



MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
- Gabinete do Prefeito -

OFÍCIO Nº 1722/2019

Em 26 de agosto de 2019.

Ao
Excelentíssimo Senhor

TENENTE SANTANA

MD. Presidente da Câmara Municipal

Rua São Bento, 887.

14801-300 - ARARAQUARA/SP

Senhor Presidente:

Com os nossos respeitosos cumprimentos, em resposta ao **Requerimento nº 1108/2019**, de autoria de Vossa Excelência, encaminhamos a esse Legislativo as inclusas cópias das informações prestadas pela Gerência de Fiscalização de Posturas da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos.

Ademais, informamos, conforme manifestação prestada pelo Senhor Gerente de Controle de Vetores da Secretaria Municipal da Saúde, que o proprietário dos terrenos em questão foi intimado a realizar a limpeza dos locais até a data de 26/08/2019, a fim de eliminar os objetos acumuladores de água e possíveis criadouros do mosquito *Aedes Aegypti* (transmissor da dengue, da chikungunya, da zika e da febre amarela urbana).

Colocando-nos à disposição para o que for necessário, renovamos os protestos de nossa estima e consideração.

Atenciosamente,


EDINHO SILVA
Prefeito Municipal



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

M.I./CSP nº 059/2019

Em 19 de agosto de 2019

À
SRA. SECRETÁRIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Em resposta ao Requerimento nº 1.108/2019 informamos:-

1. Através da Gerência de Fiscalização de Posturas constatou-se que são 03 (três) lotes com fechamento em muro e portão, não sendo possível o acesso para providenciar a limpeza dos mesmos. As calçadas foram devidamente limpas pela Prefeitura, bem como o proprietário foi intimado a proceder o conserto das mesmas. Foi enviado comunicado à Coordenadoria de Vigilância em Saúde para averiguação com relação aos lotes.
2. Houve aplicação de multas por falta de limpeza dos terrenos e das calçadas, conforme demonstrativo dos débitos em anexo.
3. Em anexo Posição Analítica de Lançamentos dos 03 terrenos, contendo a situação fiscal de cada um.
4. Em anexo cópias das Fichas de Cadastro Imobiliário dos referidos lotes.

Sem mais para o momento,

TATIANE FINI DE O. MESSIANO
Gerência de Fiscalização de Posturas

ADILSON CESAR PORSSANI
Coordenador Exec. De Serviços Públicos



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

Ficha do Cadastro Imobiliário

Nº CADASTRAL 107025	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO 06.408.015.00	ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO			
NOME PROPRIETÁRIO IBRAFEM - INSTITUTO BRASILEIRO DO FUTURO EMPRESÁRIO, ENSINO SUPERIOR LTDA					
NOME DO COMPROMISSÁRIO					
ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL R EDUARDO PRADA Nº 0 LOTE 4 ODETTE (VL) ARARAQUARA SP CEP 00000-000					
ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA LATINO COELHO Nº 117 CASA - 1 PARQUE TAQUARAL CEP 13087-010 CAMPINAS SP					
ANO	ÁREA TERRENO 302,62	ÁREA CONSTRUÍDA 0,00	VALOR VENAL TERRENO 91.996,48	VALOR VENAL 0,00	VALOR VENAL TOTAL 91.996,48
TESTADAS PRINCIPAL 10,80	MATRICULA 1/DATE 100195 - 07/10/2004	MATRICULA 2/DATE 0	Nº TRANSCRIÇÃO/DATE 0		
DATA EMISSÃO 19/08/2019	FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO ADILSON CESAR PORSSANI				

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 06.408.015.00

Nº Cadastro: 107025

Situação Fiscal: NORMAL

Nome do Proprietário: IBRAFEM - INSTITUTO BRASILEIRO DO FUTURO EMPRESÁRIO, ENSINO SUPERIOR LTDA

CPF/CNPJ: 05.503.600/0001-96

Compromissário:

CPF/CNPJ:

Endereço Imóvel: R EDUARDO PRADA Nº 0

Bairro: ODETE (VL)

Apto:

Bloco:

Complementos: Quadra:

Lote: 4

Área:

CEP: 00000-000

Ano de Construção do

Atividade:

