   | 9,66      | 32,36    | 0,19  | 26,47    | 6,87   | 75,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0001582 | 20/06/1996 | --   | 9,66      | 31,97    | 0,19  | 26,37    | 6,82   | 75,01    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0001582 | 20/07/1996 | --   | 9,66      | 31,44    | 0,19  | 26,28    | 6,76   | 74,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0001582 | 20/08/1996 | --   | 9,66      | 30,90    | 0,19  | 26,18    | 6,69   | 73,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0001582 | 20/09/1996 | --   | 9,66      | 30,42    | 0,19  | 26,08    | 6,64   | 72,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0001582 | 20/10/1996 | --   | 9,66      | 30,22    | 0,19  | 25,99    | 6,61   | 72,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0001582 | 20/11/1996 | --   | 9,66      | 30,22    | 0,19  | 25,89    | 6,60   | 72,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 96,60     | 316,19   | 1,90  | 263,25   | 67,81  | 745,75   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 96,60     | 316,19   | 1,90  | 263,25   | 67,81  | 745,75   |                       |
| <b>1997 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 2                                   | 0002771 | 20/03/1997 | --   | 9,97      | 30,56    | 0,20  | 26,32    | 6,71   | 73,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0002771 | 20/04/1997 | --   | 9,97      | 30,38    | 0,20  | 26,22    | 6,68   | 73,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0002771 | 20/05/1997 | --   | 9,97      | 30,11    | 0,20  | 26,12    | 6,64   | 73,04    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0002771 | 20/06/1997 | --   | 9,97      | 29,87    | 0,20  | 26,02    | 6,61   | 72,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0002771 | 20/07/1997 | --   | 9,97      | 29,83    | 0,20  | 25,92    | 6,59   | 72,51    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0002771 | 20/08/1997 | --   | 9,97      | 29,69    | 0,20  | 25,82    | 6,57   | 72,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0002771 | 20/09/1997 | --   | 9,97      | 29,62    | 0,20  | 25,72    | 6,55   | 72,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0002771 | 20/10/1997 | --   | 9,97      | 29,62    | 0,20  | 25,62    | 6,54   | 71,95    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0002771 | 20/11/1997 | --   | 9,97      | 29,58    | 0,20  | 25,52    | 6,53   | 71,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 89,73     | 269,26   | 1,80  | 233,28   | 59,42  | 653,49   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 186,33    | 585,45   | 3,70  | 496,53   | 127,23 | 1.399,24 |                       |
| <b>1998 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0004179 | 20/02/1998 | --   | 10,19     | 29,82    | 0,20  | 25,78    | 6,60   | 72,59    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0004179 | 20/03/1998 | --   | 10,19     | 29,49    | 0,20  | 25,68    | 6,56   | 72,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0004179 | 20/04/1998 | --   | 10,19     | 29,27    | 0,20  | 25,58    | 6,52   | 71,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0004179 | 20/05/1998 | --   | 10,19     | 29,08    | 0,20  | 25,48    | 6,50   | 71,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0004179 | 20/06/1998 | --   | 10,19     | 28,91    | 0,20  | 25,37    | 6,47   | 71,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0004179 | 20/07/1998 | --   | 10,19     | 28,63    | 0,20  | 25,27    | 6,43   | 70,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0004179 | 20/08/1998 | --   | 10,19     | 28,57    | 0,20  | 25,17    | 6,41   | 70,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0004179 | 20/09/1998 | --   | 10,19     | 28,57    | 0,20  | 25,07    | 6,40   | 70,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0004179 | 20/10/1998 | --   | 10,19     | 28,57    | 0,20  | 24,97    | 6,39   | 70,32    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0004179 | 20/11/1998 | --   | 10,19     | 28,57    | 0,20  | 24,86    | 6,38   | 70,20    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 101,90    | 289,48   | 2,00  | 253,23   | 64,66  | 711,27   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 288,23    | 874,93   | 5,70  | 749,76   | 191,89 | 2.110,51 |                       |
| <b>2000 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0007968 | 20/02/2000 | --   | 10,88     | 26,91    | 0,22  | 24,92    | 6,29   | 69,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0007968 | 20/03/2000 | --   | 10,88     | 26,91    | 0,22  | 24,81    | 6,28   | 69,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0007968 | 20/04/2000 | --   | 10,88     | 26,91    | 0,22  | 24,70    | 6,27   | 68,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0007968 | 20/05/2000 | --   | 10,88     | 26,91    | 0,22  | 24,59    | 6,26   | 68,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0007968 | 20/06/2000 | --   | 10,88     | 26,91    | 0,22  | 24,48    | 6,25   | 68,74    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0007968 | 20/07/2000 | --   | 10,88     | 26,91    | 0,22  | 24,37    | 6,24   | 68,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0007968 | 20/08/2000 | --   | 10,88     | 26,91    | 0,22  | 24,26    | 6,23   | 68,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0007968 | 20/09/2000 | --   | 10,88     | 26,91    | 0,22  | 24,15    | 6,22   | 68,38    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0007968 | 20/10/2000 | --   | 10,88     | 26,91    | 0,22  | 24,04    | 6,21   | 68,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0007968 | 20/11/2000 | --   | 10,88     | 26,91    | 0,22  | 23,94    | 6,20   | 68,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 108,80    | 269,10   | 2,20  | 244,26   | 62,45  | 686,81   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 397,03    | 1.144,03 | 7,90  | 994,02   | 254,34 | 2.797,32 |                       |
| <b>2001 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0009363 | 20/02/2001 | --   | 11,36     | 26,27    | 0,23  | 24,65    | 6,25   | 68,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0009363 | 20/03/2001 | --   | 11,36     | 25,89    | 0,23  | 24,54    | 6,20   | 68,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0009363 | 20/04/2001 | --   | 11,36     | 25,42    | 0,23  | 24,42    | 6,14   | 67,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0009363 | 20/05/2001 | --   | 11,36     | 25,06    | 0,23  | 24,31    | 6,10   | 67,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0009363 | 20/06/2001 | --   | 11,36     | 24,63    | 0,23  | 24,20    | 6,04   | 66,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0009363 | 20/07/2001 | --   | 11,36     | 24,15    | 0,23  | 24,08    | 5,98   | 65,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0009363 | 20/08/2001 | --   | 11,36     | 23,71    | 0,23  | 23,97    | 5,93   | 65,20    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0009363 | 20/09/2001 | --   | 11,36     | 23,19    | 0,23  | 23,86    | 5,86   | 64,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0009363 | 20/10/2001 | --   | 11,36     | 22,65    | 0,23  | 23,74    | 5,80   | 63,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0009363 | 20/11/2001 | --   | 11,36     | 22,20    | 0,23  | 23,63    | 5,74   | 63,16    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 113,60    | 243,17   | 2,30  | 241,40   | 60,04  | 660,51   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 510,63    | 1.387,20 | 10,20 | 1.235,42 | 314,38 | 3.457,83 |                       |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1996 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2002 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0013007 | 15/02/2002 | --   | 7,99      | 14,63    | 0,16  | 16,38    | 3,92   | 43,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0013007 | 15/03/2002 | --   | 7,99      | 14,51    | 0,16  | 16,30    | 3,90   | 42,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0013007 | 15/04/2002 | --   | 7,99      | 14,43    | 0,16  | 16,22    | 3,88   | 42,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0013007 | 15/05/2002 | --   | 7,99      | 14,30    | 0,16  | 16,14    | 3,86   | 42,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0013007 | 15/06/2002 | --   | 7,99      | 14,12    | 0,16  | 16,06    | 3,83   | 42,16    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0013007 | 15/07/2002 | --   | 7,99      | 13,98    | 0,16  | 15,98    | 3,81   | 41,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0013007 | 15/08/2002 | --   | 7,99      | 13,98    | 0,16  | 15,90    | 3,80   | 41,83    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0013007 | 15/09/2002 | --   | 7,99      | 13,72    | 0,16  | 15,82    | 3,77   | 41,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0013007 | 15/10/2002 | --   | 7,99      | 13,58    | 0,16  | 15,74    | 3,75   | 41,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0013007 | 15/11/2002 | --   | 7,99      | 13,43    | 0,16  | 15,66    | 3,72   | 40,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 79,90     | 140,68   | 1,60  | 160,20   | 38,24  | 420,62   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 590,53    | 1.527,88 | 11,80 | 1.395,62 | 352,62 | 3.878,45 |                       |
| <b>2003 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 3                                   | 0045667 | 20/04/2003 | --   | 7,99      | 11,37    | 0,16  | 15,26    | 3,48   | 38,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0045667 | 20/05/2003 | --   | 7,99      | 11,13    | 0,16  | 15,18    | 3,45   | 37,91    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0045667 | 20/06/2003 | --   | 7,99      | 10,95    | 0,16  | 15,10    | 3,42   | 37,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0045667 | 20/07/2003 | --   | 7,99      | 10,83    | 0,16  | 15,02    | 3,40   | 37,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0045667 | 20/08/2003 | --   | 7,99      | 10,83    | 0,16  | 14,94    | 3,39   | 37,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0045667 | 20/09/2003 | --   | 7,99      | 10,82    | 0,16  | 14,86    | 3,38   | 37,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0045667 | 20/10/2003 | --   | 7,99      | 10,76    | 0,16  | 14,78    | 3,37   | 37,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0045667 | 20/11/2003 | --   | 7,99      | 10,61    | 0,16  | 14,70    | 3,35   | 36,81    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 63,92     | 87,30    | 1,28  | 119,84   | 27,24  | 299,58   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 654,45    | 1.615,18 | 13,08 | 1.515,46 | 379,86 | 4.178,03 |                       |
| <b>2004 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0046421 | 25/02/2004 | --   | 7,99      | 10,40    | 0,16  | 14,46    | 3,30   | 36,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0046421 | 25/03/2004 | --   | 7,99      | 10,26    | 0,16  | 14,38    | 3,28   | 36,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0046421 | 25/04/2004 | --   | 7,99      | 10,15    | 0,16  | 14,30    | 3,26   | 35,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0046421 | 25/05/2004 | --   | 7,99      | 10,07    | 0,16  | 14,22    | 3,24   | 35,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0046421 | 25/06/2004 | --   | 7,99      | 10,00    | 0,16  | 14,14    | 3,23   | 35,52    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0046421 | 25/07/2004 | --   | 7,99      | 9,91     | 0,16  | 14,06    | 3,21   | 35,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0046421 | 25/08/2004 | --   | 7,99      | 9,78     | 0,16  | 13,98    | 3,19   | 35,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0046421 | 25/09/2004 | --   | 7,99      | 9,62     | 0,16  | 13,90    | 3,17   | 34,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0046421 | 25/10/2004 | --   | 7,99      | 9,50     | 0,16  | 13,82    | 3,15   | 34,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0046421 | 25/11/2004 | --   | 7,99      | 9,45     | 0,16  | 13,74    | 3,13   | 34,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 79,90     | 99,14    | 1,60  | 141,00   | 32,16  | 353,80   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 734,35    | 1.714,32 | 14,68 | 1.656,46 | 412,02 | 4.531,83 |                       |
| <b>2005 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0046980 | 20/03/2005 | --   | 9,19      | 10,36    | 0,18  | 15,44    | 3,52   | 38,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0046980 | 20/04/2005 | --   | 9,19      | 10,24    | 0,18  | 15,35    | 3,50   | 38,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0046980 | 20/05/2005 | --   | 9,19      | 10,12    | 0,18  | 15,26    | 3,48   | 38,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0046980 | 20/06/2005 | --   | 9,19      | 9,96     | 0,18  | 15,16    | 3,45   | 37,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0046980 | 20/07/2005 | --   | 9,19      | 9,86     | 0,18  | 15,07    | 3,43   | 37,73    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0046980 | 20/08/2005 | --   | 9,19      | 9,86     | 0,18  | 14,98    | 3,42   | 37,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0046980 | 20/09/2005 | --   | 9,19      | 9,82     | 0,18  | 14,89    | 3,41   | 37,49    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0046980 | 20/10/2005 | --   | 9,19      | 9,78     | 0,18  | 14,80    | 3,40   | 37,35    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0046980 | 20/11/2005 | --   | 9,19      | 9,72     | 0,18  | 14,70    | 3,38   | 37,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0046980 | 20/12/2005 | --   | 9,19      | 9,58     | 0,18  | 14,61    | 3,36   | 36,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 91,90     | 99,30    | 1,80  | 150,26   | 34,35  | 377,61   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 826,25    | 1.813,62 | 16,48 | 1.806,72 | 446,37 | 4.909,44 |                       |
| <b>2007 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0049282 | 20/03/2007 | --   | 16,60     | 15,76    | 0,33  | 23,90    | 5,66   | 62,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0049282 | 15/04/2007 | --   | 16,60     | 15,62    | 0,33  | 23,74    | 5,63   | 61,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0049282 | 15/05/2007 | --   | 16,60     | 15,50    | 0,33  | 23,57    | 5,60   | 61,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0049282 | 15/06/2007 | --   | 16,60     | 15,42    | 0,33  | 23,41    | 5,58   | 61,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 66,40     | 62,30    | 1,32  | 94,62    | 22,47  | 247,11   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 892,65    | 1.875,92 | 17,80 | 1.901,34 | 468,84 | 5.156,55 |                       |
| <b>2008 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0048220 | 15/02/2008 | --   | 17,26     | 15,09    | 0,35  | 22,96    | 5,57   | 61,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0048220 | 15/03/2008 | --   | 17,26     | 14,92    | 0,35  | 22,78    | 5,53   | 60,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0048220 | 15/04/2008 | --   | 17,26     | 14,76    | 0,35  | 22,61    | 5,50   | 60,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0048220 | 15/05/2008 | --   | 17,27     | 14,62    | 0,35  | 22,45    | 5,47   | 60,16    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 69,05     | 59,39    | 1,40  | 90,80    | 22,07  | 242,71   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 961,70    | 1.935,31 | 19,20 | 1.992,14 | 490,91 | 5.399,26 |                       |
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0052188 | 15/02/2009 | --   | 7,35      | 5,66     | 0,15  | 8,89     | 2,21   | 24,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0052188 | 15/03/2009 | --   | 7,35      | 5,60     | 0,15  | 8,82     | 2,19   | 24,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0052188 | 15/04/2009 | --   | 7,35      | 5,53     | 0,15  | 8,75     | 2,18   | 23,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0052188 | 15/05/2009 | --   | 7,35      | 5,50     | 0,15  | 8,67     | 2,17   | 23,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0052188 | 15/06/2009 | --   | 7,35      | 5,44     | 0,15  | 8,60     | 2,15   | 23,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0052188 | 15/07/2009 | --   | 7,35      | 5,39     | 0,15  | 8,53     | 2,14   | 23,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0052188 | 15/08/2009 | --   | 7,35      | 5,36     | 0,15  | 8,45     | 2,13   | 23,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0052188 | 15/09/2009 | --   | 7,35      | 5,34     | 0,15  | 8,38     | 2,12   | 23,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0052188 | 15/10/2009 | --   | 7,35      | 5,31     | 0,15  | 8,31     | 2,11   | 23,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0052188 | 15/11/2009 | --   | 7,39      | 5,31     | 0,15  | 8,28     | 2,11   | 23,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1996 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| Subtotal:                    |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68    | 21,51  | 236,67   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.035,24  | 1.989,75 | 20,70 | 2.077,82 | 512,42 | 5.635,93 |                       |
| 2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050458 | 15/02/2010 | --   | 19,22     | 13,30    | 0,38  | 20,95    | 5,39   | 59,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050458 | 15/03/2010 | --   | 19,22     | 13,05    | 0,38  | 20,76    | 5,34   | 58,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050458 | 15/04/2010 | --   | 19,22     | 12,88    | 0,38  | 20,57    | 5,31   | 58,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050458 | 15/05/2010 | --   | 19,20     | 12,69    | 0,38  | 20,35    | 5,26   | 57,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 76,86     | 51,92    | 1,52  | 82,63    | 21,30  | 234,23   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.112,10  | 2.041,67 | 22,22 | 2.160,45 | 533,72 | 5.870,16 |                       |
| 2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050440 | 15/02/2011 | --   | 8,07      | 4,81     | 0,16  | 7,83     | 2,09   | 22,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050440 | 15/03/2011 | --   | 8,07      | 4,71     | 0,16  | 7,75     | 2,07   | 22,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050440 | 15/04/2011 | --   | 8,07      | 4,61     | 0,16  | 7,67     | 2,05   | 22,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050440 | 15/05/2011 | --   | 8,07      | 4,51     | 0,16  | 7,59     | 2,03   | 22,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050440 | 15/06/2011 | --   | 8,07      | 4,45     | 0,16  | 7,51     | 2,02   | 22,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050440 | 15/07/2011 | --   | 8,07      | 4,44     | 0,16  | 7,42     | 2,01   | 22,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050440 | 15/08/2011 | --   | 8,07      | 4,42     | 0,16  | 7,34     | 2,00   | 21,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050440 | 15/09/2011 | --   | 8,07      | 4,37     | 0,16  | 7,26     | 1,99   | 21,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050440 | 15/10/2011 | --   | 8,07      | 4,30     | 0,16  | 7,18     | 1,97   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050440 | 15/11/2011 | --   | 8,07      | 4,25     | 0,16  | 7,10     | 1,96   | 21,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 80,70     | 44,87    | 1,60  | 74,65    | 20,19  | 222,01   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.192,80  | 2.086,54 | 23,82 | 2.235,10 | 553,91 | 6.092,17 |                       |
| 2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050275 | 15/02/2012 | --   | 21,38     | 10,75    | 0,43  | 18,17    | 5,07   | 55,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050275 | 15/03/2012 | --   | 21,38     | 10,61    | 0,43  | 17,96    | 5,04   | 55,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050275 | 16/04/2012 | --   | 21,38     | 10,54    | 0,43  | 17,75    | 5,01   | 55,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050275 | 15/05/2012 | --   | 21,40     | 10,35    | 0,43  | 17,55    | 4,97   | 54,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 85,54     | 42,25    | 1,72  | 71,43    | 20,09  | 221,03   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.278,34  | 2.128,79 | 25,54 | 2.306,53 | 574,00 | 6.313,20 |                       |
| 2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050445 | 15/02/2013 | --   | 22,45     | 9,33     | 0,45  | 16,39    | 4,86   | 53,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050445 | 15/03/2013 | --   | 22,45     | 9,14     | 0,45  | 16,16    | 4,82   | 53,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050445 | 16/04/2013 | --   | 22,45     | 9,00     | 0,45  | 15,94    | 4,78   | 52,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050445 | 15/05/2013 | --   | 22,47     | 8,83     | 0,45  | 15,73    | 4,75   | 52,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22    | 19,21  | 211,35   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.368,16  | 2.165,09 | 27,34 | 2.370,75 | 593,21 | 6.524,55 |                       |
| 2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050616 | 15/01/2014 | --   | 10,05     | 3,50     | 0,20  | 6,23     | 2,00   | 21,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050616 | 17/02/2014 | --   | 10,05     | 3,43     | 0,20  | 6,13     | 1,98   | 21,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050616 | 17/03/2014 | --   | 10,05     | 3,33     | 0,20  | 6,03     | 1,96   | 21,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050616 | 15/04/2014 | --   | 10,05     | 3,21     | 0,20  | 5,93     | 1,94   | 21,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050616 | 15/05/2014 | --   | 10,05     | 3,12     | 0,20  | 5,83     | 1,92   | 21,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050616 | 16/06/2014 | --   | 10,05     | 3,06     | 0,20  | 5,73     | 1,90   | 20,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050616 | 15/07/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,63     | 1,89   | 20,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050616 | 15/08/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,53     | 1,88   | 20,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050616 | 15/09/2014 | --   | 10,05     | 2,98     | 0,20  | 5,43     | 1,87   | 20,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050616 | 15/10/2014 | --   | 10,14     | 2,93     | 0,20  | 5,37     | 1,86   | 20,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 100,59    | 31,58    | 2,00  | 57,84    | 19,20  | 211,21   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.468,75  | 2.196,67 | 29,34 | 2.428,59 | 612,41 | 6.735,76 |                       |
| 2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050791 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39    | 4,79   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050791 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12    | 4,72   | 51,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050791 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85    | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050791 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59    | 4,58   | 50,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95    | 18,74  | 206,10   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.575,88  | 2.222,79 | 31,50 | 2.480,54 | 631,15 | 6.941,86 |                       |
| 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0059262 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09    | 4,51   | 49,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0059262 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80    | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0059262 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51    | 4,38   | 48,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0059262 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22    | 4,34   | 47,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62    | 17,67  | 194,31   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.692,64  | 2.237,73 | 33,82 | 2.523,16 | 648,82 | 7.136,17 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0116889 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16     | 4,26   | 46,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0116889 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85     | 4,22   | 46,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0116889 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53     | 4,17   | 45,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0116889 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22     | 4,13   | 45,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76    | 16,78  | 184,57   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.818,16  | 2.246,72 | 36,34 | 2.553,92 | 665,60 | 7.320,74 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0058148 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42     | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1996 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da    |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|--------------|
| 2                            | 0058148 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42     | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA |
| 3                            | 0058148 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42     | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA |
| 4                            | 0058148 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42     | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68    | 0,00   | 161,88   |              |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.954,08  | 2.252,28 | 39,06 | 2.571,60 | 665,60 | 7.482,62 |              |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |              |
| 1                            | 0063733 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68     | 0,00   | 35,45    |              |
| 2                            | 0063733 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34     | 0,00   | 35,00    |              |
| 3                            | 0063733 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,98    |              |
| 4                            | 0063733 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,98    |              |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02     | 0,00   | 138,41   |              |
| Total Parcial:               |         |            |      | 2.090,00  | 2.252,39 | 40,42 | 2.572,62 | 665,60 | 7.621,03 |              |
| Total Geral:                 |         |            |      | 2.090,00  | 2.252,39 | 40,42 | 2.572,62 | 665,60 | 7.621,03 |              |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

[www.araraquara.sp.gov.br](http://www.araraquara.sp.gov.br)

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                  |            |                                      |               |                     |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------|---------------------|---------------------|
| Nº CADASTRAL                                                                     | 72003      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.032.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |                     |
| NOME PROPRIETÁRIO                                                                |            |                                      |               |                     |                     |
| SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                             |            |                                      |               |                     |                     |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                           |            |                                      |               |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL                                                      |            |                                      |               |                     |                     |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 31 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066      |            |                                      |               |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA                                             |            |                                      |               |                     |                     |
| HELENA Nº 218 VILA OLÍMPIA CEP 04552-050 SÃO PAULO SP ANDAR 10º SALA 1005 E 1006 |            |                                      |               |                     |                     |
| ANO                                                                              | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59         | ÁREA CONSTRUIDA     | 42,75               |
|                                                                                  |            |                                      |               | VALOR VENAL TERRENO | 20.988,80           |
|                                                                                  |            |                                      |               | VALOR VENAL         | 54.526,98           |
|                                                                                  |            |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL   | 75.515,78           |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                               | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62641         | MATRICULA 2/DATA    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |
| DATA EMISSÃO                                                                     | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                     |                     |





EMISSÃO: 27/02/2019

## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.032.00 N° Cadastro: 72003 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 31 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2012 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050276 | 15/02/2012 | --   | 21,38     | 10,75    | 0,43  | 18,17  | 5,07   | 55,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050276 | 15/03/2012 | --   | 21,38     | 10,61    | 0,43  | 17,96  | 5,04   | 55,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050276 | 16/04/2012 | --   | 21,38     | 10,54    | 0,43  | 17,75  | 5,01   | 55,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050276 | 15/05/2012 | --   | 21,40     | 10,35    | 0,43  | 17,55  | 4,97   | 54,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 85,54     | 42,25    | 1,72  | 71,43  | 20,09  | 221,03   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 85,54     | 42,25    | 1,72  | 71,43  | 20,09  | 221,03   |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050446 | 15/02/2013 | --   | 22,45     | 9,33     | 0,45  | 16,39  | 4,86   | 53,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050446 | 15/03/2013 | --   | 22,45     | 9,14     | 0,45  | 16,16  | 4,82   | 53,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050446 | 16/04/2013 | --   | 22,45     | 9,00     | 0,45  | 15,94  | 4,78   | 52,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050446 | 15/05/2013 | --   | 22,47     | 8,83     | 0,45  | 15,73  | 4,75   | 52,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22  | 19,21  | 211,35   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 175,36    | 78,55    | 3,52  | 135,65 | 39,30  | 432,38   |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050617 | 15/01/2014 | --   | 10,05     | 3,50     | 0,20  | 6,23   | 2,00   | 21,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050617 | 17/02/2014 | --   | 10,05     | 3,43     | 0,20  | 6,13   | 1,98   | 21,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050617 | 17/03/2014 | --   | 10,05     | 3,33     | 0,20  | 6,03   | 1,96   | 21,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050617 | 15/04/2014 | --   | 10,05     | 3,21     | 0,20  | 5,93   | 1,94   | 21,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050617 | 15/05/2014 | --   | 10,05     | 3,12     | 0,20  | 5,83   | 1,92   | 21,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050617 | 16/06/2014 | --   | 10,05     | 3,06     | 0,20  | 5,73   | 1,90   | 20,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050617 | 15/07/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,63   | 1,89   | 20,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050617 | 15/08/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,53   | 1,88   | 20,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050617 | 15/09/2014 | --   | 10,05     | 2,98     | 0,20  | 5,43   | 1,87   | 20,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050617 | 15/10/2014 | --   | 10,14     | 2,93     | 0,20  | 5,37   | 1,86   | 20,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 100,59    | 31,58    | 2,00  | 57,84  | 19,20  | 211,21   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 275,95    | 110,13   | 5,52  | 193,49 | 58,50  | 643,59   |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050803 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39  | 4,79   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050803 | 16/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12  | 4,72   | 51,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050803 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85  | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050803 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59  | 4,58   | 50,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 383,08    | 136,25   | 7,68  | 245,44 | 77,24  | 849,69   |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0059263 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09  | 4,51   | 49,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0059263 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80  | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0059263 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51  | 4,38   | 48,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0059263 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62  | 17,67  | 194,31   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 499,84    | 151,19   | 10,00 | 288,06 | 94,91  | 1.044,00 |                       |
| <b>2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0116891 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0116891 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85   | 4,22   | 46,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0116891 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53   | 4,17   | 45,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0116891 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22   | 4,13   | 45,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76  | 16,78  | 184,57   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 625,36    | 160,18   | 12,52 | 318,82 | 111,69 | 1.228,57 |                       |
| <b>2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0058149 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                                   | 0058149 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                                   | 0058149 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                                   | 0058149 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                           |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68  | 0,00   | 161,88   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 761,28    | 165,74   | 15,24 | 336,50 | 111,69 | 1.390,45 |                       |
| <b>2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0063734 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68   | 0,00   | 35,45    |                       |
| 2                                   | 0063734 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34   | 0,00   | 35,00    |                       |
| 3                                   | 0063734 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| 4                                   | 0063734 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2012 À 2019

| Parc. | Aviso | Vencido | Ref. | Principal      | Correção | Multa  | Juros | Honor. | Total  | Status da |
|-------|-------|---------|------|----------------|----------|--------|-------|--------|--------|-----------|
|       |       |         |      | Subtotal:      | 135,92   | 0,11   | 1,36  | 1,02   | 0,00   | 138,41    |
|       |       |         |      | Total Parcial: | 897,20   | 165,85 | 16,60 | 337,52 | 111,69 | 1.528,86  |
|       |       |         |      | Total Geral:   | 897,20   | 165,85 | 16,60 | 337,52 | 111,69 | 1.528,86  |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                             |            |                                      |                    |                    |           |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|--------------------|-----------|
| Nº CADASTRAL                                                                | 72004      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.033.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO |           |
| NOME PROPRIETÁRIO                                                           |            |                                      |                    |                    |           |
| SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                        |            |                                      |                    |                    |           |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                      |            |                                      |                    |                    |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL                                                 |            |                                      |                    |                    |           |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 32 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |            |                                      |                    |                    |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA                                        |            |                                      |                    |                    |           |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 32 SHOPPING CENTER CEP 14807-066 ARARAQUARA SP |            |                                      |                    |                    |           |
| ANO                                                                         | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59              | ÁREA CONSTRUÍDA    | 42,75     |
|                                                                             |            | VALOR VENAL TERRENO                  | 20.988,80          | VALOR VENAL        | 54.526,98 |
|                                                                             |            |                                      |                    | VALOR VENAL TOTAL  | 75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                          | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62642 - 03/02/2013 | MATRICULA 2/DATA   |           |
| DATA EMISSÃO                                                                | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                    |           |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.033.00 N° Cadastro: 72004 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 32 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2012 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050277 | 15/02/2012 | --   | 21,38     | 10,75    | 0,43  | 18,17  | 5,07   | 55,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050277 | 15/03/2012 | --   | 21,38     | 10,61    | 0,43  | 17,96  | 5,04   | 55,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050277 | 16/04/2012 | --   | 21,38     | 10,54    | 0,43  | 17,75  | 5,01   | 55,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050277 | 15/05/2012 | --   | 21,40     | 10,35    | 0,43  | 17,55  | 4,97   | 54,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 85,54     | 42,25    | 1,72  | 71,43  | 20,09  | 221,03   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 85,54     | 42,25    | 1,72  | 71,43  | 20,09  | 221,03   |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050447 | 15/02/2013 | --   | 22,45     | 9,33     | 0,45  | 16,39  | 4,86   | 53,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050447 | 15/03/2013 | --   | 22,45     | 9,14     | 0,45  | 16,16  | 4,82   | 53,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050447 | 16/04/2013 | --   | 22,45     | 9,00     | 0,45  | 15,94  | 4,78   | 52,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050447 | 15/05/2013 | --   | 22,47     | 8,83     | 0,45  | 15,73  | 4,75   | 52,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22  | 19,21  | 211,35   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 175,36    | 78,55    | 3,52  | 135,65 | 39,30  | 432,38   |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050618 | 15/01/2014 | --   | 10,05     | 3,50     | 0,20  | 6,23   | 2,00   | 21,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050618 | 17/02/2014 | --   | 10,05     | 3,43     | 0,20  | 6,13   | 1,98   | 21,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050618 | 17/03/2014 | --   | 10,05     | 3,33     | 0,20  | 6,03   | 1,96   | 21,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050618 | 15/04/2014 | --   | 10,05     | 3,21     | 0,20  | 5,93   | 1,94   | 21,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050618 | 15/05/2014 | --   | 10,05     | 3,12     | 0,20  | 5,83   | 1,92   | 21,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050618 | 16/06/2014 | --   | 10,05     | 3,06     | 0,20  | 5,73   | 1,90   | 20,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050618 | 15/07/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,63   | 1,89   | 20,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050618 | 15/08/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,53   | 1,88   | 20,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050618 | 15/09/2014 | --   | 10,05     | 2,98     | 0,20  | 5,43   | 1,87   | 20,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050618 | 15/10/2014 | --   | 10,14     | 2,93     | 0,20  | 5,37   | 1,86   | 20,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 100,59    | 31,58    | 2,00  | 57,84  | 19,20  | 211,21   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 275,95    | 110,13   | 5,52  | 193,49 | 58,50  | 643,59   |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050622 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39  | 4,79   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050622 | 16/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12  | 4,72   | 51,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050622 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85  | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050622 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59  | 4,58   | 50,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 383,08    | 136,25   | 7,68  | 245,44 | 77,24  | 849,69   |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0059264 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09  | 4,51   | 49,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0059264 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80  | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0059264 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51  | 4,38   | 48,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0059264 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62  | 17,67  | 194,31   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 499,84    | 151,19   | 10,00 | 288,06 | 94,91  | 1.044,00 |                       |
| <b>2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0116893 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0116893 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85   | 4,22   | 46,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0116893 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53   | 4,17   | 45,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0116893 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22   | 4,13   | 45,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76  | 16,78  | 184,57   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 625,36    | 160,18   | 12,52 | 318,82 | 111,69 | 1.228,57 |                       |
| <b>2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0058150 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                                   | 0058150 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                                   | 0058150 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                                   | 0058150 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                           |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68  | 0,00   | 161,88   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 761,28    | 165,74   | 15,24 | 336,50 | 111,69 | 1.390,45 |                       |
| <b>2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0063735 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68   | 0,00   | 35,45    |                       |
| 2                                   | 0063735 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34   | 0,00   | 35,00    |                       |
| 3                                   | 0063735 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| 4                                   | 0063735 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2012 À 2019

| Parc. | Aviso | Vencido | Ref. | Principal      | Correção | Multa  | Juros | Honor. | Total  | Status da |
|-------|-------|---------|------|----------------|----------|--------|-------|--------|--------|-----------|
|       |       |         |      | Subtotal:      | 135,92   | 0,11   | 1,36  | 1,02   | 0,00   | 138,41    |
|       |       |         |      | Total Parcial: | 897,20   | 165,85 | 16,60 | 337,52 | 111,69 | 1.528,86  |
|       |       |         |      | Total Geral:   | 897,20   | 165,85 | 16,60 | 337,52 | 111,69 | 1.528,86  |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                           |                                        |                           |                                  |                           |                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------|----------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>72005                                                                                                     | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.034.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO        |                                  |                           |                                 |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>GERALDO NEVES<br>MARIA HELENA DE MOURA NEVES                                                         |                                        |                           |                                  |                           |                                 |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                            |                                        |                           |                                  |                           |                                 |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 33 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066                |                                        |                           |                                  |                           |                                 |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>RUA DA CONSOLAÇÃO Nº 2984 CONJUNTO 141 CERQUEIRA CESAR CEP 14016-000 SAO PAULO SP |                                        |                           |                                  |                           |                                 |
| ANO<br>1990                                                                                                               | ÁREA TERRENO<br>196,81                 | ÁREA CONSTRUÍDA<br>128,26 | VALOR VENAL TERRENO<br>62.979,20 | VALOR VENAL<br>163.593,68 | VALOR VENAL TOTAL<br>226.572,88 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>2,40                                                                                                | MATRICULA 1/DATA<br>62643              | MATRICULA 2/DATA          | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA              |                           |                                 |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                                | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                           |                                  |                           |                                 |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.034.00 N° Cadastro: 72005 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: GERALDO NEVES CPF/CNPJ:  
Compromissário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 33 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0052191 | 15/02/2009 | --   | 9,03      | 6,95     | 0,18  | 10,93  | 2,71   | 29,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0052191 | 15/03/2009 | --   | 9,03      | 6,88     | 0,18  | 10,84  | 2,69   | 29,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0052191 | 15/04/2009 | --   | 9,03      | 6,79     | 0,18  | 10,75  | 2,68   | 29,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0052191 | 15/05/2009 | --   | 9,03      | 6,76     | 0,18  | 10,66  | 2,66   | 29,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0052191 | 15/06/2009 | --   | 9,03      | 6,68     | 0,18  | 10,57  | 2,65   | 29,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0052191 | 15/07/2009 | --   | 9,03      | 6,63     | 0,18  | 10,47  | 2,63   | 28,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0052191 | 15/08/2009 | --   | 9,03      | 6,59     | 0,18  | 10,38  | 2,62   | 28,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0052191 | 15/09/2009 | --   | 9,03      | 6,56     | 0,18  | 10,29  | 2,61   | 28,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0052191 | 15/10/2009 | --   | 9,03      | 6,53     | 0,18  | 10,20  | 2,59   | 28,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0052191 | 15/11/2009 | --   | 9,07      | 6,51     | 0,18  | 10,16  | 2,59   | 28,51    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 90,34     | 66,88    | 1,80  | 105,25 | 26,43  | 290,70   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 90,34     | 66,88    | 1,80  | 105,25 | 26,43  | 290,70   |                       |
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050461 | 15/02/2010 | --   | 26,90     | 18,62    | 0,54  | 29,32  | 7,54   | 82,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050461 | 15/03/2010 | --   | 26,90     | 18,28    | 0,54  | 29,05  | 7,48   | 82,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050461 | 15/04/2010 | --   | 26,90     | 18,03    | 0,54  | 28,78  | 7,43   | 81,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050461 | 15/05/2010 | --   | 26,90     | 17,78    | 0,54  | 28,51  | 7,37   | 81,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050461 | 15/06/2010 | --   | 26,90     | 17,58    | 0,54  | 28,25  | 7,33   | 80,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050461 | 15/07/2010 | --   | 26,90     | 17,58    | 0,54  | 27,98  | 7,30   | 80,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050461 | 15/08/2010 | --   | 26,90     | 17,58    | 0,54  | 27,71  | 7,27   | 80,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050461 | 15/09/2010 | --   | 26,90     | 17,56    | 0,54  | 27,44  | 7,24   | 79,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050461 | 15/10/2010 | --   | 26,90     | 17,36    | 0,54  | 27,17  | 7,20   | 79,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050461 | 15/11/2010 | --   | 26,93     | 17,05    | 0,54  | 26,93  | 7,15   | 78,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 269,03    | 177,40   | 5,40  | 281,14 | 73,31  | 806,28   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 359,37    | 244,28   | 7,20  | 386,39 | 99,74  | 1.096,98 |                       |
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 9                                   | 0050443 | 15/10/2011 | --   | 28,25     | 15,07    | 0,57  | 25,14  | 6,90   | 75,93    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050443 | 15/11/2011 | --   | 28,25     | 14,88    | 0,57  | 24,86  | 6,86   | 75,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 56,50     | 29,95    | 1,14  | 50,00  | 13,76  | 151,35   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 415,87    | 274,23   | 8,34  | 436,39 | 113,50 | 1.248,33 |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050278 | 15/02/2012 | --   | 29,94     | 15,06    | 0,60  | 25,45  | 7,11   | 78,16    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050278 | 15/03/2012 | --   | 29,94     | 14,86    | 0,60  | 25,15  | 7,06   | 77,61    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050278 | 15/04/2012 | --   | 29,94     | 14,76    | 0,60  | 24,85  | 7,02   | 77,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050278 | 15/05/2012 | --   | 29,94     | 14,48    | 0,60  | 24,55  | 6,96   | 76,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050278 | 15/06/2012 | --   | 29,94     | 14,32    | 0,60  | 24,25  | 6,91   | 76,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050278 | 15/07/2012 | --   | 29,94     | 14,28    | 0,60  | 23,95  | 6,88   | 75,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050278 | 15/08/2012 | --   | 29,94     | 14,09    | 0,60  | 23,65  | 6,83   | 75,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050278 | 17/09/2012 | --   | 29,94     | 13,91    | 0,60  | 23,35  | 6,78   | 74,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050278 | 15/10/2012 | --   | 29,94     | 13,67    | 0,60  | 23,05  | 6,73   | 73,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050278 | 15/11/2012 | --   | 29,99     | 13,43    | 0,60  | 22,79  | 6,68   | 73,49    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 299,45    | 142,86   | 6,00  | 241,04 | 68,96  | 758,31   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 715,32    | 417,09   | 14,34 | 677,43 | 182,46 | 2.006,64 |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050448 | 15/02/2013 | --   | 31,44     | 13,07    | 0,63  | 22,95  | 6,81   | 74,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050448 | 15/03/2013 | --   | 31,44     | 12,81    | 0,63  | 22,64  | 6,75   | 74,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050448 | 16/04/2013 | --   | 31,44     | 12,60    | 0,63  | 22,32  | 6,70   | 73,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050448 | 15/05/2013 | --   | 31,44     | 12,36    | 0,63  | 22,01  | 6,64   | 73,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050448 | 15/06/2013 | --   | 31,44     | 12,20    | 0,63  | 21,69  | 6,60   | 72,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050448 | 16/07/2013 | --   | 31,44     | 12,08    | 0,63  | 21,38  | 6,55   | 72,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050448 | 15/08/2013 | --   | 31,44     | 12,07    | 0,63  | 21,05  | 6,52   | 71,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050448 | 17/09/2013 | --   | 31,44     | 11,97    | 0,63  | 20,75  | 6,48   | 71,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050448 | 15/10/2013 | --   | 31,44     | 11,82    | 0,63  | 20,44  | 6,43   | 70,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050448 | 15/11/2013 | --   | 31,46     | 11,58    | 0,63  | 20,13  | 6,38   | 70,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 314,42    | 122,56   | 6,30  | 215,37 | 65,86  | 724,51   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 1.029,74  | 539,65   | 20,64 | 892,80 | 248,32 | 2.731,15 |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050619 | 15/01/2014 | --   | 35,21     | 12,26    | 0,70  | 21,83  | 7,00   | 77,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050619 | 17/02/2014 | --   | 35,21     | 12,00    | 0,70  | 21,48  | 6,94   | 76,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050619 | 17/03/2014 | --   | 35,21     | 11,68    | 0,70  | 21,13  | 6,87   | 75,59    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050619 | 15/04/2014 | --   | 35,21     | 11,25    | 0,70  | 20,77  | 6,79   | 74,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050619 | 15/05/2014 | --   | 35,21     | 10,94    | 0,70  | 20,42  | 6,73   | 74,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Venc.to.   | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 6                            | 0050619 | 16/06/2014 | --   | 35,21     | 10,73    | 0,70  | 20,07    | 6,67   | 73,38    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050619 | 15/07/2014 | --   | 35,21     | 10,55    | 0,70  | 19,72    | 6,62   | 72,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050619 | 15/08/2014 | --   | 35,21     | 10,54    | 0,70  | 19,37    | 6,58   | 72,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050619 | 15/09/2014 | --   | 35,21     | 10,43    | 0,70  | 19,01    | 6,54   | 71,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050619 | 15/10/2014 | --   | 35,26     | 10,19    | 0,71  | 18,69    | 6,49   | 71,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 352,15    | 110,57   | 7,01  | 202,49   | 67,23  | 739,45   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.381,89  | 650,22   | 27,65 | 1.095,29 | 315,55 | 3.470,60 |                       |
| 2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050634 | 15/01/2015 | --   | 37,50     | 10,02    | 0,75  | 18,75    | 6,70   | 73,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050634 | 18/02/2015 | --   | 37,50     | 9,43     | 0,75  | 18,38    | 6,61   | 72,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050634 | 16/03/2015 | --   | 37,50     | 8,87     | 0,75  | 18,00    | 6,51   | 71,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050634 | 15/04/2015 | --   | 37,50     | 8,26     | 0,75  | 17,63    | 6,41   | 70,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050634 | 15/05/2015 | --   | 37,50     | 7,94     | 0,75  | 17,25    | 6,34   | 69,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050634 | 15/06/2015 | --   | 37,50     | 7,61     | 0,75  | 16,88    | 6,27   | 69,01    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050634 | 15/07/2015 | --   | 37,50     | 7,25     | 0,75  | 16,50    | 6,20   | 68,20    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050634 | 17/08/2015 | --   | 37,50     | 6,98     | 0,75  | 16,13    | 6,14   | 67,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050634 | 15/09/2015 | --   | 37,50     | 6,88     | 0,75  | 15,75    | 6,09   | 66,97    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050634 | 15/10/2015 | --   | 37,54     | 6,65     | 0,75  | 15,39    | 6,03   | 66,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 375,04    | 79,89    | 7,50  | 170,66   | 63,30  | 696,39   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.756,93  | 730,11   | 35,15 | 1.265,95 | 378,85 | 4.166,99 |                       |
| 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0011371 | 08/01/2016 | --   | 40,88     | 5,92     | 0,82  | 15,53    | 6,32   | 69,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0011371 | 05/02/2016 | --   | 40,88     | 5,34     | 0,82  | 15,13    | 6,22   | 68,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0011371 | 07/03/2016 | --   | 40,88     | 4,92     | 0,82  | 14,72    | 6,13   | 67,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0011371 | 07/04/2016 | --   | 40,88     | 4,73     | 0,82  | 14,31    | 6,07   | 66,81    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0011371 | 06/05/2016 | --   | 40,88     | 4,45     | 0,82  | 13,90    | 6,01   | 66,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0011371 | 06/06/2016 | --   | 40,88     | 4,10     | 0,82  | 13,49    | 5,93   | 65,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0011371 | 07/07/2016 | --   | 40,88     | 3,94     | 0,82  | 13,08    | 5,87   | 64,59    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0011371 | 05/08/2016 | --   | 40,88     | 3,71     | 0,82  | 12,67    | 5,81   | 63,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0011371 | 08/09/2016 | --   | 40,88     | 3,52     | 0,82  | 12,26    | 5,75   | 63,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0011371 | 07/10/2016 | --   | 40,88     | 3,48     | 0,82  | 11,86    | 5,70   | 62,74    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 408,80    | 44,11    | 8,20  | 136,95   | 59,81  | 657,87   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 2.165,73  | 774,22   | 43,35 | 1.402,90 | 438,66 | 4.824,86 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0116895 | 16/01/2017 | --   | 43,95     | 3,39     | 0,88  | 11,43    | 5,97   | 65,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0116895 | 15/02/2017 | --   | 43,95     | 3,21     | 0,88  | 10,99    | 5,90   | 64,93    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0116895 | 15/03/2017 | --   | 43,95     | 3,06     | 0,88  | 10,55    | 5,84   | 64,28    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0116895 | 17/04/2017 | --   | 43,95     | 2,94     | 0,88  | 10,11    | 5,79   | 63,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0116895 | 15/05/2017 | --   | 43,95     | 2,87     | 0,88  | 9,67     | 5,74   | 63,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0116895 | 19/06/2017 | --   | 43,95     | 2,73     | 0,88  | 9,23     | 5,68   | 62,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0116895 | 17/07/2017 | --   | 43,95     | 2,73     | 0,88  | 8,79     | 5,64   | 61,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0116895 | 15/08/2017 | --   | 43,95     | 2,62     | 0,88  | 8,35     | 5,58   | 61,38    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0116895 | 15/09/2017 | --   | 43,95     | 2,53     | 0,88  | 7,91     | 5,53   | 60,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0116895 | 16/10/2017 | --   | 43,95     | 2,45     | 0,88  | 7,47     | 5,48   | 60,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 439,50    | 28,53    | 8,80  | 94,50    | 57,15  | 628,48   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 2.605,23  | 802,75   | 52,15 | 1.497,40 | 495,81 | 5.453,34 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0058151 | 14/02/2018 | --   | 54,38     | 2,22     | 1,09  | 7,07     | 0,00   | 64,76    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058151 | 14/02/2018 | --   | 54,38     | 2,22     | 1,09  | 7,07     | 0,00   | 64,76    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058151 | 14/02/2018 | --   | 54,38     | 2,22     | 1,09  | 7,07     | 0,00   | 64,76    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058151 | 14/02/2018 | --   | 54,38     | 2,22     | 1,09  | 7,07     | 0,00   | 64,76    | DÍVIDA ATIVA          |
| 5                            | 0058151 | 14/02/2018 | --   | 54,38     | 2,22     | 1,09  | 7,07     | 0,00   | 64,76    | DÍVIDA ATIVA          |
| 6                            | 0058151 | 14/02/2018 | --   | 54,38     | 2,22     | 1,09  | 7,07     | 0,00   | 64,76    | DÍVIDA ATIVA          |
| 7                            | 0058151 | 14/02/2018 | --   | 54,38     | 2,22     | 1,09  | 7,07     | 0,00   | 64,76    | DÍVIDA ATIVA          |
| 8                            | 0058151 | 14/02/2018 | --   | 54,38     | 2,22     | 1,09  | 7,07     | 0,00   | 64,76    | DÍVIDA ATIVA          |
| 9                            | 0058151 | 14/02/2018 | --   | 54,38     | 2,22     | 1,09  | 7,07     | 0,00   | 64,76    | DÍVIDA ATIVA          |
| 10                           | 0058151 | 14/02/2018 | --   | 54,38     | 2,22     | 1,09  | 7,07     | 0,00   | 64,76    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 543,80    | 22,20    | 10,90 | 70,70    | 0,00   | 647,60   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 3.149,03  | 824,95   | 63,05 | 1.568,10 | 495,81 | 6.100,94 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0063736 | 10/01/2019 | --   | 54,38     | 0,18     | 1,09  | 1,09     | 0,00   | 56,74    |                       |
| 2                            | 0063736 | 11/02/2019 | --   | 54,38     | 0,00     | 1,09  | 0,54     | 0,00   | 56,01    |                       |
| 3                            | 0063736 | 11/03/2019 | --   | 54,38     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 54,38    |                       |
| 4                            | 0063736 | 10/04/2019 | --   | 54,38     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 54,38    |                       |
| 5                            | 0063736 | 10/05/2019 | --   | 54,38     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 54,38    |                       |
| 6                            | 0063736 | 10/06/2019 | --   | 54,38     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 54,38    |                       |
| 7                            | 0063736 | 10/07/2019 | --   | 54,38     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 54,38    |                       |
| 8                            | 0063736 | 12/08/2019 | --   | 54,38     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 54,38    |                       |
| 9                            | 0063736 | 10/09/2019 | --   | 54,38     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 54,38    |                       |
| 10                           | 0063736 | 10/10/2019 | --   | 54,38     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 54,38    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 543,80    | 0,18     | 2,18  | 1,63     | 0,00   | 547,79   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 3.692,83  | 825,13   | 65,23 | 1.569,73 | 495,81 | 6.648,73 |                       |





EMIÇÃO: 27/02/2019

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

|              |          |        |       |          |        |          |
|--------------|----------|--------|-------|----------|--------|----------|
| Total Geral: | 3.692,83 | 825,13 | 65,23 | 1.569,73 | 495,81 | 6.648,73 |
|--------------|----------|--------|-------|----------|--------|----------|

**ACORDOS VINCULADOS**

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

**LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)**

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                        |            |                                      |               |                    |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------|--------------------|-----------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                           | 72006      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.035.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO |           |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>GERALDO NEVES<br>MARIA HELENA DE MOURA NEVES                                                      |            |                                      |               |                    |           |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                         |            |                                      |               |                    |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 34 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066             |            |                                      |               |                    |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>RUA CONSOLACAO Nº 2984 CONJUNTO 141 CERQUEIRA CESAR CEP 14016-000 SAO PAULO SP |            |                                      |               |                    |           |
| ANO                                                                                                                    | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59         | ÁREA CONSTRUIDA    | 42,75     |
|                                                                                                                        |            | VALOR VENAL TERRENO                  | 20.988,80     | VALOR VENAL        | 54.526,98 |
|                                                                                                                        |            |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL  | 75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                     | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62644         | MATRICULA 2/DATA   |           |
| DATA EMISSÃO                                                                                                           | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                    |           |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.035.00 N° Cadastro: 72006 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: GERALDO NEVES CPF/CNPJ:  
Compromissário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 34 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade: Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0052192 | 15/02/2009 | --   | 7,35      | 5,66     | 0,15  | 8,89   | 2,21   | 24,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0052192 | 15/03/2009 | --   | 7,35      | 5,60     | 0,15  | 8,82   | 2,19   | 24,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0052192 | 15/04/2009 | --   | 7,35      | 5,53     | 0,15  | 8,75   | 2,18   | 23,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0052192 | 15/05/2009 | --   | 7,35      | 5,50     | 0,15  | 8,67   | 2,17   | 23,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0052192 | 15/06/2009 | --   | 7,35      | 5,44     | 0,15  | 8,60   | 2,15   | 23,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0052192 | 15/07/2009 | --   | 7,35      | 5,39     | 0,15  | 8,53   | 2,14   | 23,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0052192 | 15/08/2009 | --   | 7,35      | 5,36     | 0,15  | 8,45   | 2,13   | 23,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0052192 | 15/09/2009 | --   | 7,35      | 5,34     | 0,15  | 8,38   | 2,12   | 23,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0052192 | 15/10/2009 | --   | 7,35      | 5,31     | 0,15  | 8,31   | 2,11   | 23,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0052192 | 15/11/2009 | --   | 7,39      | 5,31     | 0,15  | 8,28   | 2,11   | 23,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68  | 21,51  | 236,67   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68  | 21,51  | 236,67   |                       |
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050462 | 15/02/2010 | --   | 19,22     | 13,30    | 0,38  | 20,95  | 5,39   | 59,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050462 | 15/03/2010 | --   | 19,22     | 13,05    | 0,38  | 20,76  | 5,34   | 58,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050462 | 15/04/2010 | --   | 19,22     | 12,88    | 0,38  | 20,57  | 5,31   | 58,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050462 | 15/05/2010 | --   | 19,20     | 12,69    | 0,38  | 20,35  | 5,26   | 57,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 76,86     | 51,92    | 1,52  | 82,63  | 21,30  | 234,23   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 150,40    | 106,36   | 3,02  | 168,31 | 42,81  | 470,90   |                       |
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 9                                   | 0050444 | 15/10/2011 | --   | 8,07      | 4,30     | 0,16  | 7,18   | 1,97   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050444 | 15/11/2011 | --   | 8,07      | 4,25     | 0,16  | 7,10   | 1,96   | 21,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 16,14     | 8,55     | 0,32  | 14,28  | 3,93   | 43,22    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 166,54    | 114,91   | 3,34  | 182,59 | 46,74  | 514,12   |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050279 | 15/02/2012 | --   | 21,38     | 10,75    | 0,43  | 18,17  | 5,07   | 55,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050279 | 15/03/2012 | --   | 21,38     | 10,61    | 0,43  | 17,96  | 5,04   | 55,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050279 | 16/04/2012 | --   | 21,38     | 10,54    | 0,43  | 17,75  | 5,01   | 55,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050279 | 15/05/2012 | --   | 21,40     | 10,35    | 0,43  | 17,55  | 4,97   | 54,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 85,54     | 42,25    | 1,72  | 71,43  | 20,09  | 221,03   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 252,08    | 157,16   | 5,06  | 254,02 | 66,83  | 735,15   |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050449 | 15/02/2013 | --   | 22,45     | 9,33     | 0,45  | 16,39  | 4,86   | 53,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050449 | 15/03/2013 | --   | 22,45     | 9,14     | 0,45  | 16,16  | 4,82   | 53,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050449 | 16/04/2013 | --   | 22,45     | 9,00     | 0,45  | 15,94  | 4,78   | 52,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050449 | 15/05/2013 | --   | 22,47     | 8,83     | 0,45  | 15,73  | 4,75   | 52,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22  | 19,21  | 211,35   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 341,90    | 193,46   | 6,86  | 318,24 | 86,04  | 946,50   |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050620 | 15/01/2014 | --   | 10,05     | 3,50     | 0,20  | 6,23   | 2,00   | 21,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050620 | 17/02/2014 | --   | 10,05     | 3,43     | 0,20  | 6,13   | 1,98   | 21,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050620 | 17/03/2014 | --   | 10,05     | 3,33     | 0,20  | 6,03   | 1,96   | 21,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050620 | 15/04/2014 | --   | 10,05     | 3,21     | 0,20  | 5,93   | 1,94   | 21,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050620 | 15/05/2014 | --   | 10,05     | 3,12     | 0,20  | 5,83   | 1,92   | 21,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050620 | 16/06/2014 | --   | 10,05     | 3,06     | 0,20  | 5,73   | 1,90   | 20,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050620 | 15/07/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,63   | 1,89   | 20,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050620 | 15/08/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,53   | 1,88   | 20,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050620 | 15/09/2014 | --   | 10,05     | 2,98     | 0,20  | 5,43   | 1,87   | 20,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050620 | 15/10/2014 | --   | 10,14     | 2,93     | 0,20  | 5,37   | 1,86   | 20,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 100,59    | 31,58    | 2,00  | 57,84  | 19,20  | 211,21   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 442,49    | 225,04   | 8,86  | 376,08 | 105,24 | 1.157,71 |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050646 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39  | 4,79   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050646 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12  | 4,72   | 51,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050646 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85  | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050646 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59  | 4,58   | 50,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 549,62    | 251,16   | 11,02 | 428,03 | 123,98 | 1.363,81 |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| 1                            | 0059265 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09  | 4,51   | 49,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0059265 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80  | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0059265 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51  | 4,38   | 48,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0059265 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62  | 17,67  | 194,31   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 666,38    | 266,10   | 13,34 | 470,65 | 141,65 | 1.558,12 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0116897 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0116897 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85   | 4,22   | 46,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0116897 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53   | 4,17   | 45,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0116897 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22   | 4,13   | 45,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76  | 16,78  | 184,57   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 791,90    | 275,09   | 15,86 | 501,41 | 158,43 | 1.742,69 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0058152 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058152 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058152 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058152 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68  | 0,00   | 161,88   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 927,82    | 280,65   | 18,58 | 519,09 | 158,43 | 1.904,57 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0063737 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68   | 0,00   | 35,45    |                       |
| 2                            | 0063737 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34   | 0,00   | 35,00    |                       |
| 3                            | 0063737 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| 4                            | 0063737 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02   | 0,00   | 138,41   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.063,74  | 280,76   | 19,94 | 520,11 | 158,43 | 2.042,98 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 1.063,74  | 280,76   | 19,94 | 520,11 | 158,43 | 2.042,98 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

**Ficha do Cadastro Imobiliário**

|                                                                                                                      |                                        |                           |                                  |                           |                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------|----------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>72007                                                                                                | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.036.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO        |                                  |                           |                                 |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                            |                                        |                           |                                  |                           |                                 |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                               |                                        |                           |                                  |                           |                                 |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 35A - SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066        |                                        |                           |                                  |                           |                                 |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 35A SHOPPING CENTER CEP 14807-066 ARARAQUARA SP |                                        |                           |                                  |                           |                                 |
| ANO<br>1990                                                                                                          | ÁREA TERRENO<br>262,43                 | ÁREA CONSTRUÍDA<br>171,02 | VALOR VENAL TERRENO<br>83.977,60 | VALOR VENAL<br>218.133,41 | VALOR VENAL TOTAL<br>302.111,01 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>3,30                                                                                           | MATRICULA 1/DATA<br>62645              |                           | MATRICULA 2/DATA                 |                           | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA             |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                           | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                           |                                  |                           |                                 |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.036.00 N° Cadastro: 72007 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 35A CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2012 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0050280 | 15/02/2012 | --   | 39,92     | 20,08    | 0,80  | 33,93    | 9,47   | 104,20   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050280 | 15/03/2012 | --   | 39,92     | 19,81    | 0,80  | 33,53    | 9,41   | 103,47   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050280 | 16/04/2012 | --   | 39,92     | 19,68    | 0,80  | 33,13    | 9,35   | 102,88   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050280 | 15/05/2012 | --   | 39,92     | 19,30    | 0,80  | 32,73    | 9,28   | 102,03   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050280 | 15/06/2012 | --   | 39,92     | 19,09    | 0,80  | 32,34    | 9,22   | 101,37   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050280 | 16/07/2012 | --   | 39,92     | 19,04    | 0,80  | 31,94    | 9,17   | 100,87   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050280 | 15/08/2012 | --   | 39,92     | 18,79    | 0,80  | 31,54    | 9,11   | 100,16   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050280 | 17/09/2012 | --   | 39,92     | 18,55    | 0,80  | 31,14    | 9,04   | 99,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050280 | 15/10/2012 | --   | 39,92     | 18,22    | 0,80  | 30,74    | 8,97   | 98,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050280 | 15/11/2012 | --   | 40,00     | 17,92    | 0,80  | 30,40    | 8,91   | 98,03    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 399,28    | 190,48   | 8,00  | 321,42   | 91,93  | 1.011,11 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 399,28    | 190,48   | 8,00  | 321,42   | 91,93  | 1.011,11 |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0050450 | 15/02/2013 | --   | 41,92     | 17,43    | 0,84  | 30,60    | 9,08   | 99,87    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050450 | 15/03/2013 | --   | 41,92     | 17,08    | 0,84  | 30,18    | 9,00   | 99,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050450 | 16/04/2013 | --   | 41,92     | 16,80    | 0,84  | 29,76    | 8,93   | 98,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050450 | 15/05/2013 | --   | 41,92     | 16,48    | 0,84  | 29,34    | 8,86   | 97,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050450 | 15/06/2013 | --   | 41,92     | 16,26    | 0,84  | 28,92    | 8,79   | 96,73    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050450 | 16/07/2013 | --   | 41,92     | 16,11    | 0,84  | 28,51    | 8,74   | 96,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050450 | 15/08/2013 | --   | 41,92     | 16,10    | 0,84  | 28,09    | 8,70   | 95,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050450 | 17/09/2013 | --   | 41,92     | 15,96    | 0,84  | 27,67    | 8,64   | 95,03    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050450 | 15/10/2013 | --   | 41,92     | 15,75    | 0,84  | 27,25    | 8,58   | 94,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050450 | 15/11/2013 | --   | 41,97     | 15,45    | 0,84  | 26,86    | 8,51   | 93,83    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 419,25    | 163,42   | 8,40  | 287,18   | 87,83  | 966,08   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 818,53    | 353,90   | 16,40 | 608,60   | 179,76 | 1.977,19 |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0050621 | 15/01/2014 | --   | 46,95     | 16,35    | 0,94  | 29,11    | 9,34   | 102,69   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050621 | 17/02/2014 | --   | 46,95     | 16,01    | 0,94  | 28,64    | 9,25   | 101,79   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050621 | 17/03/2014 | --   | 46,95     | 15,57    | 0,94  | 28,17    | 9,16   | 100,79   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050621 | 15/04/2014 | --   | 46,95     | 15,00    | 0,94  | 27,70    | 9,06   | 99,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050621 | 15/05/2014 | --   | 46,95     | 14,59    | 0,94  | 27,23    | 8,97   | 98,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050621 | 16/06/2014 | --   | 46,95     | 14,31    | 0,94  | 26,76    | 8,90   | 97,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050621 | 15/07/2014 | --   | 46,95     | 14,07    | 0,94  | 26,29    | 8,83   | 97,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050621 | 15/08/2014 | --   | 46,95     | 14,06    | 0,94  | 25,82    | 8,78   | 96,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050621 | 15/09/2014 | --   | 46,95     | 13,91    | 0,94  | 25,35    | 8,72   | 95,87    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050621 | 15/10/2014 | --   | 47,01     | 13,58    | 0,94  | 24,92    | 8,65   | 95,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 469,56    | 147,45   | 9,40  | 269,99   | 89,66  | 986,06   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 1.288,09  | 501,35   | 25,80 | 878,59   | 269,42 | 2.963,25 |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0050647 | 15/01/2015 | --   | 50,00     | 13,35    | 1,00  | 25,00    | 8,94   | 98,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050647 | 18/02/2015 | --   | 50,00     | 12,58    | 1,00  | 24,50    | 8,81   | 96,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050647 | 16/03/2015 | --   | 50,00     | 11,82    | 1,00  | 24,00    | 8,68   | 95,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050647 | 15/04/2015 | --   | 50,00     | 11,02    | 1,00  | 23,50    | 8,55   | 94,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050647 | 15/05/2015 | --   | 50,00     | 10,59    | 1,00  | 23,00    | 8,46   | 93,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050647 | 15/06/2015 | --   | 50,00     | 10,14    | 1,00  | 22,50    | 8,36   | 92,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050647 | 15/07/2015 | --   | 50,00     | 9,67     | 1,00  | 22,00    | 8,27   | 90,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050647 | 17/08/2015 | --   | 50,00     | 9,30     | 1,00  | 21,50    | 8,18   | 89,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050647 | 15/09/2015 | --   | 50,00     | 9,17     | 1,00  | 21,00    | 8,12   | 89,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050647 | 15/10/2015 | --   | 50,08     | 8,87     | 1,00  | 20,53    | 8,05   | 88,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 500,08    | 106,51   | 10,00 | 227,53   | 84,42  | 928,54   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 1.788,17  | 607,86   | 35,80 | 1.106,12 | 353,84 | 3.891,79 |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0059324 | 08/01/2016 | --   | 54,51     | 7,90     | 1,09  | 20,71    | 8,42   | 92,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0059324 | 05/02/2016 | --   | 54,51     | 7,11     | 1,09  | 20,17    | 8,29   | 91,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0059324 | 07/03/2016 | --   | 54,51     | 6,57     | 1,09  | 19,62    | 8,18   | 89,97    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0059324 | 07/04/2016 | --   | 54,51     | 6,30     | 1,09  | 19,08    | 8,10   | 89,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0059324 | 06/05/2016 | --   | 54,51     | 5,93     | 1,09  | 18,53    | 8,01   | 88,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0059324 | 06/06/2016 | --   | 54,51     | 5,47     | 1,09  | 17,99    | 7,91   | 86,97    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0059324 | 07/07/2016 | --   | 54,51     | 5,26     | 1,09  | 17,44    | 7,83   | 86,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0059324 | 05/08/2016 | --   | 54,51     | 4,95     | 1,09  | 16,90    | 7,75   | 85,20    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0059324 | 08/09/2016 | --   | 54,51     | 4,69     | 1,09  | 16,35    | 7,66   | 84,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0059324 | 07/10/2016 | --   | 54,51     | 4,64     | 1,09  | 15,81    | 7,61   | 83,66    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2012 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| Subtotal:                    |         |            |      | 545,10    | 58,82    | 10,90 | 182,60   | 79,76  | 877,18   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 2.333,27  | 666,68   | 46,70 | 1.288,72 | 433,60 | 4.768,97 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0116899 | 16/01/2017 | --   | 58,60     | 4,52     | 1,17  | 15,24    | 7,95   | 87,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0116899 | 15/02/2017 | --   | 58,60     | 4,28     | 1,17  | 14,65    | 7,87   | 86,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0116899 | 15/03/2017 | --   | 58,60     | 4,08     | 1,17  | 14,06    | 7,79   | 85,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0116899 | 17/04/2017 | --   | 58,60     | 3,92     | 1,17  | 13,48    | 7,72   | 84,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0116899 | 15/05/2017 | --   | 58,60     | 3,83     | 1,17  | 12,89    | 7,65   | 84,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0116899 | 19/06/2017 | --   | 58,60     | 3,64     | 1,17  | 12,31    | 7,57   | 83,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0116899 | 17/07/2017 | --   | 58,60     | 3,64     | 1,17  | 11,72    | 7,51   | 82,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0116899 | 15/08/2017 | --   | 58,60     | 3,49     | 1,17  | 11,13    | 7,44   | 81,83    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0116899 | 15/09/2017 | --   | 58,60     | 3,37     | 1,17  | 10,55    | 7,37   | 81,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0116899 | 16/10/2017 | --   | 58,60     | 3,27     | 1,17  | 9,96     | 7,30   | 80,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 586,00    | 38,04    | 11,70 | 125,99   | 76,17  | 837,90   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 2.919,27  | 704,72   | 58,40 | 1.414,71 | 509,77 | 5.606,87 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0058153 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058153 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058153 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058153 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| 5                            | 0058153 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| 6                            | 0058153 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| 7                            | 0058153 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| 8                            | 0058153 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| 9                            | 0058153 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| 10                           | 0058153 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 845,90    | 34,60    | 16,90 | 110,00   | 0,00   | 1.007,40 |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 3.765,17  | 739,32   | 75,30 | 1.524,71 | 509,77 | 6.614,27 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0063738 | 10/01/2019 | --   | 84,59     | 0,27     | 1,69  | 1,69     | 0,00   | 88,24    |                       |
| 2                            | 0063738 | 11/02/2019 | --   | 84,59     | 0,00     | 1,69  | 0,85     | 0,00   | 87,13    |                       |
| 3                            | 0063738 | 11/03/2019 | --   | 84,59     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 84,59    |                       |
| 4                            | 0063738 | 10/04/2019 | --   | 84,59     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 84,59    |                       |
| 5                            | 0063738 | 10/05/2019 | --   | 84,59     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 84,59    |                       |
| 6                            | 0063738 | 10/06/2019 | --   | 84,59     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 84,59    |                       |
| 7                            | 0063738 | 10/07/2019 | --   | 84,59     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 84,59    |                       |
| 8                            | 0063738 | 12/08/2019 | --   | 84,59     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 84,59    |                       |
| 9                            | 0063738 | 10/09/2019 | --   | 84,59     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 84,59    |                       |
| 10                           | 0063738 | 10/10/2019 | --   | 84,59     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 84,59    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 845,90    | 0,27     | 3,38  | 2,54     | 0,00   | 852,09   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 4.611,07  | 739,59   | 78,68 | 1.527,25 | 509,77 | 7.466,36 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 4.611,07  | 739,59   | 78,68 | 1.527,25 | 509,77 | 7.466,36 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                      |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>72008                                                                                                | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.037.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO       |                                  |                           |                                 |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                            |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                               |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 35B SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066          |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 35B SHOPPING CENTER CEP 14807-066 ARARAQUARA SP |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
| ANO<br>1990                                                                                                          | ÁREA TERRENO<br>131,21                 | ÁREA CONSTRUIDA<br>85,51 | VALOR VENAL TERRENO<br>41.987,20 | VALOR VENAL<br>109.066,71 | VALOR VENAL TOTAL<br>151.053,91 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>1,60                                                                                           | MATRICULA 1/DATA<br>62646              | MATRICULA 2/DATA         | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA              |                           |                                 |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                           | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                          |                                  |                           |                                 |



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 10.220.037.00 N° Cadastro: 72008 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 35B CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

**DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2012 À 2019**

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050281 | 15/02/2012 | --   | 18,06     | 9,08     | 0,36  | 15,35  | 4,29   | 47,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050281 | 15/03/2012 | --   | 18,06     | 8,96     | 0,36  | 15,17  | 4,28   | 46,81    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050281 | 16/04/2012 | --   | 18,06     | 8,90     | 0,36  | 14,99  | 4,23   | 46,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050281 | 15/05/2012 | --   | 18,06     | 8,73     | 0,36  | 14,81  | 4,20   | 46,16    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050281 | 15/06/2012 | --   | 18,06     | 8,64     | 0,36  | 14,63  | 4,17   | 45,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050281 | 16/07/2012 | --   | 18,06     | 8,62     | 0,36  | 14,45  | 4,15   | 45,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050281 | 15/08/2012 | --   | 18,06     | 8,50     | 0,36  | 14,27  | 4,12   | 45,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050281 | 17/09/2012 | --   | 18,06     | 8,39     | 0,36  | 14,09  | 4,09   | 44,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050281 | 15/10/2012 | --   | 18,06     | 8,24     | 0,36  | 13,91  | 4,06   | 44,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050281 | 15/11/2012 | --   | 18,09     | 8,10     | 0,36  | 13,75  | 4,03   | 44,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 180,63    | 86,16    | 3,60  | 145,42 | 41,60  | 457,41   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 180,63    | 86,16    | 3,60  | 145,42 | 41,60  | 457,41   |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050451 | 15/02/2013 | --   | 18,96     | 7,88     | 0,38  | 13,84  | 4,11   | 45,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050451 | 15/03/2013 | --   | 18,96     | 7,72     | 0,38  | 13,65  | 4,07   | 44,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050451 | 16/04/2013 | --   | 18,96     | 7,60     | 0,38  | 13,46  | 4,04   | 44,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050451 | 15/05/2013 | --   | 18,96     | 7,45     | 0,38  | 13,27  | 4,01   | 44,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050451 | 15/06/2013 | --   | 18,96     | 7,36     | 0,38  | 13,08  | 3,98   | 43,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050451 | 16/07/2013 | --   | 18,96     | 7,29     | 0,38  | 12,89  | 3,95   | 43,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050451 | 15/08/2013 | --   | 18,96     | 7,28     | 0,38  | 12,70  | 3,93   | 43,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050451 | 17/09/2013 | --   | 18,96     | 7,22     | 0,38  | 12,51  | 3,91   | 42,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050451 | 15/10/2013 | --   | 18,96     | 7,13     | 0,38  | 12,32  | 3,88   | 42,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050451 | 15/11/2013 | --   | 19,02     | 7,00     | 0,38  | 12,17  | 3,86   | 42,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 189,66    | 73,93    | 3,80  | 129,89 | 39,74  | 437,02   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 370,29    | 160,09   | 7,40  | 275,31 | 81,34  | 894,43   |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050622 | 15/01/2014 | --   | 21,24     | 7,40     | 0,42  | 13,17  | 4,22   | 46,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050622 | 17/02/2014 | --   | 21,24     | 7,24     | 0,42  | 12,96  | 4,19   | 46,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050622 | 17/03/2014 | --   | 21,24     | 7,05     | 0,42  | 12,74  | 4,15   | 45,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050622 | 15/04/2014 | --   | 21,24     | 6,79     | 0,42  | 12,53  | 4,10   | 45,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050622 | 15/05/2014 | --   | 21,24     | 6,60     | 0,42  | 12,32  | 4,06   | 44,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050622 | 16/06/2014 | --   | 21,24     | 6,47     | 0,42  | 12,11  | 4,02   | 44,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050622 | 15/07/2014 | --   | 21,24     | 6,36     | 0,42  | 11,89  | 3,99   | 43,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050622 | 15/08/2014 | --   | 21,24     | 6,36     | 0,42  | 11,68  | 3,97   | 43,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050622 | 15/09/2014 | --   | 21,24     | 6,29     | 0,42  | 11,47  | 3,94   | 43,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050622 | 15/10/2014 | --   | 21,26     | 6,14     | 0,43  | 11,27  | 3,91   | 43,01    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 212,42    | 66,70    | 4,21  | 122,14 | 40,55  | 446,02   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 582,71    | 226,79   | 11,61 | 397,45 | 121,89 | 1.340,45 |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050661 | 15/01/2015 | --   | 22,62     | 6,04     | 0,45  | 11,31  | 4,04   | 44,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050661 | 18/02/2015 | --   | 22,62     | 5,69     | 0,45  | 11,08  | 3,98   | 43,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050661 | 16/03/2015 | --   | 22,62     | 5,35     | 0,45  | 10,86  | 3,93   | 43,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050661 | 15/04/2015 | --   | 22,62     | 4,98     | 0,45  | 10,63  | 3,87   | 42,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050661 | 15/05/2015 | --   | 22,62     | 4,79     | 0,45  | 10,41  | 3,83   | 42,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050661 | 15/06/2015 | --   | 22,62     | 4,59     | 0,45  | 10,18  | 3,78   | 41,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050661 | 15/07/2015 | --   | 22,62     | 4,38     | 0,45  | 9,95   | 3,74   | 41,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050661 | 17/08/2015 | --   | 22,62     | 4,21     | 0,45  | 9,73   | 3,70   | 40,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050661 | 15/09/2015 | --   | 22,62     | 4,15     | 0,45  | 9,50   | 3,67   | 40,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050661 | 15/10/2015 | --   | 22,64     | 4,01     | 0,45  | 9,28   | 3,64   | 40,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 226,22    | 48,19    | 4,50  | 102,93 | 38,18  | 420,02   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 808,93    | 274,98   | 16,11 | 500,38 | 160,07 | 1.760,47 |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0059325 | 08/01/2016 | --   | 24,66     | 3,57     | 0,49  | 9,37   | 0,00   | 38,09    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                                   | 0059325 | 05/02/2016 | --   | 24,66     | 3,22     | 0,49  | 9,12   | 0,00   | 37,49    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                                   | 0059325 | 07/03/2016 | --   | 24,66     | 2,97     | 0,49  | 8,88   | 0,00   | 37,00    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                                   | 0059325 | 07/04/2016 | --   | 24,66     | 2,85     | 0,49  | 8,63   | 0,00   | 36,63    | DÍVIDA ATIVA          |
| 5                                   | 0059325 | 06/05/2016 | --   | 24,66     | 2,68     | 0,49  | 8,38   | 0,00   | 36,21    | DÍVIDA ATIVA          |
| 6                                   | 0059325 | 06/06/2016 | --   | 24,66     | 2,47     | 0,49  | 8,14   | 0,00   | 35,76    | DÍVIDA ATIVA          |
| 7                                   | 0059325 | 07/07/2016 | --   | 24,66     | 2,38     | 0,49  | 7,89   | 0,00   | 35,42    | DÍVIDA ATIVA          |
| 8                                   | 0059325 | 05/08/2016 | --   | 24,66     | 2,24     | 0,49  | 7,64   | 0,00   | 35,03    | DÍVIDA ATIVA          |
| 9                                   | 0059325 | 08/09/2016 | --   | 24,66     | 2,12     | 0,49  | 7,40   | 0,00   | 34,67    | DÍVIDA ATIVA          |
| 10                                  | 0059325 | 07/10/2016 | --   | 24,66     | 2,10     | 0,49  | 7,15   | 0,00   | 34,40    | DÍVIDA ATIVA          |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2012 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da    |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|--------------|
| Subtotal:                    |         |            |      | 246,60    | 26,60    | 4,90  | 82,60  | 0,00   | 360,70   |              |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.055,53  | 301,58   | 21,01 | 582,98 | 160,07 | 2.121,17 |              |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |              |
| 1                            | 0116901 | 16/01/2017 | --   | 26,51     | 2,05     | 0,53  | 6,89   | 0,00   | 35,98    | DÍVIDA ATIVA |
| 2                            | 0116901 | 15/02/2017 | --   | 26,51     | 1,94     | 0,53  | 6,83   | 0,00   | 35,61    | DÍVIDA ATIVA |
| 3                            | 0116901 | 15/03/2017 | --   | 26,51     | 1,84     | 0,53  | 6,36   | 0,00   | 35,24    | DÍVIDA ATIVA |
| 4                            | 0116901 | 17/04/2017 | --   | 26,51     | 1,77     | 0,53  | 6,10   | 0,00   | 34,91    | DÍVIDA ATIVA |
| 5                            | 0116901 | 15/05/2017 | --   | 26,51     | 1,73     | 0,53  | 5,83   | 0,00   | 34,60    | DÍVIDA ATIVA |
| 6                            | 0116901 | 19/06/2017 | --   | 26,51     | 1,65     | 0,53  | 5,57   | 0,00   | 34,26    | DÍVIDA ATIVA |
| 7                            | 0116901 | 17/07/2017 | --   | 26,51     | 1,65     | 0,53  | 5,30   | 0,00   | 33,99    | DÍVIDA ATIVA |
| 8                            | 0116901 | 15/08/2017 | --   | 26,51     | 1,58     | 0,53  | 5,04   | 0,00   | 33,66    | DÍVIDA ATIVA |
| 9                            | 0116901 | 15/09/2017 | --   | 26,51     | 1,53     | 0,53  | 4,77   | 0,00   | 33,34    | DÍVIDA ATIVA |
| 10                           | 0116901 | 16/10/2017 | --   | 26,51     | 1,48     | 0,53  | 4,51   | 0,00   | 33,03    | DÍVIDA ATIVA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 265,10    | 17,22    | 5,30  | 57,00  | 0,00   | 344,62   |              |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.320,63  | 318,80   | 26,31 | 639,98 | 160,07 | 2.465,79 |              |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |              |
| 1                            | 0058154 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 2                            | 0058154 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 3                            | 0058154 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 4                            | 0058154 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 5                            | 0058154 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 6                            | 0058154 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 7                            | 0058154 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 8                            | 0058154 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 9                            | 0058154 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 10                           | 0058154 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 332,30    | 13,60    | 6,60  | 43,20  | 0,00   | 395,70   |              |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.652,93  | 332,40   | 32,91 | 683,18 | 160,07 | 2.861,49 |              |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |              |
| 1                            | 0063739 | 10/01/2019 | --   | 33,23     | 0,11     | 0,66  | 0,66   | 0,00   | 34,66    |              |
| 2                            | 0063739 | 11/02/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,66  | 0,33   | 0,00   | 34,22    |              |
| 3                            | 0063739 | 11/03/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |              |
| 4                            | 0063739 | 10/04/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |              |
| 5                            | 0063739 | 10/05/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |              |
| 6                            | 0063739 | 10/06/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |              |
| 7                            | 0063739 | 10/07/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |              |
| 8                            | 0063739 | 12/08/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |              |
| 9                            | 0063739 | 10/09/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |              |
| 10                           | 0063739 | 10/10/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |              |
| Subtotal:                    |         |            |      | 332,30    | 0,11     | 1,32  | 0,99   | 0,00   | 334,72   |              |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.985,23  | 332,51   | 34,23 | 684,17 | 160,07 | 3.196,21 |              |
| Total Geral:                 |         |            |      | 1.985,23  | 332,51   | 34,23 | 684,17 | 160,07 | 3.196,21 |              |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                          |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>72009                                                                                                    | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.038.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO       |                                  |                           |                                 |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                                |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                   |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N. 36 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066              |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>HELENA Nº 218 VILA OLÍMPIA CEP 04552-050 SÃO PAULO SP ANDAR 10º SALA 1005 E 1006 |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
| ANO<br>1990                                                                                                              | ÁREA TERRENO<br>131,21                 | ÁREA CONSTRUÍDA<br>85,51 | VALOR VENAL TERRENO<br>41.987,20 | VALOR VENAL<br>109.066,71 | VALOR VENAL TOTAL<br>151.053,91 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>1,60                                                                                               | MATRICULA 1/DATA<br>62647 - 03/02/2012 | MATRICULA 2/DATA         | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA              |                           |                                 |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                               | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                          |                                  |                           |                                 |



EMISSÃO: 27/02/2019

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 10.220.038.00 N° Cadastro: 72009 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N. 36 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

**DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2011 À 2019**

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050447 | 15/02/2011 | --   | 17,04     | 10,16    | 0,34  | 16,53  | 4,41   | 48,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050447 | 15/03/2011 | --   | 17,04     | 9,95     | 0,34  | 16,36  | 4,37   | 48,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050447 | 15/04/2011 | --   | 17,04     | 9,73     | 0,34  | 16,19  | 4,33   | 47,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050447 | 15/05/2011 | --   | 17,04     | 9,53     | 0,34  | 16,02  | 4,29   | 47,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050447 | 15/06/2011 | --   | 17,04     | 9,41     | 0,34  | 15,85  | 4,26   | 46,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050447 | 15/07/2011 | --   | 17,04     | 9,37     | 0,34  | 15,68  | 4,24   | 46,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050447 | 15/08/2011 | --   | 17,04     | 9,32     | 0,34  | 15,51  | 4,22   | 46,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050447 | 15/09/2011 | --   | 17,04     | 9,23     | 0,34  | 15,34  | 4,20   | 46,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050447 | 15/10/2011 | --   | 17,04     | 9,09     | 0,34  | 15,17  | 4,16   | 45,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050447 | 15/11/2011 | --   | 17,04     | 8,98     | 0,34  | 15,00  | 4,14   | 45,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 170,40    | 94,77    | 3,40  | 157,65 | 42,62  | 468,84   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 170,40    | 94,77    | 3,40  | 157,65 | 42,62  | 468,84   |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050282 | 15/02/2012 | --   | 18,06     | 9,08     | 0,36  | 15,35  | 4,29   | 47,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050282 | 15/03/2012 | --   | 18,06     | 8,96     | 0,36  | 15,17  | 4,26   | 46,81    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050282 | 16/04/2012 | --   | 18,06     | 8,90     | 0,36  | 14,99  | 4,23   | 46,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050282 | 15/05/2012 | --   | 18,06     | 8,73     | 0,36  | 14,81  | 4,20   | 46,16    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050282 | 15/06/2012 | --   | 18,06     | 8,64     | 0,36  | 14,63  | 4,17   | 45,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050282 | 16/07/2012 | --   | 18,06     | 8,62     | 0,36  | 14,45  | 4,15   | 45,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050282 | 15/08/2012 | --   | 18,06     | 8,50     | 0,36  | 14,27  | 4,12   | 45,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050282 | 17/09/2012 | --   | 18,06     | 8,39     | 0,36  | 14,09  | 4,09   | 44,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050282 | 15/10/2012 | --   | 18,06     | 8,24     | 0,36  | 13,91  | 4,06   | 44,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050282 | 15/11/2012 | --   | 18,06     | 8,10     | 0,36  | 13,75  | 4,03   | 44,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 180,63    | 86,16    | 3,60  | 145,42 | 41,60  | 457,41   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 351,03    | 180,93   | 7,00  | 303,07 | 84,22  | 926,25   |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050452 | 15/02/2013 | --   | 18,96     | 7,88     | 0,38  | 13,84  | 4,11   | 45,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050452 | 15/03/2013 | --   | 18,96     | 7,72     | 0,38  | 13,65  | 4,07   | 44,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050452 | 16/04/2013 | --   | 18,96     | 7,60     | 0,38  | 13,46  | 4,04   | 44,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050452 | 15/05/2013 | --   | 18,96     | 7,45     | 0,38  | 13,27  | 4,01   | 44,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050452 | 15/06/2013 | --   | 18,96     | 7,36     | 0,38  | 13,08  | 3,98   | 43,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050452 | 16/07/2013 | --   | 18,96     | 7,29     | 0,38  | 12,89  | 3,95   | 43,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050452 | 15/08/2013 | --   | 18,96     | 7,28     | 0,38  | 12,70  | 3,93   | 43,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050452 | 17/09/2013 | --   | 18,96     | 7,22     | 0,38  | 12,51  | 3,91   | 42,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050452 | 15/10/2013 | --   | 18,96     | 7,13     | 0,38  | 12,32  | 3,88   | 42,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050452 | 15/11/2013 | --   | 19,02     | 7,00     | 0,38  | 12,17  | 3,86   | 42,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 189,66    | 73,93    | 3,80  | 129,89 | 39,74  | 437,02   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 540,69    | 254,86   | 10,80 | 432,96 | 123,96 | 1.363,27 |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050623 | 15/01/2014 | --   | 21,24     | 7,40     | 0,42  | 13,17  | 4,22   | 46,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050623 | 17/02/2014 | --   | 21,24     | 7,24     | 0,42  | 12,96  | 4,19   | 46,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050623 | 17/03/2014 | --   | 21,24     | 7,05     | 0,42  | 12,74  | 4,15   | 45,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050623 | 15/04/2014 | --   | 21,24     | 6,79     | 0,42  | 12,53  | 4,10   | 45,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050623 | 15/05/2014 | --   | 21,24     | 6,60     | 0,42  | 12,32  | 4,06   | 44,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050623 | 16/06/2014 | --   | 21,24     | 6,47     | 0,42  | 12,11  | 4,02   | 44,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050623 | 15/07/2014 | --   | 21,24     | 6,36     | 0,42  | 11,89  | 3,99   | 43,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050623 | 15/08/2014 | --   | 21,24     | 6,36     | 0,42  | 11,68  | 3,97   | 43,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050623 | 15/09/2014 | --   | 21,24     | 6,29     | 0,42  | 11,47  | 3,94   | 43,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050623 | 15/10/2014 | --   | 21,26     | 6,14     | 0,43  | 11,27  | 3,91   | 43,01    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 212,42    | 66,70    | 4,21  | 122,14 | 40,55  | 446,02   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 753,11    | 321,56   | 15,01 | 555,10 | 164,51 | 1.809,29 |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050676 | 15/01/2015 | --   | 22,62     | 6,04     | 0,45  | 11,31  | 4,04   | 44,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050676 | 18/02/2015 | --   | 22,62     | 5,69     | 0,45  | 11,08  | 3,98   | 43,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050676 | 16/03/2015 | --   | 22,62     | 5,35     | 0,45  | 10,86  | 3,93   | 43,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050676 | 15/04/2015 | --   | 22,62     | 4,98     | 0,45  | 10,63  | 3,87   | 42,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050676 | 15/05/2015 | --   | 22,62     | 4,79     | 0,45  | 10,41  | 3,83   | 42,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050676 | 15/06/2015 | --   | 22,62     | 4,59     | 0,45  | 10,18  | 3,78   | 41,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050676 | 15/07/2015 | --   | 22,62     | 4,38     | 0,45  | 9,95   | 3,74   | 41,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050676 | 17/08/2015 | --   | 22,62     | 4,21     | 0,45  | 9,73   | 3,70   | 40,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050676 | 15/09/2015 | --   | 22,62     | 4,15     | 0,45  | 9,50   | 3,67   | 40,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050676 | 15/10/2015 | --   | 22,64     | 4,01     | 0,45  | 9,28   | 3,64   | 40,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2011 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| Subtotal:                    |         |            |      | 226,22    | 48,19    | 4,50  | 102,93 | 38,18  | 420,02   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 979,33    | 369,75   | 19,51 | 658,03 | 202,69 | 2.229,31 |                       |
| 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0059326 | 08/01/2016 | --   | 24,66     | 3,57     | 0,49  | 9,37   | 3,81   | 41,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0059326 | 05/02/2016 | --   | 24,66     | 3,22     | 0,49  | 9,12   | 3,75   | 41,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0059326 | 07/03/2016 | --   | 24,66     | 2,97     | 0,49  | 8,88   | 3,70   | 40,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0059326 | 07/04/2016 | --   | 24,66     | 2,85     | 0,49  | 8,63   | 3,66   | 40,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0059326 | 06/05/2016 | --   | 24,66     | 2,68     | 0,49  | 8,38   | 3,62   | 39,83    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0059326 | 06/06/2016 | --   | 24,66     | 2,47     | 0,49  | 8,14   | 3,58   | 39,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0059326 | 07/07/2016 | --   | 24,66     | 2,38     | 0,49  | 7,89   | 3,54   | 38,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0059326 | 05/08/2016 | --   | 24,66     | 2,24     | 0,49  | 7,64   | 3,50   | 38,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0059326 | 08/09/2016 | --   | 24,66     | 2,12     | 0,49  | 7,40   | 3,47   | 38,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0059326 | 07/10/2016 | --   | 24,66     | 2,10     | 0,49  | 7,15   | 3,44   | 37,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 246,60    | 26,60    | 4,90  | 82,60  | 36,07  | 396,77   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.225,93  | 396,35   | 24,41 | 740,63 | 238,76 | 2.626,08 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0116903 | 16/01/2017 | --   | 26,51     | 2,05     | 0,53  | 6,89   | 3,60   | 39,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0116903 | 15/02/2017 | --   | 26,51     | 1,94     | 0,53  | 6,63   | 3,56   | 39,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0116903 | 15/03/2017 | --   | 26,51     | 1,84     | 0,53  | 6,36   | 3,52   | 38,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0116903 | 17/04/2017 | --   | 26,51     | 1,77     | 0,53  | 6,10   | 3,49   | 38,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0116903 | 15/05/2017 | --   | 26,51     | 1,73     | 0,53  | 5,83   | 3,46   | 38,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0116903 | 19/06/2017 | --   | 26,51     | 1,65     | 0,53  | 5,57   | 3,43   | 37,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0116903 | 17/07/2017 | --   | 26,51     | 1,65     | 0,53  | 5,30   | 3,40   | 37,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0116903 | 15/08/2017 | --   | 26,51     | 1,58     | 0,53  | 5,04   | 3,37   | 37,03    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0116903 | 15/09/2017 | --   | 26,51     | 1,53     | 0,53  | 4,77   | 3,33   | 36,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0116903 | 16/10/2017 | --   | 26,51     | 1,48     | 0,53  | 4,51   | 3,30   | 36,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 265,10    | 17,22    | 5,30  | 57,00  | 34,46  | 379,08   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.491,03  | 413,57   | 29,71 | 797,63 | 273,22 | 3.005,16 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0058155 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058155 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058155 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058155 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| 5                            | 0058155 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| 6                            | 0058155 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| 7                            | 0058155 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| 8                            | 0058155 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| 9                            | 0058155 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| 10                           | 0058155 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 332,30    | 13,60    | 6,60  | 43,20  | 0,00   | 395,70   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.823,33  | 427,17   | 36,31 | 840,83 | 273,22 | 3.400,86 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0063740 | 10/01/2019 | --   | 33,23     | 0,11     | 0,66  | 0,66   | 0,00   | 34,66    |                       |
| 2                            | 0063740 | 11/02/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,66  | 0,33   | 0,00   | 34,22    |                       |
| 3                            | 0063740 | 11/03/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |                       |
| 4                            | 0063740 | 10/04/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |                       |
| 5                            | 0063740 | 10/05/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |                       |
| 6                            | 0063740 | 10/06/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |                       |
| 7                            | 0063740 | 10/07/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |                       |
| 8                            | 0063740 | 12/08/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |                       |
| 9                            | 0063740 | 10/09/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |                       |
| 10                           | 0063740 | 10/10/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 332,30    | 0,11     | 1,32  | 0,99   | 0,00   | 334,72   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 2.155,63  | 427,28   | 37,63 | 841,82 | 273,22 | 3.735,58 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 2.155,63  | 427,28   | 37,63 | 841,82 | 273,22 | 3.735,58 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                            |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>72010                                                                                      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.039.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO       |                                  |                           |                                 |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                  |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                     |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 37 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>RUA HELENA Nº 218 VILA OLIMPIA CEP 04552-050 SAO PAULO SP ANDAR 10 |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
| ANO<br>1990                                                                                                | ÁREA TERRENO<br>131,21                 | ÁREA CONSTRUÍDA<br>85,51 | VALOR VENAL TERRENO<br>41.987,20 | VALOR VENAL<br>109.066,71 | VALOR VENAL TOTAL<br>151.053,91 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>1,60                                                                                 | MATRICULA 1/DATA<br>62648              | MATRICULA 2/DATA         | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA              |                           |                                 |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                          |                                  |                           |                                 |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.039.00 N° Cadastro: 72010 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 37 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2012 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 6                                   | 0050283 | 16/07/2012 | --   | 18,06     | 8,62     | 0,36  | 14,45  | 4,15   | 45,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050283 | 15/08/2012 | --   | 18,06     | 8,50     | 0,36  | 14,27  | 4,12   | 45,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050283 | 17/09/2012 | --   | 18,06     | 8,39     | 0,36  | 14,09  | 4,09   | 44,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050283 | 15/10/2012 | --   | 18,06     | 8,24     | 0,36  | 13,91  | 4,06   | 44,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050283 | 15/11/2012 | --   | 18,09     | 8,10     | 0,36  | 13,75  | 4,03   | 44,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 90,33     | 41,85    | 1,80  | 70,47  | 20,45  | 224,90   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 90,33     | 41,85    | 1,80  | 70,47  | 20,45  | 224,90   |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050453 | 15/02/2013 | --   | 18,96     | 7,88     | 0,38  | 13,84  | 4,11   | 45,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050453 | 15/03/2013 | --   | 18,96     | 7,72     | 0,38  | 13,65  | 4,07   | 44,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050453 | 16/04/2013 | --   | 18,96     | 7,60     | 0,38  | 13,46  | 4,04   | 44,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050453 | 15/05/2013 | --   | 18,96     | 7,45     | 0,38  | 13,27  | 4,01   | 44,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050453 | 15/06/2013 | --   | 18,96     | 7,36     | 0,38  | 13,08  | 3,98   | 43,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050453 | 16/07/2013 | --   | 18,96     | 7,29     | 0,38  | 12,89  | 3,95   | 43,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050453 | 15/08/2013 | --   | 18,96     | 7,28     | 0,38  | 12,70  | 3,93   | 43,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050453 | 17/09/2013 | --   | 18,96     | 7,22     | 0,38  | 12,51  | 3,91   | 42,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050453 | 15/10/2013 | --   | 18,96     | 7,13     | 0,38  | 12,32  | 3,88   | 42,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050453 | 15/11/2013 | --   | 19,02     | 7,00     | 0,38  | 12,17  | 3,86   | 42,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 189,66    | 73,93    | 3,80  | 129,89 | 39,74  | 437,02   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 279,99    | 115,78   | 5,60  | 200,36 | 60,19  | 661,92   |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050624 | 15/01/2014 | --   | 21,24     | 7,40     | 0,42  | 13,17  | 4,22   | 46,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050624 | 17/02/2014 | --   | 21,24     | 7,24     | 0,42  | 12,96  | 4,19   | 46,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050624 | 17/03/2014 | --   | 21,24     | 7,05     | 0,42  | 12,74  | 4,15   | 45,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050624 | 15/04/2014 | --   | 21,24     | 6,79     | 0,42  | 12,53  | 4,10   | 45,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050624 | 15/05/2014 | --   | 21,24     | 6,60     | 0,42  | 12,32  | 4,06   | 44,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050624 | 16/06/2014 | --   | 21,24     | 6,47     | 0,42  | 12,11  | 4,02   | 44,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050624 | 15/07/2014 | --   | 21,24     | 6,36     | 0,42  | 11,89  | 3,99   | 43,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050624 | 15/08/2014 | --   | 21,24     | 6,36     | 0,42  | 11,68  | 3,97   | 43,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050624 | 15/09/2014 | --   | 21,24     | 6,29     | 0,42  | 11,47  | 3,94   | 43,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050624 | 15/10/2014 | --   | 21,26     | 6,14     | 0,43  | 11,27  | 3,91   | 43,01    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 212,42    | 66,70    | 4,21  | 122,14 | 40,55  | 446,02   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 492,41    | 182,48   | 9,81  | 322,50 | 100,74 | 1.107,94 |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050689 | 15/01/2015 | --   | 22,62     | 6,04     | 0,45  | 11,31  | 4,04   | 44,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050689 | 18/02/2015 | --   | 22,62     | 5,69     | 0,45  | 11,08  | 3,98   | 43,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050689 | 16/03/2015 | --   | 22,62     | 5,35     | 0,45  | 10,86  | 3,93   | 43,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050689 | 15/04/2015 | --   | 22,62     | 4,98     | 0,45  | 10,63  | 3,87   | 42,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050689 | 15/05/2015 | --   | 22,62     | 4,79     | 0,45  | 10,41  | 3,83   | 42,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050689 | 15/06/2015 | --   | 22,62     | 4,59     | 0,45  | 10,18  | 3,78   | 41,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050689 | 15/07/2015 | --   | 22,62     | 4,38     | 0,45  | 9,95   | 3,74   | 41,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050689 | 17/08/2015 | --   | 22,62     | 4,21     | 0,45  | 9,73   | 3,70   | 40,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050689 | 15/09/2015 | --   | 22,62     | 4,15     | 0,45  | 9,50   | 3,67   | 40,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050689 | 15/10/2015 | --   | 22,64     | 4,01     | 0,45  | 9,28   | 3,64   | 40,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 226,22    | 48,19    | 4,50  | 102,93 | 38,18  | 420,02   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 718,63    | 230,67   | 14,31 | 425,43 | 138,92 | 1.527,96 |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0011372 | 08/01/2016 | --   | 24,66     | 3,57     | 0,49  | 9,37   | 3,81   | 41,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0011372 | 05/02/2016 | --   | 24,66     | 3,22     | 0,49  | 9,12   | 3,75   | 41,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0011372 | 07/03/2016 | --   | 24,66     | 2,97     | 0,49  | 8,88   | 3,70   | 40,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0011372 | 07/04/2016 | --   | 24,66     | 2,85     | 0,49  | 8,63   | 3,66   | 40,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0011372 | 06/05/2016 | --   | 24,66     | 2,68     | 0,49  | 8,38   | 3,62   | 39,83    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0011372 | 06/06/2016 | --   | 24,66     | 2,47     | 0,49  | 8,14   | 3,58   | 39,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0011372 | 07/07/2016 | --   | 24,66     | 2,38     | 0,49  | 7,89   | 3,54   | 38,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0011372 | 05/08/2016 | --   | 24,66     | 2,24     | 0,49  | 7,64   | 3,50   | 38,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0011372 | 08/09/2016 | --   | 24,66     | 2,12     | 0,49  | 7,40   | 3,47   | 38,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0011372 | 07/10/2016 | --   | 24,66     | 2,10     | 0,49  | 7,15   | 3,44   | 37,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 246,60    | 26,60    | 4,90  | 82,60  | 36,07  | 396,77   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 965,23    | 257,27   | 19,21 | 508,03 | 174,99 | 1.924,73 |                       |
| <b>2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0116905 | 16/01/2017 | --   | 26,51     | 2,05     | 0,53  | 6,89   | 3,60   | 39,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0116905 | 15/02/2017 | --   | 26,51     | 1,94     | 0,53  | 6,63   | 3,56   | 39,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2012 À 2019

| Parc.          | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|----------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| 3              | 0116905 | 15/03/2017 | --   | 26,51     | 1,84     | 0,53  | 6,36   | 3,52   | 38,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4              | 0116905 | 17/04/2017 | --   | 26,51     | 1,77     | 0,53  | 6,10   | 3,49   | 38,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5              | 0116905 | 15/05/2017 | --   | 26,51     | 1,73     | 0,53  | 5,83   | 3,46   | 38,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6              | 0116905 | 19/06/2017 | --   | 26,51     | 1,65     | 0,53  | 5,57   | 3,43   | 37,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7              | 0116905 | 17/07/2017 | --   | 26,51     | 1,65     | 0,53  | 5,30   | 3,40   | 37,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8              | 0116905 | 15/08/2017 | --   | 26,51     | 1,58     | 0,53  | 5,04   | 3,37   | 37,03    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9              | 0116905 | 15/09/2017 | --   | 26,51     | 1,53     | 0,53  | 4,77   | 3,33   | 36,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10             | 0116905 | 16/10/2017 | --   | 26,51     | 1,48     | 0,53  | 4,51   | 3,30   | 36,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:      |         |            |      | 265,10    | 17,22    | 5,30  | 57,00  | 34,46  | 379,08   |                       |
| Total Parcial: |         |            |      | 1.230,33  | 274,49   | 24,51 | 565,03 | 209,45 | 2.303,81 |                       |

