



# CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

Comissão de Justiça, Legislação e Redação

Folha	008
Proc.	290/2018
Resp.	Carv

PARECER Nº

288

/2018

Projeto de Lei Complementar nº 14/2018

Processo nº 290/2018

Iniciativa: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

Assunto: Dispõe sobre o desdobro de terrenos com áreas que resultem em lotes com áreas não inferiores a 125 metros quadrados e testada não inferior a 5,00 metros quadrados e dá outras providências.

Propositura formalmente em ordem, atendendo às normas regimentais vigentes.

Não se verifica, *prima facie*, qualquer vício de iniciativa, uma vez que cabe ao Município legislar em matéria de direito urbanístico local (art. 30, I, da Constituição Federal).

A proposição não altera textualmente o Plano Diretor, tampouco tem como consequência uma profunda modificação da estrutura urbana do Município.

Pela legalidade.

Quanto ao mérito, o plenário decidirá.

A Comissão de Desenvolvimento Urbano, Ciência, Tecnologia e Urbano Ambiental e a Comissão de Obras, Segurança, Serviços e Bens Públicos, deverão manifestar-se sobre o assunto.

É o parecer.

Sala de reuniões das comissões, 24 JUL. 2018

\_\_\_\_\_  
José Carlos Porsani  
Presidente da CJLR

\_\_\_\_\_  
Cabo Magal Verri

\_\_\_\_\_  
Thainara Faria