Data Início das

Data de Encerramento

		POSIÇÃO ANALÍTICA DE LANÇAMENTOS					
Ano	Tipo	Vi.Principal	Correção	Multa	Juros	Honorários	Total
104 - IMPOSTO TERRITORIAL							
2005	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	229,70	258,22	4,60	389,35	88,19	970,06
	Subtotal:	229,70	258,22	4,60	389,35	88,19	970,06
	Total Parcial:	229,70	258,22	4,60	389,35	88,19	970,06
104 - IMPOSTO TERRITORIAL							
2006	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	243,60	251,36	4,90	383,67	88,34	971,87
	Subtotal:	243,60	251,36	4,90	383,67	88,34	971,87
	Total Parcial:	473,30	509,58	9,50	773,02	176,53	1.941,93
104 - IMPOSTO TERRITORIAL							
2007	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	354,82	341,02	7,10	515,93	121,89	1.340,76
	Subtotal:	354,82	341,02	7,10	515,93	121,89	1.340,76
	Total Parcial:	828,12	850,60	16,60	1.288,95	298,42	3.282,69
104 - IMPOSTO TERRITORIAL							
2008	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	369,01	320,02	7,40	496,32	119,28	1.312,03
	Subtotal:	369,01	320,02	7,40	496,32	119,28	1.312,03
	Total Parcial:	1.197,13	1.170,62	24,00	1.785,27	417,70	4.594,72
104 - IMPOSTO TERRITORIAL							
2009	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	393,00	305,26	7,90	481,43	118,75	1.306,34
	Subtotal:	393,00	305,26	7,90	481,43	118,75	1.306,34
	Total Parcial:	1.590,13	1.475,88	31,90	2.266,70	536,45	5.901,06
104 - IMPOSTO TERRITORIAL							
2010	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	410,64	285,07	8,20	453,77	115,76	1.273,44
	Subtotal:	410,64	285,07	8,20	453,77	115,76	1.273,44
	Total Parcial:	2.000,77	1.760,95	40,10	2.720,47	652,21	7.174,50
104 - IMPOSTO TERRITORIAL							
2011	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	431,23	250,45	8,60	420,45	111,07	1.221,80
	Subtotal:	431,23	250,45	8,60	420,45	111,07	1.221,80
	Total Parcial:	2.432,00	2.011,40	48,70	3.140,92	763,28	8.396,30
117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO							
2011	117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO	69,40	40,40	1,39	68,01	17,92	197,12
	Subtotal:	69,40	40,40	1,39	68,01	17,92	197,12
	Total Parcial:	2.501,40	2.051,80	50,09	3.208,93	781,20	8.593,42
118 - MULTA CONSTR. MURETA CALÇADA							
2011	118 - MULTA CONSTR. MURETA CALÇADA	173,35	100,91	3,47	169,88	44,76	492,37
	Subtotal:	173,35	100,91	3,47	169,88	44,76	492,37
	Total Parcial:	2.674,75	2.152,71	53,56	3.378,81	825,96	9.085,79
104 - IMPOSTO TERRITORIAL							
2012	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	457,10	229,26	9,10	390,82	108,65	1.194,93
	Subtotal:	457,10	229,26	9,10	390,82	108,65	1.194,93
	Total Parcial:	3.131,85	2.381,97	62,66	3.769,63	934,61	10.280,72
104 - IMPOSTO TERRITORIAL							
2013	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	479,96	198,36	9,60	352,74	104,07	1.144,73
	Subtotal:	479,96	198,36	9,60	352,74	104,07	1.144,73
	Total Parcial:	3.611,81	2.580,33	72,26	4.122,37	1.038,68	11.425,45
117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO							
2013	117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO	195,35	81,47	3,91	146,51	42,72	469,96
	Subtotal:	195,35	81,47	3,91	146,51	42,72	469,96
	Total Parcial:	3.807,16	2.661,80	76,17	4.268,88	1.081,40	11.895,41
120 - MULTA LIMPEZA CALCADA							
2013	120 - MULTA LIMPEZA CALCADA	195,35	81,47	3,91	146,51	42,72	469,96
	Subtotal:	195,35	81,47	3,91	146,51	42,72	469,96
	Total Parcial:	4.002,51	2.743,27	80,08	4.415,39	1.124,12	12.365,37
104 - IMPOSTO TERRITORIAL							
2014	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	537,55	180,04	10,80	335,97	106,43	1.170,79



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

Inscrição Cadastral: 06.408.015.00

Nº Cadastro: 107025

Situação Fiscal: NORMAL

		POSIÇÃO ANALÍTICA DE LANÇAMENTOS						
Ano	Tipo	Vi.Principal	Correção	Multa	Juros	Honorários	Total	
		Subtotal:	537,55	180,04	10,80	335,97	106,43	1.170,79
		Total Parcial:	4.540,06	2.923,31	90,88	4.751,36	1.230,55	13.536,16
117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO								
2014	117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO	413,70	135,15	8,27	248,22	80,53	885,87	
		Subtotal:	413,70	135,15	8,27	248,22	80,53	885,87
		Total Parcial:	4.953,76	3.058,46	99,15	4.999,58	1.311,08	14.422,03
120 - MULTA LIMPEZA CALCADA								
2014	120 - MULTA LIMPEZA CALCADA	206,90	67,59	4,14	124,14	40,28	443,05	
		Subtotal:	206,90	67,59	4,14	124,14	40,28	443,05
		Total Parcial:	5.160,66	3.126,05	103,29	5.123,72	1.351,36	14.865,08
104 - IMPOSTO TERRITORIAL								
2015	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	572,49	130,69	11,41	289,10	100,37	1.104,06	
		Subtotal:	572,49	130,69	11,41	289,10	100,37	1.104,06
		Total Parcial:	5.733,15	3.256,74	114,70	5.412,82	1.451,73	15.969,14
117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO								
2015	117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO	440,10	79,26	8,80	193,64	72,18	793,98	
		Subtotal:	440,10	79,26	8,80	193,64	72,18	793,98
		Total Parcial:	6.173,25	3.336,00	123,50	5.606,46	1.523,91	16.763,12
118 - MULTA CONSTR. MURETA CALÇADA								
2015	118 - MULTA CONSTR. MURETA CALÇADA	220,05	39,63	4,40	96,82	36,09	396,99	
		Subtotal:	220,05	39,63	4,40	96,82	36,09	396,99
		Total Parcial:	6.393,30	3.375,63	127,90	5.703,28	1.560,00	17.160,11
104 - IMPOSTO TERRITORIAL								
2016	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	624,00	77,83	12,50	240,24	95,45	1.050,02	
		Subtotal:	624,00	77,83	12,50	240,24	95,45	1.050,02
		Total Parcial:	7.017,30	3.453,46	140,40	5.943,52	1.655,45	18.210,13
117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO								
2016	117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO	487,10	64,36	9,74	189,97	75,12	826,29	
		Subtotal:	487,10	64,36	9,74	189,97	75,12	826,29
		Total Parcial:	7.504,40	3.517,82	150,14	6.133,49	1.730,57	19.036,42
118 - MULTA CONSTR. MURETA CALÇADA								
2016	118 - MULTA CONSTR. MURETA CALÇADA	243,55	32,18	4,87	94,98	37,56	413,14	
		Subtotal:	243,55	32,18	4,87	94,98	37,56	413,14
		Total Parcial:	7.747,95	3.550,00	155,01	6.228,47	1.768,13	19.449,56
104 - IMPOSTO TERRITORIAL								
2017	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	670,80	58,52	13,40	184,46	92,73	1.019,91	
		Subtotal:	670,80	58,52	13,40	184,46	92,73	1.019,91
		Total Parcial:	8.418,75	3.608,52	168,41	6.412,93	1.860,86	20.469,47
104 - IMPOSTO TERRITORIAL								
2018	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	670,80	42,10	13,40	127,50	85,40	939,20	
		Subtotal:	670,80	42,10	13,40	127,50	85,40	939,20
		Total Parcial:	9.089,55	3.650,62	181,81	6.540,43	1.946,26	21.408,67
118 - MULTA CONSTR. MURETA CALÇADA								
2018	118 - MULTA CONSTR. MURETA CALÇADA	266,50	6,87	5,33	26,65	0,00	305,35	
		Subtotal:	266,50	6,87	5,33	26,65	0,00	305,35
		Total Parcial:	9.356,05	3.657,49	187,14	6.567,08	1.946,26	21.714,02
104 - IMPOSTO TERRITORIAL								
2019	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	579,60	4,50	9,28	20,88	0,00	614,26	
		Subtotal:	579,60	4,50	9,28	20,88	0,00	614,26
		Total Parcial:	9.935,65	3.661,99	196,42	6.587,96	1.946,26	22.328,28
117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO								
2019	117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO	1.106,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.106,00	



