



MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
- Gabinete do Prefeito -

OFÍCIO Nº 1541/2019

Em 30 de julho de 2019.

Ao

Excelentíssimo Senhor

TENENTE SANTANA

MD. Presidente da Câmara Municipal

Rua São Bento, 887.

14801-300 - ARARAQUARA/SP

Senhor Presidente:

Com os nossos respeitosos cumprimentos, referindo-nos ao **Requerimento nº 0979/2019**, de autoria de Vossa Excelência, encaminhamos a esse Legislativo as inclusas cópias das informações prestadas pelos setores competentes da Administração.

Colocando-nos à disposição para o que for necessário, renovamos os protestos de nossa estima e consideração.

Atenciosamente,


EDINHO SILVA
Prefeito Municipal



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

OF / GFP - 4/2019

Araraquara, 05 de Julho de 2019.

SR COORDENADOR DE SERVIÇOS PÚBLICOS

Os questionamentos do vereador, sobre capinação e limpeza do terreno localizado na Avenida Trifônio Guimarães com Rua Benedito Máximo de Araújo, no Bairro Jardim Biagini temos a informar que de acordo com vistoria fiscal, existem 2 (dois) terrenos nesse cruzamento, um em frente ao outro (mapa GTMGEO anexo folha 22).

Em resposta ao item:

1) Os imóveis foram autuados por falta de limpeza no terreno e no passeio público e por falta de construção do passeio público, bem como o Prefeito exaltou os serviços de roçada e posteriormente cobrança dos serviços.

Lembramos que todos os proprietários são intimados por edital a manterem seus terrenos limpos de acordo com legislação.

2) O imóvel de inscrição cadastral 06-218-10:

- Multado por falta de limpeza no terreno nos anos de 2017 e 2018;
- Multado por falta do passeio público nos anos de 2017, 2018 e 2019.

O imóvel de inscrição cadastral 06-214-15:

- Multado por falta de limpeza no terreno nos anos de 2014, 2015, 2017, 2018 e 2019;
- Multado por falta de limpeza na calçada em 2014, 2015, 2017 e 2019;
- Multado por falta de Construção e/ou reparo do passeio público no ano de 2018;
- Cobrado Taxa de roçada no ano de 2019.

Anexo estão: o mapa, demonstrativo de débitos, fotos das multas e editais publicados nos jornais local.

Quanto aos itens 3 e 4, favor enviar às Gerências de Dívida Ativa e Cadastro Imobiliário.

Sem mais para o momento, estamos à disposição para maiores esclarecimentos.

TATIANE F. DE O. MESSIANO
Gerência de Fiscalização de Posturas

TFOM

Handwritten initials or mark in the top right corner.

06-0215

06-0214

06-0219

R BENEDITO MAXIMO ARAUJO

R BENEDITO MAXIMO ARAUJO

AV TRIFONIO GUIMARAES

AV TRIFONIO GUIMARAES

0001 0002 0003

0020

0010

0011

0012

0013

0014

0015

0019

0016

0004

0805

0018

0017

0001

0008

0007

0002

0003

0004

0005

0009

0006

0010

0009

0008

0006

0005

0004

0002

0028

0027

0026

0025

0022

0023

0024

0015

0012

0013

0014

0016

0018

0019

0020

0021

0022

0024

0015

0001

0020

0010

0011

0012

0013

0014

0015

0019

0016

0004

0805

0018

0017

0001

0008

0007

0002

0003

0004

0005

0009

0006

0010

0009

0008

0006

0005

0004

0002

0028

0027

0026

0025

0022

0023

0024

0015

0012

0013

0014

0016

0018

0019

0020

0021

0022

0024

0015

0001

0020

0010

0011

0012

0013

0014

0015

0019

0016

0004

0805

0018

0017

0001

0008

0007

0002

0003

0004

0005

0009

0006

09

0010

Handwritten signature or mark in the bottom left corner.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

Ficha do Cadastro Imobiliário

Nº CADASTRAL 17314		INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO 06.218.010.00		ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO	
NOME PROPRIETÁRIO ESPOLIO DE APARICIO SAVIO					
NOME DO COMPROMISSÁRIO					
ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL AV TRIFONIO GUIMARAES Nº 0 LOTE 132 BIAGIONI (VL) ARARAQUARA SP CEP 14810-538					
ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA AV JOAO PIERINI (CHUA) Nº 85 DUMONT (JD) CEP 14808-612 ARARAQUARA SP					
ANO	ÁREA TERRENO 300,00	ÁREA CONSTRUÍDA 0,00	VALOR VENAL TERRENO 72.000,00	VALOR VENAL 0,00	VALOR VENAL TOTAL 72.000,00
TESTADAS PRINCIPAL 10,00	MATRICULA 1/DATA 0		MATRICULA 2/DATA 0		Nº TRANSCRIÇÃO/DATA 43572 - 30/05/1974
DATA EMISSÃO 24/07/2019	FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO JOAO CARLOS MASOTTI				



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

POSIÇÃO ANALÍTICA DE LANÇAMENTOS do período de: a

Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 06.218.010.00 N° Cadastro: 17314 Situação Fiscal: NORMAL
 Nome do Proprietário: ESPOLIO DE APARICIO SAVIO CPF/CNPJ:
 Compromissário: CPF/CNPJ:
 Endereço Imóvel: AV TRIFONIO GUIMARAES Nº 0 Bairro: BIAGIONI (VL) Apto: Bloco:
 Complementos: Quadra: Lote: 132 Área: CEP: 14810-538 Ano de Construção do
 Atividade: Data de Encerramento
 Data Início das

