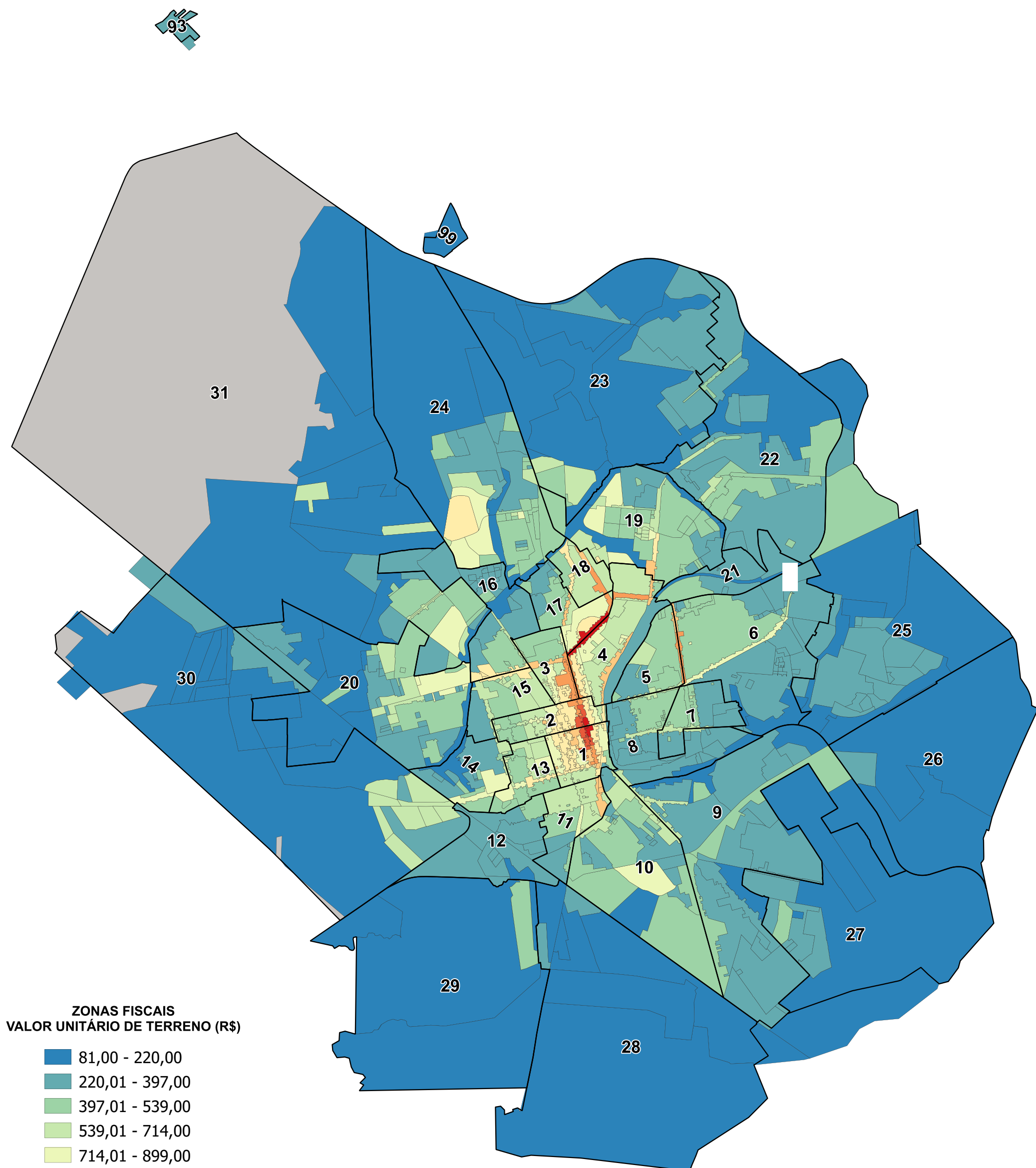


MAPA DE LOCALIZAÇÃO DAS ZONAS DE CADASTRO



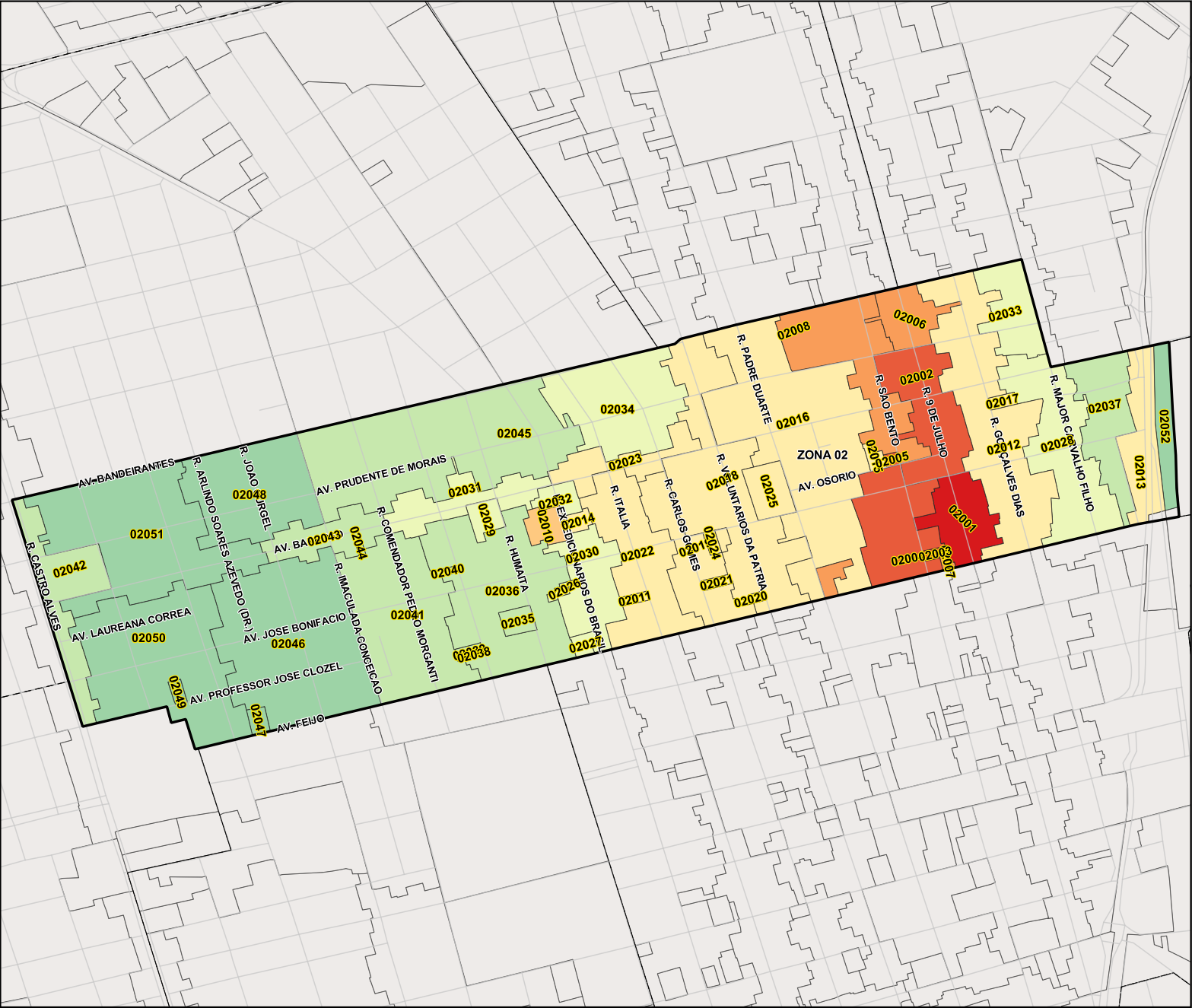
ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DE TERRENO (R\$)

81,00 - 220,00
220,01 - 397,00
397,01 - 539,00
539,01 - 714,00
714,01 - 899,00
899,01 - 1.154,00
1.154,01 - 1.474,00
1.474,01 - 1.873,00
1.873,01 - 2.385,00
2.385,01 - 3.089,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE
ARARAQUARA-SP

ANO ELABORAÇÃO: 2026



PLANTA DE VALORES DE TERRENO
ZONA 02



PREFEITURA MUNICIPAL DE
ARARAQUARA-SP

ANO ELABORAÇÃO: 2026

ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

81,00 - 220,00
220,01 - 397,00
397,01 - 539,00
539,01 - 714,00
714,01 - 899,00
899,01 - 1.154,00
1.154,01 - 1.474,00
1.474,01 - 1.873,00
1.873,01 - 2.385,00
2.385,01 - 3.089,00

CÓDIGOS DAS ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

CÓDIGO	VM2T	CÓDIGO	VM2T
02001	R\$ 2.977,27	02027	R\$ 870,47
02002	R\$ 2.380,31	02028	R\$ 857,43
02003	R\$ 2.175,55	02029	R\$ 805,98
02004	R\$ 2.129,49	02030	R\$ 770,56
02005	R\$ 2.003,64	02031	R\$ 769,50
02006	R\$ 1.870,88	02032	R\$ 769,26
02007	R\$ 1.784,71	02033	R\$ 766,17
02008	R\$ 1.707,45	02034	R\$ 751,10
02009	R\$ 1.554,10	02035	R\$ 713,98
02010	R\$ 1.471,69	02036	R\$ 696,42
02011	R\$ 1.123,26	02037	R\$ 684,27
02012	R\$ 1.110,60	02038	R\$ 659,21
02013	R\$ 1.056,52	02039	R\$ 649,81
02014	R\$ 1.048,65	02040	R\$ 648,77
02015	R\$ 1.027,32	02041	R\$ 620,68
02016	R\$ 1.026,97	02042	R\$ 598,73
02017	R\$ 1.026,57	02043	R\$ 595,20
02018	R\$ 1.025,72	02044	R\$ 588,83
02019	R\$ 1.021,10	02045	R\$ 558,36
02020	R\$ 1.021,01	02046	R\$ 539,48
02021	R\$ 987,52	02047	R\$ 505,36
02022	R\$ 942,75	02048	R\$ 468,53
02023	R\$ 942,28	02049	R\$ 461,28
02024	R\$ 931,07	02050	R\$ 454,07
02025	R\$ 914,95	02051	R\$ 431,94
02026	R\$ 898,83	02052	R\$ 430,23



**PLANTA DE VALORES DE TERRENO
ZONA 05**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE
ARARAQUARA-SP**

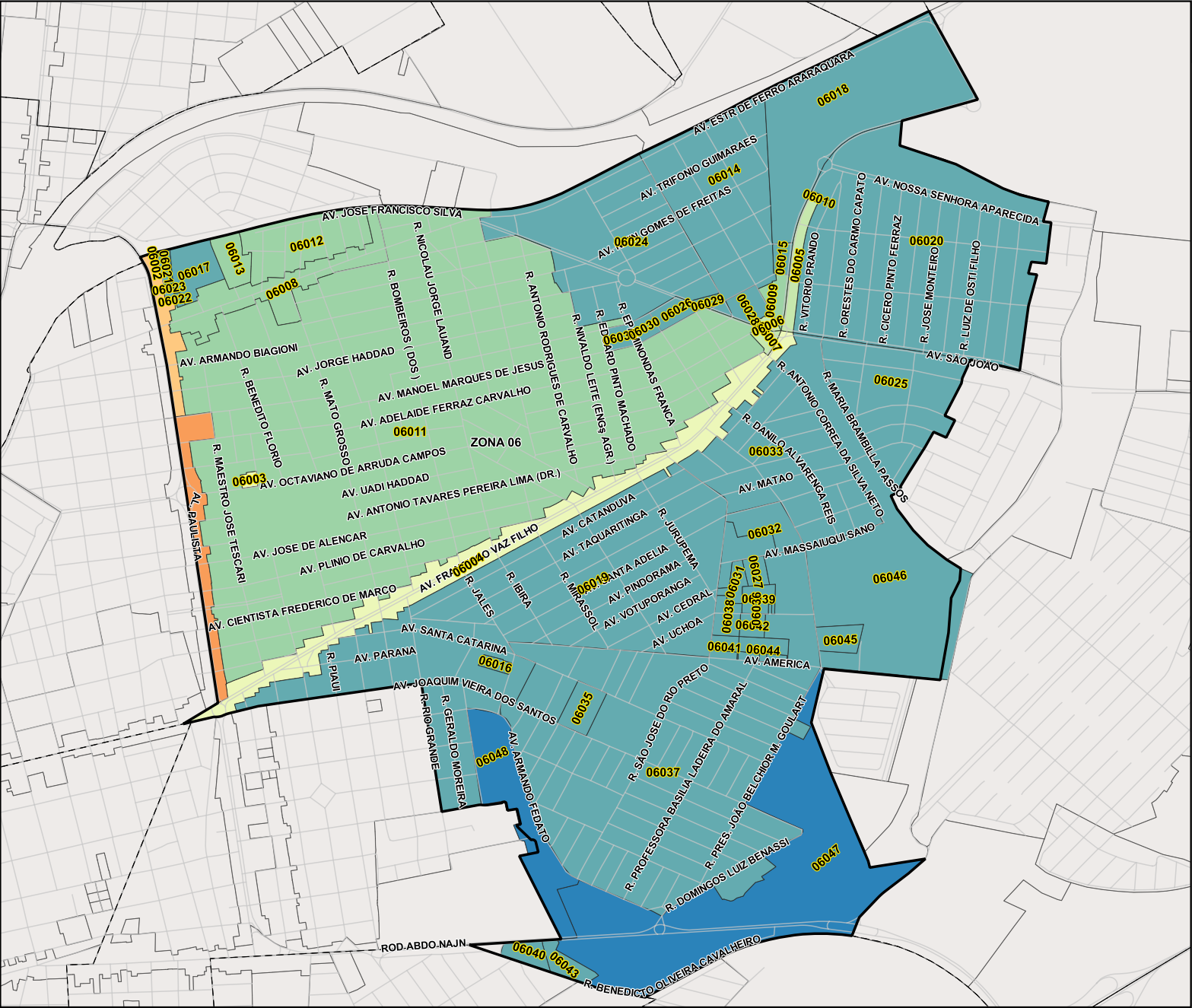
ANO ELABORAÇÃO: 2026

**ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)**

81,00 - 220,00
220,01 - 397,00
397,01 - 539,00
539,01 - 714,00
714,01 - 899,00
899,01 - 1.154,00
1.154,01 - 1.474,00
1.474,01 - 1.873,00
1.873,01 - 2.385,00
2.385,01 - 3.089,00

