PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

Procuradoria-Geral do Município

OFÍCIO Nº 008/2026 – PGM

À

CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

A/C Senhor Vereador Alcindo Sabino

Assunto: Resposta ao Requerimento nº 1.895/2026

Senhor Vereador,

Em atenção ao Requerimento nº 1.895/2026, que solicita informações complementares ao Poder Executivo acerca da situação, preservação, segurança, fiscalização e possível ocupação irregular do imóvel abrangido pelo Decreto nº 14.020, de 17 de novembro de 2025, encaminham-se, no âmbito das atribuições desta Procuradoria-Geral do Município, as informações referentes aos itens 1 e 9:

Item 1 – Atual estágio do procedimento de encampação, retomada ou reintegração de posse

Informa-se que o imóvel foi encampado por meio do Decreto nº 14.020/2025, encontrando-se anexo o respectivo procedimento de abandono.

Ademais, para a transmissão integral do imóvel ao Município, mediante aquisição originária, faz-se necessário o transcurso do prazo de 3 (três) anos, contado a partir de 17 de novembro de 2025.

Item 9 – Existência de instrumento jurídico que permita a terceiros ocupar ou utilizar o imóvel

Quanto ao questionamento acerca da existência de contrato, autorização, concessão, permissão de uso, cessão, comodato ou outro instrumento jurídico que permita a terceiros ocupar ou utilizar o imóvel, informa-se que não foi identificada, no âmbito desta Procuradoria-Geral do Município, autorização de uso do imóvel ou qualquer outro instrumento jurídico nesse sentido.

Assinado por 1 pessoa: JOSE EDUARDO MELHEN
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/2A71-C1A8-3BCB-AAFC e informe o código 2A71-C1A8-3BCB-AAFC

Sendo o que nos cabia informar, encaminham-se os presentes esclarecimentos para conhecimento e prosseguimento.

Atenciosamente,

Araraquara, 30 de setembro de 2026

JOSÉ EDUARDO MELHEN

Procurador Geral

Assinado por 1 pessoa: JOSE EDUARDO MELHEN
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/2A71-C1A8-3BCB-AAFC e informe o código 2A71-C1A8-3BCB-AAFC

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: 2A71-C1A8-3BCB-AAFC

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

JOSE EDUARDO MELHEN (CPF 150.XXX.XXX-05) em 30/09/2026 16:59:17 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/2A71-C1A8-3BCB-AAFC