DEMONSTRATIVO DE DÉBITO

Parc.	Aviso	Data	Vencido	Ref.	Principal	Correção	Multa	Juros	Honor.	Total	Status da
2015 - 104 - IMPOSTO TERRITORIAL											
4	0000779	-	15/05/2015	-	5,71	1,34	0,11	2,86	1,00	11,02	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
5	0000779	-	15/06/2015	-	27,58	6,22	0,55	13,51	4,73	52,65	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
6	0000779	-	15/07/2015	-	27,58	5,96	0,55	13,24	4,73	52,06	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
7	0000779	-	17/08/2015	-	27,58	5,75	0,55	12,96	4,68	51,52	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
8	0000779	-	15/09/2015	-	27,58	5,68	0,55	12,69	4,65	51,15	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
9	0000779	-	15/10/2015	-	27,58	5,50	0,55	12,41	4,60	50,64	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
10	0000779	-	16/11/2015	-	27,66	5,25	0,55	12,17	4,56	50,19	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
Total Parcial:					171,27	35,70	3,41	79,84	29,01	319,23	
2017 - 120 - MULTA LIMPEZA CALCADA											
1	0000051	09/03/2017	10/07/2017	-	258,85	21,27	5,18	62,12	0,00	347,42	DÍVIDA ATIVA
1	0000441	04/12/2017	22/02/2018	-	258,85	15,68	5,18	44,00	0,00	323,71	DÍVIDA ATIVA
Total Parcial:					517,70	36,95	10,36	106,12	0,00	671,13	
2017 - 117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO											
1	0000141	09/03/2017	10/07/2017	-	517,70	42,56	10,35	124,25	0,00	694,85	DÍVIDA ATIVA
1	0001060	04/12/2017	22/02/2018	-	517,70	31,36	10,35	88,01	0,00	647,42	DÍVIDA ATIVA
Total Parcial:					1.035,40	73,91	20,70	212,26	0,00	1.342,27	
2018 - 120 - MULTA LIMPEZA CALCADA											
1	0000160	03/03/2018	10/05/2018	-	266,50	14,37	5,33	37,31	0,00	323,51	DÍVIDA ATIVA
Total Parcial:					1.990,87	160,93	39,80	435,53	29,01	2.656,14	
2018 - 117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO											
1	0000216	03/03/2018	10/05/2018	-	533,00	28,74	10,66	74,62	0,00	647,02	DÍVIDA ATIVA
Total Parcial:					533,00	28,74	10,66	74,62	0,00	647,02	
Total Parcial:					2.523,87	189,67	50,46	510,15	29,01	3.303,16	
2019 - 104 - IMPOSTO TERRITORIAL											
7	0000579	-	10/07/2019	-	45,36	0,00	0,00	0,00	0,00	45,36	
8	0000579	-	12/08/2019	-	45,36	0,00	0,00	0,00	0,00	45,36	
9	0000579	-	10/09/2019	-	45,36	0,00	0,00	0,00	0,00	45,36	
10	0000579	-	10/10/2019	-	45,36	0,00	0,00	0,00	0,00	45,36	
Total Parcial:					181,44	0,00	0,00	0,00	0,00	181,44	
Total Parcial:					2.705,31	189,67	50,46	510,15	29,01	3.484,60	
2019 - 120 - MULTA LIMPEZA CALCADA											
1	0000508	28/06/2019	27/08/2019	-	276,50	0,00	0,00	0,00	0,00	276,50	
Total Parcial:					276,50	0,00	0,00	0,00	0,00	276,50	
Total Parcial:					2.981,81	189,67	50,46	510,15	29,01	3.761,10	
Total Geral:					2.981,81	189,67	50,46	510,15	29,01	3.761,10	

