Prefeitura Municipal de Araraquara

Proc. Administrativo 10- 66.471/2026

De: Adriana B. - SOSP-SSSP-DFSP-UFSP

Para: SOSP-SSSP-DFSP - Divisão de Fiscalização de Serviços Públicos - A/C Tatiane O.

Data: 14/09/2026 às 15:48:30

Setores envolvidos:

SDU, SMA, CGAB, SDU-SSPU, SDU-SSOP, SOSP-SSSP, CGAB-AECG, SDU-SSPU-DSIG, SOSP-SSSP-DFSP, CGAB-UACG, SDU-GAAP, SOSP-SSSP-DFSP-UFSP

Requerimento nº 1963/2026 - Vereador Alcindo Sabino

SRTª Tatiane Fini de Oliveira - SOSP-SSSP-DFSP

SEGUEM AS RESPOSTAS NO QUE COMPETE AO NOSSO SETOR.

_

MATRICULA 21660-7
Fiscal Municipal

Anexos:
OFICIO_REQUERIMENTO_CMA_N_1963_2026.pdf

Assinado por 2 pessoas: ADRIANA CRISTINA BONI e VALTER RICARDO LÉO ROZATTO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/4ACE-6360-C7B6-96F6 e informe o código 4ACE-6360-C7B6-96F6

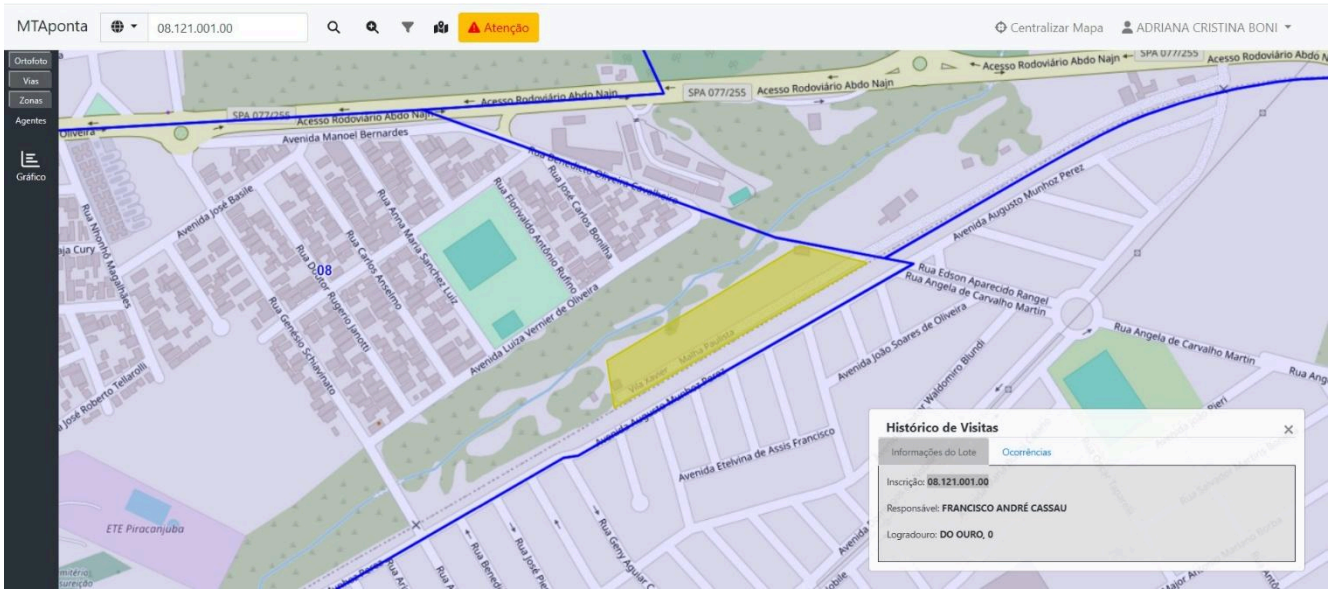
ARARARAQUARA, 14 DE SETEMBRO DE 2026.