**CÓDIGOS DAS ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)**

CÓDIGO	VM2T
05001	R\$ 1.703,20
05002	R\$ 1.363,15
05003	R\$ 609,36
05004	R\$ 556,73
05005	R\$ 461,56
05006	R\$ 454,78
05007	R\$ 436,48
05008	R\$ 434,16
05009	R\$ 432,45
05010	R\$ 406,13
05011	R\$ 383,89



PLANTA DE VALORES DE TERRENO
ZONA 06



PREFEITURA MUNICIPAL DE
ARARAQUARA-SP

ANO ELABORAÇÃO: 2026

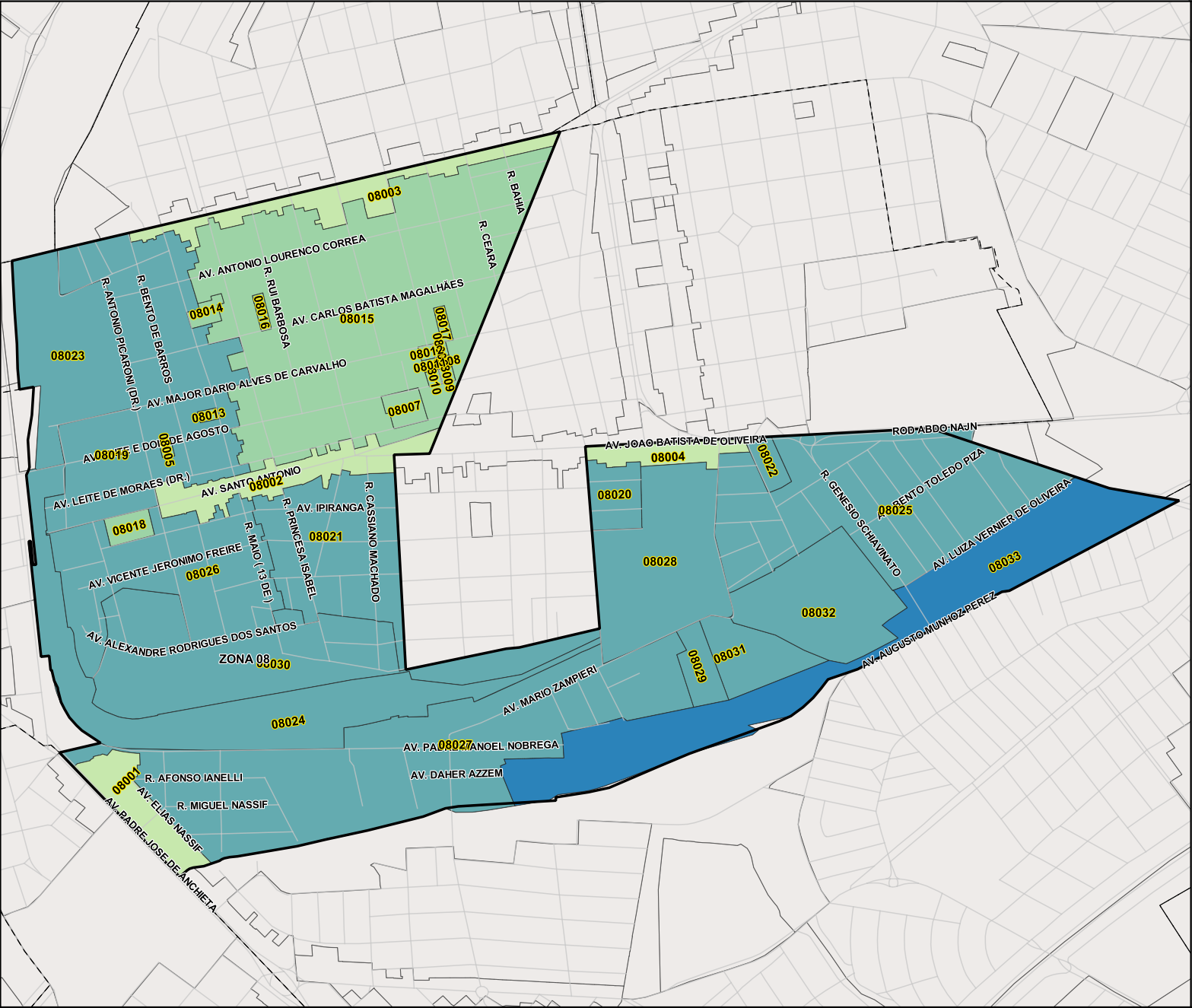
ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

81,00 - 220,00
220,01 - 397,00
397,01 - 539,00
539,01 - 714,00
714,01 - 899,00
899,01 - 1.154,00
1.154,01 - 1.474,00
1.474,01 - 1.873,00
1.873,01 - 2.385,00
2.385,01 - 3.089,00

CÓDIGOS DAS ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

CÓDIGO	VM2T
06001	R\$ 1.704,11
06002	R\$ 1.361,91
06003	R\$ 874,52
06004	R\$ 767,98
06005	R\$ 598,55
06006	R\$ 598,48
06007	R\$ 595,77
06008	R\$ 489,22
06009	R\$ 459,90
06010	R\$ 456,04
06011	R\$ 414,82
06012	R\$ 407,37
06013	R\$ 398,43
06014	R\$ 392,32
06015	R\$ 388,74
06016	R\$ 387,12
06017	R\$ 387,01
06018	R\$ 386,67
06019	R\$ 385,05
06020	R\$ 383,99
06021	R\$ 383,30
06022	R\$ 383,03
06023	R\$ 381,06
06024	R\$ 378,80

CÓDIGO	VM2T
06025	R\$ 365,39
06026	R\$ 360,24
06027	R\$ 358,51
06028	R\$ 358,15
06029	R\$ 357,72
06030	R\$ 348,75
06031	R\$ 348,36
06032	R\$ 348,15
06033	R\$ 346,97
06034	R\$ 344,77
06035	R\$ 344,10
06036	R\$ 342,82
06037	R\$ 341,61
06038	R\$ 340,06
06039	R\$ 331,86
06040	R\$ 329,09
06041	R\$ 326,19
06042	R\$ 319,97
06043	R\$ 317,38
06044	R\$ 311,58
06045	R\$ 276,40
06046	R\$ 257,43
06047	R\$ 215,24
06048	R\$ 87,35



PLANTA DE VALORES DE TERRENO
ZONA 08



PREFEITURA MUNICIPAL DE
ARARAQUARA-SP

ANO ELABORAÇÃO: 2026

ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

	81,00 - 220,00
	220,01 - 397,00
	397,01 - 539,00
	539,01 - 714,00
	714,01 - 899,00
	899,01 - 1.154,00
	1.154,01 - 1.474,00
	1.474,01 - 1.873,00
	1.873,01 - 2.385,00
	2.385,01 - 3.089,00

CÓDIGOS DAS ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

CÓDIGO	VM2T
08001	R\$ 680,35
08002	R\$ 596,48
08003	R\$ 554,52
08004	R\$ 543,46
08005	R\$ 482,09
08006	R\$ 470,21
08007	R\$ 470,02
08008	R\$ 469,55
08009	R\$ 469,25
08010	R\$ 468,03
08011	R\$ 467,51
08012	R\$ 466,81
08013	R\$ 464,12
08014	R\$ 428,89
08015	R\$ 428,26
08016	R\$ 427,31
08017	R\$ 425,76
08018	R\$ 409,87
08019	R\$ 385,92
08020	R\$ 385,77
08021	R\$ 385,24
08022	R\$ 376,56
08023	R\$ 365,61
08024	R\$ 362,09
08025	R\$ 347,21
08026	R\$ 342,73
08027	R\$ 342,57
08028	R\$ 341,43
08029	R\$ 340,90
08030	R\$ 340,32
08031	R\$ 339,89
08032	R\$ 255,26
08033	R\$ 86,99



PLANTA DE VALORES DE TERRENO
ZONA 09



PREFEITURA MUNICIPAL DE
ARARAQUARA-SP

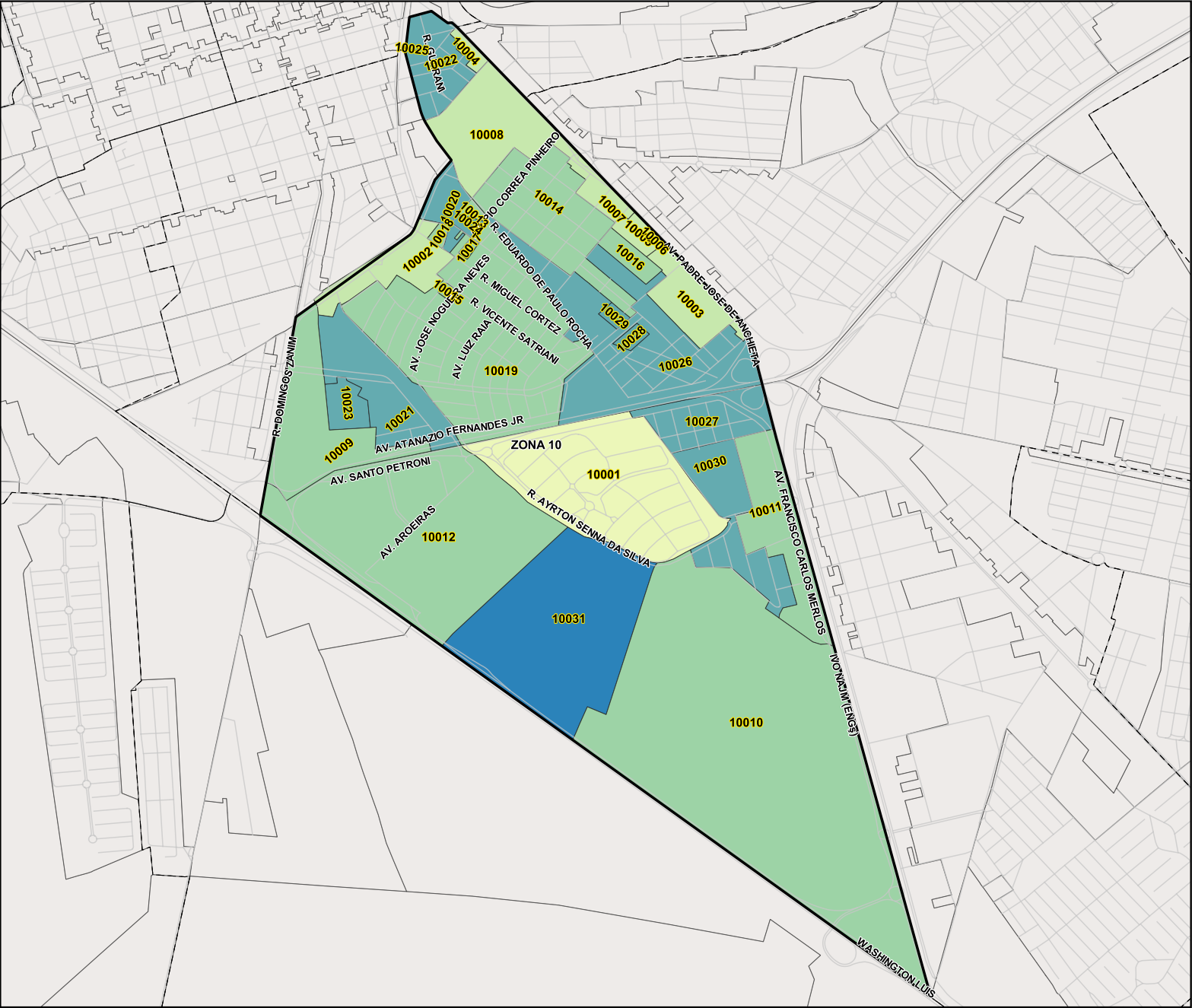
ANO ELABORAÇÃO: 2026

ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

81,00 - 220,00
220,01 - 397,00
397,01 - 539,00
539,01 - 714,00
714,01 - 899,00
899,01 - 1.154,00
1.154,01 - 1.474,00
1.474,01 - 1.873,00
1.873,01 - 2.385,00
2.385,01 - 3.089,00

CÓDIGOS DAS ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

CÓDIGO	VM2T
09001	R\$ 682,70
09002	R\$ 596,75
09003	R\$ 516,75
09004	R\$ 511,08
09005	R\$ 445,16
09006	R\$ 410,24
09007	R\$ 407,65
09008	R\$ 385,65
09009	R\$ 383,36
09010	R\$ 383,32
09011	R\$ 342,37
09012	R\$ 342,19
09013	R\$ 341,81
09014	R\$ 341,12
09015	R\$ 340,99
09016	R\$ 340,92
09017	R\$ 326,06
09018	R\$ 312,24
09019	R\$ 300,78
09020	R\$ 299,94
09021	R\$ 275,68
09022	R\$ 257,88
09023	R\$ 255,57
09024	R\$ 255,50
09025	R\$ 220,08
09026	R\$ 214,41
09027	R\$ 210,42
09028	R\$ 86,07