ACORDOS VINCULADOS

Ano	Tipo	Aviso	Cód. Reduzido
-----	------	-------	---------------

LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

Ano	Tipo	Aviso
-----	------	-------



LC - 03/3/19



LP- 63/3/78



- Multa por falta de limpieza en calçada
LC — 26/6/19

06.214.000.00	17201	EDNA MARIA TIMOTEO	R - DAVY LUCHETTI EHMKE (DR.)	0	GRAMADO II (PQ)
06.506.021.00	97960	EDNALVA MARIA PEREIRA DA SILVA	AV ESTR DE FERRO ARARAQUARA	0	BIAGIONI (VL)
06.425.015.00	70301	EDVAN PEREIRA DA SILVA	R MERCEDES BELOTTI DONATO	0	GRAMADO II (PQ)
06.051.010.00	13859	EDNEI PERINI	AV ARNALDO DELBONI	0	CLARA (JD SANTA)
06.443.018.00	76113	EDNILSON DE SOUZA SANTOS	AV ANTONIO TAVARES PEREIRA LIMA (DR.)	0	TABAPUA (JD)
06.443.010.00	70857	EDNILSON DE SOUZA SANTOS	AV ELLIO POLEZ	0	CLARA (JD SANTA)
06.418.009.00	68586	EDSON PEREIRA RAMOS	R ANTONIO CORREA DA SILVA NETO	0	CLARA (JD SANTA)
06.460.034.00	96678	EDSON RICARDO PINHEIRO DA SILVEIRA	R JULIO TEIXEIRA BORGES	0	GRAMADO (PQ)
06.485.022.00	97344	EDSON ROBERTO LOPES	AV SARGENTO PM BENEDITO SOUZA	0	GRAMADO II (PQ)
06.421.035.00	85899	EDSON TADEU DE MATTOS	AV ARQUITETO CARLOS DE CAMPOS FARIA	0	GRAMADO II (PQ)
06.283.014.00	18444	EDSON TEIXEIRA E ANDREIA C DE OLIVEIRA TEIXEIRA	AV MADRE ASSUNTA PERONI	0	CLARA (JD SANTA)
06.218.013.00	17317	EDUARDO APARECIDO GIMENEZ	R DANILLO ALVARENGA REIS	0	JOINVILLE (VL)
06.218.014.00	17318	EDUARDO APARECIDO GIMENEZ	R BENEDITO MAXIMO ARAUJO	0	BIAGIONI (VL)
06.218.012.00	17316	EDUARDO APARECIDO GIMENEZ	R BENEDITO MAXIMO ARAUJO	0	BIAGIONI (VL)
06.476.009.00	97140	EDUARDO DO NASCIMENTO DAMACENO	R BENEDITO MAXIMO ARAUJO	0	BIAGIONI (VL)
06.481.013.00	97256	EDUARDO MANOELHIRCHE PEDRO	R JOSE PARONETTO	0	GRAMADO II (PQ)
06.286.045.00	92976	EDUARDO PEREIRA DA SILVA	R PEDRO COLLETTI NETO - (PORUNGA)	0	GRAMADO II (PQ)
06.448.015.00	82847	EDVALDO DA SILVA	AV AMERICA	0	AMERICA (CH JD)
06.092.002.00	14690	EDVALDO DA SILVA TUBIAS	AV ELLIO POLEZ	0	PENHA I (VL)
06.218.030.00	74960	EDVALDO RODRIGUES VIEIRA E S/M	AV SANTA ADELIA	0	AMERICA (JD)
06.335.022.00	70474	EGYDIO LOBRIGATI	R JOAO SILVEIRA	0	BIAGIONI (VL)
06.477.017.00	97170	EIDIMARI STAHLBERG	R SAO JOSE DO RIO PRETO	0	CLARA (JD SANTA)
06.175.008.00	16326	ELAINE CRISTINA VIRGILIO	R JOAO BATISTA	0	GRAMADO II (PQ)
06.267.015.00	18308	ELAINE DE OLIVEIRA BESSA	R NICOLAU JORGE LAUAND	0	ESTACÕES (JD DAS)
06.472.020.00	97061	ELAINE GIGANTE CRESPO DA SILVA	AV JOSE CONDE	0	GASPAR (VL)
06.503.010.00	97865	ELAINE MARIA DE ABREU	R MARIA CARLOS JERONYMO	0	GRAMADO II (PQ)
06.496.012.00	97671	ELEN-APARECIDA RAMOS DE SOUZA	R SAO JOSE DO RIO PRETO	0	GRAMADO II (PQ)
06.020.020.00	13307	ELIANA CRISTINA MASSIMINO	AV JOAQUIM ALMEIDA ISAIAS	0	GRAMADO II (PQ)
06.231.011.00	17575	ELIAS DE BIASI	AV JOAQUIM VIEIRA DOS SANTOS	0	BRASIL (JD)
06.231.026.00	1E+05	ELIAS DE BIASI	R MATO GROSSO	0	LISBOA (JD)
06.295.016.00	1E+05	ELIAS EDUARDO ANTUNES OLIVEIRA	R MATO GROSSO	0	LISBOA (JD)
06.457.008.00	96580	ELIAS FRANCISCO DOS SANTOS	R REINALDO DA CRUZ LACERDA	0	ESMERALDA (JD)
06.490.005.00	97224	ELIAS TEODORO RIBEIRO	AV AMERICA	0	GRAMADO II (PQ)
06.457.010.00	96582	ELIO PERES	AV ARQUITETO CARLOS DE CAMPOS FARIA	0	GRAMADO II (PQ)
06.244.028.00	1E+05	ELISA DE MORAES FRANCHI	R PROFESSORA BASILIA LADEIRA DO AMARAL	0	GRAMADO II (PQ)
06.008.008.00	18422	ELISETE PRIMIANO GOMES DE MELLO	R MAESTRO JOSE TESCARI	0	DONOFRE (CH)
06.469.025.00	96978	ELISEU DE ALMEIDA	AV ADELAIDE FERRAZ CARVALHO	0	EUROPA (JD)
06.285.018.00	72118	ELISAR DE SOUZA REIS E S/M	R ALBINO ROQUETTI	0	GRAMADO II (PQ)
06.291.031.00	77093	ELISIO ALVES DA SILVA E OUTRA	CAMINHO CAMINHO B	0	AMERICA (JD)
06.498.025.00	97740	ELIZANGELA MIGUEL DA SILVA	R ANTONIO CORREA DA SILVA NETO	0	CLARA (JD SANTA)
06.212.028.00	17163	ELIZIANA ROSA DE SOUZA	AV MARIA ANTONIETA DE CAMPOS FARIA	0	GRAMADO II (PQ)
06.464.008.00	96789	ELTON PEDRO	R SEBASTIAO LEMOS DA CRUZ	0	BIAGIONI (VL)
