



## CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

### INDICAÇÃO Nº 1282/2026

Indica a demolição de imóvel público abandonado e alienação de terreno, localizados na Avenida Dr. Leite de Moraes.

Indica o Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Araraquara, que determine ao setor competente da Municipalidade a imediata demolição do prédio anteriormente destinado a ponto de táxi, bem como a instauração de processo administrativo visando à venda (alienação) do respectivo terreno, localizado na Avenida Dr. Leite de Moraes, n.º 0, esquina com a Rua Dr. Antônio Picaroni, Inscrição n.º 08.012.043.00, Cadastro n.º 25504, no bairro da Vila Xavier, neste Município.

O imóvel em questão é de propriedade do Município de Araraquara e encontra-se, atualmente, em completo estado de abandono, não mais servindo para ponto de táxi como outrora, situação que vem causando grande preocupação e sensação de insegurança aos moradores e comerciantes da vizinhança.

Segundo relatos da população local, o prédio passou a ser ocupado por usuários de drogas e pessoas embriagadas, que frequentemente pernoitam no local, expondo a comunidade a riscos constantes. Ressalte-se, ainda, que recentemente ocorreu um incêndio em colchões ali depositados por pessoas em situação de rua, fato que evidencia o iminente risco à integridade física das pessoas, bem como aos imóveis vizinhos.

Diante do estado precário da edificação, da ausência de qualquer finalidade pública atual e dos riscos à segurança, à saúde pública e à ordem urbana, mostra-se necessária a demolição imediata do imóvel. Ademais, a alienação do terreno permitirá ao Município dar destinação adequada à área, evitando novas ocupações irregulares e contribuindo para a requalificação urbana da região, bem como gerando receita aos cofres públicos que passa por situação bem difícil.

Aproveita a oportunidade para reiterar protestos de elevada estima e consideração.

“PALACETE VEREADOR CARLOS ALBERTO MANÇO”, 13 de fevereiro de 2026.

CORONEL PRADO



# CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA





## CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA





## CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

### ASSINATURAS DIGITAIS

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Araraquara. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://consulta.camara-arq.sp.gov.br/documentos/autenticar?chave=CK08Z79KBEW3518H>, ou vá até o site <https://consulta.camara-arq.sp.gov.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: **CK08-Z79K-BEW3-518H**