## 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |        |       |        |        |          |              |
|----------------|---------|------------|----|----------|--------|-------|--------|--------|----------|--------------|
| 1              | 0058156 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 2              | 0058156 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 3              | 0058156 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 4              | 0058156 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 5              | 0058156 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 6              | 0058156 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 7              | 0058156 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 8              | 0058156 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 9              | 0058156 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 10             | 0058156 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| Subtotal:      |         |            |    | 332,30   | 13,60  | 6,60  | 43,20  | 0,00   | 395,70   |              |
| Total Parcial: |         |            |    | 1.562,63 | 288,09 | 31,11 | 608,23 | 209,45 | 2.699,51 |              |

## 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |        |       |        |        |          |  |
|----------------|---------|------------|----|----------|--------|-------|--------|--------|----------|--|
| 1              | 0063741 | 10/01/2019 | -- | 33,23    | 0,11   | 0,66  | 0,66   | 0,00   | 34,66    |  |
| 2              | 0063741 | 11/02/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,66  | 0,33   | 0,00   | 34,22    |  |
| 3              | 0063741 | 11/03/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| 4              | 0063741 | 10/04/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| 5              | 0063741 | 10/05/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| 6              | 0063741 | 10/06/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| 7              | 0063741 | 10/07/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| 8              | 0063741 | 12/08/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| 9              | 0063741 | 10/09/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| 10             | 0063741 | 10/10/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| Subtotal:      |         |            |    | 332,30   | 0,11   | 1,32  | 0,99   | 0,00   | 334,72   |  |
| Total Parcial: |         |            |    | 1.894,93 | 288,20 | 32,43 | 609,22 | 209,45 | 3.034,23 |  |
| Total Geral:   |         |            |    | 1.894,93 | 288,20 | 32,43 | 609,22 | 209,45 | 3.034,23 |  |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                     |            |                                      |               |                     |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------|---------------------|------------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                        | 72011      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.040.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |            |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A                                                 |            |                                      |               |                     |            |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                              |            |                                      |               |                     |            |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 38 C SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066        |            |                                      |               |                     |            |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 38 SHOPPING CENTER CEP 14807-066 ARARAQUARA SP |            |                                      |               |                     |            |
| ANO                                                                                                                 | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 262,43        | ÁREA CONSTRUÍDA     | 171,00     |
|                                                                                                                     |            |                                      |               | VALOR VENAL TERRENO | 83.977,60  |
|                                                                                                                     |            |                                      |               | VALOR VENAL         | 218.107,90 |
|                                                                                                                     |            |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL   | 302.085,50 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                  | 3,30       | MATRICULA 1/DATA                     | 62649         | MATRICULA 2/DATA    |            |
| DATA EMISSÃO                                                                                                        | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                     |            |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.040.00 N° Cadastro: 72011 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A CPF/CNPJ: 54.920.244/0001-11  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 38 C CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1994 À 2019

| Parc.                                         | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|-----------------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| <b>1994 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>           |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                             | 0000027 | 10/01/1994 | --   | 4,93      | 303,06   | 0,10  | 14,89    | 32,30  | 355,28   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                             | 0000027 | 10/02/1994 | --   | 4,93      | 212,83   | 0,10  | 14,84    | 23,27  | 255,97   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                             | 0000027 | 10/03/1994 | --   | 4,93      | 150,77   | 0,10  | 14,79    | 17,06  | 187,65   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                             | 0000027 | 10/04/1994 | --   | 4,93      | 104,84   | 0,10  | 14,74    | 12,46  | 137,07   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                             | 0000027 | 10/05/1994 | --   | 4,93      | 70,27    | 0,10  | 14,69    | 9,00   | 98,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                             | 0000027 | 10/06/1994 | --   | 4,93      | 46,42    | 0,10  | 14,64    | 6,61   | 72,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                                     |         |            |      | 29,58     | 888,19   | 0,60  | 88,59    | 100,70 | 1.107,66 |                       |
| Total Parcial:                                |         |            |      | 29,58     | 888,19   | 0,60  | 88,59    | 100,70 | 1.107,66 |                       |
| <b>2002 - 140 - PARCELAMENTO DÍVIDA ATIVA</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 26                                            | 0007519 | 20/05/2004 | --   | 37,23     | 0,00     | 0,00  | 66,27    | 10,35  | 113,85   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 27                                            | 0007519 | 20/06/2004 | --   | 37,23     | 0,00     | 0,00  | 65,90    | 10,31  | 113,44   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 28                                            | 0007519 | 20/07/2004 | --   | 37,23     | 0,00     | 0,00  | 65,52    | 10,28  | 113,03   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 29                                            | 0007519 | 20/08/2004 | --   | 37,23     | 0,00     | 0,00  | 65,15    | 10,24  | 112,62   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 30                                            | 0007519 | 20/09/2004 | --   | 37,23     | 0,00     | 0,00  | 64,78    | 10,20  | 112,21   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 31                                            | 0007519 | 20/10/2004 | --   | 37,23     | 0,00     | 0,00  | 64,41    | 10,16  | 111,80   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 32                                            | 0007519 | 20/11/2004 | --   | 37,23     | 0,00     | 0,00  | 64,04    | 10,13  | 111,40   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 33                                            | 0007519 | 20/12/2004 | --   | 37,23     | 0,00     | 0,00  | 63,66    | 10,09  | 110,98   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 34                                            | 0007519 | 20/01/2005 | --   | 37,23     | 0,00     | 0,00  | 63,29    | 10,05  | 110,57   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 35                                            | 0007519 | 20/02/2005 | --   | 37,23     | 0,00     | 0,00  | 62,92    | 10,02  | 110,17   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 36                                            | 0007519 | 20/03/2005 | --   | 37,23     | 0,00     | 0,00  | 62,55    | 9,98   | 109,76   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 22                                            | 0007520 | 20/05/2004 | --   | 20,12     | 0,00     | 0,00  | 35,81    | 5,59   | 61,52    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 23                                            | 0007520 | 20/06/2004 | --   | 20,12     | 0,00     | 0,00  | 35,61    | 5,57   | 61,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 24                                            | 0007520 | 20/07/2004 | --   | 20,12     | 0,00     | 0,00  | 35,41    | 5,55   | 61,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 25                                            | 0007520 | 20/08/2004 | --   | 20,12     | 0,00     | 0,00  | 35,21    | 5,53   | 60,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 26                                            | 0007520 | 20/09/2004 | --   | 20,12     | 0,00     | 0,00  | 35,01    | 5,51   | 60,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 27                                            | 0007520 | 20/10/2004 | --   | 20,12     | 0,00     | 0,00  | 34,81    | 5,49   | 60,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 28                                            | 0007520 | 20/11/2004 | --   | 20,12     | 0,00     | 0,00  | 34,61    | 5,47   | 60,20    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 29                                            | 0007520 | 20/12/2004 | --   | 20,12     | 0,00     | 0,00  | 34,41    | 5,45   | 59,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 30                                            | 0007520 | 20/01/2005 | --   | 20,12     | 0,00     | 0,00  | 34,20    | 5,43   | 59,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 31                                            | 0007520 | 20/02/2005 | --   | 20,12     | 0,00     | 0,00  | 34,00    | 5,41   | 59,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 32                                            | 0007520 | 20/03/2005 | --   | 20,12     | 0,00     | 0,00  | 33,80    | 5,39   | 59,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 33                                            | 0007520 | 20/04/2005 | --   | 20,12     | 0,00     | 0,00  | 33,60    | 5,37   | 59,09    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 34                                            | 0007520 | 20/05/2005 | --   | 20,12     | 0,00     | 0,00  | 33,40    | 5,35   | 58,87    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 35                                            | 0007520 | 20/06/2005 | --   | 20,12     | 0,00     | 0,00  | 33,20    | 5,33   | 58,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 36                                            | 0007520 | 20/07/2005 | --   | 20,12     | 0,00     | 0,00  | 33,00    | 5,31   | 58,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                                     |         |            |      | 711,33    | 0,00     | 0,00  | 1.224,57 | 193,56 | 2.129,46 |                       |
| Total Parcial:                                |         |            |      | 740,91    | 888,19   | 0,60  | 1.313,16 | 294,26 | 3.237,12 |                       |
| <b>2004 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>           |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                             | 0046430 | 25/02/2004 | --   | 33,24     | 43,27    | 0,66  | 60,16    | 13,73  | 151,06   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                             | 0046430 | 25/03/2004 | --   | 33,24     | 42,70    | 0,66  | 59,83    | 13,64  | 150,07   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                             | 0046430 | 25/04/2004 | --   | 33,24     | 42,24    | 0,66  | 59,50    | 13,56  | 149,20   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                             | 0046430 | 25/05/2004 | --   | 33,24     | 41,88    | 0,66  | 59,17    | 13,50  | 148,45   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                             | 0046430 | 25/06/2004 | --   | 33,24     | 41,61    | 0,66  | 58,83    | 13,43  | 147,77   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                             | 0046430 | 25/07/2004 | --   | 33,24     | 41,23    | 0,66  | 58,50    | 13,36  | 146,99   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                             | 0046430 | 25/08/2004 | --   | 33,24     | 40,70    | 0,66  | 58,17    | 13,28  | 146,05   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                             | 0046430 | 25/09/2004 | --   | 33,24     | 40,04    | 0,66  | 57,84    | 13,18  | 144,96   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                             | 0046430 | 25/10/2004 | --   | 33,24     | 39,53    | 0,66  | 57,51    | 13,09  | 144,03   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                            | 0046430 | 25/11/2004 | --   | 33,24     | 39,29    | 0,66  | 57,17    | 13,04  | 143,40   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                                     |         |            |      | 332,40    | 412,49   | 6,60  | 586,68   | 133,81 | 1.471,98 |                       |
| Total Parcial:                                |         |            |      | 1.073,31  | 1.300,68 | 7,20  | 1.899,84 | 428,07 | 4.709,10 |                       |
| <b>2005 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>           |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                             | 0046989 | 20/03/2005 | --   | 38,22     | 43,07    | 0,76  | 64,21    | 14,63  | 160,89   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                             | 0046989 | 20/04/2005 | --   | 38,22     | 42,59    | 0,76  | 63,83    | 14,54  | 159,94   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                             | 0046989 | 20/05/2005 | --   | 38,22     | 42,10    | 0,76  | 63,45    | 14,45  | 158,98   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                             | 0046989 | 20/06/2005 | --   | 38,22     | 41,41    | 0,76  | 63,06    | 14,35  | 157,80   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                             | 0046989 | 20/07/2005 | --   | 38,22     | 41,02    | 0,76  | 62,68    | 14,27  | 156,95   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                             | 0046989 | 20/08/2005 | --   | 38,22     | 41,02    | 0,76  | 62,30    | 14,23  | 156,53   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                             | 0046989 | 20/09/2005 | --   | 38,22     | 40,83    | 0,76  | 61,92    | 14,17  | 155,90   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                             | 0046989 | 20/10/2005 | --   | 38,22     | 40,69    | 0,76  | 61,53    | 14,12  | 155,32   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                             | 0046989 | 20/11/2005 | --   | 38,22     | 40,42    | 0,76  | 61,15    | 14,06  | 154,61   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                            | 0046989 | 20/12/2005 | --   | 38,22     | 39,83    | 0,76  | 60,77    | 13,96  | 153,54   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                                     |         |            |      | 382,20    | 412,98   | 7,60  | 624,90   | 142,78 | 1.570,46 |                       |
| Total Parcial:                                |         |            |      | 1.455,51  | 1.713,66 | 14,80 | 2.524,74 | 570,85 | 6.279,56 |                       |
| <b>2006 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>           |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1994 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor.   | Total     | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|----------|-----------|-----------------------|
| 1                            | 0047435 | 20/03/2006 | --   | 40,53     | 41,01    | 0,81  | 63,23    | 14,56    | 160,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0047435 | 20/04/2006 | --   | 40,53     | 40,68    | 0,81  | 62,82    | 14,48    | 159,32    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0047435 | 20/05/2006 | --   | 40,53     | 40,33    | 0,81  | 62,42    | 14,41    | 158,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0047435 | 20/06/2006 | --   | 40,53     | 40,16    | 0,81  | 62,01    | 14,35    | 157,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0047435 | 20/07/2006 | --   | 40,53     | 40,08    | 0,81  | 61,61    | 14,30    | 157,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0047435 | 20/08/2006 | --   | 40,53     | 40,08    | 0,81  | 61,20    | 14,26    | 156,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0047435 | 20/09/2006 | --   | 40,53     | 39,93    | 0,81  | 60,80    | 14,21    | 156,28    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0047435 | 20/10/2006 | --   | 40,53     | 39,89    | 0,81  | 60,39    | 14,16    | 155,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0047435 | 20/11/2006 | --   | 40,53     | 39,72    | 0,81  | 59,98    | 14,10    | 155,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0047435 | 20/12/2006 | --   | 40,53     | 39,45    | 0,81  | 59,58    | 14,04    | 154,41    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 405,30    | 401,33   | 8,10  | 614,04   | 142,87   | 1.571,64  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.860,81  | 2.114,99 | 22,90 | 3.138,78 | 713,72   | 7.851,20  |                       |
| 2007 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |          |           |                       |
| 1                            | 0049291 | 20/03/2007 | --   | 30,99     | 29,42    | 0,62  | 44,63    | 10,57    | 116,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0049291 | 15/04/2007 | --   | 30,99     | 29,16    | 0,62  | 44,32    | 10,51    | 115,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0049291 | 15/05/2007 | --   | 30,99     | 28,93    | 0,62  | 44,01    | 10,46    | 115,01    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0049291 | 15/06/2007 | --   | 30,99     | 28,78    | 0,62  | 43,70    | 10,41    | 114,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0049291 | 15/07/2007 | --   | 30,99     | 28,62    | 0,62  | 43,39    | 10,36    | 113,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0049291 | 15/08/2007 | --   | 30,99     | 28,45    | 0,62  | 43,08    | 10,31    | 113,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0049291 | 15/09/2007 | --   | 30,99     | 28,31    | 0,62  | 42,77    | 10,27    | 112,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0049291 | 15/10/2007 | --   | 30,99     | 28,03    | 0,62  | 42,46    | 10,21    | 112,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0049291 | 15/11/2007 | --   | 30,99     | 27,93    | 0,62  | 42,15    | 10,17    | 111,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0049291 | 15/12/2007 | --   | 30,98     | 27,74    | 0,62  | 41,82    | 10,12    | 111,28    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 309,89    | 285,37   | 6,20  | 432,33   | 103,39   | 1.137,18  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 2.170,70  | 2.400,36 | 29,10 | 3.571,11 | 817,11   | 8.988,38  |                       |
| 2008 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |          |           |                       |
| 1                            | 0048229 | 15/02/2008 | --   | 32,23     | 28,18    | 0,64  | 42,87    | 10,39    | 114,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0048229 | 15/03/2008 | --   | 32,23     | 27,86    | 0,64  | 42,54    | 10,33    | 113,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0048229 | 15/04/2008 | --   | 32,23     | 27,56    | 0,64  | 42,22    | 10,27    | 112,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0048229 | 15/05/2008 | --   | 32,23     | 27,28    | 0,64  | 41,90    | 10,21    | 112,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0048229 | 15/06/2008 | --   | 32,23     | 26,95    | 0,64  | 41,58    | 10,14    | 111,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0048229 | 15/07/2008 | --   | 32,23     | 26,49    | 0,64  | 41,25    | 10,06    | 110,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0048229 | 15/08/2008 | --   | 32,23     | 26,06    | 0,64  | 40,93    | 9,99     | 109,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0048229 | 15/09/2008 | --   | 32,23     | 25,75    | 0,64  | 40,61    | 9,92     | 109,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0048229 | 15/10/2008 | --   | 32,23     | 25,59    | 0,64  | 40,29    | 9,88     | 108,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0048229 | 15/11/2008 | --   | 32,21     | 25,42    | 0,64  | 39,94    | 9,82     | 108,03    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 322,28    | 267,14   | 6,40  | 414,13   | 101,01   | 1.110,96  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 2.492,98  | 2.667,50 | 35,50 | 3.985,24 | 918,12   | 10.099,34 |                       |
| 2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |          |           |                       |
| 1                            | 0052197 | 15/02/2009 | --   | 34,32     | 26,42    | 0,69  | 41,53    | 10,30    | 113,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0052197 | 15/03/2009 | --   | 34,32     | 26,13    | 0,69  | 41,18    | 10,23    | 112,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0052197 | 15/04/2009 | --   | 34,32     | 25,80    | 0,69  | 40,84    | 10,17    | 111,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0052197 | 15/05/2009 | --   | 34,32     | 25,68    | 0,69  | 40,50    | 10,12    | 111,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0052197 | 15/06/2009 | --   | 34,32     | 25,40    | 0,69  | 40,15    | 10,06    | 110,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0052197 | 15/07/2009 | --   | 34,32     | 25,18    | 0,69  | 39,81    | 10,00    | 110,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0052197 | 15/08/2009 | --   | 34,32     | 25,04    | 0,69  | 39,47    | 9,95     | 109,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0052197 | 15/09/2009 | --   | 34,32     | 24,95    | 0,69  | 39,12    | 9,91     | 108,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0052197 | 15/10/2009 | --   | 34,32     | 24,81    | 0,69  | 38,78    | 9,86     | 108,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0052197 | 15/11/2009 | --   | 34,35     | 24,67    | 0,69  | 38,47    | 9,82     | 108,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 343,23    | 254,08   | 6,90  | 399,85   | 100,42   | 1.104,48  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 2.836,21  | 2.921,58 | 42,40 | 4.385,09 | 1.018,54 | 11.203,82 |                       |
| 2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |          |           |                       |
| 1                            | 0050467 | 15/02/2010 | --   | 35,87     | 24,82    | 0,72  | 39,10    | 10,05    | 110,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050467 | 15/03/2010 | --   | 35,87     | 24,35    | 0,72  | 38,74    | 9,97     | 109,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050467 | 15/04/2010 | --   | 35,87     | 24,04    | 0,72  | 38,38    | 9,90     | 108,91    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050467 | 15/05/2010 | --   | 35,87     | 23,70    | 0,72  | 38,02    | 9,83     | 108,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050467 | 15/06/2010 | --   | 35,87     | 23,45    | 0,72  | 37,66    | 9,77     | 107,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050467 | 15/07/2010 | --   | 35,87     | 23,45    | 0,72  | 37,30    | 9,73     | 107,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050467 | 15/08/2010 | --   | 35,87     | 23,44    | 0,72  | 36,95    | 9,70     | 106,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050467 | 15/09/2010 | --   | 35,87     | 23,42    | 0,72  | 36,59    | 9,66     | 106,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050467 | 15/10/2010 | --   | 35,87     | 23,15    | 0,72  | 36,23    | 9,60     | 105,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050467 | 15/11/2010 | --   | 35,87     | 22,71    | 0,72  | 35,87    | 9,52     | 104,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 358,70    | 236,53   | 7,20  | 374,84   | 97,73    | 1.075,00  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 3.194,91  | 3.158,11 | 49,60 | 4.759,93 | 1.116,27 | 12.278,82 |                       |
| 2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |          |           |                       |
| 9                            | 0050449 | 15/10/2011 | --   | 37,66     | 20,09    | 0,75  | 33,52    | 9,20     | 101,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050449 | 15/11/2011 | --   | 37,71     | 19,87    | 0,75  | 33,18    | 9,15     | 100,66    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 75,37     | 39,96    | 1,50  | 66,70    | 18,35    | 201,88    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 3.270,28  | 3.198,07 | 51,10 | 4.826,63 | 1.134,62 | 12.480,70 |                       |
| 2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |          |           |                       |
| 1                            | 0050284 | 15/02/2012 | --   | 39,92     | 20,08    | 0,80  | 33,93    | 9,47     | 104,20    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050284 | 15/03/2012 | --   | 39,92     | 19,81    | 0,80  | 33,53    | 9,41     | 103,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050284 | 16/04/2012 | --   | 39,92     | 19,68    | 0,80  | 33,13    | 9,35     | 102,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050284 | 15/05/2012 | --   | 39,92     | 19,30    | 0,80  | 32,73    | 9,28     | 102,03    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050284 | 15/06/2012 | --   | 39,92     | 19,09    | 0,80  | 32,34    | 9,22     | 101,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050284 | 16/07/2012 | --   | 39,92     | 19,04    | 0,80  | 31,94    | 9,17     | 100,87    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050284 | 15/08/2012 | --   | 39,92     | 18,79    | 0,80  | 31,54    | 9,11     | 100,16    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1994 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa  | Juros    | Honor.   | Total     | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|--------|----------|----------|-----------|-----------------------|
| 8                            | 0050284 | 17/09/2012 | --   | 39,92     | 18,55    | 0,80   | 31,14    | 9,04     | 99,45     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050284 | 15/10/2012 | --   | 39,92     | 18,22    | 0,80   | 30,74    | 8,97     | 98,65     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050284 | 15/11/2012 | --   | 39,97     | 17,90    | 0,80   | 30,38    | 8,91     | 97,96     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 399,25    | 190,46   | 8,00   | 321,40   | 91,93    | 1.011,04  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 3.669,53  | 3.388,53 | 59,10  | 5.148,03 | 1.226,55 | 13.491,74 |                       |
| 2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |        |          |          |           |                       |
| 1                            | 0050454 | 15/02/2013 | --   | 41,92     | 17,43    | 0,84   | 30,60    | 9,08     | 99,87     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050454 | 15/03/2013 | --   | 41,92     | 17,08    | 0,84   | 30,18    | 9,00     | 99,02     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050454 | 16/04/2013 | --   | 41,92     | 16,80    | 0,84   | 29,76    | 8,93     | 98,25     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050454 | 15/05/2013 | --   | 41,92     | 16,48    | 0,84   | 29,34    | 8,86     | 97,44     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050454 | 15/06/2013 | --   | 41,92     | 16,26    | 0,84   | 28,92    | 8,79     | 96,73     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050454 | 16/07/2013 | --   | 41,92     | 16,11    | 0,84   | 28,51    | 8,74     | 96,12     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050454 | 15/08/2013 | --   | 41,92     | 16,10    | 0,84   | 28,09    | 8,70     | 95,65     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050454 | 17/09/2013 | --   | 41,92     | 15,96    | 0,84   | 27,67    | 8,64     | 95,03     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050454 | 15/10/2013 | --   | 41,92     | 15,75    | 0,84   | 27,25    | 8,58     | 94,34     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050454 | 15/11/2013 | --   | 41,93     | 15,43    | 0,84   | 26,84    | 8,50     | 93,54     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 419,21    | 163,40   | 8,40   | 287,16   | 87,82    | 965,99    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 4.088,74  | 3.551,93 | 67,50  | 5.435,19 | 1.314,37 | 14.457,73 |                       |
| 2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |        |          |          |           |                       |
| 1                            | 0050625 | 15/01/2014 | --   | 46,95     | 16,35    | 0,94   | 29,11    | 9,34     | 102,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050625 | 17/02/2014 | --   | 46,95     | 16,01    | 0,94   | 28,64    | 9,25     | 101,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050625 | 17/03/2014 | --   | 46,95     | 15,57    | 0,94   | 28,17    | 9,16     | 100,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050625 | 15/04/2014 | --   | 46,95     | 15,00    | 0,94   | 27,70    | 9,06     | 99,65     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050625 | 15/05/2014 | --   | 46,95     | 14,59    | 0,94   | 27,23    | 8,97     | 98,68     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050625 | 16/06/2014 | --   | 46,95     | 14,31    | 0,94   | 26,76    | 8,90     | 97,86     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050625 | 15/07/2014 | --   | 46,95     | 14,07    | 0,94   | 26,29    | 8,83     | 97,08     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050625 | 15/08/2014 | --   | 46,95     | 14,06    | 0,94   | 25,82    | 8,78     | 96,55     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050625 | 15/09/2014 | --   | 46,95     | 13,91    | 0,94   | 25,35    | 8,72     | 95,87     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050625 | 15/10/2014 | --   | 46,97     | 13,57    | 0,94   | 24,89    | 8,64     | 95,01     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 469,52    | 147,44   | 9,40   | 269,96   | 89,65    | 985,97    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 4.558,26  | 3.699,37 | 76,90  | 5.705,15 | 1.404,02 | 15.443,70 |                       |
| 2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |        |          |          |           |                       |
| 1                            | 0050711 | 15/01/2015 | --   | 50,00     | 13,35    | 1,00   | 25,00    | 8,94     | 98,29     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050711 | 18/02/2015 | --   | 50,00     | 12,58    | 1,00   | 24,50    | 8,81     | 96,89     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050711 | 16/03/2015 | --   | 50,00     | 11,82    | 1,00   | 24,00    | 8,68     | 95,50     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050711 | 15/04/2015 | --   | 50,00     | 11,02    | 1,00   | 23,50    | 8,55     | 94,07     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050711 | 15/05/2015 | --   | 50,00     | 10,59    | 1,00   | 23,00    | 8,46     | 93,05     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050711 | 15/06/2015 | --   | 50,00     | 10,14    | 1,00   | 22,50    | 8,36     | 92,00     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050711 | 15/07/2015 | --   | 50,00     | 9,67     | 1,00   | 22,00    | 8,27     | 90,94     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050711 | 17/08/2015 | --   | 50,00     | 9,30     | 1,00   | 21,50    | 8,18     | 89,98     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050711 | 15/09/2015 | --   | 50,00     | 9,17     | 1,00   | 21,00    | 8,12     | 89,29     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050711 | 15/10/2015 | --   | 50,04     | 8,86     | 1,00   | 20,52    | 8,04     | 88,46     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 500,04    | 106,50   | 10,00  | 227,52   | 84,41    | 928,47    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 5.058,30  | 3.805,87 | 86,90  | 5.932,67 | 1.488,43 | 16.372,17 |                       |
| 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |        |          |          |           |                       |
| 1                            | 0081172 | 08/01/2016 | --   | 54,50     | 7,90     | 1,09   | 20,71    | 8,42     | 92,62     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0081172 | 05/02/2016 | --   | 54,50     | 7,11     | 1,09   | 20,17    | 8,29     | 91,16     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0081172 | 07/03/2016 | --   | 54,50     | 6,56     | 1,09   | 19,62    | 8,18     | 89,95     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0081172 | 07/04/2016 | --   | 54,50     | 6,30     | 1,09   | 19,08    | 8,10     | 89,07     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0081172 | 06/05/2016 | --   | 54,50     | 5,93     | 1,09   | 18,53    | 8,01     | 88,06     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0081172 | 06/06/2016 | --   | 54,50     | 5,47     | 1,09   | 17,99    | 7,91     | 86,96     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0081172 | 07/07/2016 | --   | 54,50     | 5,26     | 1,09   | 17,44    | 7,83     | 86,12     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0081172 | 05/08/2016 | --   | 54,50     | 4,95     | 1,09   | 16,90    | 7,74     | 85,18     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0081172 | 08/09/2016 | --   | 54,50     | 4,69     | 1,09   | 16,35    | 7,66     | 84,29     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0081172 | 07/10/2016 | --   | 54,50     | 4,64     | 1,09   | 15,81    | 7,60     | 83,64     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 545,00    | 58,81    | 10,90  | 182,60   | 79,74    | 877,05    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 5.603,30  | 3.864,68 | 97,80  | 6.115,27 | 1.568,17 | 17.249,22 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |        |          |          |           |                       |
| 1                            | 0116907 | 16/01/2017 | --   | 58,59     | 4,52     | 1,17   | 15,23    | 7,95     | 87,46     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0116907 | 15/02/2017 | --   | 58,59     | 4,28     | 1,17   | 14,65    | 7,87     | 86,56     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0116907 | 15/03/2017 | --   | 58,59     | 4,07     | 1,17   | 14,06    | 7,79     | 85,68     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0116907 | 17/04/2017 | --   | 58,59     | 3,92     | 1,17   | 13,48    | 7,72     | 84,88     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0116907 | 15/05/2017 | --   | 58,59     | 3,83     | 1,17   | 12,89    | 7,65     | 84,13     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0116907 | 19/06/2017 | --   | 58,59     | 3,64     | 1,17   | 12,30    | 7,57     | 83,27     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0116907 | 17/07/2017 | --   | 58,59     | 3,64     | 1,17   | 11,72    | 7,51     | 82,63     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0116907 | 15/08/2017 | --   | 58,59     | 3,49     | 1,17   | 11,13    | 7,44     | 81,82     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0116907 | 15/09/2017 | --   | 58,59     | 3,37     | 1,17   | 10,55    | 7,37     | 81,05     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0116907 | 16/10/2017 | --   | 58,59     | 3,27     | 1,17   | 9,96     | 7,30     | 80,29     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 585,90    | 38,03    | 11,70  | 125,97   | 76,17    | 837,77    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 6.189,20  | 3.902,71 | 109,50 | 6.241,24 | 1.644,34 | 18.086,99 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |        |          |          |           |                       |
| 1                            | 0058157 | 14/02/2018 | --   | 84,58     | 3,46     | 1,69   | 11,00    | 0,00     | 100,73    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058157 | 14/02/2018 | --   | 84,58     | 3,46     | 1,69   | 11,00    | 0,00     | 100,73    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058157 | 14/02/2018 | --   | 84,58     | 3,46     | 1,69   | 11,00    | 0,00     | 100,73    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058157 | 14/02/2018 | --   | 84,58     | 3,46     | 1,69   | 11,00    | 0,00     | 100,73    | DÍVIDA ATIVA          |
| 5                            | 0058157 | 14/02/2018 | --   | 84,58     | 3,46     | 1,69   | 11,00    | 0,00     | 100,73    | DÍVIDA ATIVA          |
| 6                            | 0058157 | 14/02/2018 | --   | 84,58     | 3,46     | 1,69   | 11,00    | 0,00     | 100,73    | DÍVIDA ATIVA          |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1994 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa  | Juros    | Honor.   | Total     | Status da    |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|--------|----------|----------|-----------|--------------|
| 7                            | 0058157 | 14/02/2018 | --   | 84,58     | 3,46     | 1,69   | 11,00    | 0,00     | 100,73    | DÍVIDA ATIVA |
| 8                            | 0058157 | 14/02/2018 | --   | 84,58     | 3,46     | 1,69   | 11,00    | 0,00     | 100,73    | DÍVIDA ATIVA |
| 9                            | 0058157 | 14/02/2018 | --   | 84,58     | 3,46     | 1,69   | 11,00    | 0,00     | 100,73    | DÍVIDA ATIVA |
| 10                           | 0058157 | 14/02/2018 | --   | 84,58     | 3,46     | 1,69   | 11,00    | 0,00     | 100,73    | DÍVIDA ATIVA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 845,80    | 34,60    | 16,90  | 110,00   | 0,00     | 1.007,30  |              |
| Total Parcial:               |         |            |      | 7.035,00  | 3.937,31 | 126,40 | 6.351,24 | 1.644,34 | 19.094,29 |              |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |        |          |          |           |              |
| 1                            | 0063742 | 10/01/2019 | --   | 84,58     | 0,27     | 1,69   | 1,69     | 0,00     | 88,23     |              |
| 2                            | 0063742 | 11/02/2019 | --   | 84,58     | 0,00     | 1,69   | 0,85     | 0,00     | 87,12     |              |
| 3                            | 0063742 | 11/03/2019 | --   | 84,58     | 0,00     | 0,00   | 0,00     | 0,00     | 84,58     |              |
| 4                            | 0063742 | 10/04/2019 | --   | 84,58     | 0,00     | 0,00   | 0,00     | 0,00     | 84,58     |              |
| 5                            | 0063742 | 10/05/2019 | --   | 84,58     | 0,00     | 0,00   | 0,00     | 0,00     | 84,58     |              |
| 6                            | 0063742 | 10/06/2019 | --   | 84,58     | 0,00     | 0,00   | 0,00     | 0,00     | 84,58     |              |
| 7                            | 0063742 | 10/07/2019 | --   | 84,58     | 0,00     | 0,00   | 0,00     | 0,00     | 84,58     |              |
| 8                            | 0063742 | 12/08/2019 | --   | 84,58     | 0,00     | 0,00   | 0,00     | 0,00     | 84,58     |              |
| 9                            | 0063742 | 10/09/2019 | --   | 84,58     | 0,00     | 0,00   | 0,00     | 0,00     | 84,58     |              |
| 10                           | 0063742 | 10/10/2019 | --   | 84,58     | 0,00     | 0,00   | 0,00     | 0,00     | 84,58     |              |
| Subtotal:                    |         |            |      | 845,80    | 0,27     | 3,38   | 2,54     | 0,00     | 851,99    |              |
| Total Parcial:               |         |            |      | 7.880,80  | 3.937,58 | 129,78 | 6.353,78 | 1.644,34 | 19.946,28 |              |
| Total Geral:                 |         |            |      | 7.880,80  | 3.937,58 | 129,78 | 6.353,78 | 1.644,34 | 19.946,28 |              |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

**Ficha do Cadastro Imobiliário**

|                                                                                                             |            |                                      |                    |                     |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                | 72012      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.041.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |                     |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                   |            |                                      |                    |                     |                     |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                      |            |                                      |                    |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 39 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066  |            |                                      |                    |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>RUA DA CONSOLAÇÃO Nº 2984 CONJUNTO 141 CERQUEIRA CESAR SAO PAULO SP |            |                                      |                    |                     |                     |
| ANO                                                                                                         | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 262,43             | ÁREA CONSTRUÍDA     | 171,02              |
|                                                                                                             |            |                                      |                    | VALOR VENAL TERRENO | 83.977,60           |
|                                                                                                             |            |                                      |                    | VALOR VENAL         | 218.133,41          |
|                                                                                                             |            |                                      |                    | VALOR VENAL TOTAL   | 302.111,01          |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                          | 3,30       | MATRICULA 1/DATA                     | 62650 - 20/08/2009 | MATRICULA 2/DATA    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |
| DATA EMISSÃO                                                                                                | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                     |                     |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.041.00 N° Cadastro: 72012 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 39 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | r | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|---|----------|-----------------------|
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |   |          |                       |
| 1                                   | 0052198 | 15/02/2009 | --   | 34,33     | 26,43    | 0,69  | 41,54    | 10,30  |   | 113,29   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0052198 | 15/03/2009 | --   | 34,33     | 26,14    | 0,69  | 41,20    | 10,24  |   | 112,60   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0052198 | 15/04/2009 | --   | 34,33     | 25,81    | 0,69  | 40,85    | 10,17  |   | 111,85   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0052198 | 15/05/2009 | --   | 34,33     | 25,69    | 0,69  | 40,51    | 10,12  |   | 111,34   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0052198 | 15/06/2009 | --   | 34,33     | 25,40    | 0,69  | 40,17    | 10,06  |   | 110,65   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0052198 | 15/07/2009 | --   | 34,33     | 25,19    | 0,69  | 39,82    | 10,00  |   | 110,03   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0052198 | 15/08/2009 | --   | 34,33     | 25,05    | 0,69  | 39,48    | 9,96   |   | 109,51   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0052198 | 15/09/2009 | --   | 34,33     | 24,96    | 0,69  | 39,14    | 9,91   |   | 109,03   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0052198 | 15/10/2009 | --   | 34,33     | 24,82    | 0,69  | 38,79    | 9,86   |   | 108,49   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0052198 | 15/11/2009 | --   | 34,29     | 24,62    | 0,69  | 38,40    | 9,80   |   | 107,80   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 343,26    | 254,11   | 6,90  | 399,90   | 100,42 |   | 1.104,59 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 343,26    | 254,11   | 6,90  | 399,90   | 100,42 |   | 1.104,59 |                       |
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |   |          |                       |
| 1                                   | 0050468 | 15/02/2010 | --   | 35,87     | 24,82    | 0,72  | 39,10    | 10,05  |   | 110,56   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050468 | 15/03/2010 | --   | 35,87     | 24,35    | 0,72  | 38,74    | 9,97   |   | 109,65   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050468 | 15/04/2010 | --   | 35,87     | 24,04    | 0,72  | 38,38    | 9,90   |   | 108,91   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050468 | 15/05/2010 | --   | 35,87     | 23,70    | 0,72  | 38,02    | 9,83   |   | 108,14   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050468 | 15/06/2010 | --   | 35,87     | 23,45    | 0,72  | 37,66    | 9,77   |   | 107,47   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050468 | 15/07/2010 | --   | 35,87     | 23,45    | 0,72  | 37,30    | 9,73   |   | 107,07   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050468 | 15/08/2010 | --   | 35,87     | 23,44    | 0,72  | 36,95    | 9,70   |   | 106,68   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050468 | 15/09/2010 | --   | 35,87     | 23,42    | 0,72  | 36,59    | 9,66   |   | 106,26   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050468 | 15/10/2010 | --   | 35,87     | 23,15    | 0,72  | 36,23    | 9,60   |   | 105,57   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050468 | 15/11/2010 | --   | 35,90     | 22,73    | 0,72  | 35,90    | 9,53   |   | 104,78   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 358,73    | 236,55   | 7,20  | 374,87   | 97,74  |   | 1.075,09 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 701,99    | 490,66   | 14,10 | 774,77   | 198,16 |   | 2.179,68 |                       |
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |   |          |                       |
| 9                                   | 0050450 | 15/10/2011 | --   | 37,66     | 20,09    | 0,75  | 33,52    | 9,20   |   | 101,22   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050450 | 15/11/2011 | --   | 37,74     | 19,88    | 0,75  | 33,21    | 9,16   |   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 75,40     | 39,97    | 1,50  | 66,73    | 18,36  |   | 201,96   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 777,39    | 530,63   | 15,60 | 841,50   | 216,52 |   | 2.381,64 |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |   |          |                       |
| 1                                   | 0050285 | 15/02/2012 | --   | 39,92     | 20,08    | 0,80  | 33,93    | 9,47   |   | 104,20   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050285 | 15/03/2012 | --   | 39,92     | 19,81    | 0,80  | 33,53    | 9,41   |   | 103,47   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050285 | 16/04/2012 | --   | 39,92     | 19,68    | 0,80  | 33,13    | 9,35   |   | 102,88   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050285 | 15/05/2012 | --   | 39,92     | 19,30    | 0,80  | 32,73    | 9,28   |   | 102,03   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050285 | 15/06/2012 | --   | 39,92     | 19,09    | 0,80  | 32,34    | 9,22   |   | 101,37   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050285 | 16/07/2012 | --   | 39,92     | 19,04    | 0,80  | 31,94    | 9,17   |   | 100,87   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050285 | 15/08/2012 | --   | 39,92     | 18,79    | 0,80  | 31,54    | 9,11   |   | 100,16   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050285 | 17/09/2012 | --   | 39,92     | 18,55    | 0,80  | 31,14    | 9,04   |   | 99,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050285 | 15/10/2012 | --   | 39,92     | 18,22    | 0,80  | 30,74    | 8,97   |   | 98,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050285 | 15/11/2012 | --   | 40,00     | 17,92    | 0,80  | 30,40    | 8,91   |   | 98,03    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 399,28    | 190,48   | 8,00  | 321,42   | 91,93  |   | 1.011,11 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 1.176,67  | 721,11   | 23,60 | 1.162,92 | 308,45 |   | 3.392,75 |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |   |          |                       |
| 1                                   | 0050455 | 15/02/2013 | --   | 41,92     | 17,43    | 0,84  | 30,60    | 9,08   |   | 99,87    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050455 | 15/03/2013 | --   | 41,92     | 17,08    | 0,84  | 30,18    | 9,00   |   | 99,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050455 | 16/04/2013 | --   | 41,92     | 16,80    | 0,84  | 29,76    | 8,93   |   | 98,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050455 | 15/05/2013 | --   | 41,92     | 16,48    | 0,84  | 29,34    | 8,86   |   | 97,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050455 | 15/06/2013 | --   | 41,92     | 16,26    | 0,84  | 28,92    | 8,79   |   | 96,73    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050455 | 16/07/2013 | --   | 41,92     | 16,11    | 0,84  | 28,51    | 8,74   |   | 96,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050455 | 15/08/2013 | --   | 41,92     | 16,10    | 0,84  | 28,09    | 8,70   |   | 95,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050455 | 17/09/2013 | --   | 41,92     | 15,96    | 0,84  | 27,67    | 8,64   |   | 95,03    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050455 | 15/10/2013 | --   | 41,92     | 15,75    | 0,84  | 27,25    | 8,58   |   | 94,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050455 | 15/11/2013 | --   | 41,97     | 15,45    | 0,84  | 26,86    | 8,51   |   | 93,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 419,25    | 163,42   | 8,40  | 287,18   | 87,83  |   | 966,08   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 1.595,92  | 884,53   | 32,00 | 1.450,10 | 396,28 |   | 4.358,83 |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |   |          |                       |
| 1                                   | 0050626 | 15/01/2014 | --   | 46,95     | 16,35    | 0,94  | 28,11    | 9,34   |   | 102,69   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050626 | 17/02/2014 | --   | 46,95     | 16,01    | 0,94  | 28,64    | 9,25   |   | 101,79   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050626 | 17/03/2014 | --   | 46,95     | 15,57    | 0,94  | 28,17    | 9,16   |   | 100,79   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050626 | 15/04/2014 | --   | 46,95     | 15,00    | 0,94  | 27,70    | 9,06   |   | 99,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050626 | 15/05/2014 | --   | 46,95     | 14,59    | 0,94  | 27,23    | 8,97   |   | 98,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 6                            | 0050626 | 16/06/2014 | --   | 46,95     | 14,31    | 0,94  | 26,76    | 8,90   | 97,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050626 | 15/07/2014 | --   | 46,95     | 14,07    | 0,94  | 26,29    | 8,83   | 97,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050626 | 15/08/2014 | --   | 46,95     | 14,06    | 0,94  | 25,82    | 8,78   | 96,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050626 | 15/09/2014 | --   | 46,95     | 13,91    | 0,94  | 25,35    | 8,72   | 95,87    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050626 | 15/10/2014 | --   | 47,01     | 13,58    | 0,94  | 24,92    | 8,65   | 95,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 469,56    | 147,45   | 9,40  | 269,99   | 89,66  | 986,06   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 2.065,48  | 1.031,98 | 41,40 | 1.720,09 | 485,94 | 5.344,89 |                       |
| 2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050721 | 15/01/2015 | --   | 50,00     | 13,35    | 1,00  | 25,00    | 8,94   | 98,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050721 | 18/02/2015 | --   | 50,00     | 12,58    | 1,00  | 24,50    | 8,81   | 96,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050721 | 16/03/2015 | --   | 50,00     | 11,82    | 1,00  | 24,00    | 8,68   | 95,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050721 | 15/04/2015 | --   | 50,00     | 11,02    | 1,00  | 23,50    | 8,55   | 94,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050721 | 15/05/2015 | --   | 50,00     | 10,59    | 1,00  | 23,00    | 8,46   | 93,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050721 | 15/06/2015 | --   | 50,00     | 10,14    | 1,00  | 22,50    | 8,36   | 92,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050721 | 15/07/2015 | --   | 50,00     | 9,67     | 1,00  | 22,00    | 8,27   | 90,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050721 | 17/08/2015 | --   | 50,00     | 9,30     | 1,00  | 21,50    | 8,18   | 89,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050721 | 15/09/2015 | --   | 50,00     | 9,17     | 1,00  | 21,00    | 8,12   | 89,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050721 | 15/10/2015 | --   | 50,08     | 8,87     | 1,00  | 20,53    | 8,05   | 88,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 500,08    | 106,51   | 10,00 | 227,53   | 84,42  | 928,54   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 2.565,56  | 1.138,49 | 51,40 | 1.947,62 | 570,36 | 6.273,43 |                       |
| 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0059327 | 08/01/2016 | --   | 54,51     | 7,90     | 1,09  | 20,71    | 8,42   | 92,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0059327 | 05/02/2016 | --   | 54,51     | 7,11     | 1,09  | 20,17    | 8,29   | 91,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0059327 | 07/03/2016 | --   | 54,51     | 6,57     | 1,09  | 19,62    | 8,18   | 89,97    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0059327 | 07/04/2016 | --   | 54,51     | 6,30     | 1,09  | 19,08    | 8,10   | 89,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0059327 | 06/05/2016 | --   | 54,51     | 5,93     | 1,09  | 18,53    | 8,01   | 88,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0059327 | 06/06/2016 | --   | 54,51     | 5,47     | 1,09  | 17,99    | 7,91   | 86,97    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0059327 | 07/07/2016 | --   | 54,51     | 5,26     | 1,09  | 17,44    | 7,83   | 86,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0059327 | 05/08/2016 | --   | 54,51     | 4,95     | 1,09  | 16,90    | 7,75   | 85,20    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0059327 | 08/09/2016 | --   | 54,51     | 4,69     | 1,09  | 16,35    | 7,66   | 84,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0059327 | 07/10/2016 | --   | 54,51     | 4,64     | 1,09  | 15,81    | 7,61   | 83,66    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 545,10    | 58,82    | 10,90 | 182,60   | 79,76  | 877,18   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 3.110,66  | 1.197,31 | 62,30 | 2.130,22 | 650,12 | 7.150,61 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0116909 | 16/01/2017 | --   | 58,60     | 4,52     | 1,17  | 15,24    | 7,95   | 87,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0116909 | 15/02/2017 | --   | 58,60     | 4,28     | 1,17  | 14,65    | 7,87   | 86,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0116909 | 15/03/2017 | --   | 58,60     | 4,08     | 1,17  | 14,06    | 7,79   | 85,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0116909 | 17/04/2017 | --   | 58,60     | 3,92     | 1,17  | 13,48    | 7,72   | 84,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0116909 | 15/05/2017 | --   | 58,60     | 3,83     | 1,17  | 12,89    | 7,65   | 84,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0116909 | 19/06/2017 | --   | 58,60     | 3,64     | 1,17  | 12,31    | 7,57   | 83,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0116909 | 17/07/2017 | --   | 58,60     | 3,64     | 1,17  | 11,72    | 7,51   | 82,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0116909 | 15/08/2017 | --   | 58,60     | 3,49     | 1,17  | 11,13    | 7,44   | 81,83    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0116909 | 15/09/2017 | --   | 58,60     | 3,37     | 1,17  | 10,55    | 7,37   | 81,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0116909 | 16/10/2017 | --   | 58,60     | 3,27     | 1,17  | 9,96     | 7,30   | 80,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 586,00    | 38,04    | 11,70 | 125,99   | 76,17  | 837,90   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 3.696,66  | 1.235,35 | 74,00 | 2.256,21 | 726,29 | 7.988,51 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0058158 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058158 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058158 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058158 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| 5                            | 0058158 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| 6                            | 0058158 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| 7                            | 0058158 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| 8                            | 0058158 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| 9                            | 0058158 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| 10                           | 0058158 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 845,90    | 34,60    | 16,90 | 110,00   | 0,00   | 1.007,40 |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 4.542,56  | 1.269,95 | 90,90 | 2.366,21 | 726,29 | 8.995,91 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0063743 | 10/01/2019 | --   | 84,59     | 0,27     | 1,69  | 1,69     | 0,00   | 88,24    |                       |
| 2                            | 0063743 | 11/02/2019 | --   | 84,59     | 0,00     | 1,69  | 0,85     | 0,00   | 87,13    |                       |
| 3                            | 0063743 | 11/03/2019 | --   | 84,59     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 84,59    |                       |
| 4                            | 0063743 | 10/04/2019 | --   | 84,59     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 84,59    |                       |
| 5                            | 0063743 | 10/05/2019 | --   | 84,59     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 84,59    |                       |
| 6                            | 0063743 | 10/06/2019 | --   | 84,59     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 84,59    |                       |
| 7                            | 0063743 | 10/07/2019 | --   | 84,59     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 84,59    |                       |
| 8                            | 0063743 | 12/08/2019 | --   | 84,59     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 84,59    |                       |
| 9                            | 0063743 | 10/09/2019 | --   | 84,59     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 84,59    |                       |
| 10                           | 0063743 | 10/10/2019 | --   | 84,59     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 84,59    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 845,90    | 0,27     | 3,38  | 2,54     | 0,00   | 852,09   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 5.388,46  | 1.270,22 | 94,28 | 2.368,75 | 726,29 | 9.848,00 |                       |





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

EMISSION: 27/02/2019

|              |          |          |       |          |        |          |
|--------------|----------|----------|-------|----------|--------|----------|
| Total Geral: | 5.388,46 | 1.270,22 | 94,28 | 2.368,75 | 726,29 | 9.848,00 |
|--------------|----------|----------|-------|----------|--------|----------|

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

**Ficha do Cadastro Imobiliário**

|                                                                                                                        |            |                                      |                    |                     |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|---------------------|------------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                           | 72013      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.042.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |            |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>ALEXANDRE CAPOVILLA                                                                               |            |                                      |                    |                     |            |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                 |            |                                      |                    |                     |            |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 40 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066             |            |                                      |                    |                     |            |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>R WALTER MEDEIROS MAURO (DR.) Nº 248 HARMONIA (VL) CEP 14802-470 ARARAQUARA SP |            |                                      |                    |                     |            |
| ANO                                                                                                                    | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 131,21             | ÁREA CONSTRUIDA     | 85,51      |
|                                                                                                                        |            |                                      |                    | VALOR VENAL TERRENO | 41.987,20  |
|                                                                                                                        |            |                                      |                    | VALOR VENAL         | 109.066,71 |
|                                                                                                                        |            |                                      |                    | VALOR VENAL TOTAL   | 151.053,91 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                     | 1,60       | MATRICULA 1/DATA                     | 62651 - 16/06/1997 | MATRICULA 2/DATA    |            |
| DATA EMISSÃO                                                                                                           | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                     |            |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.042.00 N° Cadastro: 72013 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: ALEXANDRE CAPOVILLA CPF/CNPJ:  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 40 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2013 À 2017

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 7                                   | 0050456 | 15/08/2013 | --   | 18,72     | 7,19     | 0,37  | 12,54  | 3,88   | 42,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050456 | 17/09/2013 | --   | 18,96     | 7,22     | 0,38  | 12,51  | 3,91   | 42,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050456 | 15/10/2013 | --   | 18,96     | 7,13     | 0,38  | 12,32  | 3,88   | 42,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050456 | 15/11/2013 | --   | 19,02     | 7,00     | 0,38  | 12,17  | 3,86   | 42,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 75,66     | 28,54    | 1,51  | 49,54  | 15,53  | 170,78   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 75,66     | 28,54    | 1,51  | 49,54  | 15,53  | 170,78   |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050627 | 15/01/2014 | --   | 21,24     | 7,40     | 0,42  | 13,17  | 4,22   | 46,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050627 | 17/02/2014 | --   | 21,24     | 7,24     | 0,42  | 12,96  | 4,19   | 46,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050627 | 17/03/2014 | --   | 21,24     | 7,05     | 0,42  | 12,74  | 4,15   | 45,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050627 | 15/04/2014 | --   | 21,24     | 6,79     | 0,42  | 12,53  | 4,10   | 45,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050627 | 15/05/2014 | --   | 21,24     | 6,60     | 0,42  | 12,32  | 4,06   | 44,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050627 | 16/06/2014 | --   | 21,24     | 6,47     | 0,42  | 12,11  | 4,02   | 44,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050627 | 15/07/2014 | --   | 21,24     | 6,36     | 0,42  | 11,89  | 3,99   | 43,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050627 | 15/08/2014 | --   | 21,24     | 6,36     | 0,42  | 11,68  | 3,97   | 43,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050627 | 15/09/2014 | --   | 21,24     | 6,29     | 0,42  | 11,47  | 3,94   | 43,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050627 | 15/10/2014 | --   | 21,26     | 6,14     | 0,43  | 11,27  | 3,91   | 43,01    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 212,42    | 66,70    | 4,21  | 122,14 | 40,55  | 446,02   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 288,08    | 95,24    | 5,72  | 171,68 | 56,08  | 616,80   |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050734 | 15/01/2015 | --   | 22,62     | 6,04     | 0,45  | 11,31  | 4,04   | 44,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050734 | 18/02/2015 | --   | 22,62     | 5,69     | 0,45  | 11,08  | 3,98   | 43,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050734 | 16/03/2015 | --   | 22,62     | 5,35     | 0,45  | 10,86  | 3,93   | 43,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050734 | 15/04/2015 | --   | 22,62     | 4,98     | 0,45  | 10,63  | 3,87   | 42,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050734 | 15/05/2015 | --   | 22,62     | 4,79     | 0,45  | 10,41  | 3,83   | 42,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050734 | 15/06/2015 | --   | 22,62     | 4,59     | 0,45  | 10,18  | 3,78   | 41,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050734 | 15/07/2015 | --   | 22,62     | 4,38     | 0,45  | 9,95   | 3,74   | 41,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050734 | 17/08/2015 | --   | 22,62     | 4,21     | 0,45  | 9,73   | 3,70   | 40,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050734 | 15/09/2015 | --   | 22,62     | 4,15     | 0,45  | 9,50   | 3,67   | 40,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050734 | 15/10/2015 | --   | 22,64     | 4,01     | 0,45  | 9,28   | 3,64   | 40,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 226,22    | 48,19    | 4,50  | 102,93 | 38,18  | 420,02   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 514,30    | 143,43   | 10,22 | 274,61 | 94,26  | 1.036,82 |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0059328 | 08/01/2016 | --   | 24,66     | 3,57     | 0,49  | 9,37   | 3,81   | 41,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0059328 | 05/02/2016 | --   | 24,66     | 3,22     | 0,49  | 9,12   | 3,75   | 41,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0059328 | 07/03/2016 | --   | 24,66     | 2,97     | 0,49  | 8,88   | 3,70   | 40,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0059328 | 07/04/2016 | --   | 24,66     | 2,85     | 0,49  | 8,63   | 3,66   | 40,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0059328 | 06/05/2016 | --   | 24,66     | 2,68     | 0,49  | 8,38   | 3,62   | 39,83    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0059328 | 06/06/2016 | --   | 24,66     | 2,47     | 0,49  | 8,14   | 3,58   | 39,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0059328 | 07/07/2016 | --   | 24,66     | 2,38     | 0,49  | 7,89   | 3,54   | 38,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0059328 | 05/08/2016 | --   | 24,66     | 2,24     | 0,49  | 7,64   | 3,50   | 38,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0059328 | 08/09/2016 | --   | 24,66     | 2,12     | 0,49  | 7,40   | 3,47   | 38,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0059328 | 07/10/2016 | --   | 24,66     | 2,10     | 0,49  | 7,15   | 3,44   | 37,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 246,60    | 26,60    | 4,90  | 82,60  | 36,07  | 396,77   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 760,90    | 170,03   | 15,12 | 357,21 | 130,33 | 1.433,59 |                       |
| <b>2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0116911 | 16/01/2017 | --   | 26,51     | 2,05     | 0,53  | 8,89   | 3,60   | 39,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0116911 | 15/02/2017 | --   | 26,51     | 1,94     | 0,53  | 8,63   | 3,56   | 39,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0116911 | 15/03/2017 | --   | 26,51     | 1,84     | 0,53  | 8,36   | 3,52   | 38,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0116911 | 17/04/2017 | --   | 26,51     | 1,77     | 0,53  | 8,10   | 3,49   | 38,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0116911 | 15/05/2017 | --   | 26,51     | 1,73     | 0,53  | 7,83   | 3,46   | 38,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0116911 | 19/06/2017 | --   | 26,51     | 1,65     | 0,53  | 7,57   | 3,43   | 37,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0116911 | 17/07/2017 | --   | 26,51     | 1,65     | 0,53  | 7,30   | 3,40   | 37,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0116911 | 15/08/2017 | --   | 26,51     | 1,58     | 0,53  | 7,04   | 3,37   | 37,03    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0116911 | 15/09/2017 | --   | 26,51     | 1,53     | 0,53  | 6,77   | 3,33   | 36,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0116911 | 16/10/2017 | --   | 26,51     | 1,48     | 0,53  | 6,51   | 3,30   | 36,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 265,10    | 17,22    | 5,30  | 57,00  | 34,46  | 379,08   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 1.026,00  | 187,25   | 20,42 | 414,21 | 164,79 | 1.812,67 |                       |



EMISSÃO: 27/02/2019

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

|              |          |        |       |        |        |          |
|--------------|----------|--------|-------|--------|--------|----------|
| Total Geral: | 1.026,00 | 187,25 | 20,42 | 414,21 | 164,79 | 1.812,67 |
|--------------|----------|--------|-------|--------|--------|----------|

**ACORDOS VINCULADOS**

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

**LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)**

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

**Ficha do Cadastro Imobiliário**

|                                                                             |            |                                      |                    |                    |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|--------------------|---------------------|
| Nº CADASTRAL                                                                | 72014      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.043.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO |                     |
| NOME PROPRIETÁRIO                                                           |            |                                      |                    |                    |                     |
| SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                        |            |                                      |                    |                    |                     |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                      |            |                                      |                    |                    |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL                                                 |            |                                      |                    |                    |                     |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 41 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |            |                                      |                    |                    |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA                                        |            |                                      |                    |                    |                     |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 VL SUCONASA CEP 14807-066 ARARAQUARA SP               |            |                                      |                    |                    |                     |
| ANO                                                                         | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 131,21             | ÁREA CONSTRUÍDA    | 85,51               |
|                                                                             |            | VALOR VENAL TERRENO                  | 41.987,20          | VALOR VENAL        | 109.066,71          |
|                                                                             |            |                                      |                    | VALOR VENAL TOTAL  | 151.053,91          |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                          | 1,60       | MATRICULA 1/DATA                     | 62652 - 20/08/2009 | MATRICULA 2/DATA   | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |
| DATA EMISSÃO                                                                | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                    |                     |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.043.00 N° Cadastro: 72014 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 41 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0052200 | 15/02/2009 | --   | 15,53     | 11,96    | 0,31  | 18,79  | 4,66   | 51,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0052200 | 15/03/2009 | --   | 15,53     | 11,83    | 0,31  | 18,64  | 4,63   | 50,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0052200 | 15/04/2009 | --   | 15,53     | 11,68    | 0,31  | 18,48  | 4,60   | 50,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0052200 | 15/05/2009 | --   | 15,53     | 11,62    | 0,31  | 18,33  | 4,58   | 50,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0052200 | 15/06/2009 | --   | 15,53     | 11,49    | 0,31  | 18,17  | 4,55   | 50,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0052200 | 15/07/2009 | --   | 15,53     | 11,40    | 0,31  | 18,01  | 4,53   | 49,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0052200 | 15/08/2009 | --   | 15,53     | 11,33    | 0,31  | 17,86  | 4,50   | 49,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0052200 | 15/09/2009 | --   | 15,53     | 11,29    | 0,31  | 17,70  | 4,48   | 49,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0052200 | 15/10/2009 | --   | 15,53     | 11,23    | 0,31  | 17,55  | 4,46   | 49,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0052200 | 15/11/2009 | --   | 15,51     | 11,14    | 0,31  | 17,37  | 4,43   | 48,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 155,28    | 114,97   | 3,10  | 180,90 | 45,42  | 499,67   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 155,28    | 114,97   | 3,10  | 180,90 | 45,42  | 499,67   |                       |
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050470 | 15/02/2010 | --   | 16,23     | 11,23    | 0,32  | 17,69  | 4,55   | 50,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050470 | 15/03/2010 | --   | 16,23     | 11,02    | 0,32  | 17,53  | 4,51   | 49,61    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050470 | 15/04/2010 | --   | 16,23     | 10,88    | 0,32  | 17,37  | 4,48   | 49,28    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050470 | 15/05/2010 | --   | 16,23     | 10,72    | 0,32  | 17,20  | 4,45   | 48,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050470 | 15/06/2010 | --   | 16,23     | 10,61    | 0,32  | 17,04  | 4,42   | 48,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050470 | 15/07/2010 | --   | 16,23     | 10,61    | 0,32  | 16,88  | 4,40   | 48,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050470 | 15/08/2010 | --   | 16,23     | 10,61    | 0,32  | 16,72  | 4,39   | 48,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050470 | 15/09/2010 | --   | 16,23     | 10,60    | 0,32  | 16,55  | 4,37   | 48,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050470 | 15/10/2010 | --   | 16,23     | 10,48    | 0,32  | 16,39  | 4,34   | 47,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050470 | 15/11/2010 | --   | 16,21     | 10,26    | 0,32  | 16,21  | 4,30   | 47,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 162,28    | 107,02   | 3,20  | 169,58 | 44,21  | 486,29   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 317,56    | 221,99   | 6,30  | 350,48 | 89,63  | 985,96   |                       |
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 9                                   | 0050452 | 15/10/2011 | --   | 17,04     | 9,09     | 0,34  | 15,17  | 4,16   | 45,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050452 | 15/11/2011 | --   | 17,04     | 8,98     | 0,34  | 15,00  | 4,14   | 45,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 34,08     | 18,07    | 0,68  | 30,17  | 8,30   | 91,30    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 351,64    | 240,06   | 6,98  | 380,65 | 97,93  | 1.077,26 |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050287 | 15/02/2012 | --   | 18,06     | 9,08     | 0,36  | 15,35  | 4,29   | 47,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050287 | 15/03/2012 | --   | 18,06     | 8,96     | 0,36  | 15,17  | 4,26   | 46,81    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050287 | 16/04/2012 | --   | 18,06     | 8,90     | 0,36  | 14,99  | 4,23   | 46,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050287 | 15/05/2012 | --   | 18,06     | 8,73     | 0,36  | 14,81  | 4,20   | 46,16    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050287 | 15/06/2012 | --   | 18,06     | 8,64     | 0,36  | 14,63  | 4,17   | 45,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050287 | 16/07/2012 | --   | 18,06     | 8,62     | 0,36  | 14,45  | 4,15   | 45,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050287 | 15/08/2012 | --   | 18,06     | 8,50     | 0,36  | 14,27  | 4,12   | 45,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050287 | 17/09/2012 | --   | 18,06     | 8,39     | 0,36  | 14,09  | 4,09   | 44,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050287 | 15/10/2012 | --   | 18,06     | 8,24     | 0,36  | 13,91  | 4,06   | 44,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050287 | 15/11/2012 | --   | 18,09     | 8,10     | 0,36  | 13,75  | 4,03   | 44,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 180,63    | 86,16    | 3,60  | 145,42 | 41,60  | 457,41   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 532,27    | 326,22   | 10,58 | 526,07 | 139,53 | 1.534,67 |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050457 | 15/02/2013 | --   | 18,96     | 7,88     | 0,38  | 13,84  | 4,11   | 45,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050457 | 15/03/2013 | --   | 18,96     | 7,72     | 0,38  | 13,65  | 4,07   | 44,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050457 | 16/04/2013 | --   | 18,96     | 7,60     | 0,38  | 13,46  | 4,04   | 44,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050457 | 15/05/2013 | --   | 18,96     | 7,45     | 0,38  | 13,27  | 4,01   | 44,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050457 | 15/06/2013 | --   | 18,96     | 7,36     | 0,38  | 13,08  | 3,98   | 43,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050457 | 16/07/2013 | --   | 18,96     | 7,29     | 0,38  | 12,89  | 3,95   | 43,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050457 | 15/08/2013 | --   | 18,96     | 7,28     | 0,38  | 12,70  | 3,93   | 43,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050457 | 17/09/2013 | --   | 18,96     | 7,22     | 0,38  | 12,51  | 3,91   | 42,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050457 | 15/10/2013 | --   | 18,96     | 7,13     | 0,38  | 12,32  | 3,88   | 42,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050457 | 15/11/2013 | --   | 19,02     | 7,00     | 0,38  | 12,17  | 3,86   | 42,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 189,66    | 73,93    | 3,80  | 129,89 | 39,74  | 437,02   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 721,93    | 400,15   | 14,38 | 655,96 | 179,27 | 1.971,69 |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050628 | 15/01/2014 | --   | 21,24     | 7,40     | 0,42  | 13,17  | 4,22   | 46,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050628 | 17/02/2014 | --   | 21,24     | 7,24     | 0,42  | 12,96  | 4,19   | 46,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050628 | 17/03/2014 | --   | 21,24     | 7,05     | 0,42  | 12,74  | 4,15   | 45,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050628 | 15/04/2014 | --   | 21,24     | 6,79     | 0,42  | 12,53  | 4,10   | 45,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050628 | 15/05/2014 | --   | 21,24     | 6,60     | 0,42  | 12,32  | 4,06   | 44,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 6                            | 0050628 | 16/06/2014 | --   | 21,24     | 6,47     | 0,42  | 12,11    | 4,02   | 44,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050628 | 15/07/2014 | --   | 21,24     | 6,36     | 0,42  | 11,89    | 3,99   | 43,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050628 | 15/08/2014 | --   | 21,24     | 6,36     | 0,42  | 11,68    | 3,97   | 43,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050628 | 15/09/2014 | --   | 21,24     | 6,29     | 0,42  | 11,47    | 3,94   | 43,35    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050628 | 15/10/2014 | --   | 21,26     | 6,14     | 0,43  | 11,27    | 3,81   | 43,01    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 212,42    | 66,70    | 4,21  | 122,14   | 40,55  | 446,02   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 934,35    | 466,85   | 18,59 | 778,10   | 219,82 | 2.417,71 |                       |
| 2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050743 | 15/01/2015 | --   | 22,62     | 6,04     | 0,45  | 11,31    | 4,04   | 44,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050743 | 18/02/2015 | --   | 22,62     | 5,69     | 0,45  | 11,08    | 3,98   | 43,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050743 | 16/03/2015 | --   | 22,62     | 5,35     | 0,45  | 10,86    | 3,93   | 43,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050743 | 15/04/2015 | --   | 22,62     | 4,98     | 0,45  | 10,63    | 3,87   | 42,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050743 | 15/05/2015 | --   | 22,62     | 4,79     | 0,45  | 10,41    | 3,83   | 42,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050743 | 15/06/2015 | --   | 22,62     | 4,59     | 0,45  | 10,18    | 3,78   | 41,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050743 | 15/07/2015 | --   | 22,62     | 4,38     | 0,45  | 9,95     | 3,74   | 41,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050743 | 17/08/2015 | --   | 22,62     | 4,21     | 0,45  | 9,73     | 3,70   | 40,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050743 | 15/09/2015 | --   | 22,62     | 4,15     | 0,45  | 9,50     | 3,67   | 40,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050743 | 15/10/2015 | --   | 22,64     | 4,01     | 0,45  | 9,28     | 3,64   | 40,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 226,22    | 48,19    | 4,50  | 102,93   | 38,18  | 420,02   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.160,57  | 515,04   | 23,09 | 881,03   | 258,00 | 2.837,73 |                       |
| 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0011373 | 08/01/2016 | --   | 24,66     | 3,57     | 0,49  | 9,37     | 3,81   | 41,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0011373 | 05/02/2016 | --   | 24,66     | 3,22     | 0,49  | 9,12     | 3,75   | 41,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0011373 | 07/03/2016 | --   | 24,66     | 2,97     | 0,49  | 8,88     | 3,70   | 40,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0011373 | 07/04/2016 | --   | 24,66     | 2,85     | 0,49  | 8,63     | 3,66   | 40,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0011373 | 06/05/2016 | --   | 24,66     | 2,68     | 0,49  | 8,38     | 3,62   | 39,83    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0011373 | 06/06/2016 | --   | 24,66     | 2,47     | 0,49  | 8,14     | 3,58   | 39,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0011373 | 07/07/2016 | --   | 24,66     | 2,38     | 0,49  | 7,89     | 3,54   | 38,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0011373 | 05/08/2016 | --   | 24,66     | 2,24     | 0,49  | 7,64     | 3,50   | 38,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0011373 | 08/09/2016 | --   | 24,66     | 2,12     | 0,49  | 7,40     | 3,47   | 38,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0011373 | 07/10/2016 | --   | 24,66     | 2,10     | 0,49  | 7,15     | 3,44   | 37,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 246,60    | 26,60    | 4,90  | 82,60    | 36,07  | 396,77   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.407,17  | 541,64   | 27,99 | 963,63   | 294,07 | 3.234,50 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0116913 | 16/01/2017 | --   | 26,51     | 2,05     | 0,53  | 6,89     | 3,60   | 39,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0116913 | 15/02/2017 | --   | 26,51     | 1,94     | 0,53  | 6,63     | 3,56   | 39,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0116913 | 15/03/2017 | --   | 26,51     | 1,84     | 0,53  | 6,36     | 3,52   | 38,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0116913 | 17/04/2017 | --   | 26,51     | 1,77     | 0,53  | 6,10     | 3,49   | 38,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0116913 | 15/05/2017 | --   | 26,51     | 1,73     | 0,53  | 5,83     | 3,46   | 38,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0116913 | 19/06/2017 | --   | 26,51     | 1,65     | 0,53  | 5,57     | 3,43   | 37,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0116913 | 17/07/2017 | --   | 26,51     | 1,65     | 0,53  | 5,30     | 3,40   | 37,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0116913 | 15/08/2017 | --   | 26,51     | 1,58     | 0,53  | 5,04     | 3,37   | 37,03    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0116913 | 15/09/2017 | --   | 26,51     | 1,53     | 0,53  | 4,77     | 3,33   | 36,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0116913 | 16/10/2017 | --   | 26,51     | 1,48     | 0,53  | 4,51     | 3,30   | 36,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 265,10    | 17,22    | 5,30  | 57,00    | 34,46  | 379,08   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.672,27  | 558,86   | 33,29 | 1.020,63 | 328,53 | 3.613,58 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0058160 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058160 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058160 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058160 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| 5                            | 0058160 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| 6                            | 0058160 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| 7                            | 0058160 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| 8                            | 0058160 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| 9                            | 0058160 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| 10                           | 0058160 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 332,30    | 13,60    | 6,60  | 43,20    | 0,00   | 395,70   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 2.004,57  | 572,46   | 39,89 | 1.063,83 | 328,53 | 4.009,28 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0063745 | 10/01/2019 | --   | 33,23     | 0,11     | 0,66  | 0,66     | 0,00   | 34,66    |                       |
| 2                            | 0063745 | 11/02/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,66  | 0,33     | 0,00   | 34,22    |                       |
| 3                            | 0063745 | 11/03/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,23    |                       |
| 4                            | 0063745 | 10/04/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,23    |                       |
| 5                            | 0063745 | 10/05/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,23    |                       |
| 6                            | 0063745 | 10/06/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,23    |                       |
| 7                            | 0063745 | 10/07/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,23    |                       |
| 8                            | 0063745 | 12/08/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,23    |                       |
| 9                            | 0063745 | 10/09/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,23    |                       |
| 10                           | 0063745 | 10/10/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,23    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 332,30    | 0,11     | 1,32  | 0,99     | 0,00   | 334,72   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 2.336,87  | 572,57   | 41,21 | 1.064,82 | 328,53 | 4.344,00 |                       |

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

|              |          |        |       |          |        |          |
|--------------|----------|--------|-------|----------|--------|----------|
| Total Geral: | 2.336,87 | 572,57 | 41,21 | 1.064,82 | 328,53 | 4.344,00 |
|--------------|----------|--------|-------|----------|--------|----------|

**ACORDOS VINCULADOS**

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

**LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)**

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

**Ficha do Cadastro Imobiliário**

|                                                                                                            |                        |                                        |                                  |                           |                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>72015                                                                                      |                        | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.044.00 |                                  | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO        |                                 |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                  |                        |                                        |                                  |                           |                                 |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                     |                        |                                        |                                  |                           |                                 |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 42 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |                        |                                        |                                  |                           |                                 |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 VL SUCONASA CEP 14807-066 ARARAQUARA SP      |                        |                                        |                                  |                           |                                 |
| ANO<br>1990                                                                                                | ÁREA TERRENO<br>311,21 | ÁREA CONSTRUÍDA<br>85,51               | VALOR VENAL TERRENO<br>99.587,20 | VALOR VENAL<br>109.066,71 | VALOR VENAL TOTAL<br>208.653,91 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>1,60                                                                                 |                        | MATRICULA 1/DATA<br>62653              | MATRICULA 2/DATA                 |                           | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA             |
| ATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                  |                        | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                                  |                           |                                 |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 6                            | 0050629 | 16/06/2014 | --   | 32,92     | 10,03    | 0,66  | 18,76    | 6,24   | 68,61    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050629 | 15/07/2014 | --   | 32,92     | 9,86     | 0,66  | 18,44    | 6,19   | 68,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050629 | 15/08/2014 | --   | 32,92     | 9,86     | 0,66  | 18,11    | 6,16   | 67,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050629 | 15/09/2014 | --   | 32,92     | 9,75     | 0,66  | 17,78    | 6,11   | 67,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050629 | 15/10/2014 | --   | 32,99     | 9,53     | 0,66  | 17,48    | 6,07   | 66,73    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 329,27    | 103,39   | 6,60  | 189,32   | 62,88  | 691,46   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.448,38  | 723,68   | 28,96 | 1.206,13 | 340,77 | 3.747,92 |                       |
| 2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050753 | 15/01/2015 | --   | 35,06     | 9,36     | 0,70  | 17,53    | 6,27   | 68,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050753 | 18/02/2015 | --   | 35,06     | 8,82     | 0,70  | 17,18    | 6,18   | 67,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050753 | 16/03/2015 | --   | 35,06     | 8,29     | 0,70  | 16,83    | 6,09   | 66,97    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050753 | 15/04/2015 | --   | 35,06     | 7,73     | 0,70  | 16,48    | 6,00   | 65,97    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050753 | 15/05/2015 | --   | 35,06     | 7,42     | 0,70  | 16,13    | 5,93   | 65,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050753 | 15/06/2015 | --   | 35,06     | 7,11     | 0,70  | 15,78    | 5,87   | 64,52    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050753 | 15/07/2015 | --   | 35,06     | 6,78     | 0,70  | 15,43    | 5,80   | 63,77    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050753 | 17/08/2015 | --   | 35,06     | 6,52     | 0,70  | 15,08    | 5,74   | 63,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050753 | 15/09/2015 | --   | 35,06     | 6,43     | 0,70  | 14,73    | 5,69   | 62,61    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050753 | 15/10/2015 | --   | 35,13     | 6,22     | 0,70  | 14,40    | 5,65   | 62,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 350,67    | 74,68    | 7,00  | 159,57   | 59,22  | 651,14   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.799,05  | 798,36   | 35,96 | 1.365,70 | 399,99 | 4.399,06 |                       |
| 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0059329 | 08/01/2016 | --   | 38,22     | 5,54     | 0,76  | 14,52    | 5,90   | 64,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0059329 | 05/02/2016 | --   | 38,22     | 4,99     | 0,76  | 14,14    | 5,81   | 63,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0059329 | 07/03/2016 | --   | 38,22     | 4,60     | 0,76  | 13,76    | 5,73   | 63,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0059329 | 07/04/2016 | --   | 38,22     | 4,42     | 0,76  | 13,38    | 5,68   | 62,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0059329 | 06/05/2016 | --   | 38,22     | 4,16     | 0,76  | 12,99    | 5,61   | 61,74    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0059329 | 06/06/2016 | --   | 38,22     | 3,83     | 0,76  | 12,61    | 5,54   | 60,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0059329 | 07/07/2016 | --   | 38,22     | 3,69     | 0,76  | 12,23    | 5,49   | 60,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0059329 | 05/08/2016 | --   | 38,22     | 3,47     | 0,76  | 11,85    | 5,43   | 59,73    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0059329 | 08/09/2016 | --   | 38,22     | 3,29     | 0,76  | 11,47    | 5,37   | 59,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0059329 | 07/10/2016 | --   | 38,22     | 3,25     | 0,76  | 11,08    | 5,33   | 58,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 382,20    | 41,24    | 7,60  | 128,03   | 55,89  | 614,96   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 2.181,25  | 839,60   | 43,56 | 1.493,73 | 455,88 | 5.014,02 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0116915 | 16/01/2017 | --   | 41,09     | 3,17     | 0,82  | 10,68    | 5,58   | 61,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0116915 | 15/02/2017 | --   | 41,09     | 3,00     | 0,82  | 10,27    | 5,52   | 60,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0116915 | 15/03/2017 | --   | 41,09     | 2,86     | 0,82  | 9,86     | 5,46   | 60,09    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0116915 | 17/04/2017 | --   | 41,09     | 2,75     | 0,82  | 9,45     | 5,41   | 59,52    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0116915 | 15/05/2017 | --   | 41,09     | 2,69     | 0,82  | 9,04     | 5,36   | 59,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0116915 | 19/06/2017 | --   | 41,09     | 2,55     | 0,82  | 8,63     | 5,31   | 58,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0116915 | 17/07/2017 | --   | 41,09     | 2,55     | 0,82  | 8,22     | 5,27   | 57,95    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0116915 | 15/08/2017 | --   | 41,09     | 2,45     | 0,82  | 7,81     | 5,22   | 57,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0116915 | 15/09/2017 | --   | 41,09     | 2,36     | 0,82  | 7,40     | 5,17   | 56,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0116915 | 16/10/2017 | --   | 41,09     | 2,29     | 0,82  | 6,99     | 5,12   | 56,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 410,90    | 26,67    | 8,20  | 88,35    | 53,42  | 587,54   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 2.592,15  | 866,27   | 51,76 | 1.582,08 | 509,30 | 5.601,56 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0058161 | 14/02/2018 | --   | 50,08     | 2,05     | 1,00  | 6,51     | 0,00   | 59,64    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058161 | 14/02/2018 | --   | 50,08     | 2,05     | 1,00  | 6,51     | 0,00   | 59,64    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058161 | 14/02/2018 | --   | 50,08     | 2,05     | 1,00  | 6,51     | 0,00   | 59,64    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058161 | 14/02/2018 | --   | 50,08     | 2,05     | 1,00  | 6,51     | 0,00   | 59,64    | DÍVIDA ATIVA          |
| 5                            | 0058161 | 14/02/2018 | --   | 50,08     | 2,05     | 1,00  | 6,51     | 0,00   | 59,64    | DÍVIDA ATIVA          |
| 6                            | 0058161 | 14/02/2018 | --   | 50,08     | 2,05     | 1,00  | 6,51     | 0,00   | 59,64    | DÍVIDA ATIVA          |
| 7                            | 0058161 | 14/02/2018 | --   | 50,08     | 2,05     | 1,00  | 6,51     | 0,00   | 59,64    | DÍVIDA ATIVA          |
| 8                            | 0058161 | 14/02/2018 | --   | 50,08     | 2,05     | 1,00  | 6,51     | 0,00   | 59,64    | DÍVIDA ATIVA          |
| 9                            | 0058161 | 14/02/2018 | --   | 50,08     | 2,05     | 1,00  | 6,51     | 0,00   | 59,64    | DÍVIDA ATIVA          |
| 10                           | 0058161 | 14/02/2018 | --   | 50,08     | 2,05     | 1,00  | 6,51     | 0,00   | 59,64    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 500,80    | 20,50    | 10,00 | 65,10    | 0,00   | 596,40   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 3.092,95  | 886,77   | 61,76 | 1.647,18 | 509,30 | 6.197,96 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0063746 | 10/01/2019 | --   | 50,08     | 0,16     | 1,00  | 1,00     | 0,00   | 52,24    |                       |
| 2                            | 0063746 | 11/02/2019 | --   | 50,08     | 0,00     | 1,00  | 0,50     | 0,00   | 51,58    |                       |
| 3                            | 0063746 | 11/03/2019 | --   | 50,08     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 50,08    |                       |
| 4                            | 0063746 | 10/04/2019 | --   | 50,08     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 50,08    |                       |
| 5                            | 0063746 | 10/05/2019 | --   | 50,08     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 50,08    |                       |
| 6                            | 0063746 | 10/06/2019 | --   | 50,08     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 50,08    |                       |
| 7                            | 0063746 | 10/07/2019 | --   | 50,08     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 50,08    |                       |
| 8                            | 0063746 | 12/08/2019 | --   | 50,08     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 50,08    |                       |
| 9                            | 0063746 | 10/09/2019 | --   | 50,08     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 50,08    |                       |
| 10                           | 0063746 | 10/10/2019 | --   | 50,08     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 50,08    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 500,80    | 0,16     | 2,00  | 1,50     | 0,00   | 504,46   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 3.593,75  | 886,93   | 63,76 | 1.648,68 | 509,30 | 6.702,42 |                       |





EMIÇÃO: 27/02/2019

## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

|              |          |        |       |          |        |          |
|--------------|----------|--------|-------|----------|--------|----------|
| Total Geral: | 3.593,75 | 886,93 | 63,76 | 1.648,68 | 509,30 | 6.702,42 |
|--------------|----------|--------|-------|----------|--------|----------|

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                             |            |                                      |                    |                     |            |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|---------------------|------------|
| Nº CADASTRAL                                                                | 72016      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.045.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |            |
| NOME PROPRIETÁRIO                                                           |            |                                      |                    |                     |            |
| SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                        |            |                                      |                    |                     |            |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                      |            |                                      |                    |                     |            |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL                                                 |            |                                      |                    |                     |            |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 43 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |            |                                      |                    |                     |            |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA                                        |            |                                      |                    |                     |            |
| RUA DA CONSOLAÇÃO Nº 2984 CONJUNTO 141 CERQUEIRA CESAR SAO PAULO SP         |            |                                      |                    |                     |            |
| ANO                                                                         | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 196,81             | ÁREA CONSTRUÍDA     | 128,26     |
|                                                                             |            |                                      |                    | VALOR VENAL TERRENO | 62.979,20  |
|                                                                             |            |                                      |                    | VALOR VENAL         | 163.593,68 |
|                                                                             |            |                                      |                    | VALOR VENAL TOTAL   | 226.572,88 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                          | 2,50       | MATRICULA 1/DATA                     | 62654 - 20/08/2009 | MATRICULA 2/DATA    | 0          |
|                                                                             |            |                                      |                    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA | 0          |
| DATA EMISSÃO                                                                | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                     |            |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.045.00 Nº Cadastro: 72016 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 43 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade: Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2010 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050472 | 15/02/2010 | --   | 26,90     | 18,62    | 0,54  | 29,32  | 7,54   | 82,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050472 | 15/03/2010 | --   | 26,90     | 18,26    | 0,54  | 29,05  | 7,48   | 82,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050472 | 15/04/2010 | --   | 26,90     | 18,03    | 0,54  | 28,78  | 7,43   | 81,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050472 | 15/05/2010 | --   | 26,90     | 17,78    | 0,54  | 28,51  | 7,37   | 81,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050472 | 15/06/2010 | --   | 26,90     | 17,58    | 0,54  | 28,25  | 7,33   | 80,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050472 | 15/07/2010 | --   | 26,90     | 17,58    | 0,54  | 27,98  | 7,30   | 80,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050472 | 15/08/2010 | --   | 26,90     | 17,58    | 0,54  | 27,71  | 7,27   | 80,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050472 | 15/09/2010 | --   | 26,90     | 17,56    | 0,54  | 27,44  | 7,24   | 79,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050472 | 15/10/2010 | --   | 26,90     | 17,36    | 0,54  | 27,17  | 7,20   | 79,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050472 | 15/11/2010 | --   | 26,93     | 17,05    | 0,54  | 26,93  | 7,15   | 78,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 269,03    | 177,40   | 5,40  | 281,14 | 73,31  | 806,28   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 269,03    | 177,40   | 5,40  | 281,14 | 73,31  | 806,28   |                       |
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 9                                   | 0050454 | 15/10/2011 | --   | 28,25     | 15,07    | 0,57  | 25,14  | 6,90   | 75,93    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050454 | 15/11/2011 | --   | 28,25     | 14,88    | 0,57  | 24,86  | 6,86   | 75,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 56,50     | 29,95    | 1,14  | 50,00  | 13,76  | 151,35   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 325,53    | 207,35   | 6,54  | 331,14 | 87,07  | 957,63   |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050289 | 15/02/2012 | --   | 29,94     | 15,06    | 0,60  | 25,45  | 7,11   | 78,16    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050289 | 15/03/2012 | --   | 29,94     | 14,86    | 0,60  | 25,15  | 7,06   | 77,61    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050289 | 16/04/2012 | --   | 29,94     | 14,76    | 0,60  | 24,85  | 7,02   | 77,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050289 | 15/05/2012 | --   | 29,94     | 14,48    | 0,60  | 24,55  | 6,96   | 76,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050289 | 15/06/2012 | --   | 29,94     | 14,32    | 0,60  | 24,25  | 6,91   | 76,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050289 | 16/07/2012 | --   | 29,94     | 14,28    | 0,60  | 23,95  | 6,88   | 75,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050289 | 15/08/2012 | --   | 29,94     | 14,09    | 0,60  | 23,65  | 6,83   | 75,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050289 | 17/09/2012 | --   | 29,94     | 13,91    | 0,60  | 23,35  | 6,78   | 74,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050289 | 15/10/2012 | --   | 29,94     | 13,67    | 0,60  | 23,05  | 6,73   | 73,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050289 | 15/11/2012 | --   | 29,99     | 13,43    | 0,60  | 22,79  | 6,68   | 73,49    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 299,45    | 142,86   | 6,00  | 241,04 | 68,96  | 758,31   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 624,98    | 350,21   | 12,54 | 572,18 | 156,03 | 1.715,94 |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050459 | 15/02/2013 | --   | 31,44     | 13,07    | 0,63  | 22,95  | 6,81   | 74,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050459 | 15/03/2013 | --   | 31,44     | 12,81    | 0,63  | 22,64  | 6,75   | 74,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050459 | 16/04/2013 | --   | 31,44     | 12,60    | 0,63  | 22,32  | 6,70   | 73,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050459 | 15/05/2013 | --   | 31,44     | 12,36    | 0,63  | 22,01  | 6,64   | 73,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050459 | 15/06/2013 | --   | 31,44     | 12,20    | 0,63  | 21,69  | 6,60   | 72,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050459 | 16/07/2013 | --   | 31,44     | 12,08    | 0,63  | 21,38  | 6,55   | 72,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050459 | 15/08/2013 | --   | 31,44     | 12,07    | 0,63  | 21,06  | 6,52   | 71,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050459 | 17/09/2013 | --   | 31,44     | 11,97    | 0,63  | 20,75  | 6,48   | 71,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050459 | 15/10/2013 | --   | 31,44     | 11,82    | 0,63  | 20,44  | 6,43   | 70,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050459 | 15/11/2013 | --   | 31,46     | 11,58    | 0,63  | 20,13  | 6,38   | 70,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 314,42    | 122,56   | 6,30  | 215,37 | 65,86  | 724,51   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 939,40    | 472,77   | 18,84 | 787,55 | 221,89 | 2.440,45 |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050630 | 15/01/2014 | --   | 35,21     | 12,26    | 0,70  | 21,83  | 7,00   | 77,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050630 | 17/02/2014 | --   | 35,21     | 12,00    | 0,70  | 21,48  | 6,94   | 76,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050630 | 17/03/2014 | --   | 35,21     | 11,68    | 0,70  | 21,13  | 6,87   | 75,59    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050630 | 15/04/2014 | --   | 35,21     | 11,25    | 0,70  | 20,77  | 6,79   | 74,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050630 | 15/05/2014 | --   | 35,21     | 10,94    | 0,70  | 20,42  | 6,73   | 74,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050630 | 16/06/2014 | --   | 35,21     | 10,73    | 0,70  | 20,07  | 6,67   | 73,38    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050630 | 15/07/2014 | --   | 35,21     | 10,55    | 0,70  | 19,72  | 6,62   | 72,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050630 | 15/08/2014 | --   | 35,21     | 10,54    | 0,70  | 19,37  | 6,58   | 72,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050630 | 15/09/2014 | --   | 35,21     | 10,43    | 0,70  | 19,01  | 6,54   | 71,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050630 | 15/10/2014 | --   | 35,26     | 10,19    | 0,71  | 18,69  | 6,49   | 71,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 352,15    | 110,57   | 7,01  | 202,49 | 67,23  | 739,45   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 1.291,55  | 583,34   | 25,85 | 990,04 | 289,12 | 3.179,90 |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050778 | 15/01/2015 | --   | 37,50     | 10,02    | 0,75  | 18,75  | 6,70   | 73,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050778 | 18/02/2015 | --   | 37,50     | 9,43     | 0,75  | 18,38  | 6,61   | 72,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050778 | 16/03/2015 | --   | 37,50     | 8,87     | 0,75  | 18,00  | 6,51   | 71,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050778 | 15/04/2015 | --   | 37,50     | 8,26     | 0,75  | 17,63  | 6,41   | 70,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050778 | 15/05/2015 | --   | 37,50     | 7,94     | 0,75  | 17,25  | 6,34   | 69,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2010 À 2019

| Parc.          | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|----------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 6              | 0050778 | 15/06/2015 | --   | 37,50     | 7,61     | 0,75  | 16,88    | 6,27   | 69,01    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7              | 0050778 | 15/07/2015 | --   | 37,50     | 7,25     | 0,75  | 16,50    | 6,20   | 68,20    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8              | 0050778 | 17/08/2015 | --   | 37,50     | 6,98     | 0,75  | 16,13    | 6,14   | 67,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9              | 0050778 | 15/09/2015 | --   | 37,50     | 6,88     | 0,75  | 15,75    | 6,09   | 66,97    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10             | 0050778 | 15/10/2015 | --   | 37,54     | 6,65     | 0,75  | 15,39    | 6,03   | 66,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:      |         |            |      | 375,04    | 79,89    | 7,50  | 170,66   | 63,30  | 696,39   |                       |
| Total Parcial: |         |            |      | 1.666,59  | 663,23   | 33,35 | 1.160,70 | 352,42 | 3.876,29 |                       |

## 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |        |       |          |        |          |                       |
|----------------|---------|------------|----|----------|--------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 1              | 0059330 | 08/01/2016 | -- | 40,88    | 5,92   | 0,82  | 15,53    | 6,32   | 69,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2              | 0059330 | 05/02/2016 | -- | 40,88    | 5,34   | 0,82  | 15,13    | 6,22   | 68,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3              | 0059330 | 07/03/2016 | -- | 40,88    | 4,92   | 0,82  | 14,72    | 6,13   | 67,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4              | 0059330 | 07/04/2016 | -- | 40,88    | 4,73   | 0,82  | 14,31    | 6,07   | 66,81    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5              | 0059330 | 06/05/2016 | -- | 40,88    | 4,45   | 0,82  | 13,90    | 6,01   | 66,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6              | 0059330 | 06/06/2016 | -- | 40,88    | 4,10   | 0,82  | 13,49    | 5,93   | 65,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7              | 0059330 | 07/07/2016 | -- | 40,88    | 3,94   | 0,82  | 13,08    | 5,87   | 64,59    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8              | 0059330 | 05/08/2016 | -- | 40,88    | 3,71   | 0,82  | 12,67    | 5,81   | 63,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9              | 0059330 | 08/09/2016 | -- | 40,88    | 3,52   | 0,82  | 12,26    | 5,75   | 63,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10             | 0059330 | 07/10/2016 | -- | 40,88    | 3,48   | 0,82  | 11,86    | 5,70   | 62,74    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:      |         |            |    | 408,80   | 44,11  | 8,20  | 136,95   | 59,81  | 657,87   |                       |
| Total Parcial: |         |            |    | 2.075,39 | 707,34 | 41,55 | 1.297,65 | 412,23 | 4.534,16 |                       |

## 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |        |       |          |        |          |                       |
|----------------|---------|------------|----|----------|--------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 1              | 0116917 | 16/01/2017 | -- | 43,95    | 3,39   | 0,88  | 11,43    | 5,97   | 65,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2              | 0116917 | 15/02/2017 | -- | 43,95    | 3,21   | 0,88  | 10,99    | 5,90   | 64,93    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3              | 0116917 | 15/03/2017 | -- | 43,95    | 3,06   | 0,88  | 10,55    | 5,84   | 64,28    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4              | 0116917 | 17/04/2017 | -- | 43,95    | 2,94   | 0,88  | 10,11    | 5,79   | 63,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5              | 0116917 | 15/05/2017 | -- | 43,95    | 2,87   | 0,88  | 9,67     | 5,74   | 63,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6              | 0116917 | 19/06/2017 | -- | 43,95    | 2,73   | 0,88  | 9,23     | 5,68   | 62,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7              | 0116917 | 17/07/2017 | -- | 43,95    | 2,73   | 0,88  | 8,79     | 5,64   | 61,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8              | 0116917 | 15/08/2017 | -- | 43,95    | 2,62   | 0,88  | 8,35     | 5,58   | 61,38    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9              | 0116917 | 15/09/2017 | -- | 43,95    | 2,53   | 0,88  | 7,91     | 5,53   | 60,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10             | 0116917 | 16/10/2017 | -- | 43,95    | 2,45   | 0,88  | 7,47     | 5,48   | 60,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:      |         |            |    | 439,50   | 28,53  | 8,80  | 94,50    | 57,15  | 628,48   |                       |
| Total Parcial: |         |            |    | 2.514,89 | 735,87 | 50,35 | 1.392,15 | 469,38 | 5.162,64 |                       |

## 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |        |       |          |        |          |              |
|----------------|---------|------------|----|----------|--------|-------|----------|--------|----------|--------------|
| 1              | 0058162 | 14/02/2018 | -- | 54,38    | 2,22   | 1,09  | 7,07     | 0,00   | 64,76    | DÍVIDA ATIVA |
| 2              | 0058162 | 14/02/2018 | -- | 54,38    | 2,22   | 1,09  | 7,07     | 0,00   | 64,76    | DÍVIDA ATIVA |
| 3              | 0058162 | 14/02/2018 | -- | 54,38    | 2,22   | 1,09  | 7,07     | 0,00   | 64,76    | DÍVIDA ATIVA |
| 4              | 0058162 | 14/02/2018 | -- | 54,38    | 2,22   | 1,09  | 7,07     | 0,00   | 64,76    | DÍVIDA ATIVA |
| 5              | 0058162 | 14/02/2018 | -- | 54,38    | 2,22   | 1,09  | 7,07     | 0,00   | 64,76    | DÍVIDA ATIVA |
| 6              | 0058162 | 14/02/2018 | -- | 54,38    | 2,22   | 1,09  | 7,07     | 0,00   | 64,76    | DÍVIDA ATIVA |
| 7              | 0058162 | 14/02/2018 | -- | 54,38    | 2,22   | 1,09  | 7,07     | 0,00   | 64,76    | DÍVIDA ATIVA |
| 8              | 0058162 | 14/02/2018 | -- | 54,38    | 2,22   | 1,09  | 7,07     | 0,00   | 64,76    | DÍVIDA ATIVA |
| 9              | 0058162 | 14/02/2018 | -- | 54,38    | 2,22   | 1,09  | 7,07     | 0,00   | 64,76    | DÍVIDA ATIVA |
| 10             | 0058162 | 14/02/2018 | -- | 54,38    | 2,22   | 1,09  | 7,07     | 0,00   | 64,76    | DÍVIDA ATIVA |
| Subtotal:      |         |            |    | 543,80   | 22,20  | 10,90 | 70,70    | 0,00   | 647,60   |              |
| Total Parcial: |         |            |    | 3.058,69 | 758,07 | 61,25 | 1.462,85 | 469,38 | 5.810,24 |              |

## 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |        |       |          |        |          |  |
|----------------|---------|------------|----|----------|--------|-------|----------|--------|----------|--|
| 1              | 0063747 | 10/01/2019 | -- | 54,38    | 0,18   | 1,09  | 1,09     | 0,00   | 56,74    |  |
| 2              | 0063747 | 11/02/2019 | -- | 54,38    | 0,00   | 1,09  | 0,54     | 0,00   | 56,01    |  |
| 3              | 0063747 | 11/03/2019 | -- | 54,38    | 0,00   | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 54,38    |  |
| 4              | 0063747 | 10/04/2019 | -- | 54,38    | 0,00   | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 54,38    |  |
| 5              | 0063747 | 10/05/2019 | -- | 54,38    | 0,00   | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 54,38    |  |
| 6              | 0063747 | 10/06/2019 | -- | 54,38    | 0,00   | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 54,38    |  |
| 7              | 0063747 | 10/07/2019 | -- | 54,38    | 0,00   | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 54,38    |  |
| 8              | 0063747 | 12/08/2019 | -- | 54,38    | 0,00   | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 54,38    |  |
| 9              | 0063747 | 10/09/2019 | -- | 54,38    | 0,00   | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 54,38    |  |
| 10             | 0063747 | 10/10/2019 | -- | 54,38    | 0,00   | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 54,38    |  |
| Subtotal:      |         |            |    | 543,80   | 0,18   | 2,18  | 1,63     | 0,00   | 547,79   |  |
| Total Parcial: |         |            |    | 3.602,49 | 758,25 | 63,43 | 1.464,48 | 469,38 | 6.358,03 |  |
| Total Geral:   |         |            |    | 3.602,49 | 758,25 | 63,43 | 1.464,48 | 469,38 | 6.358,03 |  |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

**Ficha do Cadastro Imobiliário**

|                                                                                                                                          |                                        |                           |                                   |                           |                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>72017                                                                                                                    | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.046.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO        |                                   |                           |                                 |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A                                                                      |                                        |                           |                                   |                           |                                 |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                                   |                                        |                           |                                   |                           |                                 |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 44                      SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066          |                                        |                           |                                   |                           |                                 |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 44                      SHOPPING CENTER CEP 14807-066 ARARAQUARA SP |                                        |                           |                                   |                           |                                 |
| ANO<br>1990                                                                                                                              | ÁREA TERRENO<br>761,55                 | ÁREA CONSTRUÍDA<br>496,27 | VALOR VENAL TERRENO<br>243.696,00 | VALOR VENAL<br>632.984,84 | VALOR VENAL TOTAL<br>876.680,84 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>9,70                                                                                                               | MATRICULA 1/DATA<br>62655              | MATRICULA 2/DATA          | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA               |                           |                                 |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                                               | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                           |                                   |                           |                                 |