06.208.005.00	17089	ELVIRO PRANDI	AV LAZARA RODRIGUES BRAGA	0	GRAMADO II (PQ)
06.471.004.00	97015	EMERSON GOMES DE LIMA	AV MANOEL MARQUES DE JESUS	0	EUROPA (JD)
06.474.001.00	97102	EMERSON LUIZ BARROS DE OLIVEIRA	R PROFESSORA BASILIA LADEIRA DO AMARAL	0	GRAMADO II (PQ)
06.055.003.00	13927	EMERSON LUIZ BARROS DE OLIVEIRA	AV JOAQUIM VIEIRA DOS SANTOS	0	GRAMADO II (PQ)
06.055.002.00	13926	EMERSON LUIZ BARROS DE OLIVEIRA	AV EVERALDO ISIDORO DA SILVA	0	TABAPUA (JD)
06.479.011.00	97206	EMERSON LUIZ DE OLIVEIRA	AV FRANCISCO VAZ FILHO	0	TABAPUA (JD)
06.472.012.00	97053	EMERSON RODRIGUES GUERREIRO	R OLAVO LUCHETTI EHMKE (DR.)	105	GRAMADO II (PQ)
06.078.001.00	14299	ENGETR - PLANEJAMENTO IMOBILIARIO LTDA	R JOAO RENATO DA SILVA	0	GRAMADO II (PQ)
06.497.005.00	97700	ENGETR PLANEJAMENTO IMOBILIARIO LTDA	R RIO GRANDE	0	VIEIRA (CH)
06.256.001.00	18158	ENGETR PLANEJAMENTO IMOBILIARIO LTDA	AV JOAQUIM ALMEIDA ISAIAS	0	GRAMADO II (PQ)
06.483.005.00	97296	ERALDO MATIAS DA SILVA	AV JOAQUIM VIEIRA DOS SANTOS	0	VIEIRA (CH)
06.073.015.00	14423	ERALDO RODRIGUES DE CARVALHO	R JOAO BATISTA	0	GRAMADO II (PQ)
06.222.019.00	17423	ERCILIO PEREIRA GUEDES	AV MILTON FONSEGA (DR.)	0	ESTACÕES (JD DAS)
06.216.028.00	17272	ERETIDES DO N FRANCISCO	AV ARMANDO BIAGIONI	0	BIAGIONI (VL)
06.079.025.00	14351	ERICK KARL FRITZ	R JOSE ALVES DE SOUZA GOES	0	BIAGIONI (VL)
06.163.004.00	16223	ERIKA MARIN DA SILVA	AV SANTA CATARINA	0	BRASIL (JD)
06.422.008.00	70558	ERIKA MARIS CATANEU	AV ALPHEU RODRIGUES SCHIAVON	0	ESTACÕES (JD DAS)
06.031.009.00	13482	ERNESTO CAMILO DOS SANTOS	AV MADRE ASSUNTA PERONI	0	CLARA (JD SANTA)
06.506.006.00	97945	ERONIDES FLORENCIO DA SILVA	AV PLINIO DE CARVALHO	0	FLORIDIANA (JD)
06.423.006.00	70575	ESP LEONARDO EPIFANIO DOS SANTOS	R PROFESSORA BASILIA LADEIRA DO AMARAL	0	GRAMADO II (PQ)
06.081.024.00	14516	ESPOLIO DE AMBROSIO CHAGAS DO NASCIMENTO E S/M	R FRANCISCO JOSE LOPES	0	CLARA (JD SANTA)
06.218.010.00	17314	ESPOLIO DE APARICIO SAVIO	AV CATANDUVA	0	AMERICA (JD)
06.071.014.00	1E+05	ESPOLIO DE CARMELITO VETRE	AV TRIFONIO GUIMARAES	0	BIAGIONI (VL)
06.071.013.00	1E+05	ESPOLIO DE CARMELITO VETRE	AV ARMANDO BIAGIONI	0	PAULISTANO (JD)
06.283.008.00	18438	ESPOLIO DE JOSE LEO	AV ARMANDO BIAGIONI	0	PAULISTANO (JD)
06.441.004.00	70838	ESPOLIO DE MARIA DE LOURDES LOURENCO	R JOAO BELCHIOR MARQUES GOULART (PRESIDENTE)	0	AMERICA (CH JD)
06.441.004.00	1E+05	ESPOLIO DE MARILENE ADAO	R JOSE DA PENHA MOREIRA	0	CLARA (JD SANTA)
06.118.002.00	15407	ESPOLIO DE PAULO PATREZE	AV ELIANA ZANIN	0	GASPAR (VL)
06.014.022.00	13155	ESPOLIO DE RINE CHEDIK	AV SANTA ADELIA	0	AMERICA (JD)
06.014.020.00	13153	ESPOLIO DE RINE CHEDIK	R MAESTRO JOSE TESCARI	0	PAULISTANO (JD)
06.014.023.00	13156	ESPOLIO DE RINE CHEDIK	R MAESTRO JOSE TESCARI	0	PAULISTANO (JD)
06.014.019.00	13152	ESPOLIO DE RINE CHEDIK	R MAESTRO JOSE TESCARI	0	PAULISTANO (JD)
06.127.002.00	15618	ESPOLIO DE TORCATO RODRIGUES	R MAESTRO JOSE TESCARI	0	PAULISTANO (JD)
06.127.010.00	15626	ESPOLIO DE TORCATO RODRIGUES	R NIVALDO LEITE (ENGº AGR.)	0	ESTACÕES (JD DAS)
06.298.031.00	18641	ESPOLIOS DE JOSE ANTONIO RODRIGUES E MIRIA N PLINIO RODRIGUES	R NIVALDO LEITE (ENGº AGR.)	0	ESTACÕES (JD DAS)
06.145.015.00	15932	ESTELA MARIA VERISSIMO E OTS	R DORIVALDO FRANCISCO LORIA	0	PINHEIROS (JD)
06.145.019.00	15936	ESTELA MARIA VERISSIMO E OTS	R ANTONIO RODRIGUES DE CARVALHO	0	ESTACÕES (JD DAS)
06.419.001.00	68594	ETAPA 1	R ANTONIO RODRIGUES DE CARVALHO	0	ESTACÕES (JD DAS)
06.462.032.00	96742	ETINA LOPES DA SILVA	R JULIO TEIXEIRA BORGES	0	GRAMADO (PQ)
06.327.001.00	19524	EUCLIDES BERJAN JUNIOR	AV LAZARA RODRIGUES BRAGA	0	GRAMADO II (PQ)
06.256.033.00	82420	EUCLIDES MINGHINI	R VITORIO PRANDO	0	PINHEIROS (JD)
06.256.032.00	82419	EUCLIDES MINGHINI	R ACRE	0	VIEIRA (CH)
06.256.030.00	82417	EUCLIDES MINGHINI	R ACRE	0	VIEIRA (CH)