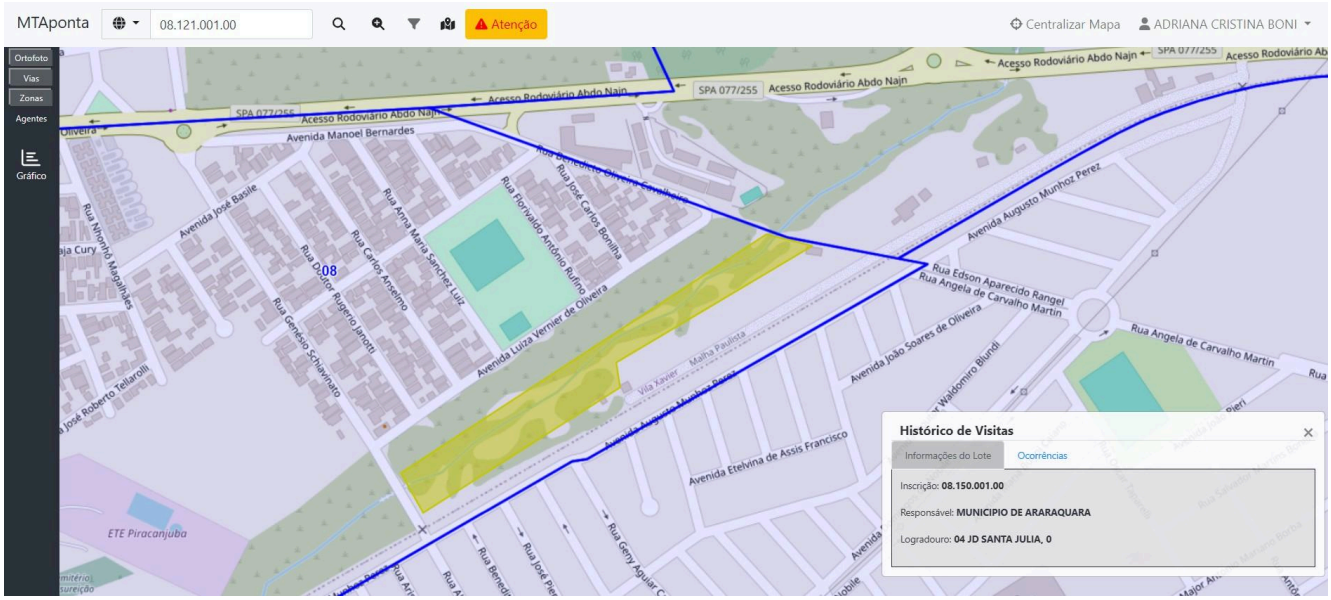
A/C SRTª TATIANE FINI DE OLIVEIRA - SOSP-SSSP-DFSP

REF. REQUERIMENTO Nº 1963/2026.

NO QUE COMPETE AO NOSSO SETOR, SEGUEM INFORMAÇÕES.

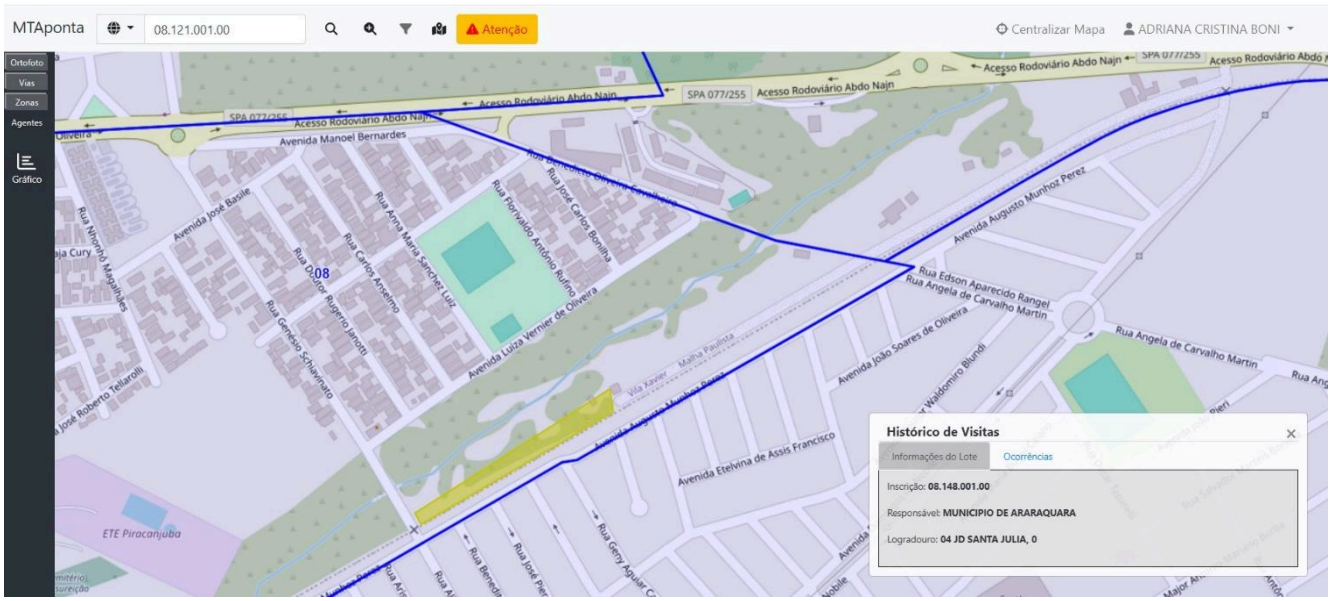
TRATA-SE DO **IMÓVEL (PARTICULAR) COM I.C. 08.121.001.00**, LOCALIZADO NA RUA DO OURO (R. ANGELA DE CARVALHO MARTIN), COM FACE PARA UM TRECHO NÃO ASFALTADO DA R. BENEDICTO OLIVEIRA CAVALHEIRO (QUE É PARALELO A AV. AUGUSTO MUNHOZ PEREZ) E COM FACE PARA A I.C. 08.150.001.00 (LEITO E ÁREA DE PROTEÇÃO PERMENENTE DO MANANCIAL DO CÓRREGO DO OURO), TAMBÉM, COM FACE PARA A ÁREA MUNICIPAL I.C. 08.148.001.00 - JD. SANTA JÚLIA.