EMISSION: 27/02/2019

## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.046 00 N° Cadastro: 72017 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A. CPF/CNPJ: 54.920.244/0001-11  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 44 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1997 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor.   | Total     | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|----------|-----------|-----------------------|
| <b>1997 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |          |           |                       |
| 1                                   | 0002774 | 20/02/1997 | --   | 69,85     | 216,43   | 1,40  | 185,10   | 47,28    | 520,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0002774 | 20/03/1997 | --   | 69,85     | 214,12   | 1,40  | 184,40   | 46,98    | 516,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0002774 | 20/04/1997 | --   | 69,85     | 212,85   | 1,40  | 183,71   | 46,78    | 514,59    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0002774 | 20/05/1997 | --   | 69,85     | 210,94   | 1,40  | 183,01   | 46,52    | 511,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0002774 | 20/06/1997 | --   | 69,85     | 209,27   | 1,40  | 182,31   | 46,28    | 509,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0002774 | 20/07/1997 | --   | 69,85     | 208,97   | 1,40  | 181,61   | 46,18    | 508,01    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0002774 | 20/08/1997 | --   | 69,85     | 208,00   | 1,40  | 180,91   | 46,02    | 506,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0002774 | 20/09/1997 | --   | 69,85     | 207,49   | 1,40  | 180,21   | 45,90    | 504,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0002774 | 20/10/1997 | --   | 69,85     | 207,49   | 1,40  | 179,51   | 45,83    | 504,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0002774 | 20/11/1997 | --   | 69,85     | 207,21   | 1,40  | 178,82   | 45,73    | 503,01    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 698,50    | 2.102,77 | 14,00 | 1.819,59 | 463,50   | 5.098,36  |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 698,50    | 2.102,77 | 14,00 | 1.819,59 | 463,50   | 5.098,36  |                       |
| <b>1998 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |          |           |                       |
| 1                                   | 0004181 | 20/02/1998 | --   | 70,51     | 206,36   | 1,41  | 178,39   | 45,67    | 502,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0004181 | 20/03/1998 | --   | 70,51     | 204,03   | 1,41  | 177,69   | 45,36    | 499,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0004181 | 20/04/1998 | --   | 70,51     | 202,56   | 1,41  | 176,98   | 45,15    | 496,61    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0004181 | 20/05/1998 | --   | 70,51     | 201,23   | 1,41  | 176,28   | 44,94    | 494,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0004181 | 20/06/1998 | --   | 70,51     | 200,01   | 1,41  | 175,57   | 44,75    | 492,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0004181 | 20/07/1998 | --   | 70,51     | 198,08   | 1,41  | 174,86   | 44,49    | 489,35    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0004181 | 20/08/1998 | --   | 70,51     | 197,68   | 1,41  | 174,16   | 44,38    | 488,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0004181 | 20/09/1998 | --   | 70,51     | 197,68   | 1,41  | 173,45   | 44,31    | 487,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0004181 | 20/10/1998 | --   | 70,51     | 197,68   | 1,41  | 172,75   | 44,24    | 486,59    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0004181 | 20/11/1998 | --   | 70,51     | 197,68   | 1,41  | 172,04   | 44,16    | 485,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 705,10    | 2.002,99 | 14,10 | 1.752,17 | 447,45   | 4.921,81  |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 1.403,60  | 4.105,76 | 28,10 | 3.571,76 | 910,95   | 10.020,17 |                       |
| <b>2000 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |          |           |                       |
| 1                                   | 0007973 | 20/02/2000 | --   | 73,42     | 181,61   | 1,47  | 168,13   | 42,46    | 467,09    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0007973 | 20/03/2000 | --   | 73,42     | 181,61   | 1,47  | 167,40   | 42,39    | 466,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0007973 | 20/04/2000 | --   | 73,42     | 181,61   | 1,47  | 166,66   | 42,32    | 465,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0007973 | 20/05/2000 | --   | 73,42     | 181,61   | 1,47  | 165,93   | 42,24    | 464,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0007973 | 20/06/2000 | --   | 73,42     | 181,61   | 1,47  | 165,20   | 42,17    | 463,87    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0007973 | 20/07/2000 | --   | 73,42     | 181,61   | 1,47  | 164,46   | 42,10    | 463,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0007973 | 20/08/2000 | --   | 73,42     | 181,61   | 1,47  | 163,73   | 42,02    | 462,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0007973 | 20/09/2000 | --   | 73,42     | 181,61   | 1,47  | 162,99   | 41,95    | 461,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0007973 | 20/10/2000 | --   | 73,42     | 181,61   | 1,47  | 162,26   | 41,88    | 460,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0007973 | 20/11/2000 | --   | 73,42     | 181,61   | 1,47  | 161,52   | 41,80    | 459,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 734,20    | 1.816,10 | 14,70 | 1.648,28 | 421,33   | 4.634,61  |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 2.137,80  | 5.921,86 | 42,80 | 5.220,04 | 1.332,28 | 14.654,78 |                       |
| <b>2003 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |          |           |                       |
| 1                                   | 0045682 | 20/02/2003 | --   | 122,10    | 185,10   | 2,44  | 235,65   | 54,53    | 599,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0045682 | 20/03/2003 | --   | 122,10    | 178,34   | 2,44  | 234,43   | 53,73    | 591,04    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0045682 | 20/04/2003 | --   | 122,10    | 173,71   | 2,44  | 233,21   | 53,15    | 584,61    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0045682 | 20/05/2003 | --   | 122,10    | 170,11   | 2,44  | 231,99   | 52,66    | 579,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0045682 | 20/06/2003 | --   | 122,10    | 167,29   | 2,44  | 230,77   | 52,26    | 574,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0045682 | 20/07/2003 | --   | 122,10    | 165,54   | 2,44  | 229,55   | 51,96    | 571,59    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0045682 | 20/08/2003 | --   | 122,10    | 165,54   | 2,44  | 228,33   | 51,84    | 570,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0045682 | 20/09/2003 | --   | 122,10    | 165,39   | 2,44  | 227,11   | 51,70    | 568,74    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0045682 | 20/10/2003 | --   | 122,10    | 164,42   | 2,44  | 225,89   | 51,49    | 566,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0045682 | 20/11/2003 | --   | 122,10    | 162,20   | 2,44  | 224,66   | 51,14    | 562,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 1.221,00  | 1.697,64 | 24,40 | 2.301,59 | 524,46   | 5.769,09  |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 3.358,80  | 7.619,50 | 67,20 | 7.521,63 | 1.856,74 | 20.423,87 |                       |
| <b>2004 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |          |           |                       |
| 1                                   | 0046436 | 25/02/2004 | --   | 122,10    | 158,96   | 2,44  | 221,00   | 50,45    | 554,95    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0046436 | 25/03/2004 | --   | 122,10    | 156,84   | 2,44  | 219,78   | 50,12    | 551,28    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0046436 | 25/04/2004 | --   | 122,10    | 155,15   | 2,44  | 218,56   | 49,83    | 548,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0046436 | 25/05/2004 | --   | 122,10    | 153,85   | 2,44  | 217,34   | 49,57    | 545,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0046436 | 25/06/2004 | --   | 122,10    | 152,83   | 2,44  | 216,12   | 49,35    | 542,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0046436 | 25/07/2004 | --   | 122,10    | 151,44   | 2,44  | 214,90   | 49,09    | 539,97    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0046436 | 25/08/2004 | --   | 122,10    | 149,51   | 2,44  | 213,68   | 48,77    | 536,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0046436 | 25/09/2004 | --   | 122,10    | 147,06   | 2,44  | 212,45   | 48,41    | 532,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0046436 | 25/10/2004 | --   | 122,10    | 145,22   | 2,44  | 211,23   | 48,10    | 529,09    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0046436 | 25/11/2004 | --   | 122,10    | 144,34   | 2,44  | 210,01   | 47,89    | 526,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1997 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção  | Multa  | Juros     | Honor.   | Total     | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|-----------|--------|-----------|----------|-----------|-----------------------|
| Subtotal:                           |         |            |      | 1.221,00  | 1.515,20  | 24,40  | 2.155,07  | 491,58   | 5.407,25  |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 4.579,80  | 9.134,70  | 91,60  | 9.676,70  | 2.348,32 | 25.831,12 |                       |
| <b>2005 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |           |        |           |          |           |                       |
| 1                                   | 0046995 | 20/03/2005 | --   | 140,42    | 158,24    | 2,81   | 235,91    | 53,74    | 591,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0046995 | 20/04/2005 | --   | 140,42    | 156,49    | 2,81   | 234,50    | 53,42    | 587,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0046995 | 20/05/2005 | --   | 140,42    | 154,69    | 2,81   | 233,10    | 53,10    | 584,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0046995 | 20/06/2005 | --   | 140,42    | 152,15    | 2,81   | 231,69    | 52,71    | 579,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0046995 | 20/07/2005 | --   | 140,42    | 150,72    | 2,81   | 230,29    | 52,42    | 576,66    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0046995 | 20/08/2005 | --   | 140,42    | 150,72    | 2,81   | 228,88    | 52,28    | 575,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0046995 | 20/09/2005 | --   | 140,42    | 149,99    | 2,81   | 227,48    | 52,07    | 572,77    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0046995 | 20/10/2005 | --   | 140,42    | 149,50    | 2,81   | 226,08    | 51,88    | 570,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0046995 | 20/11/2005 | --   | 140,42    | 148,49    | 2,81   | 224,67    | 51,64    | 568,03    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0046995 | 20/12/2005 | --   | 140,42    | 146,34    | 2,81   | 223,27    | 51,28    | 564,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 1.404,20  | 1.517,33  | 28,10  | 2.295,87  | 524,54   | 5.770,04  |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 5.984,00  | 10.652,03 | 119,70 | 11.972,57 | 2.872,86 | 31.601,16 |                       |
| <b>2006 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |           |        |           |          |           |                       |
| 1                                   | 0047441 | 20/03/2006 | --   | 148,90    | 150,66    | 2,98   | 232,28    | 53,48    | 588,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0047441 | 20/04/2006 | --   | 148,90    | 149,44    | 2,98   | 230,80    | 53,21    | 585,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0047441 | 20/05/2006 | --   | 148,90    | 148,16    | 2,98   | 229,31    | 52,94    | 582,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0047441 | 20/06/2006 | --   | 148,90    | 147,54    | 2,98   | 227,82    | 52,72    | 579,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0047441 | 20/07/2006 | --   | 148,90    | 147,24    | 2,98   | 226,33    | 52,55    | 578,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0047441 | 20/08/2006 | --   | 148,90    | 147,24    | 2,98   | 224,84    | 52,40    | 576,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0047441 | 20/09/2006 | --   | 148,90    | 146,68    | 2,98   | 223,35    | 52,19    | 574,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0047441 | 20/10/2006 | --   | 148,90    | 146,53    | 2,98   | 221,86    | 52,03    | 572,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0047441 | 20/11/2006 | --   | 148,90    | 145,91    | 2,98   | 220,37    | 51,82    | 569,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0047441 | 20/12/2006 | --   | 148,90    | 144,94    | 2,98   | 218,88    | 51,57    | 567,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 1.489,00  | 1.474,34  | 29,80  | 2.255,84  | 524,91   | 5.773,89  |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 7.473,00  | 12.126,37 | 149,50 | 14.228,41 | 3.397,77 | 37.375,05 |                       |
| <b>2007 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |           |        |           |          |           |                       |
| 1                                   | 0049297 | 20/03/2007 | --   | 137,04    | 130,10    | 2,74   | 197,34    | 46,72    | 513,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0049297 | 15/04/2007 | --   | 137,04    | 128,93    | 2,74   | 195,97    | 46,47    | 511,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0049297 | 15/05/2007 | --   | 137,04    | 127,95    | 2,74   | 194,60    | 46,23    | 508,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0049297 | 15/06/2007 | --   | 137,04    | 127,29    | 2,74   | 193,23    | 46,03    | 506,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0049297 | 15/07/2007 | --   | 137,04    | 126,55    | 2,74   | 191,86    | 45,82    | 504,01    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0049297 | 15/08/2007 | --   | 137,04    | 125,81    | 2,74   | 190,49    | 45,61    | 501,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0049297 | 15/09/2007 | --   | 137,04    | 125,19    | 2,74   | 189,12    | 45,41    | 499,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0049297 | 15/10/2007 | --   | 137,04    | 123,96    | 2,74   | 187,74    | 45,15    | 496,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0049297 | 15/11/2007 | --   | 137,04    | 123,49    | 2,74   | 186,37    | 44,96    | 494,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0049297 | 15/12/2007 | --   | 137,03    | 122,70    | 2,74   | 184,99    | 44,75    | 492,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 1.370,39  | 1.261,97  | 27,40  | 1.911,71  | 457,15   | 5.028,62  |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 8.843,39  | 13.388,34 | 176,90 | 16.140,12 | 3.854,92 | 42.403,67 |                       |
| <b>2008 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |           |        |           |          |           |                       |
| 1                                   | 0048235 | 15/02/2008 | --   | 142,52    | 124,62    | 2,85   | 189,55    | 45,95    | 505,49    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0048235 | 15/03/2008 | --   | 142,52    | 123,18    | 2,85   | 188,13    | 45,67    | 502,35    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0048235 | 15/04/2008 | --   | 142,52    | 121,89    | 2,85   | 186,70    | 45,40    | 499,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0048235 | 15/05/2008 | --   | 142,52    | 120,62    | 2,85   | 185,28    | 45,13    | 496,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0048235 | 15/06/2008 | --   | 142,52    | 119,19    | 2,85   | 183,85    | 44,84    | 493,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0048235 | 15/07/2008 | --   | 142,52    | 117,13    | 2,85   | 182,43    | 44,49    | 489,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0048235 | 15/08/2008 | --   | 142,52    | 115,23    | 2,85   | 181,00    | 44,16    | 485,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0048235 | 15/09/2008 | --   | 142,52    | 113,87    | 2,85   | 179,58    | 43,88    | 482,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0048235 | 15/10/2008 | --   | 142,52    | 113,15    | 2,85   | 178,15    | 43,67    | 480,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0048235 | 15/11/2008 | --   | 142,52    | 112,49    | 2,85   | 176,72    | 43,46    | 478,04    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 1.425,20  | 1.181,37  | 28,50  | 1.831,39  | 446,65   | 4.913,11  |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 10.268,59 | 14.569,71 | 205,40 | 17.971,51 | 4.301,57 | 47.316,78 |                       |
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |           |        |           |          |           |                       |
| 1                                   | 0052203 | 15/02/2009 | --   | 151,78    | 116,86    | 3,04   | 183,65    | 45,53    | 500,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0052203 | 15/03/2009 | --   | 151,78    | 115,58    | 3,04   | 182,14    | 45,25    | 497,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0052203 | 15/04/2009 | --   | 151,78    | 114,11    | 3,04   | 180,62    | 44,96    | 494,51    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0052203 | 15/05/2009 | --   | 151,78    | 113,58    | 3,04   | 179,10    | 44,75    | 492,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0052203 | 15/06/2009 | --   | 151,78    | 112,31    | 3,04   | 177,58    | 44,47    | 489,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0052203 | 15/07/2009 | --   | 151,78    | 111,37    | 3,04   | 176,06    | 44,23    | 486,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0052203 | 15/08/2009 | --   | 151,78    | 110,74    | 3,04   | 174,55    | 44,01    | 484,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0052203 | 15/09/2009 | --   | 151,78    | 110,34    | 3,04   | 173,03    | 43,82    | 482,01    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0052203 | 15/10/2009 | --   | 151,78    | 109,72    | 3,04   | 171,51    | 43,61    | 479,66    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0052203 | 15/11/2009 | --   | 151,82    | 109,02    | 3,04   | 170,04    | 43,39    | 477,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 1.517,84  | 1.123,63  | 30,40  | 1.768,28  | 444,02   | 4.884,17  |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 11.786,43 | 15.693,34 | 235,80 | 19.739,79 | 4.745,59 | 52.200,95 |                       |
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |           |        |           |          |           |                       |
| 1                                   | 0050473 | 15/02/2010 | --   | 158,62    | 109,77    | 3,17   | 172,90    | 44,45    | 488,91    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050473 | 15/03/2010 | --   | 158,62    | 107,69    | 3,17   | 171,31    | 44,08    | 484,87    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050473 | 15/04/2010 | --   | 158,62    | 106,32    | 3,17   | 169,72    | 43,78    | 481,61    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050473 | 15/05/2010 | --   | 158,62    | 104,82    | 3,17   | 168,14    | 43,48    | 478,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050473 | 15/06/2010 | --   | 158,62    | 103,69    | 3,17   | 166,55    | 43,20    | 475,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050473 | 15/07/2010 | --   | 158,62    | 103,69    | 3,17   | 164,96    | 43,04    | 473,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050473 | 15/08/2010 | --   | 158,62    | 103,66    | 3,17   | 163,38    | 42,88    | 471,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050473 | 15/09/2010 | --   | 158,62    | 103,56    | 3,17   | 161,79    | 42,71    | 469,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050473 | 15/10/2010 | --   | 158,62    | 102,38    | 3,17   | 160,21    | 42,44    | 466,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1997 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção  | Multa  | Juros     | Honor.   | Total     | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|-----------|--------|-----------|----------|-----------|-----------------------|
| 10                           | 0050473 | 15/11/2010 | --   | 158,66    | 100,46    | 3,17   | 158,66    | 42,10    | 463,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 1.586,24  | 1.046,04  | 31,70  | 1.657,62  | 432,16   | 4.753,76  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 13.372,67 | 16.739,38 | 267,50 | 21.397,41 | 5.177,75 | 56.954,71 |                       |
| 2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |           |        |           |          |           |                       |
| 9                            | 0050455 | 15/10/2011 | --   | 166,54    | 88,83     | 3,33   | 148,22    | 40,69    | 447,61    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050455 | 15/11/2011 | --   | 166,62    | 87,77     | 3,33   | 146,83    | 40,44    | 444,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 333,16    | 176,60    | 6,66   | 294,85    | 81,13    | 892,40    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 13.705,83 | 16.915,98 | 274,16 | 21.692,26 | 5.258,88 | 57.847,11 |                       |
| 2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |           |        |           |          |           |                       |
| 1                            | 0050290 | 15/02/2012 | --   | 176,54    | 88,79     | 3,53   | 150,06    | 41,89    | 460,81    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050290 | 15/03/2012 | --   | 176,54    | 87,60     | 3,53   | 148,29    | 41,60    | 457,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050290 | 16/04/2012 | --   | 176,54    | 87,04     | 3,53   | 146,53    | 41,36    | 455,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050290 | 15/05/2012 | --   | 176,54    | 85,37     | 3,53   | 144,76    | 41,02    | 451,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050290 | 15/06/2012 | --   | 176,54    | 84,43     | 3,53   | 143,00    | 40,75    | 448,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050290 | 16/07/2012 | --   | 176,54    | 84,22     | 3,53   | 141,23    | 40,55    | 446,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050290 | 15/08/2012 | --   | 176,54    | 83,10     | 3,53   | 139,47    | 40,26    | 442,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050290 | 17/09/2012 | --   | 176,54    | 82,04     | 3,53   | 137,70    | 39,98    | 439,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050290 | 15/10/2012 | --   | 176,54    | 80,58     | 3,53   | 135,94    | 39,66    | 436,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050290 | 15/11/2012 | --   | 176,55    | 79,07     | 3,53   | 134,18    | 39,33    | 432,66    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 1.765,41  | 842,24    | 35,30  | 1.421,16  | 406,40   | 4.470,51  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 15.471,24 | 17.758,22 | 309,46 | 23.113,42 | 5.665,28 | 62.317,62 |                       |
| 2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |           |        |           |          |           |                       |
| 1                            | 0050460 | 15/02/2013 | --   | 185,36    | 77,07     | 3,71   | 135,31    | 40,15    | 441,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050460 | 15/03/2013 | --   | 185,36    | 75,51     | 3,71   | 133,46    | 39,80    | 437,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050460 | 16/04/2013 | --   | 185,36    | 74,28     | 3,71   | 131,61    | 39,50    | 434,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050460 | 15/05/2013 | --   | 185,36    | 72,86     | 3,71   | 129,75    | 39,17    | 430,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050460 | 15/06/2013 | --   | 185,36    | 71,91     | 3,71   | 127,90    | 38,89    | 427,77    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050460 | 16/07/2013 | --   | 185,36    | 71,25     | 3,71   | 126,04    | 38,64    | 425,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050460 | 15/08/2013 | --   | 185,36    | 71,17     | 3,71   | 124,19    | 38,44    | 422,87    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050460 | 17/09/2013 | --   | 185,36    | 70,55     | 3,71   | 122,34    | 38,20    | 420,16    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050460 | 15/10/2013 | --   | 185,36    | 69,66     | 3,71   | 120,48    | 37,92    | 417,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050460 | 15/11/2013 | --   | 185,44    | 68,25     | 3,71   | 118,68    | 37,61    | 413,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 1.853,68  | 722,51    | 37,10  | 1.269,76  | 388,32   | 4.271,37  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 17.324,92 | 18.480,73 | 346,56 | 24.383,18 | 6.053,60 | 66.588,99 |                       |
| 2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |           |        |           |          |           |                       |
| 1                            | 0050631 | 15/01/2014 | --   | 207,61    | 72,30     | 4,15   | 128,72    | 41,28    | 454,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050631 | 17/02/2014 | --   | 207,61    | 70,77     | 4,15   | 126,64    | 40,92    | 450,09    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050631 | 17/03/2014 | --   | 207,61    | 68,87     | 4,15   | 124,57    | 40,52    | 445,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050631 | 15/04/2014 | --   | 207,61    | 66,35     | 4,15   | 122,49    | 40,06    | 440,66    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050631 | 15/05/2014 | --   | 207,61    | 64,52     | 4,15   | 120,41    | 39,67    | 436,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050631 | 16/06/2014 | --   | 207,61    | 63,28     | 4,15   | 118,34    | 39,34    | 432,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050631 | 15/07/2014 | --   | 207,61    | 62,20     | 4,15   | 116,26    | 39,02    | 429,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050631 | 15/08/2014 | --   | 207,61    | 62,17     | 4,15   | 114,19    | 38,81    | 426,93    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050631 | 15/09/2014 | --   | 207,61    | 61,50     | 4,15   | 112,11    | 38,54    | 423,91    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050631 | 15/10/2014 | --   | 207,64    | 59,98     | 4,15   | 110,05    | 38,18    | 420,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 2.076,13  | 651,94    | 41,50  | 1.193,78  | 396,34   | 4.359,69  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 19.401,05 | 19.132,67 | 388,06 | 25.576,96 | 6.449,94 | 70.948,68 |                       |
| 2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |           |        |           |          |           |                       |
| 1                            | 0050792 | 15/01/2015 | --   | 221,10    | 59,05     | 4,42   | 110,55    | 39,51    | 434,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050792 | 18/02/2015 | --   | 221,10    | 55,62     | 4,42   | 108,34    | 38,95    | 428,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050792 | 16/03/2015 | --   | 221,10    | 52,28     | 4,42   | 106,13    | 38,39    | 422,32    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050792 | 15/04/2015 | --   | 221,10    | 48,72     | 4,42   | 103,92    | 37,82    | 415,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050792 | 15/05/2015 | --   | 221,10    | 46,82     | 4,42   | 101,71    | 37,41    | 411,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050792 | 15/06/2015 | --   | 221,10    | 44,85     | 4,42   | 99,50     | 36,99    | 406,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050792 | 15/07/2015 | --   | 221,10    | 42,77     | 4,42   | 97,28     | 36,56    | 402,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050792 | 17/08/2015 | --   | 221,10    | 41,14     | 4,42   | 95,07     | 36,17    | 397,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050792 | 15/09/2015 | --   | 221,10    | 40,57     | 4,42   | 92,86     | 35,90    | 394,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050792 | 15/10/2015 | --   | 221,17    | 39,17     | 4,42   | 90,68     | 35,54    | 390,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 2.211,07  | 470,99    | 44,20  | 1.006,04  | 373,24   | 4.105,54  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 21.612,12 | 19.603,66 | 432,26 | 26.583,00 | 6.823,18 | 75.054,22 |                       |
| 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |           |        |           |          |           |                       |
| 1                            | 0081173 | 08/01/2016 | --   | 241,01    | 34,92     | 4,82   | 91,58     | 37,23    | 409,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0081173 | 05/02/2016 | --   | 241,01    | 31,46     | 4,82   | 89,17     | 36,65    | 403,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0081173 | 07/03/2016 | --   | 241,01    | 29,03     | 4,82   | 86,76     | 36,16    | 397,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0081173 | 07/04/2016 | --   | 241,01    | 27,87     | 4,82   | 84,35     | 35,81    | 393,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0081173 | 06/05/2016 | --   | 241,01    | 26,24     | 4,82   | 81,94     | 35,40    | 389,41    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0081173 | 06/06/2016 | --   | 241,01    | 24,17     | 4,82   | 79,53     | 34,95    | 384,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0081173 | 07/07/2016 | --   | 241,01    | 23,25     | 4,82   | 77,12     | 34,62    | 380,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0081173 | 05/08/2016 | --   | 241,01    | 21,88     | 4,82   | 74,71     | 34,24    | 376,66    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0081173 | 08/09/2016 | --   | 241,01    | 20,73     | 4,82   | 72,30     | 33,89    | 372,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0081173 | 07/10/2016 | --   | 241,01    | 20,52     | 4,82   | 69,89     | 33,62    | 368,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 2.410,10  | 260,07    | 48,20  | 807,35    | 352,57   | 3.878,29  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 24.022,22 | 19.863,73 | 480,46 | 27.390,35 | 7.175,75 | 78.932,51 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |           |        |           |          |           |                       |
| 1                            | 0116919 | 16/01/2017 | --   | 259,08    | 19,99     | 5,18   | 67,36     | 35,16    | 386,77    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0116919 | 15/02/2017 | --   | 259,08    | 18,93     | 5,18   | 64,77     | 34,80    | 382,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1997 À 2019

| Parc.          | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção  | Multa  | Juros     | Honor.   | Total     | Status da             |
|----------------|---------|------------|------|-----------|-----------|--------|-----------|----------|-----------|-----------------------|
| 3              | 0116919 | 15/03/2017 | --   | 259,08    | 18,02     | 5,18   | 62,18     | 34,45    | 378,91    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4              | 0116919 | 17/04/2017 | --   | 259,08    | 17,33     | 5,18   | 59,59     | 34,12    | 375,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5              | 0116919 | 15/05/2017 | --   | 259,08    | 16,94     | 5,18   | 57,00     | 33,82    | 372,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6              | 0116919 | 19/06/2017 | --   | 259,08    | 16,09     | 5,18   | 54,41     | 33,48    | 368,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7              | 0116919 | 17/07/2017 | --   | 259,08    | 16,09     | 5,18   | 51,82     | 33,22    | 365,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8              | 0116919 | 15/08/2017 | --   | 259,08    | 15,43     | 5,18   | 49,23     | 32,89    | 361,81    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9              | 0116919 | 15/09/2017 | --   | 259,08    | 14,91     | 5,18   | 46,63     | 32,58    | 358,38    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10             | 0116919 | 16/10/2017 | --   | 259,08    | 14,47     | 5,18   | 44,04     | 32,28    | 355,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:      |         |            |      | 2.590,80  | 168,20    | 51,80  | 557,03    | 336,80   | 3.704,63  |                       |
| Total Parcial: |         |            |      | 26.613,02 | 20.031,93 | 532,26 | 27.947,38 | 7.512,55 | 82.637,14 |                       |

## 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |           |           |        |           |          |           |              |
|----------------|---------|------------|----|-----------|-----------|--------|-----------|----------|-----------|--------------|
| 1              | 0058163 | 14/02/2018 | -- | 324,37    | 13,26     | 6,49   | 42,17     | 0,00     | 386,29    | DÍVIDA ATIVA |
| 2              | 0058163 | 14/02/2018 | -- | 324,37    | 13,26     | 6,49   | 42,17     | 0,00     | 386,29    | DÍVIDA ATIVA |
| 3              | 0058163 | 14/02/2018 | -- | 324,37    | 13,26     | 6,49   | 42,17     | 0,00     | 386,29    | DÍVIDA ATIVA |
| 4              | 0058163 | 14/02/2018 | -- | 324,37    | 13,26     | 6,49   | 42,17     | 0,00     | 386,29    | DÍVIDA ATIVA |
| 5              | 0058163 | 14/02/2018 | -- | 324,37    | 13,26     | 6,49   | 42,17     | 0,00     | 386,29    | DÍVIDA ATIVA |
| 6              | 0058163 | 14/02/2018 | -- | 324,37    | 13,26     | 6,49   | 42,17     | 0,00     | 386,29    | DÍVIDA ATIVA |
| 7              | 0058163 | 14/02/2018 | -- | 324,37    | 13,26     | 6,49   | 42,17     | 0,00     | 386,29    | DÍVIDA ATIVA |
| 8              | 0058163 | 14/02/2018 | -- | 324,37    | 13,26     | 6,49   | 42,17     | 0,00     | 386,29    | DÍVIDA ATIVA |
| 9              | 0058163 | 14/02/2018 | -- | 324,37    | 13,26     | 6,49   | 42,17     | 0,00     | 386,29    | DÍVIDA ATIVA |
| 10             | 0058163 | 14/02/2018 | -- | 324,37    | 13,26     | 6,49   | 42,17     | 0,00     | 386,29    | DÍVIDA ATIVA |
| Subtotal:      |         |            |    | 3.243,70  | 132,60    | 64,90  | 421,70    | 0,00     | 3.862,90  |              |
| Total Parcial: |         |            |    | 29.856,72 | 20.164,53 | 597,16 | 28.369,08 | 7.512,55 | 86.500,04 |              |

## 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |           |           |        |           |          |           |  |
|----------------|---------|------------|----|-----------|-----------|--------|-----------|----------|-----------|--|
| 1              | 0063748 | 10/01/2019 | -- | 324,37    | 1,04      | 6,49   | 6,49      | 0,00     | 338,39    |  |
| 2              | 0063748 | 11/02/2019 | -- | 324,37    | 0,00      | 6,49   | 3,24      | 0,00     | 334,10    |  |
| 3              | 0063748 | 11/03/2019 | -- | 324,37    | 0,00      | 0,00   | 0,00      | 0,00     | 324,37    |  |
| 4              | 0063748 | 10/04/2019 | -- | 324,37    | 0,00      | 0,00   | 0,00      | 0,00     | 324,37    |  |
| 5              | 0063748 | 10/05/2019 | -- | 324,37    | 0,00      | 0,00   | 0,00      | 0,00     | 324,37    |  |
| 6              | 0063748 | 10/06/2019 | -- | 324,37    | 0,00      | 0,00   | 0,00      | 0,00     | 324,37    |  |
| 7              | 0063748 | 10/07/2019 | -- | 324,37    | 0,00      | 0,00   | 0,00      | 0,00     | 324,37    |  |
| 8              | 0063748 | 12/08/2019 | -- | 324,37    | 0,00      | 0,00   | 0,00      | 0,00     | 324,37    |  |
| 9              | 0063748 | 10/09/2019 | -- | 324,37    | 0,00      | 0,00   | 0,00      | 0,00     | 324,37    |  |
| 10             | 0063748 | 10/10/2019 | -- | 324,37    | 0,00      | 0,00   | 0,00      | 0,00     | 324,37    |  |
| Subtotal:      |         |            |    | 3.243,70  | 1,04      | 12,98  | 9,73      | 0,00     | 3.267,45  |  |
| Total Parcial: |         |            |    | 33.100,42 | 20.165,57 | 610,14 | 28.378,81 | 7.512,55 | 89.767,49 |  |
| Total Geral:   |         |            |    | 33.100,42 | 20.165,57 | 610,14 | 28.378,81 | 7.512,55 | 89.767,49 |  |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                      |            |                                      |               |                     |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------|---------------------|------------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                         | 72018      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.047.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |            |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A                                                  |            |                                      |               |                     |            |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                               |            |                                      |               |                     |            |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N.44- TERREO SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066   |            |                                      |               |                     |            |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>R VOLUNTARIOS DA PATRIA Nº 886 NOVA AMERICA (JD) CEP 14800-350 ARARAQUARA SP |            |                                      |               |                     |            |
| ANO                                                                                                                  | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 761,65        | ÁREA CONSTRUÍDA     | 496,27     |
|                                                                                                                      |            |                                      |               | VALOR VENAL TERRENO | 243.728,00 |
|                                                                                                                      |            |                                      |               | VALOR VENAL         | 632.984,84 |
|                                                                                                                      |            |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL   | 876.712,84 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                   | 9,70       | MATRICULA 1/DATA                     | 62656         | MATRICULA 2/DATA    |            |
| DATA EMISSÃO                                                                                                         | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                     |            |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.047.00 N° Cadastro: 72018 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A. CPF/CNPJ: 54.920.244/0001-11  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N.44- TERREO CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2000 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor.   | Total     | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|----------|-----------|-----------------------|
| <b>2000 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |          |           |                       |
| 1                                   | 0007974 | 20/02/2000 | --   | 73,42     | 181,61   | 1,47  | 168,13   | 42,46    | 467,09    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0007974 | 20/03/2000 | --   | 73,42     | 181,61   | 1,47  | 167,40   | 42,39    | 466,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0007974 | 20/04/2000 | --   | 73,42     | 181,61   | 1,47  | 166,66   | 42,32    | 465,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0007974 | 20/05/2000 | --   | 73,42     | 181,61   | 1,47  | 165,93   | 42,24    | 464,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0007974 | 20/06/2000 | --   | 73,42     | 181,61   | 1,47  | 165,20   | 42,17    | 463,87    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0007974 | 20/07/2000 | --   | 73,42     | 181,61   | 1,47  | 164,46   | 42,10    | 463,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0007974 | 20/08/2000 | --   | 73,42     | 181,61   | 1,47  | 163,73   | 42,02    | 462,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0007974 | 20/09/2000 | --   | 73,42     | 181,61   | 1,47  | 162,99   | 41,95    | 461,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0007974 | 20/10/2000 | --   | 73,42     | 181,61   | 1,47  | 162,26   | 41,88    | 460,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0007974 | 20/11/2000 | --   | 73,42     | 181,61   | 1,47  | 161,52   | 41,80    | 459,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 734,20    | 1.816,10 | 14,70 | 1.648,28 | 421,33   | 4.634,61  |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 734,20    | 1.816,10 | 14,70 | 1.648,28 | 421,33   | 4.634,61  |                       |
| <b>2003 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |          |           |                       |
| 1                                   | 0045683 | 20/02/2003 | --   | 122,10    | 185,10   | 2,44  | 235,65   | 54,53    | 599,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0045683 | 20/03/2003 | --   | 122,10    | 178,34   | 2,44  | 234,43   | 53,73    | 591,04    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0045683 | 20/04/2003 | --   | 122,10    | 173,71   | 2,44  | 233,21   | 53,15    | 584,61    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0045683 | 20/05/2003 | --   | 122,10    | 170,11   | 2,44  | 231,99   | 52,66    | 579,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0045683 | 20/06/2003 | --   | 122,10    | 167,29   | 2,44  | 230,77   | 52,26    | 574,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0045683 | 20/07/2003 | --   | 122,10    | 165,54   | 2,44  | 229,55   | 51,96    | 571,59    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0045683 | 20/08/2003 | --   | 122,10    | 165,54   | 2,44  | 228,33   | 51,84    | 570,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0045683 | 20/09/2003 | --   | 122,10    | 165,39   | 2,44  | 227,11   | 51,70    | 568,74    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0045683 | 20/10/2003 | --   | 122,10    | 164,42   | 2,44  | 225,89   | 51,49    | 566,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0045683 | 20/11/2003 | --   | 122,10    | 162,20   | 2,44  | 224,66   | 51,14    | 562,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 1.221,00  | 1.697,64 | 24,40 | 2.301,59 | 524,46   | 5.769,09  |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 1.955,20  | 3.513,74 | 39,10 | 3.949,87 | 945,79   | 10.403,70 |                       |
| <b>2004 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |          |           |                       |
| 1                                   | 0046437 | 25/02/2004 | --   | 122,10    | 158,96   | 2,44  | 221,00   | 50,45    | 554,95    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0046437 | 25/03/2004 | --   | 122,10    | 156,84   | 2,44  | 219,78   | 50,12    | 551,28    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0046437 | 25/04/2004 | --   | 122,10    | 155,15   | 2,44  | 218,56   | 49,83    | 548,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0046437 | 25/05/2004 | --   | 122,10    | 153,85   | 2,44  | 217,34   | 49,57    | 545,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0046437 | 25/06/2004 | --   | 122,10    | 152,83   | 2,44  | 216,12   | 49,35    | 542,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0046437 | 25/07/2004 | --   | 122,10    | 151,44   | 2,44  | 214,90   | 49,09    | 539,97    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0046437 | 25/08/2004 | --   | 122,10    | 149,51   | 2,44  | 213,68   | 48,77    | 536,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0046437 | 25/09/2004 | --   | 122,10    | 147,06   | 2,44  | 212,45   | 48,41    | 532,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0046437 | 25/10/2004 | --   | 122,10    | 145,22   | 2,44  | 211,23   | 48,10    | 529,09    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0046437 | 25/11/2004 | --   | 122,10    | 144,34   | 2,44  | 210,01   | 47,89    | 526,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 1.221,00  | 1.515,20 | 24,40 | 2.155,07 | 491,58   | 5.407,25  |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 3.176,20  | 5.028,94 | 63,50 | 6.104,94 | 1.437,37 | 15.810,95 |                       |
| <b>2005 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |          |           |                       |
| 1                                   | 0046996 | 20/03/2005 | --   | 140,42    | 158,24   | 2,81  | 235,91   | 53,74    | 591,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0046996 | 20/04/2005 | --   | 140,42    | 156,49   | 2,81  | 234,50   | 53,42    | 587,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0046996 | 20/05/2005 | --   | 140,42    | 154,69   | 2,81  | 233,10   | 53,10    | 584,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0046996 | 20/06/2005 | --   | 140,42    | 152,15   | 2,81  | 231,69   | 52,71    | 579,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0046996 | 20/07/2005 | --   | 140,42    | 150,72   | 2,81  | 230,29   | 52,42    | 576,66    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0046996 | 20/08/2005 | --   | 140,42    | 150,72   | 2,81  | 228,88   | 52,28    | 575,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0046996 | 20/09/2005 | --   | 140,42    | 149,99   | 2,81  | 227,48   | 52,07    | 572,77    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0046996 | 20/10/2005 | --   | 140,42    | 149,50   | 2,81  | 226,08   | 51,88    | 570,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0046996 | 20/11/2005 | --   | 140,42    | 148,49   | 2,81  | 224,67   | 51,64    | 568,03    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0046996 | 20/12/2005 | --   | 140,42    | 146,34   | 2,81  | 223,27   | 51,28    | 564,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 1.404,20  | 1.517,33 | 28,10 | 2.295,87 | 524,54   | 5.770,04  |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 4.580,40  | 6.546,27 | 91,60 | 8.400,81 | 1.961,91 | 21.580,99 |                       |
| <b>2006 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |          |           |                       |
| 1                                   | 0047442 | 20/03/2006 | --   | 148,90    | 150,66   | 2,98  | 232,28   | 53,48    | 588,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0047442 | 20/04/2006 | --   | 148,90    | 149,44   | 2,98  | 230,80   | 53,21    | 585,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0047442 | 20/05/2006 | --   | 148,90    | 148,16   | 2,98  | 229,31   | 52,94    | 582,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0047442 | 20/06/2006 | --   | 148,90    | 147,54   | 2,98  | 227,82   | 52,72    | 579,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0047442 | 20/07/2006 | --   | 148,90    | 147,24   | 2,98  | 226,33   | 52,55    | 578,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0047442 | 20/08/2006 | --   | 148,90    | 147,24   | 2,98  | 224,84   | 52,40    | 576,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0047442 | 20/09/2006 | --   | 148,90    | 146,68   | 2,98  | 223,35   | 52,19    | 574,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0047442 | 20/10/2006 | --   | 148,90    | 146,53   | 2,98  | 221,86   | 52,03    | 572,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0047442 | 20/11/2006 | --   | 148,90    | 145,91   | 2,98  | 220,37   | 51,82    | 569,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0047442 | 20/12/2006 | --   | 148,90    | 144,94   | 2,98  | 218,88   | 51,57    | 567,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2000 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção  | Multa  | Juros     | Honor.   | Total     | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|-----------|--------|-----------|----------|-----------|-----------------------|
| Subtotal:                    |         |            |      | 1.489,00  | 1.474,34  | 29,80  | 2.255,84  | 524,91   | 5.773,89  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 6.069,40  | 8.020,61  | 121,40 | 10.656,65 | 2.486,82 | 27.354,88 |                       |
| 2007 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |           |        |           |          |           |                       |
| 1                            | 0049298 | 20/03/2007 | --   | 137,04    | 130,10    | 2,74   | 197,34    | 46,72    | 513,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0049298 | 15/04/2007 | --   | 137,04    | 128,93    | 2,74   | 195,97    | 46,47    | 511,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0049298 | 15/05/2007 | --   | 137,04    | 127,95    | 2,74   | 194,60    | 46,23    | 508,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0049298 | 15/06/2007 | --   | 137,04    | 127,29    | 2,74   | 193,23    | 46,03    | 506,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0049298 | 15/07/2007 | --   | 137,04    | 126,55    | 2,74   | 191,86    | 45,82    | 504,01    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0049298 | 15/08/2007 | --   | 137,04    | 125,81    | 2,74   | 190,49    | 45,61    | 501,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0049298 | 15/09/2007 | --   | 137,04    | 125,19    | 2,74   | 189,12    | 45,41    | 499,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0049298 | 15/10/2007 | --   | 137,04    | 123,98    | 2,74   | 187,74    | 45,15    | 496,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0049298 | 15/11/2007 | --   | 137,04    | 123,49    | 2,74   | 186,37    | 44,96    | 494,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0049298 | 15/12/2007 | --   | 137,08    | 122,75    | 2,74   | 185,06    | 44,76    | 492,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 1.370,44  | 1.262,02  | 27,40  | 1.911,78  | 457,16   | 5.028,80  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 7.439,84  | 9.282,63  | 148,80 | 12.568,43 | 2.943,98 | 32.383,68 |                       |
| 2008 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |           |        |           |          |           |                       |
| 1                            | 0048236 | 15/02/2008 | --   | 142,53    | 124,63    | 2,85   | 189,56    | 45,96    | 505,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0048236 | 15/03/2008 | --   | 142,53    | 123,19    | 2,85   | 188,14    | 45,67    | 502,38    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0048236 | 15/04/2008 | --   | 142,53    | 121,90    | 2,85   | 186,71    | 45,40    | 499,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0048236 | 15/05/2008 | --   | 142,53    | 120,63    | 2,85   | 185,29    | 45,13    | 496,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0048236 | 15/06/2008 | --   | 142,53    | 119,19    | 2,85   | 183,86    | 44,84    | 493,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0048236 | 15/07/2008 | --   | 142,53    | 117,14    | 2,85   | 182,44    | 44,50    | 489,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0048236 | 15/08/2008 | --   | 142,53    | 115,23    | 2,85   | 181,01    | 44,16    | 485,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0048236 | 15/09/2008 | --   | 142,53    | 113,88    | 2,85   | 179,59    | 43,89    | 482,74    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0048236 | 15/10/2008 | --   | 142,53    | 113,16    | 2,85   | 178,16    | 43,67    | 480,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0048236 | 15/11/2008 | --   | 142,49    | 112,47    | 2,85   | 176,69    | 43,45    | 477,95    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 1.425,26  | 1.181,42  | 28,50  | 1.831,45  | 446,67   | 4.913,30  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 8.865,10  | 10.464,05 | 177,30 | 14.399,88 | 3.390,65 | 37.296,98 |                       |
| 2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |           |        |           |          |           |                       |
| 1                            | 0052204 | 15/02/2009 | --   | 151,79    | 116,87    | 3,04   | 183,67    | 45,54    | 500,91    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0052204 | 15/03/2009 | --   | 151,79    | 115,58    | 3,04   | 182,15    | 45,26    | 497,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0052204 | 15/04/2009 | --   | 151,79    | 114,12    | 3,04   | 180,63    | 44,96    | 494,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0052204 | 15/05/2009 | --   | 151,79    | 113,59    | 3,04   | 179,11    | 44,75    | 492,28    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0052204 | 15/06/2009 | --   | 151,79    | 112,32    | 3,04   | 177,59    | 44,47    | 489,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0052204 | 15/07/2009 | --   | 151,79    | 111,37    | 3,04   | 176,08    | 44,23    | 486,51    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0052204 | 15/08/2009 | --   | 151,79    | 110,74    | 3,04   | 174,56    | 44,01    | 484,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0052204 | 15/09/2009 | --   | 151,79    | 110,35    | 3,04   | 173,04    | 43,82    | 482,04    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0052204 | 15/10/2009 | --   | 151,79    | 109,72    | 3,04   | 171,52    | 43,61    | 479,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0052204 | 15/11/2009 | --   | 151,79    | 108,99    | 3,04   | 170,00    | 43,38    | 477,20    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 1.517,90  | 1.123,65  | 30,40  | 1.768,35  | 444,03   | 4.884,33  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 10.383,00 | 11.587,70 | 207,70 | 16.168,23 | 3.834,68 | 42.181,31 |                       |
| 2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |           |        |           |          |           |                       |
| 1                            | 0050474 | 15/02/2010 | --   | 158,63    | 109,78    | 3,17   | 172,91    | 44,45    | 488,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050474 | 15/03/2010 | --   | 158,63    | 107,70    | 3,17   | 171,32    | 44,08    | 484,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050474 | 15/04/2010 | --   | 158,63    | 106,32    | 3,17   | 169,73    | 43,79    | 481,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050474 | 15/05/2010 | --   | 158,63    | 104,82    | 3,17   | 168,15    | 43,48    | 478,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050474 | 15/06/2010 | --   | 158,63    | 103,69    | 3,17   | 166,56    | 43,21    | 475,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050474 | 15/07/2010 | --   | 158,63    | 103,69    | 3,17   | 164,98    | 43,05    | 473,52    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050474 | 15/08/2010 | --   | 158,63    | 103,67    | 3,17   | 163,39    | 42,89    | 471,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050474 | 15/09/2010 | --   | 158,63    | 103,56    | 3,17   | 161,80    | 42,72    | 469,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050474 | 15/10/2010 | --   | 158,63    | 102,39    | 3,17   | 160,22    | 42,44    | 466,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050474 | 15/11/2010 | --   | 158,63    | 100,45    | 3,17   | 158,63    | 42,09    | 462,97    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 1.586,30  | 1.046,07  | 31,70  | 1.657,69  | 432,20   | 4.753,96  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 11.969,30 | 12.633,77 | 239,40 | 17.825,92 | 4.266,88 | 46.935,27 |                       |
| 2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |           |        |           |          |           |                       |
| 9                            | 0050456 | 15/10/2011 | --   | 166,55    | 88,83     | 3,33   | 148,23    | 40,69    | 447,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050456 | 15/11/2011 | --   | 166,60    | 87,76     | 3,33   | 146,61    | 40,43    | 444,73    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 333,15    | 176,59    | 6,66   | 294,84    | 81,12    | 892,36    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 12.302,45 | 12.810,36 | 246,06 | 18.120,76 | 4.348,00 | 47.827,63 |                       |
| 2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |           |        |           |          |           |                       |
| 1                            | 0050291 | 15/02/2012 | --   | 176,54    | 88,79     | 3,53   | 150,06    | 41,89    | 460,81    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050291 | 15/03/2012 | --   | 176,54    | 87,60     | 3,53   | 148,29    | 41,60    | 457,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050291 | 16/04/2012 | --   | 176,54    | 87,04     | 3,53   | 146,53    | 41,36    | 455,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050291 | 15/05/2012 | --   | 176,54    | 85,37     | 3,53   | 144,76    | 41,02    | 451,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050291 | 15/06/2012 | --   | 176,54    | 84,43     | 3,53   | 143,00    | 40,75    | 448,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050291 | 16/07/2012 | --   | 176,54    | 84,22     | 3,53   | 141,23    | 40,55    | 446,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050291 | 15/08/2012 | --   | 176,54    | 83,10     | 3,53   | 139,47    | 40,26    | 442,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050291 | 17/09/2012 | --   | 176,54    | 82,04     | 3,53   | 137,70    | 39,98    | 439,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050291 | 15/10/2012 | --   | 176,54    | 80,58     | 3,53   | 135,94    | 39,66    | 436,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050291 | 15/11/2012 | --   | 176,62    | 79,10     | 3,53   | 134,23    | 39,35    | 432,83    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 1.765,48  | 842,27    | 35,30  | 1.421,21  | 406,42   | 4.470,68  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 14.067,93 | 13.652,63 | 281,36 | 19.541,97 | 4.754,42 | 52.298,31 |                       |
| 2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |           |        |           |          |           |                       |
| 1                            | 0050461 | 15/02/2013 | --   | 185,37    | 77,07     | 3,71   | 135,32    | 40,15    | 441,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050461 | 15/03/2013 | --   | 185,37    | 75,51     | 3,71   | 133,47    | 39,81    | 437,87    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050461 | 16/04/2013 | --   | 185,37    | 74,29     | 3,71   | 131,61    | 39,50    | 434,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2000 À 2019

| Parc.          | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção  | Multa  | Juros     | Honor.   | Total     | Status da             |
|----------------|---------|------------|------|-----------|-----------|--------|-----------|----------|-----------|-----------------------|
| 4              | 0050461 | 15/05/2013 | --   | 185,37    | 72,87     | 3,71   | 129,76    | 39,17    | 430,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5              | 0050461 | 15/06/2013 | --   | 185,37    | 71,92     | 3,71   | 127,91    | 38,89    | 427,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6              | 0050461 | 16/07/2013 | --   | 185,37    | 71,25     | 3,71   | 126,05    | 38,64    | 425,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7              | 0050461 | 15/08/2013 | --   | 185,37    | 71,17     | 3,71   | 124,20    | 38,45    | 422,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8              | 0050461 | 17/09/2013 | --   | 185,37    | 70,56     | 3,71   | 122,34    | 38,20    | 420,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9              | 0050461 | 15/10/2013 | --   | 185,37    | 69,67     | 3,71   | 120,49    | 37,92    | 417,16    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10             | 0050461 | 15/11/2013 | --   | 185,42    | 68,24     | 3,71   | 118,67    | 37,60    | 413,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:      |         |            |      | 1.853,75  | 722,55    | 37,10  | 1.269,82  | 388,33   | 4.271,55  |                       |
| Total Parcial: |         |            |      | 15.921,68 | 14.375,18 | 318,46 | 20.811,79 | 5.142,75 | 56.569,86 |                       |

## 2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |           |           |        |           |          |           |                       |
|----------------|---------|------------|----|-----------|-----------|--------|-----------|----------|-----------|-----------------------|
| 1              | 0050632 | 15/01/2014 | -- | 207,62    | 72,31     | 4,15   | 128,72    | 41,28    | 450,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2              | 0050632 | 17/02/2014 | -- | 207,62    | 70,78     | 4,15   | 126,65    | 40,92    | 450,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3              | 0050632 | 17/03/2014 | -- | 207,62    | 68,87     | 4,15   | 124,57    | 40,52    | 445,73    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4              | 0050632 | 15/04/2014 | -- | 207,62    | 66,35     | 4,15   | 122,50    | 40,06    | 440,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5              | 0050632 | 15/05/2014 | -- | 207,62    | 64,52     | 4,15   | 120,42    | 39,67    | 436,38    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6              | 0050632 | 16/06/2014 | -- | 207,62    | 63,28     | 4,15   | 118,34    | 39,34    | 432,73    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7              | 0050632 | 15/07/2014 | -- | 207,62    | 62,20     | 4,15   | 116,27    | 39,02    | 429,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8              | 0050632 | 15/08/2014 | -- | 207,62    | 62,17     | 4,15   | 114,19    | 38,81    | 426,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9              | 0050632 | 15/09/2014 | -- | 207,62    | 61,50     | 4,15   | 112,11    | 38,54    | 423,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10             | 0050632 | 15/10/2014 | -- | 207,63    | 59,98     | 4,15   | 110,04    | 38,18    | 419,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:      |         |            |    | 2.076,21  | 651,96    | 41,50  | 1.193,81  | 396,34   | 4.359,82  |                       |
| Total Parcial: |         |            |    | 17.997,89 | 15.027,14 | 359,96 | 22.005,60 | 5.539,09 | 60.929,68 |                       |

## 2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |           |           |        |           |          |           |                       |
|----------------|---------|------------|----|-----------|-----------|--------|-----------|----------|-----------|-----------------------|
| 1              | 0050804 | 15/01/2015 | -- | 221,11    | 59,05     | 4,42   | 110,58    | 39,51    | 434,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2              | 0050804 | 18/02/2015 | -- | 221,11    | 55,52     | 4,42   | 108,34    | 38,95    | 428,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3              | 0050804 | 16/03/2015 | -- | 221,11    | 52,29     | 4,42   | 106,13    | 38,40    | 422,35    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4              | 0050804 | 15/04/2015 | -- | 221,11    | 48,73     | 4,42   | 103,92    | 37,82    | 416,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5              | 0050804 | 15/05/2015 | -- | 221,11    | 46,82     | 4,42   | 101,71    | 37,41    | 411,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6              | 0050804 | 15/06/2015 | -- | 221,11    | 44,85     | 4,42   | 99,50     | 36,99    | 406,87    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7              | 0050804 | 15/07/2015 | -- | 221,11    | 42,77     | 4,42   | 97,29     | 36,56    | 402,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8              | 0050804 | 17/08/2015 | -- | 221,11    | 41,14     | 4,42   | 95,08     | 36,18    | 397,93    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9              | 0050804 | 15/09/2015 | -- | 221,11    | 40,57     | 4,42   | 92,87     | 35,90    | 394,87    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10             | 0050804 | 15/10/2015 | -- | 221,17    | 39,17     | 4,42   | 90,68     | 35,54    | 390,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:      |         |            |    | 2.211,16  | 471,01    | 44,20  | 1.006,08  | 373,26   | 4.105,71  |                       |
| Total Parcial: |         |            |    | 20.209,05 | 15.498,15 | 404,16 | 23.011,68 | 5.912,35 | 65.035,39 |                       |

## 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |           |           |        |           |          |           |                       |
|----------------|---------|------------|----|-----------|-----------|--------|-----------|----------|-----------|-----------------------|
| 1              | 0059434 | 08/01/2016 | -- | 241,02    | 34,92     | 4,82   | 91,59     | 37,24    | 409,59    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2              | 0059434 | 05/02/2016 | -- | 241,02    | 31,46     | 4,82   | 89,18     | 36,65    | 403,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3              | 0059434 | 07/03/2016 | -- | 241,02    | 29,03     | 4,82   | 86,77     | 36,16    | 397,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4              | 0059434 | 07/04/2016 | -- | 241,02    | 27,87     | 4,82   | 84,36     | 35,81    | 393,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5              | 0059434 | 06/05/2016 | -- | 241,02    | 26,24     | 4,82   | 81,95     | 35,40    | 389,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6              | 0059434 | 06/06/2016 | -- | 241,02    | 24,17     | 4,82   | 79,54     | 34,96    | 384,51    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7              | 0059434 | 07/07/2016 | -- | 241,02    | 23,25     | 4,82   | 77,13     | 34,62    | 380,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8              | 0059434 | 05/08/2016 | -- | 241,02    | 21,88     | 4,82   | 74,72     | 34,24    | 376,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9              | 0059434 | 08/09/2016 | -- | 241,02    | 20,73     | 4,82   | 72,31     | 33,89    | 372,77    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10             | 0059434 | 07/10/2016 | -- | 241,02    | 20,52     | 4,82   | 69,90     | 33,63    | 369,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:      |         |            |    | 2.410,20  | 260,07    | 48,20  | 807,45    | 352,60   | 3.878,52  |                       |
| Total Parcial: |         |            |    | 22.619,25 | 15.758,22 | 452,36 | 23.819,13 | 6.264,95 | 68.913,91 |                       |

## 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |           |           |        |           |          |           |                       |
|----------------|---------|------------|----|-----------|-----------|--------|-----------|----------|-----------|-----------------------|
| 1              | 0116921 | 16/01/2017 | -- | 259,09    | 19,99     | 5,18   | 67,36     | 35,16    | 386,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2              | 0116921 | 15/02/2017 | -- | 259,09    | 18,93     | 5,18   | 64,77     | 34,80    | 382,77    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3              | 0116921 | 15/03/2017 | -- | 259,09    | 18,02     | 5,18   | 62,18     | 34,45    | 378,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4              | 0116921 | 17/04/2017 | -- | 259,09    | 17,33     | 5,18   | 59,59     | 34,12    | 375,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5              | 0116921 | 15/05/2017 | -- | 259,09    | 16,94     | 5,18   | 57,00     | 33,82    | 372,03    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6              | 0116921 | 19/06/2017 | -- | 259,09    | 16,09     | 5,18   | 54,41     | 33,48    | 368,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7              | 0116921 | 17/07/2017 | -- | 259,09    | 16,09     | 5,18   | 51,82     | 33,22    | 365,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8              | 0116921 | 15/08/2017 | -- | 259,09    | 15,43     | 5,18   | 49,23     | 32,99    | 361,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9              | 0116921 | 15/09/2017 | -- | 259,09    | 14,91     | 5,18   | 46,64     | 32,58    | 358,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10             | 0116921 | 16/10/2017 | -- | 259,09    | 14,47     | 5,18   | 44,05     | 32,28    | 355,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:      |         |            |    | 2.590,90  | 168,20    | 51,80  | 557,05    | 336,80   | 3.704,75  |                       |
| Total Parcial: |         |            |    | 25.210,15 | 15.926,42 | 504,16 | 24.376,18 | 6.601,75 | 72.618,66 |                       |

## 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |           |           |        |           |          |           |              |
|----------------|---------|------------|----|-----------|-----------|--------|-----------|----------|-----------|--------------|
| 1              | 0058164 | 14/02/2018 | -- | 324,38    | 13,26     | 6,49   | 42,17     | 0,00     | 386,30    | DÍVIDA ATIVA |
| 2              | 0058164 | 14/02/2018 | -- | 324,38    | 13,26     | 6,49   | 42,17     | 0,00     | 386,30    | DÍVIDA ATIVA |
| 3              | 0058164 | 14/02/2018 | -- | 324,38    | 13,26     | 6,49   | 42,17     | 0,00     | 386,30    | DÍVIDA ATIVA |
| 4              | 0058164 | 14/02/2018 | -- | 324,38    | 13,26     | 6,49   | 42,17     | 0,00     | 386,30    | DÍVIDA ATIVA |
| 5              | 0058164 | 14/02/2018 | -- | 324,38    | 13,26     | 6,49   | 42,17     | 0,00     | 386,30    | DÍVIDA ATIVA |
| 6              | 0058164 | 14/02/2018 | -- | 324,38    | 13,26     | 6,49   | 42,17     | 0,00     | 386,30    | DÍVIDA ATIVA |
| 7              | 0058164 | 14/02/2018 | -- | 324,38    | 13,26     | 6,49   | 42,17     | 0,00     | 386,30    | DÍVIDA ATIVA |
| 8              | 0058164 | 14/02/2018 | -- | 324,38    | 13,26     | 6,49   | 42,17     | 0,00     | 386,30    | DÍVIDA ATIVA |
| 9              | 0058164 | 14/02/2018 | -- | 324,38    | 13,26     | 6,49   | 42,17     | 0,00     | 386,30    | DÍVIDA ATIVA |
| 10             | 0058164 | 14/02/2018 | -- | 324,38    | 13,26     | 6,49   | 42,17     | 0,00     | 386,30    | DÍVIDA ATIVA |
| Subtotal:      |         |            |    | 3.243,80  | 132,60    | 64,90  | 421,70    | 0,00     | 3.863,00  |              |
| Total Parcial: |         |            |    | 28.453,95 | 16.059,02 | 569,06 | 24.797,88 | 6.601,75 | 76.481,66 |              |

## 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|   |         |            |    |        |      |      |      |      |        |  |
|---|---------|------------|----|--------|------|------|------|------|--------|--|
| 1 | 0063749 | 10/01/2019 | -- | 324,38 | 1,04 | 6,49 | 6,49 | 0,00 | 338,40 |  |
| 2 | 0063749 | 11/02/2019 | -- | 324,38 | 0,00 | 6,49 | 3,24 | 0,00 | 334,11 |  |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2000 À 2019

| Parc.          | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção  | Multa  | Juros     | Honor.   | Total     | Status da |
|----------------|---------|------------|------|-----------|-----------|--------|-----------|----------|-----------|-----------|
| 3              | 0063749 | 11/03/2019 | --   | 324,38    | 0,00      | 0,00   | 0,00      | 0,00     | 324,38    |           |
| 4              | 0063749 | 10/04/2019 | --   | 324,38    | 0,00      | 0,00   | 0,00      | 0,00     | 324,38    |           |
| 5              | 0063749 | 10/05/2019 | --   | 324,38    | 0,00      | 0,00   | 0,00      | 0,00     | 324,38    |           |
| 6              | 0063749 | 10/06/2019 | --   | 324,38    | 0,00      | 0,00   | 0,00      | 0,00     | 324,38    |           |
| 7              | 0063749 | 10/07/2019 | --   | 324,38    | 0,00      | 0,00   | 0,00      | 0,00     | 324,38    |           |
| 8              | 0063749 | 12/08/2019 | --   | 324,38    | 0,00      | 0,00   | 0,00      | 0,00     | 324,38    |           |
| 9              | 0063749 | 10/09/2019 | --   | 324,38    | 0,00      | 0,00   | 0,00      | 0,00     | 324,38    |           |
| 10             | 0063749 | 10/10/2019 | --   | 324,38    | 0,00      | 0,00   | 0,00      | 0,00     | 324,38    |           |
| Subtotal:      |         |            |      | 3.243,80  | 1,04      | 12,98  | 9,73      | 0,00     | 3.267,55  |           |
| Total Parcial: |         |            |      | 31.697,75 | 16.060,06 | 582,04 | 24.807,61 | 6.601,75 | 79.749,21 |           |
| Total Geral:   |         |            |      | 31.697,75 | 16.060,06 | 582,04 | 24.807,61 | 6.601,75 | 79.749,21 |           |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                              |            |                                      |               |                     |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------|---------------------|---------------------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                                 | 72019      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.048.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |                     |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A                                                          |            |                                      |               |                     |                     |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                       |            |                                      |               |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 QUIOSQUE - 02      SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066          |            |                                      |               |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 QUIOSQUE - 02      SHOPPING CENTER CEP 14807-066 ARARAQUARA SP |            |                                      |               |                     |                     |
| ANO                                                                                                                          | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 18,74         | ÁREA CONSTRUÍDA     | 12,21               |
|                                                                                                                              |            |                                      |               | VALOR VENAL TERRENO | 5.996,80            |
|                                                                                                                              |            |                                      |               | VALOR VENAL         | 15.573,67           |
|                                                                                                                              |            |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL   | 21.570,47           |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                           | 0,20       | MATRICULA 1/DATA                     | 62657         | MATRICULA 2/DATA    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |
| DATA EMISSÃO                                                                                                                 | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                     |                     |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.048.00 N° Cadastro: 72019 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A. CPF/CNPJ: 54.920.244/0001-11  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: QUIOSQUE - 02 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade: Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1999 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>1999 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0005142 | 20/02/1999 | --   | 6,53      | 18,18    | 0,13  | 15,74  | 4,06   | 44,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0005142 | 20/03/1999 | --   | 6,53      | 18,18    | 0,13  | 15,67  | 4,05   | 44,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0005142 | 20/04/1999 | --   | 6,53      | 18,18    | 0,13  | 15,61  | 4,05   | 44,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0005142 | 20/05/1999 | --   | 6,53      | 18,18    | 0,13  | 15,54  | 4,04   | 44,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0005142 | 20/06/1999 | --   | 6,53      | 18,18    | 0,13  | 15,48  | 4,03   | 44,35    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0005142 | 20/07/1999 | --   | 6,53      | 18,18    | 0,13  | 15,41  | 4,03   | 44,28    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0005142 | 20/08/1999 | --   | 6,53      | 18,18    | 0,13  | 15,35  | 4,02   | 44,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0005142 | 20/09/1999 | --   | 6,53      | 18,18    | 0,13  | 15,28  | 4,01   | 44,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0005142 | 20/10/1999 | --   | 6,53      | 18,18    | 0,13  | 15,21  | 4,01   | 44,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0005142 | 20/11/1999 | --   | 6,53      | 18,18    | 0,13  | 15,15  | 4,00   | 43,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 65,30     | 181,80   | 1,30  | 154,44 | 40,30  | 443,14   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 65,30     | 181,80   | 1,30  | 154,44 | 40,30  | 443,14   |                       |
| <b>2000 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 10                                  | 0007975 | 20/11/2000 | --   | 6,66      | 16,47    | 0,13  | 14,65  | 3,79   | 41,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 6,66      | 16,47    | 0,13  | 14,65  | 3,79   | 41,70    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 71,96     | 198,27   | 1,43  | 169,09 | 44,09  | 484,84   |                       |
| <b>2001 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0009370 | 20/02/2001 | --   | 7,09      | 16,39    | 0,14  | 15,39  | 3,90   | 42,91    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0009370 | 20/03/2001 | --   | 7,09      | 16,16    | 0,14  | 15,31  | 3,87   | 42,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0009370 | 20/04/2001 | --   | 7,09      | 15,87    | 0,14  | 15,24  | 3,83   | 42,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0009370 | 20/05/2001 | --   | 7,09      | 15,64    | 0,14  | 15,17  | 3,80   | 41,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0009370 | 20/06/2001 | --   | 7,09      | 15,37    | 0,14  | 15,10  | 3,77   | 41,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0009370 | 20/07/2001 | --   | 7,09      | 15,08    | 0,14  | 15,03  | 3,73   | 41,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0009370 | 20/08/2001 | --   | 7,09      | 14,80    | 0,14  | 14,96  | 3,70   | 40,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0009370 | 20/09/2001 | --   | 7,09      | 14,47    | 0,14  | 14,89  | 3,66   | 40,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0009370 | 20/10/2001 | --   | 7,09      | 14,13    | 0,14  | 14,82  | 3,62   | 39,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0009370 | 20/11/2001 | --   | 7,09      | 13,86    | 0,14  | 14,75  | 3,58   | 39,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 70,90     | 151,77   | 1,40  | 150,66 | 37,46  | 412,19   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 142,86    | 350,04   | 2,83  | 319,75 | 81,55  | 897,03   |                       |
| <b>2002 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0013011 | 15/02/2002 | --   | 4,51      | 8,26     | 0,09  | 9,25   | 2,21   | 24,32    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0013011 | 15/03/2002 | --   | 4,51      | 8,19     | 0,09  | 9,20   | 2,20   | 24,19    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0013011 | 15/04/2002 | --   | 4,51      | 8,14     | 0,09  | 9,16   | 2,19   | 24,09    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0013011 | 15/05/2002 | --   | 4,51      | 8,07     | 0,09  | 9,11   | 2,18   | 23,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0013011 | 15/06/2002 | --   | 4,51      | 7,97     | 0,09  | 9,07   | 2,16   | 23,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 22,55     | 40,63    | 0,45  | 45,79  | 10,94  | 120,36   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 165,41    | 390,67   | 3,28  | 365,54 | 92,49  | 1.017,39 |                       |
| <b>2004 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0046438 | 15/02/2004 | --   | 4,51      | 5,87     | 0,09  | 8,16   | 1,86   | 20,49    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0046438 | 15/03/2004 | --   | 4,51      | 5,79     | 0,09  | 8,12   | 1,85   | 20,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0046438 | 15/04/2004 | --   | 4,51      | 5,73     | 0,09  | 8,07   | 1,84   | 20,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0046438 | 15/05/2004 | --   | 4,51      | 5,68     | 0,09  | 8,03   | 1,83   | 20,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0046438 | 15/06/2004 | --   | 4,51      | 5,65     | 0,09  | 7,98   | 1,82   | 20,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 22,55     | 28,72    | 0,45  | 40,36  | 9,20   | 101,28   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 187,96    | 419,39   | 3,73  | 405,90 | 101,69 | 1.118,67 |                       |
| <b>2005 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0046997 | 20/03/2005 | --   | 5,18      | 5,84     | 0,10  | 8,70   | 1,98   | 21,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0046997 | 20/04/2005 | --   | 5,18      | 5,77     | 0,10  | 8,65   | 1,97   | 21,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0046997 | 20/05/2005 | --   | 5,18      | 5,71     | 0,10  | 8,60   | 1,96   | 21,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0046997 | 20/06/2005 | --   | 5,18      | 5,61     | 0,10  | 8,55   | 1,94   | 21,38    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0046997 | 20/07/2005 | --   | 5,18      | 5,56     | 0,10  | 8,50   | 1,93   | 21,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 25,90     | 28,49    | 0,50  | 43,00  | 9,78   | 107,67   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 213,86    | 447,88   | 4,23  | 448,90 | 111,47 | 1.226,34 |                       |
| <b>2006 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0047443 | 20/03/2006 | --   | 5,50      | 5,57     | 0,11  | 8,58   | 1,98   | 21,74    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0047443 | 20/04/2006 | --   | 5,50      | 5,52     | 0,11  | 8,53   | 1,97   | 21,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0047443 | 20/05/2006 | --   | 5,50      | 5,47     | 0,11  | 8,47   | 1,96   | 21,51    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0047443 | 20/06/2006 | --   | 5,50      | 5,45     | 0,11  | 8,42   | 1,95   | 21,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0047443 | 20/07/2006 | --   | 5,50      | 5,44     | 0,11  | 8,36   | 1,94   | 21,35    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1999 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| Subtotal:                    |         |            |      | 27,50     | 27,45    | 0,55  | 42,36  | 9,80   | 107,66   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 241,36    | 475,33   | 4,78  | 491,26 | 121,27 | 1.334,00 |                       |
| 2007 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0048299 | 20/03/2007 | --   | 4,22      | 4,01     | 0,08  | 6,08   | 1,44   | 15,83    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0048299 | 15/04/2007 | --   | 4,22      | 3,97     | 0,08  | 6,03   | 1,43   | 15,73    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0048299 | 15/05/2007 | --   | 4,22      | 3,94     | 0,08  | 5,99   | 1,42   | 15,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0048299 | 15/06/2007 | --   | 4,20      | 3,90     | 0,08  | 5,92   | 1,41   | 15,51    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 16,86     | 15,82    | 0,32  | 24,02  | 5,70   | 62,72    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 258,22    | 491,15   | 5,10  | 515,28 | 126,97 | 1.396,72 |                       |
| 2008 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0048237 | 15/02/2008 | --   | 4,38      | 3,83     | 0,09  | 5,83   | 1,41   | 15,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0048237 | 15/03/2008 | --   | 4,38      | 3,79     | 0,09  | 5,78   | 1,40   | 15,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0048237 | 15/04/2008 | --   | 4,38      | 3,75     | 0,09  | 5,74   | 1,40   | 15,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0048237 | 15/05/2008 | --   | 4,39      | 3,72     | 0,09  | 5,71   | 1,39   | 15,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 17,53     | 15,09    | 0,36  | 23,06  | 5,60   | 61,64    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 275,75    | 506,24   | 5,46  | 538,34 | 132,57 | 1.458,36 |                       |
| 2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0052205 | 15/02/2009 | --   | 4,67      | 3,59     | 0,09  | 5,65   | 1,40   | 15,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0052205 | 15/03/2009 | --   | 4,67      | 3,55     | 0,09  | 5,60   | 1,39   | 15,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0052205 | 15/04/2009 | --   | 4,67      | 3,51     | 0,09  | 5,55   | 1,38   | 15,20    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0052205 | 15/05/2009 | --   | 4,67      | 3,49     | 0,09  | 5,51   | 1,38   | 15,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 18,67     | 14,14    | 0,36  | 22,31  | 5,55   | 61,03    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 294,42    | 520,38   | 5,82  | 560,65 | 138,12 | 1.519,39 |                       |
| 2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0050475 | 15/02/2010 | --   | 4,88      | 3,38     | 0,10  | 5,32   | 1,37   | 15,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050475 | 15/03/2010 | --   | 4,88      | 3,31     | 0,10  | 5,27   | 1,36   | 14,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050475 | 15/04/2010 | --   | 4,88      | 3,27     | 0,10  | 5,22   | 1,35   | 14,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050475 | 15/05/2010 | --   | 4,87      | 3,22     | 0,10  | 5,16   | 1,34   | 14,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 19,51     | 13,18    | 0,40  | 20,97  | 5,42   | 59,48    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 313,93    | 533,56   | 6,22  | 581,62 | 143,54 | 1.578,87 |                       |
| 2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0050292 | 15/02/2012 | --   | 5,43      | 2,73     | 0,11  | 4,62   | 1,29   | 14,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050292 | 15/03/2012 | --   | 5,43      | 2,69     | 0,11  | 4,56   | 1,28   | 14,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050292 | 16/04/2012 | --   | 5,43      | 2,68     | 0,11  | 4,51   | 1,27   | 14,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050292 | 15/05/2012 | --   | 5,43      | 2,63     | 0,11  | 4,45   | 1,26   | 13,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 21,72     | 10,73    | 0,44  | 18,14  | 5,10   | 56,13    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 335,65    | 544,29   | 6,66  | 599,76 | 148,64 | 1.635,00 |                       |
| 2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0050462 | 15/02/2013 | --   | 5,70      | 2,37     | 0,11  | 4,16   | 1,23   | 13,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050462 | 15/03/2013 | --   | 5,70      | 2,32     | 0,11  | 4,10   | 1,22   | 13,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050462 | 16/04/2013 | --   | 5,70      | 2,28     | 0,11  | 4,05   | 1,21   | 13,35    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050462 | 15/05/2013 | --   | 5,70      | 2,24     | 0,11  | 3,99   | 1,20   | 13,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 22,80     | 9,21     | 0,44  | 16,30  | 4,86   | 53,61    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 358,45    | 553,50   | 7,10  | 616,06 | 153,50 | 1.688,61 |                       |
| 2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0050633 | 15/01/2014 | --   | 6,38      | 2,22     | 0,13  | 3,96   | 1,27   | 13,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050633 | 17/02/2014 | --   | 6,38      | 2,17     | 0,13  | 3,89   | 1,26   | 13,83    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050633 | 17/03/2014 | --   | 6,38      | 2,12     | 0,13  | 3,83   | 1,25   | 13,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050633 | 15/04/2014 | --   | 6,40      | 2,05     | 0,13  | 3,78   | 1,24   | 13,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 25,54     | 8,56     | 0,52  | 15,46  | 5,02   | 55,10    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 383,99    | 562,06   | 7,62  | 631,52 | 158,52 | 1.743,71 |                       |
| 2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0050623 | 15/01/2015 | --   | 6,80      | 1,82     | 0,14  | 3,40   | 1,22   | 13,38    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050623 | 18/02/2015 | --   | 6,80      | 1,71     | 0,14  | 3,33   | 1,20   | 13,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050623 | 18/03/2015 | --   | 6,80      | 1,61     | 0,14  | 3,26   | 1,18   | 12,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050623 | 15/04/2015 | --   | 6,80      | 1,50     | 0,14  | 3,20   | 1,16   | 12,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 27,20     | 6,64     | 0,56  | 13,19  | 4,76   | 52,35    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 411,19    | 568,70   | 8,18  | 644,71 | 163,28 | 1.796,06 |                       |
| 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0059435 | 08/01/2016 | --   | 7,41      | 1,07     | 0,15  | 2,82   | 0,00   | 11,45    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0059435 | 05/02/2016 | --   | 7,41      | 0,97     | 0,15  | 2,74   | 0,00   | 11,27    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0059435 | 07/03/2016 | --   | 7,41      | 0,89     | 0,15  | 2,67   | 0,00   | 11,12    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0059435 | 07/04/2016 | --   | 7,41      | 0,86     | 0,15  | 2,59   | 0,00   | 11,01    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 29,64     | 3,79     | 0,60  | 10,82  | 0,00   | 44,85    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 440,83    | 572,49   | 8,78  | 655,53 | 163,28 | 1.840,91 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0116923 | 16/01/2017 | --   | 7,97      | 0,61     | 0,16  | 2,07   | 0,00   | 10,81    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0116923 | 15/02/2017 | --   | 7,97      | 0,58     | 0,16  | 1,99   | 0,00   | 10,70    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0116923 | 15/03/2017 | --   | 7,97      | 0,55     | 0,16  | 1,91   | 0,00   | 10,59    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0116923 | 17/04/2017 | --   | 7,97      | 0,53     | 0,16  | 1,83   | 0,00   | 10,49    | DÍVIDA ATIVA          |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1999 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Venc.to.   | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da    |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|--------------|
| Subtotal:                    |         |            |      | 31,88     | 2,27     | 0,64  | 7,80   | 0,00   | 42,59    |              |
| Total Parcial:               |         |            |      | 472,71    | 574,76   | 9,42  | 663,33 | 163,28 | 1.883,50 |              |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |              |
| 1                            | 0058165 | 14/02/2018 | --   | 9,71      | 0,40     | 0,19  | 1,26   | 0,00   | 11,56    | DÍVIDA ATIVA |
| 2                            | 0058165 | 14/02/2018 | --   | 9,71      | 0,40     | 0,19  | 1,26   | 0,00   | 11,56    | DÍVIDA ATIVA |
| 3                            | 0058165 | 14/02/2018 | --   | 9,71      | 0,40     | 0,19  | 1,26   | 0,00   | 11,56    | DÍVIDA ATIVA |
| 4                            | 0058165 | 14/02/2018 | --   | 9,71      | 0,40     | 0,19  | 1,26   | 0,00   | 11,56    | DÍVIDA ATIVA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 38,84     | 1,60     | 0,76  | 5,04   | 0,00   | 46,24    |              |
| Total Parcial:               |         |            |      | 511,55    | 576,36   | 10,18 | 668,37 | 163,28 | 1.929,74 |              |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |              |
| 1                            | 0063750 | 10/01/2019 | --   | 9,71      | 0,03     | 0,19  | 0,19   | 0,00   | 10,12    |              |
| 2                            | 0063750 | 11/02/2019 | --   | 9,71      | 0,00     | 0,19  | 0,10   | 0,00   | 10,00    |              |
| 3                            | 0063750 | 11/03/2019 | --   | 9,71      | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 9,71     |              |
| 4                            | 0063750 | 10/04/2019 | --   | 9,71      | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 9,71     |              |
| Subtotal:                    |         |            |      | 38,84     | 0,03     | 0,38  | 0,29   | 0,00   | 39,54    |              |
| Total Parcial:               |         |            |      | 550,39    | 576,39   | 10,56 | 668,66 | 163,28 | 1.969,28 |              |
| Total Geral:                 |         |            |      | 550,39    | 576,39   | 10,56 | 668,66 | 163,28 | 1.969,28 |              |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                           |                                        |                          |                                  |                          |                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>72020                                                                                                     | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.049.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO       |                                  |                          |                                |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A                                                       |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                    |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 QUIOSQUE 3      SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066          |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 QUIOSQUE 3      SHOPPING CENTER CEP 14807-066 ARARAQUARA SP |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ANO<br>1990                                                                                                               | ÁREA TERRENO<br>35,14                  | ÁREA CONSTRUÍDA<br>22,90 | VALOR VENAL TERRENO<br>11.244,80 | VALOR VENAL<br>29.208,60 | VALOR VENAL TOTAL<br>40.453,40 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>0,40                                                                                                | MATRICULA 1/DATA<br>62658              | MATRICULA 2/DATA         | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA              |                          |                                |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                                | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                          |                                  |                          |                                |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.049,00 N° Cadastro: 72020 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A. CPF/CNPJ: 54.920.244/0001-11  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: QUIOSQUE 3 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1999 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>1999 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0005143 | 20/02/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 19,18  | 4,95   | 54,41    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0005143 | 20/03/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 19,10  | 4,94   | 54,32    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0005143 | 20/04/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 19,02  | 4,93   | 54,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0005143 | 20/05/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,94  | 4,92   | 54,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0005143 | 20/06/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,87  | 4,92   | 54,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0005143 | 20/07/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,79  | 4,91   | 53,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0005143 | 20/08/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,71  | 4,90   | 53,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0005143 | 20/09/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,63  | 4,89   | 53,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0005143 | 20/10/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,55  | 4,88   | 53,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0005143 | 20/11/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,47  | 4,88   | 53,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 79,60     | 221,60   | 1,60  | 188,26 | 49,12  | 540,18   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 79,60     | 221,60   | 1,60  | 188,26 | 49,12  | 540,18   |                       |
| <b>2002 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0013012 | 15/02/2002 | --   | 8,45      | 15,47    | 0,17  | 17,32  | 4,14   | 45,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0013012 | 15/03/2002 | --   | 8,45      | 15,35    | 0,17  | 17,24  | 4,12   | 45,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0013012 | 15/04/2002 | --   | 8,45      | 15,28    | 0,17  | 17,15  | 4,10   | 45,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0013012 | 15/05/2002 | --   | 8,45      | 15,12    | 0,17  | 17,07  | 4,08   | 44,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0013012 | 15/06/2002 | --   | 8,45      | 14,93    | 0,17  | 16,98  | 4,05   | 44,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 42,25     | 76,13    | 0,85  | 85,76  | 20,49  | 225,48   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 121,85    | 297,73   | 2,45  | 274,02 | 69,61  | 765,66   |                       |
| <b>2003 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0045685 | 20/02/2003 | --   | 8,45      | 12,81    | 0,17  | 16,31  | 3,77   | 41,51    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0045685 | 20/03/2003 | --   | 8,45      | 12,34    | 0,17  | 16,22  | 3,72   | 40,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0045685 | 20/04/2003 | --   | 8,45      | 12,02    | 0,17  | 16,14  | 3,68   | 40,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0045685 | 20/05/2003 | --   | 8,45      | 11,77    | 0,17  | 16,06  | 3,65   | 40,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0045685 | 20/06/2003 | --   | 8,45      | 11,58    | 0,17  | 15,97  | 3,62   | 39,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 42,25     | 60,52    | 0,85  | 80,70  | 18,44  | 202,76   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 164,10    | 358,25   | 3,30  | 354,72 | 88,05  | 968,42   |                       |
| <b>2004 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0046439 | 15/02/2004 | --   | 8,45      | 11,00    | 0,17  | 15,29  | 3,49   | 38,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0046439 | 15/03/2004 | --   | 8,45      | 10,85    | 0,17  | 15,21  | 3,47   | 38,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0046439 | 15/04/2004 | --   | 8,45      | 10,74    | 0,17  | 15,13  | 3,45   | 37,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0046439 | 15/05/2004 | --   | 8,45      | 10,65    | 0,17  | 15,04  | 3,43   | 37,74    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0046439 | 15/06/2004 | --   | 8,45      | 10,58    | 0,17  | 14,96  | 3,42   | 37,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 42,25     | 53,82    | 0,85  | 75,63  | 17,26  | 189,81   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 206,35    | 412,07   | 4,15  | 430,35 | 105,31 | 1.158,23 |                       |
| <b>2005 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0046998 | 20/03/2005 | --   | 9,72      | 10,95    | 0,19  | 16,33  | 3,72   | 40,91    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0046998 | 20/04/2005 | --   | 9,72      | 10,83    | 0,19  | 16,23  | 3,70   | 40,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0046998 | 20/05/2005 | --   | 9,72      | 10,71    | 0,19  | 16,14  | 3,68   | 40,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0046998 | 20/06/2005 | --   | 9,72      | 10,53    | 0,19  | 16,04  | 3,65   | 40,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0046998 | 20/07/2005 | --   | 9,72      | 10,43    | 0,19  | 15,94  | 3,63   | 39,91    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 48,60     | 53,45    | 0,95  | 80,68  | 18,38  | 202,06   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 254,95    | 465,52   | 5,10  | 511,03 | 123,69 | 1.360,29 |                       |
| <b>2006 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0047444 | 20/03/2006 | --   | 10,30     | 10,42    | 0,21  | 16,07  | 3,70   | 40,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0047444 | 20/04/2006 | --   | 10,30     | 10,34    | 0,21  | 15,97  | 3,68   | 40,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0047444 | 20/05/2006 | --   | 10,30     | 10,25    | 0,21  | 15,86  | 3,66   | 40,28    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0047444 | 20/06/2006 | --   | 10,30     | 10,21    | 0,21  | 15,76  | 3,65   | 40,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0047444 | 20/07/2006 | --   | 10,30     | 10,19    | 0,21  | 15,66  | 3,64   | 40,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 51,50     | 51,41    | 1,05  | 79,32  | 18,33  | 201,61   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 306,45    | 516,93   | 6,15  | 590,35 | 142,02 | 1.561,90 |                       |
| <b>2007 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0049300 | 20/03/2007 | --   | 8,40      | 7,97     | 0,17  | 12,10  | 2,86   | 31,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0049300 | 15/04/2007 | --   | 8,40      | 7,90     | 0,17  | 12,01  | 2,85   | 31,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0049300 | 15/05/2007 | --   | 8,40      | 7,84     | 0,17  | 11,93  | 2,83   | 31,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0049300 | 15/06/2007 | --   | 8,39      | 7,79     | 0,17  | 11,83  | 2,82   | 31,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 33,59     | 31,50    | 0,68  | 47,87  | 11,36  | 125,00   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 340,04    | 548,43   | 6,83  | 638,22 | 153,38 | 1.686,90 |                       |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1999 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2008 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0048238 | 15/02/2008 | --   | 8,74      | 7,64     | 0,17  | 11,62  | 2,82   | 30,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0048238 | 15/03/2008 | --   | 8,74      | 7,55     | 0,17  | 11,54  | 2,80   | 30,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0048238 | 15/04/2008 | --   | 8,74      | 7,47     | 0,17  | 11,45  | 2,78   | 30,61    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0048238 | 15/05/2008 | --   | 8,72      | 7,38     | 0,17  | 11,34  | 2,76   | 30,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 34,94     | 30,04    | 0,68  | 45,95  | 11,16  | 122,77   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 374,98    | 578,47   | 7,51  | 684,17 | 164,54 | 1.809,67 |                       |
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0052206 | 15/02/2009 | --   | 9,30      | 7,16     | 0,19  | 11,26  | 2,79   | 30,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0052206 | 15/03/2009 | --   | 9,30      | 7,08     | 0,19  | 11,16  | 2,77   | 30,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0052206 | 15/04/2009 | --   | 9,30      | 6,99     | 0,19  | 11,07  | 2,76   | 30,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0052206 | 15/05/2009 | --   | 9,30      | 6,96     | 0,19  | 10,98  | 2,74   | 30,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 37,21     | 28,19    | 0,76  | 44,47  | 11,06  | 121,69   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 412,19    | 606,66   | 8,27  | 728,64 | 175,60 | 1.931,36 |                       |
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050476 | 15/02/2010 | --   | 9,72      | 6,73     | 0,19  | 10,59  | 2,72   | 29,95    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050476 | 15/03/2010 | --   | 9,72      | 6,60     | 0,19  | 10,50  | 2,70   | 29,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050476 | 15/04/2010 | --   | 9,72      | 6,51     | 0,19  | 10,40  | 2,68   | 29,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050476 | 15/05/2010 | --   | 9,72      | 6,42     | 0,19  | 10,30  | 2,66   | 29,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 38,88     | 26,26    | 0,76  | 41,79  | 10,76  | 118,45   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 451,07    | 632,92   | 9,03  | 770,43 | 186,36 | 2.049,81 |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050293 | 15/02/2012 | --   | 10,82     | 5,44     | 0,22  | 9,20   | 2,57   | 28,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050293 | 15/03/2012 | --   | 10,82     | 5,37     | 0,22  | 9,09   | 2,55   | 28,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050293 | 16/04/2012 | --   | 10,82     | 5,33     | 0,22  | 8,98   | 2,54   | 27,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050293 | 15/05/2012 | --   | 10,82     | 5,23     | 0,22  | 8,87   | 2,51   | 27,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 43,28     | 21,37    | 0,88  | 36,14  | 10,17  | 111,84   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 494,35    | 654,29   | 9,91  | 806,57 | 196,53 | 2.161,65 |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050463 | 15/02/2013 | --   | 11,36     | 4,72     | 0,23  | 8,29   | 2,46   | 27,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050463 | 15/03/2013 | --   | 11,36     | 4,63     | 0,23  | 8,18   | 2,44   | 26,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050463 | 16/04/2013 | --   | 11,36     | 4,55     | 0,23  | 8,07   | 2,42   | 26,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050463 | 15/05/2013 | --   | 11,37     | 4,47     | 0,23  | 7,96   | 2,40   | 26,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 45,45     | 18,37    | 0,92  | 32,50  | 9,72   | 106,96   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 539,80    | 672,66   | 10,83 | 839,07 | 206,25 | 2.268,61 |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050634 | 15/01/2014 | --   | 12,72     | 4,43     | 0,25  | 7,89   | 2,53   | 27,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050634 | 17/02/2014 | --   | 12,72     | 4,34     | 0,25  | 7,76   | 2,51   | 27,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050634 | 17/03/2014 | --   | 12,72     | 4,22     | 0,25  | 7,63   | 2,48   | 27,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050634 | 15/04/2014 | --   | 12,74     | 4,07     | 0,25  | 7,52   | 2,46   | 27,04    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 50,90     | 17,06    | 1,00  | 30,80  | 9,98   | 109,74   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 590,70    | 689,72   | 11,83 | 869,87 | 216,23 | 2.378,35 |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050635 | 15/01/2015 | --   | 13,55     | 3,62     | 0,27  | 6,78   | 2,42   | 26,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050635 | 18/02/2015 | --   | 13,55     | 3,41     | 0,27  | 6,64   | 2,39   | 26,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050635 | 16/03/2015 | --   | 13,55     | 3,20     | 0,27  | 6,50   | 2,35   | 25,87    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050635 | 15/04/2015 | --   | 13,56     | 2,99     | 0,27  | 6,37   | 2,32   | 25,51    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 54,21     | 13,22    | 1,08  | 26,29  | 9,48   | 104,28   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 644,91    | 702,94   | 12,91 | 896,16 | 225,71 | 2.482,63 |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0011374 | 08/01/2016 | --   | 14,77     | 2,14     | 0,30  | 5,61   | 2,28   | 25,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0011374 | 05/02/2016 | --   | 14,77     | 1,93     | 0,30  | 5,46   | 2,25   | 24,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0011374 | 07/03/2016 | --   | 14,77     | 1,78     | 0,30  | 5,32   | 2,22   | 24,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0011374 | 07/04/2016 | --   | 14,77     | 1,71     | 0,30  | 5,17   | 2,20   | 24,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 59,08     | 7,56     | 1,20  | 21,56  | 8,95   | 98,35    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 703,99    | 710,50   | 14,11 | 917,72 | 234,66 | 2.580,98 |                       |
| <b>2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0116925 | 16/01/2017 | --   | 15,88     | 1,23     | 0,32  | 4,13   | 2,16   | 23,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0116925 | 15/02/2017 | --   | 15,88     | 1,16     | 0,32  | 3,97   | 2,13   | 23,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0116925 | 15/03/2017 | --   | 15,88     | 1,10     | 0,32  | 3,81   | 2,11   | 23,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0116925 | 17/04/2017 | --   | 15,88     | 1,06     | 0,32  | 3,65   | 2,09   | 23,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 63,52     | 4,55     | 1,28  | 15,56  | 8,49   | 93,40    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 767,51    | 715,05   | 15,39 | 933,28 | 243,15 | 2.674,38 |                       |
| <b>2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0058166 | 14/02/2018 | --   | 18,21     | 0,74     | 0,36  | 2,37   | 0,00   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                                   | 0058166 | 14/02/2018 | --   | 18,21     | 0,74     | 0,36  | 2,37   | 0,00   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                                   | 0058166 | 14/02/2018 | --   | 18,21     | 0,74     | 0,36  | 2,37   | 0,00   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                                   | 0058166 | 14/02/2018 | --   | 18,21     | 0,74     | 0,36  | 2,37   | 0,00   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                           |         |            |      | 72,84     | 2,96     | 1,44  | 9,48   | 0,00   | 86,72    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 840,35    | 718,01   | 16,83 | 942,76 | 243,15 | 2.761,10 |                       |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1999 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Venc.      | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------|
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |           |
| 1                            | 0063751 | 10/01/2019 | --   | 18,21     | 0,06     | 0,36  | 0,36   | 0,00   | 18,99    |           |
| 2                            | 0063751 | 11/02/2019 | --   | 18,21     | 0,00     | 0,36  | 0,18   | 0,00   | 18,75    |           |
| 3                            | 0063751 | 11/03/2019 | --   | 18,21     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 18,21    |           |
| 4                            | 0063751 | 10/04/2019 | --   | 18,21     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 18,21    |           |
| Subtotal:                    |         |            |      | 72,84     | 0,06     | 0,72  | 0,54   | 0,00   | 74,16    |           |
| Total Parcial:               |         |            |      | 913,19    | 718,07   | 17,55 | 943,30 | 243,15 | 2.835,26 |           |
| Total Geral:                 |         |            |      | 913,19    | 718,07   | 17,55 | 943,30 | 243,15 | 2.835,26 |           |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                              |            |                                      |               |                     |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------|---------------------|---------------------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                                 | 72021      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.050.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |                     |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A                                                          |            |                                      |               |                     |                     |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                       |            |                                      |               |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 QUIOSQUE - 04      SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066          |            |                                      |               |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 QUIOSQUE - 04      SHOPPING CENTER CEP 14807-066 ARARAQUARA SP |            |                                      |               |                     |                     |
| ANO                                                                                                                          | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 35,14         | ÁREA CONSTRUÍDA     | 22,90               |
|                                                                                                                              |            |                                      |               | VALOR VENAL TERRENO | 11.244,80           |
|                                                                                                                              |            |                                      |               | VALOR VENAL         | 29.208,60           |
|                                                                                                                              |            |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL   | 40.453,40           |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                           | 0,40       | MATRICULA 1/DATA                     | 62659         | MATRICULA 2/DATA    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |
| DATA EMISSÃO                                                                                                                 | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                     |                     |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.050,00 N° Cadastro: 72021 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A. CPF/CNPJ: 54.920.244/0001-11  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: QUIOSQUE - 04 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade: Data de Encerramento  
Data Início das