PLANTA DE VALORES DE TERRENO
ZONA 10



PREFEITURA MUNICIPAL DE
ARARAQUARA-SP

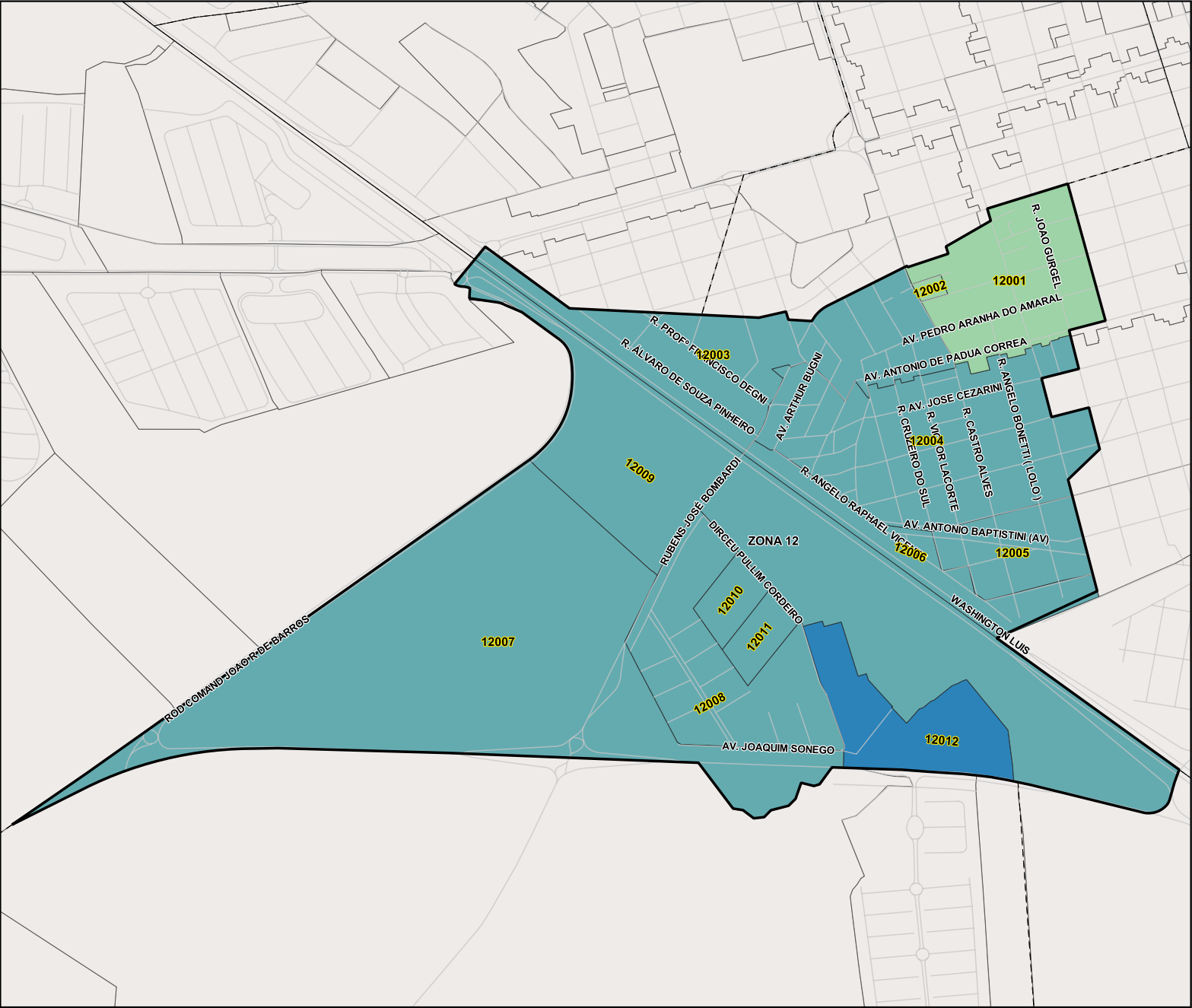
ANO ELABORAÇÃO: 2026

ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

81,00 - 220,00
220,01 - 397,00
397,01 - 539,00
539,01 - 714,00
714,01 - 899,00
899,01 - 1.154,00
1.154,01 - 1.474,00
1.474,01 - 1.873,00
1.873,01 - 2.385,00
2.385,01 - 3.089,00

CÓDIGOS DAS ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

CÓDIGO	VM2T
10001	R\$ 852,12
10002	R\$ 687,16
10003	R\$ 683,16
10004	R\$ 682,32
10005	R\$ 682,26
10006	R\$ 681,43
10007	R\$ 680,54
10008	R\$ 680,41
10009	R\$ 512,39
10010	R\$ 511,42
10011	R\$ 510,48
10012	R\$ 484,86
10013	R\$ 447,00
10014	R\$ 427,79
10015	R\$ 415,93
10016	R\$ 414,68
10017	R\$ 413,71
10018	R\$ 411,85
10019	R\$ 408,94
10020	R\$ 397,29
10021	R\$ 385,71
10022	R\$ 384,72
10023	R\$ 376,09
10024	R\$ 374,05
10025	R\$ 349,45
10026	R\$ 345,19
10027	R\$ 340,36
10028	R\$ 330,31
10029	R\$ 329,86
10030	R\$ 274,21
10031	R\$ 213,52



PLANTA DE VALORES DE TERRENO
ZONA 12



PREFEITURA MUNICIPAL DE
ARARAQUARA-SP

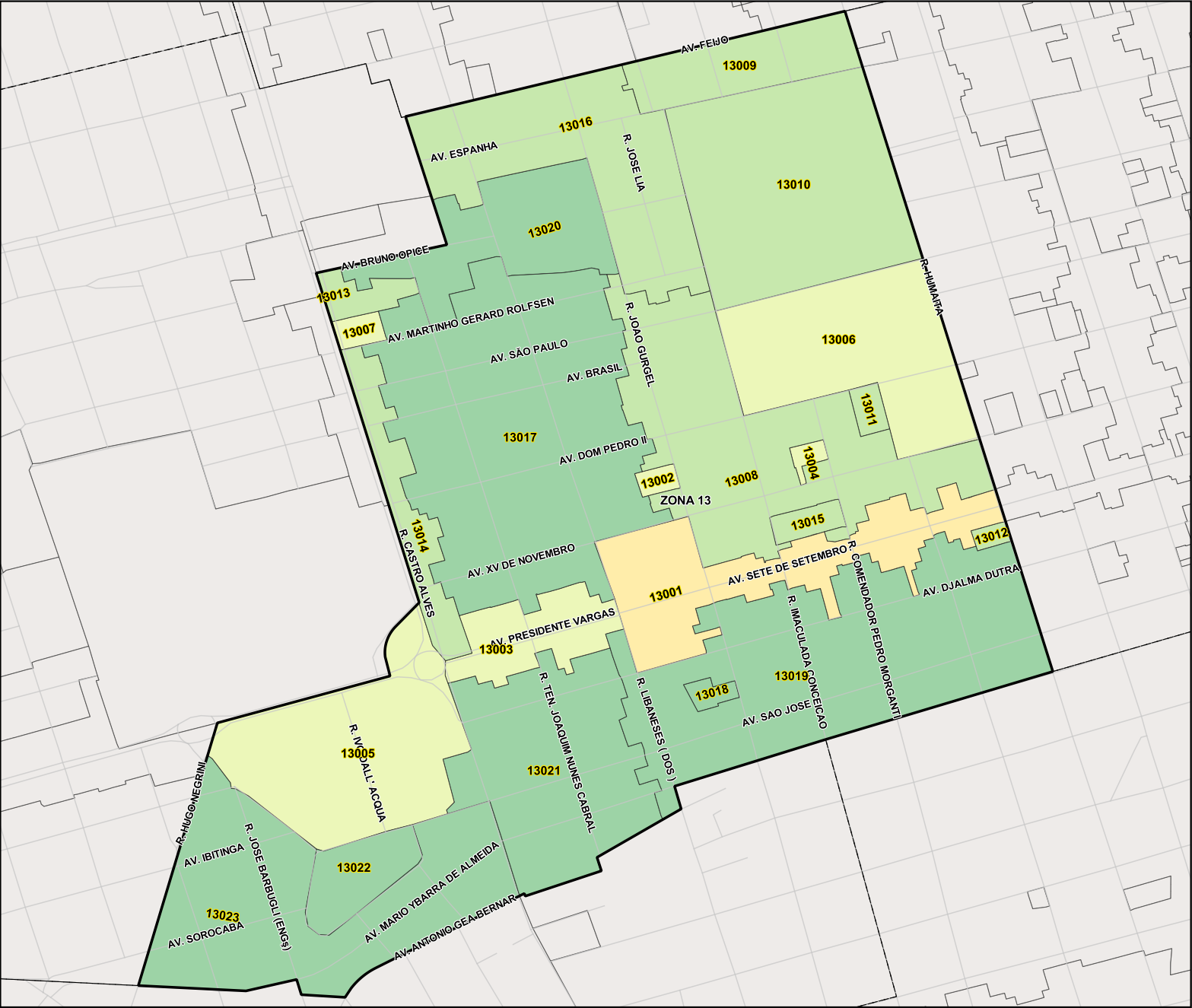
ANO ELABORAÇÃO: 2026

ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

81,00 - 220,00
220,01 - 397,00
397,01 - 539,00
539,01 - 714,00
714,01 - 899,00
899,01 - 1.154,00
1.154,01 - 1.474,00
1.474,01 - 1.873,00
1.873,01 - 2.385,00
2.385,01 - 3.089,00

CÓDIGOS DAS ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

CÓDIGO	VM2T
12001	R\$ 426,14
12002	R\$ 422,05
12003	R\$ 385,74
12004	R\$ 384,06
12005	R\$ 341,58
12006	R\$ 340,77
12007	R\$ 274,08
12008	R\$ 271,65
12009	R\$ 255,84
12010	R\$ 242,55
12011	R\$ 242,55
12012	R\$ 213,27



PLANTA DE VALORES DE TERRENO
ZONA 13



PREFEITURA MUNICIPAL DE
ARARAQUARA-SP

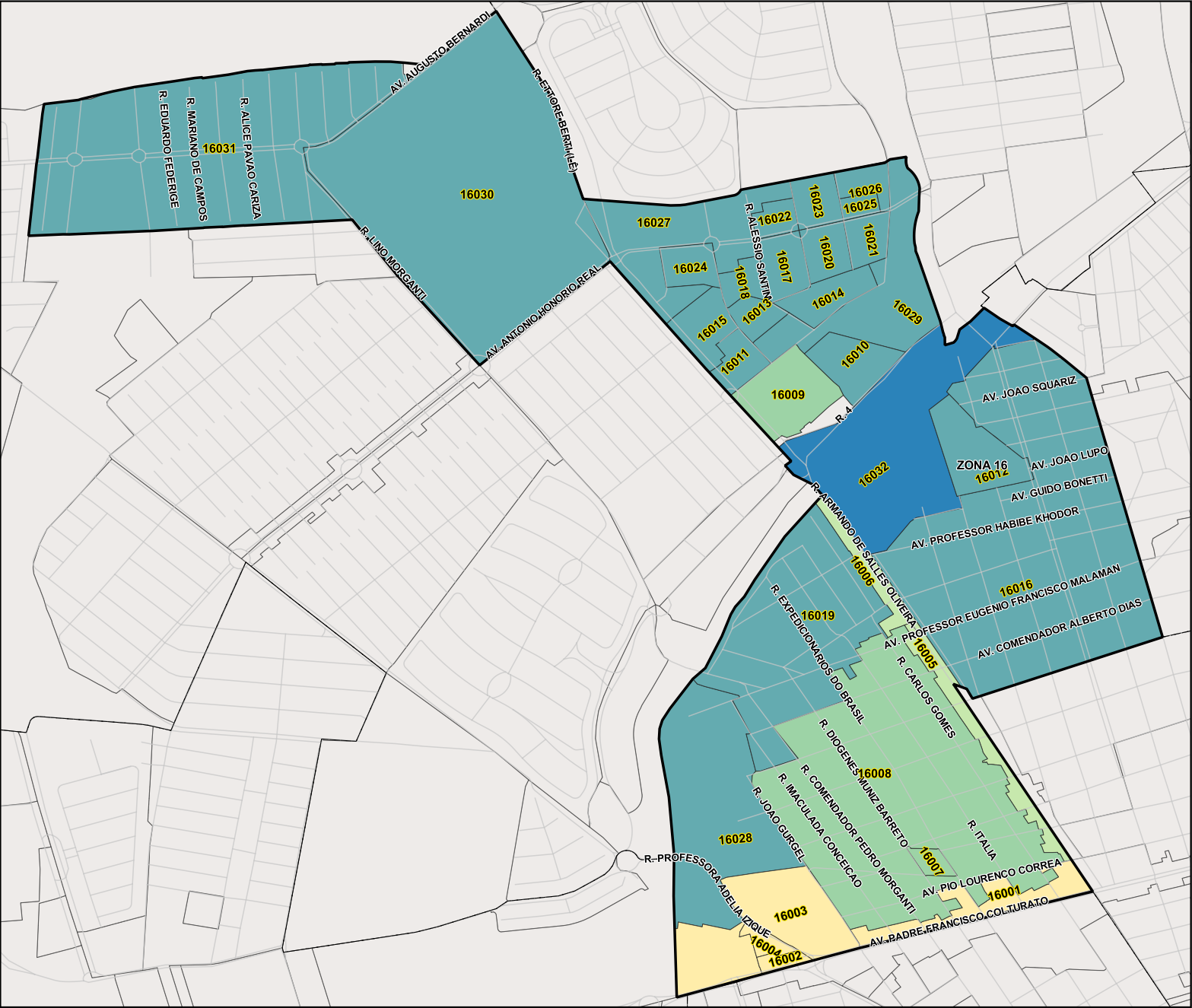
ANO ELABORAÇÃO: 2026

ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

81,00 - 220,00
220,01 - 397,00
397,01 - 539,00
539,01 - 714,00
714,01 - 899,00
899,01 - 1.154,00
1.154,01 - 1.474,00
1.474,01 - 1.873,00
1.873,01 - 2.385,00
2.385,01 - 3.089,00