Assinado por 2 pessoas: ADRIANA CRISTINA BONI e VALTER RICARDO LÉO ROZATTO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/4ACE-6360-C7B6-96F6 e informe o código 4ACE-6360-C7B6-96F6

R São Bento, 840 – Centro | Araraquara-SP/ CEP: 14.801-901 Contato: (16) 3301-5135 | E-mail: gfsp@araraquara.sp.gov.br



NO LOCAL EXISTEM CONSTRUÇÕES RESIDENCIAIS HABITADAS, COM MEDIDORES DE CONSUMO DE ENERGIA ELÉTRICA (CPFL) INDIVIDUAIS E ATIVOS. A NUMERAÇÃO DE CADA UNIDADE HABITACIONAL COMPREENDE OS NÚMEROS: 28, 58,97, 99,101, 103 E 334. O Nº 90 CITADO NO REQUERIMENTO NÃO FOI ENCONTRADO.



Assinado por 2 pessoas: ADRIANA CRISTINA BONI e VALTER RICARDO LÉO ROZATTO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/4ACE-6360-C7B6-96F6 e informe o código 4ACE-6360-C7B6-96F6

ATUALMENTE, AS ÁREAS DAS HABITAÇÕES ENCONTRAM-SE LIMPAS. NÃO HÁ ATIVIDADE DE RECICLÁGEM. NÃO FORAM OBSERVADOS ACÚMULO DE INSERVÍVEIS. NOS TERRENOS HÁ PLANTAÇÕES DE FRUTAS E HORTALIÇAS, E CRIAÇÕES DE AVES (PATOS, GANSOS, GALINHAS).





Assinado por 2 pessoas: ADRIANA CRISTINA BONI e VALTER RICARDO LÉO ROZATTO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/4ACE-6360-C7B6-96F6 e informe o código 4ACE-6360-C7B6-96F6





Assinado por 2 pessoas: ADRIANA CRISTINA BONI e VALTER RICARDO LÉO ROZATTO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/4ACE-6360-C7B6-96F6 e informe o código 4ACE-6360-C7B6-96F6

R São Bento, 840 – Centro | Araraquara-SP/ CEP: 14.801-901 Contato: (16) 3301-5135 | E-mail: gfsp@araraquara.sp.gov.br





Assinado por 2 pessoas: ADRIANA CRISTINA BONI e VALTER RICARDO LÉO ROZATTO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/4ACE-6360-C7B6-96F6 e informe o código 4ACE-6360-C7B6-96F6