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1998 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>1998 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0004182 | 20/02/1998 | --   | 7,55      | 22,10    | 0,15  | 19,10  | 4,89   | 53,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0004182 | 20/03/1998 | --   | 7,55      | 21,85    | 0,15  | 19,03  | 4,86   | 53,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0004182 | 20/04/1998 | --   | 7,55      | 21,69    | 0,15  | 18,95  | 4,83   | 53,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0004182 | 20/05/1998 | --   | 7,55      | 21,55    | 0,15  | 18,88  | 4,81   | 52,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0004182 | 20/06/1998 | --   | 7,55      | 21,42    | 0,15  | 18,80  | 4,79   | 52,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0004182 | 20/07/1998 | --   | 7,55      | 21,21    | 0,15  | 18,72  | 4,76   | 52,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0004182 | 20/08/1998 | --   | 7,55      | 21,17    | 0,15  | 18,65  | 4,75   | 52,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0004182 | 20/09/1998 | --   | 7,55      | 21,17    | 0,15  | 18,57  | 4,74   | 52,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0004182 | 20/10/1998 | --   | 7,55      | 21,17    | 0,15  | 18,50  | 4,74   | 52,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0004182 | 20/11/1998 | --   | 7,55      | 21,17    | 0,15  | 18,42  | 4,73   | 52,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 75,50     | 214,50   | 1,50  | 187,62 | 47,90  | 527,02   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 75,50     | 214,50   | 1,50  | 187,62 | 47,90  | 527,02   |                       |
| <b>1999 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0005144 | 20/02/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 19,18  | 4,95   | 54,41    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0005144 | 20/03/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 19,10  | 4,94   | 54,32    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0005144 | 20/04/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 19,02  | 4,93   | 54,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0005144 | 20/05/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,94  | 4,92   | 54,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0005144 | 20/06/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,87  | 4,92   | 54,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0005144 | 20/07/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,79  | 4,91   | 53,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0005144 | 20/08/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,71  | 4,90   | 53,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0005144 | 20/09/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,63  | 4,89   | 53,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0005144 | 20/10/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,55  | 4,88   | 53,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0005144 | 20/11/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,47  | 4,88   | 53,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 79,60     | 221,60   | 1,60  | 188,26 | 49,12  | 540,18   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 155,10    | 436,10   | 3,10  | 375,88 | 97,02  | 1.067,20 |                       |
| <b>2000 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0007976 | 20/02/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,64  | 4,71   | 51,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0007976 | 20/03/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,56  | 4,70   | 51,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0007976 | 20/04/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,48  | 4,69   | 51,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0007976 | 20/05/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,40  | 4,68   | 51,51    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0007976 | 20/06/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,32  | 4,68   | 51,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0007976 | 20/07/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,23  | 4,67   | 51,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0007976 | 20/08/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,15  | 4,66   | 51,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0007976 | 20/09/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,07  | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0007976 | 20/10/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 17,99  | 4,64   | 51,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0007976 | 20/11/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 17,91  | 4,63   | 50,97    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 81,40     | 201,30   | 1,60  | 182,75 | 46,71  | 513,76   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 236,50    | 637,40   | 4,70  | 558,63 | 143,73 | 1.580,96 |                       |
| <b>2001 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 5                                   | 0009371 | 20/06/2001 | --   | 8,59      | 18,62    | 0,17  | 18,30  | 4,57   | 50,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0009371 | 20/07/2001 | --   | 8,59      | 18,26    | 0,17  | 18,21  | 4,52   | 49,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0009371 | 20/08/2001 | --   | 8,59      | 17,93    | 0,17  | 18,12  | 4,48   | 49,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0009371 | 20/09/2001 | --   | 8,59      | 17,54    | 0,17  | 18,04  | 4,43   | 48,77    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0009371 | 20/10/2001 | --   | 8,59      | 17,12    | 0,17  | 17,95  | 4,38   | 48,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0009371 | 20/11/2001 | --   | 8,59      | 16,79    | 0,17  | 17,87  | 4,34   | 47,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 51,54     | 106,26   | 1,02  | 108,49 | 26,72  | 294,03   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 288,04    | 743,66   | 5,72  | 667,12 | 170,45 | 1.874,99 |                       |
| <b>2002 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0013013 | 15/02/2002 | --   | 8,45      | 15,47    | 0,17  | 17,32  | 4,14   | 45,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0013013 | 15/03/2002 | --   | 8,45      | 15,35    | 0,17  | 17,24  | 4,12   | 45,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0013013 | 15/04/2002 | --   | 8,45      | 15,26    | 0,17  | 17,15  | 4,10   | 45,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0013013 | 15/05/2002 | --   | 8,45      | 15,12    | 0,17  | 17,07  | 4,08   | 44,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0013013 | 15/06/2002 | --   | 8,45      | 14,93    | 0,17  | 16,98  | 4,05   | 44,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 42,25     | 76,13    | 0,85  | 85,76  | 20,49  | 225,48   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 330,29    | 819,79   | 6,57  | 752,88 | 190,94 | 2.100,47 |                       |
| <b>2003 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0045686 | 20/02/2003 | --   | 8,45      | 12,81    | 0,17  | 16,31  | 3,77   | 41,51    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0045686 | 20/03/2003 | --   | 8,45      | 12,34    | 0,17  | 16,22  | 3,72   | 40,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0045686 | 20/04/2003 | --   | 8,45      | 12,02    | 0,17  | 16,14  | 3,68   | 40,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0045686 | 20/05/2003 | --   | 8,45      | 11,77    | 0,17  | 16,06  | 3,65   | 40,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0045686 | 20/06/2003 | --   | 8,45      | 11,58    | 0,17  | 15,97  | 3,62   | 39,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1998 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| Subtotal:                    |         |            |      | 42,25     | 60,52    | 0,85  | 80,70    | 18,44  | 202,76   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 372,54    | 880,31   | 7,42  | 833,58   | 209,38 | 2.303,23 |                       |
| 2004 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0046440 | 15/02/2004 | --   | 8,45      | 11,00    | 0,17  | 15,29    | 3,49   | 38,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0046440 | 15/03/2004 | --   | 8,45      | 10,85    | 0,17  | 15,21    | 3,47   | 38,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0046440 | 15/04/2004 | --   | 8,45      | 10,74    | 0,17  | 15,13    | 3,45   | 37,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0046440 | 15/05/2004 | --   | 8,45      | 10,65    | 0,17  | 15,04    | 3,43   | 37,74    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0046440 | 15/06/2004 | --   | 8,45      | 10,58    | 0,17  | 14,96    | 3,42   | 37,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 42,25     | 53,82    | 0,85  | 75,63    | 17,26  | 189,81   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 414,79    | 934,13   | 8,27  | 909,21   | 226,64 | 2.493,04 |                       |
| 2005 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0046999 | 20/03/2005 | --   | 9,72      | 10,95    | 0,19  | 16,33    | 3,72   | 40,91    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0046999 | 20/04/2005 | --   | 9,72      | 10,83    | 0,19  | 16,23    | 3,70   | 40,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0046999 | 20/05/2005 | --   | 9,72      | 10,71    | 0,19  | 16,14    | 3,68   | 40,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0046999 | 20/06/2005 | --   | 9,72      | 10,53    | 0,19  | 16,04    | 3,65   | 40,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0046999 | 20/07/2005 | --   | 9,72      | 10,43    | 0,19  | 15,94    | 3,63   | 39,91    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 48,60     | 53,45    | 0,95  | 80,68    | 18,38  | 202,06   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 463,39    | 987,58   | 9,22  | 989,89   | 245,02 | 2.695,10 |                       |
| 2006 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0047445 | 20/03/2006 | --   | 10,30     | 10,42    | 0,21  | 16,07    | 3,70   | 40,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0047445 | 20/04/2006 | --   | 10,30     | 10,34    | 0,21  | 15,97    | 3,68   | 40,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0047445 | 20/05/2006 | --   | 10,30     | 10,25    | 0,21  | 15,86    | 3,66   | 40,28    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0047445 | 20/06/2006 | --   | 10,30     | 10,21    | 0,21  | 15,76    | 3,65   | 40,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0047445 | 20/07/2006 | --   | 10,30     | 10,19    | 0,21  | 15,66    | 3,64   | 40,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 51,50     | 51,41    | 1,05  | 79,32    | 18,33  | 201,61   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 514,89    | 1.038,99 | 10,27 | 1.069,21 | 263,35 | 2.896,71 |                       |
| 2007 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0049301 | 20/03/2007 | --   | 8,40      | 7,97     | 0,17  | 12,10    | 2,86   | 31,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0049301 | 15/04/2007 | --   | 8,40      | 7,90     | 0,17  | 12,01    | 2,85   | 31,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0049301 | 15/05/2007 | --   | 8,40      | 7,84     | 0,17  | 11,93    | 2,83   | 31,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0049301 | 15/06/2007 | --   | 8,39      | 7,79     | 0,17  | 11,83    | 2,82   | 31,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 33,59     | 31,50    | 0,68  | 47,87    | 11,36  | 125,00   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 548,48    | 1.070,49 | 10,95 | 1.117,08 | 274,71 | 3.021,71 |                       |
| 2008 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0048239 | 15/02/2008 | --   | 8,74      | 7,64     | 0,17  | 11,62    | 2,82   | 30,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0048239 | 15/03/2008 | --   | 8,74      | 7,55     | 0,17  | 11,54    | 2,80   | 30,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0048239 | 15/04/2008 | --   | 8,74      | 7,47     | 0,17  | 11,45    | 2,78   | 30,61    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0048239 | 15/05/2008 | --   | 8,72      | 7,38     | 0,17  | 11,34    | 2,76   | 30,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 34,94     | 30,04    | 0,68  | 45,95    | 11,16  | 122,77   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 583,42    | 1.100,53 | 11,63 | 1.163,03 | 285,87 | 3.144,48 |                       |
| 2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0052207 | 15/02/2009 | --   | 9,30      | 7,16     | 0,19  | 11,26    | 2,79   | 30,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0052207 | 15/03/2009 | --   | 9,30      | 7,08     | 0,19  | 11,16    | 2,77   | 30,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0052207 | 15/04/2009 | --   | 9,30      | 6,99     | 0,19  | 11,07    | 2,76   | 30,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0052207 | 15/05/2009 | --   | 9,30      | 6,96     | 0,19  | 10,98    | 2,74   | 30,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 37,21     | 28,19    | 0,76  | 44,47    | 11,06  | 121,69   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 620,63    | 1.128,72 | 12,39 | 1.207,50 | 296,93 | 3.266,17 |                       |
| 2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050477 | 15/02/2010 | --   | 9,72      | 6,73     | 0,19  | 10,59    | 2,72   | 29,95    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050477 | 15/03/2010 | --   | 9,72      | 6,60     | 0,19  | 10,50    | 2,70   | 29,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050477 | 15/04/2010 | --   | 9,72      | 6,51     | 0,19  | 10,40    | 2,68   | 29,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050477 | 15/05/2010 | --   | 9,72      | 6,42     | 0,19  | 10,30    | 2,66   | 29,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 38,88     | 26,26    | 0,76  | 41,79    | 10,76  | 118,45   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 659,51    | 1.154,98 | 13,15 | 1.249,29 | 307,69 | 3.384,62 |                       |
| 2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050294 | 15/02/2012 | --   | 10,82     | 5,44     | 0,22  | 9,20     | 2,57   | 28,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050294 | 15/03/2012 | --   | 10,82     | 5,37     | 0,22  | 9,09     | 2,55   | 28,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050294 | 16/04/2012 | --   | 10,82     | 5,33     | 0,22  | 8,98     | 2,54   | 27,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050294 | 15/05/2012 | --   | 10,82     | 5,23     | 0,22  | 8,87     | 2,51   | 27,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 43,28     | 21,37    | 0,88  | 36,14    | 10,17  | 111,84   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 702,79    | 1.176,35 | 14,03 | 1.285,43 | 317,86 | 3.496,46 |                       |
| 2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050464 | 15/02/2013 | --   | 11,36     | 4,72     | 0,23  | 8,29     | 2,46   | 27,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050464 | 15/03/2013 | --   | 11,36     | 4,63     | 0,23  | 8,18     | 2,44   | 26,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050464 | 16/04/2013 | --   | 11,36     | 4,55     | 0,23  | 8,07     | 2,42   | 26,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050464 | 15/05/2013 | --   | 11,37     | 4,47     | 0,23  | 7,96     | 2,40   | 26,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 45,45     | 18,37    | 0,92  | 32,50    | 9,72   | 106,96   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 748,24    | 1.194,72 | 14,95 | 1.317,93 | 327,58 | 3.603,42 |                       |
| 2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050635 | 15/01/2014 | --   | 12,72     | 4,43     | 0,25  | 7,89     | 2,53   | 27,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050635 | 17/02/2014 | --   | 12,72     | 4,34     | 0,25  | 7,76     | 2,51   | 27,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1998 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 3                            | 0050635 | 17/03/2014 | --   | 12,72     | 4,22     | 0,25  | 7,63     | 2,48   | 27,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050635 | 15/04/2014 | --   | 12,74     | 4,07     | 0,25  | 7,52     | 2,46   | 27,04    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 50,90     | 17,06    | 1,00  | 30,80    | 9,98   | 109,74   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 799,14    | 1.211,78 | 15,95 | 1.348,73 | 337,56 | 3.713,16 |                       |
| 2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050648 | 15/01/2015 | --   | 13,55     | 3,62     | 0,27  | 6,78     | 2,42   | 26,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050648 | 18/02/2015 | --   | 13,55     | 3,41     | 0,27  | 6,64     | 2,39   | 26,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050648 | 16/03/2015 | --   | 13,55     | 3,20     | 0,27  | 6,50     | 2,35   | 25,87    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050648 | 15/04/2015 | --   | 13,56     | 2,99     | 0,27  | 6,37     | 2,32   | 25,51    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 54,21     | 13,22    | 1,08  | 26,29    | 9,48   | 104,28   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 853,35    | 1.225,00 | 17,03 | 1.375,02 | 347,04 | 3.817,44 |                       |
| 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0059436 | 08/01/2016 | --   | 14,77     | 2,14     | 0,30  | 5,61     | 2,28   | 25,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0059436 | 05/02/2016 | --   | 14,77     | 1,93     | 0,30  | 5,46     | 2,25   | 24,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0059436 | 07/03/2016 | --   | 14,77     | 1,78     | 0,30  | 5,32     | 2,22   | 24,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0059436 | 07/04/2016 | --   | 14,77     | 1,71     | 0,30  | 5,17     | 2,20   | 24,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 59,08     | 7,56     | 1,20  | 21,56    | 8,95   | 98,35    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 912,43    | 1.232,56 | 18,23 | 1.396,58 | 355,99 | 3.915,79 |                       |
| 017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL  |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0119955 | 16/01/2017 | --   | 15,88     | 1,23     | 0,32  | 4,13     | 2,16   | 23,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0119955 | 15/02/2017 | --   | 15,88     | 1,16     | 0,32  | 3,97     | 2,13   | 23,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0119955 | 15/03/2017 | --   | 15,88     | 1,10     | 0,32  | 3,81     | 2,11   | 23,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0119955 | 17/04/2017 | --   | 15,88     | 1,06     | 0,32  | 3,65     | 2,09   | 23,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 63,52     | 4,55     | 1,28  | 15,56    | 8,49   | 93,40    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 975,95    | 1.237,11 | 19,51 | 1.412,14 | 364,48 | 4.009,19 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0058167 | 14/02/2018 | --   | 18,21     | 0,74     | 0,36  | 2,37     | 0,00   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058167 | 14/02/2018 | --   | 18,21     | 0,74     | 0,36  | 2,37     | 0,00   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058167 | 14/02/2018 | --   | 18,21     | 0,74     | 0,36  | 2,37     | 0,00   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058167 | 14/02/2018 | --   | 18,21     | 0,74     | 0,36  | 2,37     | 0,00   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 72,84     | 2,96     | 1,44  | 9,48     | 0,00   | 86,72    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.048,79  | 1.240,07 | 20,95 | 1.421,62 | 364,48 | 4.095,91 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0065616 | 10/01/2019 | --   | 18,21     | 0,06     | 0,36  | 0,36     | 0,00   | 18,99    |                       |
| 2                            | 0065616 | 11/02/2019 | --   | 18,21     | 0,00     | 0,36  | 0,18     | 0,00   | 18,75    |                       |
| 3                            | 0065616 | 11/03/2019 | --   | 18,21     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 18,21    |                       |
| 4                            | 0065616 | 10/04/2019 | --   | 18,21     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 18,21    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 72,84     | 0,06     | 0,72  | 0,54     | 0,00   | 74,16    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.121,63  | 1.240,13 | 21,67 | 1.422,16 | 364,48 | 4.170,07 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 1.121,63  | 1.240,13 | 21,67 | 1.422,16 | 364,48 | 4.170,07 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                              |            |                                      |               |                     |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------|---------------------|---------------------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                                 | 72022      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.051.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |                     |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A                                                          |            |                                      |               |                     |                     |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                       |            |                                      |               |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 QUIOSQUE - 05      SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066          |            |                                      |               |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 QUIOSQUE - 05      SHOPPING CENTER CEP 14807-066 ARARAQUARA SP |            |                                      |               |                     |                     |
| ANO                                                                                                                          | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 35,14         | ÁREA CONSTRUÍDA     | 22,90               |
|                                                                                                                              |            |                                      |               | VALOR VENAL TERRENO | 11.244,80           |
|                                                                                                                              |            |                                      |               | VALOR VENAL         | 23.478,91           |
|                                                                                                                              |            |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL   | 34.723,71           |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                           | 0,40       | MATRICULA 1/DATA                     | 62660         | MATRICULA 2/DATA    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |
| DATA EMISSÃO                                                                                                                 | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                     |                     |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.051.00 N° Cadastro: 72022 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A. CPF/CNPJ: 54.920.244/0001-11  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: QUIOSQUE - 05 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1998 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>1998 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0004183 | 20/02/1998 | --   | 7,55      | 22,10    | 0,15  | 19,10  | 4,89   | 53,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0004183 | 20/03/1998 | --   | 7,55      | 21,85    | 0,15  | 19,03  | 4,86   | 53,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0004183 | 20/04/1998 | --   | 7,55      | 21,69    | 0,15  | 18,95  | 4,83   | 53,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0004183 | 20/05/1998 | --   | 7,55      | 21,55    | 0,15  | 18,88  | 4,81   | 52,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0004183 | 20/06/1998 | --   | 7,55      | 21,42    | 0,15  | 18,80  | 4,79   | 52,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0004183 | 20/07/1998 | --   | 7,55      | 21,21    | 0,15  | 18,72  | 4,76   | 52,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0004183 | 20/08/1998 | --   | 7,55      | 21,17    | 0,15  | 18,65  | 4,75   | 52,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0004183 | 20/09/1998 | --   | 7,55      | 21,17    | 0,15  | 18,57  | 4,74   | 52,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0004183 | 20/10/1998 | --   | 7,55      | 21,17    | 0,15  | 18,50  | 4,74   | 52,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0004183 | 20/11/1998 | --   | 7,55      | 21,17    | 0,15  | 18,42  | 4,73   | 52,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 75,50     | 214,50   | 1,50  | 187,62 | 47,90  | 527,02   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 75,50     | 214,50   | 1,50  | 187,62 | 47,90  | 527,02   |                       |
| <b>1999 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0005145 | 20/02/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 19,18  | 4,95   | 54,41    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0005145 | 20/03/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 19,10  | 4,94   | 54,32    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0005145 | 20/04/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 19,02  | 4,93   | 54,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0005145 | 20/05/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,94  | 4,92   | 54,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0005145 | 20/06/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,87  | 4,92   | 54,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0005145 | 20/07/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,79  | 4,91   | 53,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0005145 | 20/08/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,71  | 4,90   | 53,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0005145 | 20/09/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,63  | 4,89   | 53,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0005145 | 20/10/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,55  | 4,88   | 53,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0005145 | 20/11/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,47  | 4,88   | 53,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 79,60     | 221,60   | 1,60  | 188,26 | 49,12  | 540,18   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 155,10    | 436,10   | 3,10  | 375,88 | 97,02  | 1.067,20 |                       |
| <b>2000 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0007977 | 20/02/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,64  | 4,71   | 51,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0007977 | 20/03/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,56  | 4,70   | 51,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0007977 | 20/04/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,48  | 4,69   | 51,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0007977 | 20/05/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,40  | 4,68   | 51,51    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0007977 | 20/06/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,32  | 4,68   | 51,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0007977 | 20/07/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,23  | 4,67   | 51,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0007977 | 20/08/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,15  | 4,66   | 51,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0007977 | 20/09/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,07  | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0007977 | 20/10/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 17,99  | 4,64   | 51,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0007977 | 20/11/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 17,91  | 4,63   | 50,97    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 81,40     | 201,30   | 1,60  | 182,75 | 46,71  | 513,76   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 236,50    | 637,40   | 4,70  | 558,63 | 143,73 | 1.580,96 |                       |
| <b>2001 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0009372 | 20/02/2001 | --   | 8,59      | 19,86    | 0,17  | 18,64  | 4,73   | 51,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0009372 | 20/03/2001 | --   | 8,59      | 19,57    | 0,17  | 18,55  | 4,69   | 51,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0009372 | 20/04/2001 | --   | 8,59      | 19,22    | 0,17  | 18,47  | 4,65   | 51,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0009372 | 20/05/2001 | --   | 8,59      | 18,95    | 0,17  | 18,38  | 4,61   | 50,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0009372 | 20/06/2001 | --   | 8,59      | 18,62    | 0,17  | 18,30  | 4,57   | 50,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0009372 | 20/07/2001 | --   | 8,59      | 18,26    | 0,17  | 18,21  | 4,52   | 49,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0009372 | 20/08/2001 | --   | 8,59      | 17,93    | 0,17  | 18,12  | 4,48   | 49,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0009372 | 20/09/2001 | --   | 8,59      | 17,54    | 0,17  | 18,04  | 4,43   | 48,77    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0009372 | 20/10/2001 | --   | 8,59      | 17,12    | 0,17  | 17,95  | 4,38   | 48,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0009372 | 20/11/2001 | --   | 8,59      | 16,79    | 0,17  | 17,87  | 4,34   | 47,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 85,90     | 183,86   | 1,70  | 182,53 | 45,40  | 499,39   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 322,40    | 821,26   | 6,40  | 741,16 | 189,13 | 2.080,35 |                       |
| <b>2002 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0013014 | 15/02/2002 | --   | 8,45      | 15,47    | 0,17  | 17,32  | 4,14   | 45,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0013014 | 15/03/2002 | --   | 8,45      | 15,35    | 0,17  | 17,24  | 4,12   | 45,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0013014 | 15/04/2002 | --   | 8,45      | 15,26    | 0,17  | 17,15  | 4,10   | 45,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0013014 | 15/05/2002 | --   | 8,45      | 15,12    | 0,17  | 17,07  | 4,08   | 44,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0013014 | 15/06/2002 | --   | 8,45      | 14,93    | 0,17  | 16,98  | 4,05   | 44,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 42,25     | 76,13    | 0,85  | 85,76  | 20,49  | 225,48   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 364,65    | 897,39   | 7,25  | 826,92 | 209,62 | 2.305,83 |                       |
| <b>2004 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0046441 | 15/02/2004 | --   | 8,45      | 11,00    | 0,17  | 15,29  | 3,49   | 38,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0046441 | 15/03/2004 | --   | 8,45      | 10,85    | 0,17  | 15,21  | 3,47   | 38,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1998 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 3                            | 0046441 | 15/04/2004 | --   | 8,45      | 10,74    | 0,17  | 15,13    | 3,45   | 37,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0046441 | 15/05/2004 | --   | 8,45      | 10,65    | 0,17  | 15,04    | 3,43   | 37,74    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0046441 | 15/06/2004 | --   | 8,45      | 10,58    | 0,17  | 14,96    | 3,42   | 37,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 42,25     | 53,82    | 0,85  | 75,63    | 17,26  | 189,81   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 406,90    | 951,21   | 8,10  | 902,55   | 226,88 | 2.495,64 |                       |
| 2005 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0047000 | 20/03/2005 | --   | 9,72      | 10,95    | 0,19  | 16,33    | 3,72   | 40,91    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0047000 | 20/04/2005 | --   | 9,72      | 10,83    | 0,19  | 16,23    | 3,70   | 40,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0047000 | 20/05/2005 | --   | 9,72      | 10,71    | 0,19  | 16,14    | 3,68   | 40,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0047000 | 20/06/2005 | --   | 9,72      | 10,53    | 0,19  | 16,04    | 3,65   | 40,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0047000 | 20/07/2005 | --   | 9,72      | 10,43    | 0,19  | 15,94    | 3,63   | 39,91    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 48,60     | 53,45    | 0,95  | 80,68    | 18,38  | 202,06   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 455,50    | 1.004,66 | 9,05  | 983,23   | 245,26 | 2.697,70 |                       |
| 2006 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0047446 | 20/03/2006 | --   | 10,30     | 10,42    | 0,21  | 16,07    | 3,70   | 40,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0047446 | 20/04/2006 | --   | 10,30     | 10,34    | 0,21  | 15,97    | 3,68   | 40,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0047446 | 20/05/2006 | --   | 10,30     | 10,25    | 0,21  | 15,86    | 3,66   | 40,28    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0047446 | 20/06/2006 | --   | 10,30     | 10,21    | 0,21  | 15,76    | 3,65   | 40,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0047446 | 20/07/2006 | --   | 10,30     | 10,19    | 0,21  | 15,66    | 3,64   | 40,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 51,50     | 51,41    | 1,05  | 79,32    | 18,33  | 201,61   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 507,00    | 1.056,07 | 10,10 | 1.062,55 | 263,59 | 2.899,31 |                       |
| 2007 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0049302 | 20/03/2007 | --   | 8,40      | 7,97     | 0,17  | 12,10    | 2,86   | 31,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0049302 | 15/04/2007 | --   | 8,40      | 7,90     | 0,17  | 12,01    | 2,85   | 31,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0049302 | 15/05/2007 | --   | 8,40      | 7,84     | 0,17  | 11,93    | 2,83   | 31,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0049302 | 15/06/2007 | --   | 8,39      | 7,79     | 0,17  | 11,83    | 2,82   | 31,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 33,59     | 31,50    | 0,68  | 47,87    | 11,36  | 125,00   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 540,59    | 1.087,57 | 10,78 | 1.110,42 | 274,95 | 3.024,31 |                       |
| 2008 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0048240 | 15/02/2008 | --   | 8,74      | 7,64     | 0,17  | 11,62    | 2,82   | 30,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0048240 | 15/03/2008 | --   | 8,74      | 7,55     | 0,17  | 11,54    | 2,80   | 30,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0048240 | 15/04/2008 | --   | 8,74      | 7,47     | 0,17  | 11,45    | 2,78   | 30,61    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0048240 | 15/05/2008 | --   | 8,72      | 7,38     | 0,17  | 11,34    | 2,76   | 30,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 34,94     | 30,04    | 0,68  | 45,95    | 11,16  | 122,77   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 575,53    | 1.117,61 | 11,46 | 1.156,37 | 286,11 | 3.147,08 |                       |
| 2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0052208 | 15/02/2009 | --   | 9,30      | 7,16     | 0,19  | 11,26    | 2,79   | 30,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0052208 | 15/03/2009 | --   | 9,30      | 7,08     | 0,19  | 11,16    | 2,77   | 30,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0052208 | 15/04/2009 | --   | 9,30      | 6,99     | 0,19  | 11,07    | 2,76   | 30,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0052208 | 15/05/2009 | --   | 9,30      | 6,96     | 0,19  | 10,98    | 2,74   | 30,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 37,21     | 28,19    | 0,76  | 44,47    | 11,06  | 121,69   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 612,74    | 1.145,80 | 12,22 | 1.200,84 | 297,17 | 3.268,77 |                       |
| 2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050478 | 15/02/2010 | --   | 9,72      | 6,73     | 0,19  | 10,59    | 2,72   | 29,95    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050478 | 15/03/2010 | --   | 9,72      | 6,60     | 0,19  | 10,50    | 2,70   | 29,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050478 | 15/04/2010 | --   | 9,72      | 6,51     | 0,19  | 10,40    | 2,68   | 29,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050478 | 15/05/2010 | --   | 9,72      | 6,42     | 0,19  | 10,30    | 2,66   | 29,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 38,88     | 26,26    | 0,76  | 41,79    | 10,76  | 118,45   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 651,62    | 1.172,06 | 12,98 | 1.242,63 | 307,93 | 3.387,22 |                       |
| 2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050295 | 15/02/2012 | --   | 10,82     | 5,44     | 0,22  | 9,20     | 2,57   | 28,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050295 | 15/03/2012 | --   | 10,82     | 5,37     | 0,22  | 9,09     | 2,55   | 28,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050295 | 16/04/2012 | --   | 10,82     | 5,33     | 0,22  | 8,98     | 2,54   | 27,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050295 | 15/05/2012 | --   | 10,82     | 5,23     | 0,22  | 8,87     | 2,51   | 27,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 43,28     | 21,37    | 0,88  | 36,14    | 10,17  | 111,84   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 694,90    | 1.193,43 | 13,86 | 1.278,77 | 318,10 | 3.499,06 |                       |
| 2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050465 | 15/02/2013 | --   | 11,36     | 4,72     | 0,23  | 8,29     | 2,46   | 27,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050465 | 15/03/2013 | --   | 11,36     | 4,63     | 0,23  | 8,18     | 2,44   | 26,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050465 | 16/04/2013 | --   | 11,36     | 4,55     | 0,23  | 8,07     | 2,42   | 26,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050465 | 15/05/2013 | --   | 11,37     | 4,47     | 0,23  | 7,96     | 2,40   | 26,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 45,45     | 18,37    | 0,92  | 32,50    | 9,72   | 106,96   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 740,35    | 1.211,80 | 14,78 | 1.311,27 | 327,82 | 3.606,02 |                       |
| 2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050636 | 15/01/2014 | --   | 12,72     | 4,43     | 0,25  | 7,89     | 2,53   | 27,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050636 | 17/02/2014 | --   | 12,72     | 4,34     | 0,25  | 7,76     | 2,51   | 27,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050636 | 17/03/2014 | --   | 12,72     | 4,22     | 0,25  | 7,63     | 2,48   | 27,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050636 | 15/04/2014 | --   | 12,74     | 4,07     | 0,25  | 7,52     | 2,46   | 27,04    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 50,90     | 17,06    | 1,00  | 30,80    | 9,98   | 109,74   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 791,25    | 1.228,86 | 15,78 | 1.342,07 | 337,80 | 3.715,76 |                       |
| 2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1998 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 1                            | 0050662 | 15/01/2015 | --   | 13,55     | 3,62     | 0,27  | 6,78     | 2,42   | 26,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050662 | 18/02/2015 | --   | 13,55     | 3,41     | 0,27  | 6,64     | 2,39   | 26,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050662 | 16/03/2015 | --   | 13,55     | 3,20     | 0,27  | 6,50     | 2,35   | 25,87    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050662 | 15/04/2015 | --   | 13,55     | 2,99     | 0,27  | 6,37     | 2,32   | 25,51    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 54,21     | 13,22    | 1,08  | 26,29    | 9,48   | 104,28   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 845,46    | 1.242,08 | 16,86 | 1.368,36 | 347,28 | 3.820,04 |                       |
| 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0059437 | 08/01/2016 | --   | 14,77     | 2,14     | 0,30  | 5,61     | 2,28   | 25,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0059437 | 05/02/2016 | --   | 14,77     | 1,93     | 0,30  | 5,46     | 2,25   | 24,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0059437 | 07/03/2016 | --   | 14,77     | 1,78     | 0,30  | 5,32     | 2,22   | 24,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0059437 | 07/04/2016 | --   | 14,77     | 1,71     | 0,30  | 5,17     | 2,20   | 24,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 59,08     | 7,56     | 1,20  | 21,56    | 8,95   | 98,35    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 904,54    | 1.249,64 | 18,06 | 1.389,92 | 356,23 | 3.918,39 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0119957 | 16/01/2017 | --   | 15,88     | 1,23     | 0,32  | 4,13     | 2,16   | 23,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0119957 | 15/02/2017 | --   | 15,88     | 1,16     | 0,32  | 3,97     | 2,13   | 23,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0119957 | 15/03/2017 | --   | 15,88     | 1,10     | 0,32  | 3,81     | 2,11   | 23,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0119957 | 17/04/2017 | --   | 15,88     | 1,06     | 0,32  | 3,65     | 2,09   | 23,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 63,52     | 4,55     | 1,28  | 15,56    | 8,49   | 93,40    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 968,06    | 1.254,19 | 19,34 | 1.405,48 | 364,72 | 4.011,79 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0058168 | 14/02/2018 | --   | 15,88     | 0,65     | 0,32  | 2,06     | 0,00   | 18,91    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058168 | 14/02/2018 | --   | 15,88     | 0,65     | 0,32  | 2,06     | 0,00   | 18,91    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058168 | 14/02/2018 | --   | 15,88     | 0,65     | 0,32  | 2,06     | 0,00   | 18,91    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058168 | 14/02/2018 | --   | 15,88     | 0,65     | 0,32  | 2,06     | 0,00   | 18,91    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 63,52     | 2,60     | 1,28  | 8,24     | 0,00   | 75,64    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.031,58  | 1.256,79 | 20,62 | 1.413,72 | 364,72 | 4.087,43 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0065617 | 10/01/2019 | --   | 15,63     | 0,05     | 0,31  | 0,31     | 0,00   | 16,30    |                       |
| 2                            | 0065617 | 11/02/2019 | --   | 15,63     | 0,00     | 0,31  | 0,16     | 0,00   | 16,10    |                       |
| 3                            | 0065617 | 11/03/2019 | --   | 15,63     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 15,63    |                       |
| 4                            | 0065617 | 10/04/2019 | --   | 15,63     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 15,63    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 62,52     | 0,05     | 0,62  | 0,47     | 0,00   | 63,66    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.094,10  | 1.256,84 | 21,24 | 1.414,19 | 364,72 | 4.151,09 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 1.094,10  | 1.256,84 | 21,24 | 1.414,19 | 364,72 | 4.151,09 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                             |            |                                      |                    |                     |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| Nº CADASTRAL                                                                | 72023      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.052.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |                     |
| NOME PROPRIETÁRIO                                                           |            |                                      |                    |                     |                     |
| ALVARO LUIZ JUNQUEIRA MENDES PEREIRA                                        |            |                                      |                    |                     |                     |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                      |            |                                      |                    |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL                                                 |            |                                      |                    |                     |                     |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S-1 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066  |            |                                      |                    |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA                                        |            |                                      |                    |                     |                     |
| ALAMEDA CICLAMES Nº 29 RES. ALPHAVILLE CEP 06539-135 SANTANA DE PARNAÍBA SP |            |                                      |                    |                     |                     |
| ANO                                                                         | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59              | ÁREA CONSTRUÍDA     | 42,75               |
|                                                                             |            |                                      |                    | VALOR VENAL TERRENO | 20.988,80           |
|                                                                             |            |                                      |                    | VALOR VENAL         | 54.526,98           |
|                                                                             |            |                                      |                    | VALOR VENAL TOTAL   | 75.515,78           |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                          | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62661 - 10/04/2006 | MATRICULA 2/DATA    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |
| DATA EMISSÃO                                                                | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                     |                     |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.052.00 N° Cadastro: 72023 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: ALVARO LUIZ JUNQUEIRA MENDES PEREIRA CPF/CNPJ:  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S-1 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade: Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0052209 | 15/02/2009 | --   | 7,35      | 5,66     | 0,15  | 8,89   | 2,21   | 24,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0052209 | 15/03/2009 | --   | 7,35      | 5,60     | 0,15  | 8,82   | 2,19   | 24,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0052209 | 15/04/2009 | --   | 7,35      | 5,53     | 0,15  | 8,75   | 2,18   | 23,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0052209 | 15/05/2009 | --   | 7,35      | 5,50     | 0,15  | 8,67   | 2,17   | 23,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0052209 | 15/06/2009 | --   | 7,35      | 5,44     | 0,15  | 8,60   | 2,15   | 23,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0052209 | 15/07/2009 | --   | 7,35      | 5,39     | 0,15  | 8,53   | 2,14   | 23,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0052209 | 15/08/2009 | --   | 7,35      | 5,36     | 0,15  | 8,45   | 2,13   | 23,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0052209 | 15/09/2009 | --   | 7,35      | 5,34     | 0,15  | 8,38   | 2,12   | 23,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0052209 | 15/10/2009 | --   | 7,35      | 5,31     | 0,15  | 8,31   | 2,11   | 23,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0052209 | 15/11/2009 | --   | 7,39      | 5,31     | 0,15  | 8,28   | 2,11   | 23,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68  | 21,51  | 236,67   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68  | 21,51  | 236,67   |                       |
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050479 | 15/02/2010 | --   | 19,22     | 13,30    | 0,38  | 20,95  | 5,39   | 59,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050479 | 15/03/2010 | --   | 19,22     | 13,05    | 0,38  | 20,76  | 5,34   | 58,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050479 | 15/04/2010 | --   | 19,22     | 12,88    | 0,38  | 20,57  | 5,31   | 58,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050479 | 15/05/2010 | --   | 19,20     | 12,69    | 0,38  | 20,35  | 5,26   | 57,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 76,86     | 51,92    | 1,52  | 82,63  | 21,30  | 234,23   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 150,40    | 106,36   | 3,02  | 168,31 | 42,81  | 470,90   |                       |
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 9                                   | 0050461 | 15/10/2011 | --   | 8,07      | 4,30     | 0,16  | 7,18   | 1,97   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050461 | 15/11/2011 | --   | 8,07      | 4,25     | 0,16  | 7,10   | 1,96   | 21,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 16,14     | 8,55     | 0,32  | 14,28  | 3,93   | 43,22    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 166,54    | 114,91   | 3,34  | 182,59 | 46,74  | 514,12   |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050296 | 15/02/2012 | --   | 21,38     | 10,75    | 0,43  | 18,17  | 5,07   | 55,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050296 | 15/03/2012 | --   | 21,38     | 10,61    | 0,43  | 17,96  | 5,04   | 55,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050296 | 16/04/2012 | --   | 21,38     | 10,54    | 0,43  | 17,75  | 5,01   | 55,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050296 | 15/05/2012 | --   | 21,40     | 10,35    | 0,43  | 17,55  | 4,97   | 54,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 85,54     | 42,25    | 1,72  | 71,43  | 20,09  | 221,03   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 252,08    | 157,16   | 5,06  | 254,02 | 66,83  | 735,15   |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050466 | 15/02/2013 | --   | 22,45     | 9,33     | 0,45  | 16,39  | 4,86   | 53,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050466 | 15/03/2013 | --   | 22,45     | 9,14     | 0,45  | 16,16  | 4,82   | 53,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050466 | 16/04/2013 | --   | 22,45     | 9,00     | 0,45  | 15,94  | 4,78   | 52,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050466 | 15/05/2013 | --   | 22,47     | 8,83     | 0,45  | 15,73  | 4,75   | 52,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22  | 19,21  | 211,35   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 341,90    | 193,46   | 6,86  | 318,24 | 86,04  | 946,50   |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050637 | 15/01/2014 | --   | 10,05     | 3,50     | 0,20  | 6,23   | 2,00   | 21,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050637 | 17/02/2014 | --   | 10,05     | 3,43     | 0,20  | 6,13   | 1,98   | 21,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050637 | 17/03/2014 | --   | 10,05     | 3,33     | 0,20  | 6,03   | 1,96   | 21,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050637 | 15/04/2014 | --   | 10,05     | 3,21     | 0,20  | 5,93   | 1,94   | 21,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050637 | 15/05/2014 | --   | 10,05     | 3,12     | 0,20  | 5,83   | 1,92   | 21,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050637 | 16/06/2014 | --   | 10,05     | 3,06     | 0,20  | 5,73   | 1,90   | 20,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050637 | 15/07/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,63   | 1,89   | 20,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050637 | 15/08/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,53   | 1,88   | 20,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050637 | 15/09/2014 | --   | 10,05     | 2,98     | 0,20  | 5,43   | 1,87   | 20,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050637 | 15/10/2014 | --   | 10,14     | 2,93     | 0,20  | 5,37   | 1,86   | 20,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 100,59    | 31,58    | 2,00  | 57,84  | 19,20  | 211,21   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 442,49    | 225,04   | 8,86  | 376,08 | 105,24 | 1.157,71 |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050677 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39  | 4,79   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050677 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12  | 4,72   | 51,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050677 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85  | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050677 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59  | 4,58   | 50,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 549,62    | 251,16   | 11,02 | 428,03 | 123,98 | 1.363,81 |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Venc.to.   | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| 1                            | 0011375 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09  | 4,51   | 49,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0011375 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80  | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0011375 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51  | 4,38   | 48,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0011375 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62  | 17,67  | 194,31   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 666,38    | 266,10   | 13,34 | 470,65 | 141,65 | 1.558,12 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0119959 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0119959 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85   | 4,22   | 46,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0119959 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53   | 4,17   | 45,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0119959 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22   | 4,13   | 45,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76  | 16,78  | 184,57   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 791,90    | 275,09   | 15,86 | 501,41 | 158,43 | 1.742,69 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0058169 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058169 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058169 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058169 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68  | 0,00   | 161,88   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 927,82    | 280,65   | 18,58 | 519,09 | 158,43 | 1.904,57 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0065618 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68   | 0,00   | 35,45    |                       |
| 2                            | 0065618 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34   | 0,00   | 35,00    |                       |
| 3                            | 0065618 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| 4                            | 0065618 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02   | 0,00   | 138,41   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.063,74  | 280,76   | 19,94 | 520,11 | 158,43 | 2.042,98 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 1.063,74  | 280,76   | 19,94 | 520,11 | 158,43 | 2.042,98 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                             |                                        |                          |                                  |                          |                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>72024                                                                                                       | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.053.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO       |                                  |                          |                                |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>DAPHINIS PESTANA FERNANDES S/M                                                                         |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                      |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S 2 - SHOPPING TROPICAL SUCONASA (VL) ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>R MAJ. CARVALHO FILHO Nº 1064 CENTRO CEP 14801-280 ARARAQUARA SP                    |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ANO<br>1990                                                                                                                 | ÁREA TERRENO<br>65,59                  | ÁREA CONSTRUÍDA<br>42,75 | VALOR VENAL TERRENO<br>20.988,80 | VALOR VENAL<br>54.526,98 | VALOR VENAL TOTAL<br>75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>0,80                                                                                                  | MATRICULA 1/DATA<br>62662 - 05/05/1997 | MATRICULA 2/DATA         | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA              |                          |                                |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                                  | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                          |                                  |                          |                                |





EMISSÃO: 27/02/2019

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 10.220.053.00 Nº Cadastro: 72024 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: DAPHINIS PESTANA FERNANDES S/M CPF/CNPJ:  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SUCONASA (VL) Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S 2 - SHOPPING TROPICAL CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade: Data Início das Data de Encerramento

**DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2011 À 2019**

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 9                                   | 0050462 | 15/10/2011 | --   | 8,07      | 4,30     | 0,16  | 7,18   | 1,97   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050462 | 15/11/2011 | --   | 8,07      | 4,25     | 0,16  | 7,10   | 1,96   | 21,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 16,14     | 8,55     | 0,32  | 14,28  | 3,93   | 43,22    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 16,14     | 8,55     | 0,32  | 14,28  | 3,93   | 43,22    |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050297 | 15/02/2012 | --   | 21,38     | 10,75    | 0,43  | 18,17  | 5,07   | 55,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050297 | 15/03/2012 | --   | 21,38     | 10,61    | 0,43  | 17,96  | 5,04   | 55,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050297 | 16/04/2012 | --   | 21,38     | 10,54    | 0,43  | 17,75  | 5,01   | 55,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050297 | 15/05/2012 | --   | 21,40     | 10,35    | 0,43  | 17,55  | 4,97   | 54,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 85,54     | 42,25    | 1,72  | 71,43  | 20,09  | 221,03   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 101,68    | 50,80    | 2,04  | 85,71  | 24,02  | 264,25   |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050467 | 15/02/2013 | --   | 22,45     | 9,33     | 0,45  | 16,39  | 4,86   | 53,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050467 | 15/03/2013 | --   | 22,45     | 9,14     | 0,45  | 16,16  | 4,82   | 53,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050467 | 16/04/2013 | --   | 22,45     | 9,00     | 0,45  | 15,94  | 4,78   | 52,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050467 | 15/05/2013 | --   | 22,47     | 8,83     | 0,45  | 15,73  | 4,75   | 52,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22  | 19,21  | 211,35   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 191,50    | 87,10    | 3,84  | 149,93 | 43,23  | 475,60   |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050638 | 15/01/2014 | --   | 10,05     | 3,50     | 0,20  | 6,23   | 2,00   | 21,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050638 | 17/02/2014 | --   | 10,05     | 3,43     | 0,20  | 6,13   | 1,98   | 21,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050638 | 17/03/2014 | --   | 10,05     | 3,33     | 0,20  | 6,03   | 1,96   | 21,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050638 | 15/04/2014 | --   | 10,05     | 3,21     | 0,20  | 5,93   | 1,94   | 21,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050638 | 15/05/2014 | --   | 10,05     | 3,12     | 0,20  | 5,83   | 1,92   | 21,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050638 | 16/06/2014 | --   | 10,05     | 3,06     | 0,20  | 5,73   | 1,90   | 20,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050638 | 15/07/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,63   | 1,89   | 20,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050638 | 15/08/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,53   | 1,88   | 20,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050638 | 15/09/2014 | --   | 10,05     | 2,98     | 0,20  | 5,43   | 1,87   | 20,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050638 | 15/10/2014 | --   | 10,14     | 2,93     | 0,20  | 5,37   | 1,86   | 20,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 100,59    | 31,58    | 2,00  | 57,84  | 19,20  | 211,21   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 292,09    | 118,68   | 5,84  | 207,77 | 62,43  | 686,81   |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050690 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39  | 4,79   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050690 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12  | 4,72   | 51,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050690 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85  | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050690 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59  | 4,58   | 50,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 399,22    | 144,80   | 8,00  | 259,72 | 81,17  | 892,91   |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0059438 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09  | 4,51   | 49,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0059438 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80  | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0059438 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51  | 4,38   | 48,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0059438 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62  | 17,67  | 194,31   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 515,98    | 159,74   | 10,32 | 302,34 | 98,84  | 1.087,22 |                       |
| <b>2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0119961 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0119961 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,95   | 4,22   | 46,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0119961 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53   | 4,17   | 45,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0119961 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22   | 4,13   | 45,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76  | 16,78  | 184,57   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 641,50    | 168,73   | 12,84 | 333,10 | 115,62 | 1.271,79 |                       |
| <b>2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0058170 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                                   | 0058170 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                                   | 0058170 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                                   | 0058170 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2011 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correcção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|-----------|-------|--------|--------|----------|-----------|
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 5,56      | 2,72  | 17,68  | 0,00   | 161,88   |           |
| Total Parcial:               |         |            |      | 777,42    | 174,29    | 15,56 | 350,78 | 115,62 | 1.433,67 |           |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |           |       |        |        |          |           |
| 1                            | 0065619 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11      | 0,68  | 0,68   | 0,00   | 35,45    |           |
| 2                            | 0065619 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00      | 0,68  | 0,34   | 0,00   | 35,00    |           |
| 3                            | 0065619 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00      | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |           |
| 4                            | 0065619 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00      | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |           |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 0,11      | 1,36  | 1,02   | 0,00   | 138,41   |           |
| Total Parcial:               |         |            |      | 913,34    | 174,40    | 16,92 | 351,80 | 115,62 | 1.572,08 |           |
| Total Geral:                 |         |            |      | 913,34    | 174,40    | 16,92 | 351,80 | 115,62 | 1.572,08 |           |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                            |              |                                      |                     |                    |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                               | 72026        | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.054.00       | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO |                     |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>OMAR OSVALDO ZAGO<br>DORALICE BATISTUTA ZAGO                                                          |              |                                      |                     |                    |                     |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                             |              |                                      |                     |                    |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S-3      SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066             |              |                                      |                     |                    |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>AV PROF. NOE DE AZEVEDO Nº 208 CONJUNTO 56 VILA MARIANA CEP 04117-000 SAO PAULO SP |              |                                      |                     |                    |                     |
| ANO                                                                                                                        | ÁREA TERRENO | ÁREA CONSTRUÍDA                      | VALOR VENAL TERRENO | VALOR VENAL        | VALOR VENAL TOTAL   |
| 1990                                                                                                                       | 65,59        | 42,75                                | 20.988,80           | 54.526,98          | 75.515,78           |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                         |              | MATRICULA 1/DATA                     | MATRICULA 2/DATA    |                    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |
| 0,80                                                                                                                       |              | 62663 - 26/09/1997                   |                     |                    |                     |
| DATA EMISSÃO                                                                                                               |              | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                     |                    |                     |
| 20/02/2019                                                                                                                 |              |                                      |                     |                    |                     |



EMISSÃO: 27/02/2019

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 10.220.054.00 N° Cadastro: 72026 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: OMAR CSVALDO ZAGO CPF/CNPJ:  
Compromissário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S-3 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

**DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2019 À 2019**

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros | Honor. | Total  | Status da |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|-------|--------|--------|-----------|
| <b>2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |       |        |        |           |
| 1                                   | 0065621 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68  | 0,00   | 35,45  |           |
| 2                                   | 0065621 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34  | 0,00   | 35,00  |           |
| 3                                   | 0065621 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 33,98  |           |
| 4                                   | 0065621 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 33,98  |           |
| Subtotal:                           |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02  | 0,00   | 138,41 |           |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02  | 0,00   | 138,41 |           |
| Total Geral:                        |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02  | 0,00   | 138,41 |           |

**ACORDOS VINCULADOS**

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

**LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)**

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                            |       |                                      |               |                     |           |
|----------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------|---------------|---------------------|-----------|
| Nº CADASTRAL                                                               | 72025 | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.055.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |           |
| NOME PROPRIETÁRIO                                                          |       |                                      |               |                     |           |
| OMAR OSVALDO ZAGO                                                          |       |                                      |               |                     |           |
| DORALICE BATISTUTA ZAGO                                                    |       |                                      |               |                     |           |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                     |       |                                      |               |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL                                                |       |                                      |               |                     |           |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S-4 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |       |                                      |               |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA                                       |       |                                      |               |                     |           |
| AV QUEIROZ FILHO Nº 718 JD DAS ROSEIRAS CEP 14806-010 ARARAQUARA SP        |       |                                      |               |                     |           |
| ANO                                                                        | 1990  | ÁREA TERRENO                         | 65,59         | ÁREA CONSTRUÍDA     | 42,75     |
|                                                                            |       |                                      |               | VALOR VENAL TERRENO | 20.988,80 |
|                                                                            |       |                                      |               | VALOR VENAL         | 40.256,55 |
|                                                                            |       |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL   | 61.245,35 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                         |       | MATRICULA 1/DATA                     |               | MATRICULA 2/DATA    |           |
| 0,80                                                                       |       | 62664 - 13/11/2014                   |               | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |           |
| DATA EMISSÃO                                                               |       | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                     |           |
| 20/02/2019                                                                 |       |                                      |               |                     |           |



EMISSÃO: 27/02/2019

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 10.220.055.00 N° Cadastro: 72025 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: OMAR OSVALDO ZAGO CPF/CNPJ:  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S-4 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

**POSIÇÃO ANALÍTICA DE LANÇAMENTOS**

Não existem débitos para esta inscrição até a presente data.

**ACORDOS VINCULADOS**

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

**LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)**

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

[www.araraquara.sp.gov.br](http://www.araraquara.sp.gov.br)**Ficha do Cadastro Imobiliário**

|                                                                                                                            |                                        |                                        |                                  |                          |                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>72027                                                                                                      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.056.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO                     |                                  |                          |                                |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>OMAR OSVALDO ZAGO<br>DORALICE BATISTUTA ZAGO                                                          |                                        |                                        |                                  |                          |                                |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                             |                                        |                                        |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S-5 SUCONASA (VL) ARARAQUARA SP CEP 14807-066                    |                                        |                                        |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>AV PROF. NOE DE AZEVEDO Nº 208 CONJUNTO 56 VILA MARIANA CEP 04117-000 SAO PAULO SP |                                        |                                        |                                  |                          |                                |
| ANO<br>1990                                                                                                                | ÁREA TERRENO<br>65,59                  | ÁREA CONSTRUÍDA<br>42,75               | VALOR VENAL TERRENO<br>20.988,80 | VALOR VENAL<br>54.526,98 | VALOR VENAL TOTAL<br>75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>0,80                                                                                                 |                                        | MATRICULA 1/DATA<br>62665 - 12/05/1999 | MATRICULA 2/DATA                 |                          | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA            |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                                 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                                        |                                  |                          |                                |



EMISSÃO: 27/02/2019

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 10.220.056,00 N° Cadastro: 72027 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: OMAR OSVALDO ZAGO CPF/CNPJ:  
Compromissário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SUCONASA (VL) Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S-5 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

**DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2019 À 2019**

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros | Honor. | Total  | Status da |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|-------|--------|--------|-----------|
| <b>2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |       |        |        |           |
| 1                                   | 0065622 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68  | 0,00   | 35,45  |           |
| 2                                   | 0065622 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34  | 0,00   | 35,00  |           |
| 3                                   | 0065622 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 33,98  |           |
| 4                                   | 0065622 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 33,98  |           |
| Subtotal:                           |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02  | 0,00   | 138,41 |           |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02  | 0,00   | 138,41 |           |
| Total Geral:                        |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02  | 0,00   | 138,41 |           |

**ACORDOS VINCULADOS**

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

**LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)**

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

**Ficha do Cadastro Imobiliário**

|                                                                                    |       |                                      |               |                     |           |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------|---------------|---------------------|-----------|
| Nº CADASTRAL                                                                       | 72028 | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.057.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |           |
| NOME PROPRIETÁRIO                                                                  |       |                                      |               |                     |           |
| OMAR OSVALDO ZAGO                                                                  |       |                                      |               |                     |           |
| DORALICE BATISTUTA ZAGO                                                            |       |                                      |               |                     |           |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                             |       |                                      |               |                     |           |
| SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                               |       |                                      |               |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL                                                        |       |                                      |               |                     |           |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S-6 SUCONASA (VL) ARARAQUARA SP CEP 14807-066           |       |                                      |               |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA                                               |       |                                      |               |                     |           |
| AV PROF. NOE DE AZEVEDO Nº 208 CONJUNTO 56 VILA MARIANA CEP 04117-000 SAO PAULO SP |       |                                      |               |                     |           |
| ANO                                                                                | 1990  | ÁREA TERRENO                         | 65,59         | ÁREA CONSTRUÍDA     | 42,75     |
|                                                                                    |       |                                      |               | VALOR VENAL TERRENO | 20.988,80 |
|                                                                                    |       |                                      |               | VALOR VENAL         | 54.526,98 |
|                                                                                    |       |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL   | 75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                 |       | MATRICULA 1/DATA                     |               | MATRICULA 2/DATA    |           |
| 0,80                                                                               |       | 62666 - 24/02/1999                   |               | 0                   |           |
| DATA EMISSÃO                                                                       |       | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                     |           |
| 20/02/2019                                                                         |       |                                      |               |                     |           |



EMISSÃO: 27/02/2019

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 10.220.057.00 N° Cadastro: 72028 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: OMAR OSVALDO ZAGO CPF/CNPJ:  
Compromissário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SUCONASA (VL) Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S-6 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

**DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2019 À 2019**

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros | Honor. | z | Total  | Status da |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|-------|--------|---|--------|-----------|
| <b>2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |       |        |   |        |           |
| 1                                   | 0065623 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68  | 0,00   |   | 35,45  |           |
| 2                                   | 0065623 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34  | 0,00   |   | 35,00  |           |
| 3                                   | 0065623 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   |   | 33,98  |           |
| 4                                   | 0065623 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   |   | 33,98  |           |
| Subtotal:                           |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02  | 0,00   |   | 138,41 |           |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02  | 0,00   |   | 138,41 |           |
| Total Geral:                        |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02  | 0,00   |   | 138,41 |           |

**ACORDOS VINCULADOS**

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

**LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)**

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

**Ficha do Cadastro Imobiliário**

|                                                                                                                         |            |                                      |               |                     |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------|---------------------|-----------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                            | 72029      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.058.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |           |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A                                                     |            |                                      |               |                     |           |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                  |            |                                      |               |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S-7      SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066          |            |                                      |               |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S-7      SHOPPING CENTER CEP 14807-066 ARARAQUARA SP |            |                                      |               |                     |           |
| ANO                                                                                                                     | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59         | ÁREA CONSTRUÍDA     | 42,75     |
|                                                                                                                         |            |                                      |               | VALOR VENAL TERRENO | 20.988,80 |
|                                                                                                                         |            |                                      |               | VALOR VENAL         | 54.526,98 |
|                                                                                                                         |            |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL   | 75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                      | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62667         | MATRICULA 2/DATA    |           |
|                                                                                                                         |            |                                      |               | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA | 0         |
| DATA EMISSÃO                                                                                                            | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                     |           |



EMISSÃO: 27/02/2019

## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.058/00 N° Cadastro: 72029 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A. CPF/CNPJ: 54.920.244/0001-11  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S-7 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2016 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros | Honor. | Total  | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|-------|--------|--------|-----------------------|
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |       |        |        |                       |
| 1                                   | 0018925 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09 | 4,51   | 49,60  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0018925 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80 | 4,44   | 48,82  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0018925 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51 | 4,38   | 48,18  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0018925 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22 | 4,34   | 47,71  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62 | 17,67  | 194,31 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62 | 17,67  | 194,31 |                       |
| <b>2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |       |        |        |                       |
| 1                                   | 0119971 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16  | 4,26   | 46,85  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0119971 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85  | 4,22   | 46,37  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0119971 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53  | 4,17   | 45,89  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0119971 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22  | 4,13   | 45,46  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76 | 16,78  | 184,57 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 242,28    | 23,93    | 4,84  | 73,38 | 34,45  | 378,88 |                       |
| <b>2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |       |        |        |                       |
| 1                                   | 0058175 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42  | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                                   | 0058175 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42  | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                                   | 0058175 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42  | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                                   | 0058175 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42  | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                           |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68 | 0,00   | 161,88 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 378,20    | 29,49    | 7,56  | 91,06 | 34,45  | 540,76 |                       |
| <b>2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |       |        |        |                       |
| 1                                   | 0065624 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68  | 0,00   | 35,45  |                       |
| 2                                   | 0065624 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34  | 0,00   | 35,00  |                       |
| 3                                   | 0065624 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 33,98  |                       |
| 4                                   | 0065624 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 33,98  |                       |
| Subtotal:                           |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02  | 0,00   | 138,41 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 514,12    | 29,60    | 8,92  | 92,08 | 34,45  | 679,17 |                       |
| Total Geral:                        |         |            |      | 514,12    | 29,60    | 8,92  | 92,08 | 34,45  | 679,17 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

**Ficha do Cadastro Imobiliário**

|                                                                                                             |                                        |                                        |                                  |                          |                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>72030                                                                                       | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.059.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO                     |                                  |                          |                                |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                   |                                        |                                        |                                  |                          |                                |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                      |                                        |                                        |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S 8 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066   |                                        |                                        |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>RUA DA CONSOLAÇÃO Nº 2984 CONJUNTO 141 CERQUEIRA CESAR SAO PAULO SP |                                        |                                        |                                  |                          |                                |
| ANO<br>1990                                                                                                 | ÁREA TERRENO<br>65,59                  | ÁREA CONSTRUÍDA<br>42,75               | VALOR VENAL TERRENO<br>20.988,80 | VALOR VENAL<br>54.526,98 | VALOR VENAL TOTAL<br>75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>0,80                                                                                  |                                        | MATRICULA 1/DATA<br>62668 - 20/08/2009 | MATRICULA 2/DATA                 |                          | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA            |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                  | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                                        |                                  |                          |                                |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.059.00 N° Cadastro: 72030 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S 8 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade: Data de Encerramento  
Data Início das

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0052216 | 15/02/2009 | --   | 7,35      | 5,66     | 0,15  | 8,89   | 2,21   | 24,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0052216 | 15/03/2009 | --   | 7,35      | 5,60     | 0,15  | 8,82   | 2,19   | 24,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0052216 | 15/04/2009 | --   | 7,35      | 5,53     | 0,15  | 8,75   | 2,18   | 23,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0052216 | 15/05/2009 | --   | 7,35      | 5,50     | 0,15  | 8,67   | 2,17   | 23,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0052216 | 15/06/2009 | --   | 7,35      | 5,44     | 0,15  | 8,60   | 2,15   | 23,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0052216 | 15/07/2009 | --   | 7,35      | 5,39     | 0,15  | 8,53   | 2,14   | 23,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0052216 | 15/08/2009 | --   | 7,35      | 5,36     | 0,15  | 8,45   | 2,13   | 23,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0052216 | 15/09/2009 | --   | 7,35      | 5,34     | 0,15  | 8,38   | 2,12   | 23,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0052216 | 15/10/2009 | --   | 7,35      | 5,31     | 0,15  | 8,31   | 2,11   | 23,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0052216 | 15/11/2009 | --   | 7,39      | 5,31     | 0,15  | 8,28   | 2,11   | 23,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68  | 21,51  | 236,67   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68  | 21,51  | 236,67   |                       |
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050486 | 15/02/2010 | --   | 19,22     | 13,30    | 0,38  | 20,95  | 5,39   | 59,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050486 | 15/03/2010 | --   | 19,22     | 13,05    | 0,38  | 20,76  | 5,34   | 58,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050486 | 15/04/2010 | --   | 19,22     | 12,88    | 0,38  | 20,57  | 5,31   | 58,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050486 | 15/05/2010 | --   | 19,20     | 12,69    | 0,38  | 20,35  | 5,26   | 57,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 76,86     | 51,92    | 1,52  | 82,63  | 21,30  | 234,23   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 150,40    | 106,36   | 3,02  | 168,31 | 42,81  | 470,90   |                       |
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 9                                   | 0050468 | 15/10/2011 | --   | 8,07      | 4,30     | 0,16  | 7,18   | 1,97   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050468 | 15/11/2011 | --   | 8,07      | 4,25     | 0,16  | 7,10   | 1,96   | 21,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 16,14     | 8,55     | 0,32  | 14,28  | 3,93   | 43,22    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 166,54    | 114,91   | 3,34  | 182,59 | 46,74  | 514,12   |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050303 | 15/02/2012 | --   | 21,38     | 10,75    | 0,43  | 18,17  | 5,07   | 55,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050303 | 15/03/2012 | --   | 21,38     | 10,61    | 0,43  | 17,96  | 5,04   | 55,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050303 | 16/04/2012 | --   | 21,38     | 10,54    | 0,43  | 17,75  | 5,01   | 55,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050303 | 15/05/2012 | --   | 21,40     | 10,35    | 0,43  | 17,55  | 4,97   | 54,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 85,54     | 42,25    | 1,72  | 71,43  | 20,09  | 221,03   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 252,08    | 157,16   | 5,06  | 254,02 | 66,83  | 735,15   |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050473 | 15/02/2013 | --   | 22,45     | 9,33     | 0,45  | 16,39  | 4,86   | 53,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050473 | 15/03/2013 | --   | 22,45     | 9,14     | 0,45  | 16,16  | 4,82   | 53,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050473 | 16/04/2013 | --   | 22,45     | 9,00     | 0,45  | 15,94  | 4,78   | 52,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050473 | 15/05/2013 | --   | 22,47     | 8,83     | 0,45  | 15,73  | 4,75   | 52,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22  | 19,21  | 211,35   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 341,90    | 193,46   | 6,86  | 318,24 | 86,04  | 946,50   |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050644 | 15/01/2014 | --   | 10,05     | 3,50     | 0,20  | 6,23   | 2,00   | 21,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050644 | 17/02/2014 | --   | 10,05     | 3,43     | 0,20  | 6,13   | 1,98   | 21,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050644 | 17/03/2014 | --   | 10,05     | 3,33     | 0,20  | 6,03   | 1,96   | 21,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050644 | 15/04/2014 | --   | 10,05     | 3,21     | 0,20  | 5,93   | 1,94   | 21,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050644 | 15/05/2014 | --   | 10,05     | 3,12     | 0,20  | 5,83   | 1,92   | 21,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050644 | 16/06/2014 | --   | 10,05     | 3,06     | 0,20  | 5,73   | 1,90   | 20,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050644 | 15/07/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,63   | 1,89   | 20,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050644 | 15/08/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,53   | 1,88   | 20,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050644 | 15/09/2014 | --   | 10,05     | 2,98     | 0,20  | 5,43   | 1,87   | 20,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050644 | 15/10/2014 | --   | 10,14     | 2,93     | 0,20  | 5,37   | 1,86   | 20,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 100,59    | 31,58    | 2,00  | 57,84  | 19,20  | 211,21   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 442,49    | 225,04   | 8,86  | 376,08 | 105,24 | 1.157,71 |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050754 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39  | 4,79   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050754 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12  | 4,72   | 51,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050754 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85  | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050754 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59  | 4,58   | 50,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 549,62    | 251,16   | 11,02 | 428,03 | 123,98 | 1.363,81 |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Venc.to.   | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| 1                            | 0059502 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09  | 4,51   | 49,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0059502 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80  | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0059502 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51  | 4,38   | 48,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0059502 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62  | 17,67  | 194,31   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 666,38    | 266,10   | 13,34 | 470,65 | 141,65 | 1.558,12 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0119973 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0119973 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85   | 4,22   | 46,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0119973 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53   | 4,17   | 45,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0119973 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22   | 4,13   | 45,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76  | 16,78  | 184,57   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 791,90    | 275,09   | 15,86 | 501,41 | 158,43 | 1.742,69 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0058176 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058176 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058176 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058176 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68  | 0,00   | 161,88   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 927,82    | 280,65   | 18,58 | 519,09 | 158,43 | 1.904,57 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0065625 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68   | 0,00   | 35,45    |                       |
| 2                            | 0065625 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34   | 0,00   | 35,00    |                       |
| 3                            | 0065625 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| 4                            | 0065625 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02   | 0,00   | 138,41   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.063,74  | 280,76   | 19,94 | 520,11 | 158,43 | 2.042,98 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 1.063,74  | 280,76   | 19,94 | 520,11 | 158,43 | 2.042,98 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

[www.araraquara.sp.gov.br](http://www.araraquara.sp.gov.br)**Ficha do Cadastro Imobiliário**

|                                                                                                            |                                        |                          |                                  |                          |                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>72031                                                                                      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.060.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO       |                                  |                          |                                |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>EMPREENHIMENTOS IMOBILIARIOS SABA LTDA                                                |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                     |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S 9A SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>AV ESPANHA Nº 575 CENTRO CEP 14801-130 ARARAQUARA SP               |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ANO<br>1990                                                                                                | ÁREA TERRENO<br>65,59                  | ÁREA CONSTRUÍDA<br>42,75 | VALOR VENAL TERRENO<br>20.988,80 | VALOR VENAL<br>54.526,98 | VALOR VENAL TOTAL<br>75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>0,80                                                                                 | MATRICULA 1/DATA<br>62669 - 01/12/1997 | MATRICULA 2/DATA         | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA              |                          |                                |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                          |                                  |                          |                                |





EMISSÃO: 27/02/2019

## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.060,00 N° Cadastro: 72031 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SABA LTDA CPF/CNPJ: 49.167.901/0001-61  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S 9A CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2015 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total  | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|--------|-----------------------|
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |        |                       |
| 1                                   | 0050767 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39  | 4,79   | 52,65  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050767 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12  | 4,72   | 51,90  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050767 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85  | 4,65   | 51,15  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050767 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59  | 4,58   | 50,40  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10 |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |        |                       |
| 1                                   | 0011377 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09  | 4,51   | 49,60  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0011377 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80  | 4,44   | 48,82  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0011377 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51  | 4,38   | 48,18  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0011377 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,71  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62  | 17,67  | 194,31 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 223,89    | 41,06    | 4,48  | 94,57  | 36,41  | 400,41 |                       |
| <b>2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |        |                       |
| 1                                   | 0119975 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,85  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0119975 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85   | 4,22   | 46,37  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0119975 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53   | 4,17   | 45,89  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0119975 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22   | 4,13   | 45,46  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76  | 16,78  | 184,57 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 349,41    | 50,05    | 7,00  | 125,33 | 53,19  | 584,98 |                       |
| <b>2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |        |                       |
| 1                                   | 0058177 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                                   | 0058177 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                                   | 0058177 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                                   | 0058177 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                           |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68  | 0,00   | 161,88 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 485,33    | 55,61    | 9,72  | 143,01 | 53,19  | 746,86 |                       |
| <b>2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |        |                       |
| 1                                   | 0065626 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68   | 0,00   | 35,45  |                       |
| 2                                   | 0065626 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34   | 0,00   | 35,00  |                       |
| 3                                   | 0065626 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98  |                       |
| 4                                   | 0065626 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98  |                       |
| Subtotal:                           |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02   | 0,00   | 138,41 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 621,25    | 55,72    | 11,08 | 144,03 | 53,19  | 885,27 |                       |
| Total Geral:                        |         |            |      | 621,25    | 55,72    | 11,08 | 144,03 | 53,19  | 885,27 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                             |            |                                      |                    |                    |           |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|--------------------|-----------|
| Nº CADASTRAL                                                                | 72032      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.061.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO |           |
| NOME PROPRIETÁRIO                                                           |            |                                      |                    |                    |           |
| EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SABA LTDA                                      |            |                                      |                    |                    |           |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                      |            |                                      |                    |                    |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL                                                 |            |                                      |                    |                    |           |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S 9B SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |            |                                      |                    |                    |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA                                        |            |                                      |                    |                    |           |
| AV ESPANHA Nº 575 CENTRO CEP 14801-130 ARARAQUARA SP                        |            |                                      |                    |                    |           |
| ANO                                                                         | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59              | ÁREA CONSTRUÍDA    | 42,75     |
|                                                                             |            | VALOR VENAL TERRENO                  | 20.988,80          | VALOR VENAL        | 54.526,98 |
|                                                                             |            |                                      |                    | VALOR VENAL TOTAL  | 75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                          | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62670 - 01/12/1997 | MATRICULA 2/DATA   |           |
| DATA EMISSÃO                                                                | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                    |           |





EMIÇÃO: 27/02/2019

## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.061.00 Nº Cadastro: 72032 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SABA LTDA CPF/CNPJ: 49.167.901/0001-61  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S 9B CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2015 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total  | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|--------|-----------------------|
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |        |                       |
| 1                                   | 0050768 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39  | 4,79   | 52,65  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050768 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12  | 4,72   | 51,90  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050768 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85  | 4,65   | 51,15  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050768 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59  | 4,58   | 50,40  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10 |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |        |                       |
| 1                                   | 0059503 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09  | 4,51   | 49,60  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0059503 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80  | 4,44   | 48,82  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0059503 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51  | 4,38   | 48,18  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0059503 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,71  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62  | 17,67  | 194,31 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 223,89    | 41,06    | 4,48  | 94,57  | 36,41  | 400,41 |                       |
| <b>2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |        |                       |
| 1                                   | 0119977 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,85  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0119977 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85   | 4,22   | 46,37  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0119977 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53   | 4,17   | 45,89  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0119977 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22   | 4,13   | 45,46  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76  | 16,78  | 184,57 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 349,41    | 50,05    | 7,00  | 125,33 | 53,19  | 584,98 |                       |
| <b>2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |        |                       |
| 1                                   | 0058178 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                                   | 0058178 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                                   | 0058178 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                                   | 0058178 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47  | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                           |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68  | 0,00   | 161,88 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 485,33    | 55,61    | 9,72  | 143,01 | 53,19  | 746,86 |                       |
| <b>2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |        |                       |
| 1                                   | 0065627 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68   | 0,00   | 35,45  |                       |
| 2                                   | 0065627 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34   | 0,00   | 35,00  |                       |
| 3                                   | 0065627 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98  |                       |
| 4                                   | 0065627 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98  |                       |
| Subtotal:                           |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02   | 0,00   | 138,41 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 621,25    | 55,72    | 11,08 | 144,03 | 53,19  | 885,27 |                       |
| Total Geral:                        |         |            |      | 621,25    | 55,72    | 11,08 | 144,03 | 53,19  | 885,27 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

**Ficha do Cadastro Imobiliário**

|                                                                                                                            |                                        |                          |                                  |                          |                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>72033                                                                                                      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.062.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO       |                                  |                          |                                |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                                  |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                     |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S 10 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066                 |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>AV PROF. NOE DE AZEVEDO Nº 208 CONJUNTO 56 VILA MARIANA CEP 04117-000 SAO PAULO SP |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ANO<br>1990                                                                                                                | ÁREA TERRENO<br>65,59                  | ÁREA CONSTRUÍDA<br>42,75 | VALOR VENAL TERRENO<br>20.988,80 | VALOR VENAL<br>54.526,98 | VALOR VENAL TOTAL<br>75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>0,80                                                                                                 | MATRICULA 1/DATA<br>62671 - 25/05/2009 | MATRICULA 2/DATA         | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA              |                          |                                |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                                 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                          |                                  |                          |                                |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.062.00 Nº Cadastro: 72033 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S 10 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0052219 | 15/02/2009 | --   | 7,35      | 5,66     | 0,15  | 8,89   | 2,21   | 24,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0052219 | 15/03/2009 | --   | 7,35      | 5,60     | 0,15  | 8,82   | 2,19   | 24,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0052219 | 15/04/2009 | --   | 7,35      | 5,53     | 0,15  | 8,75   | 2,18   | 23,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0052219 | 15/05/2009 | --   | 7,35      | 5,50     | 0,15  | 8,67   | 2,17   | 23,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0052219 | 15/06/2009 | --   | 7,35      | 5,44     | 0,15  | 8,60   | 2,15   | 23,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0052219 | 15/07/2009 | --   | 7,35      | 5,39     | 0,15  | 8,53   | 2,14   | 23,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0052219 | 15/08/2009 | --   | 7,35      | 5,36     | 0,15  | 8,45   | 2,13   | 23,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0052219 | 15/09/2009 | --   | 7,35      | 5,34     | 0,15  | 8,38   | 2,12   | 23,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0052219 | 15/10/2009 | --   | 7,35      | 5,31     | 0,15  | 8,31   | 2,11   | 23,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0052219 | 15/11/2009 | --   | 7,39      | 5,31     | 0,15  | 8,28   | 2,11   | 23,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68  | 21,51  | 236,67   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68  | 21,51  | 236,67   |                       |
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050489 | 15/02/2010 | --   | 19,22     | 13,30    | 0,38  | 20,95  | 5,39   | 59,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050489 | 15/03/2010 | --   | 19,22     | 13,05    | 0,38  | 20,76  | 5,34   | 58,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050489 | 15/04/2010 | --   | 19,22     | 12,88    | 0,38  | 20,57  | 5,31   | 58,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050489 | 15/05/2010 | --   | 19,20     | 12,69    | 0,38  | 20,35  | 5,26   | 57,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 76,86     | 51,92    | 1,52  | 82,63  | 21,30  | 234,23   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 150,40    | 106,36   | 3,02  | 168,31 | 42,81  | 470,90   |                       |
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 9                                   | 0050471 | 15/10/2011 | --   | 8,07      | 4,30     | 0,16  | 7,18   | 1,97   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050471 | 15/11/2011 | --   | 8,07      | 4,25     | 0,16  | 7,10   | 1,96   | 21,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 16,14     | 8,55     | 0,32  | 14,28  | 3,93   | 43,22    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 166,54    | 114,91   | 3,34  | 182,59 | 46,74  | 514,12   |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050306 | 15/02/2012 | --   | 21,38     | 10,75    | 0,43  | 18,17  | 5,07   | 55,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050306 | 15/03/2012 | --   | 21,38     | 10,61    | 0,43  | 17,96  | 5,04   | 55,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050306 | 16/04/2012 | --   | 21,38     | 10,54    | 0,43  | 17,75  | 5,01   | 55,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050306 | 15/05/2012 | --   | 21,40     | 10,35    | 0,43  | 17,55  | 4,97   | 54,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 85,54     | 42,25    | 1,72  | 71,43  | 20,09  | 221,03   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 252,08    | 157,16   | 5,06  | 254,02 | 66,83  | 735,15   |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050476 | 15/02/2013 | --   | 22,45     | 9,33     | 0,45  | 16,39  | 4,86   | 53,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050476 | 15/03/2013 | --   | 22,45     | 9,14     | 0,45  | 16,16  | 4,82   | 53,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050476 | 16/04/2013 | --   | 22,45     | 9,00     | 0,45  | 15,94  | 4,78   | 52,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050476 | 15/05/2013 | --   | 22,47     | 8,83     | 0,45  | 15,73  | 4,75   | 52,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22  | 19,21  | 211,35   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 341,90    | 193,46   | 6,86  | 318,24 | 86,04  | 946,50   |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050647 | 15/01/2014 | --   | 10,05     | 3,50     | 0,20  | 6,23   | 2,00   | 21,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050647 | 17/02/2014 | --   | 10,05     | 3,43     | 0,20  | 6,13   | 1,98   | 21,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050647 | 17/03/2014 | --   | 10,05     | 3,33     | 0,20  | 6,03   | 1,96   | 21,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050647 | 15/04/2014 | --   | 10,05     | 3,21     | 0,20  | 5,93   | 1,94   | 21,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050647 | 15/05/2014 | --   | 10,05     | 3,12     | 0,20  | 5,83   | 1,92   | 21,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050647 | 16/06/2014 | --   | 10,05     | 3,06     | 0,20  | 5,73   | 1,90   | 20,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050647 | 15/07/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,63   | 1,89   | 20,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050647 | 15/08/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,53   | 1,88   | 20,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050647 | 15/09/2014 | --   | 10,05     | 2,98     | 0,20  | 5,43   | 1,87   | 20,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050647 | 15/10/2014 | --   | 10,14     | 2,93     | 0,20  | 5,37   | 1,86   | 20,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 100,59    | 31,58    | 2,00  | 57,84  | 19,20  | 211,21   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 442,49    | 225,04   | 8,86  | 376,08 | 105,24 | 1.157,71 |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050779 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39  | 4,79   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050779 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12  | 4,72   | 51,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050779 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85  | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050779 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59  | 4,58   | 50,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 549,62    | 251,16   | 11,02 | 428,03 | 123,98 | 1.363,81 |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| 1                            | 0059504 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09  | 4,51   | 49,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0059504 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80  | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0059504 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51  | 4,38   | 48,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0059504 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62  | 17,67  | 194,31   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 666,38    | 266,10   | 13,34 | 470,65 | 141,65 | 1.558,12 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0119979 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0119979 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85   | 4,22   | 46,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0119979 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53   | 4,17   | 45,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0119979 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22   | 4,13   | 45,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76  | 16,78  | 184,57   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 791,90    | 275,09   | 15,86 | 501,41 | 158,43 | 1.742,69 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0058179 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058179 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058179 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058179 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68  | 0,00   | 161,88   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 927,82    | 280,65   | 18,58 | 519,09 | 158,43 | 1.904,57 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0065628 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68   | 0,00   | 35,45    |                       |
| 2                            | 0065628 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34   | 0,00   | 35,00    |                       |
| 3                            | 0065628 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| 4                            | 0065628 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02   | 0,00   | 138,41   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.063,74  | 280,76   | 19,94 | 520,11 | 158,43 | 2.042,98 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 1.063,74  | 280,76   | 19,94 | 520,11 | 158,43 | 2.042,98 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

**Ficha do Cadastro Imobiliário**

|                                                                             |            |                                      |                    |                     |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| Nº CADASTRAL                                                                | 72034      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.063.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |                     |
| NOME PROPRIETÁRIO                                                           |            |                                      |                    |                     |                     |
| SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                        |            |                                      |                    |                     |                     |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                      |            |                                      |                    |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL                                                 |            |                                      |                    |                     |                     |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S 23 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |            |                                      |                    |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA                                        |            |                                      |                    |                     |                     |
| RUA DA CONSOLAÇÃO Nº 2984 CONJUNTO 141 CERQUEIRA CESAR SAO PAULO SP         |            |                                      |                    |                     |                     |
| ANO                                                                         | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59              | ÁREA CONSTRUIDA     | 42,75               |
|                                                                             |            |                                      |                    | VALOR VENAL TERRENO | 20.988,80           |
|                                                                             |            |                                      |                    | VALOR VENAL         | 54.526,98           |
|                                                                             |            |                                      |                    | VALOR VENAL TOTAL   | 75.515,78           |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                          | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62672 - 15/12/2009 | MATRICULA 2/DATA    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |
| DATA EMISSÃO                                                                | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                     |                     |



EMISSION: 27/02/2019

## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.063,00 Nº Cadastro: 72034 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S 23 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade: Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0052220 | 15/02/2009 | --   | 7,35      | 5,66     | 0,15  | 8,89   | 2,21   | 24,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0052220 | 15/03/2009 | --   | 7,35      | 5,60     | 0,15  | 8,82   | 2,19   | 24,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0052220 | 15/04/2009 | --   | 7,35      | 5,53     | 0,15  | 8,75   | 2,18   | 23,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0052220 | 15/05/2009 | --   | 7,35      | 5,50     | 0,15  | 8,67   | 2,17   | 23,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0052220 | 15/06/2009 | --   | 7,35      | 5,44     | 0,15  | 8,60   | 2,15   | 23,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0052220 | 15/07/2009 | --   | 7,35      | 5,39     | 0,15  | 8,53   | 2,14   | 23,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0052220 | 15/08/2009 | --   | 7,35      | 5,36     | 0,15  | 8,45   | 2,13   | 23,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0052220 | 15/09/2009 | --   | 7,35      | 5,34     | 0,15  | 8,38   | 2,12   | 23,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0052220 | 15/10/2009 | --   | 7,35      | 5,31     | 0,15  | 8,31   | 2,11   | 23,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0052220 | 15/11/2009 | --   | 7,39      | 5,31     | 0,15  | 8,28   | 2,11   | 23,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68  | 21,51  | 236,67   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68  | 21,51  | 236,67   |                       |
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050490 | 15/02/2010 | --   | 19,22     | 13,30    | 0,38  | 20,95  | 5,39   | 59,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050490 | 15/03/2010 | --   | 19,22     | 13,05    | 0,38  | 20,76  | 5,34   | 58,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050490 | 15/04/2010 | --   | 19,22     | 12,88    | 0,38  | 20,57  | 5,31   | 58,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050490 | 15/05/2010 | --   | 19,20     | 12,69    | 0,38  | 20,35  | 5,26   | 57,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 76,86     | 51,92    | 1,52  | 82,63  | 21,30  | 234,23   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 150,40    | 106,36   | 3,02  | 168,31 | 42,81  | 470,90   |                       |
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050472 | 15/02/2011 | --   | 8,07      | 4,81     | 0,16  | 7,83   | 2,09   | 22,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050472 | 15/03/2011 | --   | 8,07      | 4,71     | 0,16  | 7,75   | 2,07   | 22,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050472 | 15/04/2011 | --   | 8,07      | 4,61     | 0,16  | 7,67   | 2,05   | 22,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050472 | 15/05/2011 | --   | 8,07      | 4,51     | 0,16  | 7,59   | 2,03   | 22,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050472 | 15/06/2011 | --   | 8,07      | 4,45     | 0,16  | 7,51   | 2,02   | 22,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050472 | 15/07/2011 | --   | 8,07      | 4,44     | 0,16  | 7,42   | 2,01   | 22,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050472 | 15/08/2011 | --   | 8,07      | 4,42     | 0,16  | 7,34   | 2,00   | 21,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050472 | 15/09/2011 | --   | 8,07      | 4,37     | 0,16  | 7,26   | 1,99   | 21,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050472 | 15/10/2011 | --   | 8,07      | 4,30     | 0,16  | 7,18   | 1,97   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050472 | 15/11/2011 | --   | 8,07      | 4,25     | 0,16  | 7,10   | 1,96   | 21,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 80,70     | 44,87    | 1,60  | 74,65  | 20,19  | 222,01   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 231,10    | 151,23   | 4,62  | 242,96 | 63,00  | 692,91   |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050307 | 15/02/2012 | --   | 21,38     | 10,75    | 0,43  | 18,17  | 5,07   | 55,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050307 | 15/03/2012 | --   | 21,38     | 10,61    | 0,43  | 17,96  | 5,04   | 55,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050307 | 16/04/2012 | --   | 21,38     | 10,54    | 0,43  | 17,75  | 5,01   | 55,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050307 | 15/05/2012 | --   | 21,40     | 10,35    | 0,43  | 17,55  | 4,97   | 54,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 85,54     | 42,25    | 1,72  | 71,43  | 20,09  | 221,03   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 316,64    | 193,48   | 6,34  | 314,39 | 83,09  | 913,94   |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050477 | 15/02/2013 | --   | 22,45     | 9,33     | 0,45  | 16,39  | 4,86   | 53,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050477 | 15/03/2013 | --   | 22,45     | 9,14     | 0,45  | 16,16  | 4,82   | 53,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050477 | 16/04/2013 | --   | 22,45     | 9,00     | 0,45  | 15,94  | 4,78   | 52,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050477 | 15/05/2013 | --   | 22,47     | 8,83     | 0,45  | 15,73  | 4,75   | 52,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22  | 19,21  | 211,35   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 406,46    | 229,78   | 8,14  | 378,61 | 102,30 | 1.125,29 |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050648 | 15/01/2014 | --   | 10,05     | 3,50     | 0,20  | 6,23   | 2,00   | 21,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050648 | 17/02/2014 | --   | 10,05     | 3,43     | 0,20  | 6,13   | 1,98   | 21,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050648 | 17/03/2014 | --   | 10,05     | 3,33     | 0,20  | 6,03   | 1,96   | 21,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050648 | 15/04/2014 | --   | 10,05     | 3,21     | 0,20  | 5,93   | 1,94   | 21,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050648 | 15/05/2014 | --   | 10,05     | 3,12     | 0,20  | 5,83   | 1,92   | 21,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050648 | 16/06/2014 | --   | 10,05     | 3,06     | 0,20  | 5,73   | 1,90   | 20,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050648 | 15/07/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,63   | 1,89   | 20,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050648 | 15/08/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,53   | 1,88   | 20,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050648 | 15/09/2014 | --   | 10,05     | 2,98     | 0,20  | 5,43   | 1,87   | 20,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050648 | 15/10/2014 | --   | 10,14     | 2,93     | 0,20  | 5,37   | 1,86   | 20,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 100,59    | 31,58    | 2,00  | 57,84  | 19,20  | 211,21   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 507,05    | 261,36   | 10,14 | 436,45 | 121,50 | 1.336,50 |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050793 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39  | 4,79   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| 2                            | 0050793 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12  | 4,72   | 51,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050793 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85  | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050793 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59  | 4,58   | 50,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 614,18    | 287,48   | 12,30 | 488,40 | 140,24 | 1.542,60 |                       |
| 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0059179 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09  | 4,51   | 49,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0059179 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80  | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0059179 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51  | 4,38   | 48,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0059179 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62  | 17,67  | 194,31   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 730,94    | 302,42   | 14,62 | 531,02 | 157,91 | 1.736,91 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0119981 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0119981 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85   | 4,22   | 46,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0119981 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53   | 4,17   | 45,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0119981 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22   | 4,13   | 45,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76  | 16,78  | 184,57   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 856,46    | 311,41   | 17,14 | 561,78 | 174,69 | 1.921,48 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0058180 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058180 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058180 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058180 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68  | 0,00   | 161,88   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 992,38    | 316,97   | 19,86 | 579,46 | 174,69 | 2.083,36 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0065629 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68   | 0,00   | 35,45    |                       |
| 2                            | 0065629 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34   | 0,00   | 35,00    |                       |
| 3                            | 0065629 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| 4                            | 0065629 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02   | 0,00   | 138,41   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.128,30  | 317,08   | 21,22 | 580,48 | 174,69 | 2.221,77 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 1.128,30  | 317,08   | 21,22 | 580,48 | 174,69 | 2.221,77 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                 |            |                                      |                    |                     |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                    | 72035      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.064.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |                     |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>LUIZ CARLOS ARNOSTI                                                                        |            |                                      |                    |                     |                     |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                          |            |                                      |                    |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S-12      SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |            |                                      |                    |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>RUA JOAO VEGARA GONZALES Nº 36 JD PRIMAVERA CEP 14802-419 ARARAQUARA SP |            |                                      |                    |                     |                     |
| ANO                                                                                                             | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59              | ÁREA CONSTRUÍDA     | 42,75               |
|                                                                                                                 |            |                                      |                    | VALOR VENAL TERRENO | 20.988,80           |
|                                                                                                                 |            |                                      |                    | VALOR VENAL         | 54.526,98           |
|                                                                                                                 |            |                                      |                    | VALOR VENAL TOTAL   | 75.515,78           |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                              | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62673 - 20/01/1993 | MATRICULA 2/DATA    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |
| DATA EMISSÃO                                                                                                    | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                     |                     |





EMIÇÃO: 27/02/2019

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 10.220.034.00

Nº Cadastro: 72035

Situação Fiscal: NORMAL

Nome do Proprietário: LUIZ CARLOS ARNOSTI

CPR/CNPJ:

Compromissário:

CPF/CNPJ:

Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50

Bairro: SHOPPING CENTER

Apto:

Bloco:

Complementos: Quadra:

Lote:

Área: LOJA S-12

CEP: 14807-066

Ano de Construção do 1990

Atividade:

Data Início das

Data de Encerramento

**DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2019 À 2019**

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros | Honor. | Total | Status da |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|-------|--------|-------|-----------|
| <b>2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |       |        |       |           |
| 3                                   | 0065630 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 33,98 |           |
| 4                                   | 0065630 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 33,98 |           |
| Subtotal:                           |         |            |      | 67,96     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 67,96 |           |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 67,96     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 67,96 |           |
| Total Geral:                        |         |            |      | 67,96     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 67,96 |           |

**ACORDOS VINCULADOS**

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

**LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)**

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                    |            |                                      |                    |                     |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| Nº CADASTRAL                                                                       | 72036      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.065.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |                     |
| NOME PROPRIETÁRIO                                                                  |            |                                      |                    |                     |                     |
| SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                               |            |                                      |                    |                     |                     |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                             |            |                                      |                    |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL                                                        |            |                                      |                    |                     |                     |
| R MIGUEL CORTÉZ Nº 50 LOJA S-13 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066        |            |                                      |                    |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA                                               |            |                                      |                    |                     |                     |
| AV PROF. NOE DE AZEVEDO Nº 208 CONJUNTO 56 VILA MARIANA CEP 04117-000 SAO PAULO SP |            |                                      |                    |                     |                     |
| ANO                                                                                | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59              | ÁREA CONSTRUÍDA     | 42,75               |
|                                                                                    |            |                                      |                    | VALOR VENAL TERRENO | 20.988,80           |
|                                                                                    |            |                                      |                    | VALOR VENAL         | 54.526,98           |
|                                                                                    |            |                                      |                    | VALOR VENAL TOTAL   | 75.515,78           |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                 | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62674 - 25/05/2009 | MATRICULA 2/DATA    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |
| DATA EMISSÃO                                                                       | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                     |                     |





EMISSÃO: 27/02/2019

## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.065.00 Nº Cadastro: 72036 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S-13 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2008 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2008 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0048254 | 15/02/2008 | --   | 17,26     | 15,09    | 0,35  | 22,96  | 5,57   | 61,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0048254 | 15/03/2008 | --   | 17,26     | 14,92    | 0,35  | 22,78  | 5,53   | 60,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0048254 | 15/04/2008 | --   | 17,26     | 14,76    | 0,35  | 22,61  | 5,50   | 60,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0048254 | 15/05/2008 | --   | 17,27     | 14,62    | 0,35  | 22,45  | 5,47   | 60,16    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 69,05     | 59,39    | 1,40  | 90,80  | 22,07  | 242,71   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 69,05     | 59,39    | 1,40  | 90,80  | 22,07  | 242,71   |                       |
| <b>009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>  |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0052222 | 15/02/2009 | --   | 7,35      | 5,66     | 0,15  | 8,89   | 2,21   | 24,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0052222 | 15/03/2009 | --   | 7,35      | 5,60     | 0,15  | 8,82   | 2,19   | 24,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0052222 | 15/04/2009 | --   | 7,35      | 5,53     | 0,15  | 8,75   | 2,18   | 23,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0052222 | 15/05/2009 | --   | 7,35      | 5,50     | 0,15  | 8,67   | 2,17   | 23,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0052222 | 15/06/2009 | --   | 7,35      | 5,44     | 0,15  | 8,60   | 2,15   | 23,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0052222 | 15/07/2009 | --   | 7,35      | 5,39     | 0,15  | 8,53   | 2,14   | 23,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0052222 | 15/08/2009 | --   | 7,35      | 5,36     | 0,15  | 8,45   | 2,13   | 23,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0052222 | 15/09/2009 | --   | 7,35      | 5,34     | 0,15  | 8,38   | 2,12   | 23,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0052222 | 15/10/2009 | --   | 7,35      | 5,31     | 0,15  | 8,31   | 2,11   | 23,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0052222 | 15/11/2009 | --   | 7,39      | 5,31     | 0,15  | 8,28   | 2,11   | 23,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68  | 21,51  | 236,67   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 142,59    | 113,83   | 2,90  | 176,48 | 43,58  | 479,38   |                       |
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050492 | 15/02/2010 | --   | 19,22     | 13,30    | 0,38  | 20,95  | 5,39   | 59,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050492 | 15/03/2010 | --   | 19,22     | 13,05    | 0,38  | 20,75  | 5,34   | 58,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050492 | 15/04/2010 | --   | 19,22     | 12,88    | 0,38  | 20,57  | 5,31   | 58,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050492 | 15/05/2010 | --   | 19,20     | 12,69    | 0,38  | 20,35  | 5,26   | 57,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 76,86     | 51,92    | 1,52  | 82,63  | 21,30  | 234,23   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 219,45    | 165,75   | 4,42  | 259,11 | 64,88  | 713,61   |                       |
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 9                                   | 0050474 | 15/10/2011 | --   | 8,07      | 4,30     | 0,16  | 7,18   | 1,97   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050474 | 15/11/2011 | --   | 8,07      | 4,25     | 0,16  | 7,10   | 1,96   | 21,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 16,14     | 8,55     | 0,32  | 14,28  | 3,93   | 43,22    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 235,59    | 174,30   | 4,74  | 273,39 | 68,81  | 756,83   |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050309 | 15/02/2012 | --   | 21,38     | 10,75    | 0,43  | 18,17  | 5,07   | 55,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050309 | 15/03/2012 | --   | 21,38     | 10,61    | 0,43  | 17,96  | 5,04   | 55,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050309 | 16/04/2012 | --   | 21,38     | 10,54    | 0,43  | 17,75  | 5,01   | 55,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050309 | 15/05/2012 | --   | 21,40     | 10,35    | 0,43  | 17,55  | 4,97   | 54,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 85,54     | 42,25    | 1,72  | 71,43  | 20,09  | 221,03   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 321,13    | 216,55   | 6,46  | 344,82 | 88,90  | 977,86   |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050479 | 15/02/2013 | --   | 22,45     | 9,33     | 0,45  | 16,39  | 4,86   | 53,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050479 | 15/03/2013 | --   | 22,45     | 9,14     | 0,45  | 16,16  | 4,82   | 53,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050479 | 16/04/2013 | --   | 22,45     | 9,00     | 0,45  | 15,94  | 4,78   | 52,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050479 | 15/05/2013 | --   | 22,47     | 8,83     | 0,45  | 15,73  | 4,75   | 52,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22  | 19,21  | 211,35   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 410,95    | 252,85   | 8,26  | 409,04 | 108,11 | 1.189,21 |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050650 | 15/01/2014 | --   | 10,05     | 3,50     | 0,20  | 6,23   | 2,00   | 21,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050650 | 17/02/2014 | --   | 10,05     | 3,43     | 0,20  | 6,13   | 1,98   | 21,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050650 | 17/03/2014 | --   | 10,05     | 3,33     | 0,20  | 6,03   | 1,96   | 21,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050650 | 15/04/2014 | --   | 10,05     | 3,21     | 0,20  | 5,93   | 1,94   | 21,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050650 | 15/05/2014 | --   | 10,05     | 3,12     | 0,20  | 5,83   | 1,92   | 21,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050650 | 16/06/2014 | --   | 10,05     | 3,06     | 0,20  | 5,73   | 1,90   | 20,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050650 | 15/07/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,63   | 1,89   | 20,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050650 | 15/08/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,53   | 1,88   | 20,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050650 | 15/09/2014 | --   | 10,05     | 2,98     | 0,20  | 5,43   | 1,87   | 20,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050650 | 15/10/2014 | --   | 10,14     | 2,93     | 0,20  | 5,37   | 1,86   | 20,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 100,59    | 31,58    | 2,00  | 57,84  | 19,20  | 211,21   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 511,54    | 284,43   | 10,26 | 466,88 | 127,31 | 1.400,42 |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2008 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| 1                            | 0050636 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39  | 4,79   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050636 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12  | 4,72   | 51,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050636 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85  | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050636 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59  | 4,58   | 50,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 618,67    | 310,55   | 12,42 | 518,83 | 146,05 | 1.606,52 |                       |
| 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0011378 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09  | 4,51   | 49,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0011378 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80  | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0011378 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51  | 4,38   | 48,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0011378 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62  | 17,67  | 194,31   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 735,43    | 325,49   | 14,74 | 561,45 | 163,72 | 1.800,83 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0119985 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0119985 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85   | 4,22   | 46,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0119985 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53   | 4,17   | 45,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0119985 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22   | 4,13   | 45,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76  | 16,78  | 184,57   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 860,95    | 334,48   | 17,26 | 592,21 | 180,50 | 1.985,40 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0058182 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058182 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058182 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058182 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68  | 0,00   | 161,88   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 996,87    | 340,04   | 19,98 | 609,89 | 180,50 | 2.147,28 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0065631 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68   | 0,00   | 35,45    |                       |
| 2                            | 0065631 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34   | 0,00   | 35,00    |                       |
| 3                            | 0065631 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| 4                            | 0065631 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02   | 0,00   | 138,41   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.132,79  | 340,15   | 21,34 | 610,91 | 180,50 | 2.285,69 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 1.132,79  | 340,15   | 21,34 | 610,91 | 180,50 | 2.285,69 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                          |                                        |                          |                                  |                          |                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>72037                                                                                                    | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.066.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO       |                                  |                          |                                |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                                |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                   |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S 14 SUCONASA (VL) ARARAQUARA SP CEP 14807-066                 |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>HELENA Nº 218 VILA OLÍMPIA CEP 04552-050 SÃO PAULO SP ANDAR 10º SALA 1005 E 1006 |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ANO<br>1990                                                                                                              | ÁREA TERRENO<br>65,59                  | ÁREA CONSTRUÍDA<br>42,75 | VALOR VENAL TERRENO<br>20.988,80 | VALOR VENAL<br>54.526,98 | VALOR VENAL TOTAL<br>75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>0,80                                                                                               | MATRICULA 1/DATA<br>62675              | MATRICULA 2/DATA<br>0    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA<br>0         |                          |                                |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                               | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                          |                                  |                          |                                |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.066.00

Nº Cadastro: 72037

Situação Fiscal: NORMAL

Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA

CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27

Compromissário:

CPF/CNPJ:

Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50

Bairro: SUCONASA (VL)

Apto:

Bloco:

Complementos: Quadra:

Lote:

Área: LOJA S 14

CEP: 14807-066

Ano de Construção do 1990

Atividade:

Data Início das

Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2013 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050480 | 15/02/2013 | --   | 22,45     | 9,33     | 0,45  | 16,39  | 4,86   | 53,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050480 | 15/03/2013 | --   | 22,45     | 9,14     | 0,45  | 16,16  | 4,82   | 53,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050480 | 16/04/2013 | --   | 22,45     | 9,00     | 0,45  | 15,94  | 4,78   | 52,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050480 | 15/05/2013 | --   | 22,47     | 8,83     | 0,45  | 15,73  | 4,75   | 52,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22  | 19,21  | 211,35   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22  | 19,21  | 211,35   |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050649 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39  | 4,79   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050649 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12  | 4,72   | 51,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050649 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85  | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050649 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59  | 4,58   | 50,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 196,95    | 62,42    | 3,96  | 116,17 | 37,95  | 417,45   |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0059181 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09  | 4,51   | 49,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0059181 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80  | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0059181 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51  | 4,38   | 48,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0059181 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62  | 17,67  | 194,31   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 313,71    | 77,36    | 6,28  | 158,79 | 55,62  | 611,76   |                       |
| <b>2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0119987 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0119987 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85   | 4,22   | 46,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0119987 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53   | 4,17   | 45,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0119987 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22   | 4,13   | 45,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76  | 16,78  | 184,57   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 439,23    | 86,35    | 8,80  | 189,55 | 72,40  | 796,33   |                       |
| <b>2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0058183 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                                   | 0058183 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                                   | 0058183 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                                   | 0058183 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                           |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68  | 0,00   | 161,88   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 575,15    | 91,91    | 11,52 | 207,23 | 72,40  | 958,21   |                       |
| <b>2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0065632 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68   | 0,00   | 35,45    |                       |
| 2                                   | 0065632 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34   | 0,00   | 35,00    |                       |
| 3                                   | 0065632 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| 4                                   | 0065632 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| Subtotal:                           |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02   | 0,00   | 138,41   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 711,07    | 92,02    | 12,88 | 208,25 | 72,40  | 1.096,62 |                       |
| Total Geral:                        |         |            |      | 711,07    | 92,02    | 12,88 | 208,25 | 72,40  | 1.096,62 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                  |            |                                      |               |                     |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------|---------------------|---------------------|
| Nº CADASTRAL                                                                     | 72038      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.067.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |                     |
| NOME PROPRIETÁRIO                                                                |            |                                      |               |                     |                     |
| SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                             |            |                                      |               |                     |                     |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                           |            |                                      |               |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL                                                      |            |                                      |               |                     |                     |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S 15 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066      |            |                                      |               |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA                                             |            |                                      |               |                     |                     |
| HELENA Nº 218 VILA OLÍMPIA CEP 04552-050 SÃO PAULO SP ANDAR 10º SALA 1005 E 1006 |            |                                      |               |                     |                     |
| ANO                                                                              | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59         | ÁREA CONSTRUÍDA     | 42,75               |
|                                                                                  |            |                                      |               | VALOR VENAL TERRENO | 20.988,80           |
|                                                                                  |            |                                      |               | VALOR VENAL         | 54.526,98           |
|                                                                                  |            |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL   | 75.515,78           |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                               | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62676         | MATRICULA 2/DATA    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |
| DATA EMISSÃO                                                                     | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                     |                     |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.067.00

Nº Cadastro: 72038

Situação Fiscal: NORMAL

Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA

CPF/CNPJ: 04.270.896/0001-27

Compromissário:

CPF/CNPJ:

Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50

Bairro: SHOPPING CENTER

Apto:

Bloco:

Complementos: Quadra:

Lote:

Área: LOJA S 15

CEP: 14807-066

Ano de Construção do 1990

Atividade:

Data Início das

Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2013 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050481 | 15/02/2013 | --   | 22,45     | 9,33     | 0,45  | 16,39  | 4,86   | 53,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050481 | 15/03/2013 | --   | 22,45     | 9,14     | 0,45  | 16,16  | 4,82   | 53,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050481 | 16/04/2013 | --   | 22,45     | 9,00     | 0,45  | 15,94  | 4,78   | 52,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050481 | 15/05/2013 | --   | 22,47     | 8,83     | 0,45  | 15,73  | 4,75   | 52,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22  | 19,21  | 211,35   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22  | 19,21  | 211,35   |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050663 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39  | 4,79   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050663 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12  | 4,72   | 51,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050663 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85  | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050663 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59  | 4,58   | 50,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 196,95    | 62,42    | 3,96  | 116,17 | 37,95  | 417,45   |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0059182 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09  | 4,51   | 49,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0059182 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80  | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0059182 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51  | 4,38   | 48,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0059182 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62  | 17,67  | 194,31   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 313,71    | 77,36    | 6,28  | 158,79 | 55,62  | 611,76   |                       |
| <b>2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0119989 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0119989 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85   | 4,22   | 46,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0119989 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53   | 4,17   | 45,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0119989 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22   | 4,13   | 45,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76  | 16,78  | 184,57   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 439,23    | 86,35    | 8,80  | 189,55 | 72,40  | 796,33   |                       |
| <b>2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0058184 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                                   | 0058184 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                                   | 0058184 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                                   | 0058184 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                           |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68  | 0,00   | 161,88   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 575,15    | 91,91    | 11,52 | 207,23 | 72,40  | 958,21   |                       |
| <b>2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0065633 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68   | 0,00   | 35,45    |                       |
| 2                                   | 0065633 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34   | 0,00   | 35,00    |                       |
| 3                                   | 0065633 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| 4                                   | 0065633 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| Subtotal:                           |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02   | 0,00   | 138,41   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 711,07    | 92,02    | 12,88 | 208,25 | 72,40  | 1.096,62 |                       |
| Total Geral:                        |         |            |      | 711,07    | 92,02    | 12,88 | 208,25 | 72,40  | 1.096,62 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                                          |                                        |                          |                                  |                          |                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>72039                                                                                                                    | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.068.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO       |                                  |                          |                                |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>JOSE SIDNEI GILIO JUNIOR<br>SOLANGE APARECIDA CASTILHO GILIO                                                        |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                                   |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S 16 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066                               |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>R DIOGENES MUNIZ BARRETO Nº 720 EDIFÍCIO JACARANDÁ LT YAMADA CEP 14802-145 ARARAQUARA SP APTO 54 |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ANO<br>1990                                                                                                                              | ÁREA TERRENO<br>65,59                  | ÁREA CONSTRUÍDA<br>42,75 | VALOR VENAL TERRENO<br>20.988,80 | VALOR VENAL<br>54.526,98 | VALOR VENAL TOTAL<br>75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>0,80                                                                                                               | MATRÍCULA 1/DATA<br>62677 - 04/10/1999 |                          | MATRÍCULA 2/DATA                 |                          | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA            |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                                               | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                          |                                  |                          |                                |



EMIÇÃO: 27/02/2019

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 10.220.068.00      Nº Cadastro: 72039      Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: JOSE SIDNEI GILIO JUNIOR      CPF/CNPJ:  
Compromissário:      CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50      Bairro: SHOPPING CENTER      Apto:      Bloco:  
Complementos: Quadra:      Lote:      Área: LOJA S 16      CEP: 14807-066      Ano de Construção do 1990  
Atividade:      Data Início das      Data de Encerramento

**POSIÇÃO ANALÍTICA DE LANÇAMENTOS**

Não existem débitos para esta inscrição até a presente data.

**ACORDOS VINCULADOS**

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

**LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)**

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

[www.araraquara.sp.gov.br](http://www.araraquara.sp.gov.br)**Ficha do Cadastro Imobiliário**

|                                                                                                                                          |            |                                      |                    |                     |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                                             | 72040      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.069.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |                     |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>JOSE SIDNEI GILIO JUNIOR                                                                                            |            |                                      |                    |                     |                     |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                                   |            |                                      |                    |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S-17      SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066                          |            |                                      |                    |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>R DIOGENES MUNIZ BARRETO Nº 720 EDIFÍCIO JACARANDÁ LT YAMADA CEP 14802-145 ARARAQUARA SP APTO 54 |            |                                      |                    |                     |                     |
| ANO                                                                                                                                      | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59              | ÁREA CONSTRUÍDA     | 42,75               |
|                                                                                                                                          |            |                                      |                    | VALOR VENAL TERRENO | 20.988,80           |
|                                                                                                                                          |            |                                      |                    | VALOR VENAL         | 54.526,98           |
|                                                                                                                                          |            |                                      |                    | VALOR VENAL TOTAL   | 75.515,78           |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                                       | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62678 - 10/06/1998 | MATRICULA 2/DATA    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |
| DATA EMISSÃO                                                                                                                             | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                     |                     |



EMIÇÃO: 27/02/2019

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 10.220.069.00 N° Cadastro: 72040 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: JOSE SIDNEI GILIO JUNIOR CPF/CNPJ:  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S-17 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade: Data Início das Data de Encerramento

**POSIÇÃO ANALÍTICA DE LANÇAMENTOS**

Não existem débitos para esta inscrição até a presente data.