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

Inscrição Cadastral: 06.408.015.00

Nº Cadastro: 107025

Situação Fiscal: NORMAL

POSIÇÃO ANALÍTICA DE LANÇAMENTOS							
Ano	Tipo	VI.Principal	Correção	Multa	Juros	Honorários	Total
		Subtotal:	1.106,00	0,00	0,00	0,00	1.106,00
		Total Parcial:	11.041,65	3.661,99	196,42	1.946,26	23.434,28
120 - MULTA LIMPEZA CALCADA							
2019	120 - MULTA LIMPEZA CALCADA	276,50	0,00	0,00	0,00	0,00	276,50
		Subtotal:	276,50	0,00	0,00	0,00	276,50
		Total Parcial:	11.318,15	3.661,99	196,42	1.946,26	23.710,78
		Totais:	11.318,15	3.661,99	196,42	1.946,26	23.710,78

ACORDOS VINCULADOS

Ano	Tipo	Aviso	Cód. Reduzido
-----	------	-------	---------------

LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

Ano	Tipo	Aviso
-----	------	-------



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

Ficha do Cadastro Imobiliário

Nº CADASTRAL	107026	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO	06.408.016.00	ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO	
NOME PROPRIETÁRIO IBRAFEM - INSTITUTO BRASILEIRO DO FUTURO EMPRESÁRIO, ENSINO SUPERIOR LTDA					
NOME DO COMPROMISSÁRIO					
ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL R EDUARDO PRADA Nº 0 LOTE 05 ODETTE (VL) ARARAQUARA SP CEP 00000-000					
ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA LATINO COELHO Nº 117 CASA - 1 PARQUE TAQUARAL CEP 13087-010 CAMPINAS SP					
ANO	ÁREA TERRENO	ÁREA CONSTRUÍDA	VALOR VENAL TERRENO	VALOR VENAL	VALOR VENAL TOTAL
	300,00	0,00	91.200,00	0,00	91.200,00
TESTADAS PRINCIPAL	MATRICULA 1/DATA		MATRICULA 2/DATA		Nº TRANSCRIÇÃO/DATA
12,00	100196 - 07/10/2004		0		0
DATA EMISSÃO	FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO				
19/08/2019	ADILSON CESAR PORSSANI				

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 06.408.016.00

Nº Cadastro: 107026

Situação Fiscal: NORMAL

Nome do Proprietário: IBRAFEM - INSTITUTO BRASILEIRO DO FUTURO EMPRESÁRIO, ENSINO SUPERIOR LTDA

CPF/CNPJ: 05.503.600/0001-96

Compromissário:

CPF/CNPJ:

Endereço Imóvel: R EDUARDO PRADA Nº 0

Bairro: ODETE (VL)

Apto:

Bloco:

Complementos: Quadra:

Lote: 05

Área:

CEP: 00000-000

Ano de Construção do

Atividade:

