



Prefeitura Municipal de Araraquara
Secretaria Municipal da Saúde

Coordenadoria Executiva de Assistência Especializada

Araraquara, 06 de junho 2024.

OF. CEAE N.º 023/2024

Referente: Resposta ao Requerimento nº 392/2024

À Secretária Municipal de Saúde
Sra. Juliana Francisco Lujan

Com nossos sinceros cumprimentos, em resposta ao requerimento da Câmara Municipal de número 392/2024, venho informar:

1. O novo espaço do Centro de Atenção Psicossocial (CAPS II) será construído na Rua Danilo Alvarenga Reis, s/n, bairro Vila Joinville;

2. O projeto seguirá o modelo padrão do Ministério da Saúde, que pode ser consultado através do site <https://portalfns.saude.gov.br/sismob-2-0>, clicando na lateral esquerda em "Saúde Mental", "ARQs (CAPS I, II, AD e i)". No ANEXO I, está descrito de forma detalhada as instalações que serão construídas. Já nos ANEXOS II, III e IV encontram-se o projeto arquitetônico, a imagem da fachada e o projeto de implantação da nova sede;

3. As etapas preparatórias já se encontram finalizadas e o edital foi publicado no modelo de concorrência, com a licitação marcada para o dia 18 de junho às 10:00. Os detalhes do edital e do projeto estão disponíveis no endereço: <https://araraquara.sp.gov.br/transparencia/compras-e-licitacoes/licitacoes-e-contratos/portal-da-transparencia-planejamento-e-financas>;

4. Quanto aos prazos, a concorrência acontecerá no dia 18/06. Havendo empresa habilitada e assinatura da ordem de serviço, a previsão é de conclusão em 120 dias a partir do início da obra;

5. Os recursos foram disponibilizados através do Governo Federal/Ministério da Saúde, por meio da proposta nº 13776.6130001/23-014 no Sistema de Monitoramento de Obras Fundo a Fundo (SISMOB), conforme a portaria de habilitação nº 2774 de 28 de dezembro de 2023, com valor liberado no montante de R\$ 2.085.000,00 e contrapartida municipal de \$ 511.486,78;

6. Considerando o novo espaço para a sede do equipamento de saúde e sua importância no cuidado de saúde mental, o prédio foi elaborado e pensado pelo MS para contemplar a equipe necessária para o atendimento do modelo tipo II que atualmente funciona no município de Araraquara. Além disso, serão adquiridos novos móveis e equipamentos para estruturação do espaço, garantindo mais conforto e um ambiente acolhedor para servidores e pacientes;

7. O cronograma com os detalhamentos da construção consta no ANEXO V deste ofício.

Sendo o que havia a ser exposto, aproveito o ensejo para manifestar os elevados votos de estima e consideração e me coloco à disposição para demais esclarecimentos de que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

