



**MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA E PLANEJAMENTO**  
**DIVISÃO DE CONTRATOS**  
**IMÓVEIS LOCADOS AO MUNICÍPIO - ATUALIZADA EM 19/02/2025**

QUANT	PROPRIETÁRIO	CPF/MF Nº	ENDEREÇO DO IMÓVEL	SECRETARIA RESPONSÁVEL	DESTINAÇÃO	IMOBILIÁRIA	DISP. Nº	INICIO	PRAZO (MESES)	VENC.	VALOR MENSAL
1	ANDRÉ LUIS RAMALHO LACERDA BASAGLIA	131.189.728-31	Rua Voluntários da Pátria, nº 2.438 - Centro	SECRETARIA MUNICIPAL DE DIREITOS HUMANOS E PARTICIPAÇÃO POPULAR	SECRETARIA MUNICIPAL DE DIREITOS HUMANOS E PARTICIPAÇÃO POPULAR	DIRETO	005-2022	14/03/22	36	13/03/25	R\$ 3.500,00
2	LRP PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO LTDA - EPP	04.238.096/0001-81	Avenida Espanha, nº 536 - Centro	SECRETARIA MUNICIPAL DE DIREITOS HUMANOS E PARTICIPAÇÃO POPULAR - COORDENADORIA EXECUTIVA DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA MULHERES	CENTRO DE REFERÊNCIA DA MULHER E CENTRO SOCIAL DE GESTAÇÃO PÓS-PARTO	IMOBILIÁRIA SÃO PAULO S/S LTDA	049-2017 - EDUCAÇÃO	03/05/23	24	05/05/25	R\$ 6.250,00
3	HTL PARTICIPAÇÕES LTDA	13.583.459/0001-07	Alameda Paulista, 2374 e 2380	SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - COORDENADORIA EXECUTIVA DE ADMINISTRAÇÃO	CARTORIO ELEITORAL DA 385ª ZONA	DIRETO	028-2009	23/05/24	12	22/05/25	R\$ 4.495,00
4	SEVERINO PEDRERO RUIZ E ANA GARCIA VEIGA RUIZ	020.073.018-57 e 048.003.998-40	Rua Doutor José Logatti, nº 1008 - Jd. Adalberto Frederico de Oliveira Roxo	SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - COORDENADORIA EXECUTIVA DE ADMINISTRAÇÃO	POSTO DE ATENDIMENTO MUNICIPAL JARDIM ROBERTO SELMI DEI	DIRETO	055-2021	25/05/24	12	24/05/25	R\$ 2.000,00
5	FERRY DE AZEREDO FILHO	027.145.588-87	Rua Itália, nº 1673	SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - COORDENADORIA EXECUTIVA DE ADMINISTRAÇÃO	CARTORIO ELEITORAL 13ª	BORSARI IMOVEIS	014-2007	05/06/24	12	04/06/25	R\$ 2.900,00
6	ORLANDO PIRES JUNIOR E MARLENE MACIAS PIRES	084.653.068-69 E 058.968.388-83	<b>ENDEREÇO SIGILOSO</b>	SECRETARIA MUNICIPAL DE DIREITOS HUMANOS E PARTICIPAÇÃO POPULAR	Casa Abrigo "Alaide Aparecida Kuranaga"	IMOBILIÁRIA SÃO PAULO S/S LTDA	023-2022	12/12/22	30	11/06/25	R\$ 2.516,88
7	FERNANDO PASSOS E ROSANGELA APARECIDA SCARAFICCI PASSOS	119.126.958-20 E 119.126.978-74	Rua Henrique Lupo, nº 444 - Vila José Bonifácio	SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - COORDENADORIA EXECUTIVA DE ADMINISTRAÇÃO	Delegacia de Investigações Gerais de Araraquara - DIG	HR IMÓVEIS EIRELI - ME	018-2018	28/06/24	24	27/06/25	R\$ 6.750,46
8	MIGUEL JORGE MARUM (50%) E NILZA MARIA RAMOS (50%)	303.792.298-20 E 092.510.118-42	Alameda Rogério Pinto Ferraz, nº 910 - Jardim Primavera	SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - COORDENADORIA EXECUTIVA DE ADMINISTRAÇÃO	Delegacia de Polícia de Defesa da Mulher de Araraquara - DDM	MARUM CORRETORA DE IMÓVEIS LTDA	021-2019	26/06/24	24	28/06/25	R\$ 5.600,00
9	WILSON APARECIDO DE PONTE	050.921.178-00	Rua Engenheiro Jose dos Santos, 331 - Vila Xavier	SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - COORDENADORIA	INSTRUTOR DO TIRO DE GUERRA DE ARARAQUARA	VITALLI IMOVEIS	001-2008	10/11/24	12	09/11/25	R\$ 1.647,00