Data Início das

Data de Encerramento

POSIÇÃO ANALÍTICA DE LANÇAMENTOS

Ano	Tipo	VI.Principal	Correção	Multa	Juros	Honorários	Total
104 - IMPOSTO TERRITORIAL							
2004	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	118,80	149,91	2,40	213,25	48,44	532,80
	Subtotal:	118,80	149,91	2,40	213,25	48,44	532,80
	Total Parcial:	118,80	149,91	2,40	213,25	48,44	532,80
104 - IMPOSTO TERRITORIAL							
2005	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	227,70	255,99	4,60	385,95	87,42	961,66
	Subtotal:	227,70	255,99	4,60	385,95	87,42	961,66
	Total Parcial:	346,50	405,90	7,00	599,20	135,86	1.494,46
104 - IMPOSTO TERRITORIAL							
2006	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	241,50	249,20	4,80	380,36	87,59	963,45
	Subtotal:	241,50	249,20	4,80	380,36	87,59	963,45
	Total Parcial:	588,00	655,10	11,80	979,56	223,45	2.457,91
104 - IMPOSTO TERRITORIAL							
2007	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	351,75	338,09	7,00	511,45	120,82	1.329,11
	Subtotal:	351,75	338,09	7,00	511,45	120,82	1.329,11
	Total Parcial:	939,75	993,19	18,80	1.491,01	344,27	3.787,02
104 - IMPOSTO TERRITORIAL							
2008	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	365,82	317,27	7,30	492,03	118,24	1.300,66
	Subtotal:	365,82	317,27	7,30	492,03	118,24	1.300,66
	Total Parcial:	1.305,57	1.310,46	26,10	1.983,04	462,51	5.087,68
104 - IMPOSTO TERRITORIAL							
2009	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	389,60	302,62	7,80	477,25	117,73	1.295,00
	Subtotal:	389,60	302,62	7,80	477,25	117,73	1.295,00
	Total Parcial:	1.695,17	1.613,08	33,90	2.460,29	580,24	6.382,68
104 - IMPOSTO TERRITORIAL							
2010	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	407,09	282,61	8,10	449,84	114,76	1.262,40
	Subtotal:	407,09	282,61	8,10	449,84	114,76	1.262,40
	Total Parcial:	2.102,26	1.895,69	42,00	2.910,13	695,00	7.645,08
104 - IMPOSTO TERRITORIAL							
2011	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	427,49	248,28	8,51	416,80	110,12	1.211,20
	Subtotal:	427,49	248,28	8,51	416,80	110,12	1.211,20
	Total Parcial:	2.529,75	2.143,97	50,51	3.326,93	805,12	8.856,28
117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO							
2011	117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO	69,40	40,40	1,39	68,01	17,92	197,12
	Subtotal:	69,40	40,40	1,39	68,01	17,92	197,12
	Total Parcial:	2.599,15	2.184,37	51,90	3.394,94	823,04	9.053,40
118 - MULTA CONSTR. MURETA CALÇADA							
2011	118 - MULTA CONSTR. MURETA CALÇADA	173,35	100,91	3,47	169,88	44,76	492,37
	Subtotal:	173,35	100,91	3,47	169,88	44,76	492,37
	Total Parcial:	2.772,50	2.285,28	55,37	3.564,82	867,80	9.545,77
104 - IMPOSTO TERRITORIAL							
2012	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	453,14	227,27	9,10	387,43	107,69	1.184,63
	Subtotal:	453,14	227,27	9,10	387,43	107,69	1.184,63
	Total Parcial:	3.225,64	2.512,55	64,47	3.952,25	975,49	10.730,40
104 - IMPOSTO TERRITORIAL							
2013	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	475,80	196,63	9,50	349,72	103,17	1.134,82
	Subtotal:	475,80	196,63	9,50	349,72	103,17	1.134,82
	Total Parcial:	3.701,44	2.709,18	73,97	4.301,97	1.078,66	11.865,22
117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO							
2013	117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO	195,35	81,47	3,91	146,51	42,72	469,96
	Subtotal:	195,35	81,47	3,91	146,51	42,72	469,96
	Total Parcial:	3.896,79	2.790,65	77,88	4.448,48	1.121,38	12.335,18
120 - MULTA LIMPEZA CALCADA							
2013	120 - MULTA LIMPEZA CALCADA	195,35	81,47	3,91	146,51	42,72	469,96