**ACORDOS VINCULADOS**

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

**LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)**

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

[www.araraquara.sp.gov.br](http://www.araraquara.sp.gov.br)

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                             |            |                                      |               |                     |           |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------|---------------------|-----------|
| Nº CADASTRAL                                                                | 72041      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.070.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |           |
| NOME PROPRIETÁRIO                                                           |            |                                      |               |                     |           |
| LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A                              |            |                                      |               |                     |           |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                      |            |                                      |               |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL                                                 |            |                                      |               |                     |           |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S-18 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |            |                                      |               |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA                                        |            |                                      |               |                     |           |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S-18 SHOPPING CENTER CEP 14807-066 ARARAQUARA SP |            |                                      |               |                     |           |
| ANO                                                                         | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59         | ÁREA CONSTRUÍDA     | 42,75     |
|                                                                             |            |                                      |               | VALOR VENAL TERRENO | 20.988,80 |
|                                                                             |            |                                      |               | VALOR VENAL         | 54.526,98 |
|                                                                             |            |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL   | 75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                          | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62679         | MATRICULA 2/DATA    | 0         |
|                                                                             |            |                                      |               | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA | 0         |
| DATA EMISSÃO                                                                | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                     |           |



EMIÇÃO: 27/02/2019

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 10.220.070.00

Nº Cadastro: 72041

Situação Fiscal: NORMAL

Nome do Proprietário: LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A

CPF/CNPJ: 54.920.244/0001-11

Compromissário:

CPF/CNPJ:

Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50

Bairro: SHOPPING CENTER

Apto: Bloco:

Complementos: Quadra:

Lote:

Área: LOJA S-18

CEP: 14807-066

Ano de Construção do 1990

Atividade:

Data Início das

Data de Encerramento

**DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2003 À 2019**

| Parc.                                         | Aviso   | Venc.      | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|-----------------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2003 - 139 - PARCELAMENTO DÍVIDA ATIVA</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 7                                             | 0003119 | 15/07/2003 | --   | 9,01      | 12,22    | 0,00  | 16,94    | 0,00   | 38,17    |                       |
| 8                                             | 0003119 | 15/08/2003 | --   | 38,68     | 52,44    | 0,00  | 72,33    | 0,00   | 163,45   |                       |
| 9                                             | 0003119 | 15/09/2003 | --   | 39,14     | 53,02    | 0,00  | 72,80    | 0,00   | 164,96   |                       |
| 10                                            | 0003119 | 15/10/2003 | --   | 39,77     | 53,55    | 0,00  | 73,57    | 0,00   | 166,89   |                       |
| 11                                            | 0003119 | 15/11/2003 | --   | 40,21     | 53,42    | 0,00  | 73,99    | 0,00   | 167,62   |                       |
| 12                                            | 0003119 | 15/12/2003 | --   | 40,68     | 53,77    | 0,00  | 74,44    | 0,00   | 168,89   |                       |
| 13                                            | 0003119 | 15/01/2004 | --   | 41,21     | 54,14    | 0,00  | 75,00    | 0,00   | 170,35   |                       |
| 14                                            | 0003119 | 15/02/2004 | --   | 41,83     | 54,46    | 0,00  | 75,71    | 0,00   | 172,00   |                       |
| 15                                            | 0003119 | 15/03/2004 | --   | 42,40     | 54,46    | 0,00  | 76,32    | 0,00   | 173,18   |                       |
| 16                                            | 0003119 | 15/04/2004 | --   | 42,92     | 54,54    | 0,00  | 76,83    | 0,00   | 174,29   |                       |
| 17                                            | 0003119 | 15/05/2004 | --   | 43,40     | 54,69    | 0,00  | 77,25    | 0,00   | 175,34   |                       |
| 18                                            | 0003119 | 15/06/2004 | --   | 43,92     | 54,97    | 0,00  | 77,74    | 0,00   | 176,63   |                       |
| 19                                            | 0003119 | 15/07/2004 | --   | 44,53     | 55,23    | 0,00  | 78,37    | 0,00   | 178,13   |                       |
| 20                                            | 0003119 | 15/08/2004 | --   | 45,22     | 55,37    | 0,00  | 79,14    | 0,00   | 179,73   |                       |
| 21                                            | 0003119 | 15/09/2004 | --   | 45,83     | 55,20    | 0,00  | 79,74    | 0,00   | 180,77   |                       |
| 22                                            | 0003119 | 15/10/2004 | --   | 46,30     | 55,07    | 0,00  | 80,10    | 0,00   | 181,47   |                       |
| 23                                            | 0003119 | 15/11/2004 | --   | 46,81     | 55,33    | 0,00  | 80,51    | 0,00   | 182,65   |                       |
| 24                                            | 0003119 | 15/12/2004 | --   | 47,42     | 55,60    | 0,00  | 81,09    | 0,00   | 184,11   |                       |
| Subtotal:                                     |         |            |      | 739,28    | 937,48   | 0,00  | 1.321,87 | 0,00   | 2.998,63 |                       |
| Total Parcial:                                |         |            |      | 739,28    | 937,48   | 0,00  | 1.321,87 | 0,00   | 2.998,63 |                       |
| <b>2004 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>           |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                             | 0046460 | 25/02/2004 | --   | 7,99      | 10,40    | 0,16  | 14,46    | 3,30   | 36,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                             | 0046460 | 25/03/2004 | --   | 7,99      | 10,26    | 0,16  | 14,38    | 3,28   | 36,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                             | 0046460 | 25/04/2004 | --   | 7,99      | 10,15    | 0,16  | 14,30    | 3,26   | 35,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                             | 0046460 | 25/05/2004 | --   | 7,99      | 10,07    | 0,16  | 14,22    | 3,24   | 35,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                             | 0046460 | 25/06/2004 | --   | 7,99      | 10,00    | 0,16  | 14,14    | 3,23   | 35,52    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                             | 0046460 | 25/07/2004 | --   | 7,99      | 9,91     | 0,16  | 14,06    | 3,21   | 35,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                             | 0046460 | 25/08/2004 | --   | 7,99      | 9,78     | 0,16  | 13,98    | 3,19   | 35,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                             | 0046460 | 25/09/2004 | --   | 7,99      | 9,62     | 0,16  | 13,90    | 3,17   | 34,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                             | 0046460 | 25/10/2004 | --   | 7,99      | 9,50     | 0,16  | 13,82    | 3,15   | 34,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                            | 0046460 | 25/11/2004 | --   | 7,99      | 9,45     | 0,16  | 13,74    | 3,13   | 34,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                                     |         |            |      | 79,90     | 99,14    | 1,60  | 141,00   | 32,16  | 353,80   |                       |
| Total Parcial:                                |         |            |      | 819,18    | 1.036,62 | 1,60  | 1.462,87 | 32,16  | 3.352,43 |                       |
| <b>005 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>            |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                             | 0047019 | 20/03/2005 | --   | 9,19      | 10,36    | 0,18  | 15,44    | 3,52   | 38,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                             | 0047019 | 20/04/2005 | --   | 9,19      | 10,24    | 0,18  | 15,35    | 3,50   | 38,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                             | 0047019 | 20/05/2005 | --   | 9,19      | 10,12    | 0,18  | 15,26    | 3,48   | 38,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                             | 0047019 | 20/06/2005 | --   | 9,19      | 9,96     | 0,18  | 15,16    | 3,45   | 37,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                             | 0047019 | 20/07/2005 | --   | 9,19      | 9,86     | 0,18  | 15,07    | 3,43   | 37,73    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                             | 0047019 | 20/08/2005 | --   | 9,19      | 9,86     | 0,18  | 14,98    | 3,42   | 37,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                             | 0047019 | 20/09/2005 | --   | 9,19      | 9,82     | 0,18  | 14,89    | 3,41   | 37,49    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                             | 0047019 | 20/10/2005 | --   | 9,19      | 9,78     | 0,18  | 14,80    | 3,40   | 37,35    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                             | 0047019 | 20/11/2005 | --   | 9,19      | 9,72     | 0,18  | 14,70    | 3,38   | 37,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                            | 0047019 | 20/12/2005 | --   | 9,19      | 9,58     | 0,18  | 14,61    | 3,36   | 36,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                                     |         |            |      | 91,90     | 99,30    | 1,80  | 150,26   | 34,35  | 377,61   |                       |
| Total Parcial:                                |         |            |      | 911,08    | 1.135,92 | 3,40  | 1.613,13 | 66,51  | 3.730,04 |                       |
| <b>2006 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>           |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                             | 0047465 | 20/03/2006 | --   | 9,75      | 9,87     | 0,20  | 15,21    | 3,50   | 38,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                             | 0047465 | 20/04/2006 | --   | 9,75      | 9,79     | 0,20  | 15,11    | 3,49   | 38,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                             | 0047465 | 20/05/2006 | --   | 9,75      | 9,70     | 0,20  | 15,02    | 3,47   | 38,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                             | 0047465 | 20/06/2006 | --   | 9,75      | 9,66     | 0,20  | 14,92    | 3,45   | 37,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                             | 0047465 | 20/07/2006 | --   | 9,75      | 9,64     | 0,20  | 14,82    | 3,44   | 37,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                             | 0047465 | 20/08/2006 | --   | 9,75      | 9,64     | 0,20  | 14,72    | 3,43   | 37,74    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                             | 0047465 | 20/09/2006 | --   | 9,75      | 9,60     | 0,20  | 14,63    | 3,42   | 37,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                             | 0047465 | 20/10/2006 | --   | 9,75      | 9,60     | 0,20  | 14,53    | 3,41   | 37,49    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                             | 0047465 | 20/11/2006 | --   | 9,75      | 9,55     | 0,20  | 14,43    | 3,39   | 37,32    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                            | 0047465 | 20/12/2006 | --   | 9,75      | 9,49     | 0,20  | 14,33    | 3,38   | 37,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                                     |         |            |      | 97,50     | 96,54    | 2,00  | 147,72   | 34,38  | 378,14   |                       |
| Total Parcial:                                |         |            |      | 1.008,58  | 1.232,46 | 5,40  | 1.760,85 | 100,89 | 4.108,18 |                       |
| <b>2007 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>           |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                             | 0049321 | 20/03/2007 | --   | 16,60     | 15,76    | 0,33  | 23,90    | 5,66   | 62,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                             | 0049321 | 15/04/2007 | --   | 16,60     | 15,62    | 0,33  | 23,74    | 5,63   | 61,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                             | 0049321 | 15/05/2007 | --   | 16,60     | 15,50    | 0,33  | 23,57    | 5,60   | 61,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                             | 0049321 | 15/06/2007 | --   | 16,60     | 15,42    | 0,33  | 23,41    | 5,58   | 61,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2003 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| Subtotal:                           |         |            |      | 66,40     | 62,30    | 1,32  | 94,62    | 22,47  | 247,11   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 1.074,98  | 1.294,76 | 6,72  | 1.855,47 | 123,36 | 4.355,29 |                       |
| <b>2008 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0048259 | 15/02/2008 | --   | 17,26     | 15,09    | 0,35  | 22,96    | 5,57   | 61,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0048259 | 15/03/2008 | --   | 17,26     | 14,92    | 0,35  | 22,78    | 5,53   | 60,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0048259 | 15/04/2008 | --   | 17,26     | 14,76    | 0,35  | 22,61    | 5,50   | 60,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0048259 | 15/05/2008 | --   | 17,27     | 14,62    | 0,35  | 22,45    | 5,47   | 60,16    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 69,05     | 59,39    | 1,40  | 90,80    | 22,07  | 242,71   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 1.144,03  | 1.354,15 | 8,12  | 1.946,27 | 145,43 | 4.598,00 |                       |
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0052227 | 15/02/2009 | --   | 7,35      | 5,66     | 0,15  | 8,89     | 2,21   | 24,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0052227 | 15/03/2009 | --   | 7,35      | 5,60     | 0,15  | 8,82     | 2,19   | 24,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0052227 | 15/04/2009 | --   | 7,35      | 5,53     | 0,15  | 8,75     | 2,18   | 23,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0052227 | 15/05/2009 | --   | 7,35      | 5,50     | 0,15  | 8,67     | 2,17   | 23,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0052227 | 15/06/2009 | --   | 7,35      | 5,44     | 0,15  | 8,60     | 2,15   | 23,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0052227 | 15/07/2009 | --   | 7,35      | 5,39     | 0,15  | 8,53     | 2,14   | 23,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0052227 | 15/08/2009 | --   | 7,35      | 5,36     | 0,15  | 8,45     | 2,13   | 23,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0052227 | 15/09/2009 | --   | 7,35      | 5,34     | 0,15  | 8,38     | 2,12   | 23,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0052227 | 15/10/2009 | --   | 7,35      | 5,31     | 0,15  | 8,31     | 2,11   | 23,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0052227 | 15/11/2009 | --   | 7,39      | 5,31     | 0,15  | 8,28     | 2,11   | 23,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68    | 21,51  | 236,67   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 1.217,57  | 1.408,59 | 9,62  | 2.031,95 | 166,94 | 4.834,67 |                       |
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0050497 | 15/02/2010 | --   | 19,22     | 13,30    | 0,38  | 20,95    | 5,39   | 59,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050497 | 15/03/2010 | --   | 19,22     | 13,05    | 0,38  | 20,76    | 5,34   | 58,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050497 | 15/04/2010 | --   | 19,22     | 12,88    | 0,38  | 20,57    | 5,31   | 58,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050497 | 15/05/2010 | --   | 19,20     | 12,69    | 0,38  | 20,35    | 5,26   | 57,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 76,86     | 51,92    | 1,52  | 82,63    | 21,30  | 234,23   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 1.294,43  | 1.460,51 | 11,14 | 2.114,58 | 188,24 | 5.068,90 |                       |
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 9                                   | 0050479 | 15/10/2011 | --   | 8,07      | 4,30     | 0,16  | 7,18     | 1,97   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050479 | 15/11/2011 | --   | 8,07      | 4,25     | 0,16  | 7,10     | 1,96   | 21,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 16,14     | 8,55     | 0,32  | 14,28    | 3,93   | 43,22    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 1.310,57  | 1.469,06 | 11,46 | 2.128,86 | 192,17 | 5.112,12 |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0050314 | 15/02/2012 | --   | 21,38     | 10,75    | 0,43  | 18,17    | 5,07   | 55,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050314 | 15/03/2012 | --   | 21,38     | 10,61    | 0,43  | 17,96    | 5,04   | 55,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050314 | 16/04/2012 | --   | 21,38     | 10,54    | 0,43  | 17,75    | 5,01   | 55,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050314 | 15/05/2012 | --   | 21,40     | 10,35    | 0,43  | 17,55    | 4,97   | 54,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 85,54     | 42,25    | 1,72  | 71,43    | 20,09  | 221,03   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 1.396,11  | 1.511,31 | 13,18 | 2.200,29 | 212,26 | 5.333,15 |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0050484 | 15/02/2013 | --   | 22,45     | 9,33     | 0,45  | 16,39    | 4,86   | 53,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050484 | 15/03/2013 | --   | 22,45     | 9,14     | 0,45  | 16,16    | 4,82   | 53,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050484 | 16/04/2013 | --   | 22,45     | 9,00     | 0,45  | 15,94    | 4,78   | 52,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050484 | 15/05/2013 | --   | 22,47     | 8,83     | 0,45  | 15,73    | 4,75   | 52,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22    | 19,21  | 211,35   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 1.485,93  | 1.547,61 | 14,98 | 2.264,51 | 231,47 | 5.544,50 |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0050655 | 15/01/2014 | --   | 10,05     | 3,50     | 0,20  | 6,23     | 2,00   | 21,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050655 | 17/02/2014 | --   | 10,05     | 3,43     | 0,20  | 6,13     | 1,98   | 21,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050655 | 17/03/2014 | --   | 10,05     | 3,33     | 0,20  | 6,03     | 1,96   | 21,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050655 | 15/04/2014 | --   | 10,05     | 3,21     | 0,20  | 5,93     | 1,94   | 21,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050655 | 15/05/2014 | --   | 10,05     | 3,12     | 0,20  | 5,83     | 1,92   | 21,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050655 | 16/06/2014 | --   | 10,05     | 3,06     | 0,20  | 5,73     | 1,90   | 20,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050655 | 15/07/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,63     | 1,89   | 20,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050655 | 15/08/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,53     | 1,88   | 20,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050655 | 15/09/2014 | --   | 10,05     | 2,98     | 0,20  | 5,43     | 1,87   | 20,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050655 | 15/10/2014 | --   | 10,14     | 2,93     | 0,20  | 5,37     | 1,86   | 20,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 100,59    | 31,58    | 2,00  | 57,84    | 19,20  | 211,21   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 1.586,52  | 1.579,19 | 16,98 | 2.322,35 | 250,67 | 5.755,71 |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0050700 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39    | 4,79   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050700 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12    | 4,72   | 51,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050700 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85    | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050700 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59    | 4,58   | 50,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95    | 18,74  | 206,10   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 1.693,65  | 1.605,31 | 19,14 | 2.374,30 | 269,41 | 5.961,81 |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0020317 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09    | 4,51   | 49,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0020317 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80    | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0020317 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51    | 4,38   | 48,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2003 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 4                            | 0020317 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22    | 4,34   | 47,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62    | 17,67  | 194,31   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.810,41  | 1.620,25 | 21,46 | 2.416,92 | 287,08 | 6.156,12 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0119995 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16     | 4,26   | 46,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0119995 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85     | 4,22   | 46,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0119995 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53     | 4,17   | 45,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0119995 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22     | 4,13   | 45,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76    | 16,78  | 184,57   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.935,93  | 1.629,24 | 23,98 | 2.447,68 | 303,86 | 6.340,69 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0058395 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42     | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058395 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42     | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058395 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42     | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058395 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42     | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68    | 0,00   | 161,88   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 2.071,85  | 1.634,80 | 26,70 | 2.465,36 | 303,86 | 6.502,57 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0065636 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68     | 0,00   | 35,45    |                       |
| 2                            | 0065636 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34     | 0,00   | 35,00    |                       |
| 3                            | 0065636 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,98    |                       |
| 4                            | 0065636 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,98    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02     | 0,00   | 138,41   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 2.207,77  | 1.634,91 | 28,06 | 2.466,38 | 303,86 | 6.640,98 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 2.207,77  | 1.634,91 | 28,06 | 2.466,38 | 303,86 | 6.640,98 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                             |              |                                      |                       |                  |                   |                     |  |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------|-----------------------|------------------|-------------------|---------------------|--|
| Nº CADASTRAL                                                                | 72042        |                                      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO | 10.220.071.00    |                   | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |  |
| NOME PROPRIETÁRIO                                                           |              |                                      |                       |                  |                   |                     |  |
| LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A                              |              |                                      |                       |                  |                   |                     |  |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                      |              |                                      |                       |                  |                   |                     |  |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL                                                 |              |                                      |                       |                  |                   |                     |  |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S-19 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |              |                                      |                       |                  |                   |                     |  |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA                                        |              |                                      |                       |                  |                   |                     |  |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S-19 SHOPPING CENTER CEP 14807-066 ARARAQUARA SP |              |                                      |                       |                  |                   |                     |  |
| ANO                                                                         | ÁREA TERRENO | ÁREA CONSTRUÍDA                      | VALOR VENAL TERRENO   | VALOR VENAL      | VALOR VENAL TOTAL |                     |  |
| 1990                                                                        | 46,85        | 30,53                                | 14.992,00             | 38.940,55        | 53.932,55         |                     |  |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                          |              | MATRICULA 1/DATA                     |                       | MATRICULA 2/DATA |                   | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |  |
| 0,80                                                                        |              | 62680                                |                       |                  |                   |                     |  |
| A EMISSÃO                                                                   |              | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                       |                  |                   |                     |  |
| 20/02/2019                                                                  |              |                                      |                       |                  |                   |                     |  |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.071.00 N° Cadastro: 72042 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A. CPF/CNPJ: 54.920.244/0001-11  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S-19 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1997 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>1997 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 7                                   | 0002781 | 20/08/1997 | --   | 8,36      | 24,89    | 0,17  | 21,65  | 5,51   | 60,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0002781 | 20/09/1997 | --   | 8,36      | 24,83    | 0,17  | 21,57  | 5,49   | 60,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0002781 | 20/10/1997 | --   | 8,36      | 24,83    | 0,17  | 21,49  | 5,49   | 60,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0002781 | 20/11/1997 | --   | 8,36      | 24,80    | 0,17  | 21,40  | 5,47   | 60,20    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 33,44     | 99,35    | 0,68  | 86,11  | 21,96  | 241,54   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 33,44     | 99,35    | 0,68  | 86,11  | 21,96  | 241,54   |                       |
| <b>1998 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0004189 | 20/02/1998 | --   | 8,57      | 25,08    | 0,17  | 21,68  | 5,55   | 61,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0004189 | 20/03/1998 | --   | 8,57      | 24,80    | 0,17  | 21,60  | 5,51   | 60,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0004189 | 20/04/1998 | --   | 8,57      | 24,62    | 0,17  | 21,51  | 5,49   | 60,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0004189 | 20/05/1998 | --   | 8,57      | 24,46    | 0,17  | 21,43  | 5,48   | 60,09    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0004189 | 20/06/1998 | --   | 8,57      | 24,31    | 0,17  | 21,34  | 5,44   | 59,83    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0004189 | 20/07/1998 | --   | 8,57      | 24,08    | 0,17  | 21,25  | 5,41   | 59,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0004189 | 20/08/1998 | --   | 8,57      | 24,03    | 0,17  | 21,17  | 5,39   | 59,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0004189 | 20/09/1998 | --   | 8,57      | 24,03    | 0,17  | 21,08  | 5,39   | 59,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0004189 | 20/10/1998 | --   | 8,57      | 24,03    | 0,17  | 21,00  | 5,38   | 59,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0004189 | 20/11/1998 | --   | 8,57      | 24,03    | 0,17  | 20,91  | 5,37   | 59,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 85,70     | 243,47   | 1,70  | 212,97 | 54,39  | 598,23   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 119,14    | 342,82   | 2,38  | 299,08 | 76,35  | 839,77   |                       |
| <b>1999 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0005154 | 20/02/1999 | --   | 8,98      | 25,00    | 0,18  | 21,64  | 5,58   | 61,38    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0005154 | 20/03/1999 | --   | 8,98      | 25,00    | 0,18  | 21,55  | 5,57   | 61,28    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0005154 | 20/04/1999 | --   | 8,98      | 25,00    | 0,18  | 21,46  | 5,56   | 61,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0005154 | 20/05/1999 | --   | 8,98      | 25,00    | 0,18  | 21,37  | 5,55   | 61,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0005154 | 20/06/1999 | --   | 8,98      | 25,00    | 0,18  | 21,28  | 5,54   | 60,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0005154 | 20/07/1999 | --   | 8,98      | 25,00    | 0,18  | 21,19  | 5,54   | 60,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0005154 | 20/08/1999 | --   | 8,98      | 25,00    | 0,18  | 21,10  | 5,53   | 60,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0005154 | 20/09/1999 | --   | 8,98      | 25,00    | 0,18  | 21,01  | 5,52   | 60,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0005154 | 20/10/1999 | --   | 8,98      | 25,00    | 0,18  | 20,92  | 5,51   | 60,59    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0005154 | 20/11/1999 | --   | 8,98      | 25,00    | 0,18  | 20,83  | 5,50   | 60,49    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 89,80     | 250,00   | 1,80  | 212,35 | 55,40  | 609,35   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 208,94    | 592,82   | 4,18  | 511,43 | 131,75 | 1.449,12 |                       |
| <b>00 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>   |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0007981 | 20/02/2000 | --   | 9,26      | 22,91    | 0,19  | 21,21  | 5,36   | 58,93    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0007981 | 20/03/2000 | --   | 9,26      | 22,91    | 0,19  | 21,11  | 5,35   | 58,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0007981 | 20/04/2000 | --   | 9,26      | 22,91    | 0,19  | 21,02  | 5,34   | 58,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0007981 | 20/05/2000 | --   | 9,26      | 22,91    | 0,19  | 20,93  | 5,33   | 58,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0007981 | 20/06/2000 | --   | 9,26      | 22,91    | 0,19  | 20,84  | 5,32   | 58,52    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0007981 | 20/07/2000 | --   | 9,26      | 22,91    | 0,19  | 20,74  | 5,31   | 58,41    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0007981 | 20/08/2000 | --   | 9,26      | 22,91    | 0,19  | 20,65  | 5,30   | 58,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0007981 | 20/09/2000 | --   | 9,26      | 22,91    | 0,19  | 20,56  | 5,29   | 58,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0007981 | 20/10/2000 | --   | 9,26      | 22,91    | 0,19  | 20,46  | 5,28   | 58,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0007981 | 20/11/2000 | --   | 9,26      | 22,91    | 0,19  | 20,37  | 5,27   | 58,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 92,60     | 229,10   | 1,90  | 207,89 | 53,15  | 584,64   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 301,54    | 821,92   | 6,08  | 719,32 | 184,90 | 2.033,76 |                       |
| <b>2001 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0009377 | 20/02/2001 | --   | 9,73      | 22,50    | 0,19  | 21,11  | 5,35   | 58,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0009377 | 20/03/2001 | --   | 9,73      | 22,17    | 0,19  | 21,02  | 5,31   | 58,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0009377 | 20/04/2001 | --   | 9,73      | 21,77    | 0,19  | 20,92  | 5,26   | 57,87    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0009377 | 20/05/2001 | --   | 9,73      | 21,46    | 0,19  | 20,82  | 5,22   | 57,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0009377 | 20/06/2001 | --   | 9,73      | 21,10    | 0,19  | 20,72  | 5,17   | 56,91    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0009377 | 20/07/2001 | --   | 9,73      | 20,69    | 0,19  | 20,63  | 5,12   | 56,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0009377 | 20/08/2001 | --   | 9,73      | 20,31    | 0,19  | 20,53  | 5,08   | 55,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0009377 | 20/09/2001 | --   | 9,73      | 19,86    | 0,19  | 20,43  | 5,02   | 55,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0009377 | 20/10/2001 | --   | 9,73      | 19,40    | 0,19  | 20,34  | 4,97   | 54,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0009377 | 20/11/2001 | --   | 9,73      | 19,02    | 0,19  | 20,24  | 4,92   | 54,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 97,30     | 208,28   | 1,90  | 206,76 | 51,42  | 565,66   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 398,84    | 1.030,20 | 7,98  | 926,08 | 236,32 | 2.599,42 |                       |
| <b>2002 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0013022 | 15/02/2002 | --   | 5,63      | 10,31    | 0,11  | 11,54  | 2,76   | 30,35    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0013022 | 15/03/2002 | --   | 5,63      | 10,22    | 0,11  | 11,49  | 2,75   | 30,20    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0013022 | 15/04/2002 | --   | 5,63      | 10,17    | 0,11  | 11,43  | 2,73   | 30,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1997 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 4                            | 0013022 | 15/05/2002 | --   | 5,63      | 10,07    | 0,11  | 11,37    | 2,72   | 29,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0013022 | 15/06/2002 | --   | 5,63      | 9,95     | 0,11  | 11,32    | 2,70   | 29,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0013022 | 15/07/2002 | --   | 5,63      | 9,85     | 0,11  | 11,26    | 2,69   | 29,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0013022 | 15/08/2002 | --   | 5,63      | 9,85     | 0,11  | 11,20    | 2,68   | 29,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0013022 | 15/09/2002 | --   | 5,63      | 9,67     | 0,11  | 11,15    | 2,66   | 29,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0013022 | 15/10/2002 | --   | 5,63      | 9,57     | 0,11  | 11,09    | 2,64   | 29,04    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0013022 | 15/11/2002 | --   | 5,63      | 9,46     | 0,11  | 11,03    | 2,62   | 28,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 56,30     | 99,12    | 1,10  | 112,88   | 26,95  | 296,35   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 455,14    | 1.129,32 | 9,08  | 1.038,96 | 263,27 | 2.895,77 |                       |
| 2003 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0045707 | 20/02/2003 | --   | 5,63      | 8,53     | 0,11  | 10,87    | 2,51   | 27,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0045707 | 20/03/2003 | --   | 5,63      | 8,22     | 0,11  | 10,81    | 2,48   | 27,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0045707 | 20/04/2003 | --   | 5,63      | 8,01     | 0,11  | 10,75    | 2,45   | 26,95    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0045707 | 20/05/2003 | --   | 5,63      | 7,84     | 0,11  | 10,70    | 2,43   | 26,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0045707 | 20/06/2003 | --   | 5,63      | 7,71     | 0,11  | 10,64    | 2,41   | 26,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0045707 | 20/07/2003 | --   | 5,63      | 7,63     | 0,11  | 10,58    | 2,40   | 26,35    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0045707 | 20/08/2003 | --   | 5,63      | 7,63     | 0,11  | 10,53    | 2,39   | 26,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0045707 | 20/09/2003 | --   | 5,63      | 7,63     | 0,11  | 10,47    | 2,38   | 26,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0045707 | 20/10/2003 | --   | 5,63      | 7,58     | 0,11  | 10,42    | 2,37   | 26,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0045707 | 20/11/2003 | --   | 5,63      | 7,48     | 0,11  | 10,36    | 2,36   | 25,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 56,30     | 78,26    | 1,10  | 106,13   | 24,18  | 265,97   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 511,44    | 1.207,58 | 10,18 | 1.145,09 | 287,45 | 3.161,74 |                       |
| 2004 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0046461 | 25/02/2004 | --   | 5,63      | 7,33     | 0,11  | 10,19    | 2,33   | 25,59    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0046461 | 25/03/2004 | --   | 5,63      | 7,23     | 0,11  | 10,13    | 2,31   | 25,41    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0046461 | 25/04/2004 | --   | 5,63      | 7,15     | 0,11  | 10,08    | 2,30   | 25,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0046461 | 25/05/2004 | --   | 5,63      | 7,09     | 0,11  | 10,02    | 2,29   | 25,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0046461 | 25/06/2004 | --   | 5,63      | 7,05     | 0,11  | 9,97     | 2,28   | 25,04    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0046461 | 25/07/2004 | --   | 5,63      | 6,98     | 0,11  | 9,91     | 2,26   | 24,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0046461 | 25/08/2004 | --   | 5,63      | 6,89     | 0,11  | 9,85     | 2,25   | 24,73    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0046461 | 25/09/2004 | --   | 5,63      | 6,78     | 0,11  | 9,80     | 2,23   | 24,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0046461 | 25/10/2004 | --   | 5,63      | 6,70     | 0,11  | 9,74     | 2,22   | 24,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0046461 | 25/11/2004 | --   | 5,63      | 6,66     | 0,11  | 9,68     | 2,21   | 24,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 56,30     | 69,86    | 1,10  | 99,37    | 22,68  | 249,31   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 567,74    | 1.277,44 | 11,28 | 1.244,46 | 310,13 | 3.411,05 |                       |
| 2005 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0047020 | 20/03/2005 | --   | 12,96     | 14,61    | 0,26  | 21,77    | 4,96   | 54,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0047020 | 20/04/2005 | --   | 12,96     | 14,44    | 0,26  | 21,64    | 4,93   | 54,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0047020 | 20/05/2005 | --   | 12,96     | 14,28    | 0,26  | 21,51    | 4,90   | 53,91    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0047020 | 20/06/2005 | --   | 12,96     | 14,04    | 0,26  | 21,38    | 4,86   | 53,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0047020 | 20/07/2005 | --   | 12,96     | 13,91    | 0,26  | 21,25    | 4,84   | 53,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 64,80     | 71,28    | 1,30  | 107,55   | 24,49  | 269,42   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 632,54    | 1.348,72 | 12,58 | 1.352,01 | 334,62 | 3.680,47 |                       |
| 2006 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0047466 | 20/03/2006 | --   | 13,74     | 13,90    | 0,27  | 21,43    | 4,93   | 54,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0047466 | 20/04/2006 | --   | 13,74     | 13,79    | 0,27  | 21,30    | 4,91   | 54,01    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0047466 | 20/05/2006 | --   | 13,74     | 13,67    | 0,27  | 21,16    | 4,88   | 53,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0047466 | 20/06/2006 | --   | 13,74     | 13,61    | 0,27  | 21,02    | 4,86   | 53,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0047466 | 20/07/2006 | --   | 13,74     | 13,59    | 0,27  | 20,88    | 4,85   | 53,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 68,70     | 68,56    | 1,35  | 105,79   | 24,43  | 268,83   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 701,24    | 1.417,28 | 13,93 | 1.457,80 | 359,05 | 3.949,30 |                       |
| 2007 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0049322 | 20/03/2007 | --   | 11,20     | 10,63    | 0,22  | 16,13    | 3,82   | 42,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0049322 | 15/04/2007 | --   | 11,20     | 10,54    | 0,22  | 16,02    | 3,80   | 41,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0049322 | 15/05/2007 | --   | 11,20     | 10,46    | 0,22  | 15,90    | 3,78   | 41,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0049322 | 15/06/2007 | --   | 11,19     | 10,39    | 0,22  | 15,78    | 3,76   | 41,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 44,79     | 42,02    | 0,88  | 63,83    | 15,16  | 166,68   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 746,03    | 1.459,30 | 14,81 | 1.521,63 | 374,21 | 4.115,98 |                       |
| 2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0052228 | 15/02/2009 | --   | 12,40     | 9,55     | 0,25  | 15,01    | 3,72   | 40,93    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0052228 | 15/03/2009 | --   | 12,40     | 9,44     | 0,25  | 14,88    | 3,70   | 40,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0052228 | 15/04/2009 | --   | 12,40     | 9,32     | 0,25  | 14,76    | 3,67   | 40,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0052228 | 15/05/2009 | --   | 12,40     | 9,28     | 0,25  | 14,63    | 3,66   | 40,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 49,61     | 37,59    | 1,00  | 59,28    | 14,75  | 162,23   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 795,64    | 1.496,89 | 15,81 | 1.580,91 | 388,96 | 4.278,21 |                       |
| 2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050498 | 15/02/2010 | --   | 12,96     | 8,97     | 0,26  | 14,13    | 3,63   | 39,95    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050498 | 15/03/2010 | --   | 12,96     | 8,80     | 0,26  | 14,00    | 3,60   | 39,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050498 | 15/04/2010 | --   | 12,96     | 8,69     | 0,26  | 13,87    | 3,58   | 39,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050498 | 15/05/2010 | --   | 12,96     | 8,56     | 0,26  | 13,74    | 3,55   | 39,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 51,84     | 35,02    | 1,04  | 55,74    | 14,36  | 158,00   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 847,48    | 1.531,91 | 16,85 | 1.636,65 | 403,32 | 4.436,21 |                       |
| 2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050315 | 15/02/2012 | --   | 14,42     | 7,25     | 0,29  | 12,26    | 3,42   | 37,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1997 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 2                            | 0050315 | 15/03/2012 | --   | 14,42     | 7,16     | 0,29  | 12,11    | 3,40   | 37,38    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050315 | 16/04/2012 | --   | 14,42     | 7,11     | 0,29  | 11,97    | 3,38   | 37,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050315 | 15/05/2012 | --   | 14,44     | 6,98     | 0,29  | 11,84    | 3,36   | 36,91    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 57,70     | 28,50    | 1,16  | 48,18    | 13,56  | 149,10   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 905,18    | 1.560,41 | 18,01 | 1.684,83 | 416,88 | 4.585,31 |                       |
| 2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050485 | 15/02/2013 | --   | 15,14     | 6,30     | 0,30  | 11,05    | 3,28   | 36,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050485 | 15/03/2013 | --   | 15,14     | 6,17     | 0,30  | 10,90    | 3,25   | 35,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050485 | 16/04/2013 | --   | 15,14     | 6,07     | 0,30  | 10,75    | 3,23   | 35,49    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050485 | 15/05/2013 | --   | 15,17     | 5,96     | 0,30  | 10,62    | 3,21   | 35,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 60,59     | 24,50    | 1,20  | 43,32    | 12,97  | 142,58   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 965,77    | 1.584,91 | 19,21 | 1.728,15 | 429,85 | 4.727,89 |                       |
| 2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050656 | 15/01/2014 | --   | 16,96     | 5,91     | 0,34  | 10,52    | 3,37   | 37,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050656 | 17/02/2014 | --   | 16,96     | 5,78     | 0,34  | 10,35    | 3,34   | 36,77    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050656 | 17/03/2014 | --   | 16,96     | 5,63     | 0,34  | 10,18    | 3,31   | 36,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050656 | 15/04/2014 | --   | 16,98     | 5,43     | 0,34  | 10,02    | 3,28   | 36,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 67,86     | 22,75    | 1,36  | 41,07    | 13,30  | 146,34   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.033,63  | 1.607,66 | 20,57 | 1.769,22 | 443,15 | 4.874,23 |                       |
| 2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050713 | 15/01/2015 | --   | 18,06     | 4,82     | 0,36  | 9,03     | 3,23   | 35,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050713 | 18/02/2015 | --   | 18,06     | 4,54     | 0,36  | 8,85     | 3,18   | 34,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050713 | 16/03/2015 | --   | 18,06     | 4,27     | 0,36  | 8,67     | 3,14   | 34,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050713 | 15/04/2015 | --   | 18,09     | 3,99     | 0,36  | 8,50     | 3,09   | 34,03    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 72,27     | 17,62    | 1,44  | 35,05    | 12,64  | 139,02   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.105,90  | 1.625,28 | 22,01 | 1.804,27 | 455,79 | 5.013,25 |                       |
| 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0059559 | 08/01/2016 | --   | 19,69     | 2,85     | 0,39  | 7,48     | 3,04   | 33,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0059559 | 05/02/2016 | --   | 19,69     | 2,57     | 0,39  | 7,29     | 2,99   | 32,93    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0059559 | 07/03/2016 | --   | 19,69     | 2,37     | 0,39  | 7,09     | 2,95   | 32,49    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0059559 | 07/04/2016 | --   | 19,69     | 2,28     | 0,39  | 6,89     | 2,93   | 32,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 78,76     | 10,07    | 1,56  | 28,75    | 11,91  | 131,05   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.184,66  | 1.635,35 | 23,57 | 1.833,02 | 467,70 | 5.144,30 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0119997 | 16/01/2017 | --   | 21,17     | 1,63     | 0,42  | 5,50     | 0,00   | 28,72    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0119997 | 15/02/2017 | --   | 21,17     | 1,55     | 0,42  | 5,29     | 0,00   | 28,43    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0119997 | 15/03/2017 | --   | 21,17     | 1,47     | 0,42  | 5,08     | 0,00   | 28,14    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0119997 | 17/04/2017 | --   | 21,17     | 1,42     | 0,42  | 4,87     | 0,00   | 27,88    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 84,68     | 6,07     | 1,68  | 20,74    | 0,00   | 113,17   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.269,34  | 1.641,42 | 25,25 | 1.853,76 | 467,70 | 5.257,47 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0058396 | 14/02/2018 | --   | 24,27     | 0,99     | 0,49  | 3,16     | 0,00   | 28,91    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058396 | 14/02/2018 | --   | 24,27     | 0,99     | 0,49  | 3,16     | 0,00   | 28,91    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058396 | 14/02/2018 | --   | 24,27     | 0,99     | 0,49  | 3,16     | 0,00   | 28,91    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058396 | 14/02/2018 | --   | 24,27     | 0,99     | 0,49  | 3,16     | 0,00   | 28,91    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 97,08     | 3,96     | 1,96  | 12,64    | 0,00   | 115,64   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.366,42  | 1.645,38 | 27,21 | 1.866,40 | 467,70 | 5.373,11 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0065637 | 10/01/2019 | --   | 24,27     | 0,08     | 0,49  | 0,49     | 0,00   | 25,33    |                       |
| 2                            | 0065637 | 11/02/2019 | --   | 24,27     | 0,00     | 0,49  | 0,24     | 0,00   | 25,00    |                       |
| 3                            | 0065637 | 11/03/2019 | --   | 24,27     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 24,27    |                       |
| 4                            | 0065637 | 10/04/2019 | --   | 24,27     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 24,27    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 97,08     | 0,08     | 0,98  | 0,73     | 0,00   | 98,87    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.463,50  | 1.645,46 | 28,19 | 1.867,13 | 467,70 | 5.471,98 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 1.463,50  | 1.645,46 | 28,19 | 1.867,13 | 467,70 | 5.471,98 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                            |            |                                      |               |                     |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------|---------------------|------------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                               | 72043      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.072.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |            |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A                                                        |            |                                      |               |                     |            |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                             |            |                                      |               |                     |            |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S-20 SUCONASA (VL) ARARAQUARA SP CEP 14807-066                   |            |                                      |               |                     |            |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>AV PROF. NOE DE AZEVEDO Nº 208 CONJUNTO 56 VILA MARIANA CEP 04117-000 SAO PAULO SP |            |                                      |               |                     |            |
| ANO                                                                                                                        | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 196,81        | ÁREA CONSTRUÍDA     | 128,26     |
|                                                                                                                            |            |                                      |               | VALOR VENAL TERRENO | 62.979,20  |
|                                                                                                                            |            |                                      |               | VALOR VENAL         | 163.593,68 |
|                                                                                                                            |            |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL   | 226.572,88 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                         | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62681         | MATRICULA 2/DATA    |            |
| DATA EMISSÃO                                                                                                               | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                     |            |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.072.00 N° Cadastro: 72043 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A CPF/CNPJ: 54.920.244/0001-11  
Compromissário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SUCONASA (VL) Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S-20 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2004 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2004 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0046462 | 25/02/2004 | --   | 24,61     | 32,04    | 0,49  | 44,54    | 10,17  | 111,85   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0046462 | 25/03/2004 | --   | 24,61     | 31,61    | 0,49  | 44,30    | 10,10  | 111,11   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0046462 | 25/04/2004 | --   | 24,61     | 31,27    | 0,49  | 44,05    | 10,04  | 110,46   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0046462 | 25/05/2004 | --   | 24,61     | 31,01    | 0,49  | 43,81    | 9,99   | 109,91   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0046462 | 25/06/2004 | --   | 24,61     | 30,80    | 0,49  | 43,56    | 9,95   | 109,41   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0046462 | 25/07/2004 | --   | 24,61     | 30,52    | 0,49  | 43,31    | 9,89   | 108,82   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0046462 | 25/08/2004 | --   | 24,61     | 30,13    | 0,49  | 43,07    | 9,83   | 108,13   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0046462 | 25/09/2004 | --   | 24,61     | 29,64    | 0,49  | 42,82    | 9,76   | 107,32   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0046462 | 25/10/2004 | --   | 24,61     | 29,27    | 0,49  | 42,58    | 9,70   | 106,65   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0046462 | 25/11/2004 | --   | 24,61     | 29,09    | 0,49  | 42,33    | 9,65   | 106,17   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 246,10    | 305,38   | 4,90  | 434,37   | 99,08  | 1.089,83 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 246,10    | 305,38   | 4,90  | 434,37   | 99,08  | 1.089,83 |                       |
| <b>2005 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0047021 | 20/03/2005 | --   | 28,31     | 31,90    | 0,57  | 47,56    | 10,83  | 119,17   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0047021 | 20/04/2005 | --   | 28,31     | 31,55    | 0,57  | 47,28    | 10,77  | 118,48   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0047021 | 20/05/2005 | --   | 28,31     | 31,19    | 0,57  | 46,99    | 10,71  | 117,77   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0047021 | 20/06/2005 | --   | 28,31     | 30,67    | 0,57  | 46,71    | 10,63  | 116,89   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0047021 | 20/07/2005 | --   | 28,31     | 30,39    | 0,57  | 46,43    | 10,57  | 116,27   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0047021 | 20/08/2005 | --   | 28,31     | 30,39    | 0,57  | 46,15    | 10,54  | 115,96   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0047021 | 20/09/2005 | --   | 28,31     | 30,24    | 0,57  | 45,86    | 10,50  | 115,48   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0047021 | 20/10/2005 | --   | 28,31     | 30,14    | 0,57  | 45,58    | 10,46  | 115,06   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0047021 | 20/11/2005 | --   | 28,31     | 29,94    | 0,57  | 45,30    | 10,41  | 114,53   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0047021 | 20/12/2005 | --   | 28,31     | 29,50    | 0,57  | 45,01    | 10,34  | 113,73   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 283,10    | 305,91   | 5,70  | 462,87   | 105,76 | 1.163,34 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 529,20    | 611,29   | 10,60 | 897,24   | 204,84 | 2.253,17 |                       |
| <b>2006 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0047467 | 20/03/2006 | --   | 30,02     | 30,38    | 0,60  | 46,83    | 10,78  | 118,61   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0047467 | 20/04/2006 | --   | 30,02     | 30,13    | 0,60  | 46,53    | 10,73  | 118,01   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0047467 | 20/05/2006 | --   | 30,02     | 29,87    | 0,60  | 46,23    | 10,67  | 117,39   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0047467 | 20/06/2006 | --   | 30,02     | 29,75    | 0,60  | 45,93    | 10,63  | 116,93   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0047467 | 20/07/2006 | --   | 30,02     | 29,69    | 0,60  | 45,63    | 10,59  | 116,53   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0047467 | 20/08/2006 | --   | 30,02     | 29,69    | 0,60  | 45,33    | 10,56  | 116,20   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0047467 | 20/09/2006 | --   | 30,02     | 29,57    | 0,60  | 45,03    | 10,52  | 115,74   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0047467 | 20/10/2006 | --   | 30,02     | 29,54    | 0,60  | 44,73    | 10,49  | 115,38   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0047467 | 20/11/2006 | --   | 30,02     | 29,42    | 0,60  | 44,43    | 10,45  | 114,92   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0047467 | 20/12/2006 | --   | 30,02     | 29,22    | 0,60  | 44,13    | 10,40  | 114,37   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 300,20    | 297,26   | 6,00  | 454,80   | 105,82 | 1.164,08 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 829,40    | 908,55   | 16,60 | 1.352,04 | 310,66 | 3.417,25 |                       |
| <b>2008 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0048261 | 15/02/2008 | --   | 24,17     | 21,13    | 0,48  | 32,15    | 7,79   | 85,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0048261 | 15/03/2008 | --   | 24,17     | 20,89    | 0,48  | 31,90    | 7,74   | 85,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0048261 | 15/04/2008 | --   | 24,17     | 20,67    | 0,48  | 31,66    | 7,70   | 84,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0048261 | 15/05/2008 | --   | 24,17     | 20,46    | 0,48  | 31,42    | 7,65   | 84,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0048261 | 15/06/2008 | --   | 24,17     | 20,21    | 0,48  | 31,18    | 7,60   | 83,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0048261 | 15/07/2008 | --   | 24,17     | 19,86    | 0,48  | 30,94    | 7,55   | 83,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0048261 | 15/08/2008 | --   | 24,17     | 19,54    | 0,48  | 30,70    | 7,49   | 82,38    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0048261 | 15/09/2008 | --   | 24,17     | 19,31    | 0,48  | 30,45    | 7,44   | 81,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0048261 | 15/10/2008 | --   | 24,17     | 19,19    | 0,48  | 30,21    | 7,41   | 81,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0048261 | 15/11/2008 | --   | 24,19     | 19,09    | 0,48  | 30,00    | 7,38   | 81,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 241,72    | 200,35   | 4,80  | 310,61   | 75,75  | 833,23   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 1.071,12  | 1.108,90 | 21,40 | 1.662,65 | 386,41 | 4.250,48 |                       |
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0052229 | 15/02/2009 | --   | 25,74     | 19,82    | 0,51  | 31,15    | 7,72   | 84,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0052229 | 15/03/2009 | --   | 25,74     | 19,60    | 0,51  | 30,89    | 7,67   | 84,41    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0052229 | 15/04/2009 | --   | 25,74     | 19,35    | 0,51  | 30,63    | 7,62   | 83,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0052229 | 15/05/2009 | --   | 25,74     | 19,26    | 0,51  | 30,37    | 7,59   | 83,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0052229 | 15/06/2009 | --   | 25,74     | 19,05    | 0,51  | 30,12    | 7,54   | 82,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0052229 | 15/07/2009 | --   | 25,74     | 18,89    | 0,51  | 29,86    | 7,50   | 82,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0052229 | 15/08/2009 | --   | 25,74     | 18,78    | 0,51  | 29,60    | 7,46   | 82,09    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0052229 | 15/09/2009 | --   | 25,74     | 18,71    | 0,51  | 29,34    | 7,43   | 81,73    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0052229 | 15/10/2009 | --   | 25,74     | 18,61    | 0,51  | 29,09    | 7,40   | 81,35    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0052229 | 15/11/2009 | --   | 25,77     | 18,50    | 0,52  | 28,86    | 7,37   | 81,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2004 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| Subtotal:                           |         |            |      | 257,43    | 190,57   | 5,11  | 299,91   | 75,30  | 828,32   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 1.328,55  | 1.299,47 | 26,51 | 1.962,56 | 461,71 | 5.078,80 |                       |
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0050499 | 15/02/2010 | --   | 26,90     | 18,62    | 0,54  | 29,32    | 7,54   | 82,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050499 | 15/03/2010 | --   | 26,90     | 18,26    | 0,54  | 29,05    | 7,48   | 82,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050499 | 15/04/2010 | --   | 26,90     | 18,03    | 0,54  | 28,78    | 7,43   | 81,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050499 | 15/05/2010 | --   | 26,90     | 17,78    | 0,54  | 28,51    | 7,37   | 81,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050499 | 15/06/2010 | --   | 26,90     | 17,58    | 0,54  | 28,25    | 7,33   | 80,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050499 | 15/07/2010 | --   | 26,90     | 17,58    | 0,54  | 27,98    | 7,30   | 80,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050499 | 15/08/2010 | --   | 26,90     | 17,58    | 0,54  | 27,71    | 7,27   | 80,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050499 | 15/09/2010 | --   | 26,90     | 17,56    | 0,54  | 27,44    | 7,24   | 79,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050499 | 15/10/2010 | --   | 26,90     | 17,36    | 0,54  | 27,17    | 7,20   | 79,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050499 | 15/11/2010 | --   | 26,93     | 17,05    | 0,54  | 26,93    | 7,15   | 78,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 269,03    | 177,40   | 5,40  | 281,14   | 73,31  | 806,28   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 1.597,58  | 1.476,87 | 31,91 | 2.243,70 | 535,02 | 5.885,08 |                       |
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 9                                   | 0050481 | 15/10/2011 | --   | 28,25     | 15,07    | 0,57  | 25,14    | 6,90   | 75,93    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050481 | 15/11/2011 | --   | 28,25     | 14,89    | 0,57  | 24,86    | 6,86   | 75,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 56,50     | 29,95    | 1,14  | 50,00    | 13,76  | 151,35   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 1.654,08  | 1.506,82 | 33,05 | 2.293,70 | 548,78 | 6.036,43 |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0050316 | 15/02/2012 | --   | 29,94     | 15,06    | 0,60  | 25,45    | 7,11   | 78,16    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050316 | 15/03/2012 | --   | 29,94     | 14,86    | 0,60  | 25,15    | 7,06   | 77,61    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050316 | 16/04/2012 | --   | 29,94     | 14,76    | 0,60  | 24,85    | 7,02   | 77,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050316 | 15/05/2012 | --   | 29,94     | 14,48    | 0,60  | 24,55    | 6,96   | 76,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050316 | 15/06/2012 | --   | 29,94     | 14,32    | 0,60  | 24,25    | 6,91   | 76,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050316 | 16/07/2012 | --   | 29,94     | 14,28    | 0,60  | 23,95    | 6,88   | 75,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050316 | 15/08/2012 | --   | 29,94     | 14,09    | 0,60  | 23,65    | 6,83   | 75,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050316 | 17/09/2012 | --   | 29,94     | 13,91    | 0,60  | 23,35    | 6,78   | 74,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050316 | 15/10/2012 | --   | 29,94     | 13,67    | 0,60  | 23,05    | 6,73   | 73,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050316 | 15/11/2012 | --   | 29,99     | 13,43    | 0,60  | 22,79    | 6,68   | 73,49    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 299,45    | 142,86   | 6,00  | 241,04   | 68,96  | 758,31   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 1.953,53  | 1.649,68 | 39,05 | 2.534,74 | 617,74 | 6.794,74 |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0050486 | 15/02/2013 | --   | 31,44     | 13,07    | 0,63  | 22,95    | 6,81   | 74,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050486 | 15/03/2013 | --   | 31,44     | 12,81    | 0,63  | 22,64    | 6,75   | 74,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050486 | 16/04/2013 | --   | 31,44     | 12,60    | 0,63  | 22,32    | 6,70   | 73,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050486 | 15/05/2013 | --   | 31,44     | 12,36    | 0,63  | 22,01    | 6,64   | 73,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050486 | 15/06/2013 | --   | 31,44     | 12,20    | 0,63  | 21,69    | 6,60   | 72,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050486 | 16/07/2013 | --   | 31,44     | 12,08    | 0,63  | 21,38    | 6,55   | 72,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050486 | 15/08/2013 | --   | 31,44     | 12,07    | 0,63  | 21,06    | 6,52   | 71,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050486 | 17/09/2013 | --   | 31,44     | 11,97    | 0,63  | 20,75    | 6,48   | 71,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050486 | 15/10/2013 | --   | 31,44     | 11,82    | 0,63  | 20,44    | 6,43   | 70,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050486 | 15/11/2013 | --   | 31,46     | 11,58    | 0,63  | 20,13    | 6,38   | 70,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 314,42    | 122,56   | 6,30  | 215,37   | 65,86  | 724,51   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 2.267,95  | 1.772,24 | 45,35 | 2.750,11 | 683,60 | 7.519,25 |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0050657 | 15/01/2014 | --   | 35,21     | 12,26    | 0,70  | 21,83    | 7,00   | 77,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050657 | 17/02/2014 | --   | 35,21     | 12,00    | 0,70  | 21,48    | 6,94   | 76,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050657 | 17/03/2014 | --   | 35,21     | 11,88    | 0,70  | 21,13    | 6,87   | 75,59    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050657 | 15/04/2014 | --   | 35,21     | 11,25    | 0,70  | 20,77    | 6,79   | 74,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050657 | 15/05/2014 | --   | 35,21     | 10,94    | 0,70  | 20,42    | 6,73   | 74,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050657 | 16/06/2014 | --   | 35,21     | 10,73    | 0,70  | 20,07    | 6,67   | 73,38    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050657 | 15/07/2014 | --   | 35,21     | 10,55    | 0,70  | 19,72    | 6,62   | 72,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050657 | 15/08/2014 | --   | 35,21     | 10,54    | 0,70  | 19,37    | 6,58   | 72,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050657 | 15/09/2014 | --   | 35,21     | 10,43    | 0,70  | 19,01    | 6,54   | 71,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050657 | 15/10/2014 | --   | 35,26     | 10,19    | 0,71  | 18,69    | 6,49   | 71,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 352,15    | 110,57   | 7,01  | 202,49   | 67,23  | 739,45   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 2.620,10  | 1.882,81 | 52,36 | 2.952,60 | 750,83 | 8.258,70 |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0050723 | 15/01/2015 | --   | 37,50     | 10,02    | 0,75  | 18,75    | 6,70   | 73,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050723 | 18/02/2015 | --   | 37,50     | 9,43     | 0,75  | 18,38    | 6,61   | 72,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050723 | 16/03/2015 | --   | 37,50     | 8,87     | 0,75  | 18,00    | 6,51   | 71,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050723 | 15/04/2015 | --   | 37,50     | 8,26     | 0,75  | 17,63    | 6,41   | 70,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050723 | 15/05/2015 | --   | 37,50     | 7,94     | 0,75  | 17,25    | 6,34   | 69,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050723 | 15/06/2015 | --   | 37,50     | 7,61     | 0,75  | 16,88    | 6,27   | 69,01    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050723 | 15/07/2015 | --   | 37,50     | 7,25     | 0,75  | 16,50    | 6,20   | 68,20    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050723 | 17/08/2015 | --   | 37,50     | 6,98     | 0,75  | 16,13    | 6,14   | 67,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050723 | 15/09/2015 | --   | 37,50     | 6,88     | 0,75  | 15,75    | 6,09   | 66,97    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050723 | 15/10/2015 | --   | 37,54     | 6,65     | 0,75  | 15,39    | 6,03   | 66,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 375,04    | 79,89    | 7,50  | 170,66   | 63,30  | 696,39   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 2.995,14  | 1.962,70 | 59,86 | 3.123,26 | 814,13 | 8.955,09 |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0059560 | 08/01/2016 | --   | 40,88     | 5,92     | 0,82  | 15,53    | 6,32   | 69,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0059560 | 05/02/2016 | --   | 40,88     | 5,34     | 0,82  | 15,13    | 6,22   | 68,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0059560 | 07/03/2016 | --   | 40,88     | 4,92     | 0,82  | 14,72    | 6,13   | 67,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2004 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Venc.to.   | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total     | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|-----------|-----------------------|
| 4                            | 0059560 | 07/04/2016 | --   | 40,88     | 4,73     | 0,82  | 14,31    | 6,07   | 66,81     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0059560 | 06/05/2016 | --   | 40,88     | 4,45     | 0,82  | 13,90    | 6,01   | 66,06     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0059560 | 06/06/2016 | --   | 40,88     | 4,10     | 0,82  | 13,49    | 5,93   | 65,22     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0059560 | 07/07/2016 | --   | 40,88     | 3,94     | 0,82  | 13,08    | 5,87   | 64,59     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0059560 | 05/08/2016 | --   | 40,88     | 3,71     | 0,82  | 12,67    | 5,81   | 63,89     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0059560 | 08/09/2016 | --   | 40,88     | 3,52     | 0,82  | 12,26    | 5,75   | 63,23     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0059560 | 07/10/2016 | --   | 40,88     | 3,48     | 0,82  | 11,85    | 5,70   | 62,74     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 408,80    | 44,11    | 8,20  | 136,95   | 59,81  | 657,87    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 3.403,94  | 2.006,81 | 68,06 | 3.260,21 | 873,94 | 9.612,96  |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |           |                       |
| 1                            | 0119999 | 16/01/2017 | --   | 43,95     | 3,39     | 0,88  | 11,43    | 5,97   | 65,62     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0119999 | 15/02/2017 | --   | 43,95     | 3,21     | 0,88  | 10,99    | 5,90   | 64,93     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0119999 | 15/03/2017 | --   | 43,95     | 3,06     | 0,88  | 10,55    | 5,84   | 64,28     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0119999 | 17/04/2017 | --   | 43,95     | 2,94     | 0,88  | 10,11    | 5,79   | 63,67     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0119999 | 15/05/2017 | --   | 43,95     | 2,87     | 0,88  | 9,67     | 5,74   | 63,11     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0119999 | 19/06/2017 | --   | 43,95     | 2,73     | 0,88  | 9,23     | 5,68   | 62,47     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0119999 | 17/07/2017 | --   | 43,95     | 2,73     | 0,88  | 8,79     | 5,64   | 61,99     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0119999 | 15/08/2017 | --   | 43,95     | 2,62     | 0,88  | 8,35     | 5,58   | 61,38     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0119999 | 15/09/2017 | --   | 43,95     | 2,53     | 0,88  | 7,91     | 5,53   | 60,80     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0119999 | 16/10/2017 | --   | 43,95     | 2,45     | 0,88  | 7,47     | 5,48   | 60,23     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 439,50    | 28,53    | 8,80  | 94,50    | 57,15  | 628,48    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 3.843,44  | 2.035,34 | 76,86 | 3.354,71 | 931,09 | 10.241,44 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |           |                       |
| 1                            | 0065638 | 10/01/2019 | --   | 54,38     | 0,18     | 1,09  | 1,09     | 0,00   | 56,74     |                       |
| 2                            | 0065638 | 11/02/2019 | --   | 54,38     | 0,00     | 1,09  | 0,54     | 0,00   | 56,01     |                       |
| 3                            | 0065638 | 11/03/2019 | --   | 54,38     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 54,38     |                       |
| 4                            | 0065638 | 10/04/2019 | --   | 54,38     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 54,38     |                       |
| 5                            | 0065638 | 10/05/2019 | --   | 54,38     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 54,38     |                       |
| 6                            | 0065638 | 10/06/2019 | --   | 54,38     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 54,38     |                       |
| 7                            | 0065638 | 10/07/2019 | --   | 54,38     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 54,38     |                       |
| 8                            | 0065638 | 12/08/2019 | --   | 54,38     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 54,38     |                       |
| 9                            | 0065638 | 10/09/2019 | --   | 54,38     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 54,38     |                       |
| 10                           | 0065638 | 10/10/2019 | --   | 54,38     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 54,38     |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 543,80    | 0,18     | 2,18  | 1,63     | 0,00   | 547,79    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 4.387,24  | 2.035,52 | 79,04 | 3.356,34 | 931,09 | 10.789,23 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 4.387,24  | 2.035,52 | 79,04 | 3.356,34 | 931,09 | 10.789,23 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                           |                                        |                          |                                  |                          |                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>72044                                                                                                     | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.073.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO       |                                  |                          |                                |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                                 |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                    |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S 21 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066                |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>RUA DA CONSOLAÇÃO Nº 2984 CONJUNTO 141 CERQUEIRA CESAR CEP 01416-000 SAO PAULO SP |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ANO<br>1990                                                                                                               | ÁREA TERRENO<br>65,59                  | ÁREA CONSTRUÍDA<br>42,75 | VALOR VENAL TERRENO<br>20.988,80 | VALOR VENAL<br>54.526,98 | VALOR VENAL TOTAL<br>75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>0,80                                                                                                | MATRICULA 1/DATA<br>62682              | MATRICULA 2/DATA         | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA              |                          |                                |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                                | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                          |                                  |                          |                                |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.073.00 N° Cadastro: 72044 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S 21 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2013 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050487 | 15/02/2013 | --   | 22,45     | 9,33     | 0,45  | 16,39  | 4,86   | 53,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050487 | 15/03/2013 | --   | 22,45     | 9,14     | 0,45  | 16,16  | 4,82   | 53,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050487 | 16/04/2013 | --   | 22,45     | 9,00     | 0,45  | 15,94  | 4,78   | 52,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050487 | 15/05/2013 | --   | 22,47     | 8,83     | 0,45  | 15,73  | 4,75   | 52,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22  | 19,21  | 211,35   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22  | 19,21  | 211,35   |                       |
| <b>015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>  |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050745 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39  | 4,79   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050745 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12  | 4,72   | 51,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050745 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85  | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050745 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59  | 4,58   | 50,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 196,95    | 62,42    | 3,96  | 116,17 | 37,95  | 417,45   |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0011410 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09  | 4,51   | 49,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0011410 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80  | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0011410 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51  | 4,38   | 48,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0011410 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62  | 17,67  | 194,31   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 313,71    | 77,36    | 6,28  | 158,79 | 55,62  | 611,76   |                       |
| <b>2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0120001 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0120001 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85   | 4,22   | 46,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0120001 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53   | 4,17   | 45,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0120001 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22   | 4,13   | 45,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76  | 16,78  | 184,57   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 439,23    | 86,35    | 8,80  | 189,55 | 72,40  | 796,33   |                       |
| <b>2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0058398 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                                   | 0058398 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                                   | 0058398 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                                   | 0058398 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                           |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68  | 0,00   | 161,88   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 575,15    | 91,91    | 11,52 | 207,23 | 72,40  | 958,21   |                       |
| <b>2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0065639 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68   | 0,00   | 35,45    |                       |
| 2                                   | 0065639 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34   | 0,00   | 35,00    |                       |
| 3                                   | 0065639 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| 4                                   | 0065639 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| Subtotal:                           |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02   | 0,00   | 138,41   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 711,07    | 92,02    | 12,88 | 208,25 | 72,40  | 1.096,62 |                       |
| Total Geral:                        |         |            |      | 711,07    | 92,02    | 12,88 | 208,25 | 72,40  | 1.096,62 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                        |            |                                      |                    |                    |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|--------------------|---------------------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                           | 72045      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.074.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO |                     |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>ACULTAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                                      |            |                                      |                    |                    |                     |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                 |            |                                      |                    |                    |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S-22      SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066        |            |                                      |                    |                    |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>RUA LOURENÇO PRADO Nº 374 ANDAR 11 SALA G CENTRO CEP 17201-000 JAU SP ANDAR 11 |            |                                      |                    |                    |                     |
| ANO                                                                                                                    | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59              | ÁREA CONSTRUÍDA    | 42,75               |
|                                                                                                                        |            | VALOR VENAL TERRENO                  | 20.988,80          | VALOR VENAL        | 54.526,98           |
|                                                                                                                        |            |                                      |                    | VALOR VENAL TOTAL  | 75.515,78           |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                     | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62683 - 25/07/2011 | MATRICULA 2/DATA   | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |
| DATA EMISSÃO                                                                                                           | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                    |                     |



EMISSION: 27/02/2019

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 10.220.074.00 N° Cadastro: 72045 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: ACULTAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 10.955.423/0001-19  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S-22 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

**DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2019 À 2019**

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros | Honor. | Total  | Status da |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|-------|--------|--------|-----------|
| <b>2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |       |        |        |           |
| 1                                   | 0065640 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68  | 0,00   | 35,45  |           |
| 2                                   | 0065640 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34  | 0,00   | 35,00  |           |
| 3                                   | 0065640 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 33,98  |           |
| 4                                   | 0065640 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 33,98  |           |
| Subtotal:                           |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02  | 0,00   | 138,41 |           |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02  | 0,00   | 138,41 |           |
| Total Geral:                        |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02  | 0,00   | 138,41 |           |

**ACORDOS VINCULADOS**

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

**LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)**

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                            |            |                                      |               |                    |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------|--------------------|-----------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                               | 72046      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.075.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO |           |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>ELIAS CHEDIEK NETO<br>MARIA REGINA ROLFSEN FRANCISCO CHEDIEK                                          |            |                                      |               |                    |           |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                             |            |                                      |               |                    |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S-11      SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066            |            |                                      |               |                    |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>AV PROF. NOE DE AZEVEDO Nº 208 CONJUNTO 56 VILA MARIANA CEP 04117-000 SAO PAULO SP |            |                                      |               |                    |           |
| ANO                                                                                                                        | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59         | ÁREA CONSTRUÍDA    | 42,75     |
|                                                                                                                            |            | VALOR VENAL TERRENO                  | 20.988,80     | VALOR VENAL        | 54.526,98 |
|                                                                                                                            |            |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL  | 75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                         | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62684         | MATRICULA 2/DATA   |           |
| DATA EMISSÃO                                                                                                               | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                    |           |



EMISSÃO: 27/02/2019

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 10.220.075.00 N° Cadastro: 72046 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: ELIAS CHEDIEK NETO CPF/CNPJ:  
Compromissário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S-11 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

**DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019**

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total  | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|--------|-----------------------|
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |        |                       |
| 1                                   | 0052232 | 15/02/2009 | --   | 7,35      | 5,66     | 0,15  | 8,89   | 2,21   | 24,26  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0052232 | 15/03/2009 | --   | 7,35      | 5,60     | 0,15  | 8,82   | 2,19   | 24,11  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0052232 | 15/04/2009 | --   | 7,35      | 5,53     | 0,15  | 8,75   | 2,18   | 23,96  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0052232 | 15/05/2009 | --   | 7,35      | 5,50     | 0,15  | 8,67   | 2,17   | 23,84  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0052232 | 15/06/2009 | --   | 7,35      | 5,44     | 0,15  | 8,60   | 2,15   | 23,69  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0052232 | 15/07/2009 | --   | 7,35      | 5,39     | 0,15  | 8,53   | 2,14   | 23,56  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0052232 | 15/08/2009 | --   | 7,35      | 5,36     | 0,15  | 8,45   | 2,13   | 23,44  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0052232 | 15/09/2009 | --   | 7,35      | 5,34     | 0,15  | 8,38   | 2,12   | 23,34  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0052232 | 15/10/2009 | --   | 7,35      | 5,31     | 0,15  | 8,31   | 2,11   | 23,23  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0052232 | 15/11/2009 | --   | 7,39      | 5,31     | 0,15  | 8,28   | 2,11   | 23,24  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68  | 21,51  | 236,67 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68  | 21,51  | 236,67 |                       |
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |        |                       |
| 1                                   | 0050502 | 15/02/2010 | --   | 19,22     | 13,30    | 0,38  | 20,95  | 5,39   | 59,24  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050502 | 15/03/2010 | --   | 19,22     | 13,05    | 0,38  | 20,76  | 5,34   | 58,75  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050502 | 15/04/2010 | --   | 19,22     | 12,88    | 0,38  | 20,57  | 5,31   | 58,36  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050502 | 15/05/2010 | --   | 19,20     | 12,69    | 0,38  | 20,35  | 5,26   | 57,88  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 76,86     | 51,92    | 1,52  | 82,63  | 21,30  | 234,23 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 150,40    | 106,36   | 3,02  | 168,31 | 42,81  | 470,90 |                       |
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |        |                       |
| 9                                   | 0050484 | 15/10/2011 | --   | 8,07      | 4,30     | 0,16  | 7,18   | 1,97   | 21,68  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050484 | 15/11/2011 | --   | 8,07      | 4,25     | 0,16  | 7,10   | 1,96   | 21,54  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 16,14     | 8,55     | 0,32  | 14,28  | 3,93   | 43,22  |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 166,54    | 114,91   | 3,34  | 182,59 | 46,74  | 514,12 |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |        |                       |
| 1                                   | 0050319 | 15/02/2012 | --   | 21,38     | 10,75    | 0,43  | 18,17  | 5,07   | 55,80  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050319 | 15/03/2012 | --   | 21,38     | 10,61    | 0,43  | 17,96  | 5,04   | 55,42  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050319 | 16/04/2012 | --   | 21,38     | 10,54    | 0,43  | 17,75  | 5,01   | 55,11  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050319 | 15/05/2012 | --   | 21,40     | 10,35    | 0,43  | 17,55  | 4,97   | 54,70  | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 85,54     | 42,25    | 1,72  | 71,43  | 20,09  | 221,03 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 252,08    | 157,16   | 5,06  | 254,02 | 66,83  | 735,15 |                       |
| <b>2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |        |                       |
| 3                                   | 0065641 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98  |                       |
| 4                                   | 0065641 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98  |                       |
| Subtotal:                           |         |            |      | 67,96     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 67,96  |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 320,04    | 157,16   | 5,06  | 254,02 | 66,83  | 803,11 |                       |
| Total Geral:                        |         |            |      | 320,04    | 157,16   | 5,06  | 254,02 | 66,83  | 803,11 |                       |

**ACORDOS VINCULADOS**

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

**LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)**

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                             |                                        |                          |                                  |                          |                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>72047                                                                                       | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.076.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO       |                                  |                          |                                |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                   |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                      |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S-24 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066  |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>RUA DA CONSOLAÇÃO Nº 2984 CONJUNTO 141 CERQUEIRA CESAR SAO PAULO SP |                                        |                          |                                  |                          |                                |
| ANO<br>1990                                                                                                 | ÁREA TERRENO<br>65,59                  | ÁREA CONSTRUÍDA<br>42,75 | VALOR VENAL TERRENO<br>20.988,80 | VALOR VENAL<br>54.526,98 | VALOR VENAL TOTAL<br>75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>0,80                                                                                  | MATRICULA 1/DATA<br>62685 - 11/09/2009 |                          | MATRICULA 2/DATA                 |                          | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA            |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                  | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                          |                                  |                          |                                |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.076.00 N° Cadastro: 72047 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S-24 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1998 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| <b>1998 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 2                                   | 0004192 | 20/03/1998 | --   | 10,19     | 29,49    | 0,20  | 25,68    | 6,56   | 72,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0004192 | 20/04/1998 | --   | 10,19     | 29,27    | 0,20  | 25,58    | 6,52   | 71,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0004192 | 20/05/1998 | --   | 10,19     | 29,08    | 0,20  | 25,48    | 6,50   | 71,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0004192 | 20/06/1998 | --   | 10,19     | 28,91    | 0,20  | 25,37    | 6,47   | 71,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0004192 | 20/07/1998 | --   | 10,19     | 28,63    | 0,20  | 25,27    | 6,43   | 70,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0004192 | 20/08/1998 | --   | 10,19     | 28,57    | 0,20  | 25,17    | 6,41   | 70,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0004192 | 20/09/1998 | --   | 10,19     | 28,57    | 0,20  | 25,07    | 6,40   | 70,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0004192 | 20/10/1998 | --   | 10,19     | 28,57    | 0,20  | 24,97    | 6,39   | 70,32    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0004192 | 20/11/1998 | --   | 10,19     | 28,57    | 0,20  | 24,86    | 6,38   | 70,20    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 91,71     | 259,66   | 1,80  | 227,45   | 58,06  | 638,68   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 91,71     | 259,66   | 1,80  | 227,45   | 58,06  | 638,68   |                       |
| <b>1999 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0005157 | 20/02/1999 | --   | 10,60     | 29,50    | 0,21  | 25,55    | 6,59   | 72,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0005157 | 20/03/1999 | --   | 10,60     | 29,50    | 0,21  | 25,44    | 6,58   | 72,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0005157 | 20/04/1999 | --   | 10,60     | 29,50    | 0,21  | 25,33    | 6,56   | 72,20    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0005157 | 20/05/1999 | --   | 10,60     | 29,50    | 0,21  | 25,23    | 6,55   | 72,09    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0005157 | 20/06/1999 | --   | 10,60     | 29,50    | 0,21  | 25,12    | 6,54   | 71,97    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0005157 | 20/07/1999 | --   | 10,60     | 29,50    | 0,21  | 25,02    | 6,53   | 71,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0005157 | 20/08/1999 | --   | 10,60     | 29,50    | 0,21  | 24,91    | 6,52   | 71,74    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0005157 | 20/09/1999 | --   | 10,60     | 29,50    | 0,21  | 24,80    | 6,51   | 71,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0005157 | 20/10/1999 | --   | 10,60     | 29,50    | 0,21  | 24,70    | 6,50   | 71,51    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0005157 | 20/11/1999 | --   | 10,60     | 29,50    | 0,21  | 24,59    | 6,49   | 71,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 106,00    | 295,00   | 2,10  | 250,69   | 65,37  | 719,16   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 197,71    | 554,66   | 3,90  | 478,14   | 123,43 | 1.357,84 |                       |
| <b>2000 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0007985 | 20/02/2000 | --   | 10,88     | 26,91    | 0,22  | 24,92    | 6,29   | 69,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0007985 | 20/03/2000 | --   | 10,88     | 26,91    | 0,22  | 24,81    | 6,28   | 69,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0007985 | 20/04/2000 | --   | 10,88     | 26,91    | 0,22  | 24,70    | 6,27   | 68,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0007985 | 20/05/2000 | --   | 10,88     | 26,91    | 0,22  | 24,59    | 6,26   | 68,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0007985 | 20/06/2000 | --   | 10,88     | 26,91    | 0,22  | 24,48    | 6,25   | 68,74    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0007985 | 20/07/2000 | --   | 10,88     | 26,91    | 0,22  | 24,37    | 6,24   | 68,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0007985 | 20/08/2000 | --   | 10,88     | 26,91    | 0,22  | 24,26    | 6,23   | 68,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0007985 | 20/09/2000 | --   | 10,88     | 26,91    | 0,22  | 24,15    | 6,22   | 68,38    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0007985 | 20/10/2000 | --   | 10,88     | 26,91    | 0,22  | 24,04    | 6,21   | 68,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0007985 | 20/11/2000 | --   | 10,88     | 26,91    | 0,22  | 23,94    | 6,20   | 68,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 108,80    | 269,10   | 2,20  | 244,26   | 62,45  | 686,81   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 306,51    | 823,76   | 6,10  | 722,40   | 185,88 | 2.044,65 |                       |
| <b>2001 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0009381 | 20/02/2001 | --   | 11,36     | 26,27    | 0,23  | 24,65    | 6,25   | 68,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0009381 | 20/03/2001 | --   | 11,36     | 25,89    | 0,23  | 24,54    | 6,20   | 68,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0009381 | 20/04/2001 | --   | 11,36     | 25,42    | 0,23  | 24,42    | 6,14   | 67,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0009381 | 20/05/2001 | --   | 11,36     | 25,06    | 0,23  | 24,31    | 6,10   | 67,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0009381 | 20/06/2001 | --   | 11,36     | 24,63    | 0,23  | 24,20    | 6,04   | 66,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0009381 | 20/07/2001 | --   | 11,36     | 24,15    | 0,23  | 24,08    | 5,98   | 65,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0009381 | 20/08/2001 | --   | 11,36     | 23,71    | 0,23  | 23,97    | 5,93   | 65,20    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0009381 | 20/09/2001 | --   | 11,36     | 23,19    | 0,23  | 23,86    | 5,86   | 64,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0009381 | 20/10/2001 | --   | 11,36     | 22,65    | 0,23  | 23,74    | 5,80   | 63,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0009381 | 20/11/2001 | --   | 11,36     | 22,20    | 0,23  | 23,63    | 5,74   | 63,16    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 113,60    | 243,17   | 2,30  | 241,40   | 60,04  | 660,51   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 420,11    | 1.066,93 | 8,40  | 963,80   | 245,92 | 2.705,16 |                       |
| <b>2002 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0013025 | 15/02/2002 | --   | 7,99      | 14,63    | 0,16  | 16,38    | 3,92   | 43,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0013025 | 15/03/2002 | --   | 7,99      | 14,51    | 0,16  | 16,30    | 3,90   | 42,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0013025 | 15/04/2002 | --   | 7,99      | 14,43    | 0,16  | 16,22    | 3,88   | 42,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0013025 | 15/05/2002 | --   | 7,99      | 14,30    | 0,16  | 16,14    | 3,86   | 42,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0013025 | 15/06/2002 | --   | 7,99      | 14,12    | 0,16  | 16,06    | 3,83   | 42,16    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0013025 | 15/07/2002 | --   | 7,99      | 13,98    | 0,16  | 15,98    | 3,81   | 41,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0013025 | 15/08/2002 | --   | 7,99      | 13,98    | 0,16  | 15,90    | 3,80   | 41,83    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0013025 | 15/09/2002 | --   | 7,99      | 13,72    | 0,16  | 15,82    | 3,77   | 41,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0013025 | 15/10/2002 | --   | 7,99      | 13,58    | 0,16  | 15,74    | 3,75   | 41,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0013025 | 15/11/2002 | --   | 7,99      | 13,43    | 0,16  | 15,66    | 3,72   | 40,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 79,90     | 140,68   | 1,60  | 160,20   | 38,24  | 420,62   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 500,01    | 1.207,61 | 10,00 | 1.124,00 | 284,16 | 3.125,78 |                       |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1998 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 2004 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0046466 | 25/02/2004 | --   | 7,99      | 10,40    | 0,16  | 14,46    | 3,30   | 36,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0046466 | 25/03/2004 | --   | 7,99      | 10,26    | 0,16  | 14,38    | 3,28   | 36,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0046466 | 25/04/2004 | --   | 7,99      | 10,15    | 0,16  | 14,30    | 3,26   | 35,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0046466 | 25/05/2004 | --   | 7,99      | 10,07    | 0,16  | 14,22    | 3,24   | 35,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0046466 | 25/06/2004 | --   | 7,99      | 10,00    | 0,16  | 14,14    | 3,23   | 35,52    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0046466 | 25/07/2004 | --   | 7,99      | 9,91     | 0,16  | 14,06    | 3,21   | 35,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0046466 | 25/08/2004 | --   | 7,99      | 9,78     | 0,16  | 13,98    | 3,19   | 35,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0046466 | 25/09/2004 | --   | 7,99      | 9,62     | 0,16  | 13,90    | 3,17   | 34,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0046466 | 25/10/2004 | --   | 7,99      | 9,50     | 0,16  | 13,82    | 3,15   | 34,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0046466 | 25/11/2004 | --   | 7,99      | 9,45     | 0,16  | 13,74    | 3,13   | 34,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 79,90     | 99,14    | 1,60  | 141,00   | 32,16  | 353,80   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 579,91    | 1.306,75 | 11,60 | 1.265,00 | 316,32 | 3.479,58 |                       |
| 2005 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0047025 | 20/03/2005 | --   | 9,19      | 10,36    | 0,18  | 15,44    | 3,52   | 38,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0047025 | 20/04/2005 | --   | 9,19      | 10,24    | 0,18  | 15,35    | 3,50   | 38,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0047025 | 20/05/2005 | --   | 9,19      | 10,12    | 0,18  | 15,26    | 3,48   | 38,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0047025 | 20/06/2005 | --   | 9,19      | 9,96     | 0,18  | 15,16    | 3,45   | 37,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0047025 | 20/07/2005 | --   | 9,19      | 9,86     | 0,18  | 15,07    | 3,43   | 37,73    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0047025 | 20/08/2005 | --   | 9,19      | 9,86     | 0,18  | 14,98    | 3,42   | 37,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0047025 | 20/09/2005 | --   | 9,19      | 9,82     | 0,18  | 14,89    | 3,41   | 37,49    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0047025 | 20/10/2005 | --   | 9,19      | 9,78     | 0,18  | 14,80    | 3,40   | 37,35    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0047025 | 20/11/2005 | --   | 9,19      | 9,72     | 0,18  | 14,70    | 3,38   | 37,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0047025 | 20/12/2005 | --   | 9,19      | 9,58     | 0,18  | 14,61    | 3,36   | 36,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 91,90     | 99,30    | 1,80  | 150,26   | 34,35  | 377,61   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 671,81    | 1.406,05 | 13,40 | 1.415,26 | 350,67 | 3.857,19 |                       |
| 2006 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0047471 | 20/03/2006 | --   | 9,75      | 9,87     | 0,20  | 15,21    | 3,50   | 38,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0047471 | 20/04/2006 | --   | 9,75      | 9,79     | 0,20  | 15,11    | 3,49   | 38,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0047471 | 20/05/2006 | --   | 9,75      | 9,70     | 0,20  | 15,02    | 3,47   | 38,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0047471 | 20/06/2006 | --   | 9,75      | 9,66     | 0,20  | 14,92    | 3,45   | 37,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0047471 | 20/07/2006 | --   | 9,75      | 9,64     | 0,20  | 14,82    | 3,44   | 37,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0047471 | 20/08/2006 | --   | 9,75      | 9,64     | 0,20  | 14,72    | 3,43   | 37,74    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0047471 | 20/09/2006 | --   | 9,75      | 9,60     | 0,20  | 14,63    | 3,42   | 37,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0047471 | 20/10/2006 | --   | 9,75      | 9,60     | 0,20  | 14,53    | 3,41   | 37,49    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0047471 | 20/11/2006 | --   | 9,75      | 9,55     | 0,20  | 14,43    | 3,39   | 37,32    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0047471 | 20/12/2006 | --   | 9,75      | 9,49     | 0,20  | 14,33    | 3,38   | 37,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 97,50     | 96,54    | 2,00  | 147,72   | 34,38  | 378,14   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 769,31    | 1.502,59 | 15,40 | 1.562,98 | 385,05 | 4.235,33 |                       |
| 2007 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0049327 | 20/03/2007 | --   | 16,60     | 15,76    | 0,33  | 23,90    | 5,66   | 62,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0049327 | 15/04/2007 | --   | 16,60     | 15,62    | 0,33  | 23,74    | 5,63   | 61,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0049327 | 15/05/2007 | --   | 16,60     | 15,50    | 0,33  | 23,57    | 5,60   | 61,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0049327 | 15/06/2007 | --   | 16,60     | 15,42    | 0,33  | 23,41    | 5,58   | 61,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 66,40     | 62,30    | 1,32  | 94,62    | 22,47  | 247,11   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 835,71    | 1.564,89 | 16,72 | 1.657,60 | 407,52 | 4.482,44 |                       |
| 08 - 103 - IMPOSTO PREDIAL   |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0048265 | 15/02/2008 | --   | 17,26     | 15,09    | 0,35  | 22,96    | 5,57   | 61,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0048265 | 15/03/2008 | --   | 17,26     | 14,92    | 0,35  | 22,78    | 5,53   | 60,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0048265 | 15/04/2008 | --   | 17,26     | 14,76    | 0,35  | 22,61    | 5,50   | 60,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0048265 | 15/05/2008 | --   | 17,27     | 14,62    | 0,35  | 22,45    | 5,47   | 60,16    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 69,05     | 59,39    | 1,40  | 90,80    | 22,07  | 242,71   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 904,76    | 1.624,28 | 18,12 | 1.748,40 | 429,59 | 4.725,15 |                       |
| 2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0052233 | 15/02/2009 | --   | 7,35      | 5,66     | 0,15  | 8,89     | 2,21   | 24,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0052233 | 15/03/2009 | --   | 7,35      | 5,60     | 0,15  | 8,82     | 2,19   | 24,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0052233 | 15/04/2009 | --   | 7,35      | 5,53     | 0,15  | 8,75     | 2,18   | 23,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0052233 | 15/05/2009 | --   | 7,35      | 5,50     | 0,15  | 8,67     | 2,17   | 23,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0052233 | 15/06/2009 | --   | 7,35      | 5,44     | 0,15  | 8,60     | 2,15   | 23,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0052233 | 15/07/2009 | --   | 7,35      | 5,39     | 0,15  | 8,53     | 2,14   | 23,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0052233 | 15/08/2009 | --   | 7,35      | 5,36     | 0,15  | 8,45     | 2,13   | 23,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0052233 | 15/09/2009 | --   | 7,35      | 5,34     | 0,15  | 8,38     | 2,12   | 23,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0052233 | 15/10/2009 | --   | 7,35      | 5,31     | 0,15  | 8,31     | 2,11   | 23,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0052233 | 15/11/2009 | --   | 7,39      | 5,31     | 0,15  | 8,28     | 2,11   | 23,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68    | 21,51  | 236,67   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 978,30    | 1.678,72 | 19,62 | 1.834,08 | 451,10 | 4.961,82 |                       |
| 2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050503 | 15/02/2010 | --   | 19,22     | 13,30    | 0,38  | 20,95    | 5,39   | 59,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050503 | 15/03/2010 | --   | 19,22     | 13,05    | 0,38  | 20,76    | 5,34   | 58,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050503 | 15/04/2010 | --   | 19,22     | 12,88    | 0,38  | 20,57    | 5,31   | 58,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050503 | 15/05/2010 | --   | 19,20     | 12,69    | 0,38  | 20,35    | 5,26   | 57,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 76,86     | 51,92    | 1,52  | 82,63    | 21,30  | 234,23   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.055,16  | 1.730,64 | 21,14 | 1.916,71 | 472,40 | 5.196,05 |                       |
| 2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 9                            | 0050485 | 15/10/2011 | --   | 8,07      | 4,30     | 0,16  | 7,18     | 1,97   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1998 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 10                           | 0050485 | 15/11/2011 | --   | 8,07      | 4,25     | 0,16  | 7,10     | 1,96   | 21,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 16,14     | 8,55     | 0,32  | 14,28    | 3,93   | 43,22    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.071,30  | 1.739,19 | 21,46 | 1.930,99 | 476,33 | 5.239,27 |                       |
| 2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050780 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39    | 4,79   | 52,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050780 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12    | 4,72   | 51,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050780 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85    | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050780 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59    | 4,58   | 50,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95    | 18,74  | 206,10   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.178,43  | 1.765,31 | 23,62 | 1.982,94 | 495,07 | 5.445,37 |                       |
| 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0059563 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09    | 4,51   | 49,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0059563 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80    | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0059563 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51    | 4,38   | 48,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0059563 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22    | 4,34   | 47,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62    | 17,67  | 194,31   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.295,19  | 1.780,25 | 25,94 | 2.025,56 | 512,74 | 5.639,68 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0120007 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16     | 4,26   | 46,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0120007 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85     | 4,22   | 46,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0120007 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53     | 4,17   | 45,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0120007 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22     | 4,13   | 45,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76    | 16,78  | 184,57   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.420,71  | 1.789,24 | 28,46 | 2.056,32 | 529,52 | 5.824,25 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0058401 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42     | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058401 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42     | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058401 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42     | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058401 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42     | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68    | 0,00   | 161,88   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.556,63  | 1.794,80 | 31,18 | 2.074,00 | 529,52 | 5.986,13 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0065642 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68     | 0,00   | 35,45    |                       |
| 2                            | 0065642 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34     | 0,00   | 35,00    |                       |
| 3                            | 0065642 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,98    |                       |
| 4                            | 0065642 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,98    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02     | 0,00   | 138,41   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.692,55  | 1.794,91 | 32,54 | 2.075,02 | 529,52 | 6.124,54 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 1.692,55  | 1.794,91 | 32,54 | 2.075,02 | 529,52 | 6.124,54 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                              |            |                                      |                    |                     |           |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|---------------------|-----------|
| Nº CADASTRAL                                                                 | 72048      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.077.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |           |
| NOME PROPRIETÁRIO                                                            |            |                                      |                    |                     |           |
| SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                         |            |                                      |                    |                     |           |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                       |            |                                      |                    |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL                                                  |            |                                      |                    |                     |           |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S 25A SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |            |                                      |                    |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA                                         |            |                                      |                    |                     |           |
| RUA DA CONSOLAÇÃO Nº 2984 CONJUNTO 141 CERQUEIRA CESAR SAO PAULO SP          |            |                                      |                    |                     |           |
| ANO                                                                          | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59              | ÁREA CONSTRUÍDA     | 42,75     |
|                                                                              |            | VALOR VENAL TERRENO                  | 20.988,80          | VALOR VENAL         | 54.526,98 |
|                                                                              |            | VALOR VENAL TOTAL                    | 75.515,78          |                     |           |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                           | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62686 - 24/04/2009 | MATRICULA 2/DATA    | 0         |
|                                                                              |            |                                      |                    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA | 0         |
| DATA EMISSÃO                                                                 | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                     |           |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.377.00 N° Cadastro: 72048 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPE/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S 25A CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2008 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2008 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0048266 | 15/02/2008 | --   | 17,26     | 15,09    | 0,35  | 22,96  | 5,57   | 61,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0048266 | 15/03/2008 | --   | 17,26     | 14,92    | 0,35  | 22,78  | 5,53   | 60,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0048266 | 15/04/2008 | --   | 17,26     | 14,76    | 0,35  | 22,61  | 5,50   | 60,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0048266 | 15/05/2008 | --   | 17,27     | 14,82    | 0,35  | 22,45  | 5,47   | 60,16    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 69,05     | 59,39    | 1,40  | 90,80  | 22,07  | 242,71   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 69,05     | 59,39    | 1,40  | 90,80  | 22,07  | 242,71   |                       |
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0052234 | 15/02/2009 | --   | 7,35      | 5,66     | 0,15  | 8,89   | 2,21   | 24,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0052234 | 15/03/2009 | --   | 7,35      | 5,60     | 0,15  | 8,82   | 2,19   | 24,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0052234 | 15/04/2009 | --   | 7,35      | 5,53     | 0,15  | 8,75   | 2,18   | 23,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0052234 | 15/05/2009 | --   | 7,35      | 5,50     | 0,15  | 8,67   | 2,17   | 23,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0052234 | 15/06/2009 | --   | 7,35      | 5,44     | 0,15  | 8,60   | 2,15   | 23,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0052234 | 15/07/2009 | --   | 7,35      | 5,39     | 0,15  | 8,53   | 2,14   | 23,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0052234 | 15/08/2009 | --   | 7,35      | 5,36     | 0,15  | 8,45   | 2,13   | 23,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0052234 | 15/09/2009 | --   | 7,35      | 5,34     | 0,15  | 8,38   | 2,12   | 23,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0052234 | 15/10/2009 | --   | 7,35      | 5,31     | 0,15  | 8,31   | 2,11   | 23,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0052234 | 15/11/2009 | --   | 7,39      | 5,31     | 0,15  | 8,28   | 2,11   | 23,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68  | 21,51  | 236,67   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 142,59    | 113,83   | 2,90  | 176,48 | 43,58  | 479,38   |                       |
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050504 | 15/02/2010 | --   | 19,22     | 13,30    | 0,38  | 20,95  | 5,39   | 59,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050504 | 15/03/2010 | --   | 19,22     | 13,05    | 0,38  | 20,76  | 5,34   | 58,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050504 | 15/04/2010 | --   | 19,22     | 12,88    | 0,38  | 20,57  | 5,31   | 58,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050504 | 15/05/2010 | --   | 19,20     | 12,69    | 0,38  | 20,35  | 5,26   | 57,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 76,86     | 51,92    | 1,52  | 82,63  | 21,30  | 234,23   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 219,45    | 165,75   | 4,42  | 259,11 | 64,88  | 713,61   |                       |
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 9                                   | 0050486 | 15/10/2011 | --   | 8,07      | 4,30     | 0,16  | 7,18   | 1,97   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050486 | 15/11/2011 | --   | 8,07      | 4,25     | 0,16  | 7,10   | 1,96   | 21,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 16,14     | 8,55     | 0,32  | 14,28  | 3,93   | 43,22    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 235,59    | 174,30   | 4,74  | 273,39 | 68,81  | 756,83   |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050321 | 15/02/2012 | --   | 21,38     | 10,75    | 0,43  | 18,17  | 5,07   | 55,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050321 | 15/03/2012 | --   | 21,38     | 10,61    | 0,43  | 17,96  | 5,04   | 55,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050321 | 15/04/2012 | --   | 21,38     | 10,54    | 0,43  | 17,75  | 5,01   | 55,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050321 | 15/05/2012 | --   | 21,40     | 10,35    | 0,43  | 17,55  | 4,97   | 54,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 85,54     | 42,25    | 1,72  | 71,43  | 20,09  | 221,03   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 321,13    | 216,55   | 6,46  | 344,82 | 88,90  | 977,86   |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050491 | 15/02/2013 | --   | 22,45     | 9,33     | 0,45  | 16,39  | 4,86   | 53,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050491 | 15/03/2013 | --   | 22,45     | 9,14     | 0,45  | 16,16  | 4,82   | 53,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050491 | 15/04/2013 | --   | 22,45     | 9,00     | 0,45  | 15,94  | 4,78   | 52,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050491 | 15/05/2013 | --   | 22,47     | 8,83     | 0,45  | 15,73  | 4,75   | 52,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22  | 19,21  | 211,35   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 410,95    | 252,85   | 8,26  | 409,04 | 108,11 | 1.189,21 |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050662 | 15/01/2014 | --   | 10,05     | 3,50     | 0,20  | 6,23   | 2,00   | 21,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050662 | 17/02/2014 | --   | 10,05     | 3,43     | 0,20  | 6,13   | 1,98   | 21,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050662 | 17/03/2014 | --   | 10,05     | 3,33     | 0,20  | 6,03   | 1,96   | 21,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050662 | 15/04/2014 | --   | 10,05     | 3,21     | 0,20  | 5,93   | 1,94   | 21,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050662 | 15/05/2014 | --   | 10,05     | 3,12     | 0,20  | 5,83   | 1,92   | 21,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050662 | 16/06/2014 | --   | 10,05     | 3,06     | 0,20  | 5,73   | 1,90   | 20,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050662 | 15/07/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,63   | 1,89   | 20,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050662 | 15/08/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,53   | 1,88   | 20,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050662 | 15/09/2014 | --   | 10,05     | 2,98     | 0,20  | 5,43   | 1,87   | 20,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050662 | 15/10/2014 | --   | 10,14     | 2,93     | 0,20  | 5,37   | 1,86   | 20,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 100,59    | 31,58    | 2,00  | 57,84  | 19,20  | 211,21   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 511,54    | 284,43   | 10,26 | 466,88 | 127,31 | 1.400,42 |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2008 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| 1                            | 0050805 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39  | 4,79   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050805 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12  | 4,72   | 51,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050805 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85  | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050805 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59  | 4,58   | 50,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 618,67    | 310,55   | 12,42 | 518,83 | 146,05 | 1.606,52 |                       |
| 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0011411 | 09/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09  | 4,51   | 49,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0011411 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80  | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0011411 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51  | 4,38   | 48,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0011411 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62  | 17,67  | 194,31   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 735,43    | 325,49   | 14,74 | 561,45 | 163,72 | 1.800,83 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0120009 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0120009 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85   | 4,22   | 46,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0120009 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53   | 4,17   | 45,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0120009 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22   | 4,13   | 45,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76  | 16,78  | 184,57   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 860,95    | 334,48   | 17,26 | 592,21 | 180,50 | 1.985,40 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0058402 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058402 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058402 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058402 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68  | 0,00   | 161,88   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 996,87    | 340,04   | 19,98 | 609,89 | 180,50 | 2.147,28 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0065643 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68   | 0,00   | 35,45    |                       |
| 2                            | 0065643 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34   | 0,00   | 35,00    |                       |
| 3                            | 0065643 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| 4                            | 0065643 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02   | 0,00   | 138,41   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.132,79  | 340,15   | 21,34 | 610,91 | 180,50 | 2.285,69 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 1.132,79  | 340,15   | 21,34 | 610,91 | 180,50 | 2.285,69 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                              |            |                                      |                    |                     |           |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|---------------------|-----------|
| Nº CADASTRAL                                                                 | 72049      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.078.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |           |
| NOME PROPRIETÁRIO                                                            |            |                                      |                    |                     |           |
| SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                         |            |                                      |                    |                     |           |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                       |            |                                      |                    |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL                                                  |            |                                      |                    |                     |           |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S 25B SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |            |                                      |                    |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA                                         |            |                                      |                    |                     |           |
| RUA DA CONSOLAÇÃO Nº 2984 CONJUNTO 141 CERQUEIRA CESAR SAO PAULO SP          |            |                                      |                    |                     |           |
| ANO                                                                          | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59              | ÁREA CONSTRUÍDA     | 42,75     |
|                                                                              |            |                                      |                    | VALOR VENAL TERRENO | 20.988,80 |
|                                                                              |            |                                      |                    | VALOR VENAL         | 54.526,98 |
|                                                                              |            |                                      |                    | VALOR VENAL TOTAL   | 75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                           | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62687 - 20/08/2009 | MATRICULA 2/DATA    | 0         |
|                                                                              |            |                                      |                    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA | 0         |
| DATA EMISSÃO                                                                 | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                     |           |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.078.00 N° Cadastro: 72049 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S 25B CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1997 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>1997 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 3                                   | 0002785 | 20/04/1997 | --   | 1,03      | 3,14     | 0,02  | 2,71   | 0,69   | 7,59     | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0002785 | 20/05/1997 | --   | 9,97      | 30,11    | 0,20  | 26,12  | 6,64   | 73,04    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0002785 | 20/06/1997 | --   | 9,97      | 29,87    | 0,20  | 26,02  | 6,61   | 72,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0002785 | 20/07/1997 | --   | 9,97      | 29,83    | 0,20  | 25,92  | 6,59   | 72,51    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0002785 | 20/08/1997 | --   | 9,97      | 29,69    | 0,20  | 25,82  | 6,57   | 72,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0002785 | 20/09/1997 | --   | 9,97      | 29,62    | 0,20  | 25,72  | 6,55   | 72,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0002785 | 20/10/1997 | --   | 9,97      | 29,62    | 0,20  | 25,62  | 6,54   | 71,95    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0002785 | 20/11/1997 | --   | 9,97      | 29,58    | 0,20  | 25,52  | 6,53   | 71,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 70,82     | 211,46   | 1,42  | 183,45 | 46,72  | 513,87   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 70,82     | 211,46   | 1,42  | 183,45 | 46,72  | 513,87   |                       |
| <b>1998 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0004194 | 20/02/1998 | --   | 10,19     | 29,82    | 0,20  | 25,78  | 6,60   | 72,59    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0004194 | 20/03/1998 | --   | 10,19     | 29,49    | 0,20  | 25,68  | 6,56   | 72,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0004194 | 20/04/1998 | --   | 10,19     | 29,27    | 0,20  | 25,58  | 6,52   | 71,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0004194 | 20/05/1998 | --   | 10,19     | 29,08    | 0,20  | 25,48  | 6,50   | 71,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0004194 | 20/06/1998 | --   | 10,19     | 28,91    | 0,20  | 25,37  | 6,47   | 71,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0004194 | 20/07/1998 | --   | 10,19     | 28,63    | 0,20  | 25,27  | 6,43   | 70,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0004194 | 20/08/1998 | --   | 10,19     | 28,57    | 0,20  | 25,17  | 6,41   | 70,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0004194 | 20/09/1998 | --   | 10,19     | 28,57    | 0,20  | 25,07  | 6,40   | 70,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0004194 | 20/10/1998 | --   | 10,19     | 28,57    | 0,20  | 24,97  | 6,39   | 70,32    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0004194 | 20/11/1998 | --   | 10,19     | 28,57    | 0,20  | 24,86  | 6,38   | 70,20    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 101,90    | 289,48   | 2,00  | 253,23 | 64,66  | 711,27   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 172,72    | 500,94   | 3,42  | 436,68 | 111,38 | 1.225,14 |                       |
| <b>2003 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 6                                   | 0045714 | 20/07/2003 | --   | 7,99      | 10,83    | 0,16  | 15,02  | 3,40   | 37,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0045714 | 20/08/2003 | --   | 7,99      | 10,83    | 0,16  | 14,94  | 3,39   | 37,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0045714 | 20/09/2003 | --   | 7,99      | 10,82    | 0,16  | 14,86  | 3,38   | 37,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0045714 | 20/10/2003 | --   | 7,99      | 10,76    | 0,16  | 14,78  | 3,37   | 37,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0045714 | 20/11/2003 | --   | 7,99      | 10,61    | 0,16  | 14,70  | 3,35   | 36,81    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 39,95     | 53,85    | 0,80  | 74,30  | 16,89  | 185,79   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 212,67    | 554,79   | 4,22  | 510,98 | 128,27 | 1.410,93 |                       |
| <b>2004 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0046468 | 25/02/2004 | --   | 7,99      | 10,40    | 0,16  | 14,46  | 3,30   | 36,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0046468 | 25/03/2004 | --   | 7,99      | 10,26    | 0,16  | 14,38  | 3,28   | 36,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0046468 | 25/04/2004 | --   | 7,99      | 10,15    | 0,16  | 14,30  | 3,26   | 35,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0046468 | 25/05/2004 | --   | 7,99      | 10,07    | 0,16  | 14,22  | 3,24   | 35,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0046468 | 25/06/2004 | --   | 7,99      | 10,00    | 0,16  | 14,14  | 3,23   | 35,52    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0046468 | 25/07/2004 | --   | 7,99      | 9,91     | 0,16  | 14,06  | 3,21   | 35,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0046468 | 25/08/2004 | --   | 7,99      | 9,78     | 0,16  | 13,98  | 3,19   | 35,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0046468 | 25/09/2004 | --   | 7,99      | 9,62     | 0,16  | 13,90  | 3,17   | 34,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0046468 | 25/10/2004 | --   | 7,99      | 9,50     | 0,16  | 13,82  | 3,15   | 34,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0046468 | 25/11/2004 | --   | 7,99      | 9,45     | 0,16  | 13,74  | 3,13   | 34,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 79,90     | 99,14    | 1,60  | 141,00 | 32,16  | 353,80   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 292,57    | 653,93   | 5,82  | 651,98 | 160,43 | 1.764,73 |                       |
| <b>2005 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0047027 | 20/03/2005 | --   | 9,19      | 10,36    | 0,18  | 15,44  | 3,52   | 38,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0047027 | 20/04/2005 | --   | 9,19      | 10,24    | 0,18  | 15,35  | 3,50   | 38,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0047027 | 20/05/2005 | --   | 9,19      | 10,12    | 0,18  | 15,26  | 3,48   | 38,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0047027 | 20/06/2005 | --   | 9,19      | 9,96     | 0,18  | 15,16  | 3,45   | 37,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0047027 | 20/07/2005 | --   | 9,19      | 9,86     | 0,18  | 15,07  | 3,43   | 37,73    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0047027 | 20/08/2005 | --   | 9,19      | 9,86     | 0,18  | 14,98  | 3,42   | 37,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0047027 | 20/09/2005 | --   | 9,19      | 9,82     | 0,18  | 14,89  | 3,41   | 37,49    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0047027 | 20/10/2005 | --   | 9,19      | 9,78     | 0,18  | 14,80  | 3,40   | 37,35    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0047027 | 20/11/2005 | --   | 9,19      | 9,72     | 0,18  | 14,70  | 3,38   | 37,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0047027 | 20/12/2005 | --   | 9,19      | 9,58     | 0,18  | 14,61  | 3,36   | 36,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 91,90     | 99,30    | 1,80  | 150,26 | 34,35  | 377,61   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 384,47    | 753,23   | 7,62  | 802,24 | 194,78 | 2.142,34 |                       |
| <b>2006 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0047473 | 20/03/2006 | --   | 9,75      | 9,87     | 0,20  | 15,21  | 3,50   | 38,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0047473 | 20/04/2006 | --   | 9,75      | 9,79     | 0,20  | 15,11  | 3,49   | 38,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0047473 | 20/05/2006 | --   | 9,75      | 9,70     | 0,20  | 15,02  | 3,47   | 38,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0047473 | 20/06/2006 | --   | 9,75      | 9,66     | 0,20  | 14,92  | 3,45   | 37,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1997 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 5                            | 0047473 | 20/07/2006 | --   | 9,75      | 9,64     | 0,20  | 14,82    | 3,44   | 37,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0047473 | 20/08/2006 | --   | 9,75      | 9,64     | 0,20  | 14,72    | 3,43   | 37,74    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0047473 | 20/09/2006 | --   | 9,75      | 9,60     | 0,20  | 14,63    | 3,42   | 37,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0047473 | 20/10/2006 | --   | 9,75      | 9,60     | 0,20  | 14,53    | 3,41   | 37,49    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0047473 | 20/11/2006 | --   | 9,75      | 9,55     | 0,20  | 14,43    | 3,39   | 37,32    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0047473 | 20/12/2006 | --   | 9,75      | 9,49     | 0,20  | 14,33    | 3,38   | 37,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 97,50     | 96,54    | 2,00  | 147,72   | 34,38  | 378,14   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 481,97    | 849,77   | 9,62  | 949,96   | 229,16 | 2.520,48 |                       |
| 2007 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0049329 | 20/03/2007 | --   | 16,60     | 15,76    | 0,33  | 23,90    | 5,66   | 62,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0049329 | 15/04/2007 | --   | 16,60     | 15,62    | 0,33  | 23,74    | 5,63   | 61,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0049329 | 15/05/2007 | --   | 16,60     | 15,50    | 0,33  | 23,57    | 5,60   | 61,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0049329 | 15/06/2007 | --   | 16,60     | 15,42    | 0,33  | 23,41    | 5,58   | 61,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 66,40     | 62,30    | 1,32  | 94,62    | 22,47  | 247,11   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 548,37    | 912,07   | 10,94 | 1.044,58 | 251,63 | 2.767,59 |                       |
| 2008 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0048267 | 15/02/2008 | --   | 17,26     | 15,09    | 0,35  | 22,96    | 5,57   | 61,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0048267 | 15/03/2008 | --   | 17,26     | 14,92    | 0,35  | 22,78    | 5,53   | 60,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0048267 | 15/04/2008 | --   | 17,26     | 14,76    | 0,35  | 22,61    | 5,50   | 60,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0048267 | 15/05/2008 | --   | 17,27     | 14,62    | 0,35  | 22,45    | 5,47   | 60,16    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 69,05     | 59,39    | 1,40  | 90,80    | 22,07  | 242,71   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 617,42    | 971,46   | 12,34 | 1.135,38 | 273,70 | 3.010,30 |                       |
| 2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0052235 | 15/02/2009 | --   | 7,35      | 5,66     | 0,15  | 8,89     | 2,21   | 24,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0052235 | 15/03/2009 | --   | 7,35      | 5,60     | 0,15  | 8,82     | 2,19   | 24,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0052235 | 15/04/2009 | --   | 7,35      | 5,53     | 0,15  | 8,75     | 2,18   | 23,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0052235 | 15/05/2009 | --   | 7,35      | 5,50     | 0,15  | 8,67     | 2,17   | 23,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0052235 | 15/06/2009 | --   | 7,35      | 5,44     | 0,15  | 8,60     | 2,15   | 23,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0052235 | 15/07/2009 | --   | 7,35      | 5,39     | 0,15  | 8,53     | 2,14   | 23,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0052235 | 15/08/2009 | --   | 7,35      | 5,36     | 0,15  | 8,45     | 2,13   | 23,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0052235 | 15/09/2009 | --   | 7,35      | 5,34     | 0,15  | 8,38     | 2,12   | 23,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0052235 | 15/10/2009 | --   | 7,35      | 5,31     | 0,15  | 8,31     | 2,11   | 23,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0052235 | 15/11/2009 | --   | 7,39      | 5,31     | 0,15  | 8,28     | 2,11   | 23,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68    | 21,51  | 236,67   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 690,96    | 1.025,90 | 13,84 | 1.221,06 | 295,21 | 3.246,97 |                       |
| 2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050505 | 15/02/2010 | --   | 19,22     | 13,30    | 0,38  | 20,95    | 5,39   | 59,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050505 | 15/03/2010 | --   | 19,22     | 13,05    | 0,38  | 20,76    | 5,34   | 58,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050505 | 15/04/2010 | --   | 19,22     | 12,88    | 0,38  | 20,57    | 5,31   | 58,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050505 | 15/05/2010 | --   | 19,20     | 12,69    | 0,38  | 20,35    | 5,26   | 57,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 76,86     | 51,92    | 1,52  | 82,63    | 21,30  | 234,23   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 767,82    | 1.077,82 | 15,36 | 1.303,69 | 316,51 | 3.481,20 |                       |
| 2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 9                            | 0050487 | 15/10/2011 | --   | 8,07      | 4,30     | 0,16  | 7,18     | 1,97   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050487 | 15/11/2011 | --   | 8,07      | 4,25     | 0,16  | 7,10     | 1,96   | 21,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 16,14     | 8,55     | 0,32  | 14,28    | 3,93   | 43,22    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 783,96    | 1.086,37 | 15,68 | 1.317,97 | 320,44 | 3.524,42 |                       |
| 2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050322 | 15/02/2012 | --   | 21,38     | 10,75    | 0,43  | 18,17    | 5,07   | 55,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050322 | 15/03/2012 | --   | 21,38     | 10,61    | 0,43  | 17,96    | 5,04   | 55,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050322 | 16/04/2012 | --   | 21,38     | 10,54    | 0,43  | 17,75    | 5,01   | 55,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050322 | 15/05/2012 | --   | 21,40     | 10,35    | 0,43  | 17,55    | 4,97   | 54,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 85,54     | 42,25    | 1,72  | 71,43    | 20,09  | 221,03   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 869,50    | 1.128,62 | 17,40 | 1.389,40 | 340,53 | 3.745,45 |                       |
| 2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050492 | 15/02/2013 | --   | 22,45     | 9,33     | 0,45  | 16,39    | 4,86   | 53,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050492 | 15/03/2013 | --   | 22,45     | 9,14     | 0,45  | 16,16    | 4,82   | 53,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050492 | 16/04/2013 | --   | 22,45     | 9,00     | 0,45  | 15,94    | 4,78   | 52,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050492 | 15/05/2013 | --   | 22,47     | 8,83     | 0,45  | 15,73    | 4,75   | 52,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22    | 19,21  | 211,35   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 959,32    | 1.164,92 | 19,20 | 1.453,62 | 359,74 | 3.956,80 |                       |
| 2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050663 | 15/01/2014 | --   | 10,05     | 3,50     | 0,20  | 6,23     | 2,00   | 21,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050663 | 17/02/2014 | --   | 10,05     | 3,43     | 0,20  | 6,13     | 1,98   | 21,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050663 | 17/03/2014 | --   | 10,05     | 3,33     | 0,20  | 6,03     | 1,96   | 21,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050663 | 15/04/2014 | --   | 10,05     | 3,21     | 0,20  | 5,93     | 1,94   | 21,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050663 | 15/05/2014 | --   | 10,05     | 3,12     | 0,20  | 5,83     | 1,92   | 21,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050663 | 16/06/2014 | --   | 10,05     | 3,06     | 0,20  | 5,73     | 1,90   | 20,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050663 | 15/07/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,63     | 1,89   | 20,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050663 | 15/08/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,53     | 1,88   | 20,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050663 | 15/09/2014 | --   | 10,05     | 2,98     | 0,20  | 5,43     | 1,87   | 20,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050663 | 15/10/2014 | --   | 10,14     | 2,93     | 0,20  | 5,37     | 1,86   | 20,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1997 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| Subtotal:                    |         |            |      | 100,59    | 31,58    | 2,00  | 57,84    | 19,20  | 211,21   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.059,91  | 1.196,50 | 21,20 | 1.511,46 | 378,94 | 4.168,01 |                       |
| 2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050625 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39    | 4,79   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050625 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12    | 4,72   | 51,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050625 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85    | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050625 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59    | 4,58   | 50,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95    | 18,74  | 206,10   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.167,04  | 1.222,62 | 23,36 | 1.563,41 | 397,68 | 4.374,11 |                       |
| 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0059564 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09    | 4,51   | 49,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0059564 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80    | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0059564 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51    | 4,38   | 48,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0059564 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22    | 4,34   | 47,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62    | 17,67  | 194,31   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.283,80  | 1.237,56 | 25,68 | 1.606,03 | 415,35 | 4.568,42 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0120011 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16     | 4,26   | 46,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0120011 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85     | 4,22   | 46,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0120011 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53     | 4,17   | 45,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0120011 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22     | 4,13   | 45,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76    | 16,78  | 184,57   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.409,32  | 1.246,55 | 28,20 | 1.636,79 | 432,13 | 4.752,99 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0058403 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42     | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058403 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42     | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058403 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42     | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058403 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42     | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68    | 0,00   | 161,88   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.545,24  | 1.252,11 | 30,92 | 1.654,47 | 432,13 | 4.914,87 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0065644 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68     | 0,00   | 35,45    |                       |
| 2                            | 0065644 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34     | 0,00   | 35,00    |                       |
| 3                            | 0065644 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,98    |                       |
| 4                            | 0065644 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,98    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02     | 0,00   | 138,41   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.681,16  | 1.252,22 | 32,28 | 1.655,49 | 432,13 | 5.053,28 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 1.681,16  | 1.252,22 | 32,28 | 1.655,49 | 432,13 | 5.053,28 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                                      |            |                       |                    |                    |                  |                     |           |                     |           |                   |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|--------------------|--------------------|------------------|---------------------|-----------|---------------------|-----------|-------------------|-----------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                                         | 72050      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO | 10.220.079.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO |                  |                     |           |                     |           |                   |           |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                                            |            |                       |                    |                    |                  |                     |           |                     |           |                   |           |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                               |            |                       |                    |                    |                  |                     |           |                     |           |                   |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S-26 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066                           |            |                       |                    |                    |                  |                     |           |                     |           |                   |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>AVENIDA PROFESSOR NOÉ DE AZEVEDO Nº 208 CONJUNTO 56 VILA MARIANA CEP 04117-000 ARARAQUARA SP |            |                       |                    |                    |                  |                     |           |                     |           |                   |           |
| ANO                                                                                                                                  | 1990       | ÁREA TERRENO          | 65,59              | ÁREA CONSTRUÍDA    | 42,75            | VALOR VENAL TERRENO | 20.988,80 | VALOR VENAL         | 54.526,98 | VALOR VENAL TOTAL | 75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                                   | 0,80       | MATRICULA 1/DATA      | 62688 - 09/06/2009 |                    | MATRICULA 2/DATA |                     |           | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |           |                   |           |
| DATA EMISSÃO                                                                                                                         | 20/02/2019 |                       |                    |                    |                  |                     |           |                     |           |                   |           |
| FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO                                                                                                 |            |                       |                    |                    |                  |                     |           |                     |           |                   |           |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.079.00 N° Cadastro: 72050 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S-26 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2011 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 9                                   | 0050488 | 15/10/2011 | --   | 8,07      | 4,30     | 0,16  | 7,18   | 1,97   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050488 | 15/11/2011 | --   | 8,07      | 4,25     | 0,16  | 7,10   | 1,96   | 21,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 16,14     | 8,55     | 0,32  | 14,28  | 3,93   | 43,22    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 16,14     | 8,55     | 0,32  | 14,28  | 3,93   | 43,22    |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050323 | 15/02/2012 | --   | 21,38     | 10,75    | 0,43  | 18,17  | 5,07   | 55,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050323 | 15/03/2012 | --   | 21,38     | 10,61    | 0,43  | 17,96  | 5,04   | 55,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050323 | 16/04/2012 | --   | 21,38     | 10,54    | 0,43  | 17,75  | 5,01   | 55,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050323 | 15/05/2012 | --   | 21,40     | 10,35    | 0,43  | 17,55  | 4,97   | 54,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 85,54     | 42,25    | 1,72  | 71,43  | 20,09  | 221,03   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 101,68    | 50,80    | 2,04  | 85,71  | 24,02  | 264,25   |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050493 | 15/02/2013 | --   | 22,45     | 9,33     | 0,45  | 16,39  | 4,86   | 53,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050493 | 15/03/2013 | --   | 22,45     | 9,14     | 0,45  | 16,16  | 4,82   | 53,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050493 | 16/04/2013 | --   | 22,45     | 9,00     | 0,45  | 15,94  | 4,78   | 52,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050493 | 15/05/2013 | --   | 22,47     | 8,83     | 0,45  | 15,73  | 4,75   | 52,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22  | 19,21  | 211,35   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 191,50    | 87,10    | 3,84  | 149,93 | 43,23  | 475,60   |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050664 | 15/01/2014 | --   | 10,05     | 3,50     | 0,20  | 6,23   | 2,00   | 21,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050664 | 17/02/2014 | --   | 10,05     | 3,43     | 0,20  | 6,13   | 1,98   | 21,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050664 | 17/03/2014 | --   | 10,05     | 3,33     | 0,20  | 6,03   | 1,96   | 21,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050664 | 15/04/2014 | --   | 10,05     | 3,21     | 0,20  | 5,93   | 1,94   | 21,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050664 | 15/05/2014 | --   | 10,05     | 3,12     | 0,20  | 5,83   | 1,92   | 21,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050664 | 16/06/2014 | --   | 10,05     | 3,06     | 0,20  | 5,73   | 1,90   | 20,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050664 | 15/07/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,63   | 1,89   | 20,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050664 | 15/08/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,53   | 1,88   | 20,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050664 | 15/09/2014 | --   | 10,05     | 2,98     | 0,20  | 5,43   | 1,87   | 20,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050664 | 15/10/2014 | --   | 10,14     | 2,93     | 0,20  | 5,37   | 1,86   | 20,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 100,59    | 31,58    | 2,00  | 57,84  | 19,20  | 211,21   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 292,09    | 118,68   | 5,84  | 207,77 | 62,43  | 686,81   |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050637 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39  | 4,79   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050637 | 16/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12  | 4,72   | 51,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050637 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85  | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050637 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59  | 4,58   | 50,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 399,22    | 144,80   | 8,00  | 259,72 | 81,17  | 892,91   |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0059565 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09  | 4,51   | 49,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0059565 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80  | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0059565 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51  | 4,38   | 48,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0059565 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62  | 17,67  | 194,31   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 515,98    | 159,74   | 10,32 | 302,34 | 98,84  | 1.087,22 |                       |
| <b>2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0120013 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0120013 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85   | 4,22   | 46,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0120013 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,13     | 0,63  | 7,53   | 4,17   | 45,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0120013 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22   | 4,13   | 45,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76  | 16,78  | 184,57   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 641,50    | 168,73   | 12,84 | 333,10 | 115,62 | 1.271,79 |                       |
| <b>2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0058404 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                                   | 0058404 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                                   | 0058404 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                                   | 0058404 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2011 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------|
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68  | 0,00   | 161,88   |           |
| Total Parcial:               |         |            |      | 777,42    | 174,29   | 15,56 | 350,78 | 115,62 | 1.433,67 |           |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |           |
| 1                            | 0065645 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68   | 0,00   | 35,45    |           |
| 2                            | 0065645 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34   | 0,00   | 35,00    |           |
| 3                            | 0065645 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |           |
| 4                            | 0065645 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |           |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02   | 0,00   | 138,41   |           |
| Total Parcial:               |         |            |      | 913,34    | 174,40   | 16,92 | 351,80 | 115,62 | 1.572,08 |           |
| Total Geral:                 |         |            |      | 913,34    | 174,40   | 16,92 | 351,80 | 115,62 | 1.572,08 |           |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                 |            |                                      |                    |                     |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|---------------------|-----------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                    | 72051      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.080.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |           |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>ALFREDO MIGUEL SABA JUNIOR                                                                 |            |                                      |                    |                     |           |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                          |            |                                      |                    |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S 27 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066      |            |                                      |                    |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>ALAMEDA TIETE Nº 621 CERQUEIRA CESAR CEP 01417-020 SAO PAULO SP APTO 31 |            |                                      |                    |                     |           |
| ANO                                                                                                             | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59              | ÁREA CONSTRUÍDA     | 42,75     |
|                                                                                                                 |            | VALOR VENAL TERRENO                  | 20.988,80          | VALOR VENAL         | 54.526,98 |
|                                                                                                                 |            |                                      |                    | VALOR VENAL TOTAL   | 75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                              | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62689 - 26/05/1992 | MATRICULA 2/DATA    |           |
|                                                                                                                 |            |                                      |                    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |           |
| DATA EMISSÃO                                                                                                    | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                     |           |