CÓDIGOS DAS ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

CÓDIGO	VM2T
13001	R\$ 1.109,08
13002	R\$ 893,01
13003	R\$ 853,80
13004	R\$ 772,63
13005	R\$ 769,25
13006	R\$ 765,93
13007	R\$ 760,84
13008	R\$ 686,68
13009	R\$ 665,62
13010	R\$ 662,57
13011	R\$ 650,74
13012	R\$ 623,51
13013	R\$ 599,34
13014	R\$ 595,98
13015	R\$ 580,35
13016	R\$ 558,24
13017	R\$ 516,26
13018	R\$ 514,06
13019	R\$ 512,87
13020	R\$ 511,72
13021	R\$ 476,80
13022	R\$ 427,43
13023	R\$ 426,08



PLANTA DE VALORES DE TERRENO
ZONA 16



PREFEITURA MUNICIPAL DE
ARARAQUARA-SP

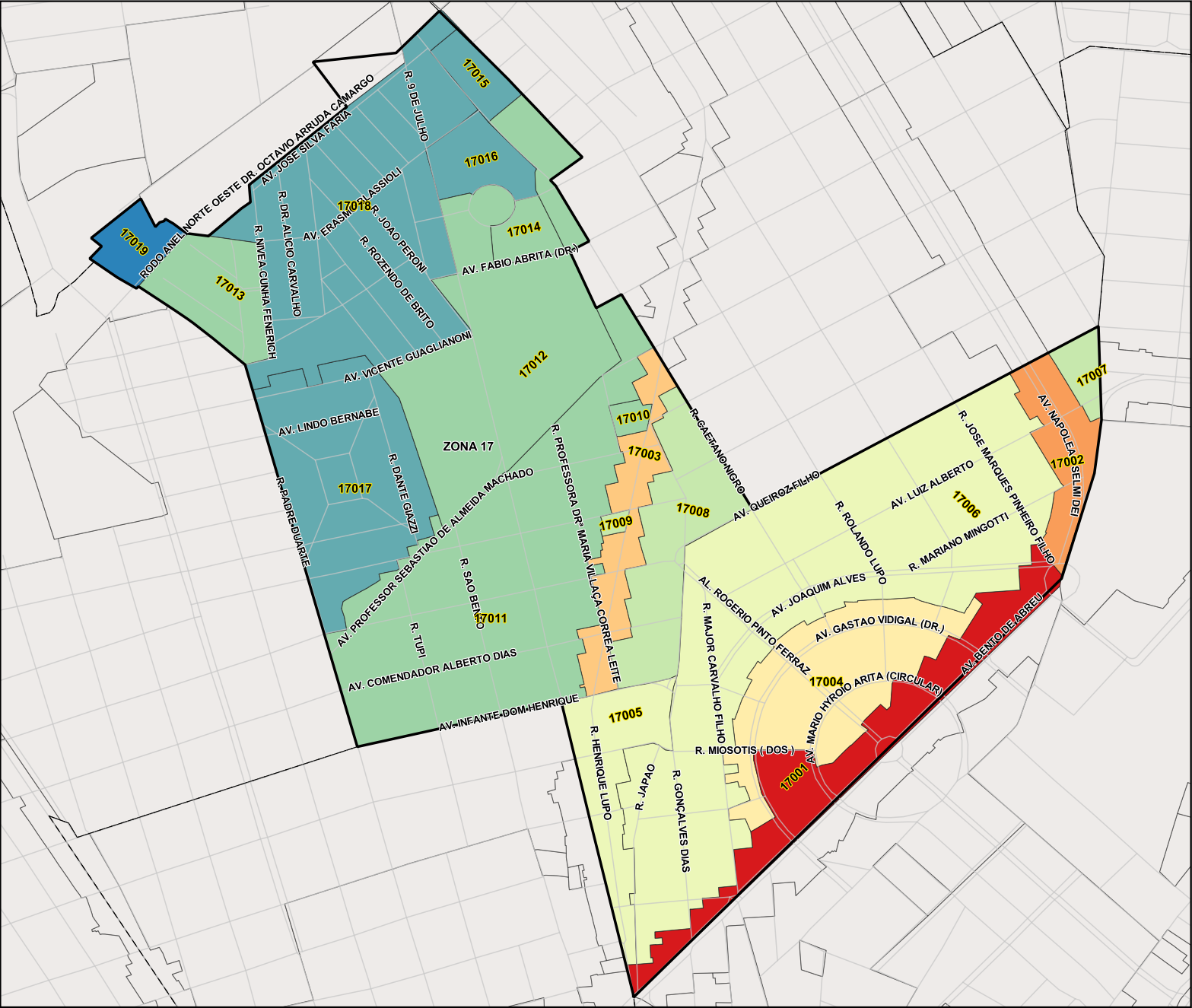
ANO ELABORAÇÃO: 2026

ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

81,00 - 220,00
220,01 - 397,00
397,01 - 539,00
539,01 - 714,00
714,01 - 899,00
899,01 - 1.154,00
1.154,01 - 1.474,00
1.474,01 - 1.873,00
1.873,01 - 2.385,00
2.385,01 - 3.089,00

CÓDIGOS DAS ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

CÓDIGO	VM2T
16001	R\$ 1.066,58
16002	R\$ 1.064,73
16003	R\$ 1.063,53
16004	R\$ 1.063,21
16005	R\$ 554,65
16006	R\$ 554,00
16007	R\$ 465,54
16008	R\$ 428,26
16009	R\$ 403,68
16010	R\$ 396,22
16011	R\$ 395,88
16012	R\$ 394,85
16013	R\$ 388,85
16014	R\$ 387,69
16015	R\$ 387,60
16016	R\$ 385,68
16017	R\$ 383,36
16018	R\$ 383,34
16019	R\$ 382,83
16020	R\$ 382,17
16021	R\$ 379,73
16022	R\$ 378,13
16023	R\$ 377,52
16024	R\$ 377,29
16025	R\$ 376,75
16026	R\$ 375,37
16027	R\$ 373,18
16028	R\$ 357,72
16029	R\$ 343,43
16030	R\$ 335,01
16031	R\$ 259,47
16032	R\$ 86,26



PLANTA DE VALORES DE TERRENO
ZONA 17



PREFEITURA MUNICIPAL DE
ARARAQUARA-SP

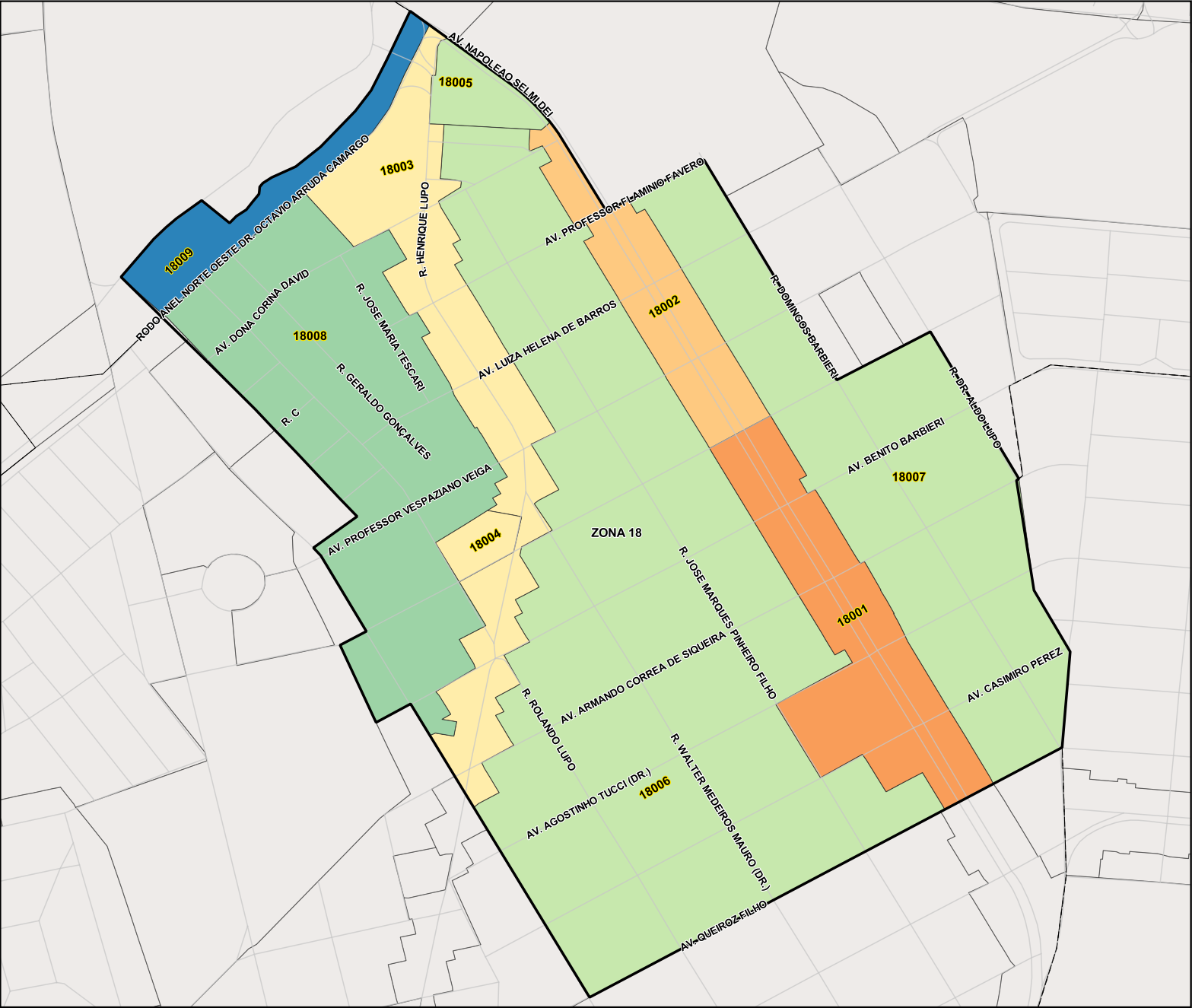
ANO ELABORAÇÃO: 2026

ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

81,00 - 220,00
220,01 - 397,00
397,01 - 539,00
539,01 - 714,00
714,01 - 899,00
899,01 - 1.154,00
1.154,01 - 1.474,00
1.474,01 - 1.873,00
1.873,01 - 2.385,00
2.385,01 - 3.089,00

CÓDIGOS DAS ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

CÓDIGO	VM2T
17001	R\$ 2.810,30
17002	R\$ 1.872,96
17003	R\$ 1.362,32
17004	R\$ 939,66
17005	R\$ 850,38
17006	R\$ 766,11
17007	R\$ 685,28
17008	R\$ 599,80
17009	R\$ 546,10
17010	R\$ 518,57
17011	R\$ 428,25
17012	R\$ 427,16
17013	R\$ 425,18
17014	R\$ 413,95
17015	R\$ 396,85
17016	R\$ 391,50
17017	R\$ 379,65
17018	R\$ 341,78
17019	R\$ 85,27



PLANTA DE VALORES DE TERRENO
ZONA 18



PREFEITURA MUNICIPAL DE
ARARAQUARA-SP

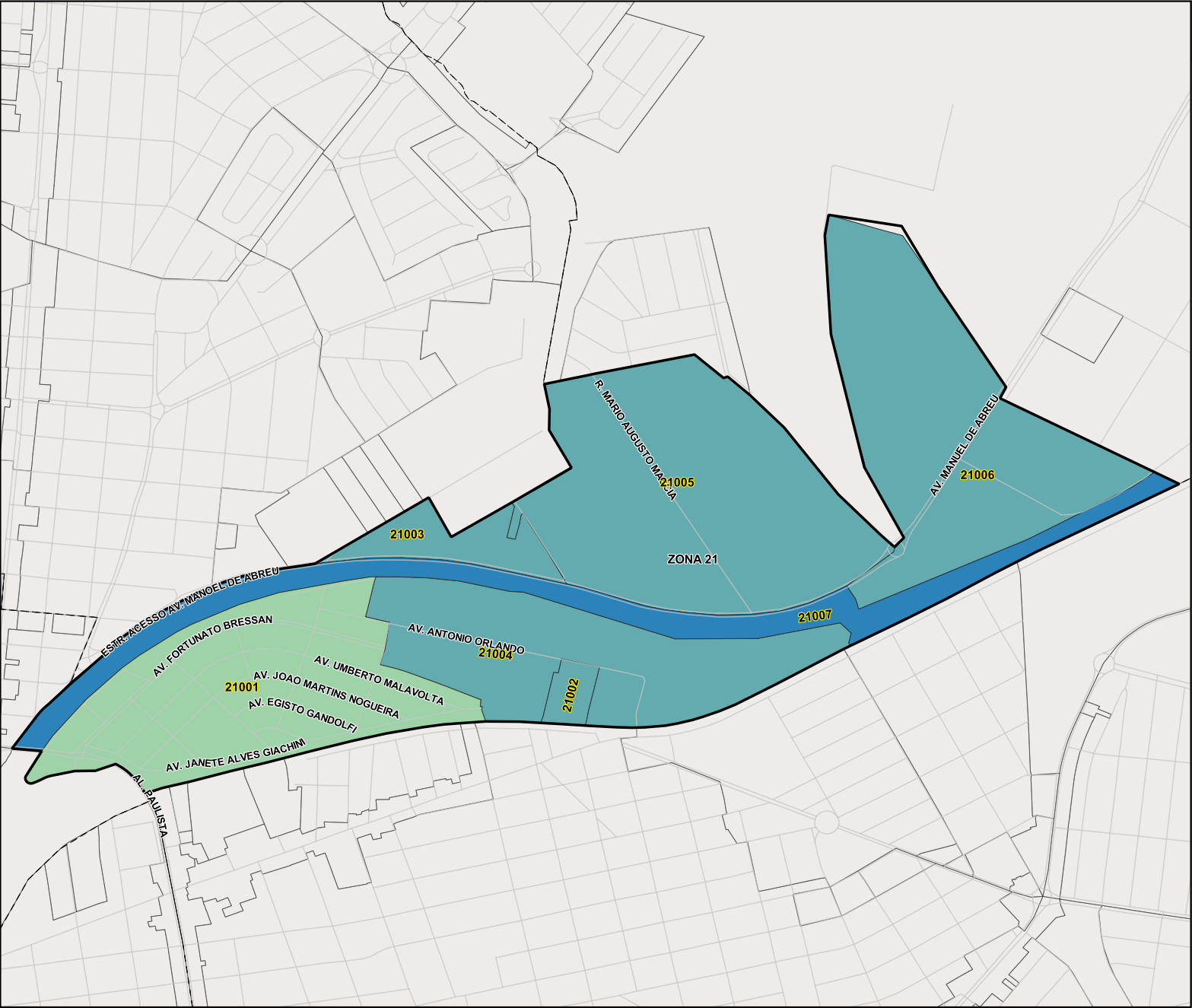
ANO ELABORAÇÃO: 2026

ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

81,00 - 220,00
220,01 - 397,00
397,01 - 539,00
539,01 - 714,00
714,01 - 899,00
899,01 - 1.154,00
1.154,01 - 1.474,00
1.474,01 - 1.873,00
1.873,01 - 2.385,00
2.385,01 - 3.089,00