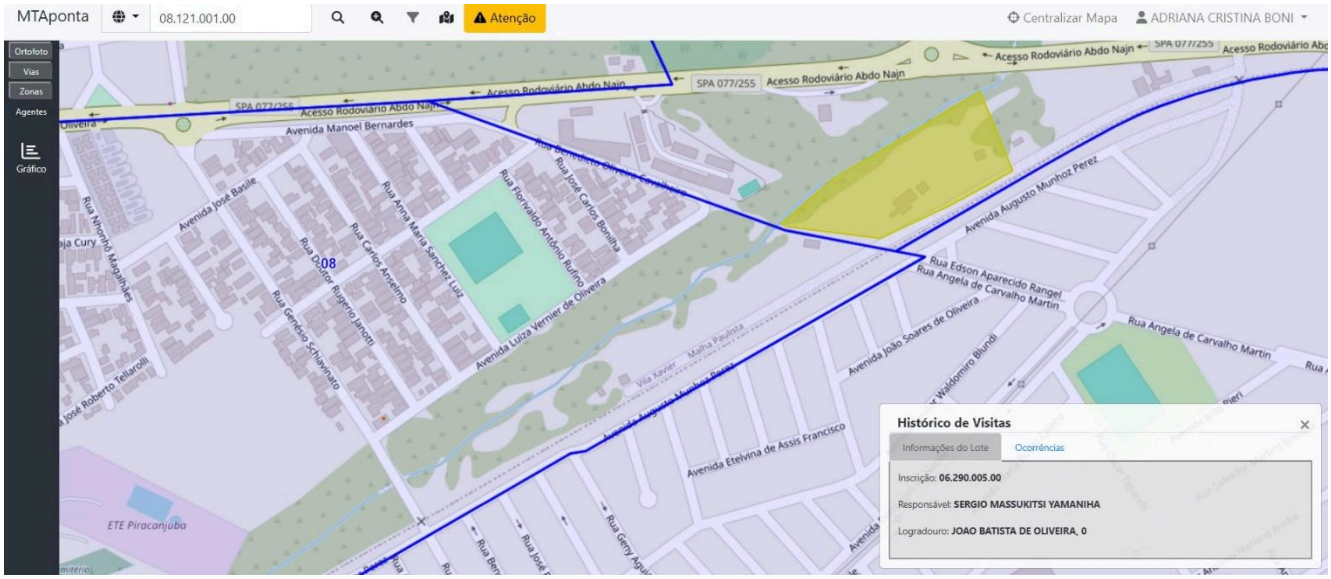
O Nº 334, CITADO NO REQUERIMENTO, PERTENCE A OUTRO IMÓVEL PARTICULAR COM I.C. 06.290.005.00, QUE POSSUI FACES PARA O TRECHO NÃO ASFALTADO DA R. BENEDICTO OLIVEIRA CAVALHEIRO (PARALELO A AV. AUGUSTO MUNHOZ PEREZ). NÃO HÁ HISTÓRICO DE IRREGULARIDADES PARA ESTA INSCRIÇÃO CADASTRAL,

ENTRE OS IMÓVEIS PARTICULARES I.C. 08.121.001.00 E 06.290.005.00 HÁ UM MURO FECHANDO O ACESSO ATÉ O CORRÉGO DO OURO. A CONSTRUÇÃO DESTE MURO É IRREGULAR E PARECE TER SIDO CONSTRUÍDO PELO RESPONSÁVEL DO IMÓVEL I.C. 08.121.001.00: **ENCAMINHADA VIA A.R. INTIMAÇÃO Nº 53.936/2026 PARA A RETIRADA DESTE MURO.**





Assinado por 2 pessoas: ADRIANA CRISTINA BONI e VALTER RICARDO LÉO ROZATTO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/4ACE-6360-C7B6-96F6 e informe o código 4ACE-6360-C7B6-96F6





(**QUESTÃO 4**) – NÃO HÁ INVASÕES DAS ÁREAS: MUNICIPAIS, DA FAIXA DO LEITO DO CÓRREGO E DA FAIXA DE DOMÍNIO DA RUMO MALHA PAULISTA S.A. (TRILHOS REMOVIDOS DESTE PERÍMETRO).

(**QUESTÃO 6**) – NÃO CONSTAM, NO CADASTRO IMOBILIÁRIO, REGISTROS DAS ÁREAS CONSTRUÍDAS DESSAS RESIDÊNCIAS. TODAS ESTÃO INSERIDAS DENTRO DOS LIMITES DO IMÓVEL I.C. 08.121.001.00. NÃO CONSTAM DÉBITOS DE IPTU E DE INFRAÇÕES PARA ESTA INSCRIÇÃO CADASTRAL.

(**QUESTÃO 7**) – NÃO CONSTA HISTÓRICO DE PROCESSOS SOLICITANDO VISTORIA NO QUE COMPETE À NOSSA DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS.

Assinado por 2 pessoas: ADRIANA CRISTINA BONI e VALTER RICARDO LÉO ROZATTO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/4ACE-6360-C7B6-96F6 e informe o código 4ACE-6360-C7B6-96F6

R São Bento, 840 – Centro | Araraquara-SP/ CEP: 14.801-901 Contato: (16) 3301-5135 | E-mail: gfsp@araraquara.sp.gov.br

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: 4ACE-6360-C7B6-96F6

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

ADRIANA CRISTINA BONI (CPF 144.XXX.XXX-26) em 14/09/2026 15:49:44 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

VALTER RICARDO LÉO ROZATTO (CPF 049.XXX.XXX-10) em 05/10/2026 14:29:15 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/4ACE-6360-C7B6-96F6