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

Inscrição Cadastral: 06.408.016.00

Nº Cadastro: 107026

Situação Fiscal: NORMAL

		POSIÇÃO ANALÍTICA DE LANÇAMENTOS						
Ano	Tipo	Vi.Principal	Correção	Multa	Juros	Honorários	Total	
		Subtotal:	195,35	81,47	3,91	146,51	42,72	469,96
		Total Parcial:	4.092,14	2.872,12	81,79	4.594,99	1.164,10	12.805,14
104 - IMPOSTO TERRITORIAL								
2014	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	532,90	178,48	10,70	333,06	105,51	1.160,65	
		Subtotal:	532,90	178,48	10,70	333,06	105,51	1.160,65
		Total Parcial:	4.625,04	3.050,60	92,49	4.928,05	1.269,61	13.965,79
117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO								
2014	117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO	413,70	135,15	8,27	248,22	80,53	885,87	
		Subtotal:	413,70	135,15	8,27	248,22	80,53	885,87
		Total Parcial:	5.038,74	3.185,75	100,76	5.176,27	1.350,14	14.851,66
120 - MULTA LIMPEZA CALÇADA								
2014	120 - MULTA LIMPEZA CALÇADA	206,90	67,59	4,14	124,14	40,28	443,05	
		Subtotal:	206,90	67,59	4,14	124,14	40,28	443,05
		Total Parcial:	5.245,64	3.253,34	104,90	5.300,41	1.390,42	15.294,71
104 - IMPOSTO TERRITORIAL								
2015	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	567,54	129,55	11,40	286,61	99,53	1.094,63	
		Subtotal:	567,54	129,55	11,40	286,61	99,53	1.094,63
		Total Parcial:	5.813,18	3.382,89	116,30	5.587,02	1.489,95	16.389,34
117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO								
2015	117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO	440,10	79,26	8,80	193,64	72,18	793,98	
		Subtotal:	440,10	79,26	8,80	193,64	72,18	793,98
		Total Parcial:	6.253,28	3.462,15	125,10	5.780,66	1.562,13	17.183,32
118 - MULTA CONSTR. MURETA CALÇADA								
2015	118 - MULTA CONSTR. MURETA CALÇADA	220,05	39,63	4,40	96,82	36,09	396,99	
		Subtotal:	220,05	39,63	4,40	96,82	36,09	396,99
		Total Parcial:	6.473,33	3.501,78	129,50	5.877,48	1.598,22	17.580,31
104 - IMPOSTO TERRITORIAL								
2016	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	618,60	77,16	12,40	238,16	94,63	1.040,95	
		Subtotal:	618,60	77,16	12,40	238,16	94,63	1.040,95
		Total Parcial:	7.091,93	3.578,94	141,90	6.115,64	1.692,85	18.621,26
117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO								
2016	117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO	487,10	64,36	9,74	189,97	75,12	826,29	
		Subtotal:	487,10	64,36	9,74	189,97	75,12	826,29
		Total Parcial:	7.579,03	3.643,30	151,64	6.305,61	1.767,97	19.447,55
118 - MULTA CONSTR. MURETA CALÇADA								
2016	118 - MULTA CONSTR. MURETA CALÇADA	243,55	32,18	4,87	94,98	37,56	413,14	
		Subtotal:	243,55	32,18	4,87	94,98	37,56	413,14
		Total Parcial:	7.822,58	3.675,48	156,51	6.400,59	1.805,53	19.860,69
104 - IMPOSTO TERRITORIAL								
2017	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	665,00	58,02	13,30	182,90	91,92	1.011,14	
		Subtotal:	665,00	58,02	13,30	182,90	91,92	1.011,14
		Total Parcial:	8.487,58	3.733,50	169,81	6.583,49	1.897,45	20.871,83
104 - IMPOSTO TERRITORIAL								
2018	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	665,00	41,70	13,30	126,40	84,60	931,00	
		Subtotal:	665,00	41,70	13,30	126,40	84,60	931,00
		Total Parcial:	9.152,58	3.775,20	183,11	6.709,89	1.982,05	21.802,83
118 - MULTA CONSTR. MURETA CALÇADA								
2018	118 - MULTA CONSTR. MURETA CALÇADA	266,50	6,87	5,33	26,65	0,00	305,35	
		Subtotal:	266,50	6,87	5,33	26,65	0,00	305,35
		Total Parcial:	9.419,08	3.782,07	188,44	6.736,54	1.982,05	22.108,18
104 - IMPOSTO TERRITORIAL								
2019	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	574,60	4,47	9,20	20,68	0,00	608,95	



EMISSÃO: 19/08/2019

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

Inscrição Cadastral: 06.408.016.00

Nº Cadastro: 107026

Situação Fiscal: NORMAL

POSIÇÃO ANALÍTICA DE LANÇAMENTOS							
Ano	Tipo	Vi.Principal	Correção	Multa	Juros	Honorários	Total
		Subtotal:	574,60	4,47	9,20	20,68	608,95
		Total Parcial:	9.993,68	3.786,54	197,64	6.757,22	22.717,13
117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO							
2019	117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO	1.106,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.106,00
		Subtotal:	1.106,00	0,00	0,00	0,00	1.106,00
		Total Parcial:	11.099,68	3.786,54	197,64	6.757,22	23.823,13
120 - MULTA LIMPEZA CALCADA							
2019	120 - MULTA LIMPEZA CALCADA	276,50	0,00	0,00	0,00	0,00	276,50
		Subtotal:	276,50	0,00	0,00	0,00	276,50
		Total Parcial:	11.376,18	3.786,54	197,64	6.757,22	24.099,63
		Totais:	11.376,18	3.786,54	197,64	6.757,22	24.099,63

ACORDOS VINCULADOS

Ano	Tipo	Aviso	Cód. Reduzido
-----	------	-------	---------------

LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

Ano	Tipo	Aviso
-----	------	-------



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

Ficha do Cadastro Imobiliário

Nº CADASTRAL 107027		INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO 06.408.017.00		ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO	
NOME PROPRIETÁRIO IBRAFEM - INSTITUTO BRASILEIRO DO FUTURO EMPRESÁRIO, ENSINO SUPERIOR LTDA					
NOME DO COMPROMISSÁRIO					
ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL R EDUARDO PRADA Nº 0 LOTE 6 ODETTE (VL) ARARAQUARA SP CEP 00000-000					
ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA LATINO COELHO Nº 117 CASA 01 PARQUE TAQUARAL CEP 13087-010 CAMPINAS SP					
ANO	ÁREA TERRENO 321,83	ÁREA CONSTRÚIDA 0,00	VALOR VENAL TERRENO 97.836,32	VALOR VENAL 0,00	VALOR VENAL TOTAL 97.836,32
TESTADAS PRINCIPAL 19,50	MATRICULA 1/DATA 100197 - 07/10/2004		MATRICULA 2/DATA 0	Nº TRANSCRIÇÃO/DATA 0	
DATA EMISSÃO 19/08/2019	FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO ADILSON CESAR PORSSANI				