EMIÇÃO: 27/02/2019

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 10.220.080.00 N° Cadastro: 72051 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: ALFREDO MIGUEL SABA JUNIOR CPF/CNPJ:  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S 27 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade: Data de Encerramento  
Data Início das

**POSIÇÃO ANALÍTICA DE LANÇAMENTOS**

Não existem débitos para esta inscrição até a presente data.

**ACORDOS VINCULADOS**

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

**LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)**

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

**Ficha do Cadastro Imobiliário**

|                                                                                                                    |            |                                      |                    |                     |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|---------------------|-----------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                       | 72052      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.081.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |           |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>REGINA HELENA MICELLI MASCIA                                                                  |            |                                      |                    |                     |           |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                             |            |                                      |                    |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S 28-A SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066       |            |                                      |                    |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>AVENIDA JOSE BONIFACIO Nº 704 APT0.91-B CENTRO CEP 14801-150 ARARAQUARA SP |            |                                      |                    |                     |           |
| ANO                                                                                                                | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59              | ÁREA CONSTRUÍDA     | 42,75     |
|                                                                                                                    |            |                                      |                    | VALOR VENAL TERRENO | 20.988,80 |
|                                                                                                                    |            |                                      |                    | VALOR VENAL         | 54.526,98 |
|                                                                                                                    |            |                                      |                    | VALOR VENAL TOTAL   | 75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                 | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62690 - 02/08/1991 | MATRICULA 2/DATA    |           |
| DATA EMISSÃO                                                                                                       | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                     |           |



EMIÇÃO: 27/02/2019

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 10.220.091.00 N° Cadastro: 72052 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: REGINA HELENA MICELLI MASCIA CPF/CNPJ:  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S 28-A CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

**DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2017 À 2019**

| Parc.                                                  | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros | Honor. | Total  | Status da |
|--------------------------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|-------|--------|--------|-----------|
| <b>2017 - 041 - PARCELAMENTO ACORDO NRO. 5657/2017</b> |         |            |      |           |          |       |       |        |        |           |
| 18                                                     | 0005650 | 12/12/2018 | --   | 63,03     | 4,32     | 1,26  | 1,89  | 0,00   | 70,50  |           |
| 19                                                     | 0005650 | 12/01/2019 | --   | 63,03     | 4,32     | 1,26  | 1,26  | 0,00   | 69,87  |           |
| 20                                                     | 0005650 | 12/02/2019 | --   | 63,03     | 4,32     | 1,26  | 0,63  | 0,00   | 69,24  |           |
| 21                                                     | 0005650 | 12/03/2019 | --   | 63,03     | 4,32     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 67,35  |           |
| 22                                                     | 0005650 | 12/04/2019 | --   | 63,03     | 4,32     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 67,35  |           |
| 23                                                     | 0005650 | 12/05/2019 | --   | 63,03     | 4,32     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 67,35  |           |
| 24                                                     | 0005650 | 12/06/2019 | --   | 63,03     | 4,32     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 67,35  |           |
| Subtotal:                                              |         |            |      | 441,21    | 30,24    | 3,78  | 3,78  | 0,00   | 479,01 |           |
| Total Parcial:                                         |         |            |      | 441,21    | 30,24    | 3,78  | 3,78  | 0,00   | 479,01 |           |
| <b>2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>                    |         |            |      |           |          |       |       |        |        |           |
| 1                                                      | 0065647 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68  | 0,00   | 35,45  |           |
| 2                                                      | 0065647 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34  | 0,00   | 35,00  |           |
| 3                                                      | 0065647 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 33,98  |           |
| 4                                                      | 0065647 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 33,98  |           |
| Subtotal:                                              |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02  | 0,00   | 138,41 |           |
| Total Parcial:                                         |         |            |      | 577,13    | 30,35    | 5,14  | 4,80  | 0,00   | 617,42 |           |
| Total Geral:                                           |         |            |      | 577,13    | 30,35    | 5,14  | 4,80  | 0,00   | 617,42 |           |

**ACORDOS VINCULADOS**

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

**LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)**

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                                  |            |                                      |                    |                     |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|---------------------|------------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                                     | 72053      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.082.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |            |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                                        |            |                                      |                    |                     |            |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                           |            |                                      |                    |                     |            |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S 29 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066                       |            |                                      |                    |                     |            |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>AV FRANCISCO ARANHA DO AMARAL Nº 658 CAIXA POSTAL 262 CENTRO CEP 14802-320 ARARAQUARA SP |            |                                      |                    |                     |            |
| ANO                                                                                                                              | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 131,21             | ÁREA CONSTRUÍDA     | 85,51      |
|                                                                                                                                  |            |                                      |                    | VALOR VENAL TERRENO | 41.987,20  |
|                                                                                                                                  |            |                                      |                    | VALOR VENAL         | 109.066,71 |
|                                                                                                                                  |            |                                      |                    | VALOR VENAL TOTAL   | 151.053,91 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                               | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62691 - 13/07/2009 | MATRICULA 2/DATA    |            |
| DATA EMISSÃO                                                                                                                     | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                     |            |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| Subtotal:                    |         |            |      | 212,42    | 66,70    | 4,21  | 122,14 | 40,55  | 446,02   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 825,64    | 385,54   | 16,42 | 649,82 | 187,77 | 2.065,19 |                       |
| 2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0050680 | 15/01/2015 | --   | 22,62     | 6,04     | 0,45  | 11,31  | 4,04   | 44,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050680 | 18/02/2015 | --   | 22,62     | 5,69     | 0,45  | 11,08  | 3,98   | 43,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050680 | 16/03/2015 | --   | 22,62     | 5,35     | 0,45  | 10,86  | 3,93   | 43,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050680 | 15/04/2015 | --   | 22,62     | 4,98     | 0,45  | 10,63  | 3,87   | 42,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050680 | 15/05/2015 | --   | 22,62     | 4,79     | 0,45  | 10,41  | 3,83   | 42,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050680 | 15/06/2015 | --   | 22,62     | 4,59     | 0,45  | 10,18  | 3,78   | 41,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050680 | 15/07/2015 | --   | 22,62     | 4,38     | 0,45  | 9,95   | 3,74   | 41,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050680 | 17/08/2015 | --   | 22,62     | 4,21     | 0,45  | 9,73   | 3,70   | 40,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050680 | 15/09/2015 | --   | 22,62     | 4,15     | 0,45  | 9,50   | 3,67   | 40,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050680 | 15/10/2015 | --   | 22,64     | 4,01     | 0,45  | 9,28   | 3,64   | 40,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 226,22    | 48,19    | 4,50  | 102,93 | 38,18  | 420,02   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.051,86  | 433,73   | 20,92 | 752,75 | 225,95 | 2.485,21 |                       |
| 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0059625 | 08/01/2016 | --   | 24,66     | 3,57     | 0,49  | 9,37   | 0,00   | 38,09    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0059625 | 05/02/2016 | --   | 24,66     | 3,22     | 0,49  | 9,12   | 0,00   | 37,49    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0059625 | 07/03/2016 | --   | 24,66     | 2,97     | 0,49  | 8,88   | 0,00   | 37,00    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0059625 | 07/04/2016 | --   | 24,66     | 2,85     | 0,49  | 8,63   | 0,00   | 36,63    | DÍVIDA ATIVA          |
| 5                            | 0059625 | 06/05/2016 | --   | 24,66     | 2,68     | 0,49  | 8,38   | 0,00   | 36,21    | DÍVIDA ATIVA          |
| 6                            | 0059625 | 06/06/2016 | --   | 24,66     | 2,47     | 0,49  | 8,14   | 0,00   | 35,76    | DÍVIDA ATIVA          |
| 7                            | 0059625 | 07/07/2016 | --   | 24,66     | 2,38     | 0,49  | 7,89   | 0,00   | 35,42    | DÍVIDA ATIVA          |
| 8                            | 0059625 | 05/08/2016 | --   | 24,66     | 2,24     | 0,49  | 7,64   | 0,00   | 35,03    | DÍVIDA ATIVA          |
| 9                            | 0059625 | 08/09/2016 | --   | 24,66     | 2,12     | 0,49  | 7,40   | 0,00   | 34,67    | DÍVIDA ATIVA          |
| 10                           | 0059625 | 07/10/2016 | --   | 24,66     | 2,10     | 0,49  | 7,15   | 0,00   | 34,40    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 246,60    | 26,60    | 4,90  | 82,60  | 0,00   | 360,70   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.298,46  | 460,33   | 25,82 | 835,35 | 225,95 | 2.845,91 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0120019 | 16/01/2017 | --   | 26,51     | 2,05     | 0,53  | 6,89   | 0,00   | 35,98    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0120019 | 15/02/2017 | --   | 26,51     | 1,94     | 0,53  | 6,63   | 0,00   | 35,61    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0120019 | 15/03/2017 | --   | 26,51     | 1,84     | 0,53  | 6,36   | 0,00   | 35,24    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0120019 | 17/04/2017 | --   | 26,51     | 1,77     | 0,53  | 6,10   | 0,00   | 34,91    | DÍVIDA ATIVA          |
| 5                            | 0120019 | 15/05/2017 | --   | 26,51     | 1,73     | 0,53  | 5,83   | 0,00   | 34,60    | DÍVIDA ATIVA          |
| 6                            | 0120019 | 19/06/2017 | --   | 26,51     | 1,65     | 0,53  | 5,57   | 0,00   | 34,26    | DÍVIDA ATIVA          |
| 7                            | 0120019 | 17/07/2017 | --   | 26,51     | 1,65     | 0,53  | 5,30   | 0,00   | 33,99    | DÍVIDA ATIVA          |
| 8                            | 0120019 | 15/08/2017 | --   | 26,51     | 1,58     | 0,53  | 5,04   | 0,00   | 33,66    | DÍVIDA ATIVA          |
| 9                            | 0120019 | 15/09/2017 | --   | 26,51     | 1,53     | 0,53  | 4,77   | 0,00   | 33,34    | DÍVIDA ATIVA          |
| 10                           | 0120019 | 16/10/2017 | --   | 26,51     | 1,48     | 0,53  | 4,51   | 0,00   | 33,03    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 265,10    | 17,22    | 5,30  | 57,00  | 0,00   | 344,62   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.563,56  | 477,55   | 31,12 | 892,35 | 225,95 | 3.190,53 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0058407 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058407 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058407 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058407 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| 5                            | 0058407 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| 6                            | 0058407 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| 7                            | 0058407 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| 8                            | 0058407 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| 9                            | 0058407 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| 10                           | 0058407 | 14/02/2018 | --   | 33,23     | 1,36     | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 332,30    | 13,60    | 6,60  | 43,20  | 0,00   | 395,70   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.895,86  | 491,15   | 37,72 | 935,55 | 225,95 | 3.586,23 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0065648 | 10/01/2019 | --   | 33,23     | 0,11     | 0,66  | 0,66   | 0,00   | 34,66    |                       |
| 2                            | 0065648 | 11/02/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,66  | 0,33   | 0,00   | 34,22    |                       |
| 3                            | 0065648 | 11/03/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |                       |
| 4                            | 0065648 | 10/04/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |                       |
| 5                            | 0065648 | 10/05/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |                       |
| 6                            | 0065648 | 10/06/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |                       |
| 7                            | 0065648 | 10/07/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |                       |
| 8                            | 0065648 | 12/08/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |                       |
| 9                            | 0065648 | 10/09/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |                       |
| 10                           | 0065648 | 10/10/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 332,30    | 0,11     | 1,32  | 0,99   | 0,00   | 334,72   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 2.228,16  | 491,26   | 39,04 | 936,54 | 225,95 | 3.920,95 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 2.228,16  | 491,26   | 39,04 | 936,54 | 225,95 | 3.920,95 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

[www.araraquara.sp.gov.br](http://www.araraquara.sp.gov.br)

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                |            |                                      |                    |                     |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                   | 72054      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.083.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |                     |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>MAURICIO ARRUDA                                                                           |            |                                      |                    |                     |                     |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                         |            |                                      |                    |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S 29A SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066    |            |                                      |                    |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>R PEDRO ALVARES CABRAL Nº 1124 PQ DO CARMO CEP 14801-390 ARARAQUARA SP |            |                                      |                    |                     |                     |
| ANO                                                                                                            | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59              | ÁREA CONSTRUÍDA     | 42,75               |
|                                                                                                                |            |                                      |                    | VALOR VENAL TERRENO | 20.988,80           |
|                                                                                                                |            |                                      |                    | VALOR VENAL         | 54.526,98           |
|                                                                                                                |            |                                      |                    | VALOR VENAL TOTAL   | 75.515,78           |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                             | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62692 - 29/04/2003 | MATRICULA 2/DATA    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |
| DATA EMISSÃO                                                                                                   | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                     |                     |



EMISSÃO: 27/02/2019

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 10.220.083.00      Nº Cadastro: 72054      Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: MAURICIO ARRUDA      CPF/CNPJ:  
Compromissário:      CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50      Bairro: SHOPPING CENTER      Apto:      Bloco:  
Complementos: Quadra:      Lote:      Área: LOJA S 29A      CEP: 14807-066      Ano de Construção do 1990  
Atividade:      Data Início das      Data de Encerramento

**DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2019 À 2019**

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros | Honor. | Total | Status da |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|-------|--------|-------|-----------|
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |       |        |       | †         |
| 3                            | 0065649 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 33,98 |           |
| 4                            | 0065649 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 33,98 |           |
| Subtotal:                    |         |            |      | 67,96     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 67,96 |           |
| Total Parcial:               |         |            |      | 67,96     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 67,96 |           |
| Total Geral:                 |         |            |      | 67,96     | 0,00     | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 67,96 |           |

**ACORDOS VINCULADOS**

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

**LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)**

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                 |            |                                      |                    |                    |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|--------------------|---------------------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                    | 72055      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.084.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO |                     |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>ALFREDO MIGUEL SABA JUNIOR                                                                 |            |                                      |                    |                    |                     |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                          |            |                                      |                    |                    |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S 29B SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066     |            |                                      |                    |                    |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>ALAMEDA TIETE Nº 621 CERQUEIRA CESAR CEP 01417-020 SAO PAULO SP APTO 31 |            |                                      |                    |                    |                     |
| ANO                                                                                                             | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59              | ÁREA CONSTRUÍDA    | 42,75               |
|                                                                                                                 |            | VALOR VENAL TERRENO                  | 20.988,80          | VALOR VENAL        | 54.526,98           |
|                                                                                                                 |            |                                      |                    | VALOR VENAL TOTAL  | 75.515,78           |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                              | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62693 - 26/05/1992 | MATRICULA 2/DATA   | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |
| DATA EMISSÃO                                                                                                    | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                    |                     |

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 10.220.084.00 N° Cadastro: 72055 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: ALFREDO MIGUEL SABA JUNIOR CPF/CNPJ:  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S 29B CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Inicio das Data de Encerramento

**POSIÇÃO ANALÍTICA DE LANÇAMENTOS**

Não existem débitos para esta inscrição até a presente data.

**ACORDOS VINCULADOS**

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

**LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)**

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

[www.araraquara.sp.gov.br](http://www.araraquara.sp.gov.br)

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                         |            |                                      |               |                    |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------|--------------------|-----------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                            | 72056      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.085.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO |           |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A                                                     |            |                                      |               |                    |           |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                  |            |                                      |               |                    |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S30      SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066          |            |                                      |               |                    |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S30      SHOPPING CENTER CEP 14807-066 ARARAQUARA SP |            |                                      |               |                    |           |
| ANO                                                                                                                     | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59         | ÁREA CONSTRUÍDA    | 42,75     |
|                                                                                                                         |            | VALOR VENAL TERRENO                  | 20.988,80     | VALOR VENAL        | 54.526,98 |
|                                                                                                                         |            |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL  | 75.515,78 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                      | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62694         | MATRICULA 2/DATA   |           |
| DATA EMISSÃO                                                                                                            | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                    |           |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.085.00 N° Cadastro: 72056 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A CPF/CNPJ: 54.920.244/0001-11  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S30 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1997 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>1997 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0002787 | 20/02/1997 | --   | 9,97      | 30,89    | 0,20  | 26,42  | 6,75   | 74,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0002787 | 20/03/1997 | --   | 9,97      | 30,56    | 0,20  | 26,32  | 6,71   | 73,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0002787 | 20/04/1997 | --   | 9,97      | 30,38    | 0,20  | 26,22  | 6,68   | 73,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0002787 | 20/05/1997 | --   | 9,97      | 30,11    | 0,20  | 26,12  | 6,64   | 73,04    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0002787 | 20/06/1997 | --   | 9,97      | 29,87    | 0,20  | 26,02  | 6,61   | 72,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0002787 | 20/07/1997 | --   | 9,97      | 29,83    | 0,20  | 25,92  | 6,59   | 72,51    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0002787 | 20/08/1997 | --   | 9,97      | 29,69    | 0,20  | 25,82  | 6,57   | 72,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0002787 | 20/09/1997 | --   | 9,97      | 29,62    | 0,20  | 25,72  | 6,55   | 72,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0002787 | 20/10/1997 | --   | 9,97      | 29,62    | 0,20  | 25,62  | 6,54   | 71,95    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0002787 | 20/11/1997 | --   | 9,97      | 29,58    | 0,20  | 25,52  | 6,53   | 71,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 99,70     | 300,15   | 2,00  | 259,70 | 66,17  | 727,72   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 99,70     | 300,15   | 2,00  | 259,70 | 66,17  | 727,72   |                       |
| <b>2005 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0047034 | 20/03/2005 | --   | 9,19      | 10,36    | 0,18  | 15,44  | 3,52   | 38,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0047034 | 20/04/2005 | --   | 9,19      | 10,24    | 0,18  | 15,35  | 3,50   | 38,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0047034 | 20/05/2005 | --   | 9,19      | 10,12    | 0,18  | 15,26  | 3,48   | 38,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0047034 | 20/06/2005 | --   | 9,19      | 9,96     | 0,18  | 15,16  | 3,45   | 37,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0047034 | 20/07/2005 | --   | 9,19      | 9,86     | 0,18  | 15,07  | 3,43   | 37,73    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0047034 | 20/08/2005 | --   | 9,19      | 9,86     | 0,18  | 14,98  | 3,42   | 37,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0047034 | 20/09/2005 | --   | 9,19      | 9,82     | 0,18  | 14,89  | 3,41   | 37,49    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0047034 | 20/10/2005 | --   | 9,19      | 9,78     | 0,18  | 14,80  | 3,40   | 37,35    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0047034 | 20/11/2005 | --   | 9,19      | 9,72     | 0,18  | 14,70  | 3,38   | 37,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0047034 | 20/12/2005 | --   | 9,19      | 9,58     | 0,18  | 14,61  | 3,36   | 36,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 91,90     | 99,30    | 1,80  | 150,26 | 34,35  | 377,61   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 191,60    | 399,45   | 3,80  | 409,96 | 100,52 | 1.105,33 |                       |
| <b>2006 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0047480 | 20/03/2006 | --   | 9,75      | 9,87     | 0,20  | 15,21  | 3,50   | 38,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0047480 | 20/04/2006 | --   | 9,75      | 9,79     | 0,20  | 15,11  | 3,49   | 38,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0047480 | 20/05/2006 | --   | 9,75      | 9,70     | 0,20  | 15,02  | 3,47   | 38,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0047480 | 20/06/2006 | --   | 9,75      | 9,66     | 0,20  | 14,92  | 3,45   | 37,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0047480 | 20/07/2006 | --   | 9,75      | 9,64     | 0,20  | 14,82  | 3,44   | 37,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0047480 | 20/08/2006 | --   | 9,75      | 9,64     | 0,20  | 14,72  | 3,43   | 37,74    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0047480 | 20/09/2006 | --   | 9,75      | 9,60     | 0,20  | 14,63  | 3,42   | 37,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0047480 | 20/10/2006 | --   | 9,75      | 9,60     | 0,20  | 14,53  | 3,41   | 37,49    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0047480 | 20/11/2006 | --   | 9,75      | 9,55     | 0,20  | 14,43  | 3,39   | 37,32    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0047480 | 20/12/2006 | --   | 9,75      | 9,49     | 0,20  | 14,33  | 3,38   | 37,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 97,50     | 96,54    | 2,00  | 147,72 | 34,38  | 378,14   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 289,10    | 495,99   | 5,80  | 557,68 | 134,90 | 1.483,47 |                       |
| <b>2007 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0049336 | 20/03/2007 | --   | 16,60     | 15,76    | 0,33  | 23,90  | 5,66   | 62,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0049336 | 15/04/2007 | --   | 16,60     | 15,62    | 0,33  | 23,74  | 5,63   | 61,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0049336 | 15/05/2007 | --   | 16,60     | 15,50    | 0,33  | 23,57  | 5,60   | 61,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0049336 | 15/06/2007 | --   | 16,60     | 15,42    | 0,33  | 23,41  | 5,58   | 61,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 66,40     | 62,30    | 1,32  | 94,62  | 22,47  | 247,11   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 355,50    | 558,29   | 7,12  | 652,30 | 157,37 | 1.730,58 |                       |
| <b>2008 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0048274 | 15/02/2008 | --   | 17,26     | 15,09    | 0,35  | 22,96  | 5,57   | 61,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0048274 | 15/03/2008 | --   | 17,26     | 14,92    | 0,35  | 22,78  | 5,53   | 60,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0048274 | 15/04/2008 | --   | 17,26     | 14,76    | 0,35  | 22,61  | 5,50   | 60,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0048274 | 15/05/2008 | --   | 17,27     | 14,62    | 0,35  | 22,45  | 5,47   | 60,16    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 69,05     | 59,39    | 1,40  | 90,80  | 22,07  | 242,71   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 424,55    | 617,68   | 8,52  | 743,10 | 179,44 | 1.973,29 |                       |
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0052242 | 15/02/2009 | --   | 7,35      | 5,66     | 0,15  | 8,89   | 2,21   | 24,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0052242 | 15/03/2009 | --   | 7,35      | 5,60     | 0,15  | 8,82   | 2,19   | 24,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0052242 | 15/04/2009 | --   | 7,35      | 5,53     | 0,15  | 8,75   | 2,18   | 23,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0052242 | 15/05/2009 | --   | 7,35      | 5,50     | 0,15  | 8,67   | 2,17   | 23,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0052242 | 15/06/2009 | --   | 7,35      | 5,44     | 0,15  | 8,60   | 2,15   | 23,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0052242 | 15/07/2009 | --   | 7,35      | 5,39     | 0,15  | 8,53   | 2,14   | 23,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0052242 | 15/08/2009 | --   | 7,35      | 5,36     | 0,15  | 8,45   | 2,13   | 23,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0052242 | 15/09/2009 | --   | 7,35      | 5,34     | 0,15  | 8,38   | 2,12   | 23,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0052242 | 15/10/2009 | --   | 7,35      | 5,31     | 0,15  | 8,31   | 2,11   | 23,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1997 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | ± | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|---|----------|-----------------------|
| 10                           | 0052242 | 15/11/2009 | --   | 7,39      | 5,31     | 0,15  | 8,28     | 2,11   |   | 23,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68    | 21,51  |   | 236,67   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 498,09    | 672,12   | 10,02 | 828,78   | 200,95 |   | 2.209,96 |                       |
| 2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |   |          |                       |
| 1                            | 0050512 | 15/02/2010 | --   | 19,22     | 13,30    | 0,38  | 20,95    | 5,39   |   | 59,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050512 | 15/03/2010 | --   | 19,22     | 13,05    | 0,38  | 20,76    | 5,34   |   | 58,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050512 | 15/04/2010 | --   | 19,22     | 12,88    | 0,38  | 20,57    | 5,31   |   | 58,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050512 | 15/05/2010 | --   | 19,20     | 12,69    | 0,38  | 20,35    | 5,26   |   | 57,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 76,86     | 51,92    | 1,52  | 82,63    | 21,30  | ± | 234,23   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 574,95    | 724,04   | 11,54 | 911,41   | 222,25 |   | 2.444,19 |                       |
| 2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |   |          |                       |
| 9                            | 0050494 | 15/10/2011 | --   | 8,07      | 4,30     | 0,16  | 7,18     | 1,97   |   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050494 | 15/11/2011 | --   | 8,07      | 4,25     | 0,16  | 7,10     | 1,96   |   | 21,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 16,14     | 8,55     | 0,32  | 14,28    | 3,93   |   | 43,22    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 591,09    | 732,59   | 11,86 | 925,69   | 226,18 |   | 2.487,41 |                       |
| 2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |   |          |                       |
| 1                            | 0050329 | 15/02/2012 | --   | 21,38     | 10,75    | 0,43  | 18,17    | 5,07   | ± | 55,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050329 | 15/03/2012 | --   | 21,38     | 10,61    | 0,43  | 17,96    | 5,04   |   | 55,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 1                            | 0050329 | 16/04/2012 | --   | 21,38     | 10,54    | 0,43  | 17,75    | 5,01   |   | 55,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050329 | 15/05/2012 | --   | 21,40     | 10,35    | 0,43  | 17,55    | 4,97   |   | 54,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 85,54     | 42,25    | 1,72  | 71,43    | 20,09  |   | 221,03   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 676,63    | 774,84   | 13,58 | 997,12   | 246,27 |   | 2.708,44 |                       |
| 2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |   |          |                       |
| 1                            | 0050499 | 15/02/2013 | --   | 22,45     | 9,33     | 0,45  | 16,39    | 4,86   |   | 53,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050499 | 15/03/2013 | --   | 22,45     | 9,14     | 0,45  | 16,16    | 4,82   |   | 53,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050499 | 16/04/2013 | --   | 22,45     | 9,00     | 0,45  | 15,94    | 4,78   |   | 52,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050499 | 15/05/2013 | --   | 22,47     | 8,83     | 0,45  | 15,73    | 4,75   | ± | 52,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22    | 19,21  |   | 211,35   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 766,45    | 811,14   | 15,38 | 1.061,34 | 265,48 |   | 2.919,79 |                       |
| 2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |   |          |                       |
| 1                            | 0050670 | 15/01/2014 | --   | 10,05     | 3,50     | 0,20  | 6,23     | 2,00   |   | 21,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050670 | 17/02/2014 | --   | 10,05     | 3,43     | 0,20  | 6,13     | 1,98   |   | 21,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050670 | 17/03/2014 | --   | 10,05     | 3,33     | 0,20  | 6,03     | 1,96   |   | 21,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050670 | 15/04/2014 | --   | 10,05     | 3,21     | 0,20  | 5,93     | 1,94   |   | 21,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050670 | 15/05/2014 | --   | 10,05     | 3,12     | 0,20  | 5,83     | 1,92   |   | 21,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050670 | 16/06/2014 | --   | 10,05     | 3,06     | 0,20  | 5,73     | 1,90   | ± | 20,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050670 | 15/07/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,63     | 1,89   |   | 20,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050670 | 15/08/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,53     | 1,88   |   | 20,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050670 | 15/09/2014 | --   | 10,05     | 2,98     | 0,20  | 5,43     | 1,87   |   | 20,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050670 | 15/10/2014 | --   | 10,14     | 2,93     | 0,20  | 5,37     | 1,86   |   | 20,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 100,59    | 31,58    | 2,00  | 57,84    | 19,20  |   | 211,21   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 867,04    | 842,72   | 17,38 | 1.119,18 | 284,68 |   | 3.131,00 |                       |
| 2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |   |          |                       |
|                              | 0050701 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39    | 4,79   |   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050701 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12    | 4,72   |   | 51,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050701 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85    | 4,65   | ± | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050701 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59    | 4,58   |   | 50,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95    | 18,74  |   | 206,10   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 974,17    | 868,84   | 19,54 | 1.171,13 | 303,42 |   | 3.337,10 |                       |
| 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |   |          |                       |
| 1                            | 0059627 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09    | 4,51   |   | 49,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0059627 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80    | 4,44   |   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0059627 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51    | 4,38   |   | 48,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0059627 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22    | 4,34   |   | 47,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62    | 17,67  | ± | 194,31   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.090,93  | 883,78   | 21,86 | 1.213,75 | 321,09 |   | 3.531,41 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |   |          |                       |
| 1                            | 0120025 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16     | 4,26   |   | 46,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0120025 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85     | 4,22   |   | 46,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0120025 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53     | 4,17   |   | 45,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0120025 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22     | 4,13   |   | 45,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76    | 16,78  |   | 184,57   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.216,45  | 892,77   | 24,38 | 1.244,51 | 337,87 |   | 3.715,98 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |   |          |                       |
| 1                            | 0058410 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42     | 0,00   | ± | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058410 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42     | 0,00   |   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058410 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42     | 0,00   |   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058410 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42     | 0,00   |   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68    | 0,00   |   | 161,88   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.352,37  | 898,33   | 27,10 | 1.262,19 | 337,87 |   | 3.877,86 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |   |          |                       |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1997 À 2019

| Parc.          | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da |
|----------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------|
| 1              | 0065651 | 10/01/2019 | —    | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68     | 0,00   | 35,45    |           |
| 2              | 0065651 | 11/02/2019 | —    | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34     | 0,00   | 35,00    |           |
| 3              | 0065651 | 11/03/2019 | —    | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,98    |           |
| 4              | 0065651 | 10/04/2019 | —    | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,98    |           |
| Subtotal:      |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02     | 0,00   | 138,41   |           |
| Total Parcial: |         |            |      | 1.488,29  | 898,44   | 28,46 | 1.263,21 | 337,87 | 4.016,27 |           |
| Total Geral:   |         |            |      | 1.488,29  | 898,44   | 28,46 | 1.263,21 | 337,87 | 4.016,27 |           |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                  |       |                                      |               |                     |            |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------|---------------|---------------------|------------|
| Nº CADASTRAL                                                                     | 72057 | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.086.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |            |
| NOME PROPRIETÁRIO                                                                |       |                                      |               |                     |            |
| SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                             |       |                                      |               |                     |            |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                           |       |                                      |               |                     |            |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL                                                      |       |                                      |               |                     |            |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S 31 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066      |       |                                      |               |                     |            |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA                                             |       |                                      |               |                     |            |
| HELENA Nº 218 VILA OLÍMPIA CEP 04552-050 SÃO PAULO SP ANDAR 10º SALA 1005 E 1006 |       |                                      |               |                     |            |
| ANO                                                                              | 1990  | ÁREA TERRENO                         | 524,87        | ÁREA CONSTRUÍDA     | 342,04     |
|                                                                                  |       |                                      |               | VALOR VENAL TERRENO | 167.958,40 |
|                                                                                  |       |                                      |               | VALOR VENAL         | 436.266,82 |
|                                                                                  |       |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL   | 604.225,22 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                               |       | MATRICULA 1/DATA                     |               | MATRICULA 2/DATA    |            |
| 0,80                                                                             |       | 62695 - 27/06/2011                   |               | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |            |
| DATA EMISSÃO                                                                     |       | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                     |            |
| 20/02/2019                                                                       |       |                                      |               |                     |            |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.086.00 N° Cadastro: 72057 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S 31 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total     | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|-----------|-----------------------|
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |           |                       |
| 10                                  | 0052243 | 15/11/2009 | --   | 84,98     | 61,02    | 1,70  | 95,18    | 24,29  | 267,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 84,98     | 61,02    | 1,70  | 95,18    | 24,29  | 267,17    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 84,98     | 61,02    | 1,70  | 95,18    | 24,29  | 267,17    |                       |
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |           |                       |
| 1                                   | 0050513 | 15/02/2010 | --   | 88,83     | 61,47    | 1,78  | 96,82    | 24,89  | 273,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050513 | 15/03/2010 | --   | 88,83     | 60,31    | 1,78  | 95,94    | 24,69  | 271,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050513 | 15/04/2010 | --   | 88,83     | 59,54    | 1,78  | 95,05    | 24,52  | 269,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050513 | 15/05/2010 | --   | 88,83     | 58,70    | 1,78  | 94,16    | 24,35  | 267,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050513 | 15/06/2010 | --   | 88,83     | 58,07    | 1,78  | 93,27    | 24,20  | 266,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050513 | 15/07/2010 | --   | 88,83     | 58,07    | 1,78  | 92,38    | 24,11  | 265,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050513 | 15/08/2010 | --   | 88,83     | 58,05    | 1,78  | 91,49    | 24,02  | 264,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050513 | 15/09/2010 | --   | 88,83     | 57,99    | 1,78  | 90,61    | 23,92  | 263,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050513 | 15/10/2010 | --   | 88,83     | 57,34    | 1,78  | 89,72    | 23,77  | 261,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050513 | 15/11/2010 | --   | 88,81     | 56,23    | 1,78  | 88,81    | 23,56  | 259,19    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 888,28    | 585,77   | 17,80 | 928,25   | 242,03 | 2.662,13  |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 973,26    | 646,79   | 19,50 | 1.023,43 | 266,32 | 2.929,30  |                       |
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |           |                       |
| 9                                   | 0050495 | 15/10/2011 | --   | 93,26     | 49,74    | 1,87  | 83,00    | 22,79  | 250,66    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050495 | 15/11/2011 | --   | 93,31     | 49,15    | 1,87  | 82,11    | 22,64  | 249,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 186,57    | 98,89    | 3,74  | 165,11   | 45,43  | 499,74    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 1.159,83  | 745,68   | 23,24 | 1.188,54 | 311,75 | 3.429,04  |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |           |                       |
| 1                                   | 0050330 | 15/02/2012 | --   | 98,86     | 49,72    | 1,98  | 84,03    | 23,46  | 258,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050330 | 15/03/2012 | --   | 98,86     | 49,05    | 1,98  | 83,04    | 23,29  | 256,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050330 | 16/04/2012 | --   | 98,86     | 48,74    | 1,98  | 82,05    | 23,16  | 254,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050330 | 15/05/2012 | --   | 98,86     | 47,80    | 1,98  | 81,07    | 22,97  | 252,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050330 | 15/06/2012 | --   | 98,86     | 47,28    | 1,98  | 80,08    | 22,82  | 251,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050330 | 16/07/2012 | --   | 98,86     | 47,16    | 1,98  | 79,09    | 22,71  | 249,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050330 | 15/08/2012 | --   | 98,86     | 46,54    | 1,98  | 78,10    | 22,55  | 248,03    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050330 | 17/09/2012 | --   | 98,86     | 45,94    | 1,98  | 77,11    | 22,39  | 246,28    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050330 | 15/10/2012 | --   | 98,86     | 45,12    | 1,98  | 76,12    | 22,21  | 244,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050330 | 15/11/2012 | --   | 98,87     | 44,28    | 1,98  | 75,14    | 22,03  | 242,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 988,61    | 471,63   | 19,80 | 795,83   | 227,59 | 2.503,46  |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 2.148,44  | 1.217,31 | 43,04 | 1.984,37 | 539,34 | 5.932,50  |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |           |                       |
| 1                                   | 0050500 | 15/02/2013 | --   | 103,80    | 43,16    | 2,08  | 75,77    | 22,48  | 247,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050500 | 15/03/2013 | --   | 103,80    | 42,28    | 2,08  | 74,74    | 22,29  | 245,19    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050500 | 16/04/2013 | --   | 103,80    | 41,60    | 2,08  | 73,70    | 22,12  | 243,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050500 | 15/05/2013 | --   | 103,80    | 40,80    | 2,08  | 72,66    | 21,93  | 241,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050500 | 15/06/2013 | --   | 103,80    | 40,27    | 2,08  | 71,62    | 21,78  | 239,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050500 | 16/07/2013 | --   | 103,80    | 39,90    | 2,08  | 70,58    | 21,64  | 238,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050500 | 15/08/2013 | --   | 103,80    | 39,85    | 2,08  | 69,55    | 21,53  | 236,81    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050500 | 17/09/2013 | --   | 103,80    | 39,51    | 2,08  | 68,51    | 21,39  | 235,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050500 | 15/10/2013 | --   | 103,80    | 39,01    | 2,08  | 67,47    | 21,24  | 233,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050500 | 15/11/2013 | --   | 103,84    | 38,22    | 2,08  | 66,46    | 21,06  | 231,66    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 1.038,04  | 404,60   | 20,80 | 711,06   | 217,46 | 2.391,96  |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 3.186,48  | 1.621,91 | 63,84 | 2.695,43 | 756,80 | 8.324,46  |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |           |                       |
| 1                                   | 0050671 | 15/01/2014 | --   | 116,26    | 40,49    | 2,33  | 72,08    | 23,12  | 254,28    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050671 | 17/02/2014 | --   | 116,26    | 39,63    | 2,33  | 70,92    | 22,91  | 252,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050671 | 17/03/2014 | --   | 116,26    | 38,56    | 2,33  | 69,76    | 22,69  | 249,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050671 | 15/04/2014 | --   | 116,26    | 37,15    | 2,33  | 68,59    | 22,43  | 246,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050671 | 15/05/2014 | --   | 116,26    | 36,13    | 2,33  | 67,43    | 22,22  | 244,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050671 | 16/06/2014 | --   | 116,26    | 35,43    | 2,33  | 66,27    | 22,03  | 242,32    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050671 | 15/07/2014 | --   | 116,26    | 34,83    | 2,33  | 65,11    | 21,85  | 240,38    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050671 | 15/08/2014 | --   | 116,26    | 34,81    | 2,33  | 63,94    | 21,73  | 239,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050671 | 15/09/2014 | --   | 116,26    | 34,44    | 2,33  | 62,78    | 21,58  | 237,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050671 | 15/10/2014 | --   | 116,27    | 33,59    | 2,33  | 61,62    | 21,38  | 235,19    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 1.162,61  | 365,06   | 23,30 | 668,50   | 221,94 | 2.441,41  |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 4.349,09  | 1.986,97 | 87,14 | 3.363,93 | 978,74 | 10.765,87 |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |           |                       |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.          | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa  | Juros    | Honor.   | ± | Total     | Status da             |
|----------------|---------|------------|------|-----------|----------|--------|----------|----------|---|-----------|-----------------------|
| 1              | 0050714 | 15/01/2015 | --   | 123,81    | 33,07    | 2,48   | 61,91    | 22,13    |   | 243,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2              | 0050714 | 18/02/2015 | --   | 123,81    | 31,15    | 2,48   | 60,67    | 21,81    |   | 239,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3              | 0050714 | 16/03/2015 | --   | 123,81    | 29,28    | 2,48   | 59,43    | 21,50    |   | 236,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4              | 0050714 | 15/04/2015 | --   | 123,81    | 27,28    | 2,48   | 58,19    | 21,18    |   | 232,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5              | 0050714 | 15/05/2015 | --   | 123,81    | 26,22    | 2,48   | 56,95    | 20,95    |   | 230,41    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6              | 0050714 | 15/06/2015 | --   | 123,81    | 25,12    | 2,48   | 55,71    | 20,71    |   | 227,83    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7              | 0050714 | 15/07/2015 | --   | 123,81    | 23,95    | 2,48   | 54,48    | 20,47    |   | 225,19    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8              | 0050714 | 17/08/2015 | --   | 123,81    | 23,04    | 2,48   | 53,24    | 20,26    |   | 222,83    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9              | 0050714 | 15/09/2015 | --   | 123,81    | 22,72    | 2,48   | 52,00    | 20,10    |   | 221,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10             | 0050714 | 15/10/2015 | --   | 123,89    | 21,94    | 2,48   | 50,79    | 19,91    |   | 219,01    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:      |         |            |      | 1.238,18  | 263,77   | 24,80  | 563,37   | 209,02   | ± | 2.299,14  |                       |
| Total Parcial: |         |            |      | 5.587,27  | 2.250,74 | 111,94 | 3.927,30 | 1.187,76 |   | 13.065,01 |                       |

## 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |          |        |          |          |   |           |                       |
|----------------|---------|------------|----|----------|----------|--------|----------|----------|---|-----------|-----------------------|
| 1              | 0011413 | 08/01/2016 | -- | 134,96   | 19,55    | 2,70   | 51,28    | 20,85    |   | 229,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2              | 0011413 | 05/02/2016 | -- | 134,96   | 17,62    | 2,70   | 49,94    | 20,52    |   | 225,74    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3              | 0011413 | 07/03/2016 | -- | 134,96   | 16,25    | 2,70   | 48,59    | 20,25    |   | 222,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4              | 0011413 | 07/04/2016 | -- | 134,96   | 15,61    | 2,70   | 47,24    | 20,05    |   | 220,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5              | 0011413 | 06/05/2016 | -- | 134,96   | 14,69    | 2,70   | 45,89    | 19,82    |   | 218,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6              | 0011413 | 06/06/2016 | -- | 134,96   | 13,54    | 2,70   | 44,54    | 19,57    |   | 215,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7              | 0011413 | 07/07/2016 | -- | 134,96   | 13,02    | 2,70   | 43,19    | 19,39    |   | 213,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8              | 0011413 | 05/08/2016 | -- | 134,96   | 12,25    | 2,70   | 41,84    | 19,18    | ± | 210,93    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9              | 0011413 | 08/09/2016 | -- | 134,96   | 11,61    | 2,70   | 40,49    | 18,98    |   | 208,74    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 0              | 0011413 | 07/10/2016 | -- | 134,96   | 11,49    | 2,70   | 39,14    | 18,83    |   | 207,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:      |         |            |    | 1.349,60 | 145,63   | 27,00  | 452,14   | 197,44   |   | 2.171,81  |                       |
| Total Parcial: |         |            |    | 6.936,87 | 2.396,37 | 138,94 | 4.379,44 | 1.385,20 |   | 15.236,82 |                       |

## 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |          |        |          |          |   |           |                       |
|----------------|---------|------------|----|----------|----------|--------|----------|----------|---|-----------|-----------------------|
| 1              | 0120027 | 16/01/2017 | -- | 145,08   | 11,19    | 2,90   | 37,72    | 19,69    |   | 216,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2              | 0120027 | 15/02/2017 | -- | 145,08   | 10,60    | 2,90   | 36,27    | 19,49    |   | 214,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3              | 0120027 | 15/03/2017 | -- | 145,08   | 10,09    | 2,90   | 34,82    | 19,29    |   | 212,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4              | 0120027 | 17/04/2017 | -- | 145,08   | 9,70     | 2,90   | 33,37    | 19,11    | ± | 210,16    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5              | 0120027 | 15/05/2017 | -- | 145,08   | 9,49     | 2,90   | 31,92    | 18,94    |   | 208,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6              | 0120027 | 19/06/2017 | -- | 145,08   | 9,01     | 2,90   | 30,47    | 18,75    |   | 206,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7              | 0120027 | 17/07/2017 | -- | 145,08   | 9,01     | 2,90   | 29,02    | 18,60    |   | 204,61    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8              | 0120027 | 15/08/2017 | -- | 145,08   | 8,64     | 2,90   | 27,57    | 18,42    |   | 202,61    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9              | 0120027 | 15/09/2017 | -- | 145,08   | 8,35     | 2,90   | 26,11    | 18,24    |   | 200,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10             | 0120027 | 16/10/2017 | -- | 145,08   | 8,10     | 2,90   | 24,66    | 18,07    |   | 198,81    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:      |         |            |    | 1.450,80 | 94,18    | 29,00  | 311,93   | 188,60   |   | 2.074,51  |                       |
| Total Parcial: |         |            |    | 8.387,67 | 2.490,55 | 167,94 | 4.691,37 | 1.573,80 |   | 17.311,33 |                       |

## 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |           |          |        |          |          |   |           |              |
|----------------|---------|------------|----|-----------|----------|--------|----------|----------|---|-----------|--------------|
| 1              | 0058411 | 14/02/2018 | -- | 199,39    | 8,15     | 3,99   | 25,92    | 0,00     | ± | 237,45    | DÍVIDA ATIVA |
| 2              | 0058411 | 14/02/2018 | -- | 199,39    | 8,15     | 3,99   | 25,92    | 0,00     |   | 237,45    | DÍVIDA ATIVA |
| 3              | 0058411 | 14/02/2018 | -- | 199,39    | 8,15     | 3,99   | 25,92    | 0,00     |   | 237,45    | DÍVIDA ATIVA |
| 4              | 0058411 | 14/02/2018 | -- | 199,39    | 8,15     | 3,99   | 25,92    | 0,00     |   | 237,45    | DÍVIDA ATIVA |
| 5              | 0058411 | 14/02/2018 | -- | 199,39    | 8,15     | 3,99   | 25,92    | 0,00     |   | 237,45    | DÍVIDA ATIVA |
| 6              | 0058411 | 14/02/2018 | -- | 199,39    | 8,15     | 3,99   | 25,92    | 0,00     |   | 237,45    | DÍVIDA ATIVA |
| 7              | 0058411 | 14/02/2018 | -- | 199,39    | 8,15     | 3,99   | 25,92    | 0,00     |   | 237,45    | DÍVIDA ATIVA |
| 8              | 0058411 | 14/02/2018 | -- | 199,39    | 8,15     | 3,99   | 25,92    | 0,00     |   | 237,45    | DÍVIDA ATIVA |
| 9              | 0058411 | 14/02/2018 | -- | 199,39    | 8,15     | 3,99   | 25,92    | 0,00     |   | 237,45    | DÍVIDA ATIVA |
| 0              | 0058411 | 14/02/2018 | -- | 199,39    | 8,15     | 3,99   | 25,92    | 0,00     |   | 237,45    | DÍVIDA ATIVA |
| Subtotal:      |         |            |    | 1.993,90  | 81,50    | 39,90  | 259,20   | 0,00     |   | 2.374,50  |              |
| Total Parcial: |         |            |    | 10.381,57 | 2.572,05 | 207,84 | 4.950,57 | 1.573,80 | ± | 19.685,83 |              |

## 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |           |          |        |          |          |   |           |  |
|----------------|---------|------------|----|-----------|----------|--------|----------|----------|---|-----------|--|
| 1              | 0065652 | 10/01/2019 | -- | 199,39    | 0,64     | 3,99   | 3,99     | 0,00     |   | 208,01    |  |
| 2              | 0065652 | 11/02/2019 | -- | 199,39    | 0,00     | 3,99   | 1,99     | 0,00     |   | 205,37    |  |
| 3              | 0065652 | 11/03/2019 | -- | 199,39    | 0,00     | 0,00   | 0,00     | 0,00     |   | 199,39    |  |
| 4              | 0065652 | 10/04/2019 | -- | 199,39    | 0,00     | 0,00   | 0,00     | 0,00     |   | 199,39    |  |
| 5              | 0065652 | 10/05/2019 | -- | 199,39    | 0,00     | 0,00   | 0,00     | 0,00     |   | 199,39    |  |
| 6              | 0065652 | 10/06/2019 | -- | 199,39    | 0,00     | 0,00   | 0,00     | 0,00     |   | 199,39    |  |
| 7              | 0065652 | 10/07/2019 | -- | 199,39    | 0,00     | 0,00   | 0,00     | 0,00     |   | 199,39    |  |
| 8              | 0065652 | 12/08/2019 | -- | 199,39    | 0,00     | 0,00   | 0,00     | 0,00     |   | 199,39    |  |
| 9              | 0065652 | 10/09/2019 | -- | 199,39    | 0,00     | 0,00   | 0,00     | 0,00     | ± | 199,39    |  |
| 10             | 0065652 | 10/10/2019 | -- | 199,39    | 0,00     | 0,00   | 0,00     | 0,00     |   | 199,39    |  |
| Subtotal:      |         |            |    | 1.993,90  | 0,64     | 7,98   | 5,98     | 0,00     |   | 2.008,50  |  |
| Total Parcial: |         |            |    | 12.375,47 | 2.572,69 | 215,82 | 4.956,55 | 1.573,80 |   | 21.694,33 |  |

Total Geral: 12.375,47 2.572,69 215,82 4.956,55 1.573,80 21.694,33

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                             |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>72058                                                                                       | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.087.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO       |                                  |                           |                                 |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                   |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                      |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S-32 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066  |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>RUA DA CONSOLAÇÃO Nº 2984 CONJUNTO 141 CERQUEIRA CESAR SAO PAULO SP |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
| ANO<br>1990                                                                                                 | ÁREA TERRENO<br>131,21                 | ÁREA CONSTRUÍDA<br>85,51 | VALOR VENAL TERRENO<br>41.987,20 | VALOR VENAL<br>109.066,71 | VALOR VENAL TOTAL<br>151.053,91 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>0,80                                                                                  | MATRICULA 1/DATA<br>62696 - 25/06/1992 | MATRICULA 2/DATA         | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA              |                           |                                 |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                  | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                          |                                  |                           |                                 |



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 10.220.087.00 N° Cadastro: 72058 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S-32 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade: Data Início das Data de Encerramento

**DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1997 À 2019**

| Parc.                                           | Aviso   | Venc.      | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| <b>1997 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>             |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 2                                               | 0002788 | 20/03/1997 | --   | 15,62     | 47,88    | 0,31  | 41,24    | 10,51  | 115,56   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                               | 0002788 | 20/04/1997 | --   | 15,62     | 47,60    | 0,31  | 41,08    | 10,46  | 115,07   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                               | 0002788 | 20/05/1997 | --   | 15,62     | 47,17    | 0,31  | 40,92    | 10,40  | 114,42   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                               | 0002788 | 20/06/1997 | --   | 15,62     | 46,80    | 0,31  | 40,77    | 10,35  | 113,85   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                               | 0002788 | 20/07/1997 | --   | 15,62     | 46,73    | 0,31  | 40,61    | 10,33  | 113,60   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                               | 0002788 | 20/08/1997 | --   | 15,62     | 46,51    | 0,31  | 40,46    | 10,29  | 113,19   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                               | 0002788 | 20/09/1997 | --   | 15,62     | 46,40    | 0,31  | 40,30    | 10,26  | 112,89   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                               | 0002788 | 20/10/1997 | --   | 15,62     | 46,40    | 0,31  | 40,14    | 10,25  | 112,72   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                              | 0002788 | 20/11/1997 | --   | 15,62     | 46,34    | 0,31  | 39,99    | 10,23  | 112,49   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                                       |         |            |      | 140,58    | 421,83   | 2,79  | 365,51   | 93,08  | 1.023,79 |                       |
| Total Parcial:                                  |         |            |      | 140,58    | 421,83   | 2,79  | 365,51   | 93,08  | 1.023,79 |                       |
| <b>2009 - 114 - IMP.TRANS.BENS IMOV. (ITBI)</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                               | 0001846 | 16/11/2009 | --   | 940,00    | 674,97   | 18,80 | 1.052,80 | 268,66 | 2.955,23 | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                                       |         |            |      | 940,00    | 674,97   | 18,80 | 1.052,80 | 268,66 | 2.955,23 |                       |
| Total Parcial:                                  |         |            |      | 1.080,58  | 1.096,80 | 21,59 | 1.418,31 | 361,74 | 3.979,02 |                       |
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>             |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                               | 0052244 | 15/02/2009 | --   | 15,53     | 11,96    | 0,31  | 18,79    | 4,66   | 51,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                               | 0052244 | 15/03/2009 | --   | 15,53     | 11,83    | 0,31  | 18,64    | 4,63   | 50,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                               | 0052244 | 15/04/2009 | --   | 15,53     | 11,68    | 0,31  | 18,48    | 4,60   | 50,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                               | 0052244 | 15/05/2009 | --   | 15,53     | 11,62    | 0,31  | 18,33    | 4,58   | 50,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                               | 0052244 | 15/06/2009 | --   | 15,53     | 11,49    | 0,31  | 18,17    | 4,55   | 50,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                               | 0052244 | 15/07/2009 | --   | 15,53     | 11,40    | 0,31  | 18,01    | 4,53   | 49,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                               | 0052244 | 15/08/2009 | --   | 15,53     | 11,33    | 0,31  | 17,86    | 4,50   | 49,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                               | 0052244 | 15/09/2009 | --   | 15,53     | 11,29    | 0,31  | 17,70    | 4,48   | 49,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                               | 0052244 | 15/10/2009 | --   | 15,53     | 11,23    | 0,31  | 17,55    | 4,46   | 49,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                              | 0052244 | 15/11/2009 | --   | 15,51     | 11,14    | 0,31  | 17,37    | 4,43   | 48,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                                       |         |            |      | 155,28    | 114,97   | 3,10  | 180,90   | 45,42  | 499,67   |                       |
| Total Parcial:                                  |         |            |      | 1.235,86  | 1.211,77 | 24,69 | 1.599,21 | 407,16 | 4.478,69 |                       |
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>             |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                               | 0050514 | 15/02/2010 | --   | 16,23     | 11,23    | 0,32  | 17,69    | 4,55   | 50,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                               | 0050514 | 15/03/2010 | --   | 16,23     | 11,02    | 0,32  | 17,53    | 4,51   | 49,61    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                               | 0050514 | 15/04/2010 | --   | 16,23     | 10,88    | 0,32  | 17,37    | 4,48   | 49,28    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                               | 0050514 | 15/05/2010 | --   | 16,23     | 10,72    | 0,32  | 17,20    | 4,45   | 48,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                               | 0050514 | 15/06/2010 | --   | 16,23     | 10,61    | 0,32  | 17,04    | 4,42   | 48,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                               | 0050514 | 15/07/2010 | --   | 16,23     | 10,61    | 0,32  | 16,88    | 4,40   | 48,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                               | 0050514 | 15/08/2010 | --   | 16,23     | 10,61    | 0,32  | 16,72    | 4,39   | 48,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                               | 0050514 | 15/09/2010 | --   | 16,23     | 10,60    | 0,32  | 16,55    | 4,37   | 48,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                               | 0050514 | 15/10/2010 | --   | 16,23     | 10,48    | 0,32  | 16,39    | 4,34   | 47,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                              | 0050514 | 15/11/2010 | --   | 16,21     | 10,26    | 0,32  | 16,21    | 4,30   | 47,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                                       |         |            |      | 162,28    | 107,02   | 3,20  | 169,58   | 44,21  | 486,29   |                       |
| Total Parcial:                                  |         |            |      | 1.398,14  | 1.318,79 | 27,89 | 1.768,79 | 451,37 | 4.964,98 |                       |
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>             |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 9                                               | 0050496 | 15/10/2011 | --   | 17,04     | 9,09     | 0,34  | 15,17    | 4,16   | 45,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                              | 0050496 | 15/11/2011 | --   | 17,04     | 8,98     | 0,34  | 15,00    | 4,14   | 45,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                                       |         |            |      | 34,08     | 18,07    | 0,68  | 30,17    | 8,30   | 91,30    |                       |
| Total Parcial:                                  |         |            |      | 1.432,22  | 1.336,86 | 28,57 | 1.798,96 | 459,67 | 5.056,28 |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>             |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                               | 0050331 | 15/02/2012 | --   | 18,06     | 9,08     | 0,36  | 15,35    | 4,29   | 47,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                               | 0050331 | 15/03/2012 | --   | 18,06     | 8,96     | 0,36  | 15,17    | 4,26   | 46,81    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                               | 0050331 | 16/04/2012 | --   | 18,06     | 8,90     | 0,36  | 14,99    | 4,23   | 46,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                               | 0050331 | 15/05/2012 | --   | 18,06     | 8,73     | 0,36  | 14,81    | 4,20   | 46,16    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                               | 0050331 | 15/06/2012 | --   | 18,06     | 8,64     | 0,36  | 14,63    | 4,17   | 45,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                               | 0050331 | 16/07/2012 | --   | 18,06     | 8,62     | 0,36  | 14,45    | 4,15   | 45,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                               | 0050331 | 15/08/2012 | --   | 18,06     | 8,50     | 0,36  | 14,27    | 4,12   | 45,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                               | 0050331 | 17/09/2012 | --   | 18,06     | 8,39     | 0,36  | 14,09    | 4,09   | 44,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                               | 0050331 | 15/10/2012 | --   | 18,06     | 8,24     | 0,36  | 13,91    | 4,06   | 44,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                              | 0050331 | 15/11/2012 | --   | 18,09     | 8,10     | 0,36  | 13,75    | 4,03   | 44,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                                       |         |            |      | 180,63    | 86,16    | 3,60  | 145,42   | 41,60  | 457,41   |                       |
| Total Parcial:                                  |         |            |      | 1.612,85  | 1.423,02 | 32,17 | 1.944,38 | 501,27 | 5.513,69 |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>             |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                               | 0050501 | 15/02/2013 | --   | 18,96     | 7,88     | 0,38  | 13,84    | 4,11   | 45,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1997 À 2019

| Parc.          | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|----------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 2              | 0050501 | 15/03/2013 | --   | 18,96     | 7,72     | 0,38  | 13,65    | 4,07   | 44,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3              | 0050501 | 16/04/2013 | --   | 18,96     | 7,60     | 0,38  | 13,46    | 4,04   | 44,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4              | 0050501 | 15/05/2013 | --   | 18,96     | 7,45     | 0,38  | 13,27    | 4,01   | 44,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5              | 0050501 | 15/06/2013 | --   | 18,96     | 7,36     | 0,38  | 13,08    | 3,98   | 43,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6              | 0050501 | 16/07/2013 | --   | 18,96     | 7,29     | 0,38  | 12,89    | 3,95   | 43,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7              | 0050501 | 15/08/2013 | --   | 18,96     | 7,28     | 0,38  | 12,70    | 3,93   | 43,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8              | 0050501 | 17/09/2013 | --   | 18,96     | 7,22     | 0,38  | 12,51    | 3,91   | 42,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9              | 0050501 | 15/10/2013 | --   | 18,96     | 7,13     | 0,38  | 12,32    | 3,88   | 42,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10             | 0050501 | 15/11/2013 | --   | 19,02     | 7,00     | 0,38  | 12,17    | 3,86   | 42,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:      |         |            |      | 189,66    | 73,93    | 3,80  | 129,89   | 39,74  | 437,02   |                       |
| Total Parcial: |         |            |      | 1.802,51  | 1.496,95 | 35,97 | 2.074,27 | 541,01 | 5.950,71 |                       |

## 2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |          |       |          |        |          |                       |
|----------------|---------|------------|----|----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 1              | 0050672 | 15/01/2014 | -- | 21,24    | 7,40     | 0,42  | 13,17    | 4,22   | 46,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2              | 0050672 | 17/02/2014 | -- | 21,24    | 7,24     | 0,42  | 12,96    | 4,19   | 46,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3              | 0050672 | 17/03/2014 | -- | 21,24    | 7,05     | 0,42  | 12,74    | 4,15   | 45,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4              | 0050672 | 15/04/2014 | -- | 21,24    | 6,79     | 0,42  | 12,53    | 4,10   | 45,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5              | 0050672 | 15/05/2014 | -- | 21,24    | 6,60     | 0,42  | 12,32    | 4,06   | 44,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6              | 0050672 | 16/06/2014 | -- | 21,24    | 6,47     | 0,42  | 12,11    | 4,02   | 44,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7              | 0050672 | 15/07/2014 | -- | 21,24    | 6,36     | 0,42  | 11,89    | 3,99   | 43,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8              | 0050672 | 15/08/2014 | -- | 21,24    | 6,36     | 0,42  | 11,68    | 3,97   | 43,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9              | 0050672 | 15/09/2014 | -- | 21,24    | 6,29     | 0,42  | 11,47    | 3,94   | 43,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10             | 0050672 | 15/10/2014 | -- | 21,26    | 6,14     | 0,43  | 11,27    | 3,91   | 43,01    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:      |         |            |    | 212,42   | 66,70    | 4,21  | 122,14   | 40,55  | 446,02   |                       |
| Total Parcial: |         |            |    | 2.014,93 | 1.563,65 | 40,18 | 2.196,41 | 581,56 | 6.396,73 |                       |

## 2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |          |       |          |        |          |                       |
|----------------|---------|------------|----|----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 1              | 0050724 | 15/01/2015 | -- | 22,62    | 6,04     | 0,45  | 11,31    | 4,04   | 44,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2              | 0050724 | 18/02/2015 | -- | 22,62    | 5,69     | 0,45  | 11,08    | 3,98   | 43,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3              | 0050724 | 16/03/2015 | -- | 22,62    | 5,35     | 0,45  | 10,86    | 3,93   | 43,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4              | 0050724 | 15/04/2015 | -- | 22,62    | 4,98     | 0,45  | 10,63    | 3,87   | 42,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5              | 0050724 | 15/05/2015 | -- | 22,62    | 4,79     | 0,45  | 10,41    | 3,83   | 42,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6              | 0050724 | 15/06/2015 | -- | 22,62    | 4,59     | 0,45  | 10,18    | 3,78   | 41,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7              | 0050724 | 15/07/2015 | -- | 22,62    | 4,38     | 0,45  | 9,95     | 3,74   | 41,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8              | 0050724 | 17/08/2015 | -- | 22,62    | 4,21     | 0,45  | 9,73     | 3,70   | 40,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9              | 0050724 | 15/09/2015 | -- | 22,62    | 4,15     | 0,45  | 9,50     | 3,67   | 40,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10             | 0050724 | 15/10/2015 | -- | 22,64    | 4,01     | 0,45  | 9,28     | 3,64   | 40,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:      |         |            |    | 226,22   | 48,19    | 4,50  | 102,93   | 38,18  | 420,02   |                       |
| Total Parcial: |         |            |    | 2.241,15 | 1.611,84 | 44,68 | 2.299,34 | 619,74 | 6.816,75 |                       |

## 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |          |       |          |        |          |                       |
|----------------|---------|------------|----|----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 1              | 0059628 | 08/01/2016 | -- | 24,66    | 3,57     | 0,49  | 9,37     | 3,81   | 41,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2              | 0059628 | 05/02/2016 | -- | 24,66    | 3,22     | 0,49  | 9,12     | 3,75   | 41,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3              | 0059628 | 07/03/2016 | -- | 24,66    | 2,97     | 0,49  | 8,88     | 3,70   | 40,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4              | 0059628 | 07/04/2016 | -- | 24,66    | 2,85     | 0,49  | 8,63     | 3,66   | 40,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5              | 0059628 | 06/05/2016 | -- | 24,66    | 2,68     | 0,49  | 8,38     | 3,62   | 39,83    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6              | 0059628 | 06/06/2016 | -- | 24,66    | 2,47     | 0,49  | 8,14     | 3,58   | 39,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7              | 0059628 | 07/07/2016 | -- | 24,66    | 2,38     | 0,49  | 7,89     | 3,54   | 38,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8              | 0059628 | 05/08/2016 | -- | 24,66    | 2,24     | 0,49  | 7,64     | 3,50   | 38,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9              | 0059628 | 08/09/2016 | -- | 24,66    | 2,12     | 0,49  | 7,40     | 3,47   | 38,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10             | 0059628 | 07/10/2016 | -- | 24,66    | 2,10     | 0,49  | 7,15     | 3,44   | 37,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:      |         |            |    | 246,60   | 26,60    | 4,90  | 82,60    | 36,07  | 396,77   |                       |
| Total Parcial: |         |            |    | 2.487,75 | 1.638,44 | 49,58 | 2.381,94 | 655,81 | 7.213,52 |                       |

## 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |          |       |          |        |          |              |
|----------------|---------|------------|----|----------|----------|-------|----------|--------|----------|--------------|
| 1              | 0120029 | 16/01/2017 | -- | 26,51    | 2,05     | 0,53  | 6,89     | 0,00   | 35,98    | DÍVIDA ATIVA |
| 2              | 0120029 | 15/02/2017 | -- | 26,51    | 1,94     | 0,53  | 6,63     | 0,00   | 35,61    | DÍVIDA ATIVA |
| 3              | 0120029 | 15/03/2017 | -- | 26,51    | 1,84     | 0,53  | 6,36     | 0,00   | 35,24    | DÍVIDA ATIVA |
| 4              | 0120029 | 17/04/2017 | -- | 26,51    | 1,77     | 0,53  | 6,10     | 0,00   | 34,91    | DÍVIDA ATIVA |
| 5              | 0120029 | 15/05/2017 | -- | 26,51    | 1,73     | 0,53  | 5,83     | 0,00   | 34,60    | DÍVIDA ATIVA |
| 6              | 0120029 | 19/06/2017 | -- | 26,51    | 1,65     | 0,53  | 5,57     | 0,00   | 34,26    | DÍVIDA ATIVA |
| 7              | 0120029 | 17/07/2017 | -- | 26,51    | 1,65     | 0,53  | 5,30     | 0,00   | 33,99    | DÍVIDA ATIVA |
| 8              | 0120029 | 15/08/2017 | -- | 26,51    | 1,58     | 0,53  | 5,04     | 0,00   | 33,66    | DÍVIDA ATIVA |
| 9              | 0120029 | 15/09/2017 | -- | 26,51    | 1,53     | 0,53  | 4,77     | 0,00   | 33,34    | DÍVIDA ATIVA |
| 10             | 0120029 | 16/10/2017 | -- | 26,51    | 1,48     | 0,53  | 4,51     | 0,00   | 33,03    | DÍVIDA ATIVA |
| Subtotal:      |         |            |    | 265,10   | 17,22    | 5,30  | 57,00    | 0,00   | 344,62   |              |
| Total Parcial: |         |            |    | 2.752,85 | 1.655,66 | 54,88 | 2.438,94 | 655,81 | 7.558,14 |              |

## 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |          |       |          |        |          |              |
|----------------|---------|------------|----|----------|----------|-------|----------|--------|----------|--------------|
| 1              | 0058412 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 2              | 0058412 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 3              | 0058412 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 4              | 0058412 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 5              | 0058412 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 6              | 0058412 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 7              | 0058412 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 8              | 0058412 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 9              | 0058412 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 10             | 0058412 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| Subtotal:      |         |            |    | 332,30   | 13,60    | 6,60  | 43,20    | 0,00   | 395,70   |              |
| Total Parcial: |         |            |    | 3.085,15 | 1.669,26 | 61,48 | 2.482,14 | 655,81 | 7.953,84 |              |

## 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1997 À 2019

| Parc.          | Aviso   | Venc.to.   | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da |
|----------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------|
| 1              | 0065653 | 10/01/2019 | --   | 33,23     | 0,11     | 0,66  | 0,66     | 0,00   | 34,66    |           |
| 2              | 0065653 | 11/02/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,66  | 0,33     | 0,00   | 34,22    |           |
| 3              | 0065653 | 11/03/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,23    |           |
| 4              | 0065653 | 10/04/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,23    |           |
| 5              | 0065653 | 10/05/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,23    |           |
| 6              | 0065653 | 10/06/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,23    |           |
| 7              | 0065653 | 10/07/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,23    |           |
| 8              | 0065653 | 12/08/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,23    |           |
| 9              | 0065653 | 10/09/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,23    |           |
| 10             | 0065653 | 10/10/2019 | --   | 33,23     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,23    |           |
| Subtotal:      |         |            |      | 332,30    | 0,11     | 1,32  | 0,99     | 0,00   | 334,72   |           |
| Total Parcial: |         |            |      | 3.417,45  | 1.669,37 | 62,80 | 2.483,13 | 655,81 | 8.288,56 |           |
| Total Geral:   |         |            |      | 3.417,45  | 1.669,37 | 62,80 | 2.483,13 | 655,81 | 8.288,56 |           |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

**Ficha do Cadastro Imobiliário**

|                                                                                                             |            |                                      |                    |                     |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|---------------------|------------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                | 72059      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.088.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |            |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                   |            |                                      |                    |                     |            |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                      |            |                                      |                    |                     |            |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S-33 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066  |            |                                      |                    |                     |            |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>RUA DA CONSOLAÇÃO Nº 2984 CONJUNTO 141 CERQUEIRA CESAR SAO PAULO SP |            |                                      |                    |                     |            |
| ANO                                                                                                         | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 131,21             | ÁREA CONSTRUIDA     | 85,51      |
|                                                                                                             |            |                                      |                    | VALOR VENAL TERRENO | 41.987,20  |
|                                                                                                             |            |                                      |                    | VALOR VENAL         | 109.066,71 |
|                                                                                                             |            |                                      |                    | VALOR VENAL TOTAL   | 151.053,91 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                          | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62697 - 25/06/1992 | MATRICULA 2/DATA    |            |
| DATA EMISSÃO                                                                                                | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                     |            |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.088.00 N° Cadastro: 72059 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S-33 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                                           | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2009 - 114 - IMP.TRANS.BENS IMOV. (ITBI)</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                               | 0001847 | 16/11/2009 | --   | 940,00    | 674,97   | 18,80 | 1.052,80 | 268,66 | 2.955,23 | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                                       |         |            |      | 940,00    | 674,97   | 18,80 | 1.052,80 | 268,66 | 2.955,23 |                       |
| Total Parcial:                                  |         |            |      | 940,00    | 674,97   | 18,80 | 1.052,80 | 268,66 | 2.955,23 |                       |
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>             |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                               | 0052245 | 15/02/2009 | --   | 15,53     | 11,96    | 0,31  | 18,79    | 4,66   | 51,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                               | 0052245 | 15/03/2009 | --   | 15,53     | 11,83    | 0,31  | 18,64    | 4,63   | 50,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                               | 0052245 | 15/04/2009 | --   | 15,53     | 11,68    | 0,31  | 18,48    | 4,60   | 50,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                               | 0052245 | 15/05/2009 | --   | 15,53     | 11,62    | 0,31  | 18,33    | 4,58   | 50,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                               | 0052245 | 15/06/2009 | --   | 15,53     | 11,49    | 0,31  | 18,17    | 4,55   | 50,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                               | 0052245 | 15/07/2009 | --   | 15,53     | 11,40    | 0,31  | 18,01    | 4,53   | 49,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                               | 0052245 | 15/08/2009 | --   | 15,53     | 11,33    | 0,31  | 17,86    | 4,50   | 49,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                               | 0052245 | 15/09/2009 | --   | 15,53     | 11,29    | 0,31  | 17,70    | 4,48   | 49,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                               | 0052245 | 15/10/2009 | --   | 15,53     | 11,23    | 0,31  | 17,55    | 4,46   | 49,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                              | 0052245 | 15/11/2009 | --   | 15,51     | 11,14    | 0,31  | 17,37    | 4,43   | 48,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                                       |         |            |      | 155,28    | 114,97   | 3,10  | 180,90   | 45,42  | 499,67   |                       |
| Total Parcial:                                  |         |            |      | 1.095,28  | 789,94   | 21,90 | 1.233,70 | 314,08 | 3.454,90 |                       |
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>             |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                               | 0050515 | 15/02/2010 | --   | 16,23     | 11,23    | 0,32  | 17,69    | 4,55   | 50,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                               | 0050515 | 15/03/2010 | --   | 16,23     | 11,02    | 0,32  | 17,53    | 4,51   | 49,61    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                               | 0050515 | 15/04/2010 | --   | 16,23     | 10,88    | 0,32  | 17,37    | 4,48   | 49,28    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                               | 0050515 | 15/05/2010 | --   | 16,23     | 10,72    | 0,32  | 17,20    | 4,45   | 48,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                               | 0050515 | 15/06/2010 | --   | 16,23     | 10,61    | 0,32  | 17,04    | 4,42   | 48,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                               | 0050515 | 15/07/2010 | --   | 16,23     | 10,61    | 0,32  | 16,88    | 4,40   | 48,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                               | 0050515 | 15/08/2010 | --   | 16,23     | 10,61    | 0,32  | 16,72    | 4,39   | 48,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                               | 0050515 | 15/09/2010 | --   | 16,23     | 10,60    | 0,32  | 16,55    | 4,37   | 48,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                               | 0050515 | 15/10/2010 | --   | 16,23     | 10,48    | 0,32  | 16,39    | 4,34   | 47,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                              | 0050515 | 15/11/2010 | --   | 16,21     | 10,26    | 0,32  | 16,21    | 4,30   | 47,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                                       |         |            |      | 162,28    | 107,02   | 3,20  | 169,58   | 44,21  | 486,29   |                       |
| Total Parcial:                                  |         |            |      | 1.257,56  | 896,96   | 25,10 | 1.403,28 | 358,29 | 3.941,19 |                       |
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>             |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 9                                               | 0050497 | 15/10/2011 | --   | 17,04     | 9,09     | 0,34  | 15,17    | 4,16   | 45,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                              | 0050497 | 15/11/2011 | --   | 17,04     | 8,98     | 0,34  | 15,00    | 4,14   | 45,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                                       |         |            |      | 34,08     | 18,07    | 0,68  | 30,17    | 8,30   | 91,30    |                       |
| Total Parcial:                                  |         |            |      | 1.291,64  | 915,03   | 25,78 | 1.433,45 | 366,59 | 4.032,49 |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>             |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                               | 0050332 | 15/02/2012 | --   | 18,06     | 9,08     | 0,36  | 15,35    | 4,29   | 47,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                               | 0050332 | 15/03/2012 | --   | 18,06     | 8,96     | 0,36  | 15,17    | 4,26   | 46,81    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                               | 0050332 | 16/04/2012 | --   | 18,06     | 8,90     | 0,36  | 14,99    | 4,23   | 46,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                               | 0050332 | 15/05/2012 | --   | 18,06     | 8,73     | 0,36  | 14,81    | 4,20   | 46,16    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                               | 0050332 | 15/06/2012 | --   | 18,06     | 8,64     | 0,36  | 14,63    | 4,17   | 45,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                               | 0050332 | 16/07/2012 | --   | 18,06     | 8,62     | 0,36  | 14,45    | 4,15   | 45,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                               | 0050332 | 15/08/2012 | --   | 18,06     | 8,50     | 0,36  | 14,27    | 4,12   | 45,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                               | 0050332 | 17/09/2012 | --   | 18,06     | 8,39     | 0,36  | 14,09    | 4,09   | 44,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                               | 0050332 | 15/10/2012 | --   | 18,06     | 8,24     | 0,36  | 13,91    | 4,06   | 44,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                              | 0050332 | 15/11/2012 | --   | 18,09     | 8,10     | 0,36  | 13,75    | 4,03   | 44,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                                       |         |            |      | 180,63    | 86,16    | 3,60  | 145,42   | 41,60  | 457,41   |                       |
| Total Parcial:                                  |         |            |      | 1.472,27  | 1.001,19 | 29,38 | 1.578,87 | 408,19 | 4.489,90 |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>             |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                               | 0050502 | 15/02/2013 | --   | 18,96     | 7,88     | 0,38  | 13,84    | 4,11   | 45,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                               | 0050502 | 15/03/2013 | --   | 18,96     | 7,72     | 0,38  | 13,65    | 4,07   | 44,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                               | 0050502 | 16/04/2013 | --   | 18,96     | 7,60     | 0,38  | 13,46    | 4,04   | 44,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                               | 0050502 | 15/05/2013 | --   | 18,96     | 7,45     | 0,38  | 13,27    | 4,01   | 44,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                               | 0050502 | 15/06/2013 | --   | 18,96     | 7,36     | 0,38  | 13,08    | 3,98   | 43,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                               | 0050502 | 16/07/2013 | --   | 18,96     | 7,29     | 0,38  | 12,89    | 3,95   | 43,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                               | 0050502 | 15/08/2013 | --   | 18,96     | 7,28     | 0,38  | 12,70    | 3,93   | 43,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                               | 0050502 | 17/09/2013 | --   | 18,96     | 7,22     | 0,38  | 12,51    | 3,91   | 42,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                               | 0050502 | 15/10/2013 | --   | 18,96     | 7,13     | 0,38  | 12,32    | 3,88   | 42,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                              | 0050502 | 15/11/2013 | --   | 19,02     | 7,00     | 0,38  | 12,17    | 3,86   | 42,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                                       |         |            |      | 189,66    | 73,93    | 3,80  | 129,89   | 39,74  | 437,02   |                       |
| Total Parcial:                                  |         |            |      | 1.661,93  | 1.075,12 | 33,18 | 1.708,76 | 447,93 | 4.926,92 |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>             |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.          | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|----------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 1              | 0050673 | 15/01/2014 | --   | 21,24     | 7,40     | 0,42  | 13,17    | 4,22   | 46,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2              | 0050673 | 17/02/2014 | --   | 21,24     | 7,24     | 0,42  | 12,96    | 4,19   | 46,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3              | 0050673 | 17/03/2014 | --   | 21,24     | 7,05     | 0,42  | 12,74    | 4,15   | 45,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4              | 0050673 | 15/04/2014 | --   | 21,24     | 6,79     | 0,42  | 12,53    | 4,10   | 45,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5              | 0050673 | 15/05/2014 | --   | 21,24     | 6,60     | 0,42  | 12,32    | 4,06   | 44,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6              | 0050673 | 16/06/2014 | --   | 21,24     | 6,47     | 0,42  | 12,11    | 4,02   | 44,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7              | 0050673 | 15/07/2014 | --   | 21,24     | 6,36     | 0,42  | 11,89    | 3,99   | 43,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8              | 0050673 | 15/08/2014 | --   | 21,24     | 6,36     | 0,42  | 11,68    | 3,97   | 43,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9              | 0050673 | 15/09/2014 | --   | 21,24     | 6,29     | 0,42  | 11,47    | 3,94   | 43,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10             | 0050673 | 15/10/2014 | --   | 21,26     | 6,14     | 0,43  | 11,27    | 3,91   | 43,01    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:      |         |            |      | 212,42    | 66,70    | 4,21  | 122,14   | 40,55  | 446,02   |                       |
| Total Parcial: |         |            |      | 1.874,35  | 1.141,82 | 37,39 | 1.830,90 | 488,48 | 5.372,94 |                       |

## 2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |          |       |          |        |          |                       |
|----------------|---------|------------|----|----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 1              | 0050736 | 15/01/2015 | -- | 22,62    | 6,04     | 0,45  | 11,31    | 4,04   | 44,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2              | 0050736 | 18/02/2015 | -- | 22,62    | 5,69     | 0,45  | 11,08    | 3,98   | 43,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3              | 0050736 | 16/03/2015 | -- | 22,62    | 5,35     | 0,45  | 10,86    | 3,93   | 43,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4              | 0050736 | 15/04/2015 | -- | 22,62    | 4,98     | 0,45  | 10,63    | 3,87   | 42,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5              | 0050736 | 15/05/2015 | -- | 22,62    | 4,79     | 0,45  | 10,41    | 3,83   | 42,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6              | 0050736 | 15/06/2015 | -- | 22,62    | 4,59     | 0,45  | 10,18    | 3,78   | 41,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7              | 0050736 | 15/07/2015 | -- | 22,62    | 4,38     | 0,45  | 9,95     | 3,74   | 41,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8              | 0050736 | 17/08/2015 | -- | 22,62    | 4,21     | 0,45  | 9,73     | 3,70   | 40,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9              | 0050736 | 15/09/2015 | -- | 22,62    | 4,15     | 0,45  | 9,50     | 3,67   | 40,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10             | 0050736 | 15/10/2015 | -- | 22,64    | 4,01     | 0,45  | 9,28     | 3,64   | 40,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:      |         |            |    | 226,22   | 48,19    | 4,50  | 102,93   | 38,18  | 420,02   |                       |
| Total Parcial: |         |            |    | 2.100,57 | 1.190,01 | 41,89 | 1.933,83 | 526,66 | 5.792,96 |                       |

## 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |          |       |          |        |          |                       |
|----------------|---------|------------|----|----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 1              | 0059629 | 08/01/2016 | -- | 24,66    | 3,57     | 0,49  | 9,37     | 3,81   | 41,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2              | 0059629 | 05/02/2016 | -- | 24,66    | 3,22     | 0,49  | 9,12     | 3,75   | 41,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3              | 0059629 | 07/03/2016 | -- | 24,66    | 2,97     | 0,49  | 8,88     | 3,70   | 40,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4              | 0059629 | 07/04/2016 | -- | 24,66    | 2,85     | 0,49  | 8,63     | 3,66   | 40,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5              | 0059629 | 06/05/2016 | -- | 24,66    | 2,68     | 0,49  | 8,38     | 3,62   | 39,83    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6              | 0059629 | 06/06/2016 | -- | 24,66    | 2,47     | 0,49  | 8,14     | 3,58   | 39,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7              | 0059629 | 07/07/2016 | -- | 24,66    | 2,38     | 0,49  | 7,89     | 3,54   | 38,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8              | 0059629 | 05/08/2016 | -- | 24,66    | 2,24     | 0,49  | 7,64     | 3,50   | 38,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9              | 0059629 | 08/09/2016 | -- | 24,66    | 2,12     | 0,49  | 7,40     | 3,47   | 38,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10             | 0059629 | 07/10/2016 | -- | 24,66    | 2,10     | 0,49  | 7,16     | 3,44   | 37,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:      |         |            |    | 246,60   | 26,60    | 4,90  | 82,60    | 36,07  | 396,77   |                       |
| Total Parcial: |         |            |    | 2.347,17 | 1.216,61 | 46,79 | 2.016,43 | 562,73 | 6.189,73 |                       |

## 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |          |       |          |        |          |              |
|----------------|---------|------------|----|----------|----------|-------|----------|--------|----------|--------------|
| 1              | 0120031 | 16/01/2017 | -- | 26,51    | 2,05     | 0,53  | 6,89     | 0,00   | 35,98    | DÍVIDA ATIVA |
| 2              | 0120031 | 15/02/2017 | -- | 26,51    | 1,94     | 0,53  | 6,63     | 0,00   | 35,61    | DÍVIDA ATIVA |
| 3              | 0120031 | 15/03/2017 | -- | 26,51    | 1,84     | 0,53  | 6,36     | 0,00   | 35,24    | DÍVIDA ATIVA |
| 4              | 0120031 | 17/04/2017 | -- | 26,51    | 1,77     | 0,53  | 6,10     | 0,00   | 34,91    | DÍVIDA ATIVA |
| 5              | 0120031 | 15/05/2017 | -- | 26,51    | 1,73     | 0,53  | 5,83     | 0,00   | 34,60    | DÍVIDA ATIVA |
| 6              | 0120031 | 19/06/2017 | -- | 26,51    | 1,65     | 0,53  | 5,57     | 0,00   | 34,26    | DÍVIDA ATIVA |
| 7              | 0120031 | 17/07/2017 | -- | 26,51    | 1,65     | 0,53  | 5,30     | 0,00   | 33,99    | DÍVIDA ATIVA |
| 8              | 0120031 | 15/08/2017 | -- | 26,51    | 1,58     | 0,53  | 5,04     | 0,00   | 33,66    | DÍVIDA ATIVA |
| 9              | 0120031 | 15/09/2017 | -- | 26,51    | 1,53     | 0,53  | 4,77     | 0,00   | 33,34    | DÍVIDA ATIVA |
| 0              | 0120031 | 16/10/2017 | -- | 26,51    | 1,48     | 0,53  | 4,51     | 0,00   | 33,03    | DÍVIDA ATIVA |
| Subtotal:      |         |            |    | 265,10   | 17,22    | 5,30  | 57,00    | 0,00   | 344,62   |              |
| Total Parcial: |         |            |    | 2.612,27 | 1.233,83 | 52,09 | 2.073,43 | 562,73 | 6.534,35 |              |

## 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |          |       |          |        |          |              |
|----------------|---------|------------|----|----------|----------|-------|----------|--------|----------|--------------|
| 1              | 0058413 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 2              | 0058413 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 3              | 0058413 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 4              | 0058413 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 5              | 0058413 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 6              | 0058413 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 7              | 0058413 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 8              | 0058413 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 9              | 0058413 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 10             | 0058413 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| Subtotal:      |         |            |    | 332,30   | 13,60    | 6,60  | 43,20    | 0,00   | 395,70   |              |
| Total Parcial: |         |            |    | 2.944,57 | 1.247,43 | 58,69 | 2.116,63 | 562,73 | 6.930,05 |              |

## 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |          |       |          |        |          |  |
|----------------|---------|------------|----|----------|----------|-------|----------|--------|----------|--|
| 1              | 0065654 | 10/01/2019 | -- | 33,23    | 0,11     | 0,66  | 0,66     | 0,00   | 34,66    |  |
| 2              | 0065654 | 11/02/2019 | -- | 33,23    | 0,00     | 0,66  | 0,33     | 0,00   | 34,22    |  |
| 3              | 0065654 | 11/03/2019 | -- | 33,23    | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,23    |  |
| 4              | 0065654 | 10/04/2019 | -- | 33,23    | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,23    |  |
| 5              | 0065654 | 10/05/2019 | -- | 33,23    | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,23    |  |
| 6              | 0065654 | 10/06/2019 | -- | 33,23    | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,23    |  |
| 7              | 0065654 | 10/07/2019 | -- | 33,23    | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,23    |  |
| 8              | 0065654 | 12/08/2019 | -- | 33,23    | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,23    |  |
| 9              | 0065654 | 10/09/2019 | -- | 33,23    | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,23    |  |
| 10             | 0065654 | 10/10/2019 | -- | 33,23    | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,23    |  |
| Subtotal:      |         |            |    | 332,30   | 0,11     | 1,32  | 0,99     | 0,00   | 334,72   |  |
| Total Parcial: |         |            |    | 3.276,87 | 1.247,54 | 60,01 | 2.117,62 | 562,73 | 7.264,77 |  |





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

EMIÇÃO: 27/02/2019

|              |          |          |       |          |        |          |
|--------------|----------|----------|-------|----------|--------|----------|
| Total Geral: | 3.276,87 | 1.247,54 | 60,01 | 2.117,62 | 562,73 | 7.264,77 |
|--------------|----------|----------|-------|----------|--------|----------|

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

[www.araraquara.sp.gov.br](http://www.araraquara.sp.gov.br)

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                 |            |                                      |                    |                     |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|---------------------|------------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                    | 72060      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.089.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |            |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>JOSÉ ROBERTO MORETTI                                                                       |            |                                      |                    |                     |            |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                          |            |                                      |                    |                     |            |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S-34      SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |            |                                      |                    |                     |            |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>R PADRE DUARTE Nº 2725 CENTRO CEP 14801-040 ARARAQUARA SP APTO 07       |            |                                      |                    |                     |            |
| ANO                                                                                                             | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 131,21             | ÁREA CONSTRUÍDA     | 85,51      |
|                                                                                                                 |            |                                      |                    | VALOR VENAL TERRENO | 41.987,20  |
|                                                                                                                 |            |                                      |                    | VALOR VENAL         | 109.066,71 |
|                                                                                                                 |            |                                      |                    | VALOR VENAL TOTAL   | 151.053,91 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                              | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62698 - 24/01/1992 | MATRICULA 2/DATA    |            |
| DATA EMISSÃO                                                                                                    | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                     |            |





EMISSION: 27/02/2019

## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.089.00 N° Cadastro: 72060 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: JOSÉ ROBERTO MORETTI CPF/CNPJ:  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S-34 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## POSIÇÃO ANALÍTICA DE LANÇAMENTOS

Não existem débitos para esta inscrição até a presente data.

