



**Gabinete do Prefeito  
Araraquara**

Araraquara, 20 de outubro de 2025.

Ao  
Excelentíssimo Senhor

**RAFAEL DE ANGELI**

MD. Presidente da Câmara Municipal  
Rua São Bento, 887.  
CEP 14801-300 - ARARAQUARA/SP

Excelentíssimo Presidente,

Com os devidos cumprimentos, em atenção ao Requerimento número **1420/2025**, de autoria da Vereadora **FILIPA BRUNELLI**, que solicita informações e providências acerca da situação da Unidade de Saúde do bairro Adalberto Roxo, informamos, conforme manifestação da Secretaria Municipal de Saúde, o que segue:

Em relação aos itens 1, 5 e 7, verificou-se a necessidade de contratação de empresa especializada para a execução dos serviços estruturais demandados.

Conforme deliberação do Secretário Municipal de Obras e Serviços Públicos, foi elaborado o orçamento em anexo, o qual contempla inclusive outras pendências já apontadas pela Nobre Vereadora em indicações anteriores.

A Secretaria Municipal de Saúde está pleiteando emenda parlamentar ou transferência voluntária junto aos entes federal e estadual para viabilizar a conclusão da área ainda não reformada.

A Equipe de Manutenção dos Próprios da Saúde já solicitou a aquisição dos materiais elétricos necessários à correção dos pontos expostos.

Quanto aos aparelhos de ar-condicionado, foram acionadas empresas do ramo para apresentação de três orçamentos, com vistas à execução dos reparos.

As grades de proteção nas janelas foram instaladas e as divisórias internas, retiradas durante a reforma, foram descartadas por estarem danificadas e sem condições de reinstalação. O processo de aquisição de novas divisórias encontra-se atualmente em andamento.

No tocante ao item 2, informamos que a farmácia da unidade está em vias de abertura. Mesmo antes da finalização do processo de



**Gabinete do Prefeito  
Araraquara**

homologação do concurso para Auxiliar de Farmácia, estão sendo adotadas medidas de remanejamento de equipe e reposição do estoque de medicamentos, a fim de restabelecer o serviço o mais brevemente possível.

Com relação ao item 3, informamos que os concursos públicos para Cirurgião-Dentista e Auxiliar de Cirurgião-Dentista foram homologados em 27/09/2025, e a segunda equipe odontológica iniciará os atendimentos a partir de 1º de novembro de 2025.

Sobre o item 4, o serviço de dedetização foi devidamente requisitado e o processo administrativo correspondente encontra-se em tramitação.

No que se refere ao item 5, informamos que não há cronograma de manutenção preventiva. A equipe de manutenção atua de forma corretiva, realizando pequenos e médios reparos. Quando se trata de serviços de maior porte, a Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos é formalmente acionada para execução.

Em atenção ao item 6, reiteramos que a aquisição e instalação de novas divisórias encontram-se em fase de providências administrativas.

Quanto ao item 7, as obras e intervenções são acompanhadas pelos engenheiros fiscais da Divisão de Fiscalização de Obras.

Na oportunidade, renovamos os votos de apreço e distinta consideração a Vossa Excelência e aos demais membros dessa honrada Casa de Leis.

Atenciosamente,

**LUIS CLÁUDIO LAPENA BARRETO**

Prefeito Municipal



Obra  
Manutenção USF Roxo

Bancos  
SINAPI - 08/2025 - São  
Paulo  
SIURB - 01/2025 - São  
Paulo  
CPOS/CDHU - 06/2025 -  
São Paulo

B.D.I.  
27,0%

Encargos Sociais  
Desonerado: embutido nos  
preços unitário dos insumos de  
mão de obra, de acordo com as  
bases.