14 A CIDADE SEXTA-FEIRA, 16 DE MARÇO DE 2006

Publicado no Jornal A Cidade nº 64

em 16/03/06

... ..



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

Ficha do Cadastro Imobiliário

Nº CADASTRAL 17209		INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIO 06.214.015.00		ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO	
NOME PROPRIETÁRIO ARMANDO BIAGIONI					
NOME DO COMPROMISSÁRIO MARILIA DE MORAES BARBOSA CALDAS					
ENDEREÇO COMPLETO DO IMÓVEL AV TRIFONIO GUIMARAES Nº 0 LOTE 097 BIAGIONI (VL) ARARAQUARA SP CEP 14810-538					
ENDEREÇO COMPLETO DE CORRESPONDÊNCIA RUA PEDRO IVO Nº 423 CENTRO CEP 80001-970 CURITIBA PR APTO 1502 ANDAR 15					
ANO	ÁREA TERRENO 300,00	ÁREA CONSTRUÍDA 0,00	VALOR VENAL TERRENO 72.000,00	VALOR VENAL 0,00	VALOR VENAL TOTAL 72.000,00
TESTADAS PRINCIPAL 10,00	MATRICULA 1/DATA 0		MATRICULA 2/DATA 0		Nº TRANSCRIÇÃO/DATA 0
DATA EMISSÃO 16/07/2019	FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO JOAO CARLOS MASOTTI				



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

Dados Cadastrais

POSIÇÃO ANALÍTICA DE LANÇAMENTOS do período de: a

Inscrição Cadastral: 06.214.015.00 N° Cadastro: 17209 Situação Fiscal: NORMAL
 Nome do Proprietário: ARMANDO BIAGIONI CPF/CNPJ:
 Compromissário: MARILIA DE MORAES BARBOSA CALDAS CPF/CNPJ:
 Endereço Imóvel: AV TRIFONIO GUIMARAES N° 0 Bairro: BIAGIONI (VL) Apto: Bloco:
 Complementos: Quadra: Lote: 097 Área: CEP: 14810-538 Ano de Construção do
 Atividade: Data Início das Data de Encerramento