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****Dados Cadastrais**

Inscrição Cadastral: 06.408.017.00

Nº Cadastro: 107027

Situação Fiscal: NORMAL

Nome do Proprietário: IBRAFEM - INSTITUTO BRASILEIRO DO FUTURO EMPRESÁRIO, ENSINO SUPERIOR LTDA

CPF/CNPJ: 05.503.600/0001-96

Compromissário:

CPF/CNPJ:

Endereço Imóvel: R EDUARDO PRADA Nº 0

Bairro: ODETE (VL)

Apto: Bloco:

Complementos: Quadra:

Lote: 6

Área:

CEP: 00000-000

Ano de Construção do

Atividade:

Data Início das

Data de Encerramento

POSIÇÃO ANALÍTICA DE LANÇAMENTOS

Ano	Tipo	VI.Principal	Correção	Multa	Juros	Honorários	Total
104 - IMPOSTO TERRITORIAL							
2006	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	259,00	267,25	5,20	407,93	93,93	1.033,31
	Subtotal:	259,00	267,25	5,20	407,93	93,93	1.033,31
	Total Parcial:	259,00	267,25	5,20	407,93	93,93	1.033,31
104 - IMPOSTO TERRITORIAL							
2007	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	377,35	362,69	7,50	548,67	129,63	1.425,84
	Subtotal:	377,35	362,69	7,50	548,67	129,63	1.425,84
	Total Parcial:	636,35	629,94	12,70	956,60	223,56	2.459,15
104 - IMPOSTO TERRITORIAL							
2008	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	392,44	340,35	7,81	527,82	126,85	1.395,27
	Subtotal:	392,44	340,35	7,81	527,82	126,85	1.395,27
	Total Parcial:	1.028,79	970,29	20,51	1.484,42	350,41	3.854,42
104 - IMPOSTO TERRITORIAL							
2009	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	417,95	324,64	8,40	512,00	126,30	1.389,29
	Subtotal:	417,95	324,64	8,40	512,00	126,30	1.389,29
	Total Parcial:	1.446,74	1.294,93	28,91	1.996,42	476,71	5.243,71
104 - IMPOSTO TERRITORIAL							
2010	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	436,71	303,17	8,70	482,56	123,11	1.354,25
	Subtotal:	436,71	303,17	8,70	482,56	123,11	1.354,25
	Total Parcial:	1.883,45	1.598,10	37,61	2.478,98	599,82	6.597,96
104 - IMPOSTO TERRITORIAL							
2011	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	458,60	266,37	9,20	447,14	118,13	1.299,44
	Subtotal:	458,60	266,37	9,20	447,14	118,13	1.299,44
	Total Parcial:	2.342,05	1.864,47	46,81	2.926,12	717,95	7.897,40
117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO							
2011	117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO	69,40	40,40	1,39	68,01	17,92	197,12
	Subtotal:	69,40	40,40	1,39	68,01	17,92	197,12
	Total Parcial:	2.411,45	1.904,87	48,20	2.994,13	735,87	8.094,52
118 - MULTA CONSTR. MURETA CALÇADA							
2011	118 - MULTA CONSTR. MURETA CALÇADA	173,35	100,91	3,47	169,88	44,76	492,37
	Subtotal:	173,35	100,91	3,47	169,88	44,76	492,37
	Total Parcial:	2.584,80	2.005,78	51,67	3.164,01	780,63	8.586,89
104 - IMPOSTO TERRITORIAL							
2012	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	486,12	243,80	9,70	415,63	115,53	1.270,78
	Subtotal:	486,12	243,80	9,70	415,63	115,53	1.270,78
	Total Parcial:	3.070,92	2.249,58	61,37	3.579,64	896,16	9.857,67
104 - IMPOSTO TERRITORIAL							
2013	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	510,42	210,94	10,20	375,16	110,67	1.217,39
	Subtotal:	510,42	210,94	10,20	375,16	110,67	1.217,39
	Total Parcial:	3.581,34	2.460,52	71,57	3.954,80	1.006,83	11.075,06
117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO							
2013	117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO	195,35	81,47	3,91	146,51	42,72	469,96
	Subtotal:	195,35	81,47	3,91	146,51	42,72	469,96
	Total Parcial:	3.776,69	2.541,99	75,48	4.101,31	1.049,55	11.545,02
120 - MULTA LIMPEZA CALCADA							
2013	120 - MULTA LIMPEZA CALCADA	195,35	81,47	3,91	146,51	42,72	469,96
	Subtotal:	195,35	81,47	3,91	146,51	42,72	469,96
	Total Parcial:	3.972,04	2.623,46	79,39	4.247,82	1.092,27	12.014,98
104 - IMPOSTO TERRITORIAL							
2014	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	571,68	191,47	11,40	357,30	113,19	1.245,04
	Subtotal:	571,68	191,47	11,40	357,30	113,19	1.245,04
	Total Parcial:	4.543,72	2.814,93	90,79	4.605,12	1.205,46	13.260,02
117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO							
2014	117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO	413,70	135,15	8,27	248,22	80,53	885,87