Misael Henrique Emilio

Coordenador Executivo de Assistência Especializada



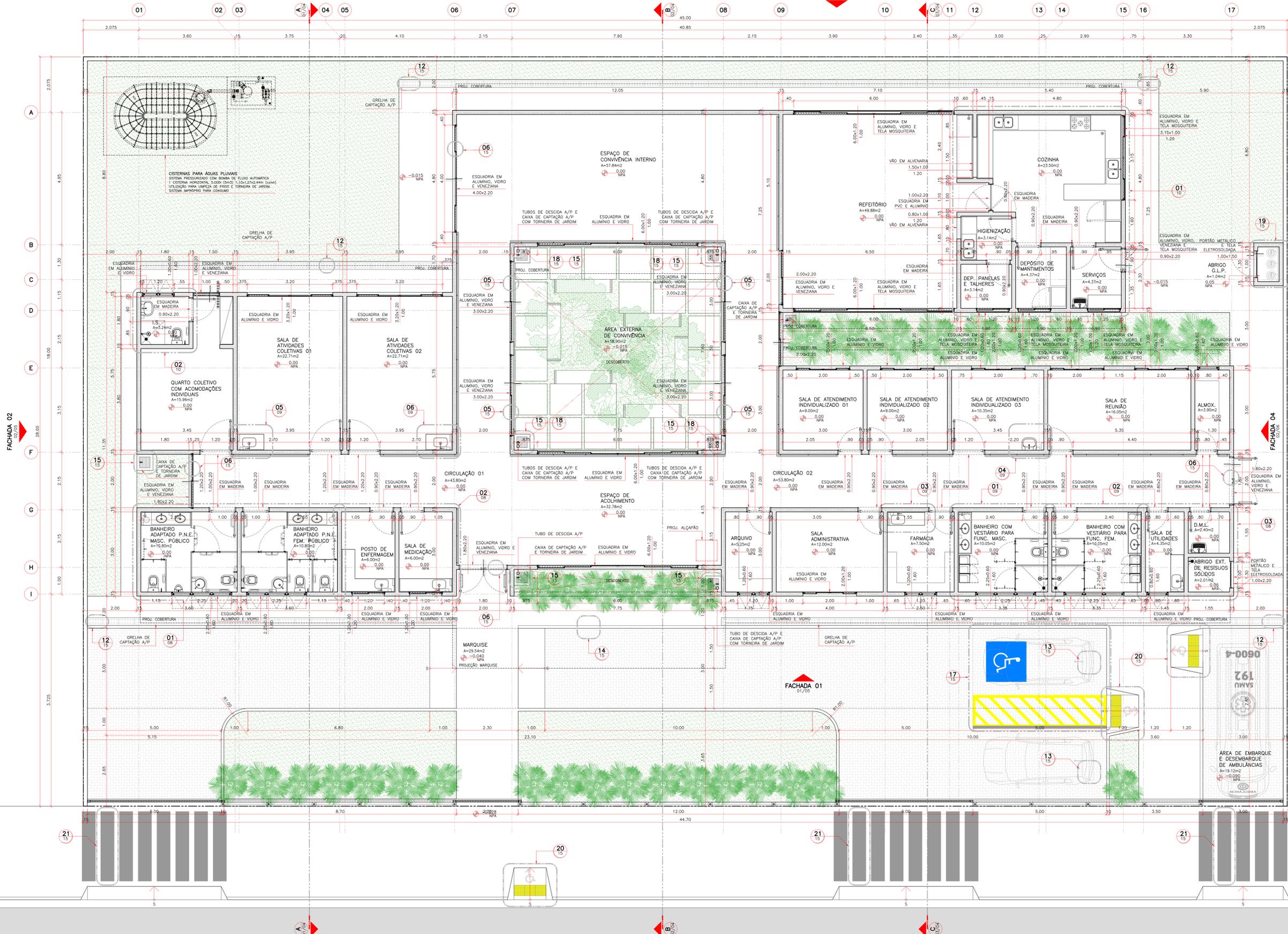
ANEXO I



arquitetos associados
rua silva jardim, 3793, bairro santa cruz
são josé do rio preto, sp | cep 15014-050
tel | fax +55 17 3235 2125 www.verroni.com.br

CAPS AD, II, I E i - TABELA DE ÁREAS

AMBIENTE	PROJETO R00
ESPAÇO DE ACOLHIMENTO	32,78
SALA DE ATENDIMENTO INDIVIDUALIZADO 01	9,00
SALA DE ATENDIMENTO INDIVIDUALIZADO 02	9,00
SALA DE ATENDIMENTO INDIVIDUALIZADO 03	10,35
SALA DE ATIVIDADES COLETIVAS 01	22,71
SALA DE ATIVIDADES COLETIVAS 02	22,71
BANHEIRO ADAPTADO (P.N.E.) MASCULINO PÚBLICO	10,80
BANHEIRO ADAPTADO (P.N.E.) FEMININO PÚBLICO	10,80
ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA INTERNO	57,84
SALA DE MEDICAÇÃO	6,00
POSTO DE ENFERMAGEM	6,00
FARMÁCIA	7,50
QUARTO COLETIVO COM ACOMODAÇÕES INDIVIDUAIS	15,96
I.S.	3,24
SALA ADMINISTRATIVA	12,00
SALA DE REUNIÃO	16,05
ALMOXARIFADO	3,90
ARQUIVO	5,25
REFEITÓRIO	49,88
COZINHA	34,15
BANHEIRO COM VESTIÁRIO PARA FUNCIONÁRIOS MASCULINO	10,05
BANHEIRO COM VESTIÁRIO PARA FUNCIONÁRIOS FEMININO	10,05
D.M.L.	2,40
SALA DE UTILIDADES	4,35
ÁREA DE SERVIÇOS	4,37
ALVENARIAS E CIRCULAÇÕES	149,95
ÁREA TOTAL INTERNA	527,09
ÁREA EXTERNA DE CONVIVÊNCIA	58,90
ÁREA EXTERNA PARA EMBARQUE E DESEMBARQUE DE AMBULÂNCIA	19,12
ABRIGO EXTERNO DE RESÍDUOS SÓLIDOS	2,01
ABRIGO G.L.P.	1,04
ÁREA TOTAL EXTERNA	81,07
ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO	608,16



01 CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL - I, II, AD E I
PLANTA PAVIMENTO TERRENO

ESCALA: 1:50

- LEGENDA:
- ALVENARIA EM BLOCOS CERÂMICOS
 - PISO INTERTRAVADO
 - GRAMA

OBSERVAÇÕES:

1 - CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL
2 - MEDIDAS EM METROS.