Orçamento Sintético

| Item | Código    | Banco     | Descrição                                                                                                                                           | Und | Quant. | Valor Unit | Valor Unit<br>com BDI | Total      | Peso (%) |
|------|-----------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|------------|-----------------------|------------|----------|
| 1    |           |           | TROCAS E MANUTENÇÕES                                                                                                                                |     | 1      |            | 117.406,24            | 117.406,24 | 100,00 % |
| 1.1  | 97634     | SINAPI    | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                             | m²  | 70     | 8,81       | 11,18                 | 782,60     | 0,67 %   |
| 1.2  | 16.13.140 | CPOS/CDHU | TROCA DE TELHAMENTO EM ÁREA AFETADA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADO AUTOPORTANTE, PERFIL TRAPEZOIDAL, COM ESPESSURA DE 0,80MM E ALTURA DE 120MM         | m²  | 64,53  | 137,08     | 174,09                | 11.234,02  | 9,57 %   |
| 1.3  | 16.33.052 | CPOS/CDHU | MANUTENÇÃO GERAL COM TROCA CALHA, RUFO, AFINS EM CHAPA GALVANIZADA Nº 24 - CORTE 0,50 M                                                             | m   | 40     | 153,95     | 195,51                | 7.820,40   | 6,66 %   |
| 1.4  | 38.04.060 | CPOS/CDHU | ELETRODUTO GALVANIZADO CONFORME NBR13057 - 1" COM ACESSÓRIOS                                                                                        | m   | 35     | 53,65      | 68,13                 | 2.384,55   | 2,03 %   |
| 1.5  | 09.84.020 | FDE       | ESPELHO DE 4'X2                                                                                                                                     | UN  | 15     | 6,12       | 7,77                  | 116,55     | 0,10 %   |
| 1.6  | 87269     | SINAPI    | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023. PE | m²  | 70     | 61,03      | 77,50                 | 5.425,00   | 4,62 %   |
| 1.7  | 102246    | SINAPI    | PORTA/PAINEL CEGO PARA DIVISÓRIA (N1) - PAINEL CEGO MSO/COMEIA E=35MM, BONECA, INCLUSO BATENTE, TESTEIRO, DOBRADIÇAS E FECHADURA. H=2,8             | m²  | 14     | 139,99     | 177,78                | 2.488,92   | 2,12 %   |
| 1.8  | 24.02.450 | CPOS/CDHU | GRADE DE PROTEÇÃO PARA CAIXILHOS                                                                                                                    | m²  | 38,4   | 1.423,95   | 1.808,41              | 69.442,94  | 59,15 %  |
| 1.9  | 11.20.130 | CPOS/CDHU | TRATAMENTO DE FISSURAS ESTÁVEIS (NÃO ATIVAS) EM ELEMENTOS DE CONCRETO                                                                               | m   | 9      | 332,23     | 421,93                | 3.797,37   | 3,23 %   |
| 1.10 | 17.02.120 | CPOS/CDHU | RECOMPOSIÇÃO DE ARGAMASSA                                                                                                                           | m²  | 70     | 23,09      | 29,32                 | 2.052,40   | 1,75 %   |
| 1.11 | 88497     | SINAPI    | EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023                                                         | m²  | 54,98  | 21,28      | 27,02                 | 1.485,55   | 1,27 %   |
| 1.12 | 104642    | SINAPI    | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                               | m²  | 54,98  | 12,14      | 15,41                 | 847,24     | 0,72 %   |
| 1.13 | 99801     | SINAPI    | LIMPEZA DE PISO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO .                                                                                          | m²  | 322,67 | 5,53       | 7,02                  | 2.265,14   | 1,93 %   |
| 1.14 | 103244    | SINAPI    | AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.                                               | UN  | 2      | 2.500,99   | 3.176,25              | 6.352,50   | 5,41 %   |
| 1.15 | 1001007   | SIURB     | REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA                                                             | m³  | 4      | 151,80     | 192,78                | 771,12     | 0,66 %   |
| 1.16 | 13.02.023 | FDE       | BORRACHA COLADA - PISO TATIL                                                                                                                        | m²  | 0,5    | 220,38     | 279,88                | 139,94     | 0,12 %   |

|               |            |
|---------------|------------|
| Total sem BDI | 92.449,18  |
| Total do BDI  | 24.957,06  |
| Total Geral   | 117.406,24 |

Leonardo Cabrera Parra Ramos  
DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS



## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 4099-8A6A-FEBE-4C37

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



PEDRO EVANGELISTA MONTEIRO NETO (CPF 254.XXX.XXX-77) em 21/10/2025 11:42:58

GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



ROGER TIAGO DE FREITAS MENDES (CPF 213.XXX.XXX-56) em 21/10/2025 15:45:44 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/4099-8A6A-FEBE-4C37>