



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS
Procuradoria Geral do Município

Araraquara, 16 de abril de 2.015.

12:18 23/04/2015 002716 PROTOCOLO-COMISSAO MUNICIPAL ARARAQUARA

Ofício PGM n.º 119/2015

Ref.: Ofício EX n.º 1181/14, de 04 de dezembro de 2014

(Ref.: Requerimento n.º 0838/14)

Exmo. Sr. Presidente:

Em atenção ao solicitado através do expediente em epígrafe, apresento-lhe cópia do cadastro mobiliário municipal referente aos imóveis discriminados no item 1.

Importante esclarecer que, conforme anotações constantes do documento juntado, os imóveis foram anexados, em 30/03/2010, passando a constituir **um único imóvel cadastrado sob n.º 04.069.003.00.**

Consta, ainda, das anotações, que o **imóvel foi adquirido de Oraide Pinto B. Otega, conforme R.2 da matrícula 109171.**

Quantos aos demais itens, conforme informações prestadas pela Gerência de Aprovação de Projetos no guichê n.º 073.322/2014 – fls. 01 v.º, não dispõe a municipalidade de meios para atender ao requisitado, visto que os projetos em comento foram retirados da Secretaria de Desenvolvimento Urbano em 20/08/2013 em razão do ofício n.º 1891/2013-IPL0528/2012-4-DPF/AQA/SP e encaminhados à Delegacia da Polícia Federal

Guichê n.º 075.055/2012

Paço Municipal de Araraquara
Rua São Bento, n.º 840 – 8º andar – Centro

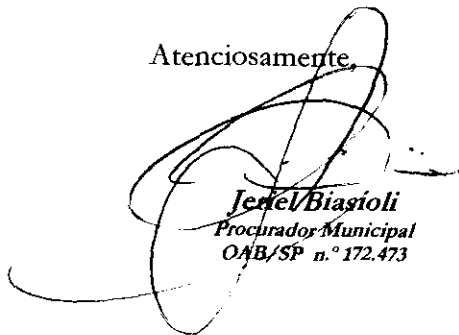
Recebi CUFIA 23/04/2015



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS
Procuradoria Geral do Município

Certo de ter atendido ao solicitado o Município de Araraquara coloca-se á disposição para eventuais novos esclarecimentos.

Atenciosamente,



Jenei Biagioli
Procurador Municipal
OAB/SP n.º 172.473

A/C
Exmo. Sr. Dr.
ELIAS CHEDIEK
Presidente da Câmara Municipal – Biênio 2015/2016
Câmara Municipal de Araraquara

- Certidão de Valor Venal
- Construção
- Consulta Débitos
- Consulta Lançamento
- Cria várias inscrições
- Desconto Ambiental
- Desconto Moradia
- Desconto Revisão
- Devolução
- Espelho IPTU
- Histórico Cadastral
- Imagens
- Isenção/Redução
- ISSQN - Const. Civil
- Localização
- Observações
- Processo
- Responsáveis
- Simula IPTU
- Taxas diversas

Inscrição	Nº Cadastro	Status	Valor Venal Atualizado	Tipo Uso Imóvel
04.069.005	9636	Ativo	234.963,05	COMERCIO
CPE	CNPJ	Código	Nome Proprietário	
131.191.978-31		83732	ANA MARIA RODRIGUES	
CPE	CNPJ	Código	Nome Compromissário	
Fração Ideal	Área Terreno Lote	Quadra	Área Total Construída	
	578,05	B	557,51	
Data Inclusão	Data Envio Morfo	Data Última Atualização	Metroagem Frente	
			19,95	
Condomínio/Edifício	Nome Empreendimento			
Logradouro	Logradouro	Face	Quadra	Nº Imóvel
7593	R. MIGUEL CIOMINO	3		54
Andar	Nº Andar	Sala	Complemento do Endereço	
			LOTES 4 E 5	
Bairro	Bairro	CEP		
322	FERROVIARIA (VL)	14802339		
Situação Fiscal				
NORMAL				
Endereço Entrega				
R DR EMILIO RIBAS nº 1191 JD MARIVAM CEP 14806-055 ARARAQUARA SP				
Endereço Imóvel				
R MIGUEL CIOMINO Nº 54 LOTES 4 E 5 QUADRA B FERROVIARIA (VL) CEP 14806-055 ARARAQUARA SP				