RESPONSÁVEL:
[Assinatura]
AUTOR PROJETO:
VERRONI ARQUITETOS ASSOCIADOS
6127-1

RESPONSÁVEL:
MINISTÉRIO DA SAÚDE

00 EMISSÃO PROJ. EXECUTIVO 28/08/14 15H LV FV
REV. DESCRIÇÃO DATA POR C.S. N.P.R.

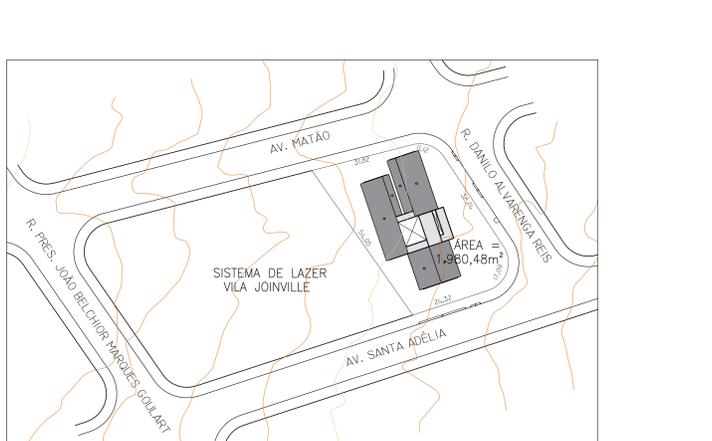
CLIENTE:
MINISTÉRIO DA SAÚDE
ESPANHOLA DOS MINISTÉRIOS, BLOCO "C", SALA 339-A, 3º ANDAR - ED. ANEXO
BRASÍLIA - DF
CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL - I, II, AD, I
PLANTA PAVIMENTO TERRENO

DISCIPLINA ARQUITETURA Nº FOLHA 02/18 FINALIDADE DE COMENTÁRIOS □ INFORMAÇÃO □ COTAÇÃO □ CONSTRUÇÃO
FICHE PROJETO EXECUTIVO REVISÃO 08 NOME DO ARQUIVADO 1323-01-ARG-PE-02_15-ROO
FORMATO A4

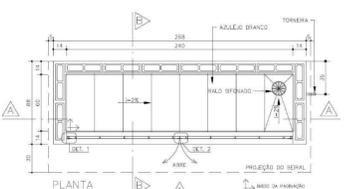


ANEXO III

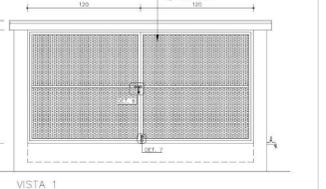




PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA 1/750



ABRIGO DE RESÍDUOS (PADRÃO FDE)
ESCALA 1/25



VISTA 1
ESCALA 1/25

QUADRO DE ÁREAS:

TERRENO	1980,48 m ²
A CONSTRUIR:	
PRINCIPAL	608,16 m ²
VARANDAS	94,59 m ²
TOTAL A CONSTRUIR	702,75 m ²
LIVRE	1277,73 m ²
ÁREA PERMEÁVEL	404,21 m ²
ÁREA COBERTURA VEGETAL	573,04 m ²

MEMORIAL DE CÁLCULO PARA IMPLANTAÇÃO DE SISTEMA DE REUSO DE ÁGUAS PLUVIAIS

Artigo 2º, LEI Nº 12.526, DE 02 DE JANEIRO DE 2007

O sistema de que trata esta lei será composto de:
I - reservatório de acumulação com capacidade calculada com base na seguinte equação:
a) $V = 0,15 \times A \times IP \times t$;
b) A = volume do reservatório em metros cúbicos;
c) A = área impermeabilizada em metros quadrados;
d) IP = índice pluviométrico igual a 0,06 m/h;
e) t = tempo de duração da chuva igual a 1 (uma) hora.