CÓDIGOS DAS ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

CÓDIGO	VM2T
18001	R\$ 1.533,74
18002	R\$ 1.193,19
18003	R\$ 1.066,53
18004	R\$ 1.065,57
18005	R\$ 662,84
18006	R\$ 637,75
18007	R\$ 556,62
18008	R\$ 451,30
18009	R\$ 85,73



PLANTA DE VALORES DE TERRENO
ZONA 21



PREFEITURA MUNICIPAL DE
ARARAQUARA-SP

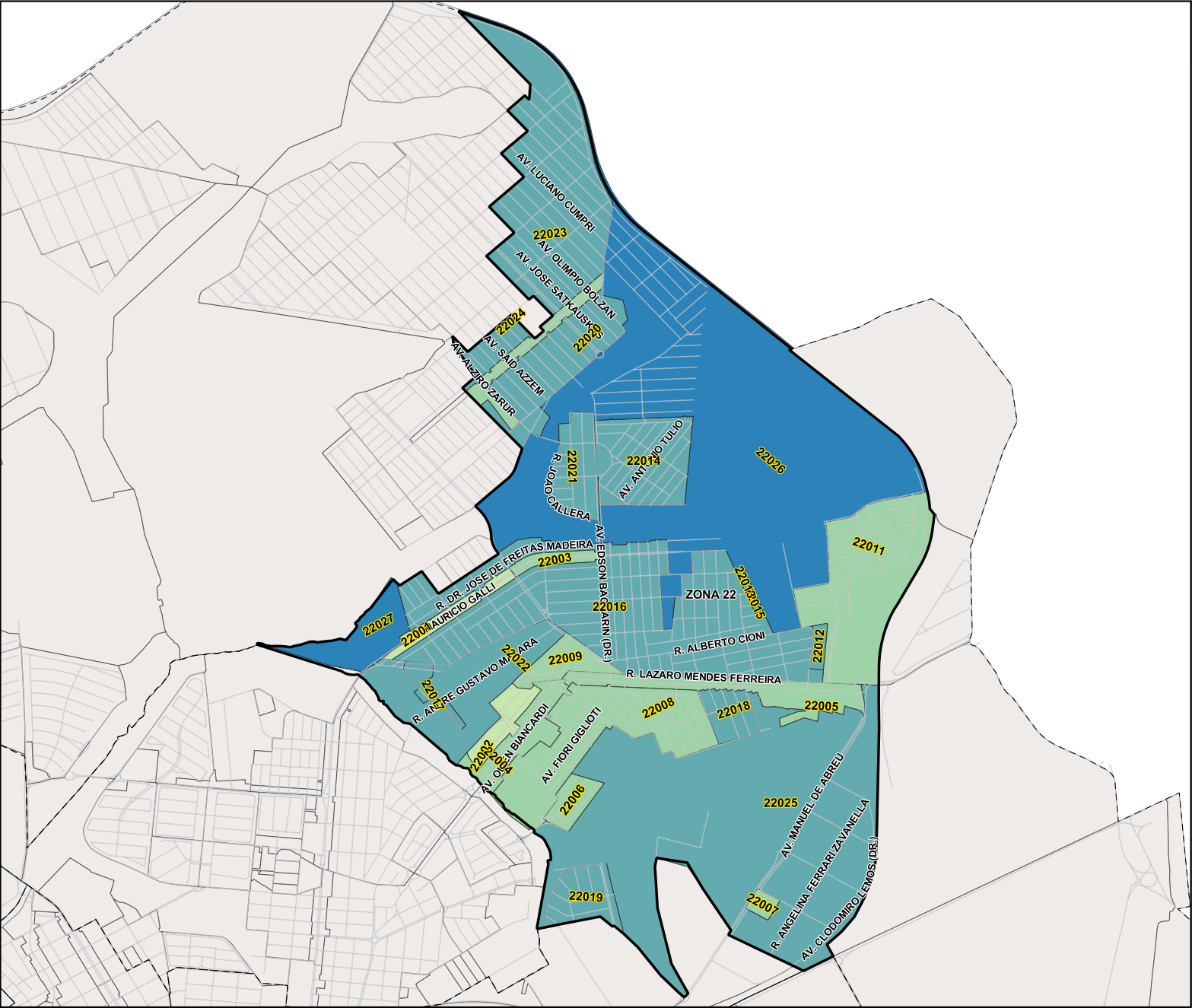
ANO ELABORAÇÃO: 2026

ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

81,00 - 220,00
220,01 - 397,00
397,01 - 539,00
539,01 - 714,00
714,01 - 899,00
899,01 - 1.154,00
1.154,01 - 1.474,00
1.474,01 - 1.873,00
1.873,01 - 2.385,00
2.385,01 - 3.089,00

CÓDIGOS DAS ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

CÓDIGO	VM2T
21001	R\$ 476,77
21002	R\$ 378,74
21003	R\$ 297,98
21004	R\$ 272,80
21005	R\$ 258,33
21006	R\$ 256,09
21007	R\$ 127,94



PLANTA DE VALORES DE TERRENO
ZONA 22



PREFEITURA MUNICIPAL DE
ARARAQUARA-SP

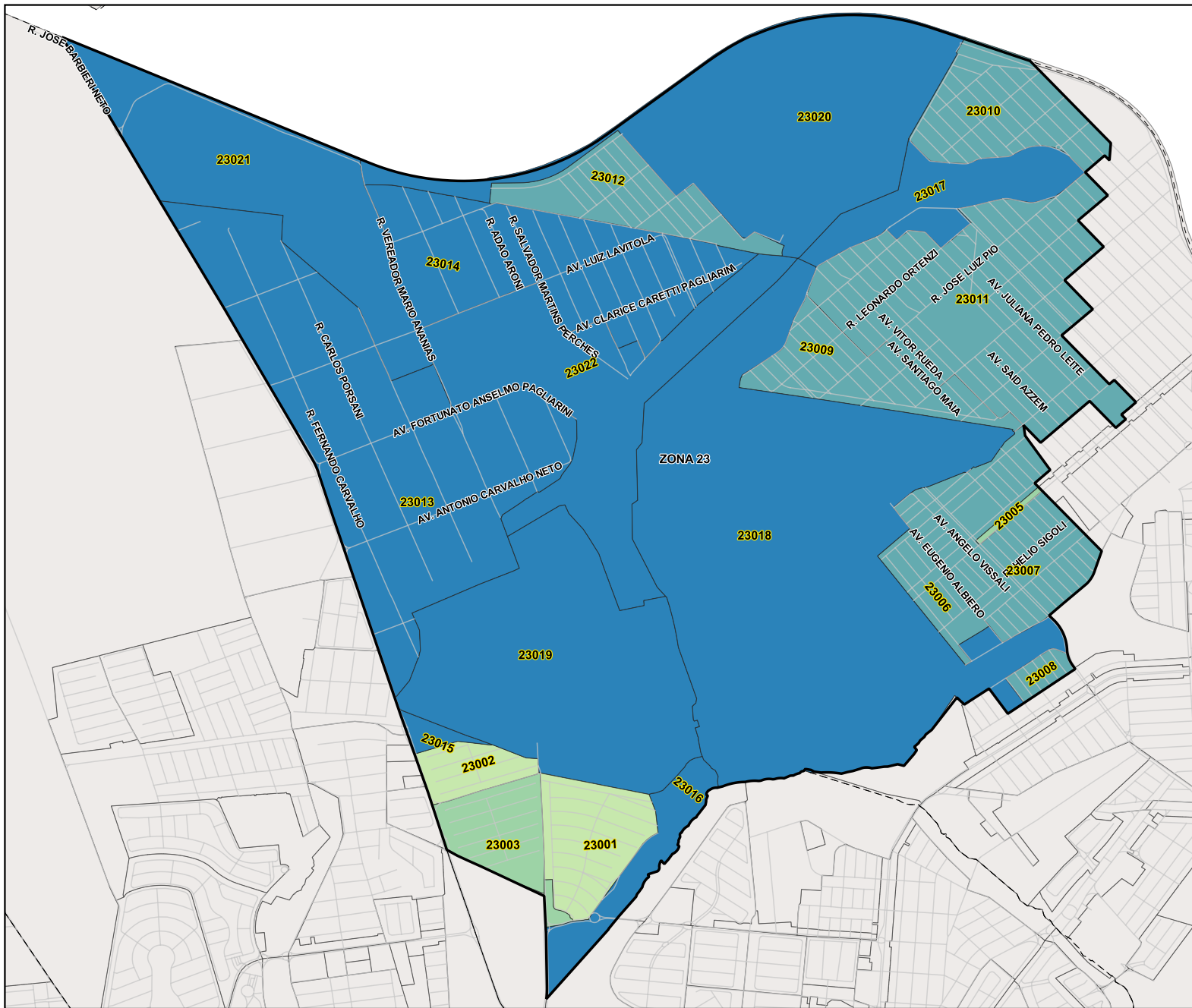
ANO ELABORAÇÃO: 2026

ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

81,00 - 220,00
220,01 - 397,00
397,01 - 539,00
539,01 - 714,00
714,01 - 899,00
899,01 - 1.154,00
1.154,01 - 1.474,00
1.474,01 - 1.873,00
1.873,01 - 2.385,00
2.385,01 - 3.089,00

CÓDIGOS DAS ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

CÓDIGO	VM2T
22001	R\$ 679,51
22002	R\$ 598,97
22003	R\$ 513,61
22004	R\$ 512,38
22005	R\$ 510,05
22006	R\$ 469,13
22007	R\$ 439,95
22008	R\$ 432,54
22009	R\$ 429,20
22010	R\$ 426,75
22011	R\$ 400,65
22012	R\$ 394,15
22013	R\$ 385,73
22014	R\$ 384,06
22015	R\$ 366,08
22016	R\$ 341,70
22017	R\$ 340,49
22018	R\$ 340,21
22019	R\$ 308,59
22020	R\$ 299,93
22021	R\$ 298,06
22022	R\$ 259,39
22023	R\$ 257,76
22024	R\$ 257,47
22025	R\$ 256,03
22026	R\$ 86,80
22027	R\$ 87,04