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                        |       |                                      |               |                     |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------|---------------|---------------------|------------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                           | 72061 | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.090.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |            |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                                              |       |                                      |               |                     |            |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                 |       |                                      |               |                     |            |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S 35 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066             |       |                                      |               |                     |            |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>AV PROF. NOE DE AZEVEDO Nº 208 CONJ 56 VILA MARIANA CEP 04117-000 SAO PAULO SP |       |                                      |               |                     |            |
| ANO                                                                                                                    | 1990  | ÁREA TERRENO                         | 131,21        | ÁREA CONSTRUIDA     | 85,51      |
|                                                                                                                        |       | VALOR VENAL TERRENO                  | 41.987,20     | VALOR VENAL         | 109.066,71 |
|                                                                                                                        |       |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL   | 151.053,91 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                     |       | MATRICULA 1/DATA                     |               | MATRICULA 2/DATA    |            |
| 0,80                                                                                                                   |       | 62699 - 28/07/2009                   |               | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |            |
| DATA EMISSÃO                                                                                                           |       | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                     |            |
| 20/02/2019                                                                                                             |       |                                      |               |                     |            |





EMISSÃO: 27/02/2019

## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.090.00 Nº Cadastro: 72061 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S 35 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2011 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 9                                   | 0050499 | 15/10/2011 | --   | 17,04     | 9,09     | 0,34  | 15,17  | 4,16   | 45,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050499 | 15/11/2011 | --   | 17,04     | 8,98     | 0,34  | 15,00  | 4,14   | 45,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 34,08     | 18,07    | 0,68  | 30,17  | 8,30   | 91,30    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 34,08     | 18,07    | 0,68  | 30,17  | 8,30   | 91,30    |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
|                                     | 0050334 | 15/02/2012 | --   | 18,06     | 9,08     | 0,36  | 15,35  | 4,29   | 47,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050334 | 15/03/2012 | --   | 18,06     | 8,96     | 0,36  | 15,17  | 4,28   | 46,81    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050334 | 16/04/2012 | --   | 18,06     | 8,90     | 0,36  | 14,99  | 4,23   | 46,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050334 | 15/05/2012 | --   | 18,06     | 8,73     | 0,36  | 14,81  | 4,20   | 46,16    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050334 | 15/06/2012 | --   | 18,06     | 8,64     | 0,36  | 14,63  | 4,17   | 45,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050334 | 16/07/2012 | --   | 18,06     | 8,62     | 0,36  | 14,45  | 4,15   | 45,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050334 | 15/08/2012 | --   | 18,06     | 8,50     | 0,36  | 14,27  | 4,12   | 45,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050334 | 17/09/2012 | --   | 18,06     | 8,39     | 0,36  | 14,09  | 4,09   | 44,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050334 | 15/10/2012 | --   | 18,06     | 8,24     | 0,36  | 13,91  | 4,06   | 44,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050334 | 15/11/2012 | --   | 18,09     | 8,10     | 0,36  | 13,75  | 4,03   | 44,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 180,63    | 86,16    | 3,60  | 145,42 | 41,60  | 457,41   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 214,71    | 104,23   | 4,28  | 175,59 | 49,90  | 548,71   |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050504 | 15/02/2013 | --   | 18,96     | 7,88     | 0,38  | 13,84  | 4,11   | 45,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050504 | 15/03/2013 | --   | 18,96     | 7,72     | 0,38  | 13,65  | 4,07   | 44,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050504 | 16/04/2013 | --   | 18,96     | 7,60     | 0,38  | 13,46  | 4,04   | 44,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050504 | 15/05/2013 | --   | 18,96     | 7,45     | 0,38  | 13,27  | 4,01   | 44,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050504 | 15/06/2013 | --   | 18,96     | 7,36     | 0,38  | 13,08  | 3,98   | 43,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050504 | 16/07/2013 | --   | 18,96     | 7,29     | 0,38  | 12,89  | 3,95   | 43,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050504 | 15/08/2013 | --   | 18,96     | 7,28     | 0,38  | 12,70  | 3,93   | 43,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050504 | 17/09/2013 | --   | 18,96     | 7,22     | 0,38  | 12,51  | 3,91   | 42,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050504 | 15/10/2013 | --   | 18,96     | 7,13     | 0,38  | 12,32  | 3,88   | 42,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050504 | 15/11/2013 | --   | 19,02     | 7,00     | 0,38  | 12,17  | 3,86   | 42,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 189,66    | 73,93    | 3,80  | 129,89 | 39,74  | 437,02   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 404,37    | 178,16   | 8,08  | 305,48 | 89,64  | 985,73   |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050675 | 15/01/2014 | --   | 21,24     | 7,40     | 0,42  | 13,17  | 4,22   | 46,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050675 | 17/02/2014 | --   | 21,24     | 7,24     | 0,42  | 12,96  | 4,19   | 46,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050675 | 17/03/2014 | --   | 21,24     | 7,05     | 0,42  | 12,74  | 4,15   | 45,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050675 | 15/04/2014 | --   | 21,24     | 6,79     | 0,42  | 12,53  | 4,10   | 45,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050675 | 15/05/2014 | --   | 21,24     | 6,60     | 0,42  | 12,32  | 4,06   | 44,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050675 | 16/06/2014 | --   | 21,24     | 6,47     | 0,42  | 12,11  | 4,02   | 44,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050675 | 15/07/2014 | --   | 21,24     | 6,36     | 0,42  | 11,89  | 3,99   | 43,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050675 | 15/08/2014 | --   | 21,24     | 6,36     | 0,42  | 11,68  | 3,97   | 43,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050675 | 15/09/2014 | --   | 21,24     | 6,29     | 0,42  | 11,47  | 3,94   | 43,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050675 | 15/10/2014 | --   | 21,26     | 6,14     | 0,42  | 11,27  | 3,91   | 43,01    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 212,42    | 66,70    | 4,21  | 122,14 | 40,55  | 446,02   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 616,79    | 244,86   | 12,29 | 427,62 | 130,19 | 1.431,75 |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050770 | 15/01/2015 | --   | 22,62     | 6,04     | 0,45  | 11,31  | 4,04   | 44,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050770 | 18/02/2015 | --   | 22,62     | 5,89     | 0,45  | 11,08  | 3,98   | 43,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050770 | 16/03/2015 | --   | 22,62     | 5,35     | 0,45  | 10,86  | 3,93   | 43,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050770 | 15/04/2015 | --   | 22,62     | 4,98     | 0,45  | 10,63  | 3,87   | 42,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050770 | 15/05/2015 | --   | 22,62     | 4,79     | 0,45  | 10,41  | 3,83   | 42,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050770 | 15/06/2015 | --   | 22,62     | 4,59     | 0,45  | 10,18  | 3,78   | 41,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050770 | 15/07/2015 | --   | 22,62     | 4,38     | 0,45  | 9,95   | 3,74   | 41,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050770 | 17/08/2015 | --   | 22,62     | 4,21     | 0,45  | 9,73   | 3,70   | 40,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050770 | 15/09/2015 | --   | 22,62     | 4,15     | 0,45  | 9,50   | 3,67   | 40,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050770 | 15/10/2015 | --   | 22,64     | 4,01     | 0,45  | 9,28   | 3,64   | 40,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 226,22    | 48,19    | 4,50  | 102,93 | 38,18  | 420,02   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 843,01    | 293,05   | 16,79 | 530,55 | 168,37 | 1.851,77 |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0059630 | 08/01/2016 | --   | 24,66     | 3,57     | 0,49  | 9,37   | 3,81   | 41,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0059630 | 05/02/2016 | --   | 24,66     | 3,22     | 0,49  | 9,12   | 3,75   | 41,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0059630 | 07/03/2016 | --   | 24,66     | 2,97     | 0,49  | 8,88   | 3,70   | 40,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0059630 | 07/04/2016 | --   | 24,66     | 2,85     | 0,49  | 8,63   | 3,66   | 40,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0059630 | 06/05/2016 | --   | 24,66     | 2,68     | 0,49  | 8,38   | 3,62   | 39,83    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2011 À 2019

| Parc.          | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|----------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| 6              | 0059630 | 06/06/2016 | --   | 24,66     | 2,47     | 0,49  | 8,14   | 3,58   | 39,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7              | 0059630 | 07/07/2016 | --   | 24,66     | 2,38     | 0,49  | 7,89   | 3,54   | 38,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8              | 0059630 | 05/08/2016 | --   | 24,66     | 2,24     | 0,49  | 7,64   | 3,50   | 38,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9              | 0059630 | 08/09/2016 | --   | 24,66     | 2,12     | 0,49  | 7,40   | 3,47   | 38,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10             | 0059630 | 07/10/2016 | --   | 24,66     | 2,10     | 0,49  | 7,15   | 3,44   | 37,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:      |         |            |      | 246,60    | 26,60    | 4,90  | 82,60  | 36,07  | 396,77   |                       |
| Total Parcial: |         |            |      | 1.089,61  | 319,65   | 21,69 | 613,15 | 204,44 | 2.248,54 |                       |

## 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |        |       |        |        |          |                       |
|----------------|---------|------------|----|----------|--------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| 1              | 0120035 | 16/01/2017 | -- | 26,51    | 2,05   | 0,53  | 6,89   | 3,60   | 39,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2              | 0120035 | 15/02/2017 | -- | 26,51    | 1,94   | 0,53  | 6,63   | 3,56   | 39,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3              | 0120035 | 15/03/2017 | -- | 26,51    | 1,84   | 0,53  | 6,36   | 3,52   | 38,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4              | 0120035 | 17/04/2017 | -- | 26,51    | 1,77   | 0,53  | 6,10   | 3,49   | 38,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5              | 0120035 | 15/05/2017 | -- | 26,51    | 1,73   | 0,53  | 5,83   | 3,46   | 38,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6              | 0120035 | 19/06/2017 | -- | 26,51    | 1,65   | 0,53  | 5,57   | 3,43   | 37,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7              | 0120035 | 17/07/2017 | -- | 26,51    | 1,65   | 0,53  | 5,30   | 3,40   | 37,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8              | 0120035 | 15/08/2017 | -- | 26,51    | 1,58   | 0,53  | 5,04   | 3,37   | 37,03    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9              | 0120035 | 15/09/2017 | -- | 26,51    | 1,53   | 0,53  | 4,77   | 3,33   | 36,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10             | 0120035 | 16/10/2017 | -- | 26,51    | 1,48   | 0,53  | 4,51   | 3,30   | 36,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:      |         |            |    | 265,10   | 17,22  | 5,30  | 57,00  | 34,46  | 379,08   |                       |
| Total Parcial: |         |            |    | 1.354,71 | 336,87 | 26,99 | 670,15 | 238,90 | 2.627,62 |                       |

## 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |        |       |        |        |          |              |
|----------------|---------|------------|----|----------|--------|-------|--------|--------|----------|--------------|
| 1              | 0058415 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 2              | 0058415 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 3              | 0058415 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 4              | 0058415 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 5              | 0058415 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 6              | 0058415 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 7              | 0058415 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 8              | 0058415 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 9              | 0058415 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| 10             | 0058415 | 14/02/2018 | -- | 33,23    | 1,36   | 0,66  | 4,32   | 0,00   | 39,57    | DÍVIDA ATIVA |
| Subtotal:      |         |            |    | 332,30   | 13,60  | 6,60  | 43,20  | 0,00   | 395,70   |              |
| Total Parcial: |         |            |    | 1.687,01 | 350,47 | 33,59 | 713,35 | 238,90 | 3.023,32 |              |

## 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |        |       |        |        |          |  |
|----------------|---------|------------|----|----------|--------|-------|--------|--------|----------|--|
| 1              | 0065656 | 10/01/2019 | -- | 33,23    | 0,11   | 0,66  | 0,66   | 0,00   | 34,66    |  |
| 2              | 0065656 | 11/02/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,66  | 0,33   | 0,00   | 34,22    |  |
| 3              | 0065656 | 11/03/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| 4              | 0065656 | 10/04/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| 5              | 0065656 | 10/05/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| 6              | 0065656 | 10/06/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| 7              | 0065656 | 10/07/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| 8              | 0065656 | 12/08/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| 9              | 0065656 | 10/09/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| 10             | 0065656 | 10/10/2019 | -- | 33,23    | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,23    |  |
| Subtotal:      |         |            |    | 332,30   | 0,11   | 1,32  | 0,99   | 0,00   | 334,72   |  |
| Total Parcial: |         |            |    | 2.019,31 | 350,58 | 34,91 | 714,34 | 238,90 | 3.358,04 |  |
| Total Geral:   |         |            |    | 2.019,31 | 350,58 | 34,91 | 714,34 | 238,90 | 3.358,04 |  |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.091.00 Nº Cadastro: 72062 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: SAN GIMIGNANO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04.270.696/0001-27  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S-36 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0052248 | 15/02/2009 | --   | 34,33     | 26,43    | 0,69  | 41,54    | 10,30  | 113,29   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0052248 | 15/03/2009 | --   | 34,33     | 26,14    | 0,69  | 41,20    | 10,24  | 112,60   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0052248 | 15/04/2009 | --   | 34,33     | 25,81    | 0,69  | 40,85    | 10,17  | 111,85   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0052248 | 15/05/2009 | --   | 34,33     | 25,69    | 0,69  | 40,51    | 10,12  | 111,34   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0052248 | 15/06/2009 | --   | 34,33     | 25,40    | 0,69  | 40,17    | 10,06  | 110,65   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0052248 | 15/07/2009 | --   | 34,33     | 25,19    | 0,69  | 39,82    | 10,00  | 110,03   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0052248 | 15/08/2009 | --   | 34,33     | 25,05    | 0,69  | 39,48    | 9,96   | 109,51   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0052248 | 15/09/2009 | --   | 34,33     | 24,96    | 0,69  | 39,14    | 9,91   | 109,03   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0052248 | 15/10/2009 | --   | 34,33     | 24,82    | 0,69  | 38,79    | 9,86   | 108,49   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0052248 | 15/11/2009 | --   | 34,29     | 24,62    | 0,69  | 38,40    | 9,80   | 107,80   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 343,26    | 254,11   | 6,90  | 399,90   | 100,42 | 1.104,59 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 343,26    | 254,11   | 6,90  | 399,90   | 100,42 | 1.104,59 |                       |
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0050518 | 15/02/2010 | --   | 35,87     | 24,82    | 0,72  | 39,10    | 10,05  | 110,56   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050518 | 15/03/2010 | --   | 35,87     | 24,35    | 0,72  | 38,74    | 9,97   | 109,65   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050518 | 15/04/2010 | --   | 35,87     | 24,04    | 0,72  | 38,38    | 9,90   | 108,91   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050518 | 15/05/2010 | --   | 35,87     | 23,70    | 0,72  | 38,02    | 9,83   | 108,14   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050518 | 15/06/2010 | --   | 35,87     | 23,45    | 0,72  | 37,66    | 9,77   | 107,47   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050518 | 15/07/2010 | --   | 35,87     | 23,45    | 0,72  | 37,30    | 9,73   | 107,07   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050518 | 15/08/2010 | --   | 35,87     | 23,44    | 0,72  | 36,95    | 9,70   | 106,68   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050518 | 15/09/2010 | --   | 35,87     | 23,42    | 0,72  | 36,59    | 9,66   | 106,26   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050518 | 15/10/2010 | --   | 35,87     | 23,15    | 0,72  | 36,23    | 9,60   | 105,57   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050518 | 15/11/2010 | --   | 35,90     | 22,73    | 0,72  | 35,90    | 9,53   | 104,78   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 358,73    | 236,55   | 7,20  | 374,87   | 97,74  | 1.075,09 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 701,99    | 490,66   | 14,10 | 774,77   | 198,16 | 2.179,68 |                       |
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 9                                   | 0050500 | 15/10/2011 | --   | 37,66     | 20,09    | 0,75  | 33,52    | 9,20   | 101,22   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050500 | 15/11/2011 | --   | 37,74     | 19,88    | 0,75  | 33,21    | 9,16   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 75,40     | 39,97    | 1,50  | 66,73    | 18,36  | 201,96   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 777,39    | 530,63   | 15,60 | 841,50   | 216,52 | 2.381,64 |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0050335 | 15/02/2012 | --   | 39,92     | 20,08    | 0,80  | 33,93    | 9,47   | 104,20   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050335 | 15/03/2012 | --   | 39,92     | 19,81    | 0,80  | 33,53    | 9,41   | 103,47   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050335 | 16/04/2012 | --   | 39,92     | 19,68    | 0,80  | 33,13    | 9,35   | 102,88   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050335 | 15/05/2012 | --   | 39,92     | 19,30    | 0,80  | 32,73    | 9,28   | 102,03   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050335 | 15/06/2012 | --   | 39,92     | 19,09    | 0,80  | 32,34    | 9,22   | 101,37   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050335 | 16/07/2012 | --   | 39,92     | 19,04    | 0,80  | 31,94    | 9,17   | 100,87   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050335 | 15/08/2012 | --   | 39,92     | 18,79    | 0,80  | 31,54    | 9,11   | 100,16   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050335 | 17/09/2012 | --   | 39,92     | 18,55    | 0,80  | 31,14    | 9,04   | 99,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050335 | 15/10/2012 | --   | 39,92     | 18,22    | 0,80  | 30,74    | 8,97   | 98,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050335 | 15/11/2012 | --   | 40,00     | 17,92    | 0,80  | 30,40    | 8,91   | 98,03    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 399,28    | 190,48   | 8,00  | 321,42   | 91,93  | 1.011,11 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 1.176,67  | 721,11   | 23,60 | 1.162,92 | 308,45 | 3.392,75 |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0050505 | 15/02/2013 | --   | 41,92     | 17,43    | 0,84  | 30,60    | 9,08   | 99,87    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050505 | 15/03/2013 | --   | 41,92     | 17,08    | 0,84  | 30,18    | 9,00   | 99,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050505 | 16/04/2013 | --   | 41,92     | 16,80    | 0,84  | 29,76    | 8,93   | 98,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050505 | 15/05/2013 | --   | 41,92     | 16,48    | 0,84  | 29,34    | 8,86   | 97,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050505 | 15/06/2013 | --   | 41,92     | 16,26    | 0,84  | 28,92    | 8,79   | 96,73    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050505 | 16/07/2013 | --   | 41,92     | 16,11    | 0,84  | 28,51    | 8,74   | 96,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050505 | 15/08/2013 | --   | 41,92     | 16,10    | 0,84  | 28,09    | 8,70   | 95,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050505 | 17/09/2013 | --   | 41,92     | 15,96    | 0,84  | 27,67    | 8,64   | 95,03    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050505 | 15/10/2013 | --   | 41,92     | 15,75    | 0,84  | 27,25    | 8,58   | 94,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050505 | 15/11/2013 | --   | 41,97     | 15,45    | 0,84  | 26,86    | 8,51   | 93,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 419,25    | 163,42   | 8,40  | 287,18   | 87,83  | 966,08   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 1.595,92  | 884,53   | 32,00 | 1.450,10 | 396,28 | 4.358,83 |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0050676 | 15/01/2014 | --   | 46,95     | 16,35    | 0,94  | 29,11    | 9,34   | 102,69   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050676 | 17/02/2014 | --   | 46,95     | 16,01    | 0,94  | 28,64    | 9,25   | 101,79   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050676 | 17/03/2014 | --   | 46,95     | 15,57    | 0,94  | 28,17    | 9,16   | 100,79   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050676 | 15/04/2014 | --   | 46,95     | 15,00    | 0,94  | 27,70    | 9,06   | 99,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050676 | 15/05/2014 | --   | 46,95     | 14,59    | 0,94  | 27,23    | 8,97   | 98,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Venc.to.   | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | z | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|---|----------|-----------------------|
| 6                            | 0050676 | 16/06/2014 | --   | 46,95     | 14,31    | 0,94  | 26,76    | 8,90   |   | 97,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050676 | 15/07/2014 | --   | 46,95     | 14,07    | 0,94  | 26,29    | 8,83   |   | 97,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050676 | 15/08/2014 | --   | 46,95     | 14,06    | 0,94  | 25,82    | 8,78   |   | 96,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050676 | 15/09/2014 | --   | 46,95     | 13,91    | 0,94  | 25,35    | 8,72   |   | 95,87    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050676 | 15/10/2014 | --   | 47,01     | 13,58    | 0,94  | 24,92    | 8,65   |   | 95,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 469,56    | 147,45   | 9,40  | 269,99   | 89,66  |   | 986,06   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 2.065,48  | 1.031,98 | 41,40 | 1.720,09 | 485,94 |   | 5.344,89 |                       |
| 2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |   |          |                       |
| 1                            | 0050781 | 15/01/2015 | --   | 50,00     | 13,35    | 1,00  | 25,00    | 8,94   | z | 98,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050781 | 18/02/2015 | --   | 50,00     | 12,58    | 1,00  | 24,50    | 8,81   |   | 96,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050781 | 16/03/2015 | --   | 50,00     | 11,82    | 1,00  | 24,00    | 8,68   |   | 95,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050781 | 15/04/2015 | --   | 50,00     | 11,02    | 1,00  | 23,50    | 8,55   |   | 94,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050781 | 15/05/2015 | --   | 50,00     | 10,59    | 1,00  | 23,00    | 8,46   |   | 93,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050781 | 15/06/2015 | --   | 50,00     | 10,14    | 1,00  | 22,50    | 8,36   |   | 92,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050781 | 15/07/2015 | --   | 50,00     | 9,67     | 1,00  | 22,00    | 8,27   |   | 90,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050781 | 17/08/2015 | --   | 50,00     | 9,30     | 1,00  | 21,50    | 8,18   |   | 89,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050781 | 15/09/2015 | --   | 50,00     | 9,17     | 1,00  | 21,00    | 8,12   |   | 89,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050781 | 15/10/2015 | --   | 50,08     | 8,87     | 1,00  | 20,53    | 8,05   |   | 88,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 500,08    | 106,51   | 10,00 | 227,53   | 84,42  |   | 928,54   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 2.565,56  | 1.138,49 | 51,40 | 1.947,62 | 570,36 | z | 6.273,43 |                       |
| 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |   |          |                       |
| 1                            | 0059631 | 08/01/2016 | --   | 54,51     | 7,90     | 1,09  | 20,71    | 8,42   |   | 92,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0059631 | 05/02/2016 | --   | 54,51     | 7,11     | 1,09  | 20,17    | 8,29   |   | 91,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0059631 | 07/03/2016 | --   | 54,51     | 6,57     | 1,09  | 19,62    | 8,18   |   | 89,97    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0059631 | 07/04/2016 | --   | 54,51     | 6,30     | 1,09  | 19,08    | 8,10   |   | 89,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0059631 | 06/05/2016 | --   | 54,51     | 5,93     | 1,09  | 18,53    | 8,01   |   | 88,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0059631 | 06/06/2016 | --   | 54,51     | 5,47     | 1,09  | 17,99    | 7,91   |   | 86,97    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0059631 | 07/07/2016 | --   | 54,51     | 5,26     | 1,09  | 17,44    | 7,83   |   | 86,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0059631 | 05/08/2016 | --   | 54,51     | 4,95     | 1,09  | 16,90    | 7,75   |   | 85,20    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0059631 | 08/09/2016 | --   | 54,51     | 4,69     | 1,09  | 16,35    | 7,68   | z | 84,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0059631 | 07/10/2016 | --   | 54,51     | 4,64     | 1,09  | 15,81    | 7,61   |   | 83,66    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 545,10    | 58,82    | 10,90 | 182,60   | 79,76  |   | 877,18   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 3.110,66  | 1.197,31 | 62,30 | 2.130,22 | 650,12 |   | 7.150,61 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |   |          |                       |
| 1                            | 0120037 | 16/01/2017 | --   | 58,60     | 4,52     | 1,17  | 15,24    | 7,95   |   | 87,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0120037 | 15/02/2017 | --   | 58,60     | 4,28     | 1,17  | 14,65    | 7,87   |   | 86,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0120037 | 15/03/2017 | --   | 58,60     | 4,08     | 1,17  | 14,06    | 7,79   |   | 85,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0120037 | 17/04/2017 | --   | 58,60     | 3,92     | 1,17  | 13,48    | 7,72   |   | 84,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0120037 | 15/05/2017 | --   | 58,60     | 3,83     | 1,17  | 12,89    | 7,65   |   | 84,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0120037 | 19/06/2017 | --   | 58,60     | 3,64     | 1,17  | 12,31    | 7,57   | z | 83,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0120037 | 17/07/2017 | --   | 58,60     | 3,64     | 1,17  | 11,72    | 7,51   |   | 82,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0120037 | 15/08/2017 | --   | 58,60     | 3,49     | 1,17  | 11,13    | 7,44   |   | 81,83    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0120037 | 15/09/2017 | --   | 58,60     | 3,37     | 1,17  | 10,55    | 7,37   |   | 81,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0120037 | 16/10/2017 | --   | 58,60     | 3,27     | 1,17  | 9,96     | 7,30   |   | 80,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 586,00    | 38,04    | 11,70 | 125,99   | 76,17  |   | 837,90   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 3.696,66  | 1.235,35 | 74,00 | 2.256,21 | 726,29 |   | 7.988,51 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |   |          |                       |
| 1                            | 0058416 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   |   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058416 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   | z | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058416 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   |   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058416 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   |   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| 5                            | 0058416 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   |   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| 6                            | 0058416 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   |   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| 7                            | 0058416 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   |   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| 8                            | 0058416 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   |   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| 9                            | 0058416 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   |   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| 10                           | 0058416 | 14/02/2018 | --   | 84,59     | 3,46     | 1,69  | 11,00    | 0,00   |   | 100,74   | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 845,90    | 34,60    | 16,90 | 110,00   | 0,00   |   | 1.007,40 |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 4.542,56  | 1.269,95 | 90,90 | 2.366,21 | 726,29 |   | 8.995,91 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |   |          |                       |
| 1                            | 0065657 | 10/01/2019 | --   | 84,59     | 0,27     | 1,69  | 1,69     | 0,00   |   | 88,24    |                       |
| 2                            | 0065657 | 11/02/2019 | --   | 84,59     | 0,00     | 1,69  | 0,85     | 0,00   |   | 87,13    |                       |
| 3                            | 0065657 | 11/03/2019 | --   | 84,59     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   |   | 84,59    |                       |
| 4                            | 0065657 | 10/04/2019 | --   | 84,59     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   |   | 84,59    |                       |
| 5                            | 0065657 | 10/05/2019 | --   | 84,59     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   |   | 84,59    |                       |
| 6                            | 0065657 | 10/06/2019 | --   | 84,59     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   |   | 84,59    |                       |
| 7                            | 0065657 | 10/07/2019 | --   | 84,59     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   |   | 84,59    |                       |
| 8                            | 0065657 | 12/08/2019 | --   | 84,59     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   |   | 84,59    |                       |
| 9                            | 0065657 | 10/09/2019 | --   | 84,59     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   |   | 84,59    |                       |
| 10                           | 0065657 | 10/10/2019 | --   | 84,59     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | z | 84,59    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 845,90    | 0,27     | 3,38  | 2,54     | 0,00   |   | 852,09   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 5.388,46  | 1.270,22 | 94,28 | 2.368,75 | 726,29 |   | 9.848,00 |                       |





EMIÇÃO: 27/02/2019

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

|              |          |          |       |          |        |          |
|--------------|----------|----------|-------|----------|--------|----------|
| Total Geral: | 5.388,46 | 1.270,22 | 94,28 | 2.368,75 | 726,29 | 9.848,00 |
|--------------|----------|----------|-------|----------|--------|----------|

**ACORDOS VINCULADOS**

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

**LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)**

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                                         |            |                                      |                    |                     |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                                            | 72063      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.092.00      | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |                     |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>KARINA ANTUNES NEVES<br>CAROLINA ANTUNES NEVES                                                                     |            |                                      |                    |                     |                     |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                                  |            |                                      |                    |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S-37      SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14808-264                         |            |                                      |                    |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>R CARLOS GOMES Nº 660 EDIFÍCIO CARLOS GOMES CENTRO CEP 14800-352 ARARAQUARA SP APTO 52 ANDAR 5º |            |                                      |                    |                     |                     |
| ANO                                                                                                                                     | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 131,21             | ÁREA CONSTRUÍDA     | 85,51               |
|                                                                                                                                         |            |                                      |                    | VALOR VENAL TERRENO | 41.987,20           |
|                                                                                                                                         |            |                                      |                    | VALOR VENAL         | 109.066,71          |
|                                                                                                                                         |            |                                      |                    | VALOR VENAL TOTAL   | 151.053,91          |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                                      | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62701 - 13/07/2006 | MATRICULA 2/DATA    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |
| ATA EMISSÃO                                                                                                                             | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                    |                     |                     |





EMIÇÃO: 27/02/2019

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 10.220.092.00 N° Cadastro: 72063 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: KARINA ANTUNES NEVES CPF/CNPJ:  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S-37 CEP: 14808-264 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

**POSIÇÃO ANALÍTICA DE LANÇAMENTOS**

Não existem débitos para esta inscrição até a presente data.

**ACORDOS VINCULADOS**

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

**LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)**

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

[www.araraquara.sp.gov.br](http://www.araraquara.sp.gov.br)

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                                 |            |                                      |               |                    |                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------|--------------------|---------------------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                                    | 72064      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.093.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO |                     |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A                                                             |            |                                      |               |                    |                     |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                          |            |                                      |               |                    |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S-38      SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066                 |            |                                      |               |                    |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>R DUARTE RAMOS FURTADO Nº 68 CASA 03, CONJ 03 JARDIM ARACATI CEP 04949-090 SÃO PAULO SP |            |                                      |               |                    |                     |
| ANO                                                                                                                             | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 515,51        | ÁREA CONSTRUÍDA    | 335,93              |
|                                                                                                                                 |            | VALOR VENAL TERRENO                  | 164.963,20    | VALOR VENAL        | 428.473,61          |
|                                                                                                                                 |            | VALOR VENAL TOTAL                    |               | 593.436,81         |                     |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                              | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62702         | MATRICULA 2/DATA   | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |
| DATA EMISSÃO                                                                                                                    | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                    |                     |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.093.00 N° Cadastro: 72064 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A CPF/CNPJ: 54.920.244/0001-11  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S-38 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1998 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor.   | Total     | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|----------|-----------|-----------------------|
| <b>1998 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |          |           |                       |
| 6                                   | 0004195 | 20/07/1998 | --   | 49,19     | 138,19   | 0,98  | 121,99   | 31,04    | 341,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0004195 | 20/08/1998 | --   | 49,19     | 137,91   | 0,98  | 121,50   | 30,96    | 340,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 98,38     | 276,10   | 1,96  | 243,49   | 62,00    | 681,93    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 98,38     | 276,10   | 1,96  | 243,49   | 62,00    | 681,93    |                       |
| <b>2000 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |          |           |                       |
| 2                                   | 0007986 | 20/03/2000 | --   | 49,88     | 123,38   | 1,00  | 113,73   | 28,80    | 316,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0007986 | 20/04/2000 | --   | 49,88     | 123,38   | 1,00  | 113,23   | 28,75    | 316,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0007986 | 20/05/2000 | --   | 49,88     | 123,38   | 1,00  | 112,73   | 28,70    | 315,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0007986 | 20/06/2000 | --   | 49,88     | 123,38   | 1,00  | 112,23   | 28,65    | 315,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0007986 | 20/07/2000 | --   | 49,88     | 123,38   | 1,00  | 111,73   | 28,60    | 314,59    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0007986 | 20/08/2000 | --   | 49,88     | 123,38   | 1,00  | 111,23   | 28,55    | 314,04    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0007986 | 20/09/2000 | --   | 49,88     | 123,38   | 1,00  | 110,73   | 28,50    | 313,49    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0007986 | 20/10/2000 | --   | 49,88     | 123,38   | 1,00  | 110,23   | 28,45    | 312,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0007986 | 20/11/2000 | --   | 49,88     | 123,38   | 1,00  | 109,74   | 28,40    | 312,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 448,92    | 1.110,42 | 9,00  | 1.005,58 | 257,40   | 2.831,32  |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 547,30    | 1.386,52 | 10,96 | 1.249,07 | 319,40   | 3.513,25  |                       |
| <b>2001 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |          |           |                       |
| 1                                   | 0009382 | 20/02/2001 | --   | 50,66     | 117,14   | 1,01  | 109,93   | 27,87    | 306,61    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0009382 | 20/03/2001 | --   | 50,66     | 115,43   | 1,01  | 109,43   | 27,65    | 304,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0009382 | 20/04/2001 | --   | 50,66     | 113,37   | 1,01  | 108,92   | 27,40    | 301,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0009382 | 20/05/2001 | --   | 50,66     | 111,74   | 1,01  | 108,41   | 27,18    | 299,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0009382 | 20/06/2001 | --   | 50,66     | 109,84   | 1,01  | 107,91   | 26,94    | 296,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0009382 | 20/07/2001 | --   | 50,66     | 107,72   | 1,01  | 107,40   | 26,68    | 293,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0009382 | 20/08/2001 | --   | 50,66     | 105,73   | 1,01  | 106,89   | 26,43    | 290,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0009382 | 20/09/2001 | --   | 50,66     | 103,41   | 1,01  | 106,39   | 26,15    | 287,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0009382 | 20/10/2001 | --   | 50,66     | 100,99   | 1,01  | 105,88   | 25,85    | 284,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0009382 | 20/11/2001 | --   | 50,66     | 99,02    | 1,01  | 105,37   | 25,61    | 281,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 506,60    | 1.084,39 | 10,10 | 1.076,53 | 267,76   | 2.945,38  |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 1.053,90  | 2.470,91 | 21,06 | 2.325,60 | 587,16   | 6.458,63  |                       |
| <b>2002 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |          |           |                       |
| 1                                   | 0013029 | 15/02/2002 | --   | 74,39     | 136,19   | 1,49  | 152,50   | 36,46    | 401,03    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0013029 | 15/03/2002 | --   | 74,39     | 135,10   | 1,49  | 151,76   | 36,27    | 399,01    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0013029 | 15/04/2002 | --   | 74,39     | 134,34   | 1,49  | 151,01   | 36,12    | 397,35    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0013029 | 15/05/2002 | --   | 74,39     | 133,11   | 1,49  | 150,27   | 35,93    | 395,19    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0013029 | 15/06/2002 | --   | 74,39     | 131,46   | 1,49  | 149,52   | 35,69    | 392,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0013029 | 15/07/2002 | --   | 74,39     | 130,17   | 1,49  | 148,78   | 35,48    | 390,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0013029 | 15/08/2002 | --   | 74,39     | 130,17   | 1,49  | 148,04   | 35,41    | 389,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0013029 | 15/09/2002 | --   | 74,39     | 127,76   | 1,49  | 147,29   | 35,09    | 386,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0013029 | 15/10/2002 | --   | 74,39     | 126,46   | 1,49  | 146,55   | 34,89    | 383,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0013029 | 15/11/2002 | --   | 74,39     | 125,06   | 1,49  | 145,80   | 34,67    | 381,41    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 743,90    | 1.309,82 | 14,90 | 1.491,52 | 356,01   | 3.916,15  |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 1.797,80  | 3.780,73 | 35,96 | 3.817,12 | 943,17   | 10.374,78 |                       |
| <b>2003 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |          |           |                       |
| 1                                   | 0045729 | 20/02/2003 | --   | 74,39     | 112,77   | 1,49  | 143,57   | 33,22    | 365,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0045729 | 20/03/2003 | --   | 74,39     | 108,65   | 1,49  | 142,83   | 32,74    | 360,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0045729 | 20/04/2003 | --   | 74,39     | 105,83   | 1,49  | 142,08   | 32,38    | 356,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0045729 | 20/05/2003 | --   | 74,39     | 103,64   | 1,49  | 141,34   | 32,09    | 352,95    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0045729 | 20/06/2003 | --   | 74,39     | 101,92   | 1,49  | 140,60   | 31,84    | 350,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0045729 | 20/07/2003 | --   | 74,39     | 100,85   | 1,49  | 139,85   | 31,66    | 348,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0045729 | 20/08/2003 | --   | 74,39     | 100,85   | 1,49  | 139,11   | 31,58    | 347,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0045729 | 20/09/2003 | --   | 74,39     | 100,77   | 1,49  | 138,37   | 31,50    | 346,52    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0045729 | 20/10/2003 | --   | 74,39     | 100,17   | 1,49  | 137,62   | 31,37    | 345,04    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0045729 | 20/11/2003 | --   | 74,39     | 98,82    | 1,49  | 136,88   | 31,16    | 342,74    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 743,90    | 1.034,27 | 14,90 | 1.402,25 | 319,54   | 3.514,86  |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 2.541,70  | 4.815,00 | 50,86 | 5.219,37 | 1.262,71 | 13.889,64 |                       |
| <b>2004 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |          |           |                       |
| 1                                   | 0046483 | 25/02/2004 | --   | 74,39     | 96,85    | 1,49  | 134,65   | 30,74    | 338,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0046483 | 25/03/2004 | --   | 74,39     | 95,55    | 1,49  | 133,90   | 30,53    | 335,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0046483 | 25/04/2004 | --   | 74,39     | 94,52    | 1,49  | 133,16   | 30,36    | 333,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0046483 | 25/05/2004 | --   | 74,39     | 93,73    | 1,49  | 132,41   | 30,20    | 332,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0046483 | 25/06/2004 | --   | 74,39     | 93,11    | 1,49  | 131,67   | 30,07    | 330,73    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0046483 | 25/07/2004 | --   | 74,39     | 92,26    | 1,49  | 130,93   | 29,91    | 328,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1998 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa  | Juros     | Honor.   | Total     | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|--------|-----------|----------|-----------|-----------------------|
| 7                            | 0046483 | 25/08/2004 | --   | 74,39     | 91,09    | 1,49   | 130,18    | 29,72    | 326,87    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0046483 | 25/09/2004 | --   | 74,39     | 89,60    | 1,49   | 129,44    | 29,49    | 324,41    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0046483 | 25/10/2004 | --   | 74,39     | 88,47    | 1,49   | 128,69    | 29,30    | 322,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0046483 | 25/11/2004 | --   | 74,39     | 87,94    | 1,49   | 127,95    | 29,18    | 320,95    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 743,90    | 923,12   | 14,90  | 1.312,98  | 299,50   | 3.294,40  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 3.285,60  | 5.738,12 | 65,76  | 6.532,35  | 1.562,21 | 17.184,04 |                       |
| 2005 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |        |           |          |           |                       |
| 1                            | 0047042 | 20/03/2005 | --   | 85,54     | 96,40    | 1,71   | 143,71    | 32,74    | 360,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0047042 | 20/04/2005 | --   | 85,54     | 95,33    | 1,71   | 142,85    | 32,54    | 357,97    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0047042 | 20/05/2005 | --   | 85,54     | 94,23    | 1,71   | 142,00    | 32,35    | 355,83    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0047042 | 20/06/2005 | --   | 85,54     | 92,68    | 1,71   | 141,14    | 32,11    | 353,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0047042 | 20/07/2005 | --   | 85,54     | 91,81    | 1,71   | 140,29    | 31,94    | 351,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0047042 | 20/08/2005 | --   | 85,54     | 91,81    | 1,71   | 139,43    | 31,85    | 350,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0047042 | 20/09/2005 | --   | 85,54     | 91,37    | 1,71   | 138,57    | 31,72    | 348,91    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0047042 | 20/10/2005 | --   | 85,54     | 91,07    | 1,71   | 137,72    | 31,60    | 347,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0047042 | 20/11/2005 | --   | 85,54     | 90,46    | 1,71   | 136,86    | 31,46    | 346,03    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0047042 | 20/12/2005 | --   | 85,54     | 89,15    | 1,71   | 136,01    | 31,24    | 343,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 855,40    | 924,31   | 17,10  | 1.398,58  | 319,55   | 3.514,94  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 4.141,00  | 6.662,43 | 82,86  | 7.930,93  | 1.881,76 | 20.698,98 |                       |
| 2006 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |        |           |          |           |                       |
| 1                            | 0047488 | 20/03/2006 | --   | 90,71     | 91,78    | 1,81   | 141,51    | 32,58    | 358,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0047488 | 20/04/2006 | --   | 90,71     | 91,04    | 1,81   | 140,60    | 32,42    | 356,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0047488 | 20/05/2006 | --   | 90,71     | 90,26    | 1,81   | 139,69    | 32,25    | 354,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0047488 | 20/06/2006 | --   | 90,71     | 89,88    | 1,81   | 138,79    | 32,12    | 353,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0047488 | 20/07/2006 | --   | 90,71     | 89,70    | 1,81   | 137,88    | 32,01    | 352,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0047488 | 20/08/2006 | --   | 90,71     | 89,70    | 1,81   | 136,97    | 31,92    | 351,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0047488 | 20/09/2006 | --   | 90,71     | 89,36    | 1,81   | 136,07    | 31,80    | 349,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0047488 | 20/10/2006 | --   | 90,71     | 89,27    | 1,81   | 135,16    | 31,70    | 348,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0047488 | 20/11/2006 | --   | 90,71     | 88,89    | 1,81   | 134,25    | 31,57    | 347,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0047488 | 20/12/2006 | --   | 90,71     | 88,30    | 1,81   | 133,34    | 31,42    | 345,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 907,10    | 898,18   | 18,10  | 1.374,26  | 319,79   | 3.517,43  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 5.048,10  | 7.560,61 | 100,96 | 9.305,19  | 2.201,55 | 24.216,41 |                       |
| 2007 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |        |           |          |           |                       |
| 1                            | 0049344 | 20/03/2007 | --   | 75,37     | 71,55    | 1,51   | 108,53    | 25,70    | 282,66    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0049344 | 15/04/2007 | --   | 75,37     | 70,91    | 1,51   | 107,78    | 25,56    | 281,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0049344 | 15/05/2007 | --   | 75,37     | 70,37    | 1,51   | 107,03    | 25,43    | 279,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0049344 | 15/06/2007 | --   | 75,37     | 70,01    | 1,51   | 106,27    | 25,32    | 278,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0049344 | 15/07/2007 | --   | 75,37     | 69,60    | 1,51   | 105,52    | 25,20    | 277,20    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0049344 | 15/08/2007 | --   | 75,37     | 69,20    | 1,51   | 104,76    | 25,08    | 275,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0049344 | 15/09/2007 | --   | 75,37     | 68,85    | 1,51   | 104,01    | 24,97    | 274,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0049344 | 15/10/2007 | --   | 75,37     | 68,18    | 1,51   | 103,26    | 24,83    | 273,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0049344 | 15/11/2007 | --   | 75,37     | 67,92    | 1,51   | 102,50    | 24,73    | 272,03    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0049344 | 15/12/2007 | --   | 75,37     | 67,49    | 1,51   | 101,75    | 24,61    | 270,73    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 753,70    | 694,08   | 15,10  | 1.051,41  | 251,43   | 2.765,72  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 5.801,80  | 8.254,69 | 116,06 | 10.356,60 | 2.452,98 | 26.982,13 |                       |
| 2008 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |        |           |          |           |                       |
| 1                            | 0048282 | 15/02/2008 | --   | 78,39     | 68,54    | 1,57   | 104,26    | 25,28    | 278,04    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0048282 | 15/03/2008 | --   | 78,39     | 67,75    | 1,57   | 103,47    | 25,12    | 276,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0048282 | 15/04/2008 | --   | 78,39     | 67,04    | 1,57   | 102,69    | 24,97    | 274,66    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0048282 | 15/05/2008 | --   | 78,39     | 66,35    | 1,57   | 101,91    | 24,82    | 273,04    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0048282 | 15/06/2008 | --   | 78,39     | 65,56    | 1,57   | 101,12    | 24,66    | 271,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0048282 | 15/07/2008 | --   | 78,39     | 64,43    | 1,57   | 100,34    | 24,47    | 269,20    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0048282 | 15/08/2008 | --   | 78,39     | 63,38    | 1,57   | 99,56     | 24,29    | 267,19    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0048282 | 15/09/2008 | --   | 78,39     | 62,63    | 1,57   | 98,77     | 24,14    | 265,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0048282 | 15/10/2008 | --   | 78,39     | 62,24    | 1,57   | 97,99     | 24,02    | 264,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0048282 | 15/11/2008 | --   | 78,34     | 61,83    | 1,57   | 97,14     | 23,89    | 262,77    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 783,85    | 649,75   | 15,70  | 1.007,25  | 245,66   | 2.702,21  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 6.585,65  | 8.904,44 | 131,76 | 11.363,85 | 2.698,64 | 29.684,34 |                       |
| 2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |        |           |          |           |                       |
| 1                            | 0052250 | 15/02/2009 | --   | 83,48     | 64,27    | 1,67   | 101,01    | 25,04    | 275,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0052250 | 15/03/2009 | --   | 83,48     | 63,57    | 1,67   | 100,18    | 24,89    | 273,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0052250 | 15/04/2009 | --   | 83,48     | 62,76    | 1,67   | 99,34     | 24,73    | 271,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0052250 | 15/05/2009 | --   | 83,48     | 62,47    | 1,67   | 98,51     | 24,61    | 270,74    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0052250 | 15/06/2009 | --   | 83,48     | 61,77    | 1,67   | 97,67     | 24,46    | 269,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0052250 | 15/07/2009 | --   | 83,48     | 61,25    | 1,67   | 96,84     | 24,32    | 267,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0052250 | 15/08/2009 | --   | 83,48     | 60,91    | 1,67   | 96,00     | 24,21    | 266,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0052250 | 15/09/2009 | --   | 83,48     | 60,69    | 1,67   | 95,17     | 24,10    | 265,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0052250 | 15/10/2009 | --   | 83,48     | 60,34    | 1,67   | 94,33     | 23,98    | 263,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0052250 | 15/11/2009 | --   | 83,48     | 59,94    | 1,67   | 93,50     | 23,86    | 262,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 834,80    | 617,97   | 16,70  | 972,55    | 244,20   | 2.686,22  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 7.420,45  | 9.522,41 | 148,46 | 12.336,40 | 2.942,84 | 32.370,56 |                       |
| 2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |        |           |          |           |                       |
| 1                            | 0050520 | 15/02/2010 | --   | 87,24     | 60,37    | 1,74   | 95,09     | 24,44    | 268,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050520 | 15/03/2010 | --   | 87,24     | 59,23    | 1,74   | 94,22     | 24,24    | 266,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050520 | 15/04/2010 | --   | 87,24     | 58,47    | 1,74   | 93,35     | 24,08    | 264,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050520 | 15/05/2010 | --   | 87,24     | 57,65    | 1,74   | 92,47     | 23,91    | 263,01    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050520 | 15/06/2010 | --   | 87,24     | 57,03    | 1,74   | 91,60     | 23,76    | 261,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1998 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Venc.to.   | Ref. | Principal | Correção  | Multa  | Juros     | Honor.   | Total     | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|-----------|--------|-----------|----------|-----------|-----------------------|
| 6                            | 0050520 | 15/07/2010 | --   | 87,24     | 57,03     | 1,74   | 90,73     | 23,67    | 260,41    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050520 | 15/08/2010 | --   | 87,24     | 57,01     | 1,74   | 89,86     | 23,59    | 259,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050520 | 15/09/2010 | --   | 87,24     | 56,96     | 1,74   | 88,98     | 23,49    | 258,41    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050520 | 15/10/2010 | --   | 87,24     | 56,31     | 1,74   | 88,11     | 23,34    | 256,74    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050520 | 15/11/2010 | --   | 87,26     | 55,25     | 1,75   | 87,26     | 23,15    | 254,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 872,42    | 575,31    | 17,41  | 911,67    | 237,67   | 2.614,48  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 8.292,87  | 10.097,72 | 165,87 | 13.248,07 | 3.180,51 | 34.985,04 |                       |
| 2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |           |        |           |          |           |                       |
| 9                            | 0050502 | 15/10/2011 | --   | 91,60     | 48,86     | 1,83   | 81,52     | 22,38    | 246,19    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050502 | 15/11/2011 | --   | 91,60     | 48,25     | 1,83   | 80,61     | 22,23    | 244,52    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 183,20    | 97,11     | 3,66   | 162,13    | 44,61    | 490,71    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 8.476,07  | 10.194,83 | 169,53 | 13.410,20 | 3.225,12 | 35.475,75 |                       |
| 2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |           |        |           |          |           |                       |
| 1                            | 0050337 | 15/02/2012 | --   | 97,09     | 48,83     | 1,94   | 82,53     | 23,04    | 253,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050337 | 15/03/2012 | --   | 97,09     | 48,17     | 1,94   | 81,56     | 22,88    | 251,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050337 | 16/04/2012 | --   | 97,09     | 47,87     | 1,94   | 80,58     | 22,75    | 250,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050337 | 15/05/2012 | --   | 97,09     | 46,95     | 1,94   | 79,61     | 22,56    | 248,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050337 | 15/06/2012 | --   | 97,09     | 46,43     | 1,94   | 78,64     | 22,41    | 246,51    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050337 | 16/07/2012 | --   | 97,09     | 46,32     | 1,94   | 77,67     | 22,30    | 245,32    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050337 | 15/08/2012 | --   | 97,09     | 45,70     | 1,94   | 76,70     | 22,14    | 243,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050337 | 17/09/2012 | --   | 97,09     | 45,12     | 1,94   | 75,73     | 21,99    | 241,87    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050337 | 15/10/2012 | --   | 97,09     | 44,31     | 1,94   | 74,76     | 21,81    | 239,91    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050337 | 15/11/2012 | --   | 97,15     | 43,51     | 1,94   | 73,83     | 21,64    | 238,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 970,96    | 463,21    | 19,40  | 781,61    | 223,52   | 2.458,70  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 9.447,03  | 10.658,04 | 188,93 | 14.191,81 | 3.448,64 | 37.934,45 |                       |
| 2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |           |        |           |          |           |                       |
| 1                            | 0050507 | 15/02/2013 | --   | 101,95    | 42,39     | 2,04   | 74,42     | 22,08    | 242,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050507 | 15/03/2013 | --   | 101,95    | 41,53     | 2,04   | 73,40     | 21,89    | 240,81    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050507 | 16/04/2013 | --   | 101,95    | 40,86     | 2,04   | 72,38     | 21,72    | 238,95    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050507 | 15/05/2013 | --   | 101,95    | 40,08     | 2,04   | 71,37     | 21,54    | 236,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050507 | 15/06/2013 | --   | 101,95    | 39,55     | 2,04   | 70,35     | 21,39    | 235,28    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050507 | 16/07/2013 | --   | 101,95    | 39,19     | 2,04   | 69,33     | 21,25    | 233,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050507 | 15/08/2013 | --   | 101,95    | 39,14     | 2,04   | 68,31     | 21,14    | 232,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050507 | 17/09/2013 | --   | 101,95    | 38,81     | 2,04   | 67,29     | 21,01    | 231,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050507 | 15/10/2013 | --   | 101,95    | 38,31     | 2,04   | 66,27     | 20,86    | 229,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050507 | 15/11/2013 | --   | 101,96    | 37,52     | 2,04   | 65,25     | 20,68    | 227,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 1.019,51  | 397,38    | 20,40  | 698,37    | 213,56   | 2.349,22  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 10.466,54 | 11.055,42 | 209,33 | 14.890,18 | 3.662,20 | 40.283,67 |                       |
| 2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |           |        |           |          |           |                       |
| 1                            | 0050678 | 15/01/2014 | --   | 114,18    | 39,77     | 2,28   | 70,79     | 22,70    | 249,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050678 | 17/02/2014 | --   | 114,18    | 38,92     | 2,28   | 69,65     | 22,50    | 247,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050678 | 17/03/2014 | --   | 114,18    | 37,87     | 2,28   | 68,51     | 22,28    | 245,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050678 | 15/04/2014 | --   | 114,18    | 36,49     | 2,28   | 67,37     | 22,03    | 242,35    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050678 | 15/05/2014 | --   | 114,18    | 35,49     | 2,28   | 66,22     | 21,82    | 239,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050678 | 16/06/2014 | --   | 114,18    | 34,80     | 2,28   | 65,08     | 21,63    | 237,97    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050678 | 15/07/2014 | --   | 114,18    | 34,21     | 2,28   | 63,94     | 21,46    | 236,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050678 | 15/08/2014 | --   | 114,18    | 34,19     | 2,28   | 62,80     | 21,35    | 234,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050678 | 15/09/2014 | --   | 114,18    | 33,82     | 2,28   | 61,66     | 21,19    | 233,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050678 | 15/10/2014 | --   | 114,23    | 33,00     | 2,28   | 60,54     | 21,01    | 231,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 1.141,85  | 358,56    | 22,80  | 656,56    | 217,97   | 2.397,74  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 11.608,39 | 11.413,98 | 232,13 | 15.546,74 | 3.880,17 | 42.681,41 |                       |
| 2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |           |        |           |          |           |                       |
| 1                            | 0050626 | 15/01/2015 | --   | 121,60    | 32,48     | 2,43   | 60,80     | 21,73    | 239,04    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050626 | 18/02/2015 | --   | 121,60    | 30,59     | 2,43   | 59,58     | 21,42    | 235,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050626 | 16/03/2015 | --   | 121,60    | 28,76     | 2,43   | 58,37     | 21,12    | 232,28    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050626 | 15/04/2015 | --   | 121,60    | 26,80     | 2,43   | 57,15     | 20,80    | 228,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0050626 | 15/05/2015 | --   | 121,60    | 25,75     | 2,43   | 55,94     | 20,57    | 226,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0050626 | 15/06/2015 | --   | 121,60    | 24,67     | 2,43   | 54,72     | 20,34    | 223,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0050626 | 15/07/2015 | --   | 121,60    | 23,52     | 2,43   | 53,50     | 20,11    | 221,16    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0050626 | 17/08/2015 | --   | 121,60    | 22,63     | 2,43   | 52,29     | 19,90    | 218,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0050626 | 15/09/2015 | --   | 121,60    | 22,31     | 2,43   | 51,07     | 19,74    | 217,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0050626 | 15/10/2015 | --   | 121,67    | 21,55     | 2,43   | 49,88     | 19,55    | 215,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 1.216,07  | 259,06    | 24,30  | 553,30    | 205,28   | 2.258,01  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 12.824,46 | 11.673,04 | 256,43 | 16.100,04 | 4.085,45 | 44.939,42 |                       |
| 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |           |        |           |          |           |                       |
| 1                            | 0011415 | 08/01/2016 | --   | 132,55    | 19,20     | 2,65   | 50,37     | 20,48    | 225,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0011415 | 05/02/2016 | --   | 132,55    | 17,30     | 2,65   | 49,04     | 20,15    | 221,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0011415 | 07/03/2016 | --   | 132,55    | 15,96     | 2,65   | 47,72     | 19,89    | 218,77    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0011415 | 07/04/2016 | --   | 132,55    | 15,33     | 2,65   | 46,39     | 19,69    | 216,61    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0011415 | 06/05/2016 | --   | 132,55    | 14,43     | 2,65   | 45,07     | 19,47    | 214,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0011415 | 06/06/2016 | --   | 132,55    | 13,29     | 2,65   | 43,74     | 19,22    | 211,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0011415 | 07/07/2016 | --   | 132,55    | 12,79     | 2,65   | 42,42     | 19,04    | 209,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0011415 | 05/08/2016 | --   | 132,55    | 12,03     | 2,65   | 41,09     | 18,83    | 207,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0011415 | 08/09/2016 | --   | 132,55    | 11,40     | 2,65   | 39,77     | 18,64    | 205,01    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0011415 | 07/10/2016 | --   | 132,55    | 11,29     | 2,65   | 38,44     | 18,49    | 203,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1998 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção  | Multa  | Juros     | Honor.   | Total     | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|-----------|--------|-----------|----------|-----------|-----------------------|
| Subtotal:                    |         |            |      | 1.325,50  | 143,02    | 26,50  | 444,05    | 193,90   | 2.132,97  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 14.149,96 | 11.816,06 | 282,93 | 16.544,09 | 4.279,35 | 47.072,39 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |           |        |           |          |           |                       |
| 1                            | 0120041 | 16/01/2017 | --   | 142,49    | 10,99     | 2,85   | 37,05     | 19,34    | 212,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0120041 | 15/02/2017 | --   | 142,49    | 10,41     | 2,85   | 35,62     | 19,14    | 210,51    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0120041 | 15/03/2017 | --   | 142,49    | 9,91      | 2,85   | 34,20     | 18,95    | 208,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0120041 | 17/04/2017 | --   | 142,49    | 9,53      | 2,85   | 32,77     | 18,76    | 206,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0120041 | 15/05/2017 | --   | 142,49    | 9,32      | 2,85   | 31,35     | 18,60    | 204,61    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0120041 | 19/06/2017 | --   | 142,49    | 8,85      | 2,85   | 29,92     | 18,41    | 202,52    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0120041 | 17/07/2017 | --   | 142,49    | 8,85      | 2,85   | 28,50     | 18,27    | 200,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0120041 | 15/08/2017 | --   | 142,49    | 8,49      | 2,85   | 27,07     | 18,09    | 198,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0120041 | 15/09/2017 | --   | 142,49    | 8,20      | 2,85   | 25,65     | 17,92    | 197,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0120041 | 16/10/2017 | --   | 142,49    | 7,96      | 2,85   | 24,22     | 17,75    | 195,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 1.424,90  | 92,51     | 28,50  | 306,35    | 185,23   | 2.037,49  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 15.574,86 | 11.908,57 | 311,43 | 16.850,44 | 4.464,58 | 49.109,88 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |           |        |           |          |           |                       |
| 1                            | 0058418 | 14/02/2018 | --   | 183,97    | 7,52      | 3,68   | 23,92     | 0,00     | 219,09    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058418 | 14/02/2018 | --   | 183,97    | 7,52      | 3,68   | 23,92     | 0,00     | 219,09    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058418 | 14/02/2018 | --   | 183,97    | 7,52      | 3,68   | 23,92     | 0,00     | 219,09    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058418 | 14/02/2018 | --   | 183,97    | 7,52      | 3,68   | 23,92     | 0,00     | 219,09    | DÍVIDA ATIVA          |
| 5                            | 0058418 | 14/02/2018 | --   | 183,97    | 7,52      | 3,68   | 23,92     | 0,00     | 219,09    | DÍVIDA ATIVA          |
| 6                            | 0058418 | 14/02/2018 | --   | 183,97    | 7,52      | 3,68   | 23,92     | 0,00     | 219,09    | DÍVIDA ATIVA          |
| 7                            | 0058418 | 14/02/2018 | --   | 183,97    | 7,52      | 3,68   | 23,92     | 0,00     | 219,09    | DÍVIDA ATIVA          |
| 8                            | 0058418 | 14/02/2018 | --   | 183,97    | 7,52      | 3,68   | 23,92     | 0,00     | 219,09    | DÍVIDA ATIVA          |
| 9                            | 0058418 | 14/02/2018 | --   | 183,97    | 7,52      | 3,68   | 23,92     | 0,00     | 219,09    | DÍVIDA ATIVA          |
| 10                           | 0058418 | 14/02/2018 | --   | 183,97    | 7,52      | 3,68   | 23,92     | 0,00     | 219,09    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 1.839,70  | 75,20     | 36,80  | 239,20    | 0,00     | 2.190,90  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 17.414,56 | 11.983,77 | 348,23 | 17.089,64 | 4.464,58 | 51.300,78 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |           |        |           |          |           |                       |
| 1                            | 0065659 | 10/01/2019 | --   | 183,97    | 0,59      | 3,68   | 3,68      | 0,00     | 191,92    |                       |
| 2                            | 0065659 | 11/02/2019 | --   | 183,97    | 0,00      | 3,68   | 1,84      | 0,00     | 189,49    |                       |
| 3                            | 0065659 | 11/03/2019 | --   | 183,97    | 0,00      | 0,00   | 0,00      | 0,00     | 183,97    |                       |
| 4                            | 0065659 | 10/04/2019 | --   | 183,97    | 0,00      | 0,00   | 0,00      | 0,00     | 183,97    |                       |
| 5                            | 0065659 | 10/05/2019 | --   | 183,97    | 0,00      | 0,00   | 0,00      | 0,00     | 183,97    |                       |
| 6                            | 0065659 | 10/06/2019 | --   | 183,97    | 0,00      | 0,00   | 0,00      | 0,00     | 183,97    |                       |
| 7                            | 0065659 | 10/07/2019 | --   | 183,97    | 0,00      | 0,00   | 0,00      | 0,00     | 183,97    |                       |
| 8                            | 0065659 | 12/08/2019 | --   | 183,97    | 0,00      | 0,00   | 0,00      | 0,00     | 183,97    |                       |
| 10                           | 0065659 | 10/10/2019 | --   | 183,97    | 0,00      | 0,00   | 0,00      | 0,00     | 183,97    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 1.655,73  | 0,59      | 7,36   | 5,52      | 0,00     | 1.669,20  |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 19.070,29 | 11.984,36 | 355,59 | 17.095,16 | 4.464,58 | 52.969,98 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 19.070,29 | 11.984,36 | 355,59 | 17.095,16 | 4.464,58 | 52.969,98 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

[www.araraquara.sp.gov.br](http://www.araraquara.sp.gov.br)**Ficha do Cadastro Imobiliário**

|                                                                                                                      |            |                                      |               |                     |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------|---------------------|---------------------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                         | 72065      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.094.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |                     |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A                                                  |            |                                      |               |                     |                     |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                               |            |                                      |               |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S28-B SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066          |            |                                      |               |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA S28-B SHOPPING CENTER CEP 14807-066 ARARAQUARA SP |            |                                      |               |                     |                     |
| ANO                                                                                                                  | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 65,59         | ÁREA CONSTRUIDA     | 42,75               |
|                                                                                                                      |            |                                      |               | VALOR VENAL TERRENO | 20.988,80           |
|                                                                                                                      |            |                                      |               | VALOR VENAL         | 54.526,98           |
|                                                                                                                      |            |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL   | 75.515,78           |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                   | 0,80       | MATRICULA 1/DATA                     | 62703         | MATRICULA 2/DATA    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |
| DATA EMISSÃO                                                                                                         | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                     |                     |



EMISSÃO: 27/02/2019

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 10.220.094.00 Nº Cadastro: 72065 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A. CPF/CNPJ: 54.920.244/0001-11  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA S28-B CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

**DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019**

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0052251 | 15/02/2009 | --   | 7,35      | 5,66     | 0,15  | 8,89   | 2,21   | 24,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0052251 | 15/03/2009 | --   | 7,35      | 5,60     | 0,15  | 8,82   | 2,19   | 24,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0052251 | 15/04/2009 | --   | 7,35      | 5,53     | 0,15  | 8,75   | 2,18   | 23,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0052251 | 15/05/2009 | --   | 7,35      | 5,50     | 0,15  | 8,67   | 2,17   | 23,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0052251 | 15/06/2009 | --   | 7,35      | 5,44     | 0,15  | 8,60   | 2,15   | 23,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0052251 | 15/07/2009 | --   | 7,35      | 5,39     | 0,15  | 8,53   | 2,14   | 23,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
|                                     | 0052251 | 15/08/2009 | --   | 7,35      | 5,36     | 0,15  | 8,45   | 2,13   | 23,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
|                                     | 0052251 | 15/09/2009 | --   | 7,35      | 5,34     | 0,15  | 8,38   | 2,12   | 23,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0052251 | 15/10/2009 | --   | 7,35      | 5,31     | 0,15  | 8,31   | 2,11   | 23,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0052251 | 15/11/2009 | --   | 7,39      | 5,31     | 0,15  | 8,28   | 2,11   | 23,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68  | 21,51  | 236,67   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 73,54     | 54,44    | 1,50  | 85,68  | 21,51  | 236,67   |                       |
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050521 | 15/02/2010 | --   | 19,22     | 13,30    | 0,38  | 20,95  | 5,39   | 59,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050521 | 15/03/2010 | --   | 19,22     | 13,05    | 0,38  | 20,76  | 5,34   | 58,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050521 | 15/04/2010 | --   | 19,22     | 12,88    | 0,38  | 20,57  | 5,31   | 58,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050521 | 15/05/2010 | --   | 19,20     | 12,69    | 0,38  | 20,35  | 5,26   | 57,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 76,86     | 51,92    | 1,52  | 82,63  | 21,30  | 234,23   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 150,40    | 106,36   | 3,02  | 168,31 | 42,81  | 470,90   |                       |
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 9                                   | 0050503 | 15/10/2011 | --   | 8,07      | 4,30     | 0,16  | 7,18   | 1,97   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050503 | 15/11/2011 | --   | 8,07      | 4,25     | 0,16  | 7,10   | 1,96   | 21,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 16,14     | 8,55     | 0,32  | 14,28  | 3,93   | 43,22    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 166,54    | 114,91   | 3,34  | 182,59 | 46,74  | 514,12   |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050338 | 15/02/2012 | --   | 21,38     | 10,75    | 0,43  | 18,17  | 5,07   | 55,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050338 | 15/03/2012 | --   | 21,38     | 10,61    | 0,43  | 17,96  | 5,04   | 55,42    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050338 | 16/04/2012 | --   | 21,38     | 10,54    | 0,43  | 17,75  | 5,01   | 55,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050338 | 15/05/2012 | --   | 21,40     | 10,35    | 0,43  | 17,55  | 4,97   | 54,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 85,54     | 42,25    | 1,72  | 71,43  | 20,09  | 221,03   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 252,08    | 157,16   | 5,06  | 254,02 | 66,83  | 735,15   |                       |
| <b>2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050508 | 15/02/2013 | --   | 22,45     | 9,33     | 0,45  | 16,39  | 4,86   | 53,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050508 | 15/03/2013 | --   | 22,45     | 9,14     | 0,45  | 16,16  | 4,82   | 53,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050508 | 16/04/2013 | --   | 22,45     | 9,00     | 0,45  | 15,94  | 4,78   | 52,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050508 | 15/05/2013 | --   | 22,47     | 8,83     | 0,45  | 15,73  | 4,75   | 52,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 89,82     | 36,30    | 1,80  | 64,22  | 19,21  | 211,35   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 341,90    | 193,46   | 6,86  | 318,24 | 86,04  | 946,50   |                       |
| <b>2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050679 | 15/01/2014 | --   | 10,05     | 3,50     | 0,20  | 6,23   | 2,00   | 21,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050679 | 17/02/2014 | --   | 10,05     | 3,43     | 0,20  | 6,13   | 1,98   | 21,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050679 | 17/03/2014 | --   | 10,05     | 3,33     | 0,20  | 6,03   | 1,96   | 21,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050679 | 15/04/2014 | --   | 10,05     | 3,21     | 0,20  | 5,93   | 1,94   | 21,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050679 | 15/05/2014 | --   | 10,05     | 3,12     | 0,20  | 5,83   | 1,92   | 21,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050679 | 16/06/2014 | --   | 10,05     | 3,06     | 0,20  | 5,73   | 1,90   | 20,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050679 | 15/07/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,63   | 1,89   | 20,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050679 | 15/08/2014 | --   | 10,05     | 3,01     | 0,20  | 5,53   | 1,88   | 20,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050679 | 15/09/2014 | --   | 10,05     | 2,98     | 0,20  | 5,43   | 1,87   | 20,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050679 | 15/10/2014 | --   | 10,14     | 2,93     | 0,20  | 5,37   | 1,86   | 20,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 100,59    | 31,58    | 2,00  | 57,84  | 19,20  | 211,21   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 442,49    | 225,04   | 8,86  | 376,08 | 105,24 | 1.157,71 |                       |
| <b>2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050627 | 15/01/2015 | --   | 26,78     | 7,15     | 0,54  | 13,39  | 4,79   | 52,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050627 | 18/02/2015 | --   | 26,78     | 6,74     | 0,54  | 13,12  | 4,72   | 51,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050627 | 16/03/2015 | --   | 26,78     | 6,33     | 0,54  | 12,85  | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050627 | 15/04/2015 | --   | 26,79     | 5,90     | 0,54  | 12,59  | 4,58   | 50,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 107,13    | 26,12    | 2,16  | 51,95  | 18,74  | 206,10   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 549,62    | 251,16   | 11,02 | 428,03 | 123,98 | 1.363,81 |                       |
| <b>2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2009 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| 1                            | 0059726 | 08/01/2016 | --   | 29,19     | 4,23     | 0,58  | 11,09  | 4,51   | 49,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0059726 | 05/02/2016 | --   | 29,19     | 3,81     | 0,58  | 10,80  | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0059726 | 07/03/2016 | --   | 29,19     | 3,52     | 0,58  | 10,51  | 4,38   | 48,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0059726 | 07/04/2016 | --   | 29,19     | 3,38     | 0,58  | 10,22  | 4,34   | 47,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 116,76    | 14,94    | 2,32  | 42,62  | 17,67  | 194,31   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 666,38    | 266,10   | 13,34 | 470,65 | 141,65 | 1.558,12 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0120043 | 16/01/2017 | --   | 31,38     | 2,42     | 0,63  | 8,16   | 4,26   | 46,85    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0120043 | 15/02/2017 | --   | 31,38     | 2,29     | 0,63  | 7,85   | 4,22   | 46,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0120043 | 15/03/2017 | --   | 31,38     | 2,18     | 0,63  | 7,53   | 4,17   | 45,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0120043 | 17/04/2017 | --   | 31,38     | 2,10     | 0,63  | 7,22   | 4,13   | 45,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 125,52    | 8,99     | 2,52  | 30,76  | 16,78  | 184,57   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 791,90    | 275,09   | 15,86 | 501,41 | 158,43 | 1.742,69 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0058419 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058419 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058419 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058419 | 14/02/2018 | --   | 33,98     | 1,39     | 0,68  | 4,42   | 0,00   | 40,47    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 5,56     | 2,72  | 17,68  | 0,00   | 161,88   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 927,82    | 280,65   | 18,58 | 519,09 | 158,43 | 1.904,57 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0065660 | 10/01/2019 | --   | 33,98     | 0,11     | 0,68  | 0,68   | 0,00   | 35,45    |                       |
| 2                            | 0065660 | 11/02/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,68  | 0,34   | 0,00   | 35,00    |                       |
| 3                            | 0065660 | 11/03/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| 4                            | 0065660 | 10/04/2019 | --   | 33,98     | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 33,98    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 135,92    | 0,11     | 1,36  | 1,02   | 0,00   | 138,41   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.063,74  | 280,76   | 19,94 | 520,11 | 158,43 | 2.042,98 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 1.063,74  | 280,76   | 19,94 | 520,11 | 158,43 | 2.042,98 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                            |       |                       |               |                                      |       |                     |          |                  |           |                     |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------|---------------|--------------------------------------|-------|---------------------|----------|------------------|-----------|---------------------|-----------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                               | 72066 | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO | 10.220.095.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO                   |       |                     |          |                  |           |                     |           |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A                                                        |       |                       |               |                                      |       |                     |          |                  |           |                     |           |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                     |       |                       |               |                                      |       |                     |          |                  |           |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 QUIOSQUE 01      SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066          |       |                       |               |                                      |       |                     |          |                  |           |                     |           |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 QUIOSQUE 01      SHOPPING CENTER CEP 14807-066 ARARAQUARA SP |       |                       |               |                                      |       |                     |          |                  |           |                     |           |
| ANO                                                                                                                        | 1990  | ÁREA TERRENO          | 17,56         | ÁREA CONSTRUÍDA                      | 11,45 | VALOR VENAL TERRENO | 5.619,20 | VALOR VENAL      | 14.604,30 | VALOR VENAL TOTAL   | 20.223,50 |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                         |       | 0,20                  |               | MATRICULA 1/DATA                     |       | 62704               |          | MATRICULA 2/DATA |           | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |           |
| DATA EMISSÃO                                                                                                               |       | 20/02/2019            |               | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |       |                     |          |                  |           |                     |           |





EMISSÃO: 27/02/2019

## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.095.00 Nº Cadastro: 72066 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A. CPF/CNPJ: 54.920.244/0001-11  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: QUIOSQUE 01 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1999 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencto.    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>1999 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0005161 | 20/02/1999 | --   | 6,43      | 17,90    | 0,13  | 15,50  | 4,00   | 43,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0005161 | 20/03/1999 | --   | 6,43      | 17,90    | 0,13  | 15,43  | 3,99   | 43,88    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0005161 | 20/04/1999 | --   | 6,43      | 17,90    | 0,13  | 15,37  | 3,98   | 43,81    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0005161 | 20/05/1999 | --   | 6,43      | 17,90    | 0,13  | 15,30  | 3,98   | 43,74    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0005161 | 20/06/1999 | --   | 6,43      | 17,90    | 0,13  | 15,24  | 3,97   | 43,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0005161 | 20/07/1999 | --   | 6,43      | 17,90    | 0,13  | 15,17  | 3,96   | 43,59    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0005161 | 20/08/1999 | --   | 6,43      | 17,90    | 0,13  | 15,11  | 3,96   | 43,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0005161 | 20/09/1999 | --   | 6,43      | 17,90    | 0,13  | 15,05  | 3,95   | 43,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0005161 | 20/10/1999 | --   | 6,43      | 17,90    | 0,13  | 14,98  | 3,94   | 43,38    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0005161 | 20/11/1999 | --   | 6,43      | 17,90    | 0,13  | 14,92  | 3,94   | 43,32    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 64,30     | 179,00   | 1,30  | 152,07 | 39,67  | 436,34   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 64,30     | 179,00   | 1,30  | 152,07 | 39,67  | 436,34   |                       |
| <b>2000 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0007987 | 20/02/2000 | --   | 6,56      | 16,23    | 0,13  | 15,02  | 3,79   | 41,73    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0007987 | 20/03/2000 | --   | 6,56      | 16,23    | 0,13  | 14,96  | 3,79   | 41,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0007987 | 20/04/2000 | --   | 6,56      | 16,23    | 0,13  | 14,89  | 3,78   | 41,59    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0007987 | 20/05/2000 | --   | 6,56      | 16,23    | 0,13  | 14,83  | 3,78   | 41,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0007987 | 20/06/2000 | --   | 6,56      | 16,23    | 0,13  | 14,76  | 3,77   | 41,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0007987 | 20/07/2000 | --   | 6,56      | 16,23    | 0,13  | 14,69  | 3,76   | 41,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0007987 | 20/08/2000 | --   | 6,56      | 16,23    | 0,13  | 14,63  | 3,76   | 41,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0007987 | 20/09/2000 | --   | 6,56      | 16,23    | 0,13  | 14,56  | 3,75   | 41,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0007987 | 20/10/2000 | --   | 6,56      | 16,23    | 0,13  | 14,50  | 3,74   | 41,16    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0007987 | 20/11/2000 | --   | 6,56      | 16,23    | 0,13  | 14,43  | 3,74   | 41,09    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 65,60     | 162,30   | 1,30  | 147,27 | 37,66  | 414,13   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 129,90    | 341,30   | 2,60  | 299,34 | 77,33  | 850,47   |                       |
| <b>2001 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0009383 | 20/02/2001 | --   | 7,00      | 16,19    | 0,14  | 15,19  | 3,85   | 42,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0009383 | 20/03/2001 | --   | 7,00      | 15,95    | 0,14  | 15,12  | 3,82   | 42,03    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0009383 | 20/04/2001 | --   | 7,00      | 15,67    | 0,14  | 15,05  | 3,79   | 41,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0009383 | 20/05/2001 | --   | 7,00      | 15,44    | 0,14  | 14,98  | 3,76   | 41,32    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0009383 | 20/06/2001 | --   | 7,00      | 15,18    | 0,14  | 14,91  | 3,72   | 40,95    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0009383 | 20/07/2001 | --   | 7,00      | 14,88    | 0,14  | 14,84  | 3,69   | 40,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0009383 | 20/08/2001 | --   | 7,00      | 14,61    | 0,14  | 14,77  | 3,65   | 40,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0009383 | 20/09/2001 | --   | 7,00      | 14,29    | 0,14  | 14,70  | 3,61   | 39,74    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0009383 | 20/10/2001 | --   | 7,00      | 13,95    | 0,14  | 14,63  | 3,57   | 39,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0009383 | 20/11/2001 | --   | 7,00      | 13,68    | 0,14  | 14,56  | 3,54   | 38,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 70,00     | 149,84   | 1,40  | 148,75 | 37,00  | 406,99   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 199,90    | 491,14   | 4,00  | 448,09 | 114,33 | 1.257,46 |                       |
| <b>2002 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0013030 | 15/02/2002 | --   | 4,22      | 7,73     | 0,08  | 8,65   | 2,07   | 22,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0013030 | 15/03/2002 | --   | 4,22      | 7,66     | 0,08  | 8,61   | 2,06   | 22,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0013030 | 15/04/2002 | --   | 4,22      | 7,62     | 0,08  | 8,57   | 2,05   | 22,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0013030 | 15/05/2002 | --   | 4,22      | 7,55     | 0,08  | 8,52   | 2,04   | 22,41    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0013030 | 15/06/2002 | --   | 4,22      | 7,46     | 0,08  | 8,48   | 2,02   | 22,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 21,10     | 38,02    | 0,40  | 42,83  | 10,24  | 112,59   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 221,00    | 529,16   | 4,40  | 490,92 | 124,57 | 1.370,05 |                       |
| <b>2004 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0046485 | 15/02/2004 | --   | 4,22      | 5,49     | 0,08  | 7,64   | 1,74   | 19,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0046485 | 15/03/2004 | --   | 4,22      | 5,42     | 0,08  | 7,60   | 1,73   | 19,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0046485 | 15/04/2004 | --   | 4,22      | 5,36     | 0,08  | 7,55   | 1,72   | 18,93    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0046485 | 15/05/2004 | --   | 4,22      | 5,32     | 0,08  | 7,51   | 1,71   | 18,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0046485 | 15/06/2004 | --   | 4,22      | 5,28     | 0,08  | 7,47   | 1,71   | 18,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 21,10     | 26,87    | 0,40  | 37,77  | 8,61   | 94,75    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 242,10    | 556,03   | 4,80  | 528,69 | 133,18 | 1.464,80 |                       |
| <b>2005 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0047044 | 20/03/2005 | --   | 4,86      | 5,48     | 0,10  | 8,16   | 1,86   | 20,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0047044 | 20/04/2005 | --   | 4,86      | 5,42     | 0,10  | 8,12   | 1,85   | 20,35    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0047044 | 20/05/2005 | --   | 4,86      | 5,35     | 0,10  | 8,07   | 1,84   | 20,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0047044 | 20/06/2005 | --   | 4,86      | 5,27     | 0,10  | 8,02   | 1,83   | 20,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0047044 | 20/07/2005 | --   | 4,86      | 5,22     | 0,10  | 7,97   | 1,82   | 19,97    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1999 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| Subtotal:                    |         |            |      | 24,30     | 26,74    | 0,50  | 40,34  | 9,20   | 101,08   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 266,40    | 582,77   | 5,30  | 569,03 | 142,38 | 1.565,88 |                       |
| 2006 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0047490 | 20/03/2006 | --   | 5,16      | 5,22     | 0,10  | 8,05   | 1,85   | 20,38    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0047490 | 20/04/2006 | --   | 5,16      | 5,18     | 0,10  | 8,00   | 1,84   | 20,28    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0047490 | 20/05/2006 | --   | 5,16      | 5,13     | 0,10  | 7,95   | 1,83   | 20,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0047490 | 20/06/2006 | --   | 5,16      | 5,11     | 0,10  | 7,89   | 1,83   | 20,09    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0047490 | 20/07/2006 | --   | 5,16      | 5,10     | 0,10  | 7,84   | 1,82   | 20,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 25,80     | 25,74    | 0,50  | 39,73  | 9,17   | 100,94   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 292,20    | 608,51   | 5,80  | 608,76 | 151,55 | 1.666,82 |                       |
| 2007 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0049346 | 20/03/2007 | --   | 3,95      | 3,75     | 0,08  | 5,69   | 1,35   | 14,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0049346 | 15/04/2007 | --   | 3,95      | 3,72     | 0,08  | 5,65   | 1,34   | 14,74    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0049346 | 15/05/2007 | --   | 3,95      | 3,69     | 0,08  | 5,61   | 1,33   | 14,66    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0049346 | 15/06/2007 | --   | 3,96      | 3,68     | 0,08  | 5,58   | 1,33   | 14,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 15,81     | 14,84    | 0,32  | 22,53  | 5,35   | 58,85    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 308,01    | 623,35   | 6,12  | 631,29 | 156,90 | 1.725,67 |                       |
| 2008 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0048284 | 15/02/2008 | --   | 4,11      | 3,59     | 0,08  | 5,47   | 1,33   | 14,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0048284 | 15/03/2008 | --   | 4,11      | 3,55     | 0,08  | 5,43   | 1,32   | 14,49    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0048284 | 15/04/2008 | --   | 4,11      | 3,52     | 0,08  | 5,38   | 1,31   | 14,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0048284 | 15/05/2008 | --   | 4,11      | 3,48     | 0,08  | 5,34   | 1,30   | 14,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 16,44     | 14,14    | 0,32  | 21,62  | 5,26   | 57,78    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 324,45    | 637,49   | 6,44  | 652,91 | 162,16 | 1.783,45 |                       |
| 2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0052252 | 15/02/2009 | --   | 4,38      | 3,37     | 0,09  | 5,30   | 1,31   | 14,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0052252 | 15/03/2009 | --   | 4,38      | 3,33     | 0,09  | 5,25   | 1,31   | 14,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0052252 | 15/04/2009 | --   | 4,38      | 3,29     | 0,09  | 5,21   | 1,30   | 14,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0052252 | 15/05/2009 | --   | 4,38      | 3,28     | 0,09  | 5,17   | 1,29   | 14,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 17,51     | 13,27    | 0,36  | 20,93  | 5,21   | 57,28    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 341,96    | 650,76   | 6,80  | 673,84 | 167,37 | 1.840,73 |                       |
| 2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0050522 | 15/02/2010 | --   | 4,58      | 3,17     | 0,09  | 4,99   | 1,28   | 14,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050522 | 15/03/2010 | --   | 4,58      | 3,11     | 0,09  | 4,95   | 1,27   | 14,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050522 | 15/04/2010 | --   | 4,58      | 3,07     | 0,09  | 4,90   | 1,26   | 13,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050522 | 15/05/2010 | --   | 4,56      | 3,01     | 0,09  | 4,83   | 1,25   | 13,74    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 18,30     | 12,36    | 0,36  | 19,67  | 5,06   | 55,75    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 360,26    | 663,12   | 7,16  | 693,51 | 172,43 | 1.896,48 |                       |
| 2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0050339 | 15/02/2012 | --   | 5,09      | 2,56     | 0,10  | 4,33   | 1,21   | 13,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050339 | 15/03/2012 | --   | 5,09      | 2,53     | 0,10  | 4,28   | 1,20   | 13,20    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050339 | 16/04/2012 | --   | 5,09      | 2,51     | 0,10  | 4,22   | 1,19   | 13,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050339 | 15/05/2012 | --   | 5,09      | 2,46     | 0,10  | 4,17   | 1,18   | 13,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 20,36     | 10,06    | 0,40  | 17,00  | 4,78   | 52,60    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 380,62    | 673,18   | 7,56  | 710,51 | 177,21 | 1.949,08 |                       |
| 2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0050509 | 15/02/2013 | --   | 5,34      | 2,22     | 0,11  | 3,90   | 1,16   | 12,73    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050509 | 15/03/2013 | --   | 5,34      | 2,18     | 0,11  | 3,84   | 1,15   | 12,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050509 | 16/04/2013 | --   | 5,34      | 2,14     | 0,11  | 3,79   | 1,14   | 12,52    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050509 | 15/05/2013 | --   | 5,36      | 2,11     | 0,11  | 3,75   | 1,13   | 12,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 21,38     | 8,65     | 0,44  | 15,28  | 4,58   | 50,33    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 402,00    | 681,83   | 8,00  | 725,79 | 181,79 | 1.999,41 |                       |
| 2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0050680 | 15/01/2014 | --   | 5,98      | 2,08     | 0,12  | 3,71   | 1,19   | 13,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050680 | 17/02/2014 | --   | 5,98      | 2,04     | 0,12  | 3,65   | 1,18   | 12,97    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050680 | 17/03/2014 | --   | 5,98      | 1,98     | 0,12  | 3,59   | 1,17   | 12,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050680 | 15/04/2014 | --   | 6,01      | 1,92     | 0,12  | 3,55   | 1,16   | 12,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 23,95     | 8,02     | 0,48  | 14,50  | 4,70   | 51,65    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 425,95    | 689,85   | 8,48  | 740,29 | 186,49 | 2.051,06 |                       |
| 2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0050638 | 15/01/2015 | --   | 6,37      | 1,70     | 0,13  | 3,19   | 1,14   | 12,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050638 | 18/02/2015 | --   | 6,37      | 1,60     | 0,13  | 3,12   | 1,12   | 12,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050638 | 16/03/2015 | --   | 6,37      | 1,51     | 0,13  | 3,06   | 1,11   | 12,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050638 | 15/04/2015 | --   | 6,39      | 1,41     | 0,13  | 3,00   | 1,09   | 12,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 25,50     | 6,22     | 0,52  | 12,37  | 4,46   | 49,07    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 451,45    | 696,07   | 9,00  | 752,66 | 190,95 | 2.100,13 |                       |
| 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                            | 0059727 | 08/01/2016 | --   | 6,95      | 1,01     | 0,14  | 2,64   | 0,00   | 10,74    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0059727 | 05/02/2016 | --   | 6,95      | 0,91     | 0,14  | 2,57   | 0,00   | 10,57    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0059727 | 07/03/2016 | --   | 6,95      | 0,84     | 0,14  | 2,50   | 0,00   | 10,43    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0059727 | 07/04/2016 | --   | 6,95      | 0,80     | 0,14  | 2,43   | 0,00   | 10,32    | DÍVIDA ATIVA          |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1999 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da    |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|--------------|
| Subtotal:                    |         |            |      | 27,80     | 3,56     | 0,56  | 10,14  | 0,00   | 42,06    |              |
| Total Parcial:               |         |            |      | 479,25    | 699,63   | 9,56  | 762,80 | 190,95 | 2.142,19 |              |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |              |
| 1                            | 0120045 | 16/01/2017 | --   | 7,47      | 0,58     | 0,15  | 1,94   | 0,00   | 10,14    | DÍVIDA ATIVA |
| 2                            | 0120045 | 15/02/2017 | --   | 7,47      | 0,55     | 0,15  | 1,87   | 0,00   | 10,04    | DÍVIDA ATIVA |
| 3                            | 0120045 | 15/03/2017 | --   | 7,47      | 0,52     | 0,15  | 1,79   | 0,00   | 9,93     | DÍVIDA ATIVA |
| 4                            | 0120045 | 17/04/2017 | --   | 7,47      | 0,50     | 0,15  | 1,72   | 0,00   | 9,84     | DÍVIDA ATIVA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 29,88     | 2,15     | 0,60  | 7,32   | 0,00   | 39,95    |              |
| Total Parcial:               |         |            |      | 509,13    | 701,78   | 10,16 | 770,12 | 190,95 | 2.182,14 |              |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |              |
| 1                            | 0058420 | 14/02/2018 | --   | 9,10      | 0,37     | 0,18  | 1,18   | 0,00   | 10,83    | DÍVIDA ATIVA |
| 2                            | 0058420 | 14/02/2018 | --   | 9,10      | 0,37     | 0,18  | 1,18   | 0,00   | 10,83    | DÍVIDA ATIVA |
| 3                            | 0058420 | 14/02/2018 | --   | 9,10      | 0,37     | 0,18  | 1,18   | 0,00   | 10,83    | DÍVIDA ATIVA |
| 4                            | 0058420 | 14/02/2018 | --   | 9,10      | 0,37     | 0,18  | 1,18   | 0,00   | 10,83    | DÍVIDA ATIVA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 36,40     | 1,48     | 0,72  | 4,72   | 0,00   | 43,32    |              |
| Total Parcial:               |         |            |      | 545,53    | 703,26   | 10,88 | 774,84 | 190,95 | 2.225,46 |              |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |        |        |          |              |
| 1                            | 0065661 | 10/01/2019 | --   | 9,10      | 0,03     | 0,18  | 0,18   | 0,00   | 9,49     |              |
| 2                            | 0065661 | 11/02/2019 | --   | 9,10      | 0,00     | 0,18  | 0,09   | 0,00   | 9,37     |              |
| 3                            | 0065661 | 11/03/2019 | --   | 9,10      | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 9,10     |              |
| 4                            | 0065661 | 10/04/2019 | --   | 9,10      | 0,00     | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 9,10     |              |
| Subtotal:                    |         |            |      | 36,40     | 0,03     | 0,36  | 0,27   | 0,00   | 37,06    |              |
| Total Parcial:               |         |            |      | 581,93    | 703,29   | 11,24 | 775,11 | 190,95 | 2.262,52 |              |
| Total Geral:                 |         |            |      | 581,93    | 703,29   | 11,24 | 775,11 | 190,95 | 2.262,52 |              |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                               |            |                                      |               |                     |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------|---------------------|---------------------|
| Nº CADASTRAL                                                                  | 72067      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.096.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |                     |
| NOME PROPRIETÁRIO                                                             |            |                                      |               |                     |                     |
| LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A                                |            |                                      |               |                     |                     |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                        |            |                                      |               |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL                                                   |            |                                      |               |                     |                     |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 QUIOSQUE 06 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |            |                                      |               |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA                                          |            |                                      |               |                     |                     |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 QUIOSQUE 06 SHOPPING CENTER CEP 14807-066 ARARAQUARA SP |            |                                      |               |                     |                     |
| ANO                                                                           | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 35,14         | ÁREA CONSTRUÍDA     | 22,90               |
|                                                                               |            |                                      |               | VALOR VENAL TERRENO | 11.244,80           |
|                                                                               |            |                                      |               | VALOR VENAL         | 29.208,60           |
|                                                                               |            |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL   | 40.453,40           |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                            | 0,40       | MATRICULA 1/DATA                     | 62705         | MATRICULA 2/DATA    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |
| DATA EMISSÃO                                                                  | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                     |                     |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.096.00 N° Cadastro: 72067 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A. CPF/CNPJ: 54.920.244/0001-11  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: QUIOSQUE 06 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1998 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>1998 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0004196 | 20/02/1998 | --   | 7,55      | 22,10    | 0,15  | 19,10  | 4,89   | 53,79    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0004196 | 20/03/1998 | --   | 7,55      | 21,85    | 0,15  | 19,03  | 4,86   | 53,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0004196 | 20/04/1998 | --   | 7,55      | 21,69    | 0,15  | 18,95  | 4,83   | 53,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0004196 | 20/05/1998 | --   | 7,55      | 21,55    | 0,15  | 18,88  | 4,81   | 52,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0004196 | 20/06/1998 | --   | 7,55      | 21,42    | 0,15  | 18,80  | 4,79   | 52,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0004196 | 20/07/1998 | --   | 7,55      | 21,21    | 0,15  | 18,72  | 4,76   | 52,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0004196 | 20/08/1998 | --   | 7,55      | 21,17    | 0,15  | 18,65  | 4,75   | 52,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0004196 | 20/09/1998 | --   | 7,55      | 21,17    | 0,15  | 18,57  | 4,74   | 52,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0004196 | 20/10/1998 | --   | 7,55      | 21,17    | 0,15  | 18,50  | 4,74   | 52,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0004196 | 20/11/1998 | --   | 7,55      | 21,17    | 0,15  | 18,42  | 4,73   | 52,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 75,50     | 214,50   | 1,50  | 187,62 | 47,90  | 527,02   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 75,50     | 214,50   | 1,50  | 187,62 | 47,90  | 527,02   |                       |
| <b>1999 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0005162 | 20/02/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 19,18  | 4,95   | 54,41    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0005162 | 20/03/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 19,10  | 4,94   | 54,32    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0005162 | 20/04/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 19,02  | 4,93   | 54,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0005162 | 20/05/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,94  | 4,92   | 54,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0005162 | 20/06/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,87  | 4,92   | 54,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0005162 | 20/07/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,79  | 4,91   | 53,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0005162 | 20/08/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,71  | 4,90   | 53,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0005162 | 20/09/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,63  | 4,89   | 53,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0005162 | 20/10/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,55  | 4,88   | 53,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0005162 | 20/11/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,47  | 4,88   | 53,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 79,60     | 221,60   | 1,60  | 188,26 | 49,12  | 540,18   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 155,10    | 436,10   | 3,10  | 375,88 | 97,02  | 1.067,20 |                       |
| <b>2000 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0007988 | 20/02/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,64  | 4,71   | 51,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0007988 | 20/03/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,56  | 4,70   | 51,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0007988 | 20/04/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,48  | 4,69   | 51,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0007988 | 20/05/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,40  | 4,68   | 51,51    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0007988 | 20/06/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,32  | 4,68   | 51,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0007988 | 20/07/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,23  | 4,67   | 51,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0007988 | 20/08/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,15  | 4,66   | 51,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0007988 | 20/09/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,07  | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0007988 | 20/10/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 17,99  | 4,64   | 51,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0007988 | 20/11/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 17,91  | 4,63   | 50,97    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 81,40     | 201,30   | 1,60  | 182,75 | 46,71  | 513,76   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 236,50    | 637,40   | 4,70  | 558,63 | 143,73 | 1.580,96 |                       |
| <b>2001 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0009384 | 20/02/2001 | --   | 8,59      | 19,86    | 0,17  | 18,64  | 4,73   | 51,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0009384 | 20/03/2001 | --   | 8,59      | 19,57    | 0,17  | 18,55  | 4,69   | 51,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0009384 | 20/04/2001 | --   | 8,59      | 19,22    | 0,17  | 18,47  | 4,65   | 51,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0009384 | 20/05/2001 | --   | 8,59      | 18,95    | 0,17  | 18,38  | 4,61   | 50,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0009384 | 20/06/2001 | --   | 8,59      | 18,62    | 0,17  | 18,30  | 4,57   | 50,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0009384 | 20/07/2001 | --   | 8,59      | 18,26    | 0,17  | 18,21  | 4,52   | 49,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0009384 | 20/08/2001 | --   | 8,59      | 17,93    | 0,17  | 18,12  | 4,48   | 49,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0009384 | 20/09/2001 | --   | 8,59      | 17,54    | 0,17  | 18,04  | 4,43   | 48,77    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0009384 | 20/10/2001 | --   | 8,59      | 17,12    | 0,17  | 17,95  | 4,38   | 48,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0009384 | 20/11/2001 | --   | 8,59      | 16,79    | 0,17  | 17,87  | 4,34   | 47,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 85,90     | 183,86   | 1,70  | 182,53 | 45,40  | 499,39   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 322,40    | 821,26   | 6,40  | 741,16 | 189,13 | 2.080,35 |                       |
| <b>2002 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0013031 | 15/02/2002 | --   | 8,45      | 15,47    | 0,17  | 17,32  | 4,14   | 45,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0013031 | 15/03/2002 | --   | 8,45      | 15,35    | 0,17  | 17,24  | 4,12   | 45,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0013031 | 15/04/2002 | --   | 8,45      | 15,26    | 0,17  | 17,15  | 4,10   | 45,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0013031 | 15/05/2002 | --   | 8,45      | 15,12    | 0,17  | 17,07  | 4,08   | 44,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0013031 | 15/06/2002 | --   | 8,45      | 14,93    | 0,17  | 16,98  | 4,05   | 44,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 42,25     | 76,13    | 0,85  | 85,76  | 20,49  | 225,48   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 364,65    | 897,39   | 7,25  | 826,92 | 209,62 | 2.305,83 |                       |
| <b>2004 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0046486 | 15/02/2004 | --   | 8,45      | 11,00    | 0,17  | 15,29  | 3,49   | 38,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0046486 | 15/03/2004 | --   | 8,45      | 10,85    | 0,17  | 15,21  | 3,47   | 38,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1998 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 3                            | 0048486 | 15/04/2004 | --   | 8,45      | 10,74    | 0,17  | 15,13    | 3,45   | 37,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0048486 | 15/05/2004 | --   | 8,45      | 10,65    | 0,17  | 15,04    | 3,43   | 37,74    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0048486 | 15/06/2004 | --   | 8,45      | 10,58    | 0,17  | 14,96    | 3,42   | 37,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 42,25     | 53,82    | 0,85  | 75,63    | 17,26  | 189,81   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 406,90    | 951,21   | 8,10  | 902,55   | 226,88 | 2.495,64 |                       |
| 2005 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0047045 | 20/03/2005 | --   | 9,72      | 10,95    | 0,19  | 16,33    | 3,72   | 40,91    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0047045 | 20/04/2005 | --   | 9,72      | 10,83    | 0,19  | 16,23    | 3,70   | 40,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0047045 | 20/05/2005 | --   | 9,72      | 10,71    | 0,19  | 16,14    | 3,68   | 40,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0047045 | 20/06/2005 | --   | 9,72      | 10,53    | 0,19  | 16,04    | 3,65   | 40,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0047045 | 20/07/2005 | --   | 9,72      | 10,43    | 0,19  | 15,94    | 3,63   | 39,91    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 48,60     | 53,45    | 0,95  | 80,68    | 18,38  | 202,06   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 455,50    | 1.004,66 | 9,05  | 983,23   | 245,26 | 2.697,70 |                       |
| 2006 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0047491 | 20/03/2006 | --   | 10,30     | 10,42    | 0,21  | 16,07    | 3,70   | 40,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0047491 | 20/04/2006 | --   | 10,30     | 10,34    | 0,21  | 15,97    | 3,68   | 40,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0047491 | 20/05/2006 | --   | 10,30     | 10,25    | 0,21  | 15,86    | 3,66   | 40,28    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0047491 | 20/06/2006 | --   | 10,30     | 10,21    | 0,21  | 15,76    | 3,65   | 40,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0047491 | 20/07/2006 | --   | 10,30     | 10,19    | 0,21  | 15,66    | 3,64   | 40,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 51,50     | 51,41    | 1,05  | 79,32    | 18,33  | 201,61   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 507,00    | 1.056,07 | 10,10 | 1.062,55 | 263,59 | 2.899,31 |                       |
| 2007 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0049347 | 20/03/2007 | --   | 8,40      | 7,97     | 0,17  | 12,10    | 2,86   | 31,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0049347 | 15/04/2007 | --   | 8,40      | 7,90     | 0,17  | 12,01    | 2,85   | 31,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0049347 | 15/05/2007 | --   | 8,40      | 7,84     | 0,17  | 11,93    | 2,83   | 31,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0049347 | 15/06/2007 | --   | 8,39      | 7,79     | 0,17  | 11,83    | 2,82   | 31,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 33,59     | 31,50    | 0,68  | 47,87    | 11,36  | 125,00   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 540,59    | 1.087,57 | 10,78 | 1.110,42 | 274,95 | 3.024,31 |                       |
| 2008 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0048285 | 15/02/2008 | --   | 8,74      | 7,64     | 0,17  | 11,62    | 2,82   | 30,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0048285 | 15/03/2008 | --   | 8,74      | 7,55     | 0,17  | 11,54    | 2,80   | 30,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0048285 | 15/04/2008 | --   | 8,74      | 7,47     | 0,17  | 11,45    | 2,78   | 30,61    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0048285 | 15/05/2008 | --   | 8,72      | 7,38     | 0,17  | 11,34    | 2,76   | 30,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 34,94     | 30,04    | 0,68  | 45,95    | 11,16  | 122,77   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 575,53    | 1.117,61 | 11,46 | 1.156,37 | 286,11 | 3.147,08 |                       |
| 2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0052253 | 15/02/2009 | --   | 9,30      | 7,16     | 0,19  | 11,26    | 2,79   | 30,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0052253 | 15/03/2009 | --   | 9,30      | 7,08     | 0,19  | 11,16    | 2,77   | 30,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0052253 | 15/04/2009 | --   | 9,30      | 6,99     | 0,19  | 11,07    | 2,76   | 30,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0052253 | 15/05/2009 | --   | 9,30      | 6,96     | 0,19  | 10,98    | 2,74   | 30,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 37,21     | 28,19    | 0,76  | 44,47    | 11,06  | 121,69   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 612,74    | 1.145,80 | 12,22 | 1.200,84 | 297,17 | 3.268,77 |                       |
| 2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
|                              | 0050523 | 15/02/2010 | --   | 9,72      | 6,73     | 0,19  | 10,59    | 2,72   | 29,95    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
|                              | 0050523 | 15/03/2010 | --   | 9,72      | 6,60     | 0,19  | 10,50    | 2,70   | 29,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050523 | 15/04/2010 | --   | 9,72      | 6,51     | 0,19  | 10,40    | 2,68   | 29,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050523 | 15/05/2010 | --   | 9,72      | 6,42     | 0,19  | 10,30    | 2,66   | 29,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 38,88     | 26,26    | 0,76  | 41,79    | 10,76  | 118,45   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 651,62    | 1.172,06 | 12,98 | 1.242,63 | 307,93 | 3.387,22 |                       |
| 2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050340 | 15/02/2012 | --   | 10,82     | 5,44     | 0,22  | 9,20     | 2,57   | 28,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050340 | 15/03/2012 | --   | 10,82     | 5,37     | 0,22  | 9,09     | 2,55   | 28,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050340 | 16/04/2012 | --   | 10,82     | 5,33     | 0,22  | 8,98     | 2,54   | 27,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050340 | 15/05/2012 | --   | 10,82     | 5,23     | 0,22  | 8,87     | 2,51   | 27,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 43,28     | 21,37    | 0,88  | 36,14    | 10,17  | 111,84   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 694,90    | 1.193,43 | 13,86 | 1.278,77 | 318,10 | 3.499,06 |                       |
| 2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050510 | 15/02/2013 | --   | 11,36     | 4,72     | 0,23  | 8,29     | 2,46   | 27,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050510 | 15/03/2013 | --   | 11,36     | 4,63     | 0,23  | 8,18     | 2,44   | 26,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050510 | 16/04/2013 | --   | 11,36     | 4,55     | 0,23  | 8,07     | 2,42   | 26,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050510 | 15/05/2013 | --   | 11,37     | 4,47     | 0,23  | 7,96     | 2,40   | 26,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 45,45     | 18,37    | 0,92  | 32,50    | 9,72   | 106,96   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 740,35    | 1.211,80 | 14,78 | 1.311,27 | 327,82 | 3.606,02 |                       |
| 2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050681 | 15/01/2014 | --   | 12,72     | 4,43     | 0,25  | 7,89     | 2,53   | 27,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050681 | 17/02/2014 | --   | 12,72     | 4,34     | 0,25  | 7,76     | 2,51   | 27,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050681 | 17/03/2014 | --   | 12,72     | 4,22     | 0,25  | 7,63     | 2,48   | 27,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050681 | 15/04/2014 | --   | 12,74     | 4,07     | 0,25  | 7,52     | 2,46   | 27,04    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 50,90     | 17,06    | 1,00  | 30,80    | 9,98   | 109,74   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 791,25    | 1.228,86 | 15,78 | 1.342,07 | 337,80 | 3.715,76 |                       |
| 2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1998 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 1                            | 0050651 | 15/01/2015 | --   | 13,55     | 3,62     | 0,27  | 6,78     | 2,42   | 26,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050651 | 18/02/2015 | --   | 13,55     | 3,41     | 0,27  | 6,64     | 2,39   | 26,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050651 | 16/03/2015 | --   | 13,55     | 3,20     | 0,27  | 6,50     | 2,35   | 25,87    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050651 | 15/04/2015 | --   | 13,56     | 2,99     | 0,27  | 6,37     | 2,32   | 25,51    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 54,21     | 13,22    | 1,08  | 26,29    | 9,48   | 104,28   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 845,46    | 1.242,08 | 16,86 | 1.368,36 | 347,28 | 3.820,04 |                       |
| 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0011416 | 08/01/2016 | --   | 14,77     | 2,14     | 0,30  | 5,61     | 2,28   | 25,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0011416 | 05/02/2016 | --   | 14,77     | 1,93     | 0,30  | 5,46     | 2,25   | 24,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0011416 | 07/03/2016 | --   | 14,77     | 1,78     | 0,30  | 5,32     | 2,22   | 24,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0011416 | 07/04/2016 | --   | 14,77     | 1,71     | 0,30  | 5,17     | 2,20   | 24,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 59,08     | 7,56     | 1,20  | 21,56    | 8,95   | 98,35    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 904,54    | 1.249,64 | 18,06 | 1.389,92 | 356,23 | 3.918,39 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0120047 | 16/01/2017 | --   | 15,88     | 1,23     | 0,32  | 4,13     | 2,16   | 23,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0120047 | 15/02/2017 | --   | 15,88     | 1,16     | 0,32  | 3,97     | 2,13   | 23,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0120047 | 15/03/2017 | --   | 15,88     | 1,10     | 0,32  | 3,81     | 2,11   | 23,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0120047 | 17/04/2017 | --   | 15,88     | 1,06     | 0,32  | 3,65     | 2,09   | 23,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 63,52     | 4,55     | 1,28  | 15,56    | 8,49   | 93,40    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 968,06    | 1.254,19 | 19,34 | 1.405,48 | 364,72 | 4.011,79 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0058421 | 14/02/2018 | --   | 18,21     | 0,74     | 0,36  | 2,37     | 0,00   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058421 | 14/02/2018 | --   | 18,21     | 0,74     | 0,36  | 2,37     | 0,00   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058421 | 14/02/2018 | --   | 18,21     | 0,74     | 0,36  | 2,37     | 0,00   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058421 | 14/02/2018 | --   | 18,21     | 0,74     | 0,36  | 2,37     | 0,00   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 72,84     | 2,96     | 1,44  | 9,48     | 0,00   | 86,72    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.040,90  | 1.257,15 | 20,78 | 1.414,96 | 364,72 | 4.098,51 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0065662 | 10/01/2019 | --   | 18,21     | 0,06     | 0,36  | 0,36     | 0,00   | 18,99    |                       |
| 2                            | 0065662 | 11/02/2019 | --   | 18,21     | 0,00     | 0,36  | 0,18     | 0,00   | 18,75    |                       |
| 3                            | 0065662 | 11/03/2019 | --   | 18,21     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 18,21    |                       |
| 4                            | 0065662 | 10/04/2019 | --   | 18,21     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 18,21    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 72,84     | 0,06     | 0,72  | 0,54     | 0,00   | 74,16    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.113,74  | 1.257,21 | 21,50 | 1.415,50 | 364,72 | 4.172,67 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 1.113,74  | 1.257,21 | 21,50 | 1.415,50 | 364,72 | 4.172,67 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                            |            |                                      |               |                     |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------|---------------------|---------------------|
| Nº CADASTRAL                                                                                                               | 72068      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.097.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |                     |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A                                                        |            |                                      |               |                     |                     |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                     |            |                                      |               |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 QUIOSQUE 07      SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066          |            |                                      |               |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 QUIOSQUE 07      SHOPPING CENTER CEP 14807-066 ARARAQUARA SP |            |                                      |               |                     |                     |
| ANO                                                                                                                        | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 35,14         | ÁREA CONSTRUÍDA     | 22,90               |
|                                                                                                                            |            |                                      |               | VALOR VENAL TERRENO | 11.244,80           |
|                                                                                                                            |            |                                      |               | VALOR VENAL         | 29.208,60           |
|                                                                                                                            |            |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL   | 40.453,40           |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                                                                         | 0,40       | MATRICULA 1/DATA                     | 62706         | MATRICULA 2/DATA    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |
| DATA EMISSÃO                                                                                                               | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                     |                     |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.097.00 N° Cadastro: 72068 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A CPF/CNPJ: 54.920.244/0001-11  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ N° 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: QUIOSQUE 07 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1997 À 2019