PORTANTO O VOLUME MÍNIMO A SER ADOTADO:
 $V = 0,15 \times 0,06 \times 1003,23 \times 1 = 9,029\text{m}^3 \approx 9$ mil litros

LEGENDA MATERIAIS

SIMB.	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
[Símbolo]	PISO EM CONCRETO DESEMPENADO - CIRCULAÇÃO DE VEÍCULOS (QUA REBAIXADA)	18,18 m ²
[Símbolo]	PISO EM CONCRETO DESEMPENADO - CIRCULAÇÃO DE VEÍCULOS (COMPLEMENTAÇÃO DA CALÇADA AO REDOR DO EDIFÍCIO)	68,59 m ²
[Símbolo]	BLOCO INTERTRAVADO DE CONCRETO 100X60x60, 10X10 MPa, PRÓPRIO PARA PASSAGEM DE VEÍCULOS, ASBESTADO SOBRE COLCHÃO DE AREIA 40x50 e CAMADA DE BICA CORRIDA	454,21 m ²
[Símbolo]	GRADIL TELA ELETROFUNDIDO, MALHA DE 5 X 15CM, GALVANIZADO COR PRETA, ALTURA 1,8m	52,26 m
[Símbolo]	PORTÃO DE ABRIR EM GRADIL ELETROFUNDIDO, 34.05.350 MALHA 5 X 15 CM COR PRETA, ALTURA 1,8m	2 un.
[Símbolo]	PORTÃO 2 FOLHAS EM GRADIL ELETROFUNDIDO, 34.05.350 MALHA 5 X 15 CM COR PRETA, ALTURA 1,8m	1 un.
[Símbolo]	PORTÕES BASCULANTES ALTURA LIVRE 2,3m (C=4,80; 6,10 e 3,55m)	3 un. (banheiros vestiário)
[Símbolo]	PORTÕES BASCULANTES ALTURA 2,5m (C=5,15m)	1 un.
[Símbolo]	MINI-GUIA DE CONCRETO PRE FABRICADA, 7x20cm	85 m
[Símbolo]	PREVER PONTO DE AGUA PARA IRRIGAÇÃO	CONFORME PROJETO PADRÃO MS

LEGENDA MOBILIÁRIO

SIMB.	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
[Símbolo]	BICICLETEIRO EM TUBO METÁLICO	1 un.

LEGENDA ELEMENTOS VEGETAIS

SIMB.	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
[Símbolo]	GRAMADO: GRAMA BATATAIS conforme Memorial Descritivo Detal	505,88 m ²

IMPORTANTE PREVER

- Sinalização de emergência
- Sinalização informativa e direcional nas passagens, entradas e saídas acessíveis
- Sinalização informativa e direcional nas entradas de sanitários e vestiários (placas de sinalização)
- Informações visuais (sinalização informativa) associadas a informações táteis em relevo e Braille
- Sinalização disposta em locais acessíveis a todos os usuários (acessibilidade universal - NBR 9050)
- Sinalização com informações visuais, sonoras e táteis nas rotas de fuga
- Sinalização visual e tátil em relevo e Braille no centro das portas no lado externo dos sanitários e vestiários, conforme NBR 9050
- Instalação dos interruptores a 1,00m do piso acabado (altura máxima)
- Instalação de papelaria de sobrepelo nos sanitários, alinhada com a borda frontal da bacia e acesso ao papel a uma altura de 1,00m (máximo), conforme item 7.11.2 da NBR 9050
- Instalação de cabideiros a 1,20m do piso acabado
- Instalação de porta objetos a 1,00m do piso acabado
- Instalação de papelaria nos lavatórios a uma altura de 1,10m do piso acabado
- Piso do chuveiro do vestiário PVD nivelado com o piso acabado. Greijas e ralos devem estar posicionados fora da área de manobra e transferência.
- Piso da rota acessível nivelado. Desníveis entre 0,5 e 2cm (máximo) devem ser chanfrados na proporção de 1:2 (50%), conforme item 6.3.4-1 da NBR 9050

NOTA GERAL

1. O PROJETO DE ARQUITETURA DO EDIFÍCIO É DE AUTORIA DA VERRONI ARQUITETOS ASSOCIADOS PARA O MINISTÉRIO DA SAÚDE.

2. A IMPLANTAÇÃO DO EDIFÍCIO NO LOTE, PROJETO DAS ÁREAS EXTERNAS E ADAPTAÇÕES DE ACESSIBILIDADE SÃO DE AUTORIA DA SDU/GPU (GERÊNCIA DE PROJETOS URBANOS).