DEMONSTRATIVO DE DÉBITO

Parc.	Aviso	Dat.	Venc.	Ref.	Principal	Correção	Multa	Juros	Honor.	Total	Status da
2014 - 120 - MULTA LIMPEZA CALCADA											
1	0000248	--	28/11/2014	--	206,90	63,68	4,14	115,86	39,06	429,64	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
Total Parcial:					206,90	63,68	4,14	115,86	39,06	429,64	
2014 - 117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO											
1	0001067	--	28/11/2014	--	413,70	127,32	8,27	231,67	78,10	859,06	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
Total Parcial:					413,70	127,32	8,27	231,67	78,10	859,06	
2015 - 120 - MULTA LIMPEZA CALCADA											
1	0000076	20/02/2015	10/08/2015	--	220,05	45,89	4,40	103,42	37,38	411,14	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
Total Parcial:					220,05	45,89	4,40	103,42	37,38	411,14	
2015 - 117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO											
1	0000106	20/02/2015	10/08/2015	--	440,10	91,77	8,80	206,85	74,75	822,27	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
Total Parcial:					440,10	91,77	8,80	206,85	74,75	822,27	
2016 - 104 - IMPOSTO TERRITORIAL											
1	0008825	--	05/02/2016	--	30,08	4,57	0,60	12,33	4,76	52,34	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
2	0008825	--	07/03/2016	--	30,08	4,26	0,60	12,03	4,70	51,67	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
3	0008825	--	07/04/2016	--	30,08	4,11	0,60	11,73	4,65	51,17	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
4	0008825	--	06/05/2016	--	30,08	3,91	0,60	11,43	4,60	50,62	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
5	0008825	--	07/06/2016	--	30,08	3,64	0,60	11,13	4,55	50,00	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
6	0008825	--	07/07/2016	--	30,08	3,53	0,60	10,83	4,50	49,54	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
7	0008825	--	05/08/2016	--	30,08	3,35	0,60	10,53	4,46	49,02	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
8	0008825	--	08/09/2016	--	30,08	3,21	0,60	10,23	4,41	48,53	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
9	0008825	--	07/10/2016	--	30,08	3,18	0,60	9,93	4,38	48,17	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
10	0008825	--	08/11/2016	--	30,08	3,09	0,60	9,63	4,34	47,74	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
Total Parcial:					300,80	36,85	6,00	109,80	45,35	498,80	
- 104 - IMPOSTO TERRITORIAL											
1	0001603	--	16/01/2017	--	32,33	3,15	0,65	9,70	4,58	50,41	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
2	0001603	--	15/02/2017	--	32,33	3,02	0,65	9,38	4,54	49,92	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
3	0001603	--	15/03/2017	--	32,33	2,90	0,65	9,05	4,49	49,42	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
4	0001603	--	17/04/2017	--	32,33	2,81	0,65	8,73	4,45	48,97	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
5	0001603	--	15/05/2017	--	32,33	2,77	0,65	8,41	4,42	48,58	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
6	0001603	--	19/06/2017	--	32,33	2,66	0,65	8,08	4,37	48,09	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
7	0001603	--	17/07/2017	--	32,33	2,66	0,65	7,76	4,34	47,74	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
8	0001603	--	15/08/2017	--	32,33	2,57	0,65	7,44	4,30	47,29	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
9	0001603	--	15/09/2017	--	32,33	2,51	0,65	7,11	4,26	46,86	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
10	0001603	--	16/10/2017	--	32,33	2,46	0,65	6,79	4,22	46,44	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
Total Parcial:					323,30	27,50	6,50	82,45	43,97	483,72	
2017 - 120 - MULTA LIMPEZA CALCADA											
1	0000050	09/03/2017	10/07/2017	--	258,85	21,27	5,18	62,12	34,74	382,16	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
1	0000440	04/12/2017	22/02/2018	--	258,85	15,68	5,18	44,00	0,00	323,71	DÍVIDA ATIVA
Total Parcial:					517,70	36,95	10,36	106,12	34,74	705,87	
Total Parcial:					2.422,55	429,96	48,47	956,17	353,35	4.210,50	
2017 - 117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO											
1	0001058	04/12/2017	22/02/2018	--	517,70	31,36	10,35	88,01	0,00	647,42	DÍVIDA ATIVA
Total Parcial:					517,70	31,36	10,35	88,01	0,00	647,42	
Total Parcial:					2.940,25	461,32	58,82	1.044,18	353,35	4.857,92	
2018 - 118 - MULTA CONSTR. MURETA CALÇADA											
1	0000038	16/10/2018	23/12/2018	--	266,50	6,32	5,33	18,66	0,00	296,81	DÍVIDA ATIVA
Total Parcial:					266,50	6,32	5,33	18,66	0,00	296,81	
Total Parcial:					3.206,75	467,64	64,15	1.062,84	353,35	5.154,73	
2018 - 117 - MULTA LIMPEZA DE TERRENO											
1	0000816	16/10/2018	23/12/2018	--	533,00	12,64	10,66	37,31	0,00	593,61	DÍVIDA ATIVA