Nº Transcrição	Nº Matricula 1	Nº Matricula 2	Nº Matricula 3	Nº Habite-se	Data Transcrição
0	109171	0	0	311	14/01/2010
Data Matricula 1	Data Matricula 2	Data Matricula 3	Data Habite-se		
			16/03/2012		

ÁREA CONSTRUIDA	ANO CONSTRUÇÃO	PADRAO CONSTRUÇÃO	TIPO USO IMÓVEL
557,51	2012	MÉDIO	COMERCIO

Até junho/08, o prédio residencial nº 50 da Rua Mauro Pinheiro encontrava-se cadastrado com 91,08m2 de construção, sendo alterado para 116,98m2 conforme a Empresa Tecnosig e em 23/11/09 providenciado as devidas anotações quanto a Demolição, conforme Proc.8030/09 Guic.54.268/09./amcm. Adquirido de ORAILDE PINTO B OTEGA, conforme R. 2 - matricula 109171, através do guichê 16.056/2010. - odimir 30/03/2010. Em 30/03/2010 retificada a área do terreno de 289,00m² para 578,05m², sendo anexado a esta a inscrição 04.069.005; conforme projeto de anexação aprovado em 29/03/2010, através do processo 8.030/2008 e guichê 16.056/2010. - odimir-. CADASTRADA ÁREA DE CONSTRUÇÃO DE 557,51M2, CONFORME PROJETO APROVADO EM 23/07/2.010,

SIRF

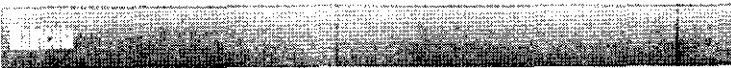
RF00058

Bem-vindo JCMASOTTI

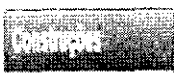


- Certidão de Valor Venal
- Construção
- Consulta Débitos
- Consulta lançamento
- Cria várias inscrições
- Desconto Ambiental
- Desconto Marada
- Desconto Revisão
- Devolução
- Espelha IPTU
- Histórico Cadastral
- Imagens
- Isenção Redução
- ISSQN - Const. Civil
- Localização
- Observações
- Processo
- Responsáveis
- Simula IPTU
- Taxas diversas

Inscrição		Nº Cadastro	Status	Valor Venal Atualizado	Tipo Uso Imóvel
04.689.005.00		9638	Ativo	39.375,69	Terreno
CPE	CNPJ	Código	Nome Proprietário		
131.121.978-31		83732	ANA MARIA RODRIGUES		
CPE	CNPJ	Código	Nome Compromissário		
Fracção Ideal		Área Terreno Lote	Quadra	Área Total Construída	
		269,00	004 B		
SUSPENDE LANÇAMENTO					
Data Inclusão	Data Envio	Morto	Data Última Atualização	Metragem Frente	
				10	
Condomínio/Edifício Nome Empreendimento					
▲					
Logradouro	Logradouro	Face	Quadra	Nº Imóvel	
7593	R. MIGUEL CIOMINO	3		0	
Andar	Nº Apto	Sala	Complemento do Endereço		
Bairro	Bairro	CEP			
30	BARTHOLOMEU MICELLI (VL)	14802339			
Situação Fiscal					
SUSPENDE LANÇAMENTO					
Endereço Entrega					
RUA DOUTOR EMILIO RIBAS nº 1191 - Jd MARIVANI CEP 14806-055 ARARAQUARA SP					
Endereço Imóvel					
R. MIGUEL CIOMINO Nº 0 - LOTE 004 - QUADRA B - BARTHOLOMEU MICELLI (VL) CEP 14806-055 ARARAQUARA SP					
Encaminha Arquivo Morto					
Ficha					



Nº Transcrição	Nº Matrícula 1	Nº Matrícula 2	Nº Matrícula 3	Nº Habite-se	Data Transcrição
0	68199	0	0	0	
Data Matrícula 1	Data Matrícula 2	Data Matrícula 3	Data Habite-se		
05/04/2001					



Dados não encontrados