QUANT	PROPRIETÁRIO	CPF/MF Nº	ENDEREÇO DO IMÓVEL	SECRETARIA RESPONSÁVEL	DESTINAÇÃO	IMOBILIÁRIA	DISP. Nº	INICIO	PRAZO (MESES)	VENC.	VALOR MENSAL
10	LUCIANO MONTEIRO DA SILVA	167.048.808-01	Avenida Mauá, 377 - Centro	SECRETARIA MUNICIPAL DE DIREITOS HUMANOS E PARTICIPAÇÃO POPULAR	CENTRO DE REFERÊNCIA AFRO	IMOBILIÁRIA BANDELLI	044-2021	01/01/25	12	31/12/25	R\$ 3.123,70
11	PAULO ROBERTO DE FREITAS	066.897.318-80	Rua Dr. Nilo Rodrigues da Silva, nº. 650 - Bueno de Andrada	SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - COORDENADORIA EXECUTIVA DE ADMINISTRAÇÃO	Base Comunitária da Polícia Militar	GIOVANNI IMÓVEIS	001-2010	13/02/25	12	12/02/26	R\$ 514,89
12	ELISABETH VAZ SILVA (50%), JOÃO RENATO VAZ DA SILVA (25%) E JOSÉ RAFAEL VAZ DA SILVA (25%)	020.493.658-61, 257.885.248-06 e 220.830.118-80	Avenida Queiroz Filho, 837 - Vila Harmonia	SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - COORDENADORIA EXECUTIVA DE ADMINISTRAÇÃO	SUPERINTENDÊNCIA DO DETRAN	IMOBILIÁRIA SÃO PAULO S/S LTDA	026-2013	17/02/25	12	16/02/26	R\$ 4.239,62
13	CMS ADMINISTRADORA DE BENS PRÓPRIOS	12.420.074/0001-66	Av. Portugal, nº 583 - Centro	SECRETARIA MUNICIPAL DE DIREITOS HUMANOS E PARTICIPAÇÃO POPULAR	Coordenadoria Executiva de Participação Popular	IMOBILIÁRIA SÃO PAULO S/S LTDA	013-2017	28/03/24	24	27/03/26	R\$ 3.462,55
14	LISETE MARIA CRUZ DESTRO - RENATA MARIA CRUZ DESTRO - MARILIZA JOSE DESTRO - FABIANA CRUZ DESTRO - GUILHERME CRUZ DESTRO	408.813.778-72 - 131.108.278-67 - 794.188.139-04 - 186.596.288-02 - 311.847.518-89	RUA ITÁLIA, Nº 2027, CENTRO, CEP: 14.800-240, NESTA CIDADE	SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO	ESCOLA DE GOVERNO DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA	SUZY IMOVEIS LTDA	034-2023	01/04/24	24	31/03/26	R\$ 4.250,00
15	CAMILA CRISTINA CLAUDINO	350.568.048-60	Av. Francisco Vaz Filho, 2.049	SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - COORDENADORIA EXECUTIVA DE ADMINISTRAÇÃO	POSTO DE ATENDIMENTO DA VILA	DIRETO	s/nº	01/05/24	24	30/04/26	R\$ 1.720,23
16	ROSA MARIA BOLDRIN MESTIERI E DEVANIR MESTIERI	030.479.608-52 E 392.262.808-78	Rua Voluntários da Pátria, nº 3.340 - Jardim Santa Angelina - CEP: 14.800-350	SECRETARIA MUNICIPAL DE DIREITOS HUMANOS E PARTICIPAÇÃO POPULAR	CAsa Abrigo LGBTQIA+ "Ricardo Corrêa da Silva"	IMOBILIÁRIA SÃO PAULO S/S LTDA	023-2023	01/06/23	36	31/05/26	R\$ 3.444,48