L.P. 03/03/2018



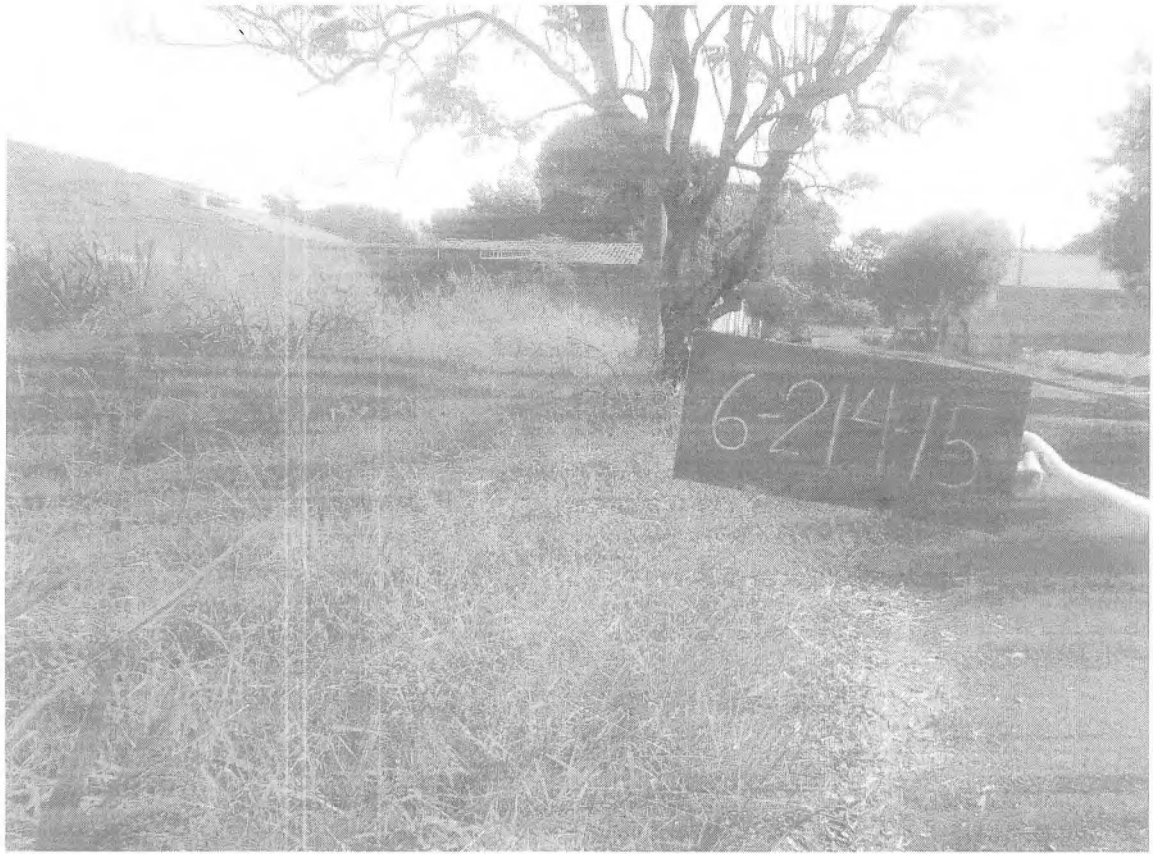
L.C. 03/03/2018



L.P. 30/01/2019



L.P. 03/05/2019



L.C. 03/05/2019



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA DE SERVIÇOS PÚBLICOS
GERÊNCIA DE FISCALIZAÇÃO DE POSTURAS

ATOS OFICIAIS
 Publicado no Jornal A Cidade n. 216 de 05/10/2018

EDITAL DE INTIMAÇÃO Nº 126 – LIMPEZA DE TERRENO

original
 216
 05/10/18



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
 Secretaria de Obras e Serviços Públicos
 * GERENCIA DE FISCALIZAÇÃO DE POSTURAS *

Edital de Intimação de Limpeza de Terreno nº126
 De 05/10/2018

Limpeza de terrenos situados dentro do perímetro urbano do Município.
 Por ordem do Excelentíssimo Senhor Prefeito do Município de Araraquara, Estado de São Paulo, e nos Termos dos artigos 148 e 149, Capítulo X, da Lei Complementar nº. 8 de 22 de Dezembro de 1997, e alterações vigentes.
FAZ SABER aos proprietários, titulares de domínio útil ou possuidores, a qualquer título de imóveis localizados na sede do município, abaixo relacionados, em virtude da não localização dos mesmos através dos endereços constantes no Cadastro Municipal, que ficam INTIMADOS, por meio deste, a conservarem em perfeito estado de asseio seus terrenos, livres de mato, lixo, detritos, entulhos ou qualquer outro material nocivo a vizinhança e à coletividade, tendo para tal o prazo de 10 (dez) dias a contar dessa publicação. Findo o referido prazo sem que ocorra a realização dos serviços, a Prefeitura, através de seu Departamento Competente, aplicará multa correspondente a 10 (DEZ) UFM's (Unidades Fiscais Municipais) acrescida progressivamente de 100% (cem por cento) nos casos de reincidência, de acordo com § 2º, artigo 153, da referida lei.