| Parç.                               | Aviso   | Venc.to.   | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>1997 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0002790 | 20/02/1997 | --   | 7,36      | 22,81    | 0,15  | 19,50  | 4,98   | 54,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0002790 | 20/03/1997 | --   | 7,36      | 22,56    | 0,15  | 19,43  | 4,95   | 54,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0002790 | 20/04/1997 | --   | 7,36      | 22,43    | 0,15  | 19,36  | 4,93   | 54,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0002790 | 20/05/1997 | --   | 7,36      | 22,23    | 0,15  | 19,28  | 4,90   | 53,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0002790 | 20/06/1997 | --   | 7,36      | 22,05    | 0,15  | 19,21  | 4,88   | 53,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0002790 | 20/07/1997 | --   | 7,36      | 22,02    | 0,15  | 19,14  | 4,87   | 53,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0002790 | 20/08/1997 | --   | 7,36      | 21,92    | 0,15  | 19,06  | 4,85   | 53,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0002790 | 20/09/1997 | --   | 7,36      | 21,86    | 0,15  | 18,99  | 4,84   | 53,20    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0002790 | 20/10/1997 | --   | 7,36      | 21,86    | 0,15  | 18,92  | 4,83   | 53,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0002790 | 20/11/1997 | --   | 7,36      | 21,83    | 0,15  | 18,84  | 4,82   | 53,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 73,60     | 221,57   | 1,50  | 191,73 | 48,85  | 537,25   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 73,60     | 221,57   | 1,50  | 191,73 | 48,85  | 537,25   |                       |
| <b>1999 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0005163 | 20/02/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 19,18  | 4,95   | 54,41    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0005163 | 20/03/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 19,10  | 4,94   | 54,32    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0005163 | 20/04/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 19,02  | 4,93   | 54,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0005163 | 20/05/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,94  | 4,92   | 54,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0005163 | 20/06/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,87  | 4,92   | 54,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0005163 | 20/07/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,79  | 4,91   | 53,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0005163 | 20/08/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,71  | 4,90   | 53,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0005163 | 20/09/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,63  | 4,89   | 53,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0005163 | 20/10/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,55  | 4,88   | 53,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0005163 | 20/11/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,47  | 4,88   | 53,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 79,60     | 221,60   | 1,60  | 188,26 | 49,12  | 540,18   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 153,20    | 443,17   | 3,10  | 379,99 | 97,97  | 1.077,43 |                       |
| <b>2000 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0007989 | 20/02/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,64  | 4,71   | 51,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0007989 | 20/03/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,56  | 4,70   | 51,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0007989 | 20/04/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,48  | 4,69   | 51,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0007989 | 20/05/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,40  | 4,68   | 51,51    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0007989 | 20/06/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,32  | 4,68   | 51,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0007989 | 20/07/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,23  | 4,67   | 51,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0007989 | 20/08/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,15  | 4,66   | 51,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0007989 | 20/09/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,07  | 4,65   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0007989 | 20/10/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 17,99  | 4,64   | 51,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0007989 | 20/11/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 17,91  | 4,63   | 50,97    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 81,40     | 201,30   | 1,60  | 182,75 | 46,71  | 513,76   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 234,60    | 644,47   | 4,70  | 562,74 | 144,68 | 1.591,19 |                       |
| <b>2001 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0009385 | 20/02/2001 | --   | 8,59      | 19,86    | 0,17  | 18,64  | 4,73   | 51,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0009385 | 20/03/2001 | --   | 8,59      | 19,57    | 0,17  | 18,55  | 4,69   | 51,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0009385 | 20/04/2001 | --   | 8,59      | 19,22    | 0,17  | 18,47  | 4,65   | 51,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0009385 | 20/05/2001 | --   | 8,59      | 18,95    | 0,17  | 18,38  | 4,61   | 50,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0009385 | 20/06/2001 | --   | 8,59      | 18,62    | 0,17  | 18,30  | 4,57   | 50,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0009385 | 20/07/2001 | --   | 8,59      | 18,26    | 0,17  | 18,21  | 4,52   | 49,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0009385 | 20/08/2001 | --   | 8,59      | 17,93    | 0,17  | 18,12  | 4,48   | 49,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0009385 | 20/09/2001 | --   | 8,59      | 17,54    | 0,17  | 18,04  | 4,43   | 48,77    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0009385 | 20/10/2001 | --   | 8,59      | 17,12    | 0,17  | 17,95  | 4,38   | 48,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0009385 | 20/11/2001 | --   | 8,59      | 16,79    | 0,17  | 17,87  | 4,34   | 47,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 85,90     | 183,86   | 1,70  | 182,53 | 45,40  | 499,39   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 320,50    | 828,33   | 6,40  | 745,27 | 190,08 | 2.090,58 |                       |
| <b>2002 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0013032 | 15/02/2002 | --   | 8,45      | 15,47    | 0,17  | 17,32  | 4,14   | 45,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0013032 | 15/03/2002 | --   | 8,45      | 15,35    | 0,17  | 17,24  | 4,12   | 45,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0013032 | 15/04/2002 | --   | 8,45      | 15,26    | 0,17  | 17,15  | 4,10   | 45,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0013032 | 15/05/2002 | --   | 8,45      | 15,12    | 0,17  | 17,07  | 4,08   | 44,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0013032 | 15/06/2002 | --   | 8,45      | 14,93    | 0,17  | 16,98  | 4,05   | 44,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 42,25     | 76,13    | 0,85  | 85,76  | 20,49  | 225,48   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 362,75    | 904,46   | 7,25  | 831,03 | 210,57 | 2.316,06 |                       |
| <b>2004 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0046487 | 15/02/2004 | --   | 8,45      | 11,00    | 0,17  | 15,29  | 3,49   | 38,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0046487 | 15/03/2004 | --   | 8,45      | 10,85    | 0,17  | 15,21  | 3,47   | 38,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1997 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 3                            | 0046487 | 15/04/2004 | --   | 8,45      | 10,74    | 0,17  | 15,13    | 3,45   | 37,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0046487 | 15/05/2004 | --   | 8,45      | 10,65    | 0,17  | 15,04    | 3,43   | 37,74    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0046487 | 15/06/2004 | --   | 8,45      | 10,58    | 0,17  | 14,96    | 3,42   | 37,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 42,25     | 53,82    | 0,85  | 75,63    | 17,26  | 189,81   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 405,00    | 958,28   | 8,10  | 906,66   | 227,83 | 2.505,87 |                       |
| 2005 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0047046 | 20/03/2005 | --   | 9,72      | 10,95    | 0,19  | 16,33    | 3,72   | 40,91    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0047046 | 20/04/2005 | --   | 9,72      | 10,83    | 0,19  | 16,23    | 3,70   | 40,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0047046 | 20/05/2005 | --   | 9,72      | 10,71    | 0,19  | 16,14    | 3,68   | 40,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0047046 | 20/06/2005 | --   | 9,72      | 10,53    | 0,19  | 16,04    | 3,65   | 40,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0047046 | 20/07/2005 | --   | 9,72      | 10,43    | 0,19  | 15,94    | 3,63   | 39,91    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 48,60     | 53,45    | 0,95  | 80,68    | 18,38  | 202,06   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 453,60    | 1.011,73 | 9,05  | 987,34   | 246,21 | 2.707,93 |                       |
| 2006 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0047492 | 20/03/2006 | --   | 10,30     | 10,42    | 0,21  | 16,07    | 3,70   | 40,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0047492 | 20/04/2006 | --   | 10,30     | 10,34    | 0,21  | 15,97    | 3,68   | 40,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0047492 | 20/05/2006 | --   | 10,30     | 10,25    | 0,21  | 15,86    | 3,66   | 40,28    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0047492 | 20/06/2006 | --   | 10,30     | 10,21    | 0,21  | 15,76    | 3,65   | 40,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0047492 | 20/07/2006 | --   | 10,30     | 10,19    | 0,21  | 15,66    | 3,64   | 40,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 51,50     | 51,41    | 1,05  | 79,32    | 18,33  | 201,61   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 505,10    | 1.063,14 | 10,10 | 1.066,66 | 264,54 | 2.909,54 |                       |
| 2007 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0049348 | 20/03/2007 | --   | 8,40      | 7,97     | 0,17  | 12,10    | 2,86   | 31,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0049348 | 15/04/2007 | --   | 8,40      | 7,90     | 0,17  | 12,01    | 2,85   | 31,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0049348 | 15/05/2007 | --   | 8,40      | 7,84     | 0,17  | 11,93    | 2,83   | 31,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0049348 | 15/06/2007 | --   | 8,39      | 7,79     | 0,17  | 11,83    | 2,82   | 31,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 33,59     | 31,50    | 0,68  | 47,87    | 11,36  | 125,00   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 538,69    | 1.094,64 | 10,78 | 1.114,53 | 275,90 | 3.034,54 |                       |
| 2008 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0048286 | 15/02/2008 | --   | 8,74      | 7,64     | 0,17  | 11,52    | 2,82   | 30,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0048286 | 15/03/2008 | --   | 8,74      | 7,55     | 0,17  | 11,54    | 2,80   | 30,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0048286 | 15/04/2008 | --   | 8,74      | 7,47     | 0,17  | 11,45    | 2,78   | 30,61    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0048286 | 15/05/2008 | --   | 8,72      | 7,38     | 0,17  | 11,34    | 2,76   | 30,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 34,94     | 30,04    | 0,68  | 45,95    | 11,16  | 122,77   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 573,63    | 1.124,68 | 11,46 | 1.160,48 | 287,06 | 3.157,31 |                       |
| 2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0052254 | 15/02/2009 | --   | 9,30      | 7,16     | 0,19  | 11,26    | 2,79   | 30,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0052254 | 15/03/2009 | --   | 9,30      | 7,08     | 0,19  | 11,16    | 2,77   | 30,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0052254 | 15/04/2009 | --   | 9,30      | 6,99     | 0,19  | 11,07    | 2,76   | 30,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0052254 | 15/05/2009 | --   | 9,30      | 6,96     | 0,19  | 10,98    | 2,74   | 30,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 37,21     | 28,19    | 0,76  | 44,47    | 11,06  | 121,69   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 610,84    | 1.152,87 | 12,22 | 1.204,95 | 298,12 | 3.279,00 |                       |
| 2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
|                              | 0050524 | 15/02/2010 | --   | 9,72      | 6,73     | 0,19  | 10,59    | 2,72   | 29,95    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
|                              | 0050524 | 15/03/2010 | --   | 9,72      | 6,60     | 0,19  | 10,50    | 2,70   | 29,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050524 | 15/04/2010 | --   | 9,72      | 6,51     | 0,19  | 10,40    | 2,68   | 29,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050524 | 15/05/2010 | --   | 9,72      | 6,42     | 0,19  | 10,30    | 2,66   | 29,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 38,88     | 26,26    | 0,76  | 41,79    | 10,76  | 118,45   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 649,72    | 1.179,13 | 12,98 | 1.246,74 | 308,88 | 3.397,45 |                       |
| 2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050341 | 15/02/2012 | --   | 10,82     | 5,44     | 0,22  | 9,20     | 2,57   | 28,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050341 | 15/03/2012 | --   | 10,82     | 5,37     | 0,22  | 9,09     | 2,55   | 28,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050341 | 16/04/2012 | --   | 10,82     | 5,33     | 0,22  | 8,98     | 2,54   | 27,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050341 | 15/05/2012 | --   | 10,82     | 5,23     | 0,22  | 8,87     | 2,51   | 27,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 43,28     | 21,37    | 0,88  | 36,14    | 10,17  | 111,84   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 693,00    | 1.200,50 | 13,86 | 1.282,88 | 319,05 | 3.509,29 |                       |
| 2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050511 | 15/02/2013 | --   | 11,36     | 4,72     | 0,23  | 8,29     | 2,46   | 27,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050511 | 15/03/2013 | --   | 11,36     | 4,63     | 0,23  | 8,18     | 2,44   | 26,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050511 | 16/04/2013 | --   | 11,36     | 4,55     | 0,23  | 8,07     | 2,42   | 26,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050511 | 15/05/2013 | --   | 11,37     | 4,47     | 0,23  | 7,96     | 2,40   | 26,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 45,45     | 18,37    | 0,92  | 32,50    | 9,72   | 106,96   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 738,45    | 1.218,87 | 14,78 | 1.315,38 | 328,77 | 3.616,25 |                       |
| 2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050682 | 15/01/2014 | --   | 12,72     | 4,43     | 0,25  | 7,89     | 2,53   | 27,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050682 | 17/02/2014 | --   | 12,72     | 4,34     | 0,25  | 7,76     | 2,51   | 27,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050682 | 17/03/2014 | --   | 12,72     | 4,22     | 0,25  | 7,63     | 2,48   | 27,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050682 | 15/04/2014 | --   | 12,74     | 4,07     | 0,25  | 7,52     | 2,46   | 27,04    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 50,90     | 17,06    | 1,00  | 30,80    | 9,98   | 109,74   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 789,35    | 1.235,93 | 15,78 | 1.346,18 | 338,75 | 3.725,99 |                       |
| 2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1997 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 1                            | 0050665 | 15/01/2015 | --   | 13,55     | 3,62     | 0,27  | 6,78     | 2,42   | 26,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050665 | 18/02/2015 | --   | 13,55     | 3,41     | 0,27  | 6,64     | 2,39   | 26,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050665 | 16/03/2015 | --   | 13,55     | 3,20     | 0,27  | 6,50     | 2,35   | 25,87    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050665 | 15/04/2015 | --   | 13,56     | 2,99     | 0,27  | 6,37     | 2,32   | 25,51    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 54,21     | 13,22    | 1,08  | 26,29    | 9,48   | 104,28   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 843,56    | 1.249,15 | 16,86 | 1.372,47 | 348,23 | 3.830,27 |                       |
| 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0059728 | 08/01/2016 | --   | 14,77     | 2,14     | 0,30  | 5,61     | 2,28   | 25,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0059728 | 05/02/2016 | --   | 14,77     | 1,93     | 0,30  | 5,46     | 2,25   | 24,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0059728 | 07/03/2016 | --   | 14,77     | 1,78     | 0,30  | 5,32     | 2,22   | 24,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0059728 | 07/04/2016 | --   | 14,77     | 1,71     | 0,30  | 5,17     | 2,20   | 24,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 59,08     | 7,56     | 1,20  | 21,56    | 8,95   | 98,35    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 902,64    | 1.256,71 | 18,06 | 1.394,03 | 357,18 | 3.928,62 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0120049 | 16/01/2017 | --   | 15,88     | 1,23     | 0,32  | 4,13     | 2,16   | 23,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0120049 | 15/02/2017 | --   | 15,88     | 1,16     | 0,32  | 3,97     | 2,13   | 23,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0120049 | 15/03/2017 | --   | 15,88     | 1,10     | 0,32  | 3,81     | 2,11   | 23,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0120049 | 17/04/2017 | --   | 15,88     | 1,06     | 0,32  | 3,65     | 2,09   | 23,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 63,52     | 4,55     | 1,28  | 15,56    | 8,49   | 93,40    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 966,16    | 1.261,26 | 19,34 | 1.409,59 | 365,67 | 4.022,02 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0058422 | 14/02/2018 | --   | 18,21     | 0,74     | 0,36  | 2,37     | 0,00   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058422 | 14/02/2018 | --   | 18,21     | 0,74     | 0,36  | 2,37     | 0,00   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058422 | 14/02/2018 | --   | 18,21     | 0,74     | 0,36  | 2,37     | 0,00   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058422 | 14/02/2018 | --   | 18,21     | 0,74     | 0,36  | 2,37     | 0,00   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 72,84     | 2,96     | 1,44  | 9,48     | 0,00   | 86,72    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.039,00  | 1.264,22 | 20,78 | 1.419,07 | 365,67 | 4.108,74 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0065663 | 10/01/2019 | --   | 18,21     | 0,06     | 0,36  | 0,36     | 0,00   | 18,99    |                       |
| 2                            | 0065663 | 11/02/2019 | --   | 18,21     | 0,00     | 0,36  | 0,18     | 0,00   | 18,75    |                       |
| 3                            | 0065663 | 11/03/2019 | --   | 18,21     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 18,21    |                       |
| 4                            | 0065663 | 10/04/2019 | --   | 18,21     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 18,21    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 72,84     | 0,06     | 0,72  | 0,54     | 0,00   | 74,16    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.111,84  | 1.264,28 | 21,50 | 1.419,61 | 365,67 | 4.182,90 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 1.111,84  | 1.264,28 | 21,50 | 1.419,61 | 365,67 | 4.182,90 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

[www.araraquara.sp.gov.br](http://www.araraquara.sp.gov.br)

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                               |            |                                      |               |                     |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------|---------------------|---------------------|
| Nº CADASTRAL                                                                  | 72069      | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO                | 10.220.098.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |                     |
| NOME PROPRIETÁRIO                                                             |            |                                      |               |                     |                     |
| LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA                               |            |                                      |               |                     |                     |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                        |            |                                      |               |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL                                                   |            |                                      |               |                     |                     |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 QUIOSQUE 08 SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |            |                                      |               |                     |                     |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA                                          |            |                                      |               |                     |                     |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 QUIOSQUE 08 SHOPPING CENTER CEP 14807-066 ARARAQUARA SP |            |                                      |               |                     |                     |
| ANO                                                                           | 1990       | ÁREA TERRENO                         | 35,14         | ÁREA CONSTRUÍDA     | 22,90               |
|                                                                               |            |                                      |               | VALOR VENAL TERRENO | 11.244,80           |
|                                                                               |            |                                      |               | VALOR VENAL         | 29.208,60           |
|                                                                               |            |                                      |               | VALOR VENAL TOTAL   | 40.453,40           |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                            | 0,40       | MATRICULA 1/DATA                     | 62707         | MATRICULA 2/DATA    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |
| DATA EMISSÃO                                                                  | 20/02/2019 | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |               |                     |                     |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.098.00 N° Cadastro: 72069 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 54.920.244/0001-11  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: QUIOSQUE 08 CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1990  
Atividade:  
Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1997 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | z | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|---|----------|-----------------------|
| <b>1997 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |   |          |                       |
| 1                                   | 0002791 | 20/02/1997 | --   | 7,36      | 22,81    | 0,15  | 19,50  | 4,98   |   | 54,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0002791 | 20/03/1997 | --   | 7,36      | 22,56    | 0,15  | 19,43  | 4,95   |   | 54,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0002791 | 20/04/1997 | --   | 7,36      | 22,43    | 0,15  | 19,36  | 4,93   |   | 54,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0002791 | 20/05/1997 | --   | 7,36      | 22,23    | 0,15  | 19,28  | 4,90   |   | 53,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0002791 | 20/06/1997 | --   | 7,36      | 22,05    | 0,15  | 19,21  | 4,88   |   | 53,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0002791 | 20/07/1997 | --   | 7,36      | 22,02    | 0,15  | 19,14  | 4,87   |   | 53,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0002791 | 20/08/1997 | --   | 7,36      | 21,92    | 0,15  | 19,06  | 4,85   |   | 53,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0002791 | 20/09/1997 | --   | 7,36      | 21,86    | 0,15  | 18,99  | 4,84   |   | 53,20    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0002791 | 20/10/1997 | --   | 7,36      | 21,86    | 0,15  | 18,92  | 4,83   |   | 53,12    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0002791 | 20/11/1997 | --   | 7,36      | 21,83    | 0,15  | 18,84  | 4,82   |   | 53,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 73,60     | 221,57   | 1,50  | 191,73 | 48,85  |   | 537,25   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 73,60     | 221,57   | 1,50  | 191,73 | 48,85  |   | 537,25   |                       |
| <b>1999 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |   |          |                       |
| 1                                   | 0005164 | 20/02/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 19,18  | 4,95   |   | 54,41    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0005164 | 20/03/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 19,10  | 4,94   |   | 54,32    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0005164 | 20/04/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 19,02  | 4,93   |   | 54,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0005164 | 20/05/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,94  | 4,92   |   | 54,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0005164 | 20/06/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,87  | 4,92   |   | 54,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0005164 | 20/07/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,79  | 4,91   |   | 53,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0005164 | 20/08/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,71  | 4,90   |   | 53,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0005164 | 20/09/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,63  | 4,89   |   | 53,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0005164 | 20/10/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,55  | 4,88   |   | 53,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0005164 | 20/11/1999 | --   | 7,96      | 22,16    | 0,16  | 18,47  | 4,88   |   | 53,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 79,60     | 221,60   | 1,60  | 188,26 | 49,12  |   | 540,18   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 153,20    | 443,17   | 3,10  | 379,99 | 97,97  |   | 1.077,43 |                       |
| <b>2000 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |   |          |                       |
| 1                                   | 0007990 | 20/02/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,64  | 4,71   |   | 51,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0007990 | 20/03/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,56  | 4,70   |   | 51,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0007990 | 20/04/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,48  | 4,69   |   | 51,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0007990 | 20/05/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,40  | 4,68   |   | 51,51    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0007990 | 20/06/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,32  | 4,68   |   | 51,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0007990 | 20/07/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,23  | 4,67   |   | 51,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0007990 | 20/08/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,15  | 4,66   |   | 51,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0007990 | 20/09/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 18,07  | 4,65   |   | 51,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0007990 | 20/10/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 17,99  | 4,64   |   | 51,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0007990 | 20/11/2000 | --   | 8,14      | 20,13    | 0,16  | 17,91  | 4,63   |   | 50,97    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 81,40     | 201,30   | 1,60  | 182,75 | 46,71  |   | 513,76   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 234,60    | 644,47   | 4,70  | 562,74 | 144,68 |   | 1.591,19 |                       |
| <b>2001 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |   |          |                       |
| 1                                   | 0009386 | 20/02/2001 | --   | 8,59      | 19,86    | 0,17  | 18,64  | 4,73   |   | 51,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0009386 | 20/03/2001 | --   | 8,59      | 19,57    | 0,17  | 18,55  | 4,69   |   | 51,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0009386 | 20/04/2001 | --   | 8,59      | 19,22    | 0,17  | 18,47  | 4,65   |   | 51,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0009386 | 20/05/2001 | --   | 8,59      | 18,95    | 0,17  | 18,38  | 4,61   |   | 50,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0009386 | 20/06/2001 | --   | 8,59      | 18,62    | 0,17  | 18,30  | 4,57   |   | 50,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0009386 | 20/07/2001 | --   | 8,59      | 18,26    | 0,17  | 18,21  | 4,52   |   | 49,75    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0009386 | 20/08/2001 | --   | 8,59      | 17,93    | 0,17  | 18,12  | 4,48   |   | 49,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0009386 | 20/09/2001 | --   | 8,59      | 17,54    | 0,17  | 18,04  | 4,43   |   | 48,77    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0009386 | 20/10/2001 | --   | 8,59      | 17,12    | 0,17  | 17,95  | 4,38   |   | 48,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0009386 | 20/11/2001 | --   | 8,59      | 16,79    | 0,17  | 17,87  | 4,34   |   | 47,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 85,90     | 183,86   | 1,70  | 182,53 | 45,40  |   | 499,39   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 320,50    | 828,33   | 6,40  | 745,27 | 190,08 |   | 2.090,58 |                       |
| <b>2002 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |   |          |                       |
| 1                                   | 0013033 | 15/02/2002 | --   | 8,45      | 15,47    | 0,17  | 17,32  | 4,14   |   | 45,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0013033 | 15/03/2002 | --   | 8,45      | 15,35    | 0,17  | 17,24  | 4,12   |   | 45,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0013033 | 15/04/2002 | --   | 8,45      | 15,26    | 0,17  | 17,15  | 4,10   |   | 45,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0013033 | 15/05/2002 | --   | 8,45      | 15,12    | 0,17  | 17,07  | 4,08   |   | 44,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0013033 | 15/06/2002 | --   | 8,45      | 14,93    | 0,17  | 16,98  | 4,05   |   | 44,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 42,25     | 76,13    | 0,85  | 85,76  | 20,49  |   | 225,48   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 362,75    | 904,46   | 7,25  | 831,03 | 210,57 |   | 2.316,06 |                       |
| <b>2004 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |   |          |                       |
| 1                                   | 0046488 | 15/02/2004 | --   | 8,45      | 11,00    | 0,17  | 15,29  | 3,49   |   | 38,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0046488 | 15/03/2004 | --   | 8,45      | 10,85    | 0,17  | 15,21  | 3,47   |   | 38,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1997 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 3                            | 0046488 | 15/04/2004 | --   | 8,45      | 10,74    | 0,17  | 15,13    | 3,45   | 37,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0046488 | 15/05/2004 | --   | 8,45      | 10,65    | 0,17  | 15,04    | 3,43   | 37,74    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0046488 | 15/06/2004 | --   | 8,45      | 10,58    | 0,17  | 14,96    | 3,42   | 37,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 42,25     | 53,82    | 0,85  | 75,63    | 17,26  | 189,81   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 405,00    | 958,28   | 8,10  | 906,66   | 227,83 | 2.505,87 |                       |
| 2005 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0047047 | 20/03/2005 | --   | 9,72      | 10,95    | 0,19  | 16,33    | 3,72   | 40,91    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0047047 | 20/04/2005 | --   | 9,72      | 10,83    | 0,19  | 16,23    | 3,70   | 40,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0047047 | 20/05/2005 | --   | 9,72      | 10,71    | 0,19  | 16,14    | 3,68   | 40,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0047047 | 20/06/2005 | --   | 9,72      | 10,53    | 0,19  | 16,04    | 3,65   | 40,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0047047 | 20/07/2005 | --   | 9,72      | 10,43    | 0,19  | 15,94    | 3,63   | 39,91    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 48,60     | 53,45    | 0,95  | 80,68    | 18,38  | 202,06   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 453,60    | 1.011,73 | 9,05  | 987,34   | 246,21 | 2.707,93 |                       |
| 2006 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0047493 | 20/03/2006 | --   | 10,30     | 10,42    | 0,21  | 16,07    | 3,70   | 40,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0047493 | 20/04/2006 | --   | 10,30     | 10,34    | 0,21  | 15,97    | 3,68   | 40,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0047493 | 20/05/2006 | --   | 10,30     | 10,25    | 0,21  | 15,86    | 3,66   | 40,28    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0047493 | 20/06/2006 | --   | 10,30     | 10,21    | 0,21  | 15,76    | 3,65   | 40,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0047493 | 20/07/2006 | --   | 10,30     | 10,19    | 0,21  | 15,66    | 3,64   | 40,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 51,50     | 51,41    | 1,05  | 79,32    | 18,33  | 201,61   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 505,10    | 1.063,14 | 10,10 | 1.066,66 | 264,54 | 2.909,54 |                       |
| 2007 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0049349 | 20/03/2007 | --   | 8,40      | 7,97     | 0,17  | 12,10    | 2,86   | 31,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0049349 | 15/04/2007 | --   | 8,40      | 7,90     | 0,17  | 12,01    | 2,85   | 31,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0049349 | 15/05/2007 | --   | 8,40      | 7,84     | 0,17  | 11,93    | 2,83   | 31,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0049349 | 15/06/2007 | --   | 8,39      | 7,79     | 0,17  | 11,83    | 2,82   | 31,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 33,59     | 31,50    | 0,68  | 47,87    | 11,36  | 125,00   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 538,69    | 1.094,64 | 10,78 | 1.114,53 | 275,90 | 3.034,54 |                       |
| 2008 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0048287 | 15/02/2008 | --   | 8,74      | 7,64     | 0,17  | 11,62    | 2,82   | 30,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0048287 | 15/03/2008 | --   | 8,74      | 7,55     | 0,17  | 11,54    | 2,80   | 30,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0048287 | 15/04/2008 | --   | 8,74      | 7,47     | 0,17  | 11,45    | 2,78   | 30,61    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0048287 | 15/05/2008 | --   | 8,72      | 7,38     | 0,17  | 11,34    | 2,76   | 30,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 34,94     | 30,04    | 0,68  | 45,95    | 11,16  | 122,77   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 573,63    | 1.124,68 | 11,46 | 1.160,48 | 287,06 | 3.157,31 |                       |
| 2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0052255 | 15/02/2009 | --   | 9,30      | 7,16     | 0,19  | 11,26    | 2,79   | 30,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0052255 | 15/03/2009 | --   | 9,30      | 7,08     | 0,19  | 11,16    | 2,77   | 30,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0052255 | 15/04/2009 | --   | 9,30      | 6,99     | 0,19  | 11,07    | 2,76   | 30,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0052255 | 15/05/2009 | --   | 9,30      | 6,96     | 0,19  | 10,98    | 2,74   | 30,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 37,21     | 28,19    | 0,76  | 44,47    | 11,06  | 121,69   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 610,84    | 1.152,87 | 12,22 | 1.204,95 | 298,12 | 3.279,00 |                       |
| 2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
|                              | 0050525 | 15/02/2010 | --   | 9,72      | 6,73     | 0,19  | 10,59    | 2,72   | 29,95    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
|                              | 0050525 | 15/03/2010 | --   | 9,72      | 6,60     | 0,19  | 10,50    | 2,70   | 29,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050525 | 15/04/2010 | --   | 9,72      | 6,51     | 0,19  | 10,40    | 2,68   | 29,50    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050525 | 15/05/2010 | --   | 9,72      | 6,42     | 0,19  | 10,30    | 2,66   | 29,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 38,88     | 26,26    | 0,76  | 41,79    | 10,76  | 118,45   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 649,72    | 1.179,13 | 12,98 | 1.246,74 | 308,88 | 3.397,45 |                       |
| 2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050342 | 15/02/2012 | --   | 10,82     | 5,44     | 0,22  | 9,20     | 2,57   | 28,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050342 | 15/03/2012 | --   | 10,82     | 5,37     | 0,22  | 9,09     | 2,55   | 28,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050342 | 16/04/2012 | --   | 10,82     | 5,33     | 0,22  | 8,98     | 2,54   | 27,89    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050342 | 15/05/2012 | --   | 10,82     | 5,23     | 0,22  | 8,87     | 2,51   | 27,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 43,28     | 21,37    | 0,88  | 36,14    | 10,17  | 111,84   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 693,00    | 1.200,50 | 13,86 | 1.282,88 | 319,05 | 3.509,29 |                       |
| 2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050512 | 15/02/2013 | --   | 11,36     | 4,72     | 0,23  | 8,29     | 2,46   | 27,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050512 | 15/03/2013 | --   | 11,36     | 4,63     | 0,23  | 8,18     | 2,44   | 26,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050512 | 16/04/2013 | --   | 11,36     | 4,55     | 0,23  | 8,07     | 2,42   | 26,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050512 | 15/05/2013 | --   | 11,37     | 4,47     | 0,23  | 7,96     | 2,40   | 26,43    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 45,45     | 18,37    | 0,92  | 32,50    | 9,72   | 106,96   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 738,45    | 1.218,87 | 14,78 | 1.315,38 | 328,77 | 3.616,25 |                       |
| 2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0050683 | 15/01/2014 | --   | 12,72     | 4,43     | 0,25  | 7,89     | 2,53   | 27,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050683 | 17/02/2014 | --   | 12,72     | 4,34     | 0,25  | 7,76     | 2,51   | 27,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050683 | 17/03/2014 | --   | 12,72     | 4,22     | 0,25  | 7,63     | 2,48   | 27,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050683 | 15/04/2014 | --   | 12,74     | 4,07     | 0,25  | 7,52     | 2,46   | 27,04    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 50,90     | 17,06    | 1,00  | 30,80    | 9,98   | 109,74   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 789,35    | 1.235,93 | 15,78 | 1.346,18 | 338,75 | 3.725,99 |                       |
| 2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1997 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 1                            | 0050682 | 15/01/2015 | --   | 13,55     | 3,62     | 0,27  | 6,78     | 2,42   | 26,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0050682 | 18/02/2015 | --   | 13,55     | 3,41     | 0,27  | 6,64     | 2,39   | 26,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0050682 | 16/03/2015 | --   | 13,55     | 3,20     | 0,27  | 6,50     | 2,35   | 25,87    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0050682 | 15/04/2015 | --   | 13,56     | 2,99     | 0,27  | 6,37     | 2,32   | 25,51    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 54,21     | 13,22    | 1,08  | 26,29    | 9,48   | 104,28   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 843,56    | 1.249,15 | 16,86 | 1.372,47 | 348,23 | 3.830,27 |                       |
| 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0059729 | 08/01/2016 | --   | 14,77     | 2,14     | 0,30  | 5,61     | 2,28   | 25,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0059729 | 05/02/2016 | --   | 14,77     | 1,93     | 0,30  | 5,46     | 2,25   | 24,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0059729 | 07/03/2016 | --   | 14,77     | 1,78     | 0,30  | 5,32     | 2,22   | 24,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0059729 | 07/04/2016 | --   | 14,77     | 1,71     | 0,30  | 5,17     | 2,20   | 24,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 59,08     | 7,56     | 1,20  | 21,56    | 8,95   | 98,35    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 902,64    | 1.256,71 | 18,06 | 1.394,03 | 357,18 | 3.928,62 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0120051 | 16/01/2017 | --   | 15,88     | 1,23     | 0,32  | 4,13     | 2,16   | 23,72    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0120051 | 15/02/2017 | --   | 15,88     | 1,16     | 0,32  | 3,97     | 2,13   | 23,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0120051 | 15/03/2017 | --   | 15,88     | 1,10     | 0,32  | 3,81     | 2,11   | 23,22    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0120051 | 17/04/2017 | --   | 15,88     | 1,06     | 0,32  | 3,65     | 2,09   | 23,00    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 63,52     | 4,55     | 1,28  | 15,56    | 8,49   | 93,40    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 966,16    | 1.261,26 | 19,34 | 1.409,59 | 365,67 | 4.022,02 |                       |
| 2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0058423 | 14/02/2018 | --   | 18,21     | 0,74     | 0,36  | 2,37     | 0,00   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA          |
| 2                            | 0058423 | 14/02/2018 | --   | 18,21     | 0,74     | 0,36  | 2,37     | 0,00   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA          |
| 3                            | 0058423 | 14/02/2018 | --   | 18,21     | 0,74     | 0,36  | 2,37     | 0,00   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA          |
| 4                            | 0058423 | 14/02/2018 | --   | 18,21     | 0,74     | 0,36  | 2,37     | 0,00   | 21,68    | DÍVIDA ATIVA          |
| Subtotal:                    |         |            |      | 72,84     | 2,96     | 1,44  | 9,48     | 0,00   | 86,72    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.039,00  | 1.264,22 | 20,78 | 1.419,07 | 365,67 | 4.108,74 |                       |
| 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0065664 | 10/01/2019 | --   | 18,21     | 0,06     | 0,36  | 0,36     | 0,00   | 18,99    |                       |
| 2                            | 0065664 | 11/02/2019 | --   | 18,21     | 0,00     | 0,36  | 0,18     | 0,00   | 18,75    |                       |
| 3                            | 0065664 | 11/03/2019 | --   | 18,21     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 18,21    |                       |
| 4                            | 0065664 | 10/04/2019 | --   | 18,21     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 18,21    |                       |
| Subtotal:                    |         |            |      | 72,84     | 0,06     | 0,72  | 0,54     | 0,00   | 74,16    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.111,84  | 1.264,28 | 21,50 | 1.419,61 | 365,67 | 4.182,90 |                       |
| Total Geral:                 |         |            |      | 1.111,84  | 1.264,28 | 21,50 | 1.419,61 | 365,67 | 4.182,90 |                       |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

[www.araraquara.sp.gov.br](http://www.araraquara.sp.gov.br)

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                               |                                      |                       |                     |                     |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| Nº CADASTRAL                                                                  | 78051                                | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO | 10.220.099.00       | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO  |                   |
| NOME PROPRIETÁRIO                                                             |                                      |                       |                     |                     |                   |
| LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A                                |                                      |                       |                     |                     |                   |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                        |                                      |                       |                     |                     |                   |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL                                                   |                                      |                       |                     |                     |                   |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 38 B SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066 |                                      |                       |                     |                     |                   |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA                                          |                                      |                       |                     |                     |                   |
| R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 38 B SHOPPING CENTER CEP 14807-066 ARARAQUARA SP |                                      |                       |                     |                     |                   |
| ANO                                                                           | ÁREA TERRENO                         | ÁREA CONSTRUIDA       | VALOR VENAL TERRENO | VALOR VENAL         | VALOR VENAL TOTAL |
| 1994                                                                          | 131,22                               | 85,52                 | 41.990,40           | 109.079,46          | 151.069,86        |
| TESTADAS PRINCIPAL                                                            |                                      | MATRICULA 1/DATA      | MATRICULA 2/DATA    | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA |                   |
| 1,60                                                                          |                                      | 62649                 |                     |                     |                   |
| DATA EMISSÃO                                                                  | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO |                       |                     |                     |                   |
| 20/02/2019                                                                    |                                      |                       |                     |                     |                   |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.099.00 N° Cadastro: 78051 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A. CPF/CNPJ: 54.920.244/0001-11  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 38 B CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1994  
Atividade: Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1997 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| <b>1997 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0002924 | 20/02/1997 | --   | 15,62     | 48,40    | 0,31  | 41,39    | 10,57  | 116,29   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0002924 | 20/03/1997 | --   | 15,62     | 47,88    | 0,31  | 41,24    | 10,51  | 115,56   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0002924 | 20/04/1997 | --   | 15,62     | 47,60    | 0,31  | 41,08    | 10,46  | 115,07   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0002924 | 20/05/1997 | --   | 15,62     | 47,17    | 0,31  | 40,92    | 10,40  | 114,42   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0002924 | 20/06/1997 | --   | 15,62     | 46,80    | 0,31  | 40,77    | 10,35  | 113,85   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0002924 | 20/07/1997 | --   | 15,62     | 46,73    | 0,31  | 40,61    | 10,33  | 113,60   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0002924 | 20/08/1997 | --   | 15,62     | 46,51    | 0,31  | 40,46    | 10,29  | 113,19   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0002924 | 20/09/1997 | --   | 15,62     | 46,40    | 0,31  | 40,30    | 10,26  | 112,89   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0002924 | 20/10/1997 | --   | 15,62     | 46,40    | 0,31  | 40,14    | 10,25  | 112,72   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
|                                     |         | 20/11/1997 | --   | 15,62     | 46,34    | 0,31  | 39,99    | 10,23  | 112,49   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 156,20    | 470,23   | 3,10  | 406,90   | 103,65 | 1.140,08 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 156,20    | 470,23   | 3,10  | 406,90   | 103,65 | 1.140,08 |                       |
| <b>1998 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0004381 | 20/02/1998 | --   | 15,88     | 46,48    | 0,32  | 40,18    | 10,29  | 113,15   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0004381 | 20/03/1998 | --   | 15,88     | 45,95    | 0,32  | 40,02    | 10,22  | 112,39   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0004381 | 20/04/1998 | --   | 15,88     | 45,62    | 0,32  | 39,86    | 10,17  | 111,85   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0004381 | 20/05/1998 | --   | 15,88     | 45,32    | 0,32  | 39,70    | 10,12  | 111,34   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0004381 | 20/06/1998 | --   | 15,88     | 45,05    | 0,32  | 39,54    | 10,08  | 110,87   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0004381 | 20/07/1998 | --   | 15,88     | 44,61    | 0,32  | 39,38    | 10,02  | 110,21   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0004381 | 20/08/1998 | --   | 15,88     | 44,52    | 0,32  | 39,22    | 9,99   | 109,93   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0004381 | 20/09/1998 | --   | 15,88     | 44,52    | 0,32  | 39,06    | 9,98   | 109,76   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0004381 | 20/10/1998 | --   | 15,88     | 44,52    | 0,32  | 38,91    | 9,96   | 109,59   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0004381 | 20/11/1998 | --   | 15,88     | 44,52    | 0,32  | 38,75    | 9,95   | 109,42   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 158,80    | 451,11   | 3,20  | 394,62   | 100,78 | 1.108,51 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 315,00    | 921,34   | 6,30  | 801,52   | 204,43 | 2.248,59 |                       |
| <b>1999 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0005390 | 20/02/1999 | --   | 16,29     | 45,34    | 0,33  | 39,26    | 10,12  | 111,34   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0005390 | 20/03/1999 | --   | 16,29     | 45,34    | 0,33  | 39,10    | 10,11  | 111,17   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0005390 | 20/04/1999 | --   | 16,29     | 45,34    | 0,33  | 38,93    | 10,09  | 110,98   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0005390 | 20/05/1999 | --   | 16,29     | 45,34    | 0,33  | 38,77    | 10,07  | 110,80   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0005390 | 20/06/1999 | --   | 16,29     | 45,34    | 0,33  | 38,61    | 10,06  | 110,63   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0005390 | 20/07/1999 | --   | 16,29     | 45,34    | 0,33  | 38,44    | 10,04  | 110,44   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0005390 | 20/08/1999 | --   | 16,29     | 45,34    | 0,33  | 38,28    | 10,02  | 110,26   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0005390 | 20/09/1999 | --   | 16,29     | 45,34    | 0,33  | 38,12    | 10,01  | 110,09   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0005390 | 20/10/1999 | --   | 16,29     | 45,34    | 0,33  | 37,96    | 9,99   | 109,91   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0005390 | 20/11/1999 | --   | 16,29     | 45,34    | 0,33  | 37,79    | 9,98   | 109,73   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 162,90    | 453,40   | 3,30  | 385,26   | 100,49 | 1.105,35 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 477,90    | 1.374,74 | 9,60  | 1.186,78 | 304,92 | 3.353,94 |                       |
| <b>2000 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0008335 | 20/02/2000 | --   | 16,77     | 41,48    | 0,34  | 38,40    | 9,70   | 106,69   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0008335 | 20/03/2000 | --   | 16,77     | 41,48    | 0,34  | 38,24    | 9,68   | 106,51   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0008335 | 20/04/2000 | --   | 16,77     | 41,48    | 0,34  | 38,07    | 9,67   | 106,33   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0008335 | 20/05/2000 | --   | 16,77     | 41,48    | 0,34  | 37,90    | 9,65   | 106,14   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0008335 | 20/06/2000 | --   | 16,77     | 41,48    | 0,34  | 37,73    | 9,63   | 105,95   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0008335 | 20/07/2000 | --   | 16,77     | 41,48    | 0,34  | 37,56    | 9,62   | 105,77   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0008335 | 20/08/2000 | --   | 16,77     | 41,48    | 0,34  | 37,40    | 9,60   | 105,59   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0008335 | 20/09/2000 | --   | 16,77     | 41,48    | 0,34  | 37,23    | 9,58   | 105,40   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0008335 | 20/10/2000 | --   | 16,77     | 41,48    | 0,34  | 37,06    | 9,57   | 105,22   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0008335 | 20/11/2000 | --   | 16,77     | 41,48    | 0,34  | 36,89    | 9,55   | 105,03   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 167,70    | 414,80   | 3,40  | 376,48   | 96,25  | 1.058,63 |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 645,60    | 1.789,54 | 13,00 | 1.563,26 | 401,17 | 4.412,57 |                       |
| <b>2001 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                                   | 0009836 | 20/02/2001 | --   | 17,30     | 40,00    | 0,35  | 37,54    | 9,52   | 104,71   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0009836 | 20/03/2001 | --   | 17,30     | 39,42    | 0,35  | 37,37    | 9,44   | 103,88   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0009836 | 20/04/2001 | --   | 17,30     | 38,72    | 0,35  | 37,20    | 9,36   | 102,93   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0009836 | 20/05/2001 | --   | 17,30     | 38,16    | 0,35  | 37,02    | 9,28   | 102,11   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0009836 | 20/06/2001 | --   | 17,30     | 37,51    | 0,35  | 36,85    | 9,20   | 101,21   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0009836 | 20/07/2001 | --   | 17,30     | 36,78    | 0,35  | 36,68    | 9,11   | 100,22   | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0009836 | 20/08/2001 | --   | 17,30     | 36,10    | 0,35  | 36,50    | 9,03   | 99,28    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0009836 | 20/09/2001 | --   | 17,30     | 35,32    | 0,35  | 36,33    | 8,93   | 98,23    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0009836 | 20/10/2001 | --   | 17,30     | 34,49    | 0,35  | 36,16    | 8,83   | 97,13    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0009836 | 20/11/2001 | --   | 17,30     | 33,81    | 0,35  | 35,98    | 8,74   | 96,18    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1997 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| Subtotal:                    |         |            |      | 173,00    | 370,31   | 3,50  | 367,63   | 91,44  | 1.005,88 |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 818,60    | 2.159,85 | 16,50 | 1.930,89 | 492,61 | 5.418,45 |                       |
| 2003 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0047889 | 20/02/2003 | --   | 16,20     | 24,56    | 0,32  | 31,27    | 7,24   | 79,59    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0047889 | 20/03/2003 | --   | 16,20     | 23,66    | 0,32  | 31,10    | 7,13   | 78,41    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0047889 | 20/04/2003 | --   | 16,20     | 23,05    | 0,32  | 30,94    | 7,05   | 77,56    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0047889 | 20/05/2003 | --   | 16,20     | 22,57    | 0,32  | 30,78    | 6,99   | 76,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0047889 | 20/06/2003 | --   | 16,20     | 22,20    | 0,32  | 30,62    | 6,93   | 76,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0047889 | 20/07/2003 | --   | 16,20     | 21,96    | 0,32  | 30,46    | 6,89   | 75,83    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0047889 | 20/08/2003 | --   | 16,20     | 21,96    | 0,32  | 30,29    | 6,88   | 75,65    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0047889 | 20/09/2003 | --   | 16,20     | 21,94    | 0,32  | 30,13    | 6,86   | 75,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0047889 | 20/10/2003 | --   | 16,20     | 21,82    | 0,32  | 29,97    | 6,83   | 75,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0047889 | 20/11/2003 | --   | 16,20     | 21,52    | 0,32  | 29,81    | 6,79   | 74,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 162,00    | 225,24   | 3,20  | 305,37   | 69,59  | 765,40   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 980,60    | 2.385,09 | 19,70 | 2.236,26 | 562,20 | 6.183,85 |                       |
| 2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0055377 | 15/02/2009 | --   | 15,53     | 11,96    | 0,31  | 18,79    | 4,66   | 51,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0055377 | 15/03/2009 | --   | 15,53     | 11,83    | 0,31  | 18,64    | 4,63   | 50,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0055377 | 15/04/2009 | --   | 15,53     | 11,68    | 0,31  | 18,48    | 4,60   | 50,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0055377 | 15/05/2009 | --   | 15,53     | 11,62    | 0,31  | 18,33    | 4,58   | 50,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0055377 | 15/06/2009 | --   | 15,53     | 11,49    | 0,31  | 18,17    | 4,55   | 50,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0055377 | 15/07/2009 | --   | 15,53     | 11,40    | 0,31  | 18,01    | 4,53   | 49,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0055377 | 15/08/2009 | --   | 15,53     | 11,33    | 0,31  | 17,86    | 4,50   | 49,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0055377 | 15/09/2009 | --   | 15,53     | 11,29    | 0,31  | 17,70    | 4,48   | 49,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0055377 | 15/10/2009 | --   | 15,53     | 11,23    | 0,31  | 17,55    | 4,46   | 49,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0055377 | 15/11/2009 | --   | 15,53     | 11,15    | 0,31  | 17,39    | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 155,30    | 114,98   | 3,10  | 180,92   | 45,43  | 499,73   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.135,90  | 2.500,07 | 22,80 | 2.417,18 | 607,63 | 6.683,58 |                       |
| 2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0053235 | 15/02/2010 | --   | 16,23     | 11,23    | 0,32  | 17,69    | 4,55   | 50,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0053235 | 15/03/2010 | --   | 16,23     | 11,02    | 0,32  | 17,53    | 4,51   | 49,61    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0053235 | 15/04/2010 | --   | 16,23     | 10,88    | 0,32  | 17,37    | 4,48   | 49,28    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0053235 | 15/05/2010 | --   | 16,23     | 10,72    | 0,32  | 17,20    | 4,45   | 48,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0053235 | 15/06/2010 | --   | 16,23     | 10,61    | 0,32  | 17,04    | 4,42   | 48,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0053235 | 15/07/2010 | --   | 16,23     | 10,61    | 0,32  | 16,88    | 4,40   | 48,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0053235 | 15/08/2010 | --   | 16,23     | 10,61    | 0,32  | 16,72    | 4,39   | 48,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0053235 | 15/09/2010 | --   | 16,23     | 10,60    | 0,32  | 16,55    | 4,37   | 48,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0053235 | 15/10/2010 | --   | 16,23     | 10,48    | 0,32  | 16,39    | 4,34   | 47,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0053235 | 15/11/2010 | --   | 16,23     | 10,28    | 0,32  | 16,23    | 4,31   | 47,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 162,30    | 107,04   | 3,20  | 169,60   | 44,22  | 486,36   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.298,20  | 2.607,11 | 26,00 | 2.586,78 | 651,85 | 7.169,94 |                       |
| 2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 9                            | 0053216 | 15/10/2011 | --   | 17,04     | 9,09     | 0,34  | 15,17    | 4,16   | 45,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0053216 | 15/11/2011 | --   | 17,06     | 8,99     | 0,34  | 15,01    | 4,14   | 45,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 34,10     | 18,08    | 0,68  | 30,18    | 8,30   | 91,34    |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.332,30  | 2.625,19 | 26,68 | 2.616,96 | 660,15 | 7.261,28 |                       |
| 12 - 103 - IMPOSTO PREDIAL   |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0053072 | 15/02/2012 | --   | 18,06     | 9,08     | 0,36  | 15,35    | 4,29   | 47,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0053072 | 15/03/2012 | --   | 18,06     | 8,96     | 0,36  | 15,17    | 4,26   | 46,81    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0053072 | 16/04/2012 | --   | 18,06     | 8,90     | 0,36  | 14,99    | 4,23   | 46,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0053072 | 15/05/2012 | --   | 18,06     | 8,73     | 0,36  | 14,81    | 4,20   | 46,16    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0053072 | 15/06/2012 | --   | 18,06     | 8,64     | 0,36  | 14,63    | 4,17   | 45,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0053072 | 16/07/2012 | --   | 18,06     | 8,62     | 0,36  | 14,45    | 4,15   | 45,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0053072 | 15/08/2012 | --   | 18,06     | 8,50     | 0,36  | 14,27    | 4,12   | 45,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0053072 | 17/09/2012 | --   | 18,06     | 8,39     | 0,36  | 14,09    | 4,09   | 44,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0053072 | 15/10/2012 | --   | 18,06     | 8,24     | 0,36  | 13,91    | 4,06   | 44,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0053072 | 15/11/2012 | --   | 18,11     | 8,11     | 0,36  | 13,76    | 4,03   | 44,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 180,65    | 86,17    | 3,60  | 145,43   | 41,60  | 457,45   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.512,95  | 2.711,36 | 30,28 | 2.762,39 | 701,75 | 7.718,73 |                       |
| 2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0053285 | 15/02/2013 | --   | 18,96     | 7,88     | 0,38  | 13,84    | 4,11   | 45,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0053285 | 15/03/2013 | --   | 18,96     | 7,72     | 0,38  | 13,65    | 4,07   | 44,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0053285 | 16/04/2013 | --   | 18,96     | 7,60     | 0,38  | 13,46    | 4,04   | 44,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0053285 | 15/05/2013 | --   | 18,96     | 7,45     | 0,38  | 13,27    | 4,01   | 44,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0053285 | 15/06/2013 | --   | 18,96     | 7,36     | 0,38  | 13,08    | 3,98   | 43,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0053285 | 16/07/2013 | --   | 18,96     | 7,29     | 0,38  | 12,89    | 3,95   | 43,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0053285 | 15/08/2013 | --   | 18,96     | 7,28     | 0,38  | 12,70    | 3,93   | 43,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0053285 | 17/09/2013 | --   | 18,96     | 7,22     | 0,38  | 12,51    | 3,91   | 42,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0053285 | 15/10/2013 | --   | 18,96     | 7,13     | 0,38  | 12,32    | 3,88   | 42,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0053285 | 15/11/2013 | --   | 19,04     | 7,01     | 0,38  | 12,19    | 3,86   | 42,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 189,68    | 73,94    | 3,80  | 129,91   | 39,74  | 437,07   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.702,63  | 2.785,30 | 34,08 | 2.892,30 | 741,49 | 8.155,80 |                       |
| 2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0053478 | 15/01/2014 | --   | 21,24     | 7,40     | 0,42  | 13,17    | 4,22   | 46,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0053478 | 17/02/2014 | --   | 21,24     | 7,24     | 0,42  | 12,96    | 4,19   | 46,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0053478 | 17/03/2014 | --   | 21,24     | 7,05     | 0,42  | 12,74    | 4,15   | 45,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 1997 À 2019

| Parc.          | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|----------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 4              | 0053478 | 15/04/2014 | --   | 21,24     | 6,79     | 0,42  | 12,53    | 4,10   | 45,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5              | 0053478 | 15/05/2014 | --   | 21,24     | 6,60     | 0,42  | 12,32    | 4,06   | 44,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6              | 0053478 | 16/06/2014 | --   | 21,24     | 6,47     | 0,42  | 12,11    | 4,02   | 44,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7              | 0053478 | 15/07/2014 | --   | 21,24     | 6,36     | 0,42  | 11,89    | 3,99   | 43,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8              | 0053478 | 15/08/2014 | --   | 21,24     | 6,36     | 0,42  | 11,68    | 3,97   | 43,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9              | 0053478 | 15/09/2014 | --   | 21,24     | 6,29     | 0,42  | 11,47    | 3,94   | 43,36    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10             | 0053478 | 15/10/2014 | --   | 21,28     | 6,15     | 0,43  | 11,28    | 3,91   | 43,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:      |         |            |      | 212,44    | 66,71    | 4,21  | 122,15   | 40,55  | 446,06   |                       |
| Total Parcial: |         |            |      | 1.915,07  | 2.852,01 | 38,29 | 3.014,45 | 782,04 | 8.601,86 |                       |

## 2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |          |       |          |        |          |                       |
|----------------|---------|------------|----|----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 1              | 0053561 | 15/01/2015 | -- | 22,62    | 6,04     | 0,45  | 11,31    | 4,04   | 44,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2              | 0053561 | 18/02/2015 | -- | 22,62    | 5,89     | 0,45  | 11,08    | 3,98   | 43,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3              | 0053561 | 16/03/2015 | -- | 22,62    | 5,35     | 0,45  | 10,86    | 3,93   | 43,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4              | 0053561 | 15/04/2015 | -- | 22,62    | 4,98     | 0,45  | 10,63    | 3,87   | 42,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5              | 0053561 | 15/05/2015 | -- | 22,62    | 4,79     | 0,45  | 10,41    | 3,83   | 42,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6              | 0053561 | 15/06/2015 | -- | 22,62    | 4,59     | 0,45  | 10,18    | 3,78   | 41,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7              | 0053561 | 15/07/2015 | -- | 22,62    | 4,38     | 0,45  | 9,95     | 3,74   | 41,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8              | 0053561 | 17/08/2015 | -- | 22,62    | 4,21     | 0,45  | 9,73     | 3,70   | 40,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9              | 0053561 | 15/09/2015 | -- | 22,62    | 4,15     | 0,45  | 9,50     | 3,67   | 40,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10             | 0053561 | 15/10/2015 | -- | 22,67    | 4,02     | 0,45  | 9,29     | 3,64   | 40,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:      |         |            |    | 226,25   | 48,20    | 4,50  | 102,94   | 38,18  | 420,07   |                       |
| Total Parcial: |         |            |    | 2.141,32 | 2.900,21 | 42,79 | 3.117,39 | 820,22 | 9.021,93 |                       |

## 16 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |          |       |          |        |          |                       |
|----------------|---------|------------|----|----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 1              | 0061553 | 08/01/2016 | -- | 24,66    | 3,57     | 0,49  | 9,37     | 3,81   | 41,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2              | 0061553 | 05/02/2016 | -- | 24,66    | 3,22     | 0,49  | 9,12     | 3,75   | 41,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3              | 0061553 | 07/03/2016 | -- | 24,66    | 2,97     | 0,49  | 8,88     | 3,70   | 40,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4              | 0061553 | 07/04/2016 | -- | 24,66    | 2,85     | 0,49  | 8,63     | 3,66   | 40,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5              | 0061553 | 06/05/2016 | -- | 24,66    | 2,68     | 0,49  | 8,38     | 3,62   | 39,83    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6              | 0061553 | 06/06/2016 | -- | 24,66    | 2,47     | 0,49  | 8,14     | 3,58   | 39,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7              | 0061553 | 07/07/2016 | -- | 24,66    | 2,38     | 0,49  | 7,89     | 3,54   | 38,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8              | 0061553 | 05/08/2016 | -- | 24,66    | 2,24     | 0,49  | 7,64     | 3,50   | 38,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9              | 0061553 | 08/09/2016 | -- | 24,66    | 2,12     | 0,49  | 7,40     | 3,47   | 38,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10             | 0061553 | 07/10/2016 | -- | 24,66    | 2,10     | 0,49  | 7,15     | 3,44   | 37,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:      |         |            |    | 246,60   | 26,60    | 4,90  | 82,60    | 36,07  | 396,77   |                       |
| Total Parcial: |         |            |    | 2.387,92 | 2.926,81 | 47,69 | 3.199,99 | 856,29 | 9.418,70 |                       |

## 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |          |       |          |        |          |                       |
|----------------|---------|------------|----|----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 1              | 0090843 | 16/01/2017 | -- | 26,51    | 2,05     | 0,53  | 6,89     | 3,60   | 39,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2              | 0090843 | 15/02/2017 | -- | 26,51    | 1,94     | 0,53  | 6,63     | 3,56   | 39,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3              | 0090843 | 15/03/2017 | -- | 26,51    | 1,84     | 0,53  | 6,36     | 3,52   | 38,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4              | 0090843 | 17/04/2017 | -- | 26,51    | 1,77     | 0,53  | 6,10     | 3,49   | 38,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5              | 0090843 | 15/05/2017 | -- | 26,51    | 1,73     | 0,53  | 5,83     | 3,46   | 38,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6              | 0090843 | 19/06/2017 | -- | 26,51    | 1,65     | 0,53  | 5,57     | 3,43   | 37,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7              | 0090843 | 17/07/2017 | -- | 26,51    | 1,65     | 0,53  | 5,30     | 3,40   | 37,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8              | 0090843 | 15/08/2017 | -- | 26,51    | 1,58     | 0,53  | 5,04     | 3,37   | 37,03    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9              | 0090843 | 15/09/2017 | -- | 26,51    | 1,53     | 0,53  | 4,77     | 3,33   | 36,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10             | 0090843 | 16/10/2017 | -- | 26,51    | 1,48     | 0,53  | 4,51     | 3,30   | 36,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:      |         |            |    | 265,10   | 17,22    | 5,30  | 57,00    | 34,46  | 379,08   |                       |
| Total Parcial: |         |            |    | 2.653,02 | 2.944,03 | 52,99 | 3.256,99 | 890,75 | 9.797,78 |                       |

## 18 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |          |       |          |        |           |              |
|----------------|---------|------------|----|----------|----------|-------|----------|--------|-----------|--------------|
| 1              | 0052670 | 14/02/2018 | -- | 33,24    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,58     | DÍVIDA ATIVA |
| 2              | 0052670 | 14/02/2018 | -- | 33,24    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,58     | DÍVIDA ATIVA |
| 3              | 0052670 | 14/02/2018 | -- | 33,24    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,58     | DÍVIDA ATIVA |
| 4              | 0052670 | 14/02/2018 | -- | 33,24    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,58     | DÍVIDA ATIVA |
| 5              | 0052670 | 14/02/2018 | -- | 33,24    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,58     | DÍVIDA ATIVA |
| 6              | 0052670 | 14/02/2018 | -- | 33,24    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,58     | DÍVIDA ATIVA |
| 7              | 0052670 | 14/02/2018 | -- | 33,24    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,58     | DÍVIDA ATIVA |
| 8              | 0052670 | 14/02/2018 | -- | 33,24    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,58     | DÍVIDA ATIVA |
| 9              | 0052670 | 14/02/2018 | -- | 33,24    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,58     | DÍVIDA ATIVA |
| 10             | 0052670 | 14/02/2018 | -- | 33,24    | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,58     | DÍVIDA ATIVA |
| Subtotal:      |         |            |    | 332,40   | 13,60    | 6,60  | 43,20    | 0,00   | 395,80    |              |
| Total Parcial: |         |            |    | 2.985,42 | 2.957,63 | 59,59 | 3.300,19 | 890,75 | 10.193,58 |              |

## 2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL

|                |         |            |    |          |          |       |          |        |           |  |
|----------------|---------|------------|----|----------|----------|-------|----------|--------|-----------|--|
| 1              | 0047846 | 10/01/2019 | -- | 33,24    | 0,11     | 0,66  | 0,66     | 0,00   | 34,67     |  |
| 2              | 0047846 | 11/02/2019 | -- | 33,24    | 0,00     | 0,66  | 0,33     | 0,00   | 34,23     |  |
| 3              | 0047846 | 11/03/2019 | -- | 33,24    | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,24     |  |
| 4              | 0047846 | 10/04/2019 | -- | 33,24    | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,24     |  |
| 5              | 0047846 | 10/05/2019 | -- | 33,24    | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,24     |  |
| 6              | 0047846 | 10/06/2019 | -- | 33,24    | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,24     |  |
| 7              | 0047846 | 10/07/2019 | -- | 33,24    | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,24     |  |
| 8              | 0047846 | 12/08/2019 | -- | 33,24    | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,24     |  |
| 9              | 0047846 | 10/09/2019 | -- | 33,24    | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,24     |  |
| 10             | 0047846 | 10/10/2019 | -- | 33,24    | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,24     |  |
| Subtotal:      |         |            |    | 332,40   | 0,11     | 1,32  | 0,99     | 0,00   | 334,82    |  |
| Total Parcial: |         |            |    | 3.317,82 | 2.957,74 | 60,91 | 3.301,18 | 890,75 | 10.528,40 |  |



EMISSÃO: 27/02/2019

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

|              |          |          |       |          |        |           |
|--------------|----------|----------|-------|----------|--------|-----------|
| Total Geral: | 3.317,82 | 2.957,74 | 60,91 | 3.301,18 | 890,75 | 10.528,40 |
|--------------|----------|----------|-------|----------|--------|-----------|

**ACORDOS VINCULADOS**

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

**LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)**

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

## Ficha do Cadastro Imobiliário

|                                                                                                                       |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| Nº CADASTRAL<br>78052                                                                                                 | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO<br>10.220.100.00 | ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO       |                                  |                           |                                 |
| NOME PROPRIETÁRIO<br>LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A                                                   |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
| NOME DO COMPROMISSÁRIO                                                                                                |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
| ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 38 A SHOPPING CENTER ARARAQUARA SP CEP 14807-066          |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
| ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA<br>R MIGUEL CORTEZ Nº 50 LOJA N 38 A SHOPPING CENTER CEP 14807-066 ARARAQUARA SP |                                        |                          |                                  |                           |                                 |
| ANO<br>1994                                                                                                           | ÁREA TERRENO<br>131,22                 | ÁREA CONSTRUIDA<br>85,52 | VALOR VENAL TERRENO<br>41.990,40 | VALOR VENAL<br>109.079,46 | VALOR VENAL TOTAL<br>151.069,86 |
| TESTADAS PRINCIPAL<br>1,60                                                                                            | MATRICULA 1/DATA<br>62649              | MATRICULA 2/DATA         | Nº TRANSCRIÇÃO/DATA              |                           |                                 |
| DATA EMISSÃO<br>20/02/2019                                                                                            | FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO   |                          |                                  |                           |                                 |



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 10.220.100.00 N° Cadastro: 78052 Situação Fiscal: NORMAL  
Nome do Proprietário: LANGHIRANO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A. CPF/CNPJ: 54.920.244/0001-11  
Compromissário: CPF/CNPJ:  
Endereço Imóvel: R MIGUEL CORTEZ Nº 50 Bairro: SHOPPING CENTER Apto: Bloco:  
Complementos: Quadra: Lote: Área: LOJA N 38 A CEP: 14807-066 Ano de Construção do 1994  
Atividade: Data Início das Data de Encerramento

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2006 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros  | Honor. | Total    | Status da             |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|--------|--------|----------|-----------------------|
| <b>2006 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 10                                  | 0049821 | 20/12/2006 | --   | 19,76     | 19,24    | 0,40  | 29,05  | 6,85   | 75,30    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 19,76     | 19,24    | 0,40  | 29,05  | 6,85   | 75,30    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 19,76     | 19,24    | 0,40  | 29,05  | 6,85   | 75,30    |                       |
| <b>2007 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0051798 | 20/03/2007 | --   | 14,02     | 13,31    | 0,28  | 20,19  | 4,78   | 52,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0051798 | 15/04/2007 | --   | 14,02     | 13,19    | 0,28  | 20,05  | 4,75   | 52,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0051798 | 15/05/2007 | --   | 14,02     | 13,09    | 0,28  | 19,91  | 4,73   | 52,03    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0051798 | 15/06/2007 | --   | 14,02     | 13,02    | 0,28  | 19,77  | 4,71   | 51,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0051798 | 15/07/2007 | --   | 14,02     | 12,95    | 0,28  | 19,63  | 4,69   | 51,57    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0051798 | 15/08/2007 | --   | 14,02     | 12,87    | 0,28  | 19,49  | 4,67   | 51,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0051798 | 15/09/2007 | --   | 14,02     | 12,81    | 0,28  | 19,35  | 4,65   | 51,11    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0051798 | 15/10/2007 | --   | 14,02     | 12,68    | 0,28  | 19,21  | 4,62   | 50,81    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0051798 | 15/11/2007 | --   | 14,02     | 12,63    | 0,28  | 19,07  | 4,60   | 50,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0051798 | 15/12/2007 | --   | 14,03     | 12,56    | 0,28  | 18,94  | 4,58   | 50,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 140,21    | 129,11   | 2,80  | 195,61 | 46,78  | 514,51   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 159,97    | 148,35   | 3,20  | 224,66 | 53,63  | 589,81   |                       |
| <b>2008 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0050700 | 15/02/2008 | --   | 14,58     | 12,75    | 0,29  | 19,39  | 4,70   | 51,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0050700 | 15/03/2008 | --   | 14,58     | 12,60    | 0,29  | 19,25  | 4,67   | 51,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0050700 | 15/04/2008 | --   | 14,58     | 12,47    | 0,29  | 19,10  | 4,64   | 51,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0050700 | 15/05/2008 | --   | 14,58     | 12,34    | 0,29  | 18,95  | 4,62   | 50,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0050700 | 15/06/2008 | --   | 14,58     | 12,19    | 0,29  | 18,81  | 4,59   | 50,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0050700 | 15/07/2008 | --   | 14,58     | 11,98    | 0,29  | 18,66  | 4,55   | 50,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0050700 | 15/08/2008 | --   | 14,58     | 11,79    | 0,29  | 18,52  | 4,52   | 49,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0050700 | 15/09/2008 | --   | 14,58     | 11,65    | 0,29  | 18,37  | 4,49   | 49,38    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0050700 | 15/10/2008 | --   | 14,58     | 11,58    | 0,29  | 18,23  | 4,47   | 49,15    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0050700 | 15/11/2008 | --   | 14,60     | 11,52    | 0,29  | 18,10  | 4,45   | 48,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 145,82    | 120,87   | 2,90  | 187,38 | 45,70  | 502,67   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 305,79    | 269,22   | 6,10  | 412,04 | 99,33  | 1.092,48 |                       |
| <b>2009 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0055378 | 15/02/2009 | --   | 15,53     | 11,96    | 0,31  | 18,79  | 4,66   | 51,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0055378 | 15/03/2009 | --   | 15,53     | 11,83    | 0,31  | 18,64  | 4,63   | 50,94    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0055378 | 15/04/2009 | --   | 15,53     | 11,68    | 0,31  | 18,48  | 4,60   | 50,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0055378 | 15/05/2009 | --   | 15,53     | 11,62    | 0,31  | 18,33  | 4,58   | 50,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0055378 | 15/06/2009 | --   | 15,53     | 11,49    | 0,31  | 18,17  | 4,55   | 50,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0055378 | 15/07/2009 | --   | 15,53     | 11,40    | 0,31  | 18,01  | 4,53   | 49,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0055378 | 15/08/2009 | --   | 15,53     | 11,33    | 0,31  | 17,86  | 4,50   | 49,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0055378 | 15/09/2009 | --   | 15,53     | 11,29    | 0,31  | 17,70  | 4,48   | 49,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0055378 | 15/10/2009 | --   | 15,53     | 11,23    | 0,31  | 17,55  | 4,46   | 49,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0055378 | 15/11/2009 | --   | 15,53     | 11,15    | 0,31  | 17,39  | 4,44   | 48,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 155,30    | 114,98   | 3,10  | 180,92 | 45,43  | 499,73   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 461,09    | 384,20   | 9,20  | 592,96 | 144,76 | 1.592,21 |                       |
| <b>2010 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 1                                   | 0053236 | 15/02/2010 | --   | 16,23     | 11,23    | 0,32  | 17,89  | 4,55   | 50,02    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                                   | 0053236 | 15/03/2010 | --   | 16,23     | 11,02    | 0,32  | 17,53  | 4,51   | 49,61    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                                   | 0053236 | 15/04/2010 | --   | 16,23     | 10,88    | 0,32  | 17,37  | 4,48   | 49,28    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                                   | 0053236 | 15/05/2010 | --   | 16,23     | 10,72    | 0,32  | 17,20  | 4,45   | 48,92    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                                   | 0053236 | 15/06/2010 | --   | 16,23     | 10,61    | 0,32  | 17,04  | 4,42   | 48,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                                   | 0053236 | 15/07/2010 | --   | 16,23     | 10,61    | 0,32  | 16,88  | 4,40   | 48,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                                   | 0053236 | 15/08/2010 | --   | 16,23     | 10,61    | 0,32  | 16,72  | 4,39   | 48,27    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                                   | 0053236 | 15/09/2010 | --   | 16,23     | 10,60    | 0,32  | 16,55  | 4,37   | 48,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                                   | 0053236 | 15/10/2010 | --   | 16,23     | 10,48    | 0,32  | 16,39  | 4,34   | 47,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0053236 | 15/11/2010 | --   | 16,23     | 10,28    | 0,32  | 16,23  | 4,31   | 47,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 162,30    | 107,04   | 3,20  | 169,60 | 44,22  | 486,36   |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 623,39    | 491,24   | 12,40 | 762,56 | 188,98 | 2.078,57 |                       |
| <b>2011 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |
| 9                                   | 0053217 | 15/10/2011 | --   | 17,04     | 9,09     | 0,34  | 15,17  | 4,16   | 45,80    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                                  | 0053217 | 15/11/2011 | --   | 17,06     | 8,99     | 0,34  | 15,01  | 4,14   | 45,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 34,10     | 18,08    | 0,68  | 30,18  | 8,30   | 91,34    |                       |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 657,49    | 509,32   | 13,08 | 792,74 | 197,28 | 2.169,91 |                       |
| <b>2012 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |        |        |          |                       |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2006 À 2019

| Parc.                        | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da             |
|------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|-----------------------|
| 1                            | 0053073 | 15/02/2012 | --   | 18,06     | 9,08     | 0,36  | 15,35    | 4,29   | 47,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0053073 | 15/03/2012 | --   | 18,06     | 8,96     | 0,36  | 15,17    | 4,26   | 46,81    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0053073 | 16/04/2012 | --   | 18,06     | 8,90     | 0,36  | 14,99    | 4,23   | 46,54    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0053073 | 15/05/2012 | --   | 18,06     | 8,73     | 0,36  | 14,81    | 4,20   | 46,16    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0053073 | 15/06/2012 | --   | 18,06     | 8,64     | 0,36  | 14,63    | 4,17   | 45,86    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0053073 | 16/07/2012 | --   | 18,06     | 8,62     | 0,36  | 14,45    | 4,15   | 45,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0053073 | 15/08/2012 | --   | 18,06     | 8,50     | 0,36  | 14,27    | 4,12   | 45,31    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0053073 | 17/09/2012 | --   | 18,06     | 8,39     | 0,36  | 14,09    | 4,09   | 44,99    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0053073 | 15/10/2012 | --   | 18,06     | 8,24     | 0,36  | 13,91    | 4,06   | 44,63    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0053073 | 15/11/2012 | --   | 18,11     | 8,11     | 0,36  | 13,76    | 4,03   | 44,37    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 180,65    | 86,17    | 3,60  | 145,43   | 41,60  | 457,45   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 838,14    | 595,49   | 16,68 | 938,17   | 238,88 | 2.627,36 |                       |
| 2013 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0053286 | 15/02/2013 | --   | 18,96     | 7,88     | 0,38  | 13,84    | 4,11   | 45,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0053286 | 15/03/2013 | --   | 18,96     | 7,72     | 0,38  | 13,65    | 4,07   | 44,78    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0053286 | 16/04/2013 | --   | 18,96     | 7,60     | 0,38  | 13,46    | 4,04   | 44,44    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0053286 | 15/05/2013 | --   | 18,96     | 7,45     | 0,38  | 13,27    | 4,01   | 44,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0053286 | 15/06/2013 | --   | 18,96     | 7,36     | 0,38  | 13,08    | 3,98   | 43,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0053286 | 16/07/2013 | --   | 18,96     | 7,29     | 0,38  | 12,89    | 3,95   | 43,47    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0053286 | 15/08/2013 | --   | 18,96     | 7,28     | 0,38  | 12,70    | 3,93   | 43,25    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0053286 | 15/09/2013 | --   | 18,96     | 7,22     | 0,38  | 12,51    | 3,91   | 42,98    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0053286 | 15/10/2013 | --   | 18,96     | 7,13     | 0,38  | 12,32    | 3,88   | 42,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0053286 | 15/11/2013 | --   | 19,04     | 7,01     | 0,38  | 12,19    | 3,86   | 42,48    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 189,68    | 73,94    | 3,80  | 129,91   | 39,74  | 437,07   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.027,82  | 669,43   | 20,48 | 1.068,08 | 278,62 | 3.064,43 |                       |
| 2014 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0053479 | 15/01/2014 | --   | 21,24     | 7,40     | 0,42  | 13,17    | 4,22   | 46,45    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0053479 | 17/02/2014 | --   | 21,24     | 7,24     | 0,42  | 12,96    | 4,19   | 46,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0053479 | 17/03/2014 | --   | 21,24     | 7,05     | 0,42  | 12,74    | 4,15   | 45,60    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0053479 | 15/04/2014 | --   | 21,24     | 6,79     | 0,42  | 12,53    | 4,10   | 45,08    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0053479 | 15/05/2014 | --   | 21,24     | 6,60     | 0,42  | 12,32    | 4,06   | 44,64    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0053479 | 16/06/2014 | --   | 21,24     | 6,47     | 0,42  | 12,11    | 4,02   | 44,26    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0053479 | 15/07/2014 | --   | 21,24     | 6,36     | 0,42  | 11,89    | 3,99   | 43,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0053479 | 15/08/2014 | --   | 21,24     | 6,36     | 0,42  | 11,68    | 3,97   | 43,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0053479 | 15/09/2014 | --   | 21,24     | 6,29     | 0,42  | 11,47    | 3,94   | 43,38    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0053479 | 15/10/2014 | --   | 21,28     | 6,15     | 0,43  | 11,28    | 3,91   | 43,05    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 212,44    | 66,71    | 4,21  | 122,15   | 40,55  | 446,06   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.240,26  | 736,14   | 24,69 | 1.190,23 | 319,17 | 3.510,49 |                       |
| 2015 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0053569 | 15/01/2015 | --   | 22,62     | 6,04     | 0,45  | 11,31    | 4,04   | 44,46    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0053569 | 18/02/2015 | --   | 22,62     | 5,69     | 0,45  | 11,08    | 3,98   | 43,82    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0053569 | 16/03/2015 | --   | 22,62     | 5,35     | 0,45  | 10,86    | 3,93   | 43,21    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0053569 | 15/04/2015 | --   | 22,62     | 4,98     | 0,45  | 10,63    | 3,87   | 42,55    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0053569 | 15/05/2015 | --   | 22,62     | 4,79     | 0,45  | 10,41    | 3,83   | 42,10    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0053569 | 15/06/2015 | --   | 22,62     | 4,59     | 0,45  | 10,18    | 3,78   | 41,62    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0053569 | 15/07/2015 | --   | 22,62     | 4,38     | 0,45  | 9,95     | 3,74   | 41,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0053569 | 17/08/2015 | --   | 22,62     | 4,21     | 0,45  | 9,73     | 3,70   | 40,71    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0053569 | 15/09/2015 | --   | 22,62     | 4,15     | 0,45  | 9,50     | 3,67   | 40,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0053569 | 15/10/2015 | --   | 22,67     | 4,02     | 0,45  | 9,29     | 3,64   | 40,07    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 226,25    | 48,20    | 4,50  | 102,94   | 38,18  | 420,07   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.466,51  | 784,34   | 29,19 | 1.293,17 | 357,35 | 3.930,56 |                       |
| 2016 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0082244 | 08/01/2016 | --   | 24,66     | 3,57     | 0,49  | 9,37     | 3,81   | 41,90    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0082244 | 05/02/2016 | --   | 24,66     | 3,22     | 0,49  | 9,12     | 3,75   | 41,24    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0082244 | 07/03/2016 | --   | 24,66     | 2,97     | 0,49  | 8,88     | 3,70   | 40,70    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0082244 | 07/04/2016 | --   | 24,66     | 2,85     | 0,49  | 8,63     | 3,66   | 40,29    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0082244 | 06/05/2016 | --   | 24,66     | 2,68     | 0,49  | 8,38     | 3,62   | 39,83    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0082244 | 06/06/2016 | --   | 24,66     | 2,47     | 0,49  | 8,14     | 3,58   | 39,34    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0082244 | 07/07/2016 | --   | 24,66     | 2,38     | 0,49  | 7,89     | 3,54   | 38,96    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0082244 | 05/08/2016 | --   | 24,66     | 2,24     | 0,49  | 7,64     | 3,50   | 38,53    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0082244 | 08/09/2016 | --   | 24,66     | 2,12     | 0,49  | 7,40     | 3,47   | 38,14    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0082244 | 07/10/2016 | --   | 24,66     | 2,10     | 0,49  | 7,15     | 3,44   | 37,84    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 246,60    | 26,60    | 4,90  | 82,60    | 36,07  | 396,77   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.713,11  | 810,94   | 34,09 | 1.375,77 | 393,42 | 4.327,33 |                       |
| 2017 - 103 - IMPOSTO PREDIAL |         |            |      |           |          |       |          |        |          |                       |
| 1                            | 0090845 | 16/01/2017 | --   | 26,51     | 2,05     | 0,53  | 6,89     | 3,60   | 39,58    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 2                            | 0090845 | 15/02/2017 | --   | 26,51     | 1,94     | 0,53  | 6,63     | 3,56   | 39,17    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 3                            | 0090845 | 15/03/2017 | --   | 26,51     | 1,84     | 0,53  | 6,36     | 3,52   | 38,76    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 4                            | 0090845 | 17/04/2017 | --   | 26,51     | 1,77     | 0,53  | 6,10     | 3,49   | 38,40    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 5                            | 0090845 | 15/05/2017 | --   | 26,51     | 1,73     | 0,53  | 5,83     | 3,46   | 38,06    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 6                            | 0090845 | 19/06/2017 | --   | 26,51     | 1,65     | 0,53  | 5,57     | 3,43   | 37,69    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 7                            | 0090845 | 17/07/2017 | --   | 26,51     | 1,65     | 0,53  | 5,30     | 3,40   | 37,39    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 8                            | 0090845 | 15/08/2017 | --   | 26,51     | 1,58     | 0,53  | 5,04     | 3,37   | 37,03    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 9                            | 0090845 | 15/09/2017 | --   | 26,51     | 1,53     | 0,53  | 4,77     | 3,33   | 36,67    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| 10                           | 0090845 | 16/10/2017 | --   | 26,51     | 1,48     | 0,53  | 4,51     | 3,30   | 36,33    | DÍVIDA ATIVA AJUIZADA |
| Subtotal:                    |         |            |      | 265,10    | 17,22    | 5,30  | 57,00    | 34,46  | 379,08   |                       |
| Total Parcial:               |         |            |      | 1.978,21  | 828,16   | 39,39 | 1.432,77 | 427,88 | 4.706,41 |                       |





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## DEMONSTRATIVO DE DÉBITO 2006 À 2019

| Parc.                               | Aviso   | Vencido    | Ref. | Principal | Correção | Multa | Juros    | Honor. | Total    | Status da    |
|-------------------------------------|---------|------------|------|-----------|----------|-------|----------|--------|----------|--------------|
| <b>2018 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |              |
| 1                                   | 0052671 | 14/02/2018 | --   | 33,24     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,58    | DÍVIDA ATIVA |
| 2                                   | 0052671 | 14/02/2018 | --   | 33,24     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,58    | DÍVIDA ATIVA |
| 3                                   | 0052671 | 14/02/2018 | --   | 33,24     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,58    | DÍVIDA ATIVA |
| 4                                   | 0052671 | 14/02/2018 | --   | 33,24     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,58    | DÍVIDA ATIVA |
| 5                                   | 0052671 | 14/02/2018 | --   | 33,24     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,58    | DÍVIDA ATIVA |
| 6                                   | 0052671 | 14/02/2018 | --   | 33,24     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,58    | DÍVIDA ATIVA |
| 7                                   | 0052671 | 14/02/2018 | --   | 33,24     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,58    | DÍVIDA ATIVA |
| 8                                   | 0052671 | 14/02/2018 | --   | 33,24     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,58    | DÍVIDA ATIVA |
| 9                                   | 0052671 | 14/02/2018 | --   | 33,24     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,58    | DÍVIDA ATIVA |
| 10                                  | 0052671 | 14/02/2018 | --   | 33,24     | 1,36     | 0,66  | 4,32     | 0,00   | 39,58    | DÍVIDA ATIVA |
| Subtotal:                           |         |            |      | 332,40    | 13,60    | 6,60  | 43,20    | 0,00   | 395,80   |              |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 2.310,61  | 841,76   | 45,99 | 1.475,97 | 427,88 | 5.102,21 |              |
| <b>2019 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b> |         |            |      |           |          |       |          |        |          |              |
| 1                                   | 0047847 | 10/01/2019 | --   | 33,24     | 0,11     | 0,66  | 0,66     | 0,00   | 34,67    |              |
| 2                                   | 0047847 | 11/02/2019 | --   | 33,24     | 0,00     | 0,66  | 0,33     | 0,00   | 34,23    |              |
| 3                                   | 0047847 | 11/03/2019 | --   | 33,24     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,24    |              |
| 4                                   | 0047847 | 10/04/2019 | --   | 33,24     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,24    |              |
| 5                                   | 0047847 | 10/05/2019 | --   | 33,24     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,24    |              |
| 6                                   | 0047847 | 10/06/2019 | --   | 33,24     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,24    |              |
| 7                                   | 0047847 | 10/07/2019 | --   | 33,24     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,24    |              |
| 8                                   | 0047847 | 12/08/2019 | --   | 33,24     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,24    |              |
| 9                                   | 0047847 | 10/09/2019 | --   | 33,24     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,24    |              |
| 10                                  | 0047847 | 10/10/2019 | --   | 33,24     | 0,00     | 0,00  | 0,00     | 0,00   | 33,24    |              |
| Subtotal:                           |         |            |      | 332,40    | 0,11     | 1,32  | 0,99     | 0,00   | 334,82   |              |
| Total Parcial:                      |         |            |      | 2.643,01  | 841,87   | 47,31 | 1.476,96 | 427,88 | 5.437,03 |              |
| Total Geral:                        |         |            |      | 2.643,01  | 841,87   | 47,31 | 1.476,96 | 427,88 | 5.437,03 |              |

## ACORDOS VINCULADOS

| Ano | Tipo | Aviso | Cód. Reduzido |
|-----|------|-------|---------------|
|-----|------|-------|---------------|

## LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

| Ano | Tipo | Aviso |
|-----|------|-------|
|-----|------|-------|



| Inscrição  | Divida Ativa | IPTU 2019 |
|------------|--------------|-----------|
| 10.220.001 |              | 48.680,56 |
| 10.220.002 | 1.147,54     | 112,26    |
| 10.220.003 | 1.761,15     | 138,41    |
| 10.220.004 | 206,10       |           |
| 10.220.005 | 1.904,57     | 138,41    |
| 10.220.006 | 1.170,08     | 138,49    |
| 10.220.007 | 1.905,66     | 138,49    |
| 10.220.008 | 1.904,57     | 138,41    |
| 10.220.009 | 1.904,57     | 138,41    |
| 10.220.010 | 746,86       | 138,41    |
| 10.220.011 | 746,86       | 138,41    |
| 10.220.012 | 0,00         | 547,79    |
| 10.220.013 | 0,00         | 0,00      |
| 10.220.014 | 1.169,42     | 138,41    |
| 10.220.015 | 1.667,90     | 138,41    |
| 10.220.016 | 346,45       | 138,41    |
| 10.220.017 | 1.612,46     | 138,41    |
| 10.220.018 | 346,45       | 138,41    |
| 10.220.019 | 346,45       | 138,41    |
| 10.220.020 | 1.904,57     | 138,41    |
| 10.220.021 | 329,70       | 0,00      |
| 10.220.022 | 5.140,96     | 226,24    |
| 10.220.023 | 11.846,40    | 334,72    |
| 10.220.024 | 10.248,24    | 0,00      |
| 10.220.025 | 9.233,30     | 1.418,32  |
| 10.220.026 | 1.201,58     | 0,00      |
| 10.220.027 | 2.699,51     | 334,72    |
| 10.220.028 | 2.699,51     | 334,72    |
| 10.220.029 | 3.322,54     | 138,41    |
| 10.220.030 | 0,00         | 0,00      |
| 10.220.031 | 7.482,62     | 138,41    |
| 10.220.032 | 1.390,45     | 138,41    |
| 10.220.033 | 1.390,45     | 138,41    |
| 10.220.034 | 6.100,94     | 547,79    |
| 10.220.035 | 1.904,57     | 138,41    |
| 10.220.036 | 837,90       | 852,09    |
| 10.220.037 | 2.861,49     | 334,72    |
| 10.220.038 | 3.400,86     | 334,72    |
| 10.220.039 | 2.699,51     | 334,72    |
| 10.220.040 | 19.094,29    | 851,99    |
| 10.220.041 | 1.007,40     | 852,09    |
| 10.220.042 | 1.812,67     | 0,00      |
| 10.220.043 | 4.009,28     | 334,72    |
| 10.220.044 | 6.197,96     | 504,46    |
| 10.220.045 | 5.810,24     | 547,79    |
| 10.220.046 | 86.500,04    | 3.267,45  |
| 10.220.047 | 76.481,66    | 3.267,55  |
| 10.220.048 | 1.929,74     | 39,54     |
| 10.220.049 | 2.674,38     | 74,16     |
| 10.220.050 | 4.095,91     | 74,16     |
| 10.220.051 | 4.087,43     | 63,66     |

| Inscrição    | Divida Ativa      | IPTU 2019        |
|--------------|-------------------|------------------|
| 10.220.052   | 1.904,57          | 138,41           |
| 10.220.053   | 1.433,67          | 138,41           |
| 10.220.054   | 0,00              | 138,41           |
| 10.220.055   | 0,00              | 0,00             |
| 10.220.056   | 0,00              | 138,41           |
| 10.220.057   | 0,00              | 138,41           |
| 10.220.058   | 540,76            | 138,41           |
| 10.220.059   | 1.904,57          | 138,41           |
| 10.220.060   | 746,86            | 138,41           |
| 10.220.061   | 746,86            | 138,41           |
| 10.220.062   | 1.904,57          | 138,41           |
| 10.220.063   | 2.083,36          | 138,41           |
| 10.220.064   | 0,00              | 0,00             |
| 10.220.065   | 2.147,28          | 138,41           |
| 10.220.066   | 958,21            | 138,41           |
| 10.220.067   | 958,21            | 138,41           |
| 10.220.068   | 0,00              | 0,00             |
| 10.220.069   | 0,00              | 0,00             |
| 10.220.070   | 6.502,57          | 138,41           |
| 10.220.071   | 5.373,11          | 98,87            |
| 10.220.072   | 10.241,44         | 547,79           |
| 10.220.073   | 958,21            | 138,41           |
| 10.220.074   | 0,00              | 0,00             |
| 10.220.075   | 735,15            | 67,96            |
| 10.220.076   | 5.986,13          | 138,41           |
| 10.220.077   | 2.147,28          | 138,41           |
| 10.220.078   | 4.914,87          | 138,41           |
| 10.220.079   | 1.433,67          | 138,41           |
| 10.220.080   | 0,00              | 0,00             |
| 10.220.081   | 479,01            | 138,41           |
| 10.220.082   | 3.586,23          | 334,72           |
| 10.220.083   | 0,00              | 0,00             |
| 10.220.084   | 0,00              | 0,00             |
| 10.220.085   | 3.877,86          | 138,41           |
| 10.220.086   | 2.374,50          | 2.008,50         |
| 10.220.087   | 7.953,84          | 334,72           |
| 10.220.088   | 3.960,05          | 334,72           |
| 10.220.089   | 0,00              | 0,00             |
| 10.220.090   | 3.023,32          | 334,72           |
| 10.220.091   | 1.007,40          | 852,09           |
| 10.220.092   | 0,00              | 0,00             |
| 10.220.093   | 51.300,78         | 1.669,20         |
| 10.220.094   | 1.904,57          | 138,41           |
| 10.220.095   | 2.225,46          | 37,06            |
| 10.220.096   | 4.098,51          | 74,16            |
| 10.220.097   | 4.108,74          | 74,16            |
| 10.220.098   | 4.108,74          | 74,16            |
| 10.220.099   | 10.193,58         | 334,82           |
| 10.220.100   | 5.102,21          | 334,82           |
| <b>Total</b> | <b>472.209,34</b> | <b>28.803,97</b> |



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE JUSTIÇA E CIDADANIA**

**À**

**SECRETARIA DE GESTÃO E FINANÇAS**

Em relação ao imóvel onde funcionava o Tropical Shopping, houve notificação da Gerência de Posturas Municipais, para aplicação do disposto no Art. 1.276 do Código Civil, e Lei Municipal nº 7733/2012, que tratam do instituto do abandono, ou seja, há notificações para aplicação do instituto do abandono. Após, referidos prazos, e transcurso o prazo de 3 (três) anos do abandono o imóvel vem para propriedade do município que dará destinação conforme sua necessidade.



---

**Vinicius Manafa Nunes**

Secretário Municipal de Justiça e Cidadania





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE  
**ARARAQUARA**  
SECRETARIA DE SAÚDE



FLS. \_\_\_\_\_

Araraquara, 19 de março de 2019.

Requerimento Número 0280/19

AUTOR: José Carlos Porsani - PSDB

Guichê nº 014.400/2019

À Graça Pinotti  
Coordenadoria Executiva de Articulação Institucional  
PMA

Com nossos cordiais cumprimentos, e em resposta ao Requerimento acima epigrafado, informamos que o prédio que abrigou Tropical Shopping Araraquara é constantemente vistoriado, e fazemos aplicação de inseticida e até nebulização quando do encontro de larvas. O local também já foi autuado pela Coordenadoria de Vigilância em Saúde desta pasta. Esse trabalho é paliativo, e para solução definitiva dos problemas o prédio teria de ser restaurado e novamente ocupado. Enquanto isso não ocorrer o local, é alvo de invasores que destroem o local e dão condições para proliferação de animais indesejáveis e o mosquito *Aedes aegypti*, transmissor da Dengue.

Nos últimos anos, o local passou a ser guardado pela Empresa Provac Drim (guarda de patrimônio). A partir de então, temos livre acesso ao local, e realizamos a vistoria da mesma forma, dentro da rotina, ou quando houver reclamação.

Atenciosamente,

**ELIANA APARECIA MORI HONAIN**  
Secretaria Municipal de Saúde de Araraquara/SP