**PLANTA DE VALORES DE TERRENO
ZONA 23**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE
ARARAQUARA-SP**

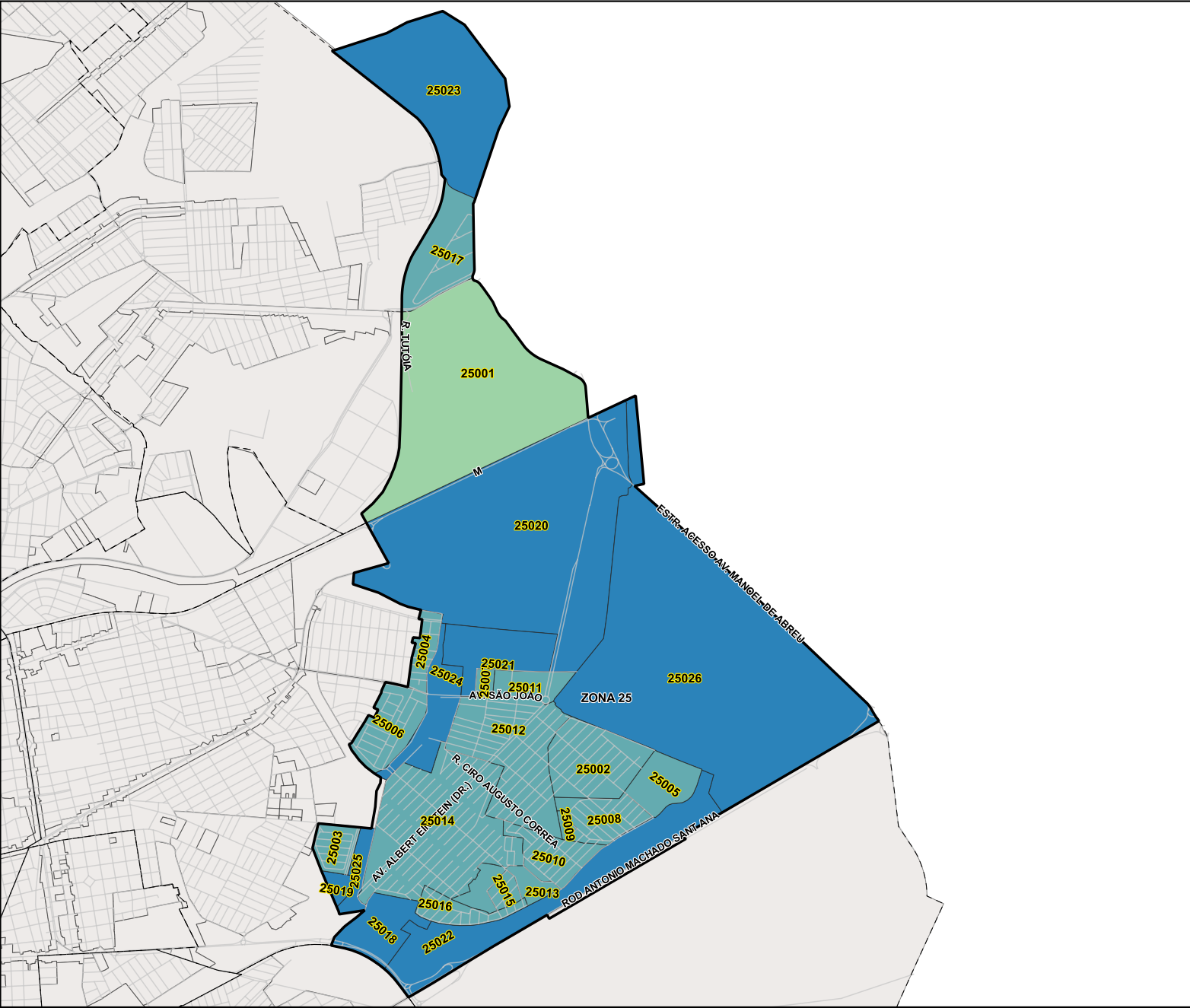
ANO ELABORAÇÃO: 2026

**ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)**

81,00 - 220,00
220,01 - 397,00
397,01 - 539,00
539,01 - 714,00
714,01 - 899,00
899,01 - 1.154,00
1.154,01 - 1.474,00
1.474,01 - 1.873,00
1.873,01 - 2.385,00
2.385,01 - 3.089,00

**CÓDIGOS DAS ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)**

CÓDIGO	VM2T
23001	R\$ 649,67
23002	R\$ 552,53
23003	R\$ 499,91
23004	R\$ 469,72
23005	R\$ 427,42
23006	R\$ 382,57
23007	R\$ 342,03
23008	R\$ 341,05
23009	R\$ 257,60
23010	R\$ 257,07
23011	R\$ 256,18
23012	R\$ 255,84
23013	R\$ 153,80
23014	R\$ 127,74
23015	R\$ 88,15
23016	R\$ 87,60
23017	R\$ 85,96
23018	R\$ 85,92
23019	R\$ 85,84
23020	R\$ 85,61
23021	R\$ 85,53
23022	R\$ 85,41



PLANTA DE VALORES DE TERRENO
ZONA 25



PREFEITURA MUNICIPAL DE
ARARAQUARA-SP

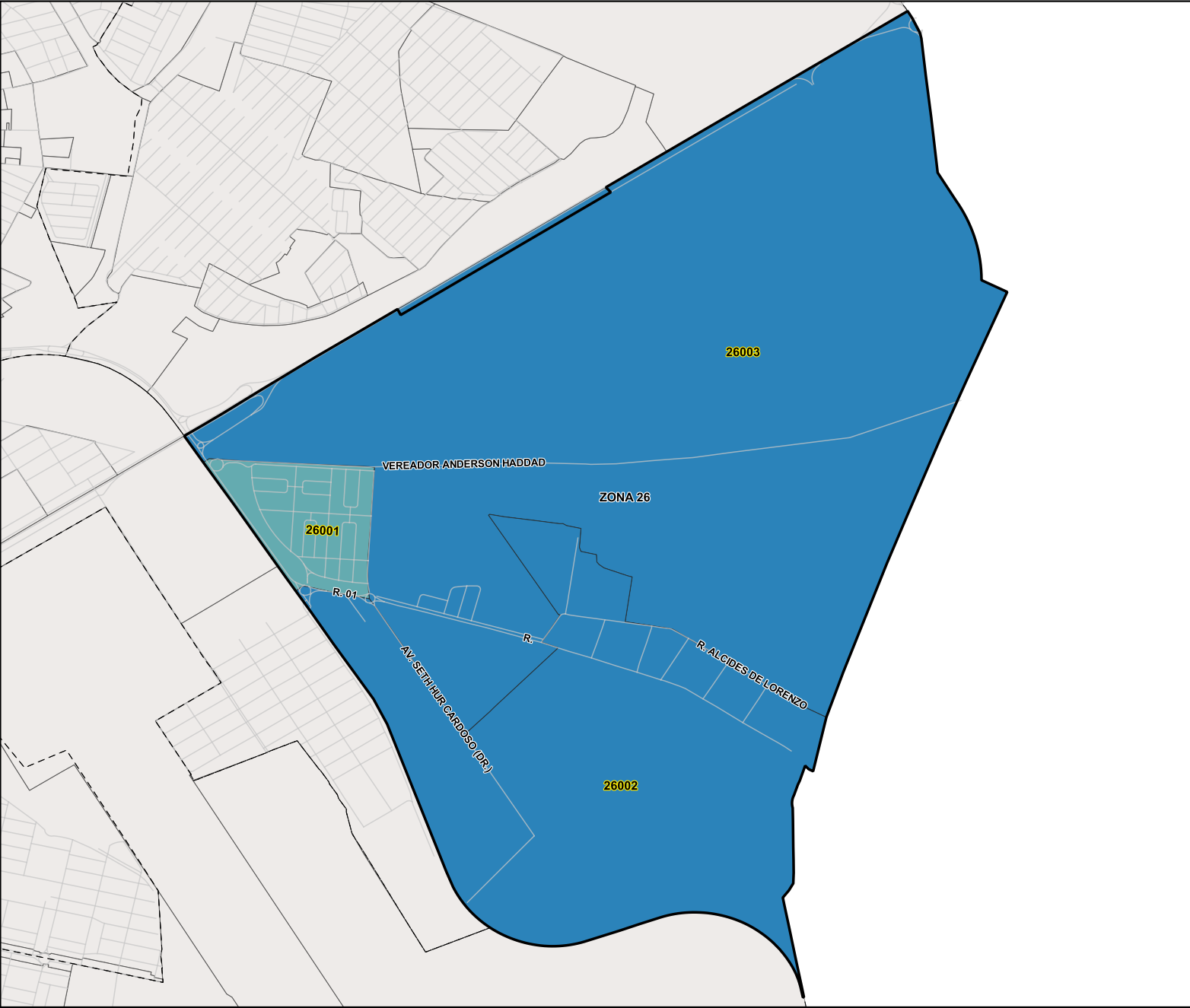
ANO ELABORAÇÃO: 2026

ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

81,00 - 220,00
220,01 - 397,00
397,01 - 539,00
539,01 - 714,00
714,01 - 899,00
899,01 - 1.154,00
1.154,01 - 1.474,00
1.474,01 - 1.873,00
1.873,01 - 2.385,00
2.385,01 - 3.089,00

CÓDIGOS DAS ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

CÓDIGO	VM2T
25001	R\$ 412,27
25002	R\$ 385,21
25003	R\$ 383,66
25004	R\$ 382,58
25005	R\$ 382,33
25006	R\$ 368,16
25007	R\$ 361,12
25008	R\$ 357,33
25009	R\$ 357,21
25010	R\$ 357,06
25011	R\$ 353,12
25012	R\$ 342,38
25013	R\$ 341,62
25014	R\$ 341,00
25015	R\$ 340,94
25016	R\$ 340,29
25017	R\$ 297,94
25018	R\$ 215,13
25019	R\$ 213,73
25020	R\$ 212,92
25021	R\$ 148,02
25022	R\$ 86,79
25023	R\$ 86,74
25024	R\$ 85,54
25025	R\$ 85,48
25026	R\$ 85,15



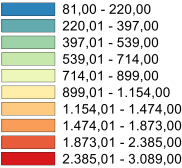
PLANTA DE VALORES DE TERRENO
ZONA 26



PREFEITURA MUNICIPAL DE
ARARAQUARA-SP

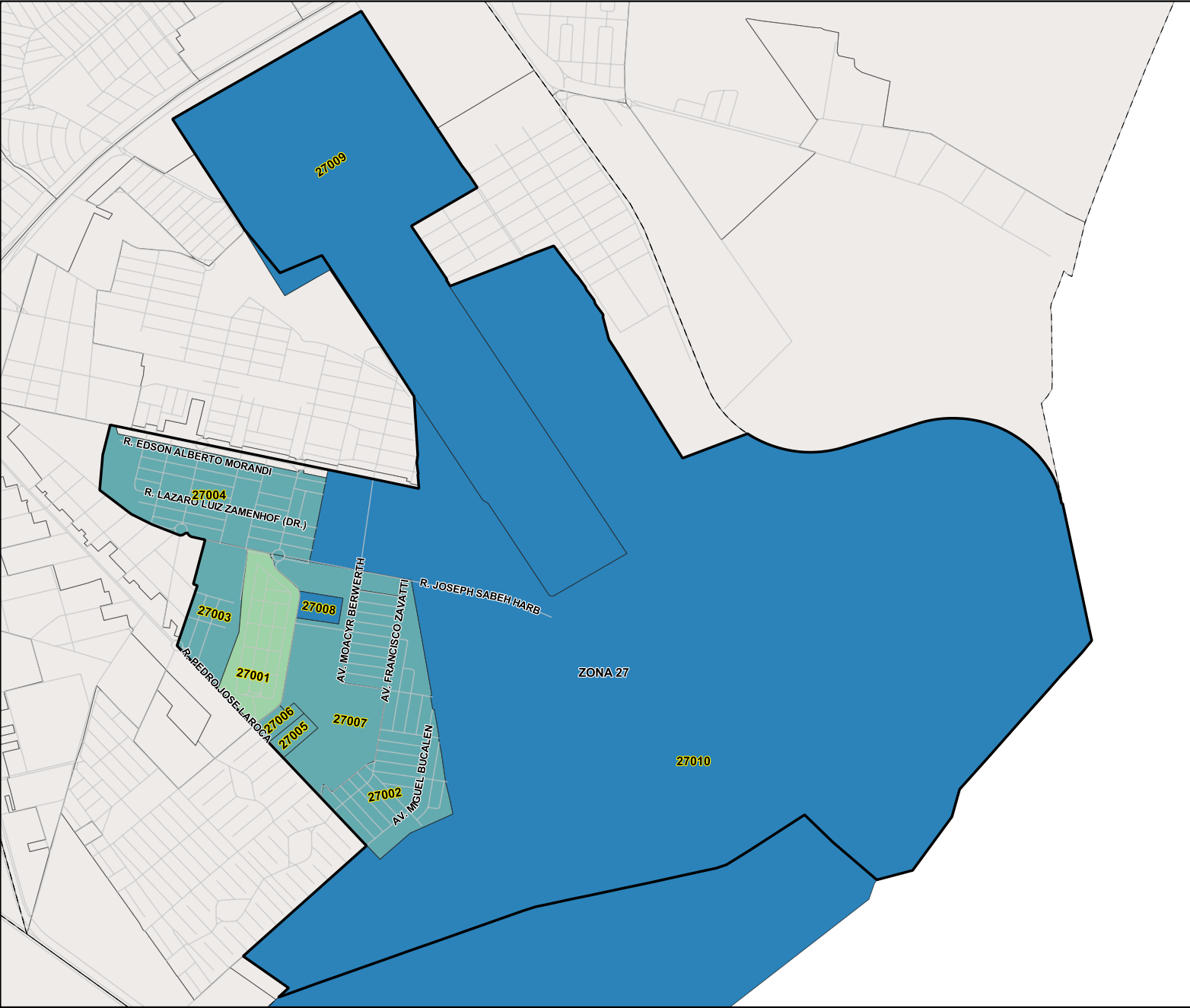
ANO ELABORAÇÃO: 2026

ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)