PROPRIETÁRIO	INSCRIÇÃO CADASTRAL	ENDEREÇO DO IMÓVEL	ENDEREÇO DO PROPRIETÁRIO
ANTONIO R OBIERWIATOWSKI E OUTS	06-275-016	AV AUGUSTO DE CAMPOS Nº 0 LOTES 15-16-17-18-19 QUADRA N. EUROPA (JD) ARARAQUARA SP CEP 14810-350	RUA DR ARLINDO S DE AZEVEDO Nº 535 SANTANA CEP 14801-415 ARARAQUARA SP
ARMANDO BIAGIONI	06-214-015	AV TRIFONIO GUIMARAES Nº 0 LOTE 097 BIAGIONI (VL) ARARAQUARA SP CEP 14810-538	RUA PEDRO IVO Nº 423 CENTRO CEP 80001-970 CURITIBA PR APTO 1502 ANDAR 15
ARMANDO FERNANDES FRADE	09-430-018	AV CARLOS OLYMPIO TOSTES Nº 0 LOTE 018 QUADRA F NOVA EPOCA (JD) ARARAQUARA SP CEP 14807-210	RUA SEN JOSE ERMIRIO DE MORAES Nº 199 V MELHADO CEP 14807-026 ARARAQUARA SP
CARLOS GOMES DE MELLO E OUTROS	06-275-003	AV JOSE ROBERTO FARIANO Nº 0 LOTE 03-04 QUADRA N. EUROPA (JD) ARARAQUARA SP CEP 14810-352	AV JOSE DA SILVA PEIXOTO (DR.) Nº 85 EUROPA (JD) CEP 14806-303 ARARAQUARA SP
CEPAR CENTRO ED PROF ARARAQ	14-085-001	AV ALFREDO COELHO DE OLIVEIRA Nº 0 SAN QUITANDINHA II (JD) ARARAQUARA SP CEP 14801-020	AV MARIO VBARA DE ALMEIDA Nº 1662 SÃO JOSÉ CEP 14800-420 ARARAQUARA SP
CLAUDINET JOSE G FLORIAN	06-172-020	AV ALFHEU RODRIGUES SCHIAVON Nº 0 LOTE 413 ESTACOES (JD DAS) ARARAQUARA SP CEP 14810-370	RUA TEN JOAQUIM NUNES CABRAL Nº 2145 CEP 14801-440 ARARAQUARA SP
CONSTRUCAP CCPS ENG E COM S/A	27-030-015	AV FRANCISCO DE PAULA LOMBARDI Nº 0 LOTE 03 QUADRA X VICTORIO A DE SANTI II (JD) ARARAQUARA SP CEP 14808-885	RUA MARIO DE AZEVEDO Nº 304 VILA SANTO ANTONIO CEP 04811-100 SÃO PAULO SP
EDSON DOS ANJOS AVILA	09-391-006	R ALFREDO BOTTA Nº 0 LOTE P06 QUADRA 7 DEL REY (JD) ARARAQUARA SP CEP 14808-402	AVENIDA HUMBERTO BIAGIONI Nº 12 JD DEL REY CEP 14808-402 ARARAQUARA SP
ESPOLIO DE JOSE LEO	06-283-008	R JOAO BELCHIOR MARQUES GOULART (PRESIDENTE) Nº 0 ÁREA "A" LOTE CH08 AMERICA (CH JD) ARARAQUARA SP CEP 14811-260	AV HIPOLITO JOSE DA COSTA Nº 201 VL XAVIER CEP 14810-205 ARARAQUARA SP
ESPOLIO DE JOSE MECIANO	11-038-019	R HUMAITA Nº 0 SAO JOSE ARARAQUARA SP CEP 14800-220	AV 7 DE SETEMBRO Nº 1307 CARMO CEP 14807-005 ARARAQUARA SP
FABIO HENRIQUE SAVIO	14-028-013	AV ITAPOLIS Nº 0 LOTES 158 E 159 QUADRA I QUITANDINHA (JD) ARARAQUARA SP CEP 14800-040	AV VENICIO BRUNELLI Nº 135 QUINTA DOS OLIVEIROS Nº 14801-970 ARARAQUARA SP
FAUSTO DE CASTRO PEREIRA	18-038-017	R JOSE MARQUES PINHEIRO FILHO Nº 0 LOTE 17 QUADRA 41 HARMONIA (VL) ARARAQUARA SP CEP 14802-480	RUA FRANCISCA MIQUELNAS Nº 258 BELA VISTA CEP 01316-000 SAO PAULO SP APTO 0022 ANDAR 02
GOLD POLONIA EMP IMOB. SPE LTDA E P.D.G.REALTY S/A EMPRE E PARTICIPAÇÕES	09-147-003	AV ALBERTO SANTOS DUMONT Nº 0 AREA 8 SANTANA (VL) ARARAQUARA SP CEP 14808-592	RUA DR EDUARDO DE SOUZA ARANHA Nº 387 VILA NOVA CONCEIÇÃO CEP 04543-121 SAO PAULO SP ANDAR 11
GOLD POLONIA EMP IMOB. SPE LTDA E P.D.G.REALTY S/A EMPRE E PARTICIPAÇÕES	09-147-002	AV LUIZ MOTA Nº 0 AREA 2 SANTANA (VL) ARARAQUARA SP CEP 14807-198	RUA DR EDUARDO DE SOUZA ARANHA Nº 387 VILA NOVA CONCEIÇÃO CEP 04543-121 SAO PAULO SP ANDAR 11
JUVENTINO PEREIRA	06-111-012	AV MATAO Nº 582 LOTE 641 QUADRA 027 AMERICA (JD) ARARAQUARA SP CEP 14811-227	R BENTO DE BARROS Nº 695 XAVIER (VL) CEP 14810-083 ARARAQUARA SP
LOTEPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	25-069-026	AV FRANCISCO MARTINS CALDEIRA FILHO Nº 0 LOTE 6-B QUADRA 69 SAO PAULO (PQ RESID) ARARAQUARA SP CEP 14811-450	AV FRANCISCO VAZ FILHO Nº 1952 JD AMERICA CEP 14811-200 ARARAQUARA SP
LOTEPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	25-018-002	AV ANDRE BOCCUCI Nº 0 LOTE 2-A QUADRA 18 SAO PAULO (PQ RESID) ARARAQUARA SP CEP 00000-000	RUA 9 DE JULHO Nº 805 CENTRO CEP 14801-295 ARARAQUARA SP
LOTEPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	25-018-003	AV ANDRE BOCCUCI Nº 0 LOTE 3-A QUADRA 18 SAO PAULO (PQ RESID) ARARAQUARA SP CEP 00000-000	RUA 9 DE JULHO Nº 805 CEP 14801-295 ARARAQUARA SP
LOTEPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	25-018-004	AV ANDRE BOCCUCI Nº 0 LOTE 4-A QUADRA 18 SAO PAULO (PQ RESID) ARARAQUARA SP CEP 14801-970	RUA 9 DE JULHO Nº 805 CENTRO CEP 14801-295 ARARAQUARA SP
LOTEPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	25-018-005	AV ANDRE BOCCUCI Nº 0 LOTE 5-A QUADRA 18 SAO PAULO (PQ RESID) ARARAQUARA SP CEP 14801-970	RUA 9 DE JULHO Nº 805 CENTRO CEP 14801-295 ARARAQUARA SP
LOTEPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	25-018-006	AV ANDRE BOCCUCI Nº 0 LOTE 6-A QUADRA 18 SAO PAULO (PQ RESID) ARARAQUARA SP CEP 00000-000	RUA 9 DE JULHO Nº 805 CEP 14801-295 ARARAQUARA SP
LOTEPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	25-018-007	AV ANDRE BOCCUCI Nº 0 LOTE 7-A QUADRA 18 SAO PAULO (PQ RESID) ARARAQUARA SP CEP 00000-000	RUA 9 DE JULHO Nº 805 CEP 14801-295 ARARAQUARA SP
LOTEPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	25-018-008	AV ANDRE BOCCUCI Nº 0 LOTE 8-A QUADRA 18 SAO PAULO (PQ RESID) ARARAQUARA SP CEP 00000-000	RUA 9 DE JULHO Nº 805 CEP 14801-295 ARARAQUARA SP
LOTEPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	25-018-009	AV ANDRE BOCCUCI Nº 0 LOTE 9-A QUADRA 18 SAO PAULO (PQ RESID) ARARAQUARA SP CEP 14801-970	RUA 9 DE JULHO Nº 805 CENTRO CEP 14801-295 ARARAQUARA SP