



CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

REQUERIMENTO Nº 737/2021

Demora no processo burocrático para a regularização de imóveis e aprovação de projetos.

Considerando que profissionais da área de construção, bem como, proprietários de obras em andamentos procuraram este vereador relatando demora no processo burocrático para a regularização de imóveis e aprovação de projetos;

Considerando que diante as reclamações pode estar ocorrendo o não cumprimento determinado na Lei Complementar nº 893/2018, onde especifica o prazo para atendimento de 30 (trinta) dias após apresentação da documentação e pagamento das taxas previstas na lei;

Considerando que as reclamações que recebemos são referentes a entregas de documentos, às quantidades de cópias de projetos que ainda vão passar por análise e que só burocratizam o sistema;

Considerando ainda que a demora em despachos, entre os setores internos, chega a ser de mais de 30 dias, e, segundo os reclamantes, os pedidos de alteração de projetos através dos despachos, em sua maioria, não vem por completo, o que deixa o processo ainda mais demorado;

Considerando que a demora em todo o processo de aprovação de projetos e alteração pode chegar até seis meses, segundo relatos apresentados a este vereador. Provocando, inclusive, prejuízos para o contratante dos serviços, bem, como, aos profissionais envolvidos;

Requeiro, observado o inciso XIX do artigo 22 da Lei Orgânica do Município de Araraquara, que seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Edinho Silva junto a Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano, no sentido de encaminharem, a essa Casa de Leis, as seguintes informações documentadas:

1 – Por qual motivo se dá a demora no trâmite dos processos de projetos? Como este trâmite funciona?

2 – Quantos funcionários trabalham especificamente nesta área?

3 – Existem processos (alteração de projetos de obras) parados há mais de 1 ano no setor por motivo burocrático? Quais os principais problemas apontados?

4 - Existe alguma maneira de facilitar o protocolo dos projetos, bem como, dos documentos solicitados para a regularização dos mesmos, como, por exemplo, através do site da Prefeitura ou por um endereço de e-mail específico?.

Sala de Sessões “Plínio de Carvalho”, 9 de agosto de 2021.

PROTÓCOLO 6233/2021 - 09/08/2021 15:19



CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

MARCHESE DA RÁDIO

PROTÓCOLO 6233/2021 - 09/08/2021 15:19