CÓDIGOS DAS ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

CÓDIGO	VM2T
26001	R\$ 340,90
26002	R\$ 128,58
26003	R\$ 85,12



**PLANTA DE VALORES DE TERRENO
ZONA 27**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE
ARARAQUARA-SP**

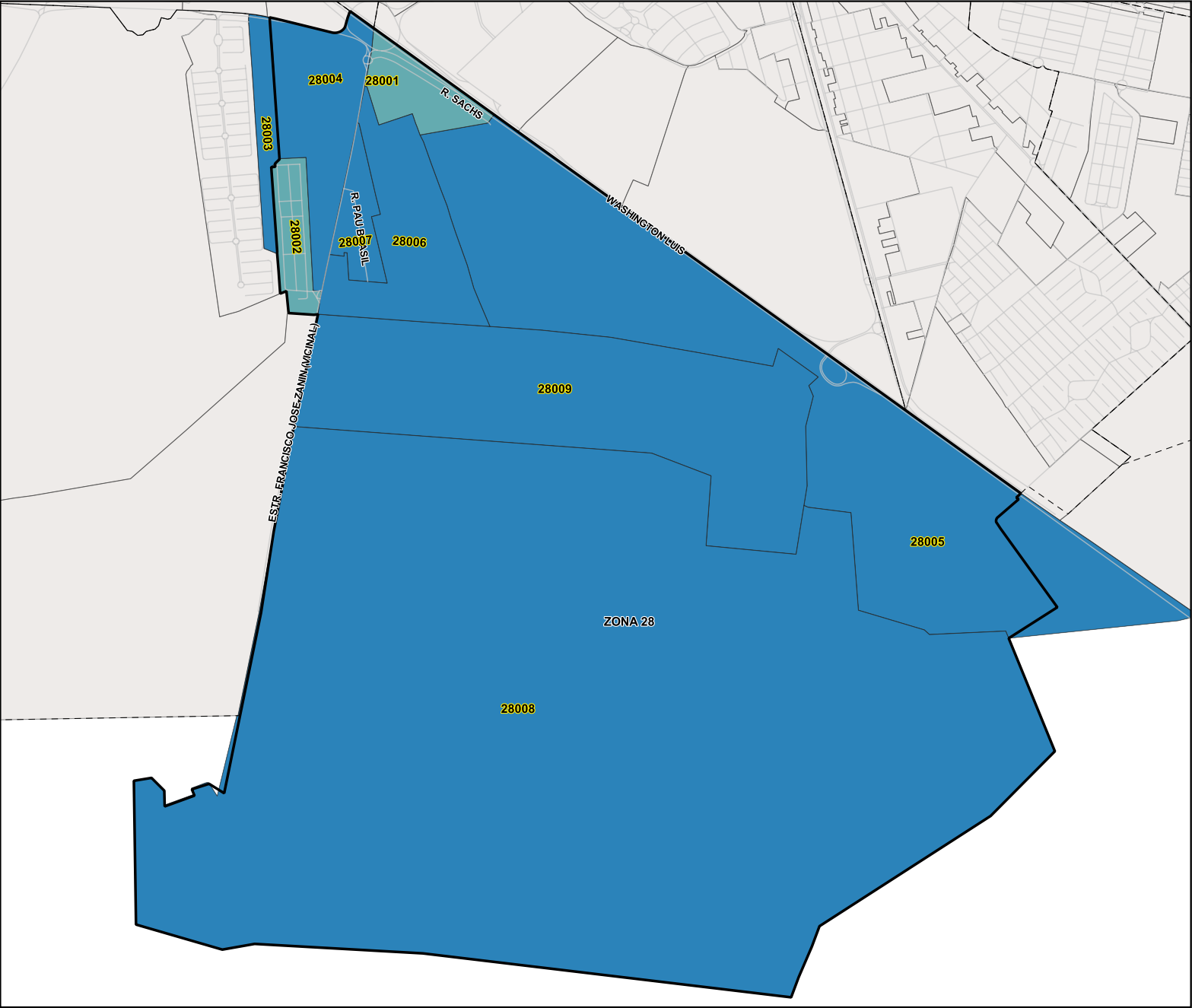
ANO ELABORAÇÃO: 2026

**ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)**

81,00 - 220,00
220,01 - 397,00
397,01 - 539,00
539,01 - 714,00
714,01 - 899,00
899,01 - 1.154,00
1.154,01 - 1.474,00
1.474,01 - 1.873,00
1.873,01 - 2.385,00
2.385,01 - 3.089,00

**CÓDIGOS DAS ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)**

CÓDIGO	VM2T
27001	R\$ 511,02
27002	R\$ 341,59
27003	R\$ 298,41
27004	R\$ 297,73
27005	R\$ 276,99
27006	R\$ 259,71
27007	R\$ 255,58
27008	R\$ 170,78
27009	R\$ 86,75
27010	R\$ 85,42



PLANTA DE VALORES DE TERRENO
ZONA 28



PREFEITURA MUNICIPAL DE
ARARAQUARA-SP

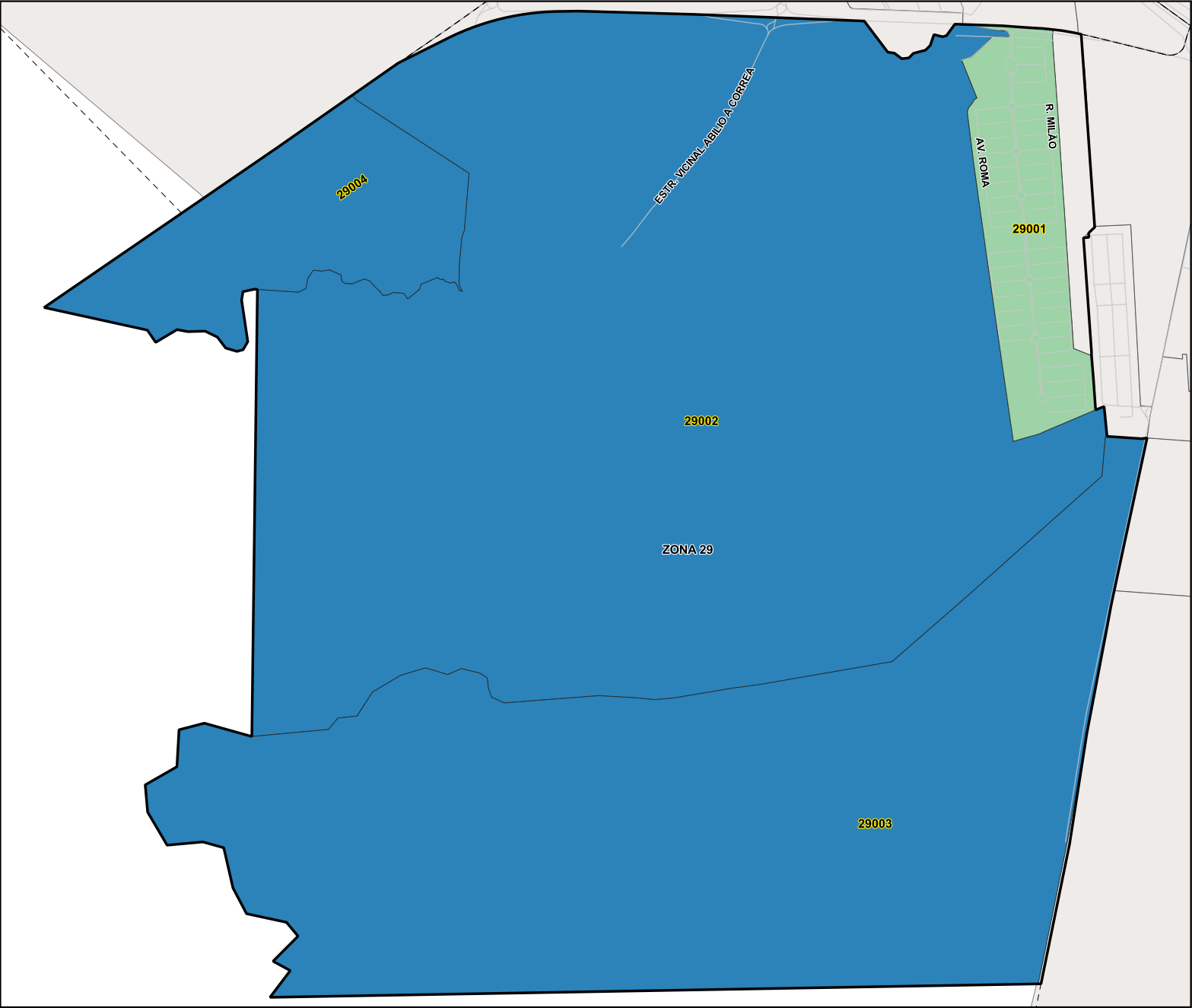
ANO ELABORAÇÃO: 2026

ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

81,00 - 220,00
220,01 - 397,00
397,01 - 539,00
539,01 - 714,00
714,01 - 899,00
899,01 - 1.154,00
1.154,01 - 1.474,00
1.474,01 - 1.873,00
1.873,01 - 2.385,00
2.385,01 - 3.089,00

CÓDIGOS DAS ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

CÓDIGO	VM2T
28001	R\$ 384,82
28002	R\$ 383,00
28003	R\$ 214,13
28004	R\$ 213,25
28005	R\$ 129,69
28006	R\$ 128,96
28007	R\$ 127,79
28008	R\$ 87,05
28009	R\$ 85,87



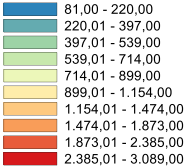
PLANTA DE VALORES DE TERRENO
ZONA 29



PREFEITURA MUNICIPAL DE
ARARAQUARA-SP

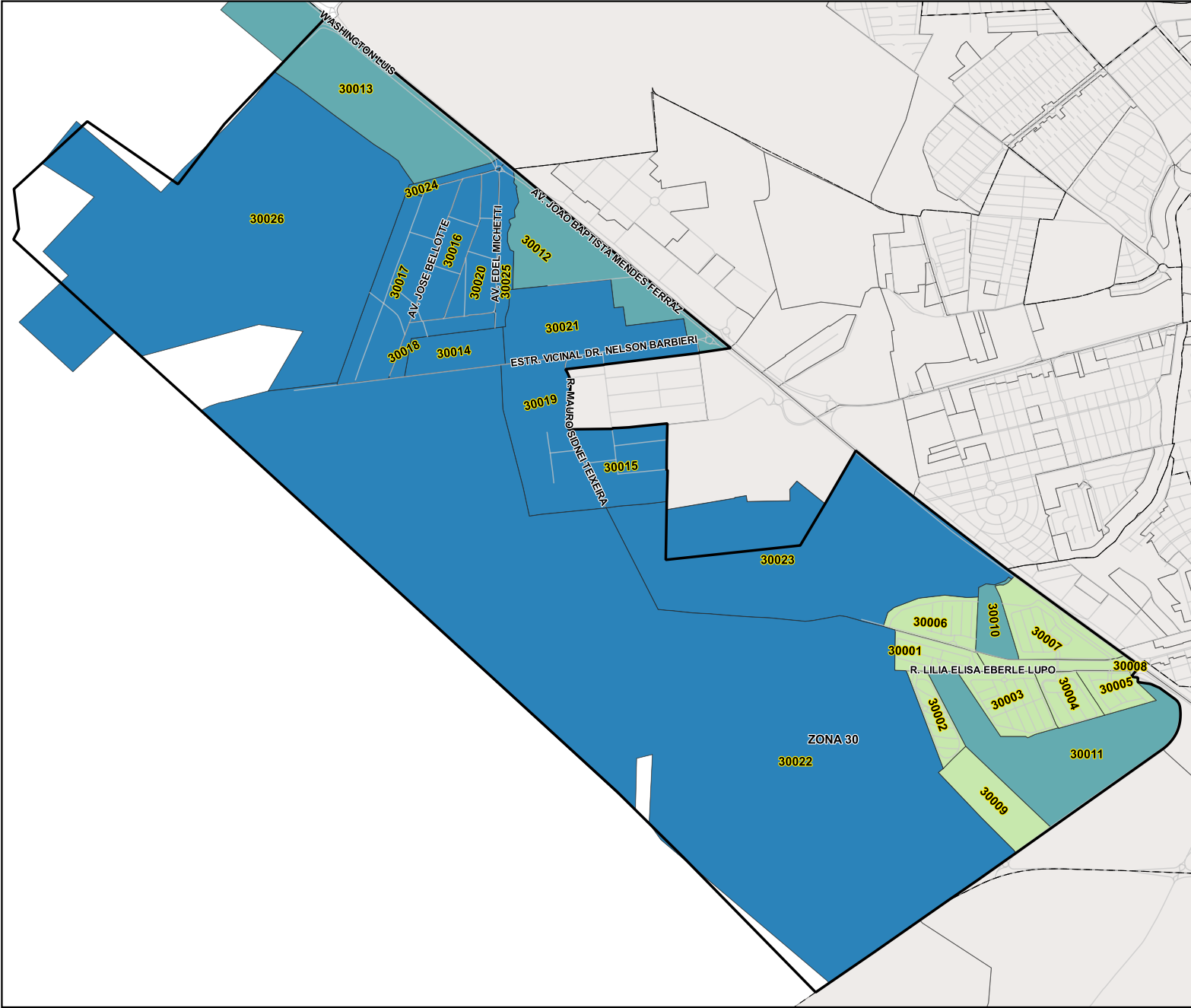
ANO ELABORAÇÃO: 2026

ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)



CÓDIGOS DAS ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

CÓDIGO	VM2T
29001	R\$ 427,19
29002	R\$ 129,71
29003	R\$ 85,86
29004	R\$ 85,08



PLANTA DE VALORES DE TERRENO
ZONA 30



PREFEITURA MUNICIPAL DE
ARARAQUARA-SP

ANO ELABORAÇÃO: 2026

ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

81,00 - 220,00
220,01 - 397,00
397,01 - 539,00
539,01 - 714,00
714,01 - 899,00
899,01 - 1.154,00
1.154,01 - 1.474,00
1.474,01 - 1.873,00
1.873,01 - 2.385,00
2.385,01 - 3.089,00

CÓDIGOS DAS ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

CÓDIGO	VM2T
30001	R\$ 681,56
30002	R\$ 681,56
30003	R\$ 681,56
30004	R\$ 681,56
30005	R\$ 681,56
30006	R\$ 613,64
30007	R\$ 613,64
30008	R\$ 545,73
30009	R\$ 543,30
30010	R\$ 257,10
30011	R\$ 257,10
30012	R\$ 255,56
30013	R\$ 255,09
30014	R\$ 129,40
30015	R\$ 127,98
30016	R\$ 127,88
30017	R\$ 127,87
30018	R\$ 127,83
30019	R\$ 127,64
30020	R\$ 127,60
30021	R\$ 127,60
30022	R\$ 98,55
30023	R\$ 85,51
30024	R\$ 85,24
30025	R\$ 85,21
30026	R\$ 80,97