3. Todas as informações referentes a dimensionamentos estruturais deverão ser confirmadas pelo Projeto específico de Estruturas.

4. Verificar medidas na obra.

5. Todos os materiais empregados na obra deverão ser de primeira qualidade, primeiro uso e se enquadrarem rigorosamente nas Normas Brasileiras.

6. As alterações de projeto decorrentes da incompatibilidade entre a arquitetura, estrutura e sistemas complementares deverão ser justificadas e aprovadas pela Gerência de Projetos Urbanos (S.M.D.U.) e Fiscalização (S.M.O.S.P.).

7. Quaisquer alterações dos elementos construtivos quanto ao seu dimensionamento, material, acabamento, cor e textura deverão manter os padrões de qualidade, acabamento e detalhe especificados e serem previamente aprovadas pela Gerência de Projetos Urbanos (S.M.D.U.) e Fiscalização (S.M.O.S.P.).

8. Quaisquer alterações ou ampliações no projeto deverão ser previamente aprovadas pela Gerência de Projetos Urbanos (S.M.D.U.) e Fiscalização (S.M.O.S.P.).

9. Deverão ser previamente aprovadas pela Gerência de Projetos Urbanos (S.M.D.U.):

- os elementos, peças e acabamentos especificados de forma genérica nos desenhos;
- texturas, cores e tonalidades de acabamentos;
- os desenhos de fabricação, os protótipos, insumos e acabamentos dos elementos produzidos externamente ao canteiro.

REVISÕES

Nº	Descrição de modificação	Resp.	Data	Visto
4				
3				
2				
1				
0	EMISSÃO INICIAL	PATRICIA	11/04/2023	

Prefeitura do Município de Araraquara Secretaria responsável: **Secretaria de Desenvolvimento Urbano**

Rua São Bento, nº 840 - Centro - Araraquara/SP
Código: 14.500-103

Título do projeto: **Ar**

Assunto/Referência: **IMPLANTAÇÃO / DETALHE SANITÁRIOS ADEQUADOS**

Endereço da obra: **Rua Danilo Alvarenga Reis**

Lote: [] Quadra: [] Inscrição Cadastrel P.M.A.: **06.339.002.00**

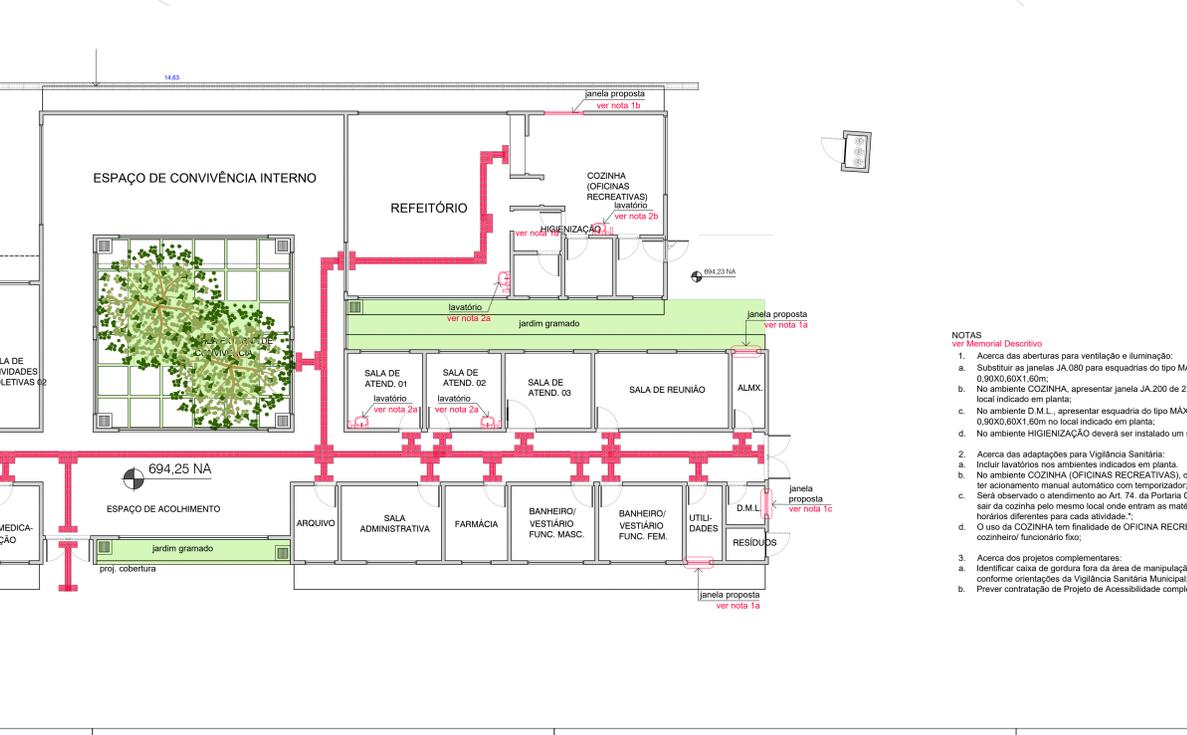
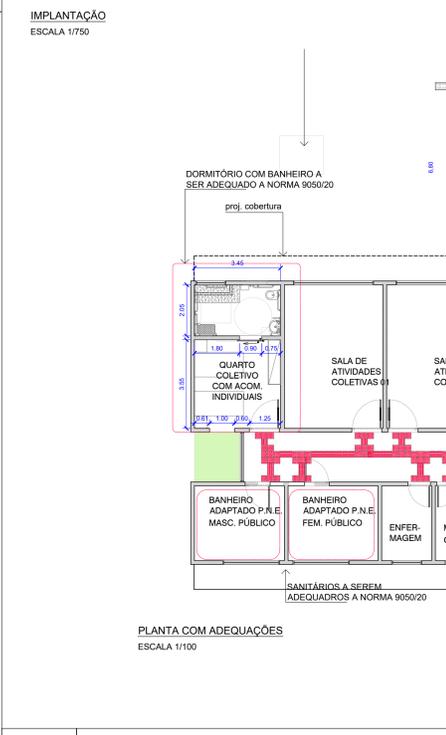
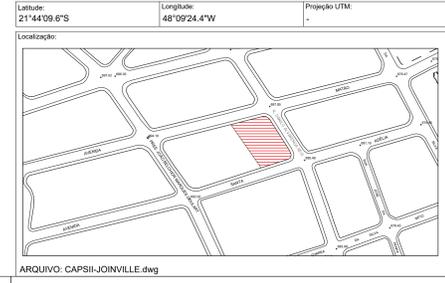
Desenho: **MS (edifício)/SDU (implantação)** Processo nº: **2248/2022**