17	CAMILA CRISTINA CLAUDINO	350.568.048-60	Av. Francisco Vaz Filho, 2.045	SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - COORDENADORIA EXECUTIVA DE ADMINISTRAÇÃO	ARQUIVO PÚBLICO MUNICIPAL - 02 UNIDADES	DIRETO	021-2017	06/06/24	24	01/06/26	R\$ 5.470,85
18	ADRIANO MARQUES GOMES E MEIRE FABIANA PAVÃO MARQUES GOMES	108.933.208-46 E 178.747.438-06	RUA ITÁLIA, 2293 – CENTRO – ARARAQUARA/SP – CEP 14800-240.	SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - COORDENADORIA EXECUTIVA DE RECURSOS HUMANOS	COORDENADORIA EXECUTIVA DE RECURSOS HUMANOS	KAITINHO IMÓVEIS LTDA	INEXIGIBILIDADE N.º 033/2024	01/07/24	30	31/01/27	R\$ 14.700,00
19	DARCI JOSE BRUNHARI E LUCIA DE ALMEIDA BRUNHARI	856.745.168-04 E 060.389.968-42	AV JOSE BONIFACIO Nº 409, CENTRO, CEP 14801-150 - <b>EM PROCESSO DE DEVOLUÇÃO</b>	SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO.	COORDENADORIA EXECUTIVA DE HABITAÇÃO	IMOBILIÁRIA SÃO PAULO S/S LTDA	INEXIGIBILIDADE N.º 032/2024	23/09/24	30	22/03/27	R\$ 7.500,00
20	ROSANGELA APARECIDA DE SOUZA BRANCO COSTA	071.797.728-52	RUA ENGENHEIRO JOSÉ DOS SANTOS 255 JARDIM TABAPUÁ, CEP: 14810-294, NESTA CIDADE	SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO.	MILITAR DO EXERCITO BRASILEIRO NOMEADO PARA OCUPAR O CARGO DE CHEFE DE INSTRUÇÃO DO TIRO DE GUERRA 02/002	BORSARI IMÓVEIS LTDA	INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO N.º 025/2024	18/04/24	24	17/04/27	R\$ 2.600,00

QUANT	PROPRIETÁRIO	CPF/MF Nº	ENDEREÇO DO IMÓVEL	SECRETARIA RESPONSÁVEL	DESTINAÇÃO	IMOBILIÁRIA	DISP. Nº	INICIO	PRAZO (MESES)	VENC.	VALOR MENSAL
21	ANTONIO CARLOS JEREMIAS E MARIA APARECIDA TOLOI JEREMIAS	328.232.828-15 358.341.458-68	Rua dos Libaneses, nº1969 - Vila Santana	Procuradoria Geral	Subprocuradoria Geral, Fiscal e Tributária	IMOBILIÁRIA JEREMIAS BORSARI LTDA	043-2017	10/08/22	60	09/08/27	R\$ 5.032,71
										total mensal	R\$ 91.718,37

**Obs.: Salientamos que os endereços que abrigam crianças, adolescentes e mulheres vitimas de maus-tratos ou violência, deverão permanecer em sigilo a fim de resguardar a integridade dos mesmos**