PLANTA DE VALORES DE TERRENO ZONA 31



PREFEITURA MUNICIPAL DE
ARARAQUARA-SP

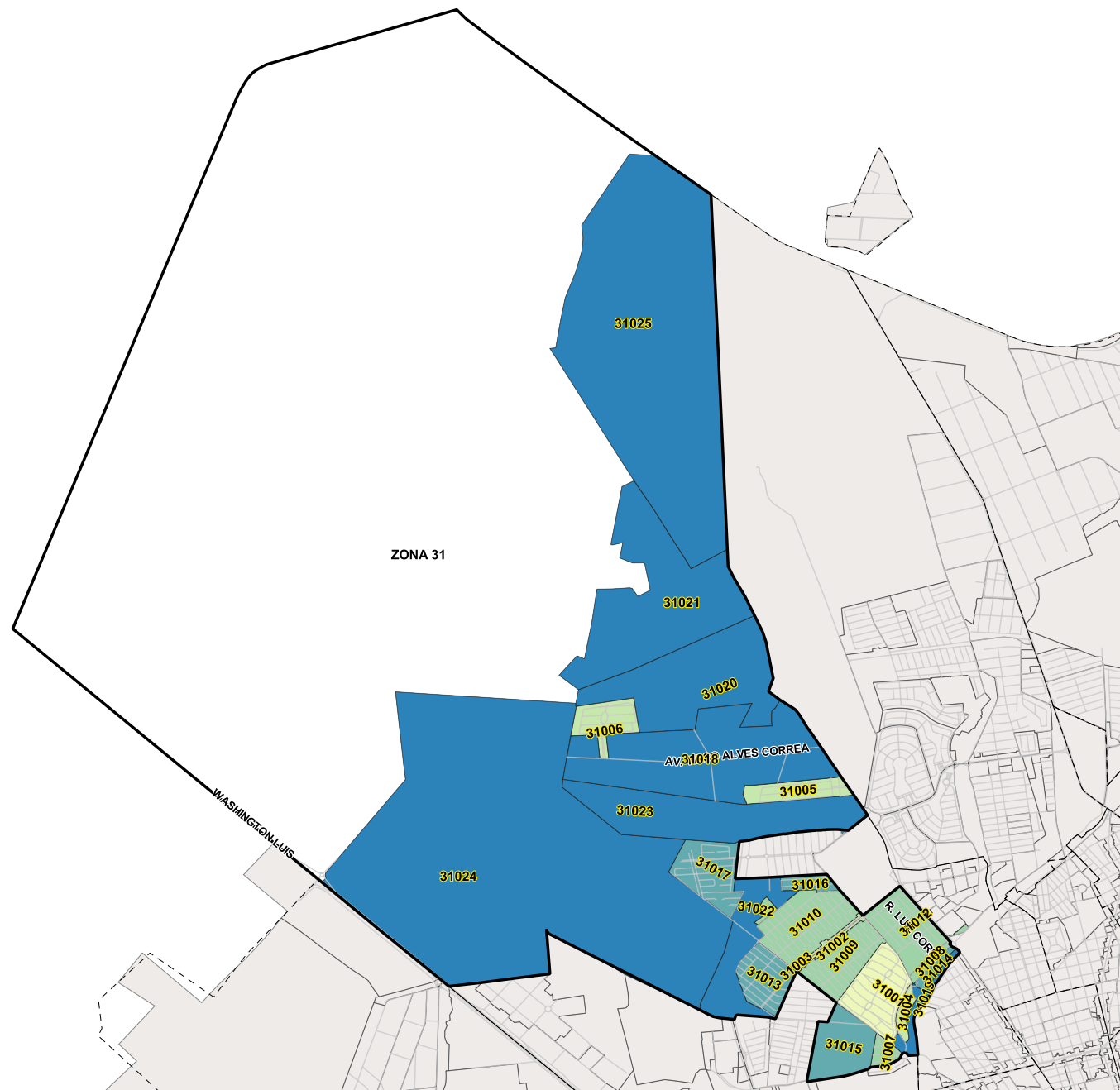
ANO ELABORAÇÃO: 2026

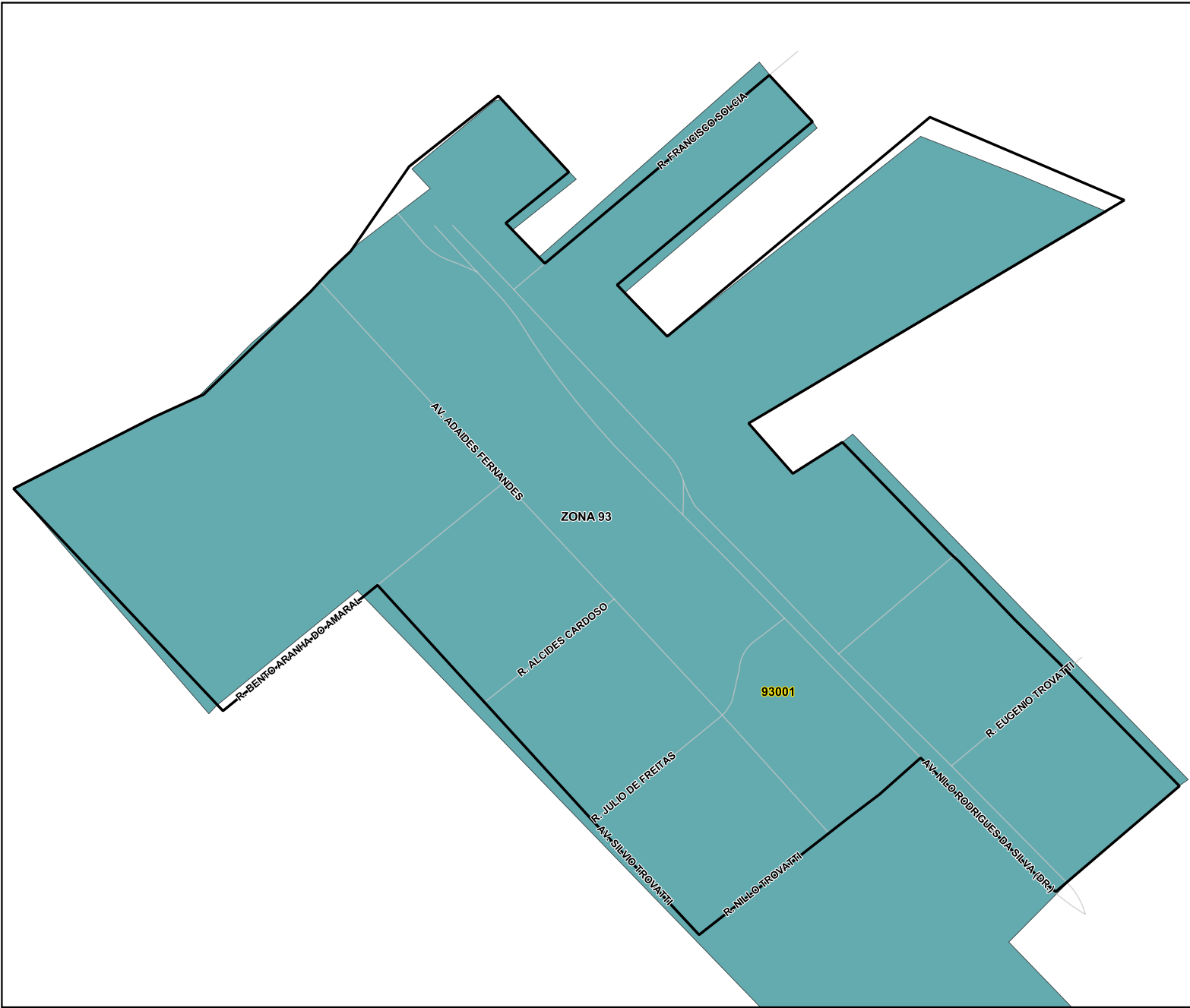
ZONAS FISCAIS VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

	81,00 - 220,00
	220,01 - 397,00
	397,01 - 539,00
	539,01 - 714,00
	714,01 - 899,00
	899,01 - 1.154,00
	1.154,01 - 1.474,00
	1.474,01 - 1.873,00
	1.873,01 - 2.385,00
	2.385,01 - 3.089,00

CÓDIGOS DAS ZONAS FISCAIS VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

CÓDIGO	VM2T
31001	R\$ 851,31
31002	R\$ 681,08
31003	R\$ 680,55
31004	R\$ 620,65
31005	R\$ 597,80
31006	R\$ 595,88
31007	R\$ 512,87
31008	R\$ 470,84
31009	R\$ 469,29
31010	R\$ 468,77
31011	R\$ 468,45
31012	R\$ 425,33
31013	R\$ 382,93
31014	R\$ 354,44
31015	R\$ 299,15
31016	R\$ 291,74
31017	R\$ 273,43
31018	R\$ 125,96
31019	R\$ 87,86
31020	R\$ 86,09
31021	R\$ 85,85
31022	R\$ 85,69
31023	R\$ 85,51
31024	R\$ 85,13
31025	R\$ 85,01





**PLANTA DE VALORES DE TERRENO
ZONA 93**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE
ARARAQUARA-SP**

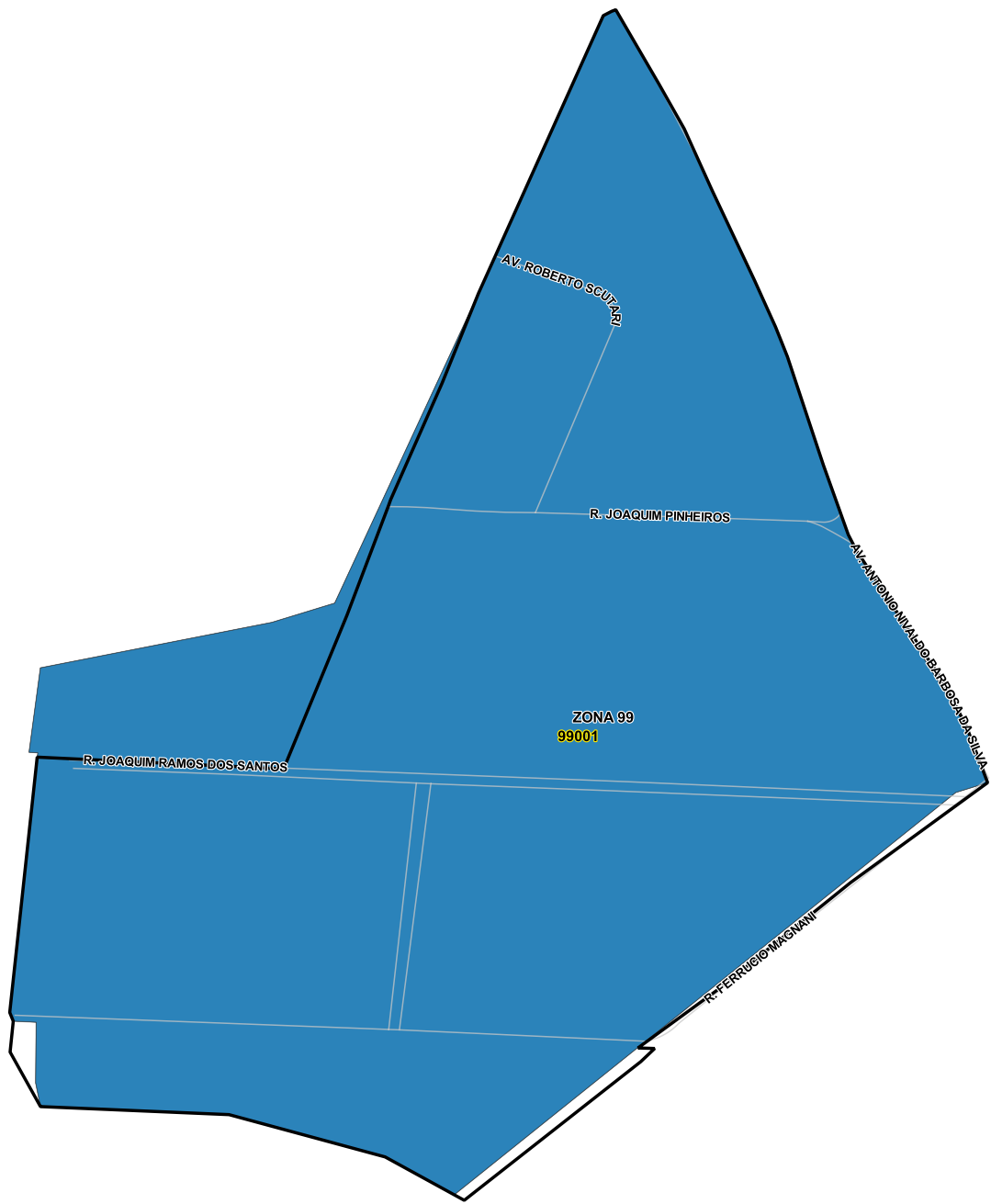
ANO ELABORAÇÃO: 2026

**ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)**

81,00 - 220,00
220,01 - 397,00
397,01 - 539,00
539,01 - 714,00
714,01 - 899,00
899,01 - 1.154,00
1.154,01 - 1.474,00
1.474,01 - 1.873,00
1.873,01 - 2.385,00
2.385,01 - 3.089,00

**CÓDIGOS DAS ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)**

CÓDIGO	VM2T
93001	R\$ 298,21



PLANTA DE VALORES DE TERRENO
ZONA 99



PREFEITURA MUNICIPAL DE
ARARAQUARA-SP

ANO ELABORAÇÃO: 2026

ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

- 81,00 - 220,00
- 220,01 - 397,00
- 397,01 - 539,00
- 539,01 - 714,00
- 714,01 - 899,00
- 899,01 - 1.154,00
- 1.154,01 - 1.474,00
- 1.474,01 - 1.873,00
- 1.873,01 - 2.385,00
- 2.385,01 - 3.089,00

CÓDIGOS DAS ZONAS FISCAIS
VALOR UNITÁRIO DO M² DE TERRENO (R\$)

CÓDIGO	VM2T
99001	R\$ 102,02