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

Inscrição Cadastral: 06.408.017.00

Nº Cadastro: 107027

Situação Fiscal: NORMAL

POSIÇÃO ANALÍTICA DE LANÇAMENTOS								
Ano	Tipo	VI.Principal	Correção	Multa	Juros	Honorários	Total	
		Subtotal:	413,70	135,15	8,27	248,22	80,53	885,87
		Total Parcial:	4.957,42	2.950,08	99,06	4.853,34	1.285,99	14.145,89
120 - MULTA LIMPEZA CALCADA								
2014	120 - MULTA LIMPEZA CALCADA	206,90	67,59	4,14	124,14	40,28	443,05	
		Subtotal:	206,90	67,59	4,14	124,14	40,28	443,05
		Total Parcial:	5.164,32	3.017,67	103,20	4.977,48	1.326,27	14.588,94
104 - IMPOSTO TERRITORIAL								
2015	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	608,83	138,99	12,20	307,46	106,75	1.174,23	
		Subtotal:	608,83	138,99	12,20	307,46	106,75	1.174,23
		Total Parcial:	5.773,15	3.156,66	115,40	5.284,94	1.433,02	15.763,17
104 - IMPOSTO TERRITORIAL								
2016	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	663,60	82,79	13,30	255,48	101,52	1.116,69	
		Subtotal:	663,60	82,79	13,30	255,48	101,52	1.116,69
		Total Parcial:	6.436,75	3.239,45	128,70	5.540,42	1.534,54	16.879,86
104 - IMPOSTO TERRITORIAL								
2017	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	713,40	62,24	14,30	196,20	98,60	1.084,74	
		Subtotal:	713,40	62,24	14,30	196,20	98,60	1.084,74
		Total Parcial:	7.150,15	3.301,69	143,00	5.736,62	1.633,14	17.964,60
104 - IMPOSTO TERRITORIAL								
2018	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	713,40	44,70	14,30	135,50	90,80	998,70	
		Subtotal:	713,40	44,70	14,30	135,50	90,80	998,70
		Total Parcial:	7.863,55	3.346,39	157,30	5.872,12	1.723,94	18.963,30
104 - IMPOSTO TERRITORIAL								
2019	104 - IMPOSTO TERRITORIAL	616,40	4,79	9,84	22,19	0,00	653,22	
		Subtotal:	616,40	4,79	9,84	22,19	0,00	653,22
		Total Parcial:	8.479,95	3.351,18	167,14	5.894,31	1.723,94	19.616,52
117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO								
2019	117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO	1.106,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.106,00	
		Subtotal:	1.106,00	0,00	0,00	0,00	1.106,00	
		Total Parcial:	9.585,95	3.351,18	167,14	5.894,31	1.723,94	20.722,52
120 - MULTA LIMPEZA CALCADA								
2019	120 - MULTA LIMPEZA CALCADA	276,50	0,00	0,00	0,00	0,00	276,50	
		Subtotal:	276,50	0,00	0,00	0,00	276,50	
		Total Parcial:	9.862,45	3.351,18	167,14	5.894,31	1.723,94	20.999,02
		Totais:	9.862,45	3.351,18	167,14	5.894,31	1.723,94	20.999,02

ACORDOS VINCULADOS

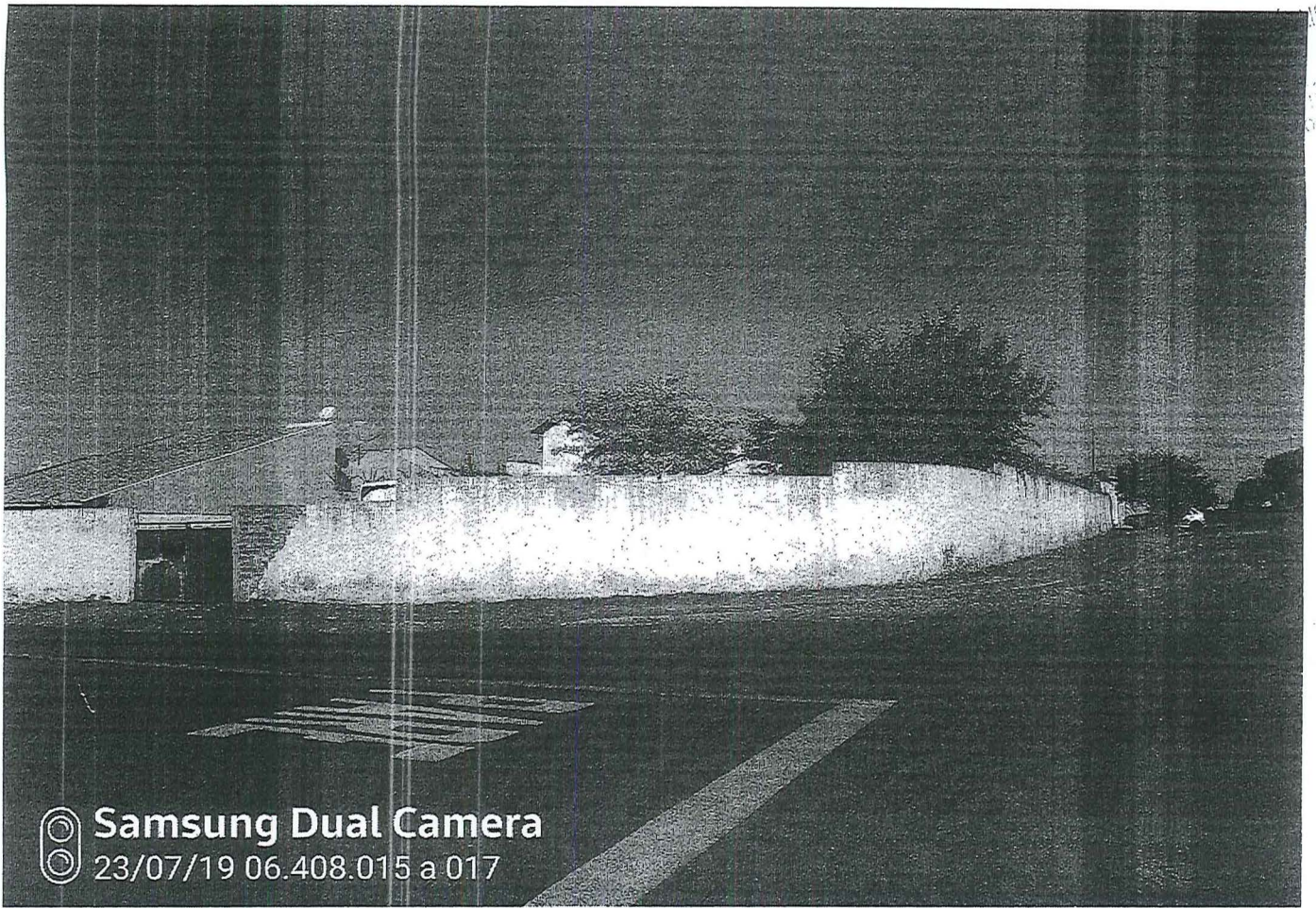
Ano	Tipo	Aviso	Cód. Reduzido
-----	------	-------	---------------

LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

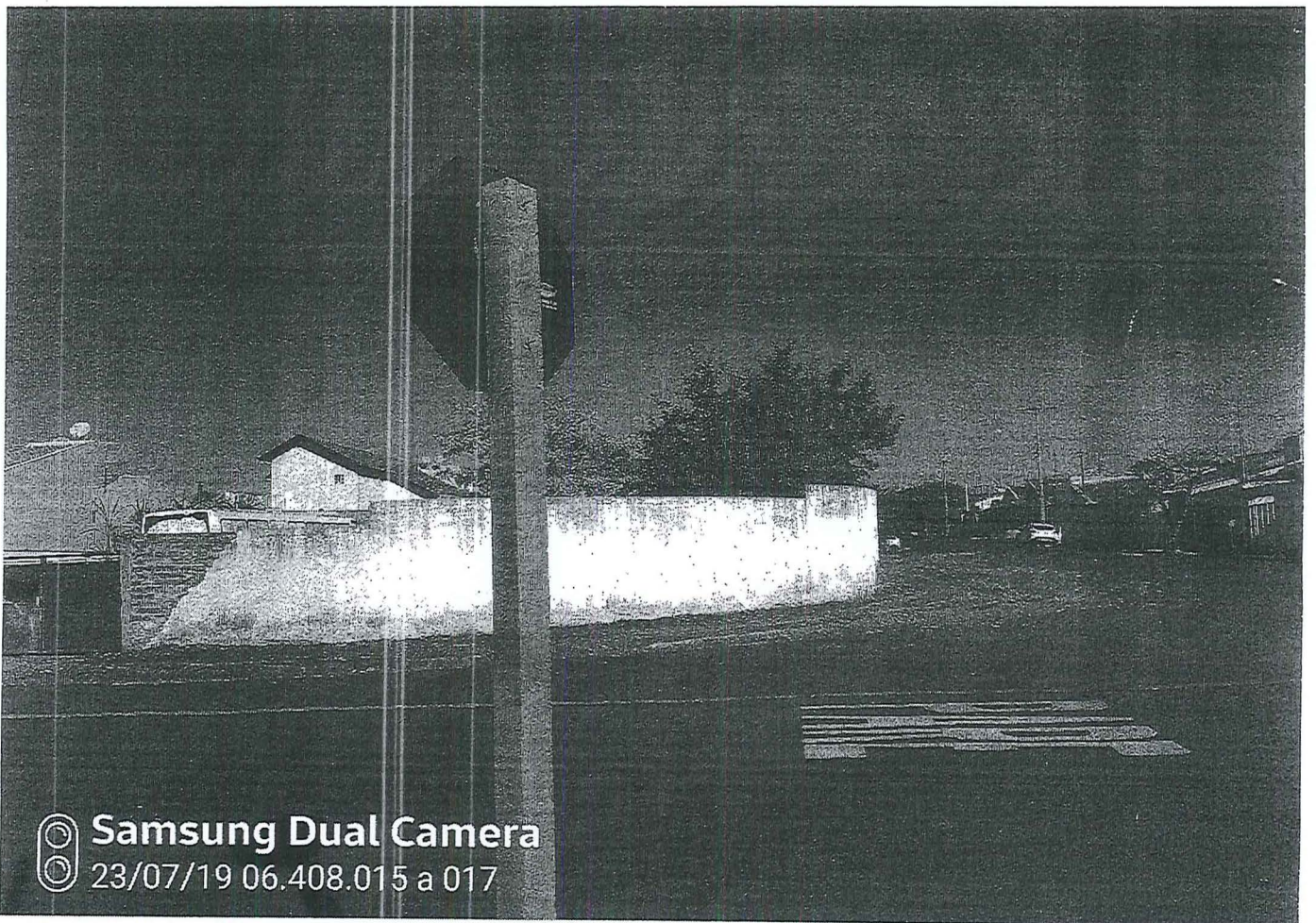
Ano	Tipo	Aviso
-----	------	-------

calçada limpa pela PMA

1000
11
04



 **Samsung Dual Camera**
23/07/19 06.408.015 a 017



 **Samsung Dual Camera**
23/07/19 06.408.015 a 017

Calçada linça pela PMA.