Assinatura: [Assinatura] Assinatura: [Assinatura] Desenho nº: **2-1-1195** Folha nº: **1/1**

Responsável pelo levantamento topográfico: [Assinatura] Assinatura: [Assinatura]

Visto do coordenador/secretário: **Arqº Sálvia Ketriz Manoel Poletto** Substituto do desenho nº: [] Revisão nº: **01**

Latitude: **21°44'09.6"S** Longitude: **48°09'24.4"W** Projeção UTM: []



NOTAS

ver Memorial Descritivo

- Acercar das aberturas para ventilação e iluminação:
 - Substituir as janelas JA.090 para esquadras do tipo MÁXIMO-AR 1 FOLHA de no mínimo 0,90X0,60X1,60m;
 - No ambiente COZINHA, apresentar janela JA.200 de 2,00x1,20x1,00 do tipo CORRER 4 FOLHAS no local indicado em planta;
 - No ambiente D.M.L., apresentar esquadra do tipo MÁXIMO-AR 1 FOLHA de no mínimo 0,90X0,60X1,60m no local indicado em planta;
 - No ambiente HIGIENIZAÇÃO deverá ser instalado um sistema de ventilação forçada;
- Acercar das adaptações para Vigilância Sanitária:
 - Incluir lavatórios nos ambientes indicados em planta;
 - No ambiente COZINHA (OFICINAS RECREATIVAS), o lavatório deve ser acionado por pedal/ perna ou ter acionamento manual automático com temporizador;
 - Será observado o atendimento ao Art. 74, da Portaria CVS 5, de 09 de abril de 2013: "O lixo não deve sair da cozinha pelo mesmo local onde entram as matérias prima e nessa impossibilidade, determinar horários diferentes para cada atividade";
 - O uso da COZINHA tem finalidade de OFICINA RECREATIVA, não há previsão de contratação de cozinheiro/ funcionário fixo;
- Acercar dos projetos complementares:
 - Identificar caixa de gordura fora da área de manipulação no Projeto de Hidráulica e Esgotamento, conforme orientações da Vigilância Sanitária Municipal;
 - Prever contratação de Projeto de Acessibilidade completo.

PLANTA COM ADEQUAÇÕES
ESCALA 1/100

