



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Obra: **BACIA DE RETENÇÃO/DETENÇÃO**
Local: **JARDIM MARIA LUIZA - BACIA DO CÓRREGO DO CUPIM**
Solicitação: **SECRETARIA DE GOVERNO**

INTRODUÇÃO

Este documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada.

O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

Considerando que a infraestrutura de drenagem do bairro Jardim Maria Luiza foi implantada após ocupação, e o desague se faz diretamente no Córrego do Cupim, à época de sua implantação não foram realizadas as obras de infraestrutura de implantação da bacia de retenção de cheia com a finalidade de retenção, a qual o município está sendo provocado em executar através do Processo Digital nº. 1015515-54.2017.8.26.0037 do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, sob mandado nº. 0378.2017/037067-0.

Considerando que os novos conceitos sanitários da engenharia de drenagem consideram que os corpos hídricos devem ser preservados do descarte direto das águas pluviais, de forma que se reduza e controle ao máximo a velocidade e volume de água, tal qual nas condições naturais do terreno, antes da ação antrópica.

Considerando que o município já não dispõe mais de justificativas plausíveis para protelar a conclusão da referida obra, sob pena de arcar com as penalidades previstas no processo.

Portanto, a obra é considerada relevante para o meio ambiente e essencial ao interesse público, visando proporcionar maior segurança e infraestrutura aos moradores do entorno.

2 - PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

A referida obra não está inclusa no PCA.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
SUBSECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

3 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

As empresas participantes do processo licitatório deverão satisfazer as seguintes exigências técnicas:

03.01. Certidão do CREA de Pessoa Jurídica e dos responsáveis técnicos com visto no Estado de São Paulo.

03.02. Atestado de capacidade técnica com acervos de obras e serviços correlatos ao objeto desta tomada de preços atestados pelo CREA, sendo no mínimo:

- Execução de serviços de terraplanagem;
- Execução de galeria de águas pluviais;
- Execução de estruturas em concreto armado;
- Execução de guias e sarjetas conjugadas de concreto;
- Execução de calçada em concreto armado e simples moldado in loco.

03.03. Os acervos técnicos a serem apresentados deverão estar em nome da Empresa e do Profissional responsável técnico pela Empresa.

4 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

A planilha com os quantitativos pode ser consultada no Orçamento, documento enviado juntamente com este.

5 – LEVANTAMENTO DE MERCADO E DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

O contrato contempla a execução de trechos de rede para complementação da existente, incluindo poços de visita, bocas de lobo, etc., construção de dissipador de energia por impacto, rampa de acesso, extravasor do tipo vertedor, conformação do terreno com acerto de greide e taludamento, plantio de grama da contenção de erosão, cercamento em alambrado, guias e calçadas, bem como plantio de árvores.

Haverá a remoção de algumas árvores que interferem com o traçado da bacia de retenção, bem como será realizada raspagem para remoção da camada superficial do terreno e serviços de corte e aterro conforme previsto em projeto.

Haverá execução de trechos de rede de águas pluviais executadas em pead de parede estruturada e trecho de rede em concreto armado, conforme indicação nos projetos.

Haverá a construção de escadas hidráulicas e dispositivos de dissipação de energia e vertedor em concreto armado.

Haverá um cercamento em mourões de concreto e tela de arame.

Haverá execução de passeio público no entorno da bacia de retenção atendendo as normas de acessibilidade da ABNT NBR 9050.

Por fim, executará compensação ambiental licenciamento ambiental, e legislação vigente.

Na composição dos custos apresentados em planilha orçamentária estão inclusos fornecimento dos materiais, máquinas, equipamentos, sinalização, equipamentos de proteção individual – EPI, equipamentos de proteção coletiva – EPC e mão de obra.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
SUBSECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

As composições dos serviços apresentadas utilizam os boletins “desonerados” CDHU 196 (Vigência 11/2024), SICRO (07/2024) e SINAPI (12/2024).

Considerando o acórdão 2622/2013 do Plenário do TCU e apresentado em planilha demonstrativa anexa, que é parte integrante do presente processo licitatório, foi aplicado BDI de 26,42%.

6 – ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

De acordo com a planilha orçamentária, o preço estimado para contratação é de R\$2.064.968,27.

7 – JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

De acordo com o cronograma físico-financeiro, a obra será realizada em etapa única, com medição mensal, por empreita global. Trata-se de obra de pavimentação e drenagem de uma via, dispensando a necessidade de parcelamento.

8 – DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Espera-se que com a conclusão da obra a via esteja bem acabada, em plenas condições de uso e de acordo com o proposto em projeto, de forma que a segurança dos usuários seja assegurada. Ainda, espera-se que os resultados da execução da drenagem também sejam satisfatórios e estejam de acordo com o proposto em projeto.

9 – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Como citado na descrição da solução, é necessário que seja feito um estudo na área que receberá a obra para que seja respeitado as leis ambientais vigentes.

10 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS OU INTERDEPENDENTES

De acordo com o planejamento, não há previsão de contratações correlatas ou interdependentes com o objeto deste contrato.

11 – IMPACTOS AMBIENTAIS

Os possíveis impactos são relacionados principalmente ao descarte incorreto de resíduos da construção civil, como embalagens de produtos e materiais, também de resíduos de demolição e derrubada de árvores. Por ser uma obra que possui dissipador e escada hidráulica, deve-se levar em consideração o estudo da área onde o objeto será construído, pois dentro desta área existem árvores, que necessitam de cumprimento das leis ambientais vigentes para a sua derrubada e compensação ambiental



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
SUBSECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

para a execução da obra. Segundo a lei, a compensação deve ser feita por meio do plantio do triplo da quantidade de árvores nativas derrubadas.

12 - VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

A viabilidade da contratação está ligada diretamente à capacidade financeira da Prefeitura do Município de Araraquara de licitar o objeto analisado.

Araraquara, 07 de maio de 2025

ENG.º. MARCOS ROBERTO DE OLIVEIRA

CREA 5061118088 – Mat. 16.891-2

Divisão de Drenagens

De acordo,

VALTER RICARDO LÉO ROZATTO

Secretário Municipal de Obras